Luque, 09 de agosto del 2021.-

Dr. Armando Maldonado

Director de la Unidad Operativa de Contrataciones

PRESENTE.

Me dirijo a Usted y por su intermedio a quien corresponda en representación de la **DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES** a objeto de solicitar una **PRORROGA** de **40** días, para el siguiente **CONTRATO DE OBRA**, firmado entre la **MUNICIPALIDAD DE LUQUE** y la empresa contratista **MES INGENIERIA S.A**, que se detalla a continuación:

- **CONTRATO DE OBRA N° 54/2020 derivado de la LPN Nº 05/2020 – "REVITALIZACIÓN PLAZA CENTRAL GRAL. AQUINO Y MCAL. LÓPEZ, DE LA CIUDAD DE LUQUE - AD REFERENDUM 2021, CON ID Nº 385874"**

Dicho pedido se realiza en consideración a la solicitud presentada por la empresa contratista, la cual es remitida por la fiscalización adjunta al **MEMORANDUM Nº 410/2021**, donde se solicita dar lugar al pedido de ampliación, debido a causas de fuerza mayor, teniendo en cuenta las circunstancias descriptas por la fiscalización.

Sin otro particular y dejando la solicitud a consideración, me despido muy atentamente.-

SE ADJUNTA: COPIA DEL MEMORANDUM Nº 410/2021, NOTA DE SOLICITUD PRESENTADA POR LA EMPRESA CONTRATISTA, COPIA DE ORDEN DE INICIO, COPIA DE CONTRATO.-

Arq. Ángel Tito Aranda Charruff.
Director de Obras Públicas.
MUNICIPALIDAD DE LUQUE.

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE LA UNIDAD
OPERATIVA DE CONTRATACIÓN
Firma: Gianina Amarilla
Fecha: 10 Agosto/2021
Hora: 12:16
LA RECEPCIÓN DEL MISMO NO IMPLICA ACEPTACIÓN DE LO SOLICITADO

MEMORANDUM Nº 410/2.021

A: **Arq. Ángel Tito Aranda Charruff.**
Director de Obras Públicas Municipales.

De: **Arq. Vanessa Benítez Mendoza.**
Fiscal de Obras

Ref.: ***CONTRATO DE OBRA Nº 54/2020 "REVITALIZACIÓN PLAZA CENTRAL GRAL. AQUINO Y MCAL. LÓPEZ, DE LA CIUDAD DE LUQUE - AD REFERENDUM 2021.-***

Fecha: **09/08/202110/8/2021.-**

Me dirijo a usted y por su intermedio a quien corresponda en relación al **CONTRATO DE OBRA Nº 54/2020**, derivado del proceso de llamado a **LPN N° 05/2020 – REVITALIZACIÓN PLAZA CENTRAL GRAL. AQUINO Y MCAL. LÓPEZ, DE LA CIUDAD DE LUQUE - AD REFERENDUM 2021**, a fin solicitar que se dé inicio a los trámites administrativos para dar curso a la solicitud de **PRORROGA** por un periodo de **30** días corridos, según fueron requeridos por la empresa contratista **MES INGENIERIA S.A** encargada de la ejecución de los trabajos en el marco del contrato detallado anteriormente en el marco de la **LEY DE CONTRATACIONES PÚBLICAS.**

Dicha solicitud se realiza considerando las circunstancias expuestas en la nota que fue presentada por mesa de entrada de la municipalidad de Luque en fecha **29/07/2021** según expediente **N° 7912/2021**, donde la empresa contratista manifiesta cuanto sigue:

> ***Por la presente, venimos a manifestar en nuestra calidad de contratista, que en numerosas ocasiones hemos solicitado al Fiscal de Obras, la adenda modificatoria al contrato original, debido a que el proyecto original del contrato requiere de modificaciones, algunas solicitadas por la convocante, otras por imprevistos y proyectos que presentamos a la Fiscalización porque consideramos inviable y poco seguro el planteamiento original (Sistema Eléctrico, Circuito Cerrado, Etc.).***
>
> ***Manifestando que la contratista no puede asumir el riesgo de realizar trabajos sin contar con un documento legal firmado, pues ello es prueba de la aceptación y ratificación, por lo que la no firma del convenio modificatorias de ambas partes vinculadas entorpece el avance la obra, generando atrasos y no pudiendo cumplir con el cronograma original de obra y avanzar en rubros si existentes en planillas, ya que estos últimos están ligados a rubros incluidos en la adenda modificatoria.***
>
> ***Nos encontramos en la situación actual de contar con reducido o casi nulo frente de trabajo, ya que las actividades anteriormente programadas del contrato no pueden desarrollarse con normalidad, porque están inter-relacionadas con las ampliaciones y nuevos rubros a ser incluidos en la Adenda.***

