SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES PARAGUAY | PARAGUÁI TETÃ ÑOA'ÃNGATU SÃMBYHYHA

Informe Técnico DPID N°01/2024

A	:	Arq. Ramón Ávalos Sánchez Silva – Encargado – Dirección de Infraestructura
De	:	Arq. Graciela Acevedo – Departamento de Proyectos de Infraestructura Deportiva.
Fecha	:	04 de marzo de 2024.
Ref.	:	**Referente a Exp.4578/2023 rubros adicionales de la adenda N°3 de la empresa TECNOEDIL S.A. - "CONSTRUCCION DE POLIDEPORTIVO COP ARENA". ID: 419.371**

DATOS DE LA OBRA

Contrato de Obra N°:	39/2022 – 05-12-2022
Modalidad de ejecución:	LPN N° 02-2022.
Objeto:	**"CONSTRUCCION DE POLIDEPORTIVO COP ARENA". ID: 419.371**
Localización:	COMITÉ OLIMPICO PARAGUAYO – Luque.
Monto del contrato con adenda 2:	23.356.169.192 Gs.
Plazo contractual:	5 meses
Fecha de inicio:	28/02/2023
Fecha inicial de terminación:	28/07/2023
Fecha de terminación ajustada:	07/10/2023 (nota DI N°129/2023)
Estado actual de la obra:	Suspendida (nota DI N°141/2023)
Contratista:	TECNOEDIL S.A.
Avance:	97,42% al certificado N°7 último pagado.

SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES
PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA
Unidad Operativa de Contrataciones
Mesa de Entrada N° 71-
Fecha: 20/03/24 Hora: 08:10
Firma:
Aclaración: Lic. Catherine Villamayor
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES
Presidencia de la República

Tengo el agrado de dirigirme a Ud., y por su intermedio a quienes corresponda a fin de informar respecto a lo solicitado mediante Exp. 4578/2023 por la empresa TECNOEDIL S.A. en razón a los trabajos adicionales propuestos en la presente adenda N°3, el mismo ya había sido remitido mediante Informe Técnico DPID N°09/2023 y devuelto en razon a que no existía en ese momento disponibilidad de crédito presupuestario en el OG 522. El presente pedido de Adenda N°3 plantea además la prórroga de plazos por trabajos adicionales, por lo cual el presente informe consta de dos partes:

A) Trabajos adicionales de la Adenda N°3.
B) Ampliación de plazo por trabajos adicionales a la Adenda N°3.

A) Trabajos adicionales de la Adenda N°3.

Análisis y justificación de rubros que sufren modificaciones respecto a lo contractualmente establecido.

Ítem	Rubros modificados (aumento y disminución de cantidad)	Justificación
3.8	Columna de H°A°	Este rubro aumenta debido a que se verifica en obra la existencia de más metros cuadrados de hormigón para la ejecución conforme al proyecto
3.9	Vigas de H°A°	Este rubro aumenta debido a que se verifica en obra la existencia de más metros cuadrados de hormigón para la ejecución conforme al proyecto
6.3	Mampostería de ladrillo hueco, de 0.15m	Este rubro disminuye debido a que se constata durante la ejecución de la obra la existencia de menos metros cuadrados
8.1	Azotada para base de revoque	Este rubro disminuye debido a la colocación del revestimiento de fachada en donde fiscalización considera que no es necesaria la ejecución del mismo ya que el revestido cumple la función de aislante
8.2	Revoque interior de mamposterías	Este rubro disminuye debido a que se constata durante la ejecución de la obra la existencia de menos metros cuadrados
8.3	Revoque exterior de mamposterías con hidrofugo	Este rubro disminuye debido a la colocación del revestimiento de fachada en donde fiscalización considera que no es necesaria la ejecución del mismo ya que el revestido cumple la función de aislante
8.4	Revoque tipo salpicado en sanitarios	Este rubro disminuye debido a que se constata durante la ejecución de la obra la existencia de menos metros cuadrados
9.2	Revestimiento cerámico en sanitarios	Este rubro disminuye debido a que se constata durante la ejecución de la obra la existencia de menos metros cuadrados
11.18	Baranda metálica en perímetro de cancha H =0,80	Este rubro aumenta debido a que se verifica en obra la existencia de más metros lineales de hormigón para la ejecución conforme al proyecto
7.10	Piso de Hormigón esp=12cm, terminación Rugosa (Acceso Público)	Este rubro aumenta al reemplazar los ítems 6.8 y 7.9

Arq. Graciela Acevedo
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES

Ramón Avalos Sanchez
Arquitecto
Reg. Prof. N° 1.263

10.3	Mamparas de PVC con Carpintería de Aluminio	Este rubro aumenta debido a que se verifico durante el avance de obra que los metros cuadrados necesarios para todos los boxes de duchas y baño son mayores.
10.4	Puerta Box de Baño de PVC con Carpintería de Aluminio	Este rubro aumenta debido a que se verifico durante el avance de obra que los metros cuadrados necesarios para todos los boxes de duchas y baño son mayores.
13.60	Extensión de línea de Media Tensión Protegida	Este rubro aumenta debido a que se verifica en obra que son necesarios más metros lineales para la conexión eléctrica del transformador al estadio.
13.62	Alimentación subterránea desde PD	Este rubro aumenta debido a que se verifica en obra que son necesarios más metros lineales para la conexión eléctrica del transformador al estadio.
17.25	Cielorraso Junta Tomada en Palco VIP y Palcos de Prensa	Este rubro aumenta debido a que se verifica durante la ejecución de la obra que son necesarios más metros cuadrados para cubrir el área destinada a los palcos vips

Ítem	Rubros eliminados	Justificación
4.4	Malla antipajaros en perímetros de techo	Este ítem se elimina y es reemplazado por el ítem 18.23
11.4	Puerta batiente tipo placa de una hoja de 0,60 x 1,80 (incluye marco, contramarco, cerradura) (P6)	Este rubro se elimina debido a que por cuestiones de seguridad las puertas de depósitos y oficinas que dan al pasillo perimetral exterior no garantizan el resguardo de las dependencias del estadio
17.3	Arcos de futbol 5 vs 5 con redes	Este ítem se elimina a pedido de la contratante
17.4	Tablero con aros para Basquetbol	Este ítem se elimina a pedido de la contratante
17.5	Tablero de marcadores de resultados	Este ítem se elimina a pedido de la contratante
17.6	Postes para voley, caños pintado de 2 1/2 de altura con redes	Este ítem se elimina a pedido de la contratante
6.8	Escalinata de acceso principal en sectores público/deportistas	Este rubro se elimina debido a que se verifico durante la ejecución de la obra que este ítem no es necesario para el transito de peatones de la plaza al predio del estadio. Ítem reemplazado por el ítem 7.10
7.9	Piso de granito acanalado 40x40 en escaleras de fachada	Este rubro se elimina debido al cambio de acceso solicitado por la contratante, es reemplazado por el ítem 7.10
11.21	P7 - Portón Corredizo 3,30x2,52	Se elimina a pedido de la contratante y se reemplaza por el ítem 11.31

Ítem	Rubros nuevos	Justificación
3.24	Conexión con Baño Existente	Rubro nuevo solicitado por la contratante, se solicitó la conexión del desagüe cloacal del baño existente dentro de la plaza a la rec cloacal del estadio.
3.25	Monolito para placa conmemoratoria	Rubro nuevo solicitado por la contratante no contemplado en la planilla contractual.
11.31	P8 - Portón Basculante - 445x465	Rubro nuevo solicitado por la contratante debido a la modificación del acceso de ambulancia
11.32	V8 - Ventana Proyectante de 1 hoja, vidrio templado de 8mm con perfilería de aluminio color fosco - 600x400	Rubro nuevo propuesto por la contratista necesario para el correcto mantenimiento de la fachada.
17.26	Cartel Tipo Corpóreo en Acero Inoxidable	Rubro nuevo solicitado por la contratante no contemplado en la planilla contractual
17.27	Base de Sujeción de postes de Voley	Rubro nuevo solicitado por la contratante no contemplado en la planilla contractual necesario para el desarrollo de la modalidad de volley

Arq. Graciela Acevedo
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES

Ramón Avalos Sanchez
Arquitecto
Reg. Prof. N° 1.268

18.16	Plataforma Metálica para Equipo de AA Rooftop	Rubro nuevo propuesto por la contratante debido a que dicho item no estaba contemplado en el proyecto ejecutivo
18.17	Muro PYL 10cm - Doble Placa Estándar	Rubro nuevo solicitado por la contratante en reemplazo de mampostería en cabinas de prensa
18.18	Muro PYL 10cm - Placa Estándar + Placa Antihumedad	Rubro nuevo solicitado por la contratante en reemplazo de mampostería en baños para discapacitados
18.19	Muro PYL 8,5cm - Una Placa Estándar	Rubro nuevo solicitado por la contratante en reemplazo de mampostería en palco vip
18.20	Muro PYL 8,5cm - Una Placa Antihumedad	Rubro nuevo solicitado por la contratante para protección de bajadas cloacales expuestas en pilares en pasillos de acceso a publico
18.21	Cielorraso de PVC	Rubro nuevo solicitado por la contratante para cubrir las bajadas cloacales en planta baja (nivel 103), rubro no contempladc en el proyecto ejecutivo
18.22	Techo metálico en Palcos	Rubro nuevo solicitado por la contratante no contemplado en proyecto ejecutivo necesario para prevenir el ingreso de agua al palco.
18.23	Cobertura Horizontal en aleros	Rubro nuevo en reemplazo del ítem 4.4 malla antipajaros
18.24	Cobertura con marco metálico en acceso de publico	Rubro nuevo solicitado por la contratante para cubrir las instalaciones cloacales adosadas a la losa en planta baja (nivel 103), rubro no contemplado en el proyecto ejecutivo

El presente pedido de Adenda N°3 plantea la modificación (aumento-disminución), la eliminación y la ampliación de rubros, cuya planilla se anexa al final del presente informe - páginas N°1 al 27 (horizontal).

Para la inclusión de rubros nuevos, se ha realizado un estudio desglosado y analizado de los costos los cuales fueron verificados y aprobados por el fiscal de obras Ing. Roberto Vera Vierci cuya rúbrica se observa en cada página avalando las planillas de trabajos.

La incorporación de nuevos ítems no previstos originalmente, es el resultado de una revisión de proyecto para la adecuación de los trabajos a los actuales requerimientos de la obra, los cuales han modificado el monto máximo contractual, cuyos detalles de variación se indican en la planilla de precios y cantidades que adjunta la Empresa Contratista en su informe según siguiente detalle:

Monto contractual con la adenda N°2 aprobada: Gs. 23.356.169.192.

Monto de la Adenda 3: Gs.317.825.618. - Porcentaje de la Adenda 3: 1,59 %.

