PODER LEGISLATIVO

Congreso Nacional

Unidad Operativa de Contrataciones

Asunción, 08 de julio de 2024

Señor
Abg. Agustín Encina Pérez, Director
Dirección Nacional de Contrataciones Públicas
Presente

Me dirijo a Ud., referente a la Nota DNC Nº 4641/2024 de fecha 28 de junio de 2024, referente a la prorroga realizada al Contrato Nº 47/2023 de "AMPLIACION Y REACONDICIONAMIENTO DE EDIFICIOS DEL CONGRESO NACIONAL" suscrito con la firma GLOBAL SYSTEMS S.A., mediante adjudicación de la Licitación Pública Nacional N° 08/2023 con ID N° 436.081.

- **Aspectos Observados – Nota DNC N° 4641/2024 (Expediente Nº 307825):**

1. *Se solicita remitir el acta de inicio de obras en carácter de documento respaldatorio, a los efectos de realizar el computo del plazo de ejecución y la fecha de finalización del plazo, teniendo en cuenta que el contrato nro. 47/2023 establece que el periodo de ejecución será computado a partir de la recepción del acta de inicio de obras, para continuar con la verificación del proceso.*

Se procede a la remisión del Acta de Inicio de obras correspondiente al Contrato Nº 47/2023 de "AMPLIACION Y REACONDICIONAMIENTO DE EDIFICIOS DEL CONGRESO NACIONAL", en el cual se deja constancia del inicio de las obras correspondiente al contrato mencionado en fecha **04/01/2024**.

2. *Se requiere remitir el libro de obras en cual se evidencie los días en los que no se han podido realizar los trabajos como consecuencia de las lluvias manifestada en las documentaciones remitidas, atendiendo a lo dispuesto en la Res. DNCP 1807/22 art. 2°:* "El desplazamiento de la ejecución contractual debe ser equivalente al periodo durante el cual el contratista, proveedor o consultor no pudo ejecutar el contrato por motivos que no le resultan imputables."

   Se procede a la remisión del Libro de obras en el cual se evidencia los días de lluvia.

3. *Conforme a las documentaciones remitidas, menciona una suspensión por un plazo de 5 días, considerando lo solicitado, la misma se debe comunicar a través del módulo de* "otras modificaciones", *remitiendo las documentaciones respaldatorias, según lo establece el Art. 7 de la Resolución DNCP N° 1807/2022, una vez comunicada la misma se procederá a continuar con la verificación de la prórroga.*

Con relación a lo mencionado en el punto 3, la empresa contratista GLOBAL SYSTEMS S.A. por medio de la nota de fecha 29 de abril de 2024, solicita: *"...La prórroga del plazo de entrega..."*, la misma argumentó los siguientes motivos: *"...- Inclemencia del tiempo (lluvias caídas) que impidieron la normal prosecución de las obras... - Problemas de desprendimiento de revestimiento de la fachada principal de la azotea del lado Diputados..."*

(Ver captura de la nota remitida por la firma GLOBAL SYSTEMS S.A. de fecha 29 de abril de 2024)

GLOBAL
SYSTEM S.A.

Asunción, 29 de abril de 2.024.-

Señores

Congreso Nacional

Presente

Me dirijo a Uds., en relación al contrato ***N°47/2023 "Ampliación y Reacondicionamiento de Edificios del Congreso Nacional" según ID N°436.081 – Lote 1.***

En efecto, y atendiendo al futuro vencimiento del plazo de entrega de la referida obra y en virtud a los días que no pudieron ejecutarse los rubros estipulados dentro del presente contrato, se solicita la Prórroga del Plazo de Entrega, por los siguientes motivos:

- Inclemencias del tiempo (lluvias caídas) que impidieron la normal prosecución de las obras, teniendo en cuenta las medidas de seguridad y correcta ejecución de las tareas diarias, humedad, retardo en el fraguado de morteros, revoques y hormigón armado, impedimento para aislación hidrófuga y tratamiento de paredes y techos, trabajos de metalúrgica y otros. Se adjunta a la presente el cuadro de detalles de registro de lluvias de la DINAC y el cuadro de resumen de días no trabajados por inclemencias del tiempo.
- Problemas de desprendimiento de revestimiento de la fachada principal de azotea del lado Diputados; que afectó a las obras del sector del comedor; como roturas de las chapas metálicas, daños en la estructura de techo, roturas en la aislación de piso y evacuación de la zona de obras, por cuestiones estrictas de seguridad, lo que ha llevado además un retraso, debido a la recomposición y reposición de los materiales dañados en consecuencia a lo expuesto.

Ante dicha situación expuesta anteriormente, se adjunta a la presente, el registro de libro de obras con el visto bueno del *Sr. Ing. José Luis Gutiérrez, Fiscal de Obras*, asentando el pedido de consideración para la prórroga de plazo de entrega final de la obra, por el término de ***17(diecisiete) días calendario.***

Asimismo, por medio de la nota de fecha 29 de abril de 2024 remitida por el administrador del contrato de referencia (Dirección de Mantenimiento del Congreso Nacional) se observa que dicha dirección sugiere: (ver captura).

Por tal motivo, esta Dirección sugiere la ***Prórroga de Plazo de Entrega Final de Obras, por el término de 17(diecisiete) días calendario.***

Se adjunta a la presente la copia de la nota remitida por parte de la Empresa Global Systems SA con los documentos correspondientes, refrendado por la Fiscalización de Obras, para su evaluación y autorización pertinente.

Por lo tanto, puede verificarse en ambas notas remitidas, que tanto la firma contratista (GLOBAL SYSTEMS S.A.) y el administrador del contrato (Dirección de Mantenimiento) en todo momento han solicitado la prórroga del plazo de entrega final de obras, por el termino de 17 (diecisiete) días calendario.

Discriminado de esta forma: 12 (doce) días por motivos de la inclemencia del tiempo y los otros siguientes 5 (cinco) días por motivos de problemas de desprendimiento de revestimiento de la fachada principal de la azotea del edificio del Congreso Nacional (bloque Diputados).

(Ver captura de los días afectados para la ejecución-resumen)

RESUMEN DE DIAS AFECTADOS PARA LA EJECUCIÓN

OBRA: Ampliación y reacondicionamiento de edificios del Congreso Nacional con ID: 436081 Lote N° 1

REGISTRO DE DIAS DE LLUVIA DE ENERO A ABRIL 2024 (mm)

FUENTE: DIRECCIÓN NACIONAL DE AERONAUTICA CIVIL - DIRECCION DE METEOROLOGÍA E HIDROLOGÍA

DOMINGO

MES/DIA	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	Dias de lluvia por mes
ENERO										26,8	10,4				12,8																	3
FEBRERO													15,4															57,4				2
MARZO																					21											1
ABRIL				19,8						30,7		26,9			23,9								106	12,6								6

Resumen

Mes	Dias de lluvia
ENERO	3
FEBRERO	2
MARZO	1
ABRIL	6
TOTAL	12

Ing. J.L. Gutierrez.
Fiscal.

Ing. Sebastián Romero
Director
Dirección de Mantenimiento
Congreso Nacional

Como puede observarse no fue llevada a cabo una suspensión del contrato, sino que se solicitó la prórroga del plazo de ejecución contractual, ya que se dieron motivos debidamente justificados que imposibilitaron la ejecución del contrato durante el periodo de tiempo indicado, conforme a lo establecido en la Resolución DNCP Nº 1807/2022.

Solicitamos la difusión a través del portal, para lo cual adjuntamos los documentos respaldatorios exigidos por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.

Aprovecho la ocasión para saludarle atentamente.

ECON. JULIO MEDINA
Director
Unidad Operativa de Contrataciones