Teniendo en cuenta lo manifestado por la empresa contratista, se informa que actualmente la fiscalización en conjunto con el equipo técnico de la Dirección de Obras Públicas se encuentra realizando las modificaciones correspondientes a los planos y detalles a fin de contar con el documento final y realizar los trámites administrativos correspondientes, como así también en la elaboración de un ANÁLISIS Y ESTIMACIÓN DE COSTOS de los rubros presentados por parte de la empresa contratista como RUBROS ADICIONALES que se encuentran dentro de la ADENDA MODIFICATORIA mencionada en la nota presentada, los cuáles no estaban contemplados en su totalidad en el proyecto original y se requieren la incorporación de los mismos para la correcta ejecución y culminación de los trabajos. Estos rubros en su mayoría corresponden a trabajos de INSTALACIÓN ELÉCTRICA Y CCTV (CIRCUITO CERRADO), por lo que se requirió de un profesional técnico externo para el asesoramiento de los análisis de costos y especificaciones técnicas, debido a que la Dirección de Obras Públicas no cuenta con personal idóneo para el caso, como lo es un INGENIERO ELÉCTRICO.

También se aclara que todos los cambios realizados serán remitidos a la UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES para su trámite correspondiente a la DNCP (Direcciona Nacional de Contrataciones Públicas)

Dicho esto, por lo tanto, se solicita iniciar los trámites administrativos correspondientes para realizar una prórroga para el cumplimiento de las obligaciones contractuales, teniendo en cuenta que es una situación que escapa de la capacidad técnica de la empresa contratista y que las modificaciones que están siendo realizadas son necesarias considerando que este es un proyecto emblemático para la Ciudad de Luque y de gran intereses para la ciudadanía, por lo cual la Dirección de obras públicas debe cuidar hasta el más mínimo detalle durante su ejecución, a fin de salvaguardar el interés público y asegurar la correcta ejecución en el marco de la campaña de intervención de espacios públicos llevada adelante por el Gobierno municipal.

DETALLE DE LA SOLICITUD:

FECHA ORDEN DE INICIO	PLAZO DE EJECUCIÓN ORIGINAL + PRORROGA 1	DIAS SOLICITADOS PARA NUEVA PRORROGA DE PLAZO	NUEVO PLAZO DE EJECUCIÓN
12/02/2021	180 días corridos	40 días corridos	220 días corridos

SE ADJUNTA: COPIA NOTA PRESENTADA POR LA EMPRESA CONTRATISTA Y PLANILLA DE RUBROS ADICIONALES.

Sin otro particular, cumpliendo en informar y dejando la solicitud a consideración salvo mejor parecer, me despido muy atentamente.

MUNICIPALIDAD DE LUQUE

INTENDENCIA

CONTRATO N° 54/2020

Entre la Municipalidad de Luque, domiciliada en Prof. Guillermo Leoz c/ Callejón María Auxiliadora, República del Paraguay, representada para este acto por él, **Abog. Carlos Echeverría Estigarribia**, con Cédula de Identidad N° 2.484.615, en su carácter de **Intendente Municipal**, Abog. Secretario General, Javier Alejandro Jacquet, con C.I. Nº 3.792.834, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **MES INGENIERIA S.A**, domiciliada en **MAESTRO FELIX Nº196 ESQ VALERIANO ZEBALLOS**, República del Paraguay, representada en este acto por **MARCELO EDUARDO SANCHEZ QUINTANA**, con C.I.N°: **3.400.688**, denominada en adelante la CONTRATISTA, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente **"CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 05/20 – PROYECTO DE REVITALIZACION –PLAZA CENTRAL GRAL AQUINO Y MARISCAL LOPEZ – AD REFERENDUM 2021, con ID N° 385874"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 05/20 – PROYECTO DE REVITALIZACION – PLAZA CENTRAL GRAL AQUINO Y MARISCAL LOPEZ – AD REFERENDUM 2021, con ID N°385874"

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Los Aspectos Generales del Contrato;
(d)Los datos cargados en el SICP;
(e) La oferta del Proveedor;
(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el **ID N° 385874**.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 05/20 – PROYECTO DE REVITALIZACION –PLAZA CENTRAL GRAL AQUINO Y MARISCAL LOPEZ – AD REFERENDUM 2021, con ID N° 385874"**, convocado por MUNICIPALIDAD DE LUQUE,. La adjudicación fue realizada por Resolución de Intendencia N°_____ de Fecha