Monto acumulado a la presente Adenda N°3: 23.673.994.810 Gs. - Porcentaje acumulado a la presente

Adenda N°3: 18,44%.

B) <u>Ampliación de plazo por trabajos adicionales a la Adenda N°3</u>.

- Por trabajos adicionales de la presente adenda 3 (1,59%) equivalente a **2 (dos) días de ampliación** respecto al plazo contractual inicial según PBC de 5 (cinco) meses calendario.

El total de días otorgado por la contratante en concepto de ampliación de plazo por el presente pedido de adenda N°3 es de **2 (dos) días**, por lo que se solicita incluir la presente ampliación de plazo al documento de aprobación de la presente Adenda N°3.

Atentamente.

Arq. Graciela Acevedo
Departamento de proyectos
de infraestructura deportiva

Ramón Avalos Sanchez
Reg. Prof. N° 4200

Por lo arriba expuesto, como consecuencia de las revisiones realizadas y arriba detalladas, la Dirección ce Infraestructura, sugiere modificar, eliminar o adicionar rubros a la planilla contractual, en razón a los cambios que arrojaron los cálculos sin sobrepasar el 20% permitido por la Ley 2051. A continuación, se observa el resumen de la solicitud:

RESUMEN					
	MONTO CONTRACTUAL CON ADENDA N°2 APROBADA	MONTO TOTAL ACUMULADO A LA PRESENTE ADENDA 3	MONTO DE LA ADENDA 3 (DIFERENCIA)	% VARIACION PRESENTE ADENDA 3	% de Variación ACUMULADO A LA PRESENTE ADENDA 3
ADENDA 3	23.356.169.192	23.673.994.810	317.825.618	**1,59%**	**18,44%**

Resulta importante mencionar que la diferencia del monto total acumulado al hacer la sumatoria en la presente adenda presenta diferencias respecto a lo presentado por la contratista y aprobado por la fiscalización. Ésta diferencia se da exclusivamente por el redondeo aritmético detectado al realizar el presente informe, la diferencia no implica modificación alguna de cantidades y/o precios unitarios propuestos por la contratista y aprobado por la fiscalización.

Atentamente.

Arq. Ramón Ávalos Sánchez Silva
Dirección de Infraestructura
SND

A Dependencia (Providencia, Firma, Sello y Fecha)	Fecha Recepción, Firma, aclaración de firma del que recepciona.	Observación.
A: UOC/SND para su proceso correspondiente. Ramón Ávalos Sánchez Arquitecto Reg. Prof. N° 1.268		• Se anexa al Exp. N° 4578/2023 y Exp. 4587/2023. • Copia de notas DI N° 129/2023 y 141/2023. • Copia de Memorándum DF N°070/2024 y sus anexos. • Cuenta con V°B° de la Dirección de Infraestructura.

Ítems del llamado CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO COP ARENA - AD REFERENDUM - PLURIANUAL con ID: 419371

Lote Total, Contrato Abierto: No, Abastecimiento simultáneo: No

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	CANTIDADES					PRECIO UNITARIO (IVA incluido)				PRECIO TOTAL					Diferencia de Precios Totales		
			Contrato Original	Variación ADENDA Nº1	Variación ADENDA Nº2	Variación ADENDA Nº3	TOTAL	Contrato Original	ADENDA Nº1	ADENDA Nº2	ADENDA Nº3	Contrato Original	ADENDA Nº1	ADENDA Nº2	ADENDA Nº3	TOTAL A EJECUTAR	Economía / Demasía		
			1	2	3	4	5=1+2+3+4	6	7	8	9	9=1 x 6	10 = 2 x 7	11 = 3 x 8	12 = 4 x 9	13 = 9 + 10 + 11 + 12	14 = 13 - 9	%	JUSTIFICACION
1	Preparación de obra																		
1.1	Replanteo y marcación	Unidad Medida Global	1				1	10,326,603	10,326,603	10,326,603	10,326,603	10,326,602	-	-	-	10,326,602	-	0.00%	
1.2	Cartel de obra	Unidad	1				1	14,473,612	14,473,612	14,473,612	14,473,612	14,473,612	-	-	-	14,473,612	-	0.00%	
1.3	Obradores y Vallado de Obra	Unidad Medida Global	1				1	61,984,590	61,984,590	61,984,590	61,984,590	61,984,589	-	-	-	61,984,589	-	0.00%	
1.4	Desbroce de terreno natural	Unidad Medida Global	1				1	14,981,724	14,981,724	14,981,724	14,981,724	14,981,723	-	-	-	14,981,723	-	0.00%	
1.5	Desarrollo de Proyecto Ejecutivo Integral. Incluye estudio específico de fachada. Planos, Detalles y Especificaciones Técnicas.	Unidad Medida Global	1				1	392,738,475	392,738,475	392,738,475	392,738,475	392,738,475	-	-	-	392,738,475	-	0.00%	
2	Cimiento																		
2.1	Excavación de plataforma principal	Metros cúbicos	1856.25				1,856.25	37,376	37,376	37,376	37,376	69,380,020	-	-	-	69,380,020	-	0.00%	
2.2	Excavación para fundaciones	Metros cúbicos	582.39				582.39	54,460	54,460	54,460	54,460	31,716,941	-	-	-	31,716,941	-	0.00%	
2.3	Relleno y compactación	Metros cúbicos	2,438.64	1,761.36			4,200.00	149,506	149,506	149,506	149,506	364,590,748	263,333,888	-	-	627,924,636	263,333,888	72.23%	
3	Colocación de hormigon armado																		
3.1	Pilotes diámetro Ø50cm	Metro lineal	1216	-448			768.00	792,828	792,828	792,828	792,828	964,078,662	-355,186,944	-	-	608,891,718	-355,186,944	-36.84%	
3.2	Pilotes diámetro Ø60cm	Metro lineal	846	-606			240.00	930,771	930,771	930,771	930,771	787,431,920	-564,047,226	-	-	223,384,694	-564,047,226	-71.63%	

Arq. Graciela Acevedo
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES

Ramón Avalos Sanchez
Arquitecto
Reg. Prof. N° 1.268

3.3	Descabezado de pilotes	Unidad	146	22			168.00	367,535	367,535	367,535	367,535	53,660,112	8,085,770	-	-	61,745,882	8,085,770	15.07%	
3.4	Cabezales	Metros cúbicos	56.1	19.63			75.73	3,146,145	3,146,145	3,146,145	3,146,145	176,498,711	61,758,826	-	-	238,257,537	61,758,826	34.99%	
3.5	Cimiento de PBC bajo mamposterías	Metros cúbicos	22.57	-22.57			-	3,146,145	3,146,145	3,146,145	3,146,145	71,008,483	-71,008,493	-	-	-10	-71,008,493	-100.00%	
3.6	Vigas de fundación	Metros cúbicos	38.5	89.54			128.04	3,418,497	3,418,497	3,418,497	3,418,497	131,612,125	306,092,221	-	-	437,704,346	306,092,221	232.57%	
3.7	Viga de Equilibrio (0,20 x 0,50) m	Metros cúbicos	128	-128			-	3,418,497	3,418,497	3,418,497	3,418,497	437,567,584	-437,567,616	-	-	-32	-437,567,616	-100.00%	
3.8	Columna de H°A°	Metros cúbicos	184.01	-113.89		0.10	70.22	3,868,438	3,868,438	3,868,438	3,868,438	711,831,295	-440,576,404	-	386,843	271,641,734	-440,189,561	-61.84%	Este rubro aumenta debido a que se verifica en obra la existencia de más metros cuadrados de hormigón para la ejecución conforme al proyecto
3.9	Vigas de H°A°	Metros cúbicos	248.38	-77.05		0.42	171.75	3,348,320	3,348,320	3,348,320	3,348,320	831,655,719	-257,988,056	-	1,419,687	575,087,350	-256,568,369	-30.85%	Este rubro aumenta debido a que se verifica en obra la existencia de más metros cuadrados de hormigón para la ejecución conforme al proyecto
3.10	Escalera de H°A°	Metros cúbicos	40.26	4.33			44.59	3,636,572	3,636,572	3,636,572	3,636,572	146,408,392	15,746,357	-	-	162,154,749	15,746,357	10.76%	
3.11	Losa de H°A°	Metros cúbicos	109.76	90.82			200.58	3,746,436	3,746,436	3,746,436	3,746,436	411,208,860	340,251,318	-	-	751,460,178	340,251,318	82.74%	
3.12	Gradería prefabricada de H°A°	Metros cúbicos	188.66	94.75			283.41	3,950,487	3,950,487	3,950,487	3,950,487	745,298,852	374,308,643	-	-	1,119,607,495	374,308,643	50.22%	
3.13	Vigueta de HºAº 0,15 x 0,30 m	Metros cúbicos	23.25	-23.25			-	3,348,320	3,348,320	3,348,320	3,348,320	77,848,439	-77,848,440	-	-	-1	-77,848,440	-100.00%	
4	Construcción/Colocación de techo/tinglado																		
4.1	Estructura Metálica de techo, terminación antióxido gris +	Kilogramos	128,648.52				128,648.52	26,109	26,109	26,109	26,109	3,358,844,431	-	-	-	3,358,844,431	-	0.00%	

Arq. Graciela Acevedo
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES

Ramón Avalos Sanchez
Arquitecto
Reg. Prof. N° 1.268

	pintura sintética. Incluye vigas, correas, tensores, arriostramientos e insertos																
4.2	Techo de chapas termoacústicas de espesor de 50mm. Canaletas de chapa galvanizada	Metros cuadrados	3,898.44				3,898.44	410,959	410,959	410,959	410,959	1,602,098,872	-	-	-	1,602,098,872	-	0.00%	
4.3	Cerramiento de cenefa en aleros	Metros cuadrados	339.87				339.87	455,260	455,260	455,260	455,260	154,729,222	-	-	-	154,729,222	-	0.00%	
4.4	Malla antipajaros en perímetros de techo	Metros cuadrados	209.69			- 209.69	-	528,413	528,413	528,413	528,413	110,802,961	-	-	- 110,802,961	-	- 110,802,961	- 100.00%	Este ítem se elimina y es reemplazado por el ítem 18.23
5	Aislación																		
5.1	Aislación Asfáltica Horizontal	Metro lineal	460.46		85.64		546.10	24,762	24,762	24,762	24,762	11,401,861	-	2,120,546	-	13,522,407	2,120,546	18.60%	
5.2	Aislación hidrófuga losas de H°A°	Metros cuadrados	866	- 519.71			346.29	55,092	55,092	55,092	55,092	47,709,351	- 28,631,863	-	-	19,077,488	- 28,631,863	-60.01%	
6	Mampostería																		
6.1	Mamposterías de nivelación	Metros cuadrados	17.21		87.38		104.59	151,236	151,236	151,236	151,236	2,602,776	-	13,214,362	-	15,817,138	13,214,362	507.70%	
6.2	Mampostería de ladrillo hueco, de 0,30m	Metros cuadrados	369.21		- 369.21		-	111,306	111,306	111,306	111,306	41,095,214	-	- 41,095,214	-	-	- 41,095,214	- 100.00%	
6.3	Mampostería de ladrillo hueco, de 0.15m	Metros cuadrados	3303.78		2,072.22	- 617.00	4,759.00	64,382	64,382	64,382	64,382	212,704,517	-	133,414,015	- 39,723,797	306,394,735	93,690,218	44.05%	Este rubro disminuye debido a que se constata durante la ejecución de la obra la existencia de menos metros cuadrados
6.4	Mampostería de ladrillo hueco, de 0.10m	Metros cuadrados	112.18		- 112.18		-	64,382	64,382	64,382	64,382	7,222,391	-	- 7,222,391	-	-	- 7,222,391	- 100.00%	
6.5	Escalones de ladrillo Común de 0,40 x 1,50 m	Unidad	128		- 28		100	224,184	224,184	224,184	224,184	28,695,539	-	- 6,277,149	-	22,418,390	- 6,277,149	-21.87%	
6.6	Envarillado de Mampostería sobre aberturas	Metro lineal	660				660	24,713	24,713	24,713	24,713	16,310,780	-	-	-	16,310,780	-	0.00%	
7	Colocación de pisos - contrapisos																		

