Misión: "Proporcionar respuestas a necesidades y expectativas de los sanlorenzanos y generar un impacto positivo a través de la implementación de las políticas de Buen Gobierno y gerenciamiento transparente y sustentable de los recursos municipales".-

ADENDA N° 01/2020.

En la ciudad de San Lorenzo, República del Paraguay, a los 09 días del mes de noviembre del año dos mil veinte, la Municipalidad de San Lorenzo, en adelante EL CONTRATANTE, con domicilio en la intersección de las calles España y San Lorenzo, representada en este acto por el **Intendente Municipal, Sr. ALCIBIADES QUIÑONEZ AYALA** y el **Secretario General Abg. ENRIQUE MORENO SARTORIO**, por una parte y por la otra, la firma **CONSORCIO SAN LORENZO**, con **RUC 80111667-8**, con domicilio en la intersección de las calles RI 5 Gral. Díaz N° 419 C/ Campos Cervera, República del Paraguay, representada para este acto por la **Ing. María Isabel Achón**, con **CI N° 747.548**, en su carácter de representante respectivamente, denominada en adelante el CONTRATISTA, convienen en celebrar la presente Adenda Modificatoria que complementa el **Contrato N° 12/2019** para las **OBRAS: CONTRUCCIONES Y REPARACIONES EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS CIUDAD DE SAN LORENZO-PURIANUAL**, suscripto en fecha 23 de diciembre de 2019, bajo las siguientes cláusulas y condiciones:

CLAUSULA PRIMERA: OBJETO.
La presente Adenda modificatoria tiene por objeto establecer las condiciones jurídicas que regulan el relacionamiento entre EL CONTRATANTE y LA CONTRATISTA, para la **OBRA: CONTRUCCIONES Y REPARACIONES EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS-PLURIANUAL.**----------

CLAUSULA SEGUNDA: DOCUMENTOS DE LA ADENDA
Forman parte del Contrato los siguientes documentos:

a- El Contrato N° 12/2019 de fecha 23 de diciembre de 2019.-
b- La Resolución I.M.S.L N° 2063/2019 de fecha 10 de diciembre de 2019, y Resolución Junta Municipal No. 531/2019 de fecha 11 de diciembre que aprueba la adjudicación.-
c- Informe del Fiscal de Obras.
d- Dictamen de la Auditoria Institucional.-

CLAUSULA TERCERA: A los efectos de su ejecución, se modifica la siguiente Clausula del Contrato objeto del presente convenio:

Estos ajustes fueron realizados conforme a una verificación IN SITU efectuada por esta fiscalización y el residente de obras de la empresa contratista, quedando de la siguiente manera

Conforme a estos detalles, **6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051)** del Contrato N° 12/2019, deberá quedar de la siguiente manera:

N°	Rubro	un	cant.	P. Unit. (Gs)	P. Total (Gs.)
1	REPARACION DE BLOQUE A	Unidad Medida Global	1		366,340,137
1.1	Demolicion de techo de tejas y tejuelones (con recuperacion) de baños de planta baja-NIVEL INICIAL	Metros cuadrados	60	14,486	869,160
1.2	Demolicion de revoque	Metros cuadrados	445.28	14,486	6,450,326
1.3	Demolicion de azulejos	Metros cuadrados	97	14,486	1,405,142
1.4	Demolicion de piso	Milímetros cuadrados	120	14,486	1,738,320
1.5	Sacar hojas de puertas (con recuperacion)	Unidad	29	10,865	315,085

Abog. Enrique Moreno
Secretario General
Municipalidad de San Lorenzo

Alcibiades Quiñonez Ayala
Intendente
Municipalidad de San Lorenzo

CONSORCIO SAN LORENZO

Misión: "Proporcionar respuestas a necesidades y expectativas de los sanlorenzanos y generar un impacto positivo a través de la implementación de las políticas de Buen Gobierno y gerenciamiento transparente y sustentable de los recursos municipales".-