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la fecha de Orden de Inicio, hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

Item	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	precio unitario	Precio total
1.1	Cartel de obra	UNI	1	1.048.140	1.048.140
1.2	Replanteo y nivelación de obra	GL	1	4.484.970	4.484.970
1.3	Vallado perimetral con chapa metálica y estructura metálica, desmontable por sector a intervenir	GL	1	2.129.505	2.129.505
1.4	Obrador de obra	GL	1	1.807.149	1.807.149
1.5	Inst. d/cámara de cir. cerrado en Plaza Gral. Aquino - Peat. Digno García y Plaza Mcal. López. Ver Esp. Tecnica	GL	1	28.846.800	28.846.800
2.1	Remocion de sardinel de cantero perimentral	ml	776,3	6.529	5.068.463
2.2	Remocion de Piso existente	M2	702,3	6.987	4.906.970
2.3	Remocion de cordon de H°perimetral existente	ml	263,19	12.304	3.238.290
2.4	Cordon de H° prefabricado - Incluye material mano de obra	ml	263,19	40.477	10.653.142
2.5	Cordon de H° hundido , Incluye material y mano de Obra	ml	284,04	34.062	9.674.970
2.6	Contrapiso de H°de cascotes de 0,10 mts - Incluye material y mano de Obra	M2	68,39	34.319	2.347.076
2.7	Relleno y compactacion de terreno	M3	65,72	83.714	5.501.684
2.8	Colchon de arena lavada para base previa (espesor variable : 0,07-0,08 cm)	M2	675,24	3.847	2.597.648
2.9	colocacion de piso con adoquines de concreto ecologico color gris natural	M2	657,24	96.813	63.629.376
2.10	colchon de piso inclusivo tactil / Direccional y alerta Incluye contrapiso de base , carpeta y terminacion	M2	82,92	119.180	9.882.406