Arq. Graciela Acevedo
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES

Ramón Avalos Sanchez
Arquitecto
Reg. Prof. N° 1.268

																		menos metros cuadrados
8.3	Revoque exterior de mamposterías con hidrofugo	Metros cuadrados	1386.55		1,372.45	795.00	1,964.00	40,819	40,819	40,819	40,819	56,597,324	-	56,021,779	32,450,956	80,168,147	23,570,823	41.65%	Este rubro disminuye debido a la colocación del revestimiento de fachada en donde fiscalización considera que no es necesaria la ejecución del mismo ya que el revestido cumple la función de aislante
8.4	Revoque tipo salpicado en sanitarios	Metros cuadrados	1503		145.73	336.00	1,021.27	14,082	14,082	14,082	14,082	21,165,542	-	2,052,198	4,731,618	14,381,726	6,783,816	-32.05%	Este rubro disminuye debido a que se constata durante la ejecución de la obra la existencia de menos metros cuadrados
9	Revestimiento de pared o muros																		
9.1	Revestimiento cerámico en cocina	Metros cuadrados	325		268.30		56.70	104,652	104,652	104,652	104,652	34,011,752	-	28,078,009	-	5,933,743	28,078,009	-82.55%	
9.2	Revestimiento cerámico en sanitarios	Metros cuadrados	1650		349.43	264.00	1,036.57	104,652	104,652	104,652	104,652	172,675,051	-	36,568,180	27,628,008	108,478,863	64,196,188	-37.18%	Este rubro disminuye debido a que se constata durante la ejecución de la obra la existencia de menos metros cuadrados
10	Desmontaje y/o Colocación de mamparas																		
10.1	Mamparas Eucatex	Metros cuadrados	14.5		14.50		-	215,197	215,197	215,197	215,197	3,120,361	-	3,120,361	-	-	3,120,361	-100.00%	
10.2	Puertas Eucatex 0.60x1.80m	Unidad	7		7.00		-	566,309	566,309	566,309	566,309	3,964,164	-	3,964,164	-	-	3,964,164	-100.00%	
11	Aberturas																		

Arq. Graciela Acevede
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES

Ramón Avalos Sanchez
Arquitecto
Reg. Prof. N° 1.268

7.1	Contrapiso de hormigón de cascotes de espesor 7cm	Metros cuadrados	821.31		- 49.66		771.65	38,271	38,271	38,271	38,271	31,432,342	-	- 1,900,537	-	29,531,805	- 1,900,537	-6.05%	
7.2	Carpeta para piso cerámico	Metros cuadrados	1180.97		32.60		1,213.57	33,738	33,738	33,738	33,738	39,844,119	-	1,099,874	-	40,943,993	1,099,874	2.76%	
7.3	Piso cerámico	Metros cuadrados	1180.97		32.60		1,213.57	101,594	101,594	101,594	101,594	119,979,647	-	3,311,969	-	123,291,616	3,311,969	2.76%	
7.4	Zócalo cerámico	Metro lineal	797.82		- 240.80		557.02	25,438	25,438	25,438	25,438	20,295,269	-	- 6,125,568	-	14,169,701	- 6,125,568	-30.18%	
7.5	Piso de H°A°, pulido, e=12cm	Metros cuadrados	1408.55		254.28		1,662.83	335,490	335,490	335,490	335,490	472,554,016	-	85,308,320	-	557,862,336	85,308,320	18.05%	
7.6	Piso de Hormigón de 15cm para pista deportiva, terminación con endurecedor superficial y allanado mecánico. Terminación "muy plana", según norma ACI 302.1R-04.	Metros cuadrados	1608.74		- 154.47		1,454.27	335,490	335,490	335,490	335,490	539,715,699	-	- 51,823,093	-	487,892,606	- 51,823,093	-9.60%	
7.7	Piso de madera laminada, desmontable para pista deportiva	Metros cuadrados	990				990.00	521,004	521,004	521,004	521,004	515,793,894	-	-	-	515,793,894	-	0.00%	
8	Revoques																		
8.1	Azotada para base de revoque	Metros cuadrados	4758.48		5,934.52	602.00	10,091.00	14,082	14,082	14,082	14,082	67,009,855	-	83,571,083	- 8,477,482	142,103,456	75,093,601	112.06%	Este rubro disminuye debido a la colocación del revestimiento de fachada en donde fiscalización considera que no es necesaria la ejecución del mismo ya que el revestido cumple la función de aislante
8.2	Revoque interior de mamposterías	Metros cuadrados	4722.22		1,854.51	266.00	6,310.73	40,819	40,819	40,819	40,819	192,755,413	-	75,698,896	- 10,857,804	257,596,505	64,841,092	33.64%	Este rubro disminuye debido a que se constata durante la ejecución de la obra la existencia de

Arq. Graciela Acevedo
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES

Ramón Avalos Sanchez
Arquitecto
Reg. Prof. Nº 1268

11.1	Provisión y colocación de Puerta tablero de 1,00 x 2,10 (incluye marco, contramarco, cerradura) - Planta Baja (P13)	Unidad	9		- 5		4	2,494,504	2,494,504	2,494,504	2,494,504	22,450,533	-	- 12,472,518	-	9,978,015	- 12,472,518	-55.56%	
11.2	Provisión y colocación de Puerta placa doble hoja de 2,00 x 2,10 (incluye marco, contramarco, cerradura) - Planta Baja (P11)	Unidad	3				3	2,332,539	2,332,539	2,332,539	2,332,539	6,997,617	-	-	-	6,997,617	-	0.00%	
11.3	Puerta batiente tipo placa de una hoja de 1,00 x 2,10 (incluye marco, contramarco, cerradura) (P2)	Unidad	11		29		40	974,528	974,528	974,528	974,528	10,719,812	-	28,261,324	-	38,981,136	28,261,324	263.64%	
11.4	Puerta batiente tipo placa de una hoja de 0,60 x 1,80 (incluye marco, contramarco, cerradura) (P6)	Unidad	54		- 22	- 32	-	882,333	882,333	882,333	882,333	47,645,993	-	- 19,411,330	- 28,234,662	1	- 47,645,992	- 100.00%	Este rubro se elimina debido a que por cuestiones de seguridad las puertas de depósitos y oficinas que dan al pasillo perimetral exterior no garantizan el resguardo de las dependencias del estadio
11.5	Puerta batiente tipo placa de una hoja de 0,90 x 2,10 (incluye marco, contramarco, cerradura)	Unidad	2		- 2		-	921,703	921,703	921,703	921,703	1,843,406	-	- 1,843,406	-	-	- 1,843,406	- 100.00%	
11.6	Puerta batiente tipo placa de una hoja de 0,60 x 2.10 (incluye marco, contramarco, cerradura) (P1)	Unidad	9		- 6		3	912,733	912,733	912,733	912,733	8,214,594	-	- 5,476,396	-	2,738,198	- 5,476,396	-66.67%	
11.7	Puerta batiente tipo placa de una	Unidad	11		3		14	918,713	918,713	918,713	918,713	10,105,842	-	2,756,138	-	12,861,980	2,756,138	27.27%	

Arq. Graciela Acevedo
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES

Ramón Ávalos Sánchez
Arquitecto
Reg. Prof. N° 1.268

	hoja de 0,80 x 2,10 (incluye marco, contramarco, cerradura) (P4)																	
11.8	Provisión y colocación de ventana tipo V01 - Ventana tipo balancín con vidrio de 3mm de 1,00x1,00	Unidad	50		- 50		-	543,658	543,658	543,658	543,658	27,182,889	-	- 27,182,889	-	-	- 27,182,889	- 100.00%	
11.9	Provisión y colocación de ventana tipo V02 - Ventana tipo balancín con vidrio de 3mm de 0,70x0,50	Unidad	44		- 44		-	294,482	294,482	294,482	294,482	12,957,186	-	- 12,957,186	-	-	- 12,957,186	- 100.00%	
11.10	Provisión y colocación de ventana tipo V03 - Ventana vidriera fija de vidrio 6mm, perfilería de aluminio 1,00X1,00m según detalle	Unidad	2		- 2		-	736,203	736,203	736,203	736,203	1,472,405	-	- 1,472,405	-	-	- 1,472,405	- 100.00%	
11.11	Provisión y colocación de ventana tipo V04 - Ventana Ventana vidriera corrediza de vidrio templado 6mm, perfilería de aluminio 2,00X1,00m según detalle	Unidad	2		- 2		-	2,151,977	2,151,977	2,151,977	2,151,977	4,303,954	-	- 4,303,954	-	-	- 4,303,954	- 100.00%	
11.12	Provisión y colocación de ventana tipo V05 - Ventana Ventana vidriera corrediza de vidrio templado 6mm, perfilería de aluminio 2,00X1,00m según detalle	Unidad	6		- 6		-	2,265,239	2,265,239	2,265,239	2,265,239	13,591,434	-	- 13,591,434	-	-	- 13,591,434	- 100.00%	
11.13	Provisión y colocación de ventana tipo V06 - Ventana vidriera fija de vidrio 6mm,	Unidad	2		- 2		-	6,455,931	6,455,931	6,455,931	6,455,931	12,911,861	-	- 12,911,861	-	-	- 12,911,861	- 100.00%	

