Informe Técnico de Verificación – Contrato N° 04/2022

Fecha: 02-01-2024

Referencia: Solicitud de suspensión de ejecución de Obras en los siguientes Establecimientos Educativos:

- **Escuela Básica N° 3.723 San Cayetano** – Itauguá.
- **Escuela Básica N° 229 Juan Pedro Escalada** – Lambaré.
- **Escuela Básica N° 3.788 Sub Oficial Inspector O.S. Eduardo Luis Irrazábal Mutti** – Luque.
- **Escuela Básica N° 3.727 María Auxiliadora** - Luque.
- **Escuela Básica N° 90 Prof. Manuel Antonio Enciso** – Ypané.
- **Escuela Básica N° 3.410 Sagrado Corazón de Jesús** – Villa Elisa.

Del Contrato N° 4/2022 – Lote 3 – Departamentos: Presidente Hayes | Central | Cordillera

Fiscal de Obras: Arq. Edelira Galeano Alonzo.

Arq. Edelira Galeano Alonzo
Sup / Fiscal CPI / MEC

COORDINACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA UEPP - MEC	
Licitación Pública Nacional ID N° 406738 – "CONSTRUCCION DE ESPACIOS EDUCATIVOS PARA PRIMERA INFANCIA - PLURIANUAL".	
CONTRATISTA:	**CONSTRUTEX S.A.**
ID N°	**406738**
CONTRATO N°	**04/2022**
MONTO CONTRATO	**Gs. 4.601.431.942.-**
FECHA SUSCRIPCIÓN CONTRATO	**18 de Agosto de 2022**
LOTE N°	**3**
PLAZO	**30 Días Corridos a partir de la emisión de la Orden de Servicio N°1** **180 Días Corridos a partir de la emisión de la Orden de Servicio N°2**
PLAZO DE EJECUCIÓN HASTA	**17 Establecimientos Educativos con OS 2.**
PROYECTO:	"CONSTRUCCION DE ESPACIOS EDUCATIVOS PARA PRIMERA INFANCIA - PLURIANUAL".
FISCALIZACIÓN:	COORDINACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA – UEPP-MEC.
TOTAL INSTITUCIONES:	**17 Instituciones**
DEPARTAMENTOS:	Presidente Hayes |Central |Cordillera
VIGENCIA DE LAS PÓLIZAS	**Todas los pólizas se encuentran vigentes.**

Referencia documental

Documento	Fecha	Descripción
PBC	-	Pliego de Bases y Condiciones – "CONSTRUCCION DE ESPACIOS EDUCATIVOS PARA PRIMERA INFANCIA - PLURIANUAL".

Elaborado por: Edelira Galeano A.

Revisado por:

Arq. Edelira Galeano Alonzo
Sup / Fiscal CPI / MEC

Scanned with CamScanner

AGCO	-	Aspectos Generales para la Contratación de Obras.
Contrato N° 04/2022	18-08-2022	Contrato suscripto entre el Ministerio de Educación y Ciencias y la firma CONSTRUTEX S. A.
NOTA S/N – EXP. N° 13.051	28-12-2023	Nota: Solicitud de suspensión de plazos de ejecución de obras en 6 (seis) Establecimientos Educativos en los Departamentos de Pdte. Hayes y Cordillera.

ANALISIS

El Ministerio de Educación y Ciencias conforme a la Resolución UEPP-MEC Nº 389/2022 de fecha 1 de agosto del 2022 ha adjudicado a CONSTRUTEX S.A. el Lote N° 3 de la Licitación Pública Nacional N° 01/2022 "CONSTRUCCION DE ESPACIOS EDUCATIVOS PARA PRIMERA INFANCIA - PLURIANUAL" ID N° 406738.

En fecha 18 de agosto de 2022, fue suscrito el Contrato N° 04/2022 con la empresa **CONSTRUTEX S.A.** y la **Unidad Ejecutora de Programas y Proyectos**, por un monto total de Gs. **4.601.431.942** (guaraníes cuatro mil seiscientos y un millones cuatrocientos treinta y un mil novecientos cuarenta y dos), con un total de 17 Establecimientos Educativos ubicados en 3 departamentos, que se detallan en el siguiente cuadro:

CONSTRUTEX S.A.				
Lote N° 3	CONTRATO N° 4/2022	DATOS	REEMPLAZOS	DATOS
	Instituciones a intervenir según PBC	Distrito		Distrito
1	Escuela Básica Nº 332 Silvestre Martínez	Nanawa		
2	Escuela Básica Nº 7.653 Santa Teresita	Benjamín Aceval		
3	Escuela Básica Nº 3.054 Dr. Raúl Peña	Villa Hayes		
4	**Escuela Básica N° 229 Juan Pedro Escalada**	**Lambaré**		
5	Escuela Básica Nº 3.723 San Cayetano	Itauguá		
6	Escuela Básica Nº 6.127 Prof. Estanislaa Concepción Gómez de Giménez	Luque		
7	Escuela Básica Nº 3.779 Villa de las Madres	Luque	Escuela Básica Nº 3.727 María Auxiliadora	Luque
8	**Escuela Básica N° 3.788 Suboficial Insp. O.S. Eduardo Luis Irrazábal Mutti.**	**Luque**		
9	Escuela Básica Nº 4.722 Prof. Simón Nicolás Casola López	Ma. Roque Alonso		
10	Escuela Básica Nº 6.652 Félix R. Talavera	Ñemby	Escuela Básica Nº 90 Prof. Manuel A. Enciso	Ypané
11	Escuela Básica Nº 5.553 Diego Ronaldo Medina	Villa Elisa	Escuela Básica Nº 3.410 Sagrado Corazón de Jesús	Villa Elisa
12	Escuela Básica Nº 609 General de Brigada Eligio Torres	Caacupé		
13	Escuela Básica Nº 42 Domingo M. de Irala	Altos		
14	Escuela Básica Nº 103 Prof. Mercedes Miltos de Infante Rivarola	Itacurubi de la Cordillera		

2

Elaborado por: Edelira Galeano A. Arq. Edelira Galeano Alonzo Revisado por:
Sup / Fiscal CPI / MEC

Scanned with CamScanner

15	Escuela Básica Nº 255 Héroes del Chaco	Mbocayaty del Yhaguy		
16	Escuela Básica Nº 724 Cristóbal Colón	San Bernardino		
17	Escuela Básica Nº 45 Prof. Adela Torres Sánchez	Valenzuela		

- **Cabe mencionar que las obras en los Establecimientos Educativos componentes del Lote N° 3, están siendo fiscalizadas por la Coordinación de Proyectos de Infraestructura, desde la emisión de la Orden de Servicio N° 1 y seguidamente la Orden de Servicio N° 2.**

Las Ordenes de Servicio N° 2 fueron emitidas en forma escalonada, en las siguientes fechas:

	ORDEN DE SERVICIO N° 2	
CANT.		FECHA
4	Establecimientos Educativos	14-mar
2	Establecimientos Educativos	22-mar
3	Establecimientos Educativos	10-abr
2	Establecimientos Educativos	3-may
1	Establecimiento Educativo	29-may
2	Establecimientos Educativos	20-jun
3	Establecimientos Educativos	5-jul
17	Total Iniciadas con OS 2	

En los establecimientos educativos del siguiente listado, las Ordenes de Servicio N° 2 fueron emitidas en las fechas detalladas en el cuadro:

N°	Establecimientos Educativos	ORDEN DE SERVICIO N° 2		ORDEN DE SERVICIO N° 2a	
		Inicio OS 2	Final OS 2	Inicio OS 2a	Final OS 2a
5	Escuela Básica Nº 3723 San Cayetano	29-may	25-nov	27-nov	1-ene
4	Escuela Básica Nº 229 Juan Pedro Escalada	20-jun	28-feb	29-feb	4-abr
8	Escuela Básica Nº 3788 Suboficial Insp. O.S. Eduardo Luis Irrazábal Mutti	20-jun	28-feb	29-feb	4-abr
7	Escuela Básica Nº 3727 María Auxiliadora	5-jul	1-ene	4-ene	8-feb
10	Escuela Básica Nº 90 Manuel A Enciso	5-jul	1-ene	4-ene	8-feb
11	Escuela Básica Nº 3410 Sagrado Corazón de Jesús	5-jul	1-ene	4-ene	8-feb

En todos los casos, se ha corroborado que, para el avance en la ejecución de las obras, en su etapa de terminaciones es necesaria contar con la **Resolución de aprobación de Planillas para la 2ª. Adenda de inclusión de ítems y modificación de monto al Contrato**, solicitada a la Coordinación de Adquisiciones, cuyo proceso al momento, se encuentra en instancias de elaboración de la Resolución de Aprobación en CAL-UEPP/MEC.

En dichas Planillas a adendar se encuentran los rubros que afectan en su continuidad y la etapa de terminaciones, como:

- La PROVISIÓN DEL TANQUE BIODIGESTOR de 2000 l. de polietileno. Instalación interna del componente del sistema; con agregado de bacterias y químicos. Esta solución constructiva obedece a que, la tipología de suelo del lugar, no permite la

Elaborado por: Edelira Galeano A. Arq. Edelira Galeano Alonzo Sub Fiscal CPI / MEC Revisado por:

Scanned with CamScanner

absorción de líquidos necesaria para la instalación del Pozo de Absorción prevista en la Planilla de Costos de Obras Genérica, utilizada como base presupuestaria para el llamado en ejecución.

- En otros casos se ha procedido a la adaptación del Proyecto al sitio disponible, generando pequeñas diferencias en cantidades de rubros ejecutados y en otros la modificación de los rubros utilizados.
- La mayor distancia del punto de alimentación eléctrica, mayor cantidad de camineros que permitan el acceso hasta el aula, barandas de seguridad en galería por desniveles superiores a 50 cm. que no fuera contemplado inicialmente en Planillas de Contrato.

CONCLUSIÓN

Analizada la mencionada solicitud, esta Fiscalización **aprueba la suspensión temporal en la ejecución de las Obras** (Orden de Servicio N° 2a) a partir del **día 28 de diciembre del 2.023** hasta tanto se sustancie la firma del correspondiente Convenio Modificatorio al Contrato para la **2ª ADENDA DE AMPLIACIÓN DE MONTO**; en las obras de los siguientes establecimientos educativos:

- **Escuela Básica N° 3.723 San Cayetano** – Itauguá.
- **Escuela Básica N° 229 Juan Pedro Escalada** – Lambaré.
- **Escuela Básica N° 3.788 Sub Oficial Inspector O.S. Eduardo Luis Irrazábal Mutti** – Luque.
- **Escuela Básica N° 3.727 María Auxiliadora** - Luque.
- **Escuela Básica N° 90 Prof. Manuel Antonio Enciso** – Ypané.
- **Escuela Básica N° 3.410 Sagrado Corazón de Jesús** – Villa Elisa.

Correspondiente al Contrato N° 04/2022 – Lote 3 – Departamentos de: Presidente Hayes | Central | Cordillera, solicitada por la empresa CONSTRUTEX S.A.

A razón de que ya fueron ejecutados los rubros autorizados en la **Orden de Servicio N° 2** y también aquellos previstos en la **1ª Adenda de Ampliación de Monto, Orden de Servicio N° 2a**; hasta el punto donde ha sido posible y que para concluir totalmente con las obras es de absoluta necesidad ejecutar los rubros adicionales previstos en las planillas de la 2ª Adenda de Ampliación de Monto (solicitada por Expediente N° 8.675/2023 (11/08/2023) – Exp. N° 8.980/2023 (24/08/2023).

Por lo tanto, se solicita dar curso a la suspensión temporal de plazos, correspondiente; al tiempo de mencionar la importancia social de proseguir con los trabajos en obras hasta su completa finalización, por ser este un hecho de alta sensibilidad; **a fin de garantizar la culminación correcta de las obras de Primera Infancia, teniendo en cuenta la LEY N° 1680/01 en su Artículo N°3 y Articulo N° 20**, sin perjuicio de los intereses de la Contratante, y en cumplimiento de las metas y fines del programa.

Asimismo, se ha verificado que las pólizas y garantías deberán ser ampliadas conforme a este nuevo plazo, debiendo ajustarse además los cronogramas en virtud de las conclusiones de rigor.

Se adjuntan copias de los documentos:

- *Nota: Solicitud de suspensión de plazo de ejecución de obras en 6 (seis) establecimientos educativos del Lote N° 3. NOTA S/N – EXP. N° 13.051/2023 (28/12/2023) –*
- *ME/UEPP Exp. N° 8.980/2023 – del 24/08/2023.*

ES DICTAMEN TÉCNICO DE LA FISCALIZACIÓN.

Arq. Edelira Galeano Alonzo
Sup / Fiscal CPI / MEC

MINISTERIO DE EDUCACION Y CIENCIAS * Dirección de Programas y Proyectos * Unidad Ejecutora de Proyectos

Elaborado por: Edelira Galeano A. **Revisado por:**

Scanned with CamScanner