Abog. Carlos Echeverría E.
Intendente
Municipalidad de Luque

Ing. Marcelo Sánchez
Director

Javier Jacquet A.
Secretario General
Municipalidad de Luque

MUNICIPALIDAD DE LUQUE

INTENDENCIA

2.11	Pintura de alto trafico p/ adoquines - color azul y amarillo	M2	53,76	20.412	1.097.349
2.12	Pintura de agua de cordon (color gris) incluye material y mano de obra	ml	273,34	9.567	2.615.044
2.13	Bolardos de cemento , diametro : 0,20cm (terminacion con esmalte sintetico color gris humo) ver detalle	UNI	17	230.700	3.921.900
2.14	Construccion de rampa para discapacitados - contrapiso cascotes y alisada de cemento	M2	6	168.078	1.008.468
2.15	Construccion de cantero para arbol exis. h: 0,30 mt Incluye muro de mamposteria , revoque , pintura al agua	GL	1	219.130	219.130
2.16	Reparacion de cantero perimetral - Incluye materiales y mano de obra	M2	29,94	87.402	2.616.816
2.17	Revoque con hidrofugo de canteros perimetrales , incluye mano de obra	M2	614,94	49.297	30.314.697
2.18	pintura al agua con cantero périmetral , incluye material y mano de obra	M2	614,94	18.350	11.284.149
2.19	Pintura termoplastica , colocacion en caliente , para demarcacion vial (franjas , peatonales , area de estacionamiento)	M2	126,16	95.000	11.985.200
2.20	Colocacion e carteleria vertical con señaletica para cruces peatonales , rampas inclusivas y sector de estacionamiento	UNI	6	1.380.343	8.282.058
3.1	Demolicion de cantero existente	UNI	2	85.215	170.430
3.2	Colocacion de piso de adoquines de concreto ecologico color gris natural	M2	749,4	135.000	101.169.000
3.3	Alisada de cemento - incluye material y mano de obra	M2	736,3	20.984	15.450.519
3.4	Cordon de H° de fabricacion in situ , incluye material y mano de obra	ml	596,9	43.053	25.698.336
3.5	Mamposteria armada de ladrillo comun para cant, esp ; 0,20 incluye material y mano de obra	M2	34,5	102.031	3.520.070
3.6	Revoque con hidrofugo de canteros perimetrales , incluye mano de obra y materiales	M2	190,35	49.297	9.383.684
3.7	Pintura al agua de cantero perimetral y cordon , incluye material y mano de obra	M2	195,1	18.350	3.580.085
3.8	Pintura sintetica de porticos de acceso sobre calle Gral Aquino y Mcal Lopez , incl. mat. mano de obra	M2	35	27.918	977.130
3.9	colocacion de bancos de hierro doble, con base de mamp, y cant/Incluye alisada revoq, pintura al agua color gris , esm sintetico para asientos y plant, en cantero	UNI	12	1.433.109	17.197.308
3.10	colocacion de basurero metalicos doble con clasificador de residuos y cartel con logo de Gobierno Municipal	UNI	4	596.898	2.387.592
3.11	Colocacion de planteras dobles de emento de forma cubica con pintura al agua color ceramico (50x55/40x40) incluy plantines ornamentales	UNI	4	383.284	1.533.136
3.12	Totem con biografia de musicos luqueños, de acero de carbono de 5mm con estructura tipo bastidor - Incluye material , mano de obra	UNI	12	8.083.250	96.999.000
3.13	placa conmemorativa de bronce con base de mamposteria , revocada , pintada , revestida de granito color beige - Incluye material y mano de obra)	UNI	1	4.623.399	4.623.399
4.1	Remocion de revestimiento de piedras existentes	M2	7	7.655	53.585
4.2	Revoque con hidrofugo con muro perimetral , incluye mano de obra y materiales	M2	7,2	49.297	354.938
4.3	colocacion de azulejos ceramicos - Incluye material y mano de obra	M2	7,5	78.983	592.373
4.4	pintura sintetica de muro perimetral de fuente de agua - Incluye material , mano de obra	M2	7,2	27.918	201.010
4.5	Provision e Instalacion completa de bomba de 1/2 hp	UNI	1	3.540.024	3.540.024
4.6	Provision e Instalacion de cañerias (Incluye cañerias completas , codos , llaves , desagues, regillas , etc	ml	6	76.844	461.064
4.7	Iluminacion LED sumrgible de 18 w - Incluye material y mano de obra	UNI	3	794.079	2.382.237
5.1	colocacion de luminaria tipo reflector de 100w en porticos de acceso	UNI	4	411.744	1.646.976
5.2	colocacion de luminaria LED 200w con caño galvanizado de 6 mts; y brazo de 1mts	UNI	6	1.891.224	11.347.344
5.3	Registros electricos de mamposteria y tapa de cemento (30x30) cm Incluye material y mano de obra	UNI	6	146.831	880.986
5.4	cableado subterraneo TRP con ducto de caño corrugado de 1/2 (incluye cableado de extension y de piso al artefacto , mano de obra)	ml	172	31.471	5.413.012
5.5	Disyuntor e Interructor diferencial monofasico , fotocedula por artefatos , caja externa metalica para llaves , Llave TM por artefacto (incluye mano de obra)	GL	1	1.313.046	1.313.046
6.1	Demolicion de bancos de mamposteria existentes	GL	1	60.459	60.459
6.2	Demolicion de porticos de acceso	GL	1	2.425.111	2.425.111
6.3	demolicion de piso existente (incluye retiro de escombros)	M2	3339,7	6.987	23.334.484
6.4	COordon de H°prefabricado , incluye material y mano de obra	ml	1216,2	42.259	51.395.396
6.5	cordn de H° hundido , incluye material y mano de obra	ml	137,76	34.062	4.692.381
6.6	Relleno y compactacion de terreno	M3	304,32	83.714	25.475.844
6.7	colchon de arena lavada p/ base previa (espesor variable 0,70-0,8cm)	M2	3043,16	3.847	11.707.037
6.8	colocacion de piso con adoquines de concreto ecologico - color gris natural	M2	3043,16	96.813	294.617.449
6.9	Relleno de tierra gorda en cantero perimetral , incluye material y mano de obr	M3	10	83.714	837.140
6.10	Colocacion de cesped con base de material organico , incluye material y mano de obra	M2	4633,63	17.888	82.886.373
6.11	const, de rampa en esquina - Incluye contrapiso de cascotes , alisada de cemento , buñas , antideslisantes y mano de obra	M2	7,4	168.078	1.243.777
6.12	colocacion de bancos de hieeros dobles , con base mamposteria y canteros /incluye alisada , revoq, pintura al agua gris , esm sint, p/asientos y plantines en canteros	UNI	32	1.433.109	45.859.488
6.13	Colocacion de bancos de hierro triple , con base de mam´posteria y canteros / Incluye alisada , revoque - pintura al agua color gris , esmalte sintetico para asientos y plantines en canteros	UNI	4	2.339.685	9.358.740
6.14	colocacion de pergolados metalicos en sector de bancos centrales (incluye material , terminacion con pintura sintetica color tabaco y mano de obra de colocacion y montaje)	UNI	4	3.388.500	13.554.000
6.15	colocacion de pergolados metalicos en acceso (incluye material , terminacion con pintura sintetica color tabaco y mano de obra de colocacion y montaje	UNI	2	3.172.501	6.345.002
6.16	colocacion de basurero metalicos dobles con clasificador de residuos y cartel	UNI	26	596.898	15.519.348