Nº	Rubro	un	cant.	P. Unit. (Gs)	P. Total (Gs.)
1.6	Sacar marcos de puertas (con recuperacion)	Unidad	14	21,729	304,206
1.7	Sacar artefactos sanitarios (baños de nivel inicial)	Unidad	14	24,626	344,764
1.8	Sacar puertas/marcos vaiven (baños de nivel inicial)	Unidad	8	21,729	173,832
1.9	Mantenimiento y reparacion de balancines, incluye cambio de vidrios	Unidad	11	144,860	1,593,460
1.10	Reparacion de marcos de madera con colocacion para apertura hacia el corredor, incluye cambio contramarcos y vidrios fijos	Unidad	16	217,290	3,476,640
1.11	Reparacion de puertas (hojas dobles) de madera, incluye cambio de herrajes y cerraduras de 1ra.calidad	Unidad	20	253,505	5,070,100
1.12	Reparacion de puertas (una hoja) de madera, incluye cambio de herrajes y cerraduras de 1ra.calidad	Unidad	8	217,290	1,738,320
1.13	Reparación de ventanas de madera. Incluye cambio de herrajes, cerraduras, vidrios y contramarcos	Unidad	26	181,075	4,707,950
1.14	Reparacion pizarras existentes, incluir enduido y pintura	Unidad	8	253,505	2,028,040
1.15	Reparacion de canal existente (profundizar 10cm mas)	Metro lineal	80	108,645	8,691,600
1.16	Reparacion de techo, cambio de tejas y tejuelitas rotas, incluis aislante (pintura impermeable con tela)	Metros cuadrados	380	86,916	33,028,080
1.17	Piso de hormigon simple (6-8cm) sobre piso de ladrillo existente, con pendiente al canal	Metros cuadrados	151.80	64,463	9,785,484
1.18	Provisión y Colocación de rejilla metálica sobre canal existente	Metros cuadrados	40	434,580	17,383,200
1.19	Provision y colocacion de puertas tipo vaiven, incluye herrajes y cerraduras (baño nivel inicial)	Unidad	8	434,580	3,476,640
1.20	Techo de tejas y tejuelones con tirantes HºAº, incluye aislante (baños nivel inicial)	Metros cuadrados	60	253,505	15,210,300

Abog. Enrique Moreno
Municipalidad de San Lorenzo

Lcdo. Alcibiades Quiñonez Ayala
Intendente
Municipalidad de San Lorenzo

CONSORCIO SAN LORENZO

Municipalidad de San Lorenzo
Av. España y San Lorenzo - Teléfonos 570.000/126/062/166 Fax 571.208
San Lorenzo – Paraguay

Misión: "Proporcionar respuestas a necesidades y expectativas de los sanlorenzanos y generar un impacto positivo a través de la implementación de las políticas de Buen Gobierno y gerenciamiento transparente y sustentable de los recursos municipales".-

Nº	Rubro	un	cant.	P. Unit. (Gs)	P. Total (Gs.)
1.21	Mamposteria de elevacion de 0,15 sobre existente hasta altura requerida (baño nivel inicial)	Metros cuadrados	60	108,645	6,518,700
1.22	Revoque interior y exterior nuevo con hidrofugo, embutir en las paredes de cañerias (electroductos)	Metros cuadrados	550	43,458	23,901,900
1.23	Carpeta contra piso	Metros cuadrados	157	25,351	3,980,107
1.24	Piso (igual al existente)	Metros cuadrados	120	52,874	6,344,880
1.25	Zocalo (igual al existente)	Metros cuadrados	123	23,178	2,850,894
1.26	Piso ceramico PI4 BLANCO (baños nivel inicial)	Metros cuadrados	37	86,916	3,215,892
1.27	Revestimiento de azulejos color BLANCO (h=2,10)	Metros cuadrados	135	65,187	8,800,245
1.28	Limpieza, encerado y pulido de piso existente	Metros cuadrados	625	36,215	22,634,375
1.29	Limpieza, encerado y pulido de zócalo existente	Metro lineal	324	18,108	5,866,992
1.30	Enduido de paredes interiores, previa preparacion (lijado y reparaciones)	Metros cuadrados	1,398.96	14,486	20,265,335
1.31	Pintura latex de paredes interiores	Metros cuadrados	1,398.96	28,972	40,530,669
1.32	Enduido de paredes exteriores, previa preparacion (lijado y reparaciones)	Metros cuadrados	689	14,486	9,980,854
1.33	Pintura latex de paredes exteriores	Metros cuadrados	721	28,972	20,888,812
1.34	Pintura sintetica de aberturas de madera (puertas y ventanas reparadas)	Unidad	53	115,888	6,142,064
1.35	Pintura sintetica de rejas metalicas, previa preparacion	Unidad	37	50,701	1,875,937
1.36	Pintura de techo, cabriadas, vigas, alfajias, tejuelitas	Metros cuadrados	867	43,458	37,678,086
1.37	Pintura sintetica de canaletas y bajadas	Metro lineal	273	18,108	4,943,484
1.38	Provision y colocacion de artefactos sanitarios, color BLANCO con griferiasmetalicas.	Unidad	26	231,776	6,026,176