Arq. Graciela Acevedo
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES

Ramón Avalos Sanchez
Arquitecto
Reg. Prof. N° 1.268

	perfilería de aluminio 6,00X1,90m según detalle																	
11.14	Provisión y colocación de ventana tipo V07 - Ventana vidriera fija de vidrio 6mm, perfilería de aluminio 2,00X1,20m según detalle	Unidad	6		- 6		-	1,359,143	1,359,143	1,359,143	1,359,143	8,154,859	-	- 8,154,859	-	-	- 8,154,859	- 100.00%	
11.15	Ventana Balancín de 1,00 x 0,70 m - Planta baja	Unidad	50		- 50		-	464,374	464,374	464,374	464,374	23,218,681	-	- 23,218,681	-	-	- 23,218,681	- 100.00%	
11.16	Portón Metálico de Chapa doble hoja de 4,00 x 2,50 m - Planta Baja (P8)	Unidad	2				2	10,641,422	10,641,422	10,641,422	10,641,422	21,282,843	-	-	-	21,282,843	-	0.00%	
11.17	Baranda metálica en perímetro de cancha H =0,80	Unidad	2		- 2		-	3,737,644	3,737,644	3,737,644	3,737,644	7,475,288	-	- 7,475,288	-	-	- 7,475,288	- 100.00%	
11.18	Baranda metálica en perímetro de cancha H =0,80	Metro lineal	110		205.00	177.40	492.40	442,288	442,288	442,288	442,288	48,651,669	-	90,669,019	78,461,873	217,782,561	169,130,892	347.64%	Este rubro aumenta debido a que se verifica en obra la existencia de mas metros lineales de hormigón para la ejecución conforme al proyecto
12	Instalaciones sanitarias																		
12.1	Alimentación y distribución de agua potable	Unidad Medida Global	1				1	37,712,621	37,712,621	37,712,621	37,712,621	37,712,620	-	-	-	37,712,620	-	0.00%	
12.2	Cámara séptica tipo 2 de 2,00 x 3,00	Unidad	4		- 4		-	3,653,901	3,653,901	3,653,901	3,653,901	14,615,604	-	- 14,615,604	-	-	- 14,615,604	- 100.00%	
12.3	Pozo absorbente tipo 2 de 3,00 x 5,00	Unidad	2		- 2		-	5,539,653	5,539,653	5,539,653	5,539,653	11,079,306	-	- 11,079,306	-	-	- 11,079,306	- 100.00%	
12.4	Registros cloacales de mampostería de ladrillo común de 0,15 revocado con hidrófugo	Unidad	10		- 7		3	528,287	528,287	528,287	528,287	5,282,873	-	- 3,698,011	-	1,584,862	- 3,698,011	-70.00%	

Arq. Graciela Acevedo
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES

Ramón Avalos Sanchez
Arquitecto
Reg. Prof. N° 1.268

	60x60 cm con doble tapa de Hº																	
12.5	Desagües cloacales con caños de PVC de 40, 50, 75, 100 mm	Unidad Medida Global	1				1	57,670,857	57,670,857	57,670,857	57,670,857	57,670,857	-	-	-	57,670,857	-	0.00%	
12.6	Provisión y instalación de duchas frio caliente monocomando	Unidad	13		7		20	1,779,897	1,779,897	1,779,897	1,779,897	23,138,665	-	12,459,281	-	35,597,946	12,459,281	53.85%	
12.7	Provisión y colocación Inodoros Deca Montecarlo	Unidad	42		13		55	615,307	615,307	615,307	615,307	25,842,901	-	7,998,993	-	33,841,894	7,998,993	30.95%	
12.8	Provisión y colocación Inodoros para sanitarios para personas con capacidades diferentes	Unidad	2		9		11	1,330,601	1,330,601	1,330,601	1,330,601	2,661,202	-	11,975,412	-	14,636,614	11,975,412	450.00%	
12.9	Provisión y colocación Mingitorio oval	Unidad	28		8		36	631,953	631,953	631,953	631,953	17,694,695	-	5,055,627	-	22,750,322	5,055,627	28.57%	
12.10	Provisión y colocación de bachas de embutir en mesada	Unidad	36		29		65	123,109	123,109	123,109	123,109	4,431,934	-	3,570,169	-	8,002,103	3,570,169	80.56%	
12.11	Provisión y colocación de Lavatorio para sanitarios para personas con capacidades diferentes	Unidad	2		9		11	1,068,343	1,068,343	1,068,343	1,068,343	2,136,686	-	9,615,089	-	11,751,775	9,615,089	450.00%	
12.12	Provisión y colocación de fregadero de acero inoxidable de embutir en mesada de cocinas de cantinas	Unidad	6		-3		3	448,517	448,517	448,517	448,517	2,691,103	-	-1,345,551	-	1,345,552	-1,345,551	-50.00%	
12.13	Provisión y colocación de Grifo para lavatorio de sanitario para personas con capacidades diferentes	Unidad	2		9		11	915,885	915,885	915,885	915,885	1,831,769	-	8,242,963	-	10,074,732	8,242,963	450.00%	
12.14	Provisión y colocación de	Unidad	34		31		65	394,730	394,730	394,730	394,730	13,420,823	-	12,236,633	-	25,657,456	12,236,633	91.18%	

Arq. Graciela Acevedo
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES

Ramón Avalos Sanchez
Arquitecto
Reg. Prof. N° 1.268

	Grifo para bachas de embutir en mesada de sanitarios																	
12.15	Grifos en bachas de inox en cantinas	Unidad	6		-3		3	394,730	394,730	394,730	394,730	2,368,380	-	-1,184,190	-	1,184,190	-1,184,190	-50.00%	
12.16	Espejos en sanitarios	Metros cuadrados	44.69		5		49	271,829	271,829	271,829	271,829	12,148,033	-	1,280,314	-	13,428,347	1,280,314	10.54%	
12.17	Provisión y colocación de Jabonera de embutir en duchas de vestuarios	Unidad	13		11		24	123,507	123,507	123,507	123,507	1,605,587	-	1,358,573	-	2,964,160	1,358,573	84.62%	
12.18	Provisión y colocación de Portarollo de embutir en boxes de sanitarios	Unidad	65		-65		-	61,558	61,558	61,558	61,558	4,001,254	-	-4,001,254	-	-	-4,001,254	-100.00%	
12.19	Provisión y colocación barra rebatible para sanitarios para personas con capacidades diferentes	Unidad	2		9		11	429,724	429,724	429,724	429,724	859,448	-	3,867,519	-	4,726,967	3,867,519	450.00%	
12.20	Provisión y colocación barra adosada a la pared para sanitarios para personas con capacidades diferentes	Unidad	2		35		37	224,259	224,259	224,259	224,259	448,517	-	7,849,052	-	8,297,569	7,849,052	1750.00%	
12.21	Provisión y colocación de dispenser de jabón para sanitarios	Unidad	39		-7		32	117,585	117,585	117,585	117,585	4,585,816	-	-823,095	-	3,762,721	-823,095	-17.95%	
12.22	Provisión y colocación de dispenser de papel secamanos para sanitarios	Unidad	27		-3		24	121,191	121,191	121,191	121,191	3,272,146	-	-363,571	-	2,908,575	-363,571	-11.11%	
12.23	Provisión y colocación de percheros en puertas para sanitarios	Unidad	75		4		79	117,585	117,585	117,585	117,585	8,818,878	-	470,340	-	9,289,218	470,340	5.33%	
12.24	Provisión y colocación de tabiques de separación de	Unidad	45		-45		-	283,155	283,155	283,155	283,155	12,741,984	-	-12,741,984	-	-	-12,741,984	-100.00%	

Arq. Graciela Acevedo
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES

Ramón Avalos Sanchez
Arquitecto
Reg. Prof. N° 1.268

	mingitorios en sanitarios																	
12.25	Provisión y colocación de Mesada de granito en sanitarios	Metros cuadrados	23.70		14.30		38.00	809,823	809,823	809,823	809,823	19,192,803	-	11,580,467	-	30,773,270	11,580,467	60.34%	
12.26	Canaleta superior de techo chapa n° 16 desarrollo de 97cm.	Metro lineal	225.77		8.97		234.74	663,330	663,330	663,330	663,330	149,759,943	-	5,950,067	-	155,710,010	5,950,067	3.97%	
12.27	Boqueta metálica con salida para tubo de 200mm	Unidad	18		6		24.00	87,030	87,030	87,030	87,030	1,566,536	-	522,178	-	2,088,714	522,178	33.33%	
12.28	Bajadas de desagües pluviales de 200 mm	Metro lineal	216		91.70		307.70	311,060	311,060	311,060	311,060	67,189,058	-	28,524,243	-	95,713,301	28,524,243	42.45%	
13	Construcción e instalaciones eléctricas				-														
13.01	Baja con Nicho según reglamento de la ANDE	Unidad	1		- 1		-	2,038,715	2,038,715	2,038,715	2,038,715	2,038,715	-	- 2,038,715	-	-	- 2,038,715	- 100.00%	
13.02	Tablero Principal (incluye cableado, llave termo magnética)	Unidad	1		- 1		-	6,795,717	6,795,717	6,795,717	6,795,717	6,795,716	-	- 6,795,716	-	-	- 6,795,716	- 100.00%	
13.03	Tablero seccional (incluye cableado)	Unidad	24		- 9		15	3,397,858	3,397,858	3,397,858	3,397,858	81,548,601	-	- 30,580,725	-	50,967,876	- 30,580,725	-37.50%	
13.04	Toma corriente media altura (incluye cableado)	Unidad	101		- 101		-	169,893	169,893	169,893	169,893	17,159,184	-	- 17,159,184	-	-	- 17,159,184	- 100.00%	
13.05	Llave de punto y toma (incluye cableado)	Unidad	57		- 57		-	169,893	169,893	169,893	169,893	9,683,896	-	- 9,683,896	-	-	- 9,683,896	- 100.00%	
13.06	Luminaria led de 30x30 cm (incluye cableado)	Unidad	78		- 78		-	169,893	169,893	169,893	169,893	13,251,647	-	- 13,251,647	-	-	- 13,251,647	- 100.00%	
13.07	Bocas de luces administración, tiendas y baños - área de tiendas y sanitarios	Unidad	137		- 137		-	169,893	169,893	169,893	169,893	23,275,329	-	- 23,275,329	-	-	- 23,275,329	- 100.00%	
13.08	Bocas de luces accesos - área de tiendas y sanitarios	Unidad	16		- 16		-	169,893	169,893	169,893	169,893	2,718,286	-	- 2,718,286	-	-	- 2,718,286	- 100.00%	
13.09	Bocas de tomas corrientes - área	Unidad	78		- 78		-	169,893	169,893	169,893	169,893	13,251,647	-	13,251,647	-	-	- 13,251,647	- 100.00%	

Arq. Graciela Acevedo
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES

Ramón Avalos Sanchez
Arquitecto
Reg. Prof. N° 1.268

	de tiendas y sanitarios																	
13.10	Tableros, elementos de protección, accesorios - área de tiendas y sanitarios	Unidad	2		- 2		-	2,718,287	2,718,287	2,718,287	2,718,287	5,436,573	-	- 5,436,573	-	-	- 5,436,573	- 100.00%	
13.11	Alimentación a tableros - área de tiendas y sanitarios	Unidad	2		- 2		-	2,151,977	2,151,977	2,151,977	2,151,977	4,303,953	-	- 4,303,953	-	-	- 4,303,953	- 100.00%	
13.12	Bocas para Humo/Calor - PCI - área de tiendas y sanitarios	Unidad	23		- 23		-	169,893	169,893	169,893	169,893	3,907,537	-	- 3,907,537	-	-	- 3,907,537	- 100.00%	
13.13	Bocas de carteles de Salidas - área de tiendas y sanitarios	Unidad	34				34	169,893	169,893	169,893	169,893	5,776,359	-	-	-	5,776,359	-	0.00%	
13.14	Bocas para luces de emergencias - área de tiendas y sanitarios	Unidad	42				42	169,893	169,893	169,893	169,893	7,135,502	-	-	-	7,135,502	-	0.00%	
13.15	Boca de luces - área de cantina y cocinas	Unidad	60		- 60		-	169,893	169,893	169,893	169,893	10,193,575	-	- 10,193,575	-	-	- 10,193,575	- 100.00%	
13.16	Bocas de tomas corrientes -área de cantina y cocinas	Unidad	38		- 38		-	169,893	169,893	169,893	169,893	6,455,930	-	- 6,455,930	-	-	- 6,455,930	- 100.00%	
13.17	Bocas de tomas especial cocina - área de cantina y cocinas	Unidad	14		- 14		-	271,829	271,829	271,829	271,829	3,805,601	-	- 3,805,601	-	-	- 3,805,601	- 100.00%	
13.18	Bocas de luces gradería público - área de cantina y cocinas	Unidad	66		- 66		-	339,786	339,786	339,786	339,786	22,425,865	-	- 22,425,865	-	-	- 22,425,865	- 100.00%	
13.19	Tableros - área de cantina y cocinas	Unidad	2		- 2		-	3,171,334	3,171,334	3,171,334	3,171,334	6,342,668	-	- 6,342,668	-	-	- 6,342,668	- 100.00%	
13.20	Alimentación a tableros - área de cantina y cocinas	Unidad	2		- 2		-	3,964,168	3,964,168	3,964,168	3,964,168	7,928,336	-	- 7,928,336	-	-	- 7,928,336	- 100.00%	
13.21	Bocas de termo calefón - área de cantina y cocinas	Unidad	4		- 4		-	271,829	271,829	271,829	271,829	1,087,314	-	- 1,087,314	-	-	- 1,087,314	- 100.00%	
13.22	Bocas para Humo/Calor - PCI - área de cantina y cocinas	Unidad	7		- 7		-	169,893	169,893	169,893	169,893	1,189,250	-	- 1,189,250	-	-	- 1,189,250	- 100.00%	
13.23	Bocas para termovelocimétr	Unidad	6		- 6		-	169,893	169,893	169,893	169,893	1,019,357	-	- 1,019,357	-	-	- 1,019,357	- 100.00%	

Arq. Graciela Acevedo
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES

Ramón Avalos Sanchez
Arquitecto
Reg. Prof. N° 1.268

	ico - área de cantina y cocinas																	
13.24	Bocas de cartel de salidas - área de cantina y cocinas	Unidad	24			24	169,893	169,893	169,893	169,893	4,077,430	-	-	-	4,077,430	-	0.00%	
13.25	Bocas de luces de emergencias - área de cantina y cocinas	Unidad	38			38	169,893	169,893	169,893	169,893	6,455,930	-	-	-	6,455,930	-	0.00%	
13.26	Bocas para sirenas - área de cantina y cocinas	Unidad	2		- 2	-	169,893	169,893	169,893	169,893	339,785	-	- 339,785	-	-	- 339,785	- 100.00%	
13.27	Boca de luces - AREAS DE PALCO VIP Y CABINA DE TRANSMISION	Unidad	32			32	169,893	169,893	169,893	169,893	5,436,573	-	-	-	5,436,573	-	0.00%	
13.28	Bocas de tomas corrientes - AREAS DE PALCO VIP Y CABINA DE TRANSMISION	Unidad	16		- 16	-	169,893	169,893	169,893	169,893	2,718,286	-	- 2,718,286	-	-	- 2,718,286	- 100.00%	
13.29	Bocas de A. A Monofásico - AREAS DE PALCO VIP Y CABINA DE TRANSMISION	Unidad	8		- 8	-	271,829	271,829	271,829	271,829	2,174,629	-	- 2,174,629	-	-	- 2,174,629	- 100.00%	
13.30	Tableros - AREAS DE PALCO VIP Y CABINA DE TRANSMISION	Unidad	2		- 2	-	1,698,929	1,698,929	1,698,929	1,698,929	3,397,858	-	- 3,397,858	-	-	- 3,397,858	- 100.00%	
13.31	Alimentación de tableros - AREAS DE PALCO VIP Y CABINA DE TRANSMISION	Unidad	2		- 2	-	2,038,715	2,038,715	2,038,715	2,038,715	4,077,430	-	- 4,077,430	-	-	- 4,077,430	- 100.00%	
13.32	Bocas para Humo/Calor - PCI - AREAS DE PALCO VIP Y CABINA DE TRANSMISION	Unidad	11		- 11	-	169,893	169,893	169,893	169,893	1,868,822	-	- 1,868,822	-	-	- 1,868,822	- 100.00%	
13.33	Bocas para Audio visual - AREAS DE PALCO VIP Y CABINA DE TRANSMISION	Unidad	4		- 4	-	169,893	169,893	169,893	169,893	679,571	-	- 679,571	-	-	- 679,571	- 100.00%	
13.34	Bocas para pulsador manual compuesto - AREAS DE PALCO VIP Y CABINA DE TRANSMISION	Unidad	4		- 4	-	169,893	169,893	169,893	169,893	679,571	-	- 679,571	-	-	- 679,571	- 100.00%	
13.35	Bocas para carteles de salidas - AREAS	Unidad	10			10	169,893	169,893	169,893	169,893	1,698,929	-	-	-	1,698,929	-	0.00%	

Arq. Graciela Acevedo
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES

Ramón Avalos Sanchez
Arquitecto
Reg. Prof. N° 1.268

	DE PALCO VIP Y CABINA DE TRANSMISION																	
13.36	Bocas para luces de emergencias - AREAS DE PALCO VIP Y CABINA DE TRANSMISION	Unidad	10				10	169,893	169,893	169,893	169,893	1,698,929	-	-	-	1,698,929	-	0.00%	
13.37	Bocas de Iluminación de Canchas - AREA CENTRAL - ILUMINACION DE CANCHAS	Unidad	16		-16		-	509,679	509,679	509,679	509,679	8,154,860	-	-8,154,860	-	-	-8,154,860	-100.00%	
13.38	Alimentación a bomba de Agua - área de bombas de agua e incendio	Unidad	1				1	1,472,405	1,472,405	1,472,405	1,472,405	1,472,405	-	-	-	1,472,405	-	0.00%	
13.39	Alimentación a bomba de Incendio - - área de bombas de agua e incendio	Unidad	1				1	4,303,954	4,303,954	4,303,954	4,303,954	4,303,953	-	-	-	4,303,953	-	0.00%	
13.40	Artefactos panel led de 40 x 40	Unidad	143		-143		-	203,872	203,872	203,872	203,872	29,153,624	-	-29,153,624	-	-	-29,153,624	-100.00%	
13.41	Artefactos vapor de sodio de 250w	Unidad	39		-39		-	1,075,988	1,075,988	1,075,988	1,075,988	41,963,551	-	-41,963,551	-	-	-41,963,551	-100.00%	
13.42	Artefactos tipo pantalla con lampara led	Unidad	66		-66		-	226,524	226,524	226,524	226,524	14,950,576	-	-14,950,576	-	-	-14,950,576	-100.00%	
13.43	Artefactos H.P.I.T. 400w	Unidad	16		-16		-	1,359,143	1,359,143	1,359,143	1,359,143	21,746,293	-	-21,746,293	-	-	-21,746,293	-100.00%	
14	Montaje/Desmontaje de sistema de aire acondicionado																		
14.1	Provisión e instalación de sistema de A.A.	Unidad Medida Global	1				1	888,913,981	888,913,981	888,913,981	888,913,981	888,913,980	-	-	-	888,913,980	-	0.00%	
15	Instalación de sistema contra incendios																		
15.1	Provisión e instalación de Bocas de Incendio Siamesa B.I.S	Unidad	1		1		2	1,472,405	1,472,405	1,472,405	1,472,405	1,472,405	-	1,472,405	-	2,944,810	1,472,405	100.00%	
15.2	Provisión e instalación de Bocas de Incendio Equipadas	Unidad	10				10	1,698,929	1,698,929	1,698,929	1,698,929	16,989,287	-	-	-	16,989,287	-	0.00%	
15.3	Manómetro	Unidad	10				10	135,914	135,914	135,914	135,914	1,359,144	-	-	-	1,359,144	-	0.00%	
15.4	Llave mariposa 4"	Unidad	1				1	1,121,293	1,121,293	1,121,293	1,121,293	1,121,293	-	-	-	1,121,293	-	0.00%	
15.5	Caños AC DN 2 1/2"	Metro lineal	49.94		-40.94		9.00	237,850	237,850	237,850	237,850	11,878,227	-	-9,737,577	-	2,140,650	9,737,577	-81.98%	

Arq. Graciela Acevedo
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES

Ramón Avalos Sanchez
Arquitecto
Reg. Prof. N° 1.268

15.6	Caños AC DN 3"	Metro lineal	166.19		- 166.19		-	305,808	305,808	305,808	305,808	50,822,201	-	- 50,822,201	-	-	- 50,822,201	- 100.00%	
15.7	Caños AC DN 4"	Metro lineal	37.73		108.27		146.00	396,417	396,417	396,417	396,417	14,956,814	-	42,920,072	-	57,876,886	42,920,072	286.96%	
15.8	Caño PEAD 4"	Metro lineal	53.15		201.85		255.00	558,382	558,382	558,382	558,382	29,677,983	-	112,709,330	-	142,387,313	112,709,330	379.77%	
15.9	Transición AC-PEAD	Unidad	2		3		5.00	739,034	739,034	739,034	739,034	1,478,068	-	2,217,103	-	3,695,171	2,217,103	150.00%	
15.10	Bomba Principal 40 HP	Unidad	1				1	36,243,823	36,243,823	36,243,823	36,243,823	36,243,822	-	-	-	36,243,822	-	0.00%	
15.11	Bomba Jockey 1 HP	Unidad	1				1	2,381,333	2,381,333	2,381,333	2,381,333	2,381,332	-	-	-	2,381,332	-	0.00%	
15.12	Tanque Hidroneumático 100 L	Unidad	1				1	2,491,763	2,491,763	2,491,763	2,491,763	2,491,762	-	-	-	2,491,762	-	0.00%	
15.13	Colector de impulsión	Unidad	1				1	18,142,298	18,142,298	18,142,298	18,142,298	18,142,298	-	-	-	18,142,298	-	0.00%	
15.14	Tubería de retorno	Unidad	1				1	3,235,327	3,235,327	3,235,327	3,235,327	3,235,327	-	-	-	3,235,327	-	0.00%	
15.15	Colector de succión	Unidad	1				1	9,307,301	9,307,301	9,307,301	9,307,301	9,307,301	-	-	-	9,307,301	-	0.00%	
15.16	Tablero de automatización	Unidad	1				1	8,721,170	8,721,170	8,721,170	8,721,170	8,721,169	-	-	-	8,721,169	-	0.00%	
15.17	Extintor PQS ABC 4 kg	Unidad	20		17		37	268,431	268,431	268,431	268,431	5,368,627	-	4,563,333	-	9,931,960	4,563,333	85.00%	
15.18	Extintor PQS ABC 6 kg	Unidad	6		- 6		-	226,524	226,524	226,524	226,524	1,359,141	-	- 1,359,141	-	-	- 1,359,141	- 100.00%	
15.19	Extintor tipo Halógeno 4kg	Unidad	4		- 4		-	1,415,775	1,415,775	1,415,775	1,415,775	5,663,099	-	- 5,663,099	-	-	- 5,663,099	- 100.00%	
15.20	Cartel Indicador de Salida	Unidad	20				20	169,893	169,893	169,893	169,893	3,397,867	-	-	-	3,397,867	-	0.00%	
15.21	Luz de emergencia	Unidad	45		11		56	118,243	118,243	118,243	118,243	5,320,929	-	1,300,671	-	6,621,600	1,300,671	24.44%	
15.22	Luz de emergencia industrial	Unidad	12		- 12		-	566,309	566,309	566,309	566,309	6,795,709	-	- 6,795,709	-	-	- 6,795,709	- 100.00%	
15.23	Panel de alarma (incl. Fuente y batería)	Unidad	1				1	9,026,123	9,026,123	9,026,123	9,026,123	9,026,123	-	-	-	9,026,123	-	0.00%	
15.24	Alarma audio visual	Unidad	16		- 10.00		6	402,656	402,656	402,656	402,656	6,442,502	-	- 4,026,564	-	2,415,938	- 4,026,564	-62.50%	
15.25	Pulsador manual	Unidad	14		1.00		15	483,708	483,708	483,708	483,708	6,771,918	-	483,708	-	7,255,626	483,708	7.14%	
15.26	Detector humo/calor	Unidad	40		48.00		88	837,490	837,490	837,490	837,490	33,499,608	-	40,199,529	-	73,699,137	40,199,529	120.00%	
15.27	Base para tanque	Unidad Medida Global	1		- 1		-	18,121,911	18,121,911	18,121,911	18,121,911	18,121,910	-	- 18,121,910	-	-	- 18,121,910	- 100.00%	
15.28	Tanque Copa 50 m3 (inl. Para rayo, boya, etc)	Unidad	1		- 1		-	74,752,885	74,752,885	74,752,885	74,752,885	74,752,884	-	- 74,752,884	-	-	- 74,752,884	- 100.00%	

Arq. Graciela Acevedo
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES

Ramón Avalos Sanchez
Arquitecto
Reg. Prof. N° 1.268

15.29	Provisión e instalaciones hidráulica	Unidad Medida Global	1				1	13,138,386	13,138,386	13,138,386	13,138,386	13,138,386	-	-	-	13,138,386	-	0.00%	
16	Cartel luminoso																		
16.1	Señalética	Global	1				1	68,674,425	68,674,425	68,674,425	68,674,425	68,674,424	-	-	-	68,674,424	-	0.00%	
17	Servicio de construcción de canchas deportivas en interiores																		
17.1	Provisión y colocación de vidrio doble de protección de sector de asientos de personas con capacidades diferentes según detalle	Metros cuadrados	10	-10			-	1,302,512	1,302,512	1,302,512	1,302,512	13,025,117	-13,025,120	-	-	-3	-13,025,120	-100.00%	
17.2	Letras corpóreas en fachadas principales de acceso	Unidad Medida Global	1				1	13,548,960	13,548,960	13,548,960	13,548,960	13,548,960	-	-	-	13,548,960	-	0.00%	
17.3	Arcos de futbol 5 vs 5 con redes	Unidad Medida Global	1			-1	-	3,964,168	3,964,168	3,964,168	3,964,168	3,964,167	-	-	-3,964,167	-	-3,964,167	-100.00%	Este item se elimina a pedido de la contratante
17.4	Tablero con aros para Basquetbol	Unidad Medida Global	1			-1	-	18,008,649	18,008,649	18,008,649	18,008,649	18,008,648	-	-	-18,008,648	-	-18,008,648	-100.00%	Este item se elimina a pedido de la contratante
17.5	Tablero de marcadores de resultados	Unidad Medida Global	1			-1	-	22,652,389	22,652,389	22,652,389	22,652,389	22,652,389	-	-	-22,652,389	-	-22,652,389	-100.00%	Este item se elimina a pedido de la contratante
17.6	Postes para vóley, caños pintado de 2 1/2 de altura con redes	Unidad Medida Global	1			-1	-	4,190,692	4,190,692	4,190,692	4,190,692	4,190,691	-	-	-4,190,691	-	-4,190,691	-100.00%	Este item se elimina a pedido de la contratante
17.7	Butacas para publico	Unidad	3300				3,300	113,262	113,262	113,262	113,262	373,764,048	-	-	-	373,764,048	-	0.00%	
17.8	Provisión y colocación de baranda metálica en perímetro de cancha	Metro lineal	72.73	-72.73			-	423,600	423,600	423,600	423,600	30,808,404	-30,808,428	-	-	-24	-30,808,428	-100.00%	
17.9	Provisión y colocación de baranda metálica en acceso para personas con capacidades diferentes	Metro lineal	61.49	-61.49			-	423,600	423,600	423,600	423,600	26,047,144	-26,047,164	-	-	-20	-26,047,164	-100.00%	
17.10	Provisión y colocación de casilleros para	Unidad Medida Global	1				1	65,029,893	65,029,893	65,029,893	65,029,893	65,029,892	-	-	-	65,029,892	-	0.00%	

Arq. Graciela Acevedo
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES

Ramón Avalos Sanchez
Arquitecto
Reg. Prof. N° 1268

	equipamiento de vestuarios de jugadores y árbitros																	
17.11	Pintura de aberturas de madera	Metros cuadrados	147.36		354.64		502.00	37,376	37,376	37,376	37,376	5,507,792	-	13,255,181	-	18,762,973	13,255,181	240.66%	
17.12	Pintura de abertura metálica	Metros cuadrados	70		53.52		123.52	35,961	35,961	35,961	35,961	2,517,278	-	1,924,639	-	4,441,917	1,924,639	76.46%	
17.13	Pintura de cielorraso interior al látex con enduido	Metros cuadrados	219.88		- 33.45		186.43	30,015	30,015	30,015	30,015	6,599,594	-	- 1,003,985	-	5,595,609	- 1,003,985	-15.21%	
17.14	Pintura al látex con enduido de mamposterías interiores	Metros cuadrados	3049.12		- 1,779.12		1,270.00	32,280	32,280	32,280	32,280	98,424,195	-	- 57,429,177	-	40,995,018	- 57,429,177	-58.35%	
17.15	Pintura al látex con enduido de mamposterías exteriores	Metros cuadrados	1111.26		- 1,111.26		-	37,376	37,376	37,376	37,376	41,534,945	-	- 41,534,945	-	-	- 41,534,945	- 100.00%	
17.16	Pintura al latex con enduido de escalones de ladrillos comunes	Metros cuadrados	114.48				114.48	37,376	37,376	37,376	37,376	4,278,855	-	-	-	4,278,855	-	0.00%	
17.17	Pintura de aberturas	Metros cuadrados	120.6		- 120.6		-	35,961	35,961	35,961	35,961	4,336,911	-	- 4,336,911	-	-	- 4,336,911	- 100.00%	
17.18	Pintura de graderías	Metros cuadrados	3327.42		2,255.60		5,583.02	18,688	18,688	18,688	18,688	62,183,560	-	42,153,151	-	104,336,711	42,153,151	67.79%	
17.19	Pintura de canaletas y bajadas pluviales;	Metro lineal	216				216.00	31,147	31,147	31,147	31,147	6,727,759	-	-	-	6,727,759	-	0.00%	
17.20	Pintura de cancha	Metros cuadrados	1608.74		- 154.47		1,454.27	31,147	31,147	31,147	31,147	50,107,481	-	- 4,811,282	-	45,296,199	- 4,811,282	-9.60%	
17.21	Pintura al látex de mampostería de ladrillos huecos de 0.10 para soporte de mesadas de sanitarios	Metros cuadrados	15.07		- 15.07		-	18,688	18,688	18,688	18,688	281,631	-	- 281,631	-	-	- 281,631	- 100.00%	
17.22	Tratamientos cementicios de H° A°	Metros cuadrados	1298.58				1,298.58	37,376	37,376	37,376	37,376	48,536,300	-	-	-	48,536,300	-	0.00%	
18	Remodelación /Readecuacion de edificio																		
18.1	Replanteo y marcación	Metros cuadrados	2000				2,000	4,794	4,794	4,794	4,794	9,588,303	-	-	-	9,588,303	-	0.00%	
18.2	Nivelación de terreno exterior	Metros cuadrados	2000				2,000	56,065	56,065	56,065	56,065	112,129,326	-	-	-	112,129,326	-	0.00%	
18.3	Provisión y colocación de empastado	Metros cuadrados	1000		2,900.00		3,900	15,574	15,574	15,574	15,574	15,573,517		45,163,201	-	60,736,718	45,163,201	290.00%	

Arq. Graciela Acevedo
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES

Ramón Avalos Sanchez
Arquitecto
Reg. Prof. N° 1268

18.4	Contrapiso y piso para vereda	Metros cuadrados	1000		- 800.00		200	126,083	126,083	126,083	126,083	126,083,198	-	- 100,866,558	-	25,216,640	- 100,866,558	-80.00%	
18.5	Estudio y Construcción de Fachada Perimetral.	Unidad Medida Global	1				1	1,557,351,761	1,557,351,761	1,557,351,761	1,557,351,761	1,557,351,761	-	-	-	1,557,351,761	-	0.00%	
18.6	Bocas de luces	Unidad	39		- 39		-	169,893	169,893	169,893	169,893	6,625,841	-	- 6,625,841	-	-	- 6,625,841	- 100.00%	
18.7	Provisión y colocación de columnas de 9/200	Unidad	36		- 36		-	2,378,501	2,378,501	2,378,501	2,378,501	85,626,035	-	- 85,626,035	-	-	- 85,626,035	- 100.00%	
18.8	Provisión de brazos para artefactos	Unidad	39		- 39		-	339,785	339,785	339,785	339,785	13,251,634	-	- 13,251,634	-	-	- 13,251,634	- 100.00%	
18.9	Bocas de iluminación frente a tiendas	Unidad	45		- 45		-	339,785	339,785	339,785	339,785	15,290,347	-	- 15,290,347	-	-	- 15,290,347	- 100.00%	
18.10	Provisión y colocación de un transformador de 200KVA	Unidad	1		- 1		-	51,534,185	51,534,185	51,534,185	51,534,185	51,534,185	-	- 51,534,185	-	-	- 51,534,185	- 100.00%	
18.11	Tablero General	Unidad	1		- 1		-	2,718,286	2,718,286	2,718,286	2,718,286	2,718,286	-	- 2,718,286	-	-	- 2,718,286	- 100.00%	
18.12	Alimentación al tablero general	Unidad	1		- 1		-	33,978,584	33,978,584	33,978,584	33,978,584	33,978,583	-	- 33,978,583	-	-	- 33,978,583	- 100.00%	
18.13	Sistema de Puesta a Tierra	Unidad	1				1	9,060,955	9,060,955	9,060,955	9,060,955	9,060,955	-	-	-	9,060,955	-	0.00%	
18.14	Provisión y colocación de un pararrayo doble sebado 70mts	Unidad de Medida Global	1				1	27,182,867	27,182,867	27,182,867	27,182,867	27,182,867	-	-	-	27,182,867	-	0.00%	
19	Limpieza de obra																		
19.1	Limpieza Final	Metros cuadrados	4120				4,120.00	14,439	14,439	14,439	14,439	59,486,700	-	-	-	59,486,700	-	0.00%	
	RUBROS NUEVOS																		
3	Colocación de hormigon armado																		
3.14	Pilotes diámetro Ø40cm	Metro lineal	0	336			336.00	-	539,743			-	181,353,648	-	-	181,353,648	181,353,648	100%	
3.15	Vigas inclinadas estructura de gradería	Metros cúbicos	0	162			162.00	-	3,773,042			-	611,232,804	-	-	611,232,804	611,232,804	100%	
3.16	Rampa de Hº Aº para personas con capacidades diferentes, terminación rodillado, acabado tipo ferroso-cemento	Unidad Medida Global	0	1			1.00	-	202,452,952				202,452,952			202,452,952	202,452,952	100%	

Arq. Graciela Acevedo
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES

Ramón Avalos Sanchez
Arquitecto
Reg. Prof. Nº 1268

	h= +3.42 sector público																	
3.17	Rampa de acceso sobre terreno rellenado, con losa de hormigón de 10 cm h= +0.21 sector acceso de ambulancia	Unidad Medida Global	0	1			1.00	-	6,220,605			-	6,220,605	-	-	6,220,605	6,220,605	100%	
3.18	Rampa de acceso sobre terreno rellenado, con losa de hormigón de 10 cm h= +0.21 sector acceso público incl. Baranda metálica H= 80 cm	Unidad Medida Global	0	1	-1		-	-	22,315,495	22,315,495		-	22,315,495	- 22,315,495	-	-	-	100%	
3.19	Rampa de acceso sobre terreno rellenado, con losa de hormigón de 10 cm h= +0.21 sector acceso deportistas incl. Baranda metálica H= 80 cm	Unidad Medida Global	0	1	-1		-	-	22,324,969	22,324,969		-	22,324,969	- 22,324,969	-	-	-	100%	
3.20	Rampa de acceso sobre terreno rellenado, con losa de hormigón de 10 cm h= +0.21 sector acceso/salida de personal incl. Baranda metálica H= 80 cm	Unidad Medida Global	0	1			1.00	-	17,384,332			-	17,384,332	-	-	17,384,332	17,384,332	100%	
3.21	Alcantarillado lateral. Medidas: 1,00m x 1,00m.	Metro lineal	0	122			122.00	-	671,235			-	81,890,670	-	-	81,890,670	81,890,670	100%	
3.22	Columna de H°A° Reforzada	Metros cúbicos	0	139.84			139.84	-	4,345,701			-	607,702,828	-	-	607,702,828	607,702,828	100%	
3.23	Pantalle de H°A° - Caja de Ascensor	Metros cubicos	0	1.97			1.97	-	4,409,937			-	8,687,576	-	-	8,687,576	8,687,576	100%	
3.24	Conexión con Baño Existente	Unidad Medida Global	0			1.00	1.00	-	-	-	4,139,466	-	-	-	4,139,466	4,139,466	4,139,466	100%	Rubro nuevo solicitado por la contratante, se solicitó la conexión del

Arq. Graciela Acevedo
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES

Ramón Avalos Sanchez
Arquitecto
Reg. Prof. N° 1268

																		desagüe cloacal del baño existente dentro de la plaza a la red cloacal del estadio.
3.25	Monolito para placa conmemoratoria	Unidad Medida Global	0			1.00	1.00	-	-	-	591,122	-	-	-	591,121	591,121	591,121	100%	Rubro nuevo solicitado por la contratante no contemplado en la planilla contractual.
6	Mampostería																		
6.8	Escalinata de acceso principal en sectores público/deportivas	Unidad Medida Global		1	- 0.5	- 0.5	-	-	25,798,132	25,798,132	25,798,132	-	25,798,132	- 12,899,066	- 12,899,066	-	-	0%	Este rubro se elimina debido a que se verifico durante la ejecución de la obra que este ítem no es necesario para el tránsito de peatones de la plaza al predio del estadio. Ítem reemplazado por el ítem 7.10
7	Colocación de pisos - contrapisos																		
7.8	Piso de Hormigón, terminación alisado mecánico, esp=5cm	Metros cuadrados	0		853.59		853.59	-	-	125,138		-	-	106,816,545	-	106,816,545	106,816,545	100%	
7.9	Piso de granito acanalado 40x40 en escaleras de fachada	Metros cuadrados	0		35.34	- 35.34	-	-	-	141,325	141,325	-	-	4,994,478	- 4,994,478	-	-	0%	Este rubro se elimina debido al cambio de acceso **solicitado por** la contratante, es reemplazado por el ítem 7.10

Arq. Graciela Acevèdo
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES

Ramón Avalos Sanchez
Arquitecto
Reg. Prof. N° 1.268

7.10	Piso de Hormigón esp=12cm, terminación Rugosa (Acceso Publico)	Metros cuadrados	0		522.53	131.47	654.00	-	-	254,772	254,772	-	-	133,124,815	33,496,072	166,620,887	166,620,887	100%	Este rubro aumenta al reemplazar los ítems 6.8 y 7.9
8	Revoques																		
10	Desmontaje y/o Colocación de mamparas																		
10.3	Mamparas de PVC con Carpintería de Aluminio	Metros cuadrados	0		131.50	134.00	265.50	-	-	744,000	744,000	-	-	97,836,000	99,696,000	197,532,000	197,532,000	100%	Este rubro aumenta debido a que se verifico durante el avance de obra que los metros cuadrados necesarios para todos los boxes de duchas y baño son mayores.
10.4	Puerta Box de Baño de PVC con Carpintería de Aluminio	Unidad	0		24	32	56.00	-	-	1,426,000	1,426,000	-	-	34,224,000	45,632,000	79,856,000	79,856,000	100%	Este rubro aumenta debido a que se verifico durante el avance de obra que los metros cuadrados necesarios para todos los boxes de duchas y baño son mayores.
11	Aberturas																		
11.19		Unidad	0		2		2	-	-	6,741,091		-	-	13,482,182	-	13,482,182	13,482,182	100%	
11.20		Unidad	0		1		1	-	-	2,310,909		-	-	2,310,909	-	2,310,909	2,310,909	100%	
11.21		Unidad	0		1	-1	-	-	-	7,182,576	7,182,576	-	-	7,182,576	-7,182,576	-	-	100%	Se elimina a pedido de la contratante y se reemplaza por el ítem 11.31
11.22		Unidad	0		4		4	-	-	8,374,464		-	-	33,497,856	-	33,497,856	33,497,856	100%	
11.23		Unidad	0		29		29	-	-	1,065,272		-	-	30,892,888	-	30,892,888	30,892,888	100%	
11.24		Unidad	0		4		4	-	-	676,363		-	-	2,705,452	-	2,705,452	2,705,452	100%	

Arq. Graciela Acevedo
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES

Ramón Avalos Sanchez
Arquitecto
Reg. Prof. N° 1.268

11.25	Unidad	0		30		30	-	-	1,663,854		-	-	49,915,620	-	49,915,620	49,915,620	100%	
11.26	Unidad	0		10		10	-	-	852,219		-	-	8,522,190	-	8,522,190	8,522,190	100%	
11.27	Unidad	0		13		13	-	-	629,018		-	-	8,177,234	-	8,177,234	8,177,234	100%	
11.28	Unidad	0		8		8	-	-	1,339,200		-	-	10,713,600	-	10,713,600	10,713,600	100%	
11.29	Unidad	0		6		6	-	-	1,704,436		-	-	10,226,616	-	10,226,616	10,226,616	100%	
11.30	Metro lineal	0		20		20	-	-	2,114,885		-	-	42,297,700	-	42,297,700	42,297,700	100%	
11.31	Unidad	0			1	1	-	-	-	21,595,220	-	-	-	21,595,220	21,595,220	21,595,220	100%	Rubro nuevo solicitado por la contratante debido a la modificación del acceso de ambulancia
11.32	Unidad	0			2	2	-	-	-	595,200	-	-	-	1,190,400	1,190,400	1,190,400	100%	Rubro nuevo propuesto por la contratista necesario para el correcto mantenimiento de la fachada.
12 Instalaciones sanitarias																		
12.29	Unidad Medida Global	0		1		1	-	-	11,205,091		-	-	11,205,091	-	11,205,091	11,205,091	100%	
12.30	Unidad Medida Global	0		1		1	-	-	49,819,481		-	-	49,819,481	-	49,819,481	49,819,481	100%	
12.31	Unidad Medida Global	0		1		1	-	-	30,316,529		-	-	30,316,529	-	30,316,529	30,316,529	100%	
12.32	Unidad	0		3		3	-	-	5,122,812		-	-	15,368,436	-	15,368,436	15,368,436	100%	
12.33	Unidad	0		23		23	-	-	444,003		-	-	10,212,069	-	10,212,069	10,212,069	100%	
12.34	Unidad	0		11		11	-	-	790,321		-	-	8,693,531	-	8,693,531	8,693,531	100%	
12.35	Unidad	0		76		76	-	-	157,857		-	-	11,996,752	-	11,996,752	11,996,752	100%	
12.36	Unidad	0		3		3	-	-	429,611		-	-	1,288,833	-	1,288,833	1,288,833	100%	
12.37	Unidad	0		4		4	-	-	837,135		-	-	3,348,540	-	3,348,540	3,348,540	100%	
12.38	Unidad	0		10		10	-	-	4,204,728		-	-	42,047,280		42,047,280	42,047,280	100%	

Arq. Graciela Acevedo
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES

Ramón Avalos Sanchez
Arquitecto
Reg. Prof. Nº 1268

12.39	Unidad	0		21		21	-	-	854,949		-	-	17,953,929	-	17,953,929	17,953,929	100%	
12.40	Unidad	0		1		1	-	-	1,025,244		-	-	1,025,244	-	1,025,244	1,025,244	100%	
12.41	Metro lineal	0		330.68		330.68	-	-	237,312		-	-	78,474,332	-	78,474,332	78,474,332	100%	
12.42	Metro lineal	0		28.95		28.95	-	-	537,177		-	-	15,551,274	-	15,551,274	15,551,274	100%	
12.43	Metro lineal	0		12.45		12.45	-	-	625,404		-	-	7,786,279	-	7,786,279	7,786,279	100%	
12.44	Unidad Medida Global	0		1		1	-	-	26,705,547		-	-	26,705,547	-	26,705,547	26,705,547	100%	
12.45	Metro lineal	0		95.91		95.91	-	-	225,680		-	-	21,644,968	-	21,644,968	21,644,968	100%	
13	Construcción e instalaciones eléctricas																	
13.44	Unidad	0		32		32	-	-	7,353,773		-	-	235,320,736	-	235,320,736	235,320,736	100%	
13.45	Unidad	0		16		16	-	-	1,810,297		-	-	28,964,752	-	28,964,752	28,964,752	100%	
13.46	Unidad Medida Global	0		1		1	-	-	23,378,136		-	-	23,378,136	-	23,378,136	23,378,136	100%	
13.47	Unidad Medida Global	0		1		1	-	-	24,024,105		-	-	24,024,105	-	24,024,105	24,024,105	100%	
13.48	Unidad Medida Global	0		1		1	-	-	182,280,467		-	-	182,280,467	-	182,280,467	182,280,467	100%	
13.49	Unidad	0		68		68	-	-	539,964		-	-	36,717,552	-	36,717,552	36,717,552	100%	
13.50	Unidad	0		262		262	-	-	279,564		-	-	73,245,768	-	73,245,768	73,245,768	100%	
13.51	Unidad	0		83		83	-	-	353,964		-	-	29,379,012	-	29,379,012	29,379,012	100%	
13.52	Unidad	0		83		83	-	-	298,164		-	-	24,747,612	-	24,747,612	24,747,612	100%	
13.53	Unidad	0		496		496	-	-	212,849		-	-	105,573,104	-	105,573,104	105,573,104	100%	
13.54	Unidad	0		101		101	-	-	212,999		-	-	21,512,899	-	21,512,899	21,512,899	100%	
13.55	Unidad	0		76		76	-	-	258,269		-	-	19,628,444	-	19,628,444	19,628,444	100%	
13.56	Unidad	0		20		20	-	-	367,598		-	-	7,351,960	-	7,351,960	7,351,960	100%	
13.57	Unidad	0		14		14	-	-	445,718		-	-	6,240,052	-	6,240,052	6,240,052	100%	
13.58	Unidad	0		110		110	-	-	226,021		-	-	24,862,310	-	24,862,310	24,862,310	100%	
13.59	Unidad Medida Global	0		1		1	-	-	39,350,459		-	-	39,350,459	-	39,350,459	39,350,459	100%	

Arq. Graciela Acevedo
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES

Ramón Avalos Sanchez
Arquitecto
Reg. Prof. N° 1268

13.60	Metro Lineal	0		123	2	125	-	-	954,296	954,296	-	-	117,378,408	1,908,592	119,287,000	119,287,000	100%	Este rubro aumenta debido a que se verifica en obra que son necesarios más metros lineales para la conexión eléctrica del transformador al estadio.
13.61	Unidad	0		1		1	-	-	190,006,552		-	-	190,006,552	-	190,006,552	190,006,552	100%	
13.62	Metro Lineal	0		10	10	20	-	-	3,283,182	3,283,182	-	-	32,831,820	32,831,820	65,663,640	65,663,640	100%	Este rubro aumenta debido a que se verifica en obra que son necesarios más metros lineales para la conexión eléctrica del transformador al estadio.
13.63	Unidad	0		1		1	-	-	44,162,109		-	-	44,162,109	-	44,162,109	44,162,109	100%	
14	Montaje/Desmontaje de sistema de aire acondicionado																	
14.2	Provisión e instalación de Sistema AA tipo SPLIT	Unidad Medida Global	0		1		1	-	-	147,595,253		-	-	147,595,253	-	147,595,253	147,595,253	100%	
15	Instalación de sistema contra incendios																	
15.30	Unidad	0		2		2	-	-	502,703		-	-	1,005,406	-	1,005,406	1,005,406	100%	
15.31	Unidad	0		5		5	-	-	13,963,327		-	-	69,816,635	-	69,816,635	69,816,635	100%	
15.32	Metro Lineal	0		1,260		1,260	-	-	40,920		-	-	51,559,200	-	51,559,200	51,559,200	100%	
17	Instalación de sistema contra incendios																	
17.23	Metros cuadrados	0		2,250		2,250	-	-	37,376		-	-	84,103,848	-	84,103,848	84,103,848	100%	
17.24	Metros cuadrados	0		5,307		5,307	-	-	22,320		-	-	118,446,168	-	118,446,168	118,446,168	100%	
17.25	Metros cuadrados	0		186.43	24.54	211	-	-	197,974	197,974	-	-	36,908,926	4,858,281	41,767,207	41,767,207	100%	Este rubro aumenta debido a que se verifica durante la ejecución de la obra que son necesarios

Arq. Graciela Acevedo
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES

Ramón Avalos Sanchez
Arquitecto
Reg. Prof. Nº 1.268

																		mas metros cuadrados para cubrir el area destinada a los palcos vips
17.26	Unidad	0			1	1	-	-	-	20,630,730	-	-	-	20,630,730	20,630,730	20,630,730	100%	Rubro nuevo solicitado por la contratante no contemplado en la planilla contractual
17.27	Unidad	0			2	2	-	-	-	307,907	-	-	-	615,814	615,814	615,814	100%	Rubro nuevo solicitado por la contratante no contemplado en la planilla contractual necesario para el desarrollo de la modalidad de volley
18	Remodelacion /Readecuacion de edificio																	
18.15	Metros cuadrados	0		175.36		175.36	-	-	653,500	-	-	-	114,597,760	-	114,597,760	114,597,760	100%	
18.16	Unidad	0			2	2	-	-	-	14,136,000	-	-	-	28,272,000	28,272,000	28,272,000	100%	Rubro nuevo propuesto por la contratante debido a que dicho ítem no estaba contemplado en el proyecto ejecutivo
18.17	Metros cuadrados	0			281.00	281.00	-	-	-	187,240	-	-	-	52,614,440	52,614,440	52,614,440	100%	Rubro nuevo solicitado por la contratante en reemplazo de mamposteria en cabinas de prensa
18.18	Metros cuadrados	0			78.00	78.00	-	-	-	198,400	-	-	-	15,475,200	15,475,200	15,475,200	100%	Rubro nuevo solicitado por la contratante en reemplazo

Arq. Graciela Acevedo
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES

Ramón Avalos Sanchez
Arquitecto
Reg. Prof. Nº 1268

																		de mampostería en baños para discapacitados
18.19	Metros cuadrados	0			28.00	28.00	-	-	-	150,040	-	-	-	4,201,120	4,201,120	4,201,120	100%	Rubro nuevo solicitado por la contratante en reemplazo de mampostería en palco vip
18.20	Metros cuadrados	0			48.00	48.00	-	-	-	161,200	-	-	-	7,737,600	7,737,600	7,737,600	100%	Rubro nuevo solicitado por la contratante para protección de bajadas cloacales expuestas en pilares en pasillos de acceso a publico
18.21	Metros cuadrados	0			336.00	336.00	-	-	-	111,600	-	-	-	37,497,600	37,497,600	37,497,600	100%	Rubro nuevo solicitado por la contratante para cubrir las bajadas cloacales en planta baja (nivel 103), rubro no contemplado en el proyecto ejecutivo
18.22	Metros cuadrados	0			208.00	208.00	-	-	-	330,336	-	-	-	68,709,888	68,709,888	68,709,888	100%	Rubro nuevo solicitado por la contratante no contemplado en proyecto ejecutivo necesario para prevenir el ingreso de agua al palco.
18.23	Metros cuadrados	0			208.00	208.00	-	-	-	400,100	-	-	-	83,220,864	83,220,864	83,220,864	100%	Rubro nuevo en reemplazo del ítem 4.4

Arq. Graciela Acevedo
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES

Ramón Avalos Sanchez
Arquitecto
Reg. Prof. N° 1.268

																		malla antipajaros
18.24		Metros cuadrados	0			12.00	12.00	-	-	-	786,858	-	-	-	9,442,290	9,442,290	9,442,290	100%	Rubro nuevo solicitado por la contratante para cubrir las instalaciones cloacales adosadas a la losa en planta baja (nivel 103), rubro no contemplado en el proyecto ejecutivo
20	Readecuación de cañería																		
20.2	Excavación mecanizada para colocación de tubería de PVC-O 2" incluye relleno y compactación	Metro Lineal	0	148			148	-	42,091	-	-	-	6,229,468	-	-	6,229,468	6,229,468	100%	
20.2	Provisión de tubería de PVC-O 2"	Metro Lineal	0	148			148	-	52,024	-	-	-	7,699,552	-	-	7,699,552	7,699,552	100%	
20.3	MO colocación de tubería de PVC-O 2"	Metro Lineal	0	148			148	-	23,571	-	-	-	3,488,508	-	-	3,488,508	3,488,508	100%	
												19,988,247,198	871,622,808	2,496,299,185	317,825,618	23,673,994,810	3,685,747,611	18.44%	
												Contrato Original	ADENDA Nº1	ADENDA Nº2	ADENDA Nº3	TOTAL A EJECUTAR	Demasía		

REFERENCIAS

- SE AUMENTA
- SE DISMINUYE
- SE ELIMINA
- RUBRO NUEVO

Arq. Graciela Acevedo
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES

Ramón Avalos Sanchez
Arquitecto
Reg. Prof. N° 1.268