Ing. Carlos Echeverría R.
Intendente
Municipalidad de Luque

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
INTENDENCIA MUNICIPAL

MES INGENIERIA
Ing. Marcelo Sánchez
Director

Xavier Jacquet A.
Secretario General

	con logo de Gobierno Municipal				
6.17	Colocacion de bancos de hierro semi circular en sector escultura ASO DE JOYEROS LUQUEÑOS , con base de maposteria y canteros , incluy, alisada revoque pintura al agua color gris , esm, sint p/asientos relleno de tierra gorda para canteros laterales y central	UNI	2	3.908.574	7.817.148
6.18	Sistema de regadio : instalacion de sistema de regadiopor aspercion , incluye materiales y mano de obra	GL	1	113.928.846	113.928.846
6.19	Rejas metalicas perimetrales y portones de acceso con terminacion de fondo antioxido y pintura sintetica , incluye material y mano de obra	M2	576,32	271.923	156.714.663
6.20	Carteleria con identificacion de la plaza , de chapa metalica - incluye material y mano de obra , ver detalle y esp tecnicas	UNI	1	886.394	886.394
7.1	Colocacion de luminaria LED 200W con caño galvanizado de 4 mts=h y doble brazo de 1 mts (ver detalle)	UNI	16	2.535.684	40.570.944
7.2	Colocacion de luminaria LED 200w con caño galvanizado de 4 mts=h y brazo de 1 mts. (ver detalle)	UNI	35	1.757.068	61.497.380
7.3	Registros electricos de mamposteria y tapa de cemento (30 x 30 cm)	UNI	51	146.831	7.488.381
7.4	Cableado subterraneo TPR con ducto de caño corrugado de 1" 1/2" (incluye cableado de extension y de piso al artefacto , mano de obra)	ml	606,66	31.471	19.092.197
7.5	Disyuntor o interruptor diferencial monofasico, fotocedula por artefacto, caja externa metalica para llaves, llave TM por artefacto (incluye mano de obra)	GL	1	4.760.725	4.760.725
8.1	Demolicion para construccion de rampa	GL	1	235.016	235.016
8.2	Construccion de rampa con buña antideslizante incluye mamposteria, contrapiso de cascotes, alisada e cemento, buñas antidesdelizantes y mano de obra	M2	21,88	168.078	3.677.547
8.3	Baranda metalica de proteccion, de h:0,90 mts, con terminacion de fondo antioxido y pintura sintetica - incluye material y mano de obra (ver detalle)	ml	13,9	243.201	3.380.494
8.4	Colocacion de artefactos luminicos bidireccionales con luces LED de 10w en el perimetro de la base del mausoleo-incluye cableado, material y mano de obra	UNI	15	211.057	3.165.855
8.5	Pintura de alto traficopara base de mausoleo, escalera y rampa - color gris oscuro, incluye material y mano de obra	M2	244,61	20.412	4.992.979
8.6	Pintura al agua de mausoleo - incluye material y mano de obra	M2	228	18.350	4.183.800
8.7	Placa conmemorativa de bronce con base de granito pulido color negro de 30cm x 50cm. (ver detalle)	GL	1	2.278.227	2.278.227
9.1	Demolicion de cantera de mamposteria	M2	3,17	8.404	26.641
9.2	Demolicion de piso de mamposteria (incluye retiro de escombro)	M2	672,91	6.987	4.701.622
9.3	Remocion y reposicion de escultura de Mcal. Lopez y placa conmemorativa existente	GL	1	1.260.360	1.260.360
9.4	Demolicion de base existente de monumento al Mcal. Lopez (incluye escalinata de mamposteria existente)	GL	1	1.087.409	1.087.409