Abog. Enrique Moreno
Secretario General
Municipalidad de San Lo

Sr. Alcibiades Quiñonez Ayala
Intendente
Municipalidad de San Lorenzo

CONSORCIO SAN LORENZO

Misión: "Proporcionar respuestas a necesidades y expectativas de los sanlorenzanos y generar un impacto positivo a través de la implementación de las políticas de Buen Gobierno y gerenciamiento transparente y sustentable de los recursos municipales".-

N°	Rubro	un	cant.	P. Unit. (Gs)	P. Total (Gs.)
1.39	Provision y colocacion de canaletas de alero, desarrollo 60 cm, chapa N° 24, incluye pintura antioxidante	Metro lineal	169.8	57,944	9,838,891
1.40	Provision y colocacion de bajadas, chapa N° 24, incluye pintura antioxidante	Metro lineal	103	36,215	3,730,145
1.41	Limpieza final, retiro de escombros y material sobrante	Unidad Medida Global	1	2,535,050	2,535,050
N°	**Rubro**	**un**	**cant. s/ CM**	**P. Unit. (Gs) s/ contrato**	**P. Total (Gs.)/CM**
2	REPARACION DE BLOQUE B	Unidad Medida Global	1		101,492,531
2.1	Demolicion de azulejos	Metros cuadrados	110.00	14,486	1,593,460
2.2	Demolicion de piso para reparaciones	Metros cuadrados	45.00	14,486	651,870
2.3	Demolicion de piso (baño de profesores)	Metros cuadrados	21.00	14,486	304,206
2.4	Sacar hojas de puertas (con recuperación)	Unidad	4.00	10,865	43,460
2.5	Sacar marcos de puertas (con recuperacion)	Unidad	3.00	21,729	65,187
2.6	Sacar artefactos sanitarios (baño de profesores)	Unidad	17.00	24,626	418,642
2.7	Sacar artefactos sanitarios (baño de profesores)	Unidad	13.00	21,729	282,477
2.8	Mantenimiento y Reparacion de balancines, incluye cambio de vidrios	Unidad	9.00	144,860	1,303,740
2.9	Reparacion de marcos de madera con colocacion para apertura hacia el corredor, incluye cambio de contramarcos	Unidad	4.00	181,075	724,300
2.10	Reparacion de puertas (una hoja) de madera, incluye cambio de herrajes y cerraduras de 1ra. calidad	Unidad	6.00	217,290	1,303,740
2.11	Reparacion de techo, cambio de tejas y tejuelones rotos, incluir aislantes (pintura impermeable con tela)	Metros cuadrados	155.00	86,916	13,471,980

Abog. Enrique Moreno
Secretario General
Municipalidad de San Lorenzo

Sr. Alcibiades Quiñonez Ayala
Intendente
Municipalidad de San Lorenzo

CONSORCIO SAN LORENZO

Misión: "Proporcionar respuestas a necesidades y expectativas de los sanlorenzanos y generar un impacto positivo a través de la implementación de las políticas de Buen Gobierno y gerenciamiento transparente y sustentable de los recursos municipales".-

N°	Rubro	un	cant.	P. Unit. (Gs)	P. Total (Gs.)
2.12	Provision y colocacion de puertas tipo vaiven, incluye herrajes y cerraduras (Baños de profesores)	Unidad	5.00	434,580	2,172,900
2.13	Revoque interior y exterior nuevo con hidrofugo, previa azotada (incluye pilares), embutir en las paredes las cañerias (electroductos) existentes y nuevos	Metros cuadrados	334.00	43,458	14,514,972
2.14	Carpeta para piso	Metros cuadrados	66.00	25,351	1,673,166
2.15	Piso (igual al existente)	Metros cuadrados	45.00	52,874	2,379,330
2.16	Zocalo (igual al existente)	Metro lineal	36.00	23,178	834,408
2.17	Piso ceramico PI4 BLANCO (Baños de profesores)	Metros cuadrados	21.00	86,916	1,825,236
2.18	Revestimiento de azulejos color BLANCO (h=2,10)	Metros cuadrados	110.00	65,187	7,170,570
2.19	Limpieza, encerado y pulido de piso existente	Metros cuadrados	157.00	36,215	5,685,755
2.20	Limpieza, encerado y pulido de zocalo existente	Metro lineal	99.10	18,108	1,794,503
2.21	Enduido de paredes interiores y exteriores, previa preparacion (lijado y reparaciones)	Metros cuadrados	586.45	18,108	10,619,437
2.22	Pintura latex y sintetica de paredes interiores y exteriores	Metros cuadrados	586.45	18,108	10,619,437
2.23	Pintura Sintetica de aberturas de madera (puertas, marcos y contramarcos)	Unidad	6.00	115,888	695,328
2.24	Pintura sintetica de balancines, previa preparacion	Unidad	9.00	28,972	260,748
2.25	Pintura de techo, vigas, tirantes, tejuelones	Metros cuadrados	192.40	43,458	8,361,319
2.26	Pintura sintetica de canaletas y bajadas	Metro lineal	61.00	18,108	1,104,588
2.27	Provision y colocacion de artefactos sanitarios (inodoros con cisterna alta, lavatorios con pedestal, mingitorios, incluir una ducha electrica) con griferiasmetalicas.	Unidad	31.00	231,776	7,185,056
2.28	Provision y colocacion de canaletas de alero, desarrollo 60 cm, chapa N° 24, incluye pintura antioxidante	Metro lineal	39.00	57,944	2,259,816

Abog. Enrique Moreno
Secretario General
Municipalidad de San Lorenzo

Melissa Quiñonez Ayala
Intendente Municipal
Municipalidad de San Lorenzo

CONCEJO SAN LORENZO

Misión: "Proporcionar respuestas a necesidades y expectativas de los sanlorenzanos y generar un impacto positivo a través de la implementación de las políticas de Buen Gobierno y gerenciamiento transparente y sustentable de los recursos municipales".-

Nº	Rubro	un	cant.	P. Unit. (Gs)	P. Total (Gs.)
2.29	Provision y colocacion de bajadas, chapa Nº 24, incluye pintura antioxidante	Metro lineal	24.00	36,215	869,160
2.30	Limpieza final, retiro de escombros y material sobrante	Unidad Medida Global	1.00	1,303,740	1,303,740

Nº	Rubro	un	cant.	P. Unit. (Gs)	P. Total (Gs.)
3	REPARACION DEL BLOQUE C	Unidad Medida Global	1		67,165,699
3.1	Demolición de piso para reparaciones	Metros cuadrados	37	14,486	535,982
3.2	Sacar hojas de puertas (con recuperación)	Unidad	2	10,865	21,730
3.3	Sacar marcos de puertas(con recuperación)	Unidad	2	21,729	43,458
3.4	Mantenimiento y reparación de balancines, incluye cambio de vidrios	Unidad	6	144,860	869,160
3.5	Reparación de marcos de madera con colocación para apertura hacia el corredor, incluye cambio de contramarcos	Unidad	2	181,075	362,150
3.6	Reparación de puertas (una hoja) de madera, incluye cambio de herrajes y cerraduras de 1ra. calidad	Unidad	2	217,290	434,580
3.7	Reparación de techo, cambio de tejas y tejuelones rotos, incluir aislante (pintura impermeable con tela)	Metros cuadrados	115	86,916	9,995,340
3.8	Revoque interior y exterior nuevo con hidrófugo, previa azotada (incluye pilares), embutir en las paredes las cañerías (electroductos) nuevos y existentes	Metros cuadrados	379.64	43,458	16,498,395
3.9	Carpeta para piso	Metros cuadrados	37	25,351	937,987
3.10	Piso (igual al existente)	Metros cuadrados	37	52,874	1,956,338
3.11	Zocalo (igual al existente)	Metro lineal	26	23,178	602,628

Enrique Moreno
Jefe de Planificación General
Municipalidad de San Lorenzo

Sr. Melibiades Quiñonez Ayala
Intendente
Municipalidad de San Lorenzo

CONSORCIO SAN LORENZO

Misión: "Proporcionar respuestas a necesidades y expectativas de los sanlorenzanos y generar un impacto positivo a través de la implementación de las políticas de Buen Gobierno y gerenciamiento transparente y sustentable de los recursos municipales".-

N°	Rubro	un	cant.	P. Unit. (Gs)	P. Total (Gs.)
3.12	Limpieza, encerado y pulido de piso existente	Metros cuadrados	124.50	36,215	4,508,768
3.13	Limpieza, encerado y pulido de zocalo existente	Metro lineal	64.70	18,108	1,171,588
3.14	Enduido de paredes interiores y exteriores, previa preparacion (lijado y reparaciones)	Metros cuadrados	361.20	18,108	6,540,610
3.15	Pintura latex de paredes interiores y exteriores	Metros cuadrados	361.20	28,972	10,464,686
3.16	Pintura sintetica de aberturas de madera (puertas, marcos y contramarcos)	Unidad	2	115,888	231,776
3.17	Pintura sintetica de balancines, previa preparacion	Unidad	6	28,972	173,832
3.18	Pintura de techo, vigas, tirantes, tejuelones	Metros cuadrados	160.16	43,458	6,960,233
3.19	Pintura sintetica de canaletas y bajadas	Metro lineal	53	18,108	959,724
3.20	Provision y colocacion de canaletas de alero, desarrollo 60 cm, chapa N° 24, incluye pintura antioxidante	Metro lineal	31	57,944	1,796,264
3.21	Provision y colocacion de bajads, chapa N° 24, incluye pintura antioxidante	Metro lineal	22	36,215	796,730
3.22	Limpieza final, retiro de escombros y material sobrante	Unidad Medida Global	1	1,303,740	1,303,740
N°	**Rubro**	**un**	**cant. s/ CM**	**P. Unit. (Gs) s/ contrato**	**P. Total (Gs.)/CM**
4	REPARACIÓN BLOQUE D-E	Unidad Medida Global	1		360,288,118
4.1	Demolición de techo de tejas y tejuelones	Metros cuadrados	466	16,659	7,763,094
4.2	Demolición de revoque	Metros cuadrados	480	14,486	6,953,280
4.3	Demolición de azulejos	Metros cuadrados	76	14,486	1,100,936
4.4	Demolición de piso	Metros cuadrados	243.75	14,486	3,530,963
4.5	Sacar hojas de puertas	Unidad	14.00	10,865	152,110
4.6	Sacar marcos de puertas	Unidad	10.00	21,729	217,290
4.7	Sacar artefactos sanitarios (baños)	Unidad	9.00	24,626	221,634

Abog. Enrique Moreno Secretario General Municipalidad de San Lorenzo

Arq. Nicolás Quiñonez Ayala Intendente Municipalidad de San Lorenzo

CONCURSO SAN LORENZO

Misión: "Proporcionar respuestas a necesidades y expectativas de los sanlorenzanos y generar un impacto positivo a través de la implementación de las políticas de Buen Gobierno y gerenciamiento transparente y sustentable de los recursos municipales".-

N°	Rubro	un	cant.	P. Unit. (Gs)	P. Total (Gs.)
4.8	Sacar puertas/marcos vaiven (baños)	Unidad	3.00	21,729	65,187
4.9	Sacar balancines	Unidad	2.00	21,729	43,458
4.10	Zapatas de H°A° 1,00 x 1,00 x 0,40	Metros cúbicos	7.82	2,028,040	15,859,273
4.11	Pilares de H°A° 20x40 (embutidos en las paredes)	Metros cúbicos	6.65	2,028,040	13,486,466
4.12	Vigas cumbreras de H°A° 20x45	Metros cúbicos	4.50	2,028,040	9,126,180
4.13	Viga de H°A° 20x25 (sobre pilares de galería)	Metros cúbicos	2.25	2,028,040	4,563,090
4.14	Encadenado superior de H°A° 13X27	Metro lineal	3.34	2,028,040	6,773,653
4.15	Mentenimineto y reparación de balancines, incluye cambio de vidrios	Unidad	6	144,860	869,160
4.16	Reparación de pìzarrasexistententes, incluir enduido y pintura	Unidad	5.00	253,505	1,267,525
4.17	Reparación de canal existente (profundizar 10 cm más)	Metro lineal	110.00	108,645	11,950,950
4.18	Provisión y colocación de puertas tipo persiana y marcos metálicos de 0.80 de anchho por 2.10 de altura, incluye herrajes y cerraduras de 1ra calidad (en baños sexados)	Unidad	2.00	470,795	941,590
4.19	Provisión y colocación de puertas y marcos metálicos (dobles hojas), apertura al corredor de 1.20 de ancho por 2.15 de altura, incluye herrajes y cerraduras de 1ra calidad	Unidad	8.00	760,515	6,084,120
4.20	Provisión y colocación de balancines corridos de 0.40 de alto por 2.00 de largo, incluye vidrios (baños sexados)	Unidad	2.00	325,935	651,870
4.21	Piso de hormigón simple (6-8 cm) sobre piso de ladrillo existente, con pendiente al canal	Metros cuadrados	58	64,463	3,738,854
4.22	Provisión y colocación de rejilla metálica sobre canal existente	Metros cuadrados	45	434,580	19,556,100
4.23	Provisión y colación de puertas tipo vaiven, incluye herrajes y cerraduras (baños nivel inicial)	Unidad	2.00	434,580	869,160
4.24	Techo de tejas y tejuelones con tirantes de H°A° prefabricados, incliuye aislante	Metros cúbicos	466.01	217,290	101,259,313

Sr. Alcibiades Quiñonez Ayala
Intendente
Municipalidad de San Lorenzo

Misión: "Proporcionar respuestas a necesidades y expectativas de los sanlorenzanos y generar un impacto positivo a través de la implementación de las políticas de Buen Gobierno y gerenciamiento transparente y sustentable de los recursos municipales".-

Nº	Rubro	un	cant.	P. Unit. (Gs)	P. Total (Gs.)
4.25	Mampostería de elevación de 0.15 sobre existente hasta la altura requerida (baños sexados)	Metros cuadrados	197.08	59,393	11,705,173
4.26	Reqvoque interior y exterior nuevo con hidrófugo embutir en las paredes las cañerías (electroductos)	Metros cuadrados	595	26,799	15,945,405
4.27	Carpeta para piso	Metros cuadrados	243.75	17,021	4,148,869
4.28	Piso (igual al existente)	Metros cuadrados	227.00	52,874	12,002,398
4.29	Zócalo (igual al existente)	Metro lineal	101.90	23,178	2,361,838
4.30	Piso cerámico PI4 blanco (baños nivel inicial)	Metros cuadrados	16.75	86,916	1,455,843
4.31	Revestimiento de azulejos color blanco (h:2.10)	Metros cuadrados	70	65,187	4,563,090
4.32	Limpieza, encerado y pulido de piso existente	Metros cuadrados	368.92	36,215	13,360,438
4.33	Limpieza, encerado y pulido de zócalo existente	Metro lineal	194.54	18,108	3,522,730
4.34	Enduido de paredes interiores y exteriores, previa preparación (lijado y reparaciones)	Metros cuadrados	1,005	18,108	18,198,540
4.35	Pintura látex de paredes de interiores y exteriores	Metros cuadrados	1,005	18,108	18,198,540
4.36	Pintura sintética de aberturas metálicas con base de pintura antioxidante	Unidad	8	115,888	927,104
4.37	Pintura de techo	Metros cuadrados	466.01	43,458	20,251,863
4.38	Pintura sintética de canaletas y bajadas	Metro lineal	150.00	18,108	2,716,200
4.39	porvisión y colocación de artefactos sanitarios(inodoros con cisterna alta, lavatorios con pedestal, mingitarios, griferías metálicas (utilizar instalación cloacal y agua corriente existente))	Unidad	18.00	231,776	4,171,968
4.40	Provisición y colocación de canaletas de alero, desarrollo 60cm, chapa Nº 24, incluye pintura antioxidante	Metro lineal	97.00	57,944	5,620,568
4.41	Provisión y colocación de bajadas, chapa Nº 24, incluye pintura antioxidante	Metro lineal	53.00	36,215	1,919,395
4.42	Limpieza final, retiro de escombros y material sobrante	Unidad Medida Global	1.00	2,172,900	2,172,900
Nº	**Rubro**	**un**	**cant.**	**P. Unit. (Gs)**	**P. Total (Gs.)**
5	REPARACION BLOQUE F	Unidad Medida Global	1		213,134,984
5.1	Demolición de revoque	Metros cuadrados	255	14,486	5,395,021
5.2	Demolición de piso	Metros cuadrados	111	14,486	1,738,320
5.3	Sacar hojas de puertas (con recuperación)	Unidad	10	10,865	217,300
5.4	Sacar marcos de puertas (con recuperación)	Unidad	10	21,729	217,290

Abog. Enrique Moreno
Secretario General
Municipalidad de San Lorenzo

Sr. Alcibiades Quiñonez Ayala
Intendente
Municipalidad de San Lorenzo

CONSORCIO SAN LORENZO

Misión: "Proporcionar respuestas a necesidades y expectativas de los sanlorenzanos y generar un impacto positivo a través de la implementación de las políticas de Buen Gobierno y gerenciamiento transparente y sustentable de los recursos municipales".-

Nº	Rubro	un	cant.	P. Unit. (Gs)	P. Total (Gs.)
5.5	Mantenimiento y reparación de balancines, incluye cambio de vidrios	Unidad	15	144,860	0
5.6	Reparación de marcos de madera con colocación para apertura hacia corredor, incluye cambio contramarcos y vidrios fijos	Unidad	10	217,290	2,172,900
5.7	Reparación de puertas (hojas dobles) de madera, incluye cambio de herrajes y cerraduras de 1ra.calidad	Unidad	10	253,505	5,070,100
5.8	Reparación pizarras existentes, incluir enduido y pintura	Unidad	5	253,505	1,267,525
5.9	Reparación de canal existente(profundizar 10 cm mas)	Metro lineal	40	108,645	4,019,865
5.10	Reparación de techo, cambio de tejas y tejuelitas rotas, incluir aislante (pintura impermeable con tela)	Metros cuadrados	140	86,916	33,462,660
5.11	Piso de hormigón simple (6-8cm) sobre piso de ladrillo existente, con pendiente al canal	Metros cuadrados	52	64,463	5,129,321
5.12	Provisión y colocación de rejilla metálica sobre canal existente	Metros cuadrados	28	434,580	12,168,240
5.13	Revoque interior y exterior nuevo con hidrófugo, embutido en las paredes las cañerías (electroductos)	Metros cuadrados	355	26,799	9,980,752
5.14	Carpeta para piso	Metros cuadrados	111	25,351	2,915,365
5.15	Piso (igual al existente)	Metros cuadrados	111	52,874	6,080,510
5.16	Zócalo (igual al existente)	Metro lineal	75	23,178	1,738,350
5.17	Limpieza, encerado y pulido de piso existente	Metros cuadrados	370	36,215	14,486,000
5.18	Limpieza, encerado y pulido de zocalo existente	Metro lineal	238	18,108	4,309,704
5.19	Enduido de paredes interiores y exteriores, previa preparacion (lijado y reparaciones)	Metros cuadrados	850	18,108	25,220,822
5.20	Pintura latez de paredes interiores y exteriores	Metros cuadrados	850	28,972	40,352,202
5.21	Pintura sintetica de aberturas de madera	Unidad	10	115,888	3,940,192
5.22	Pintura sintetica de balancines,previapreparacion	Unidad	15	28,972	0
5.23	Pintura de techo, cabriadas, vigas, alfajias, tejuelitas	Metros cuadrados	450	43,458	21,430,444
5.24	Pintura sintetica de canaletas y bajadas	Metro lineal	116	18,108	2,745,173
5.25	Provision y colocacion de canaletas de alero, desarrollo 60cm, chapa Nº 24, incluye pintura antioxidante	Metro lineal	84	57,944	5,701,690
5.26	Provision y colocaciondebajadas, chapa nº 24, incluye pintura antioxidante	Metro lineal	32	36,215	1,926,638
5.27	Limpieza final, retiro de escombros y material sobrante	Unidad Medida Global	1	1,448,600	1,448,600

Nº	Rubro	un	cant.	P. Unit. (Gs)	P. Total (Gs.)
6	INSTALACION ELECTRICA	Unidad Medida Global	1		395,292,472

Abog. Enrique Moreno
Secretario General
Municipalidad de San Lorenzo

Sr. Meibiades Quiñonez Ayala
Intendente
Municipalidad de San Lorenzo

CONSORCIO SAN LORENZO

Misión: "Proporcionar respuestas a necesidades y expectativas de los sanlorenzanos y generar un impacto positivo a través de la implementación de las políticas de Buen Gobierno y gerenciamiento transparente y sustentable de los recursos municipales".-

N°	Rubro	un	cant.	P. Unit. (Gs)	P. Total (Gs.)
6.1	CANAL SUBTERRANEO DE 30 ANCHO X 30 DE PROFUNDIDAD CON PAREDES DE PISO DE LADRILLO DE CANTO Y TERMINACION DE AZOTADA IMPERMEABLE	Metro lineal	115	615,655	70,800,325
6.2	REGISTROS DE 40X40 CPN TAPA SELLADA	Unidad	13	181,075	2,353,975
6.3	PROVISION Y COLOCACION DE CAÑO DE PVC DE 100 MM	Metro lineal	227	25,351	5,754,677
6.4	PROVISION Y COLOCACION DE CABLE COBRE DE 35 VMM X 4 HASTA TM GRAL	Metro lineal	0	91,986	0
6.5	PROVISION Y COLOCACION DE CAJA EXTERNA METALICA CON PUERTA DE LLAVE TM GRAL	Unidad	0	579,440	0
6.6	PROVISION Y COLOCACION DE LLAVE DE FUERZA TERMOMAGNETICA DE 3X200 AMP	Unidad	0	1,258,254	0
6.7	PROVISION Y COLOCACION DE LLAVE TM DE 10 AMP LUCES TOMAS VENTILADORES	Unidad	69	14,486	999,534
6.8	PROVISION Y COLOCACION DE LLAVE TM DE 16 AMP AIRE ACONDICIONADO	Unidad	30	21,729	651,870
6.9	PROVISION Y COLOCACION DE LLAVE TM DE 20 AMP DUCHAS	Unidad	26	18,108	470,808
6.10	PROVISION Y COLOCACION DE TABLERO PARA 36TM	Unidad	0	485,281	0
6.11	PROVISION Y COLOCACION DE TABLERO PARA 18 TM	Unidad	0	304,206	0
6.12	PROVISION Y COLOCACION DE TABLERO PARA 8 TM	Unidad	23	36,215	832,945
6.13	CALBE 4X16 MM	Metro lineal	250	52,150	13,037,500
6.14	CABLE DE 6MM ALIMNETACION DE TABLEROS	Metro lineal	550	16,659	9,162,450
6.15	CABLE DE 2 MM ALIMENTