COMPENSACIONES DE OBRAS DEL CONTRATO MH Nº 24/2011
REFACCIONES ENMARCADAS PARA EL BICENTENARIO DE EDIFICIOS DEL MINISTERIO DE HACIENDA CON EL ING. JULIO CÉSAR GÓMEZ R.

En la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay a los 21 días del mes de diciembre del año dos mil once, el Ministerio de Hacienda, en adelante **LA CONTRATANTE**, representado en este acto por la Señora Directora General de Administración y Finanzas **CP. NATALIA ROSSANA PALACIOS PEREZ**, con Cedula de Identidad Nº 2.466.811, calidad que acredita con la exhibición del testimonio del Decreto del Poder Ejecutivo N° 4.152 de fecha 31 de marzo de 2010, con domicilio en la **calle Chile 252 entre Palma y Presidente Franco**, por una parte y por la otra la empresa unipersonal **ING. JULIO CÉSAR GÓMEZ RODRÍGUEZ,** en adelante denominada **EL CONTRATISTA**, domiciliada en la calle Delfín Chamorro Nº 962 e/ Colón y Montevideo de la ciudad de Asunción, teléfono Nº (021) 481615, representada para este acto por el **Ing. JULIO CÉSAR GÓMEZ RODRÍGUEZ** con Cédula de Identidad Nº 366.468.-, en su carácter de Propietario. La empresa tiene el Registro Único de Contribuyentes Nº 366468-6, y por intermedio de su Propietario convienen en celebrar el presente contrato de Compensaciones de Obras del Lote 4 – Dirección General de Jubilaciones y Pensiones del Contrato MH Nº 24/2011, sujeto a las Cláusulas y Condiciones que más abajo se establecen.----------

La presente Compensaciones de Obras del Contrato se efectúa de conformidad al Art 62 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas en el marco de la **Licitación Pública Nacional Nº 12/11 "Refacciones Enmarcadas para el Bicentenario de Edificios del Ministerio de Hacienda"** aprobado por disposición de **LA CONTRATANTE,** según Resolución D.G.A.F. Nº 1697/11 de fecha 20 de diciembre de 2011.----------

PRIMERA: OBJETO
Constituye el objeto de la presente Compensación de Obras del Lote 10 – Guardería del Contrato MH Nº 24/2011, establecer las siguientes compensaciones de acuerdo al Dictamen CUOC Nº 133/11 del 16 de diciembre de 2011, al Informe A.I./D.A.F.A. Nº 45/11 del 12 de diciembre de 2011 y Expediente SIME Nº 33899/11, que consta la Justificación Técnica de Compensación de la Fiscala de Obras de Dirección Superior conforme a las siguientes planillas:

Planilla Compensatoria que no será ejecutada en el Contrato MH Nº 24/2011					
Ítem	**Descripción**	**Unid. de Med.**	**Cant.**	**Precio Unitario**	**Precio Total IVA Inc.**
A	**I- Sector: Archivo en el entrepiso – Caja escalera**				
1	Demolición total de revoque	m2	50	7.848	392.400
3	Revoque nuevo con aislación hidrófuga	m2	50	23.545	1.177.250
4	Bajadas externas de desagüe pluvial nuevas, incluyendo las boquetas	ml	10	47.090	470.900
7	Pintura de paredes y cielo raso	ml	120	10.202	1.224.240
8	Pintura de aberturas en sintético	un	3	86.332	258.996
	Total Sector Archivo en el entrepiso				**3.523.786**

Julio C. Gomez R.
INGENIERO CIVIL

COMPENSACIONES DE OBRAS DEL CONTRATO MH Nº 24/2011
REFACCIONES ENMARCADAS PARA EL BICENTENARIO DE EDIFICIOS DEL MINISTERIO DE HACIENDA CON EL ING. JULIO CÉSAR GÓMEZ R.

B	**II- Planta baja Enfermería – Rubro 240**				
15	Conexión desagüe cloacal a la nueva red del edificio	ml	5	78.483	392.415
	Total Sector enfermería				**392.415**
D	**IV- Planta baja - Baño funcionarios Rubro 240**				
52	Provisión y colocación de puerta placa 0,80 x 2,10 acceso	un	1	706.355	706.355
	Total Sector baño de funcionarios				**706.355**
G	**V- Planta baja – Baño Funcionarios – Baño Caballeros**				
75	Provisión y colocación de puerta placa 0,80 x 2,10 acceso	un	1	706.355	706.355
	Total Sector baño de funcionarios caballeros				**706.355**
M	**VI- Planta baja - Aire y luz junto a baños – Rubro 240**				
98	Zócalo de granito	ml	7.6	34.535	262.466
	Total Sector Aire y luz junto a baños				**262.466**
O	**VII- Edificio Nuevo para archivo**				
110	Acondicionamiento de vigas y pilares ya pintados (revoques)	ml	34	23.545	800.530
119	Pintura de las vigas y pilares	ml	34	18.836	640.424
	Total Sector Edificio Nuevo para archivo				**1.440.954**
P	**IX- Patio de Estacionamiento – Rubro 240**				
2.1	Arreglo de piso de piedra losa en acceso de vehículos	m2	25	29.241	981.025
	Total Sector Patio de Estacionamiento				**981.025**
Q	**X- Vereda y Fachada – Rubro 240**				
	Instalación de artículo eléctrico Tipo AP1 con fotocélula sobre la calle Simón Bolívar	un	2	784.839	1.569.678
	Total vereda y fachada				**1.569.678**
Total General rubros a no ser Ejecutados					**9.583.034**

Planilla Compensatoria que será ejecutada en el Contrato MH Nº 24/2011					
Ítem	**Descripción**	**Unid. de Med.**	**Cant.**	**Precio Unitario**	**Precio Total IVA Inc.**
B	**Planta Baja – Enfermería – Rubro 240**				
1.1	Azulejado en baño de enfermería	m2	6	86.332	517.992
1.2	Provisión y colocación de accesorios	un	4	31.325	125.300
1.3	Provisión y colocación de puerta placa para baño 0,7 x 2,10	un	1	706.325	706.325
1.4	Colocación de piso cerámico de baño, incluye	m2	3	80.193	240.579

Julio C. Gómez R.
INGENIERO CIVIL

COMPENSACIONES DE OBRAS DEL CONTRATO MH Nº 24/2011
REFACCIONES ENMARCADAS PARA EL BICENTENARIO DE EDIFICIOS DEL MINISTERIO DE HACIENDA CON EL ING. JULIO CÉSAR GÓMEZ R.

	carpeta				
	Reposición de zócalos de granito faltantes	ml	2.5	34.535	86.338
	Total Sector Enfermería				**1.676.534**
D	**IV- Planta baja - Baños de funcionarios – Rubro 240**				
1	Provisión y colocación de accesorios	un	9	31.325	281.925
	Total Sector baños de funcionarios				**281.925**
G	**V- Planta baja - Baños de funcionarios – baños caballeros**				
1	Provisión y colocación de accesorios	un	9	31.325	281.925
	Total Sector baños de funcionarios				**281.925**
M	**VI- Planta baja - Aire y luz junto a baños – Rubro 240**				
1.1	Marco de madera: cambio travesaño, macizada, pintura	gl	1	706.355	706.355
1.2	Drenaje para equipo split	gl	1	80.000	80.000
	Total Sector aire y luz junto a baños				**786.355**
O	**VII- Edificio nuevo para archivo – Rubro 240**				
1.1	Alisada patio interno	m2	25	33.000	825.000
1.5	Vidrios y pintura en balancines 1,0 x 100	un	2	195.000	390.000
	Total Sector Edificio nuevo para archivo				**1.215.000**
P	**IX- Patio de estacionamiento – Rubro 240**				
1.1	Desmonte de balancín sector pasillo, cerramiento de vano(pared, revoque, pintura)	un	1	200.000	200.000
1.2	Colocación de balancín desmontado en sector techo de transformador, previa abertura de vano	un	1	200.000	200.000
1.3	Modificación bajada de canaleta aérea, sector techo de transformador	un	1	300.000	300.000
1.4	Remoción de piso piedra losa en acceso vehículos	m2	25	18.836	470.900
1.5	Piso Ho Ao espesor masa 10 cms	m2	25	87.711	2.192.775
1.6	Pintura de bajada de canaleta modificada	gl	1	60.000	60.000
1.7	Mantenimiento general portón corredizo entrada vehículos	gl	1	552.620	552.620
	Total Sector Patio de estacionamiento				**3.976.295**
Q	**Sector: Vereda**				
1.1	Piso hormigón masa entrada vehículos	m2	18	67.500	1.215.000
1.2	Registro con tapa metálica para canilla de riego	un	1	150.000	150.000
	Total Sector vereda				**1.365.000**
	Total General de rubros a ser Ejecutados				**9.583.034**

Julio C. Gómez R.
INGENIERO CIVIL

COMPENSACIONES DE OBRAS DEL CONTRATO MH Nº 24/2011
REFACCIONES ENMARCADAS PARA EL BICENTENARIO DE EDIFICIOS DEL MINISTERIO DE HACIENDA CON EL ING. JULIO CÉSAR GÓMEZ R.

En prueba de conformidad y aceptación, previa lectura y ratificación, firman las partes la presente compensaciones de obras del Lote 4 – Dirección General de Jubilaciones y Pensiones del Contrato MH 21/2011, constituida por cuatro páginas, en tres (3) ejemplares del mismo tenor y a un solo efecto.----------

Julio C. Gómez R.
INGENIERO CIVIL
ING. JULIO CÉSAR GÓMEZ R.
PROPIETARIO

C.P. NATALIA PALACIOS
DIRECTORA GRAL. DE ADM. Y FINANZAS
MINISTERIO DE HACIENDA