9.5	Construccion de base de mamp. para monumento, incluye: mamp. de 0,30 ; constuccion de escalones de mamp. , revoque y pintura de alto trafico; extructura de H°A° ; relleno, alisada,basamento de mamp. con revestido de granito, materiales y mano de obra - ver detalle y especificaciones tecnicas	GL	1	21.918.036	21.918.036
9.6	Colocacion de tres caños de 3" h;6mts, con banderas de 2,00 x 0,90 mts c/u y piolines (incluye pintura de caños y colocacion) ver detalles y especificaciones tecnicas	GL	1	1.288.609	1.288.609
9.7	Cordon para base de monumento y pintura al agua - incluye material y mano de obra	ml	9,2	49.023	451.012
9.8	Colocacion de barrera protectora, incluye caños de 15 x 15 cm de h: 1 mt, cadenas de eslabon, pintados con antioxido y terminacion con pintura sintetica, mano de obra - ver detalle y especificaciones tecnicas	GL	1	1.006.446	1.006.446
9.9	Reflector LED de 100w con jaulas metalicas - incluye material y mano de obra	UNI	4	452.993	1.811.972
9.10	Reflector LED de100w - incluye material y mano de obra	UNI	2	411.744	823.488
9.11	Registros electricos de mamposteria y tapa de cemento (30x30 cm)	UNI	4	146.831	587.324
9.12	Disyuntor o interreptur diferencial monofasico, fotocedula por artefacto, caja externa metalica para llaves, llave TM por artefacto (incluye mano de obra)	GL	1	895.903	895.903
9.13	Colocacion de plantines ornamentales con base de material organico para sector del monumento, incluye material y mano de obra - ver detalle y especificaciones tecnicas	GL	1	693.563	693.563
10.1	Mamposteria armada de ladrillo comun para canteros, esp: 0,20, incluye material y mano de obra	M2	30,44	102.031	3.105.824
10.2	Relleno de tierra gorda para cantero, incluye material y mano de obra	M3	107,27	83.714	8.980.001
10.3	Revoque con hidrofugo de canteros, incluye mano de obra y materiales	M2	225,08	49.297	11.095.769
10.4	Pintura al agua de canteros, incluye material y mano de obra	M2	225,08	18.350	4.130.218
10.5	Cordon de H° prefabricado - incluye material y mano de obra	ml	129,07	42.259	5.454.369
10.6	Cordon de H° hundido, incluye material y mano de obra	ml	95,78	34.062	3.262.458
10.7	Pintura de cordon de H° prefabricado,hundido y existente - incluye material y mano de obra	ml	264,93	9.567	2.534.585
10.8	Colocacion de piso grama - incluye material y mano de obra	M2	553,03	87.582	48.435.473
10.9	Relleno y compactacion de terreno	M3	68,86	83.714	5.764.546
10.10	Colchon de agua lavada p/ base previa (espesor vartiable: 0,07 - 0,08 cm)	M2	688,6	3.847	2.649.044
10.11	Colocacion de pisos con adoquines de concreto ecologico - color gris natural	M2	688,6	96.813	66.665.432
10.12	Alisada de cemento para rampas, cruces paseo central sector juego infantiles y en sectores puntuales de la plaza. Incluye material y mano de obra	M2	343,62	20.984	7.210.522
10.13	Pintura de alto trafico sobre piso de hormigon, incluye material y mano de obra con diseño artistico de piso (ver detalles y especificaciones tecnicas)	M2	4088,94	20.412	83.463.443
10.14	Reparacion de pavimento y rampa de hormigon, incluye material y mano de obra	M2	14	56.497	790.958
10.15	Colocacion de bancos de hierro doble, con base de mamposteria / incluye alisada, revoque - pintura al agua color gris , esmalte sintetico para asientos (ver detalles)	UNI	14	1.518.481	21.258.734
10.16	Colocacion de bancos de hierro cuadruple en sector de canchas sin respaldero,	UNI	2	3.022.651	6.045.302

Abog. Carlos Echeverría E.
Intendente
Municipalidad de Luque

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
INTENDENCIA MUNICIPAL

MES INGENIERIA
Ing. Marcelo Sánchez
Director

Walter Jacquet A.
Secretario General

	con base de mamposteria y cantero/ incluye alisada, revoque - pintura al agua color gris, esmalte sintetico para asientos y plantines en canteros (ver detalle)				
10.17	Colocacioin de basureros metalicos dobles con clasificador de residuos y cartel con logo del gobierno municipal (ver detalle)	UNI	8	596.898	4.775.184
10.18	Colocacion de cesped con base de material organico, icluye material y mano de obra	M2	1083,47	17.888	19.381.111
10.19	Colocacion de plantines ornamentales con base de material organico para cantero, incluye material y mano de obra - ver detalles y especificaciones tecnicas	GL	1	868.827	868.827
10.20	Sistema para areas verdes : instalacion de sistemas de regadio por aspercion, incluye materiales y mano de obra (ver detalle)	GL	1	35.401.925	35.401.925
10.21	Reutilizacion de arcos de futbol existentes (incluye remocion y reposicion), terminacion con pintura sintetica color blanco, provision de red, incluye material y mano de obra	GL	1	357.580	357.580
10.22	Equipamiento para canchas de volev / incluye dos postes metalicos nuevos, terminacion con esmalte sintetico y red (ver detalles y especificaciones tecnicas)	GL	1	866.917	866.917
10.23	Reutilizacion de equipamientos de basquet, incluye readecuacion con terminacion de pintura sintetica color a definir, provision de red para canastas, incluye material y mano de obra	GL	1	270.473	270.473
10.24	Reparacion de rampa con sector de escenario - incluye material y mano de obra	GL	1	149.137	149.137
10.25	Pintura de base de escenario con pintura de alto trafico, incluye material y mano de obra	M2	340	20.412	6.940.080
10.26	Pintura al agua de cantero de escultura cercana a escenario - incluye material y mano de obra	M2	4,03	18.350	73.951
11.1	Carga de arena lavada para arenero sector de parque infantil existente - Incluye material y mano de Obra	M3	95,15	47.241	4.494.981
11.2	Reparacion y Mantenimiento de juegos de niños y equipos de gimnasio existentes - Incluye material y mano de Obra	GL	1	5.481.001	5.481.001
11.3	Colocacion de juegos inclusivos - Incluye matrial y mano de obra - ver detalle y especificaciones tecnicas	GL	1	16.605.000	16.605.000
11.4	Colocacion de conjuntos de juego ludico , incluye mesa de losa de h° de epesor , con base de mamp, cubos de mampos para asientos , revoque y term de pint sintetica	UNI	4	345.505	1.382.020
12.1	Colocacion de luminaria LED 200W con caño galvanizado de 6mts : h y doble brazo de 1 mts.	UNI	9	2.674.404	24.069.636
12.2	Colocacion de postes de cemento de 9mts . para alumbrado publico con artefacto luminico tipo LED de 200w . Incluye material y mano de obra	UNI	3	1.790.040	5.370.120
12.3	Registros electricos de mamposteria y tapa de cemento (30x30cm)	UNI	12	146.831	1.761.972
12.4	Remocion y reposicion de artefactos luminicos tipo LED de 200w para columnas H° exist,en el sector de canchas , inc, fotocedula con base y brazo largo - Incluye material y mano de obra	UNI	7	757.290	5.301.030
12.5	Cableado subterraneo TPR con ducto de caño corrugado de 1/2 (Incluye cableado de extension y de piso al artefacto , mano de obra)	ml	220	31.471	6.923.620
12.6	Disyuntor o interructor diferencial monofasico , fotocedula por artefacto , caja externa metalica para llaves TM por artefactos (Incluye mano de obra)	GL	1	2.221.288	2.221.288
12.7	Pintura con esmalte sintetico de columnas de cemento incluye material y mano de obra	GL	32	893.370	28.587.840
13.1	Remocion de abertura existentes en sanitarios	UNI	2	26.730	53.460
13.2	Remocion de bachas existentes en sanitarios	UNI	2	32.198	64.396
13.3	Demolicion de muro de mamposteria en sanitario	M2	2,52	8.404	21.178
13.4	Pintura al agua de muros internos y externos de baño existentes - Incluye material y mano de obra	M2	88,79	21.172	1.879.862
13.5	Colocacion de azulejos ceramicos - Incluye material y mano de obra	M2	87,3	78.983	6.895.216
13.6	pintura de techo de chapa existentes - Incluye material y mano de obra	M2	42,17	26.696	1.125.770
13.7	Colocacion de vidrios dobles en sanitarios - Incluye material y mano de obra	M2	2,65	132.638	351.491
13.8	Pintura de puertas de acceso y de boxes con pintura sintetica - Incluye material y mano de obra	M2	34,86	28.496	993.371
13.9	Remocion de mingitorio de mamposteria existentes	GL	1	107.325	107.325
13.10	Mesada de mamposteria con doble bacha, incluye bacha , accesorios , base para azulejos , revestimiento ceramico , materiales , mano de obra	UNI	2	1.363.157	2.726.314
13.11	Mantenimiento de Inodoroa con cisterna alta , Incluye material , accesorios y mano de obra	UNI	5	104.098	520.490
13.12	Reposicion de mingitorios , Incluye accesorios , material y mano de obra	UNI	2	400.238	800.476
13.13	Colocacion de espejos con marco de aluminio - Incluye material y mano de obra	M2	1	197.900	197.900
13.14	Remocion y reposicion de artefactos luminicos en sanitarios - Incluye material y mano de obra - ver especificaciones tecnica	GL	1	210.352	210.352
13.15	Carteleria con identificacion de las plazas , de chapa metalica y pintura a mano	UNI	1	886.394	886.394
14	LIMPIEZA FINAL DE LA OBRA (incluye retiro de escombros ,lavado de piso nuevos , retiro de materiales excedentes , etc)	GL	1	5.371.686	5.371.686
	TOTAL				**2.074.908.745**

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

Plazo de ejecución de 150(Ciento Cincuenta) días calendario posteriores a la recepción del orden de inicio en el lugar establecido en la geolocalizacion detallados en la ofertas, Adjudicada, **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 05/20 – PROYECTO DE REVITALIZACION –PLAZA CENTRAL GRAL AQUINO Y MARISCAL LOPEZ – AD REFERENDUM 2021, con ID N° 385874".** *– este documento firmada por el DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS MUNICIPALES*

Carlos Echeverria E.
Intendente
Municipalidad de Luque

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
INTENDENCIA MUNICIPAL

MES INGENIERIA
Ing. Marcelo Sánchez
Director

Javier Jacquet A.
Secretario General
Municipalidad de Luque

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO
La administración del contrato estará a cargo de: **DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS MUNICIPALES.-**
9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)
El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.
10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03). NO APLICA
El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Contractuales.
11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)
Garantía de anticipo: **No Aplica**
Garantía de cumplimiento de contrato; (La garantía de Fiel cumplimiento de contrato será equivalente al 10 % del monto del contrato, que podrá ser presentada mediante una póliza de seguros o de una garantía bancaria, dentro de los 10 (diez) días posteriores a la firma del contrato.-
12. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA
El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.
En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.
13. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)
Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Contractuales.
14. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 05/20 – PROYECTO DE REVITALIZACION – PLAZA CENTRAL GRAL AQUINO Y MARISCAL LOPEZ – AD REFERENDUM 2021, con ID N° 385874"
15. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.
16. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.
17. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.
Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 4 (Cuatro) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Luque, República del Paraguay, a los 06 días del mes de Febrero de 2021.

MES INGENIERIA
Ing. Marcelo Sánchez
Director

Representante de MES INGENIERIA S.A –
Marcelo E. Sánchez
C.I. N° 3.400.688

Abog. Carlos Echeverría Estigarribia
Intendente Municipal de Luque
LA MUNICIPALIDAD

Abog. Carlos Echeverría E.
Intendente
Municipalidad de Luque

Abog. Javier Alejandro Jacquet.
Secretario General

Javier Jacquet A.
Secretario General
Municipalidad de Luque

Luque, 12 de Febrero del 2.021.-

ORDEN DE INICIO DE OBRAS

Señores
MES INGENIERIA S.A.
Contratista.
Presente

La Dirección de Obras Públicas de la Municipalidad de Luque, se dirige a Usted, en relación al **CONTRATO DE OBRA Nº 54/2020** firmado entre la **MUNICIPALIDAD DE LUQUE** y la firma **MES INGENIERIA S.A** en fecha 06 de Febrero del 2021, a fin de comunicarle sobre la orden de inicio de los trabajos de:

- ***PROYECTO DE REVITALIZACIÓN - PLAZA CENTRAL GRAL. AQUINO Y MCAL. LÓPEZ, DE LA CIUDAD DE LUQUE - AD REFERENDUM 2021***

Habiéndose cumplido las condiciones establecidas dentro del pliego de bases y condiciones del contrato, por medio de la presente se imparte la orden de inicio con un plazo de ejecución de **150 días corridos**, los cuales serán computados desde la fecha del presente documento.-

Los trabajos se deben iniciar en un periodo no mayor a 5 días posteriores a la emisión de la orden de inicio.-

Atentamente.

P/A .....
Arq. Ángel Tito Aranda Charruff.
Director de Obras Públicas Municipales.

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

Vanessa Benítez Mendoza
COORD. GRAL. FONACIDE
DIRECC. DE OBRAS PÚBLICAS
MUNICIPALIDAD DE LUQUE

9/02/21 M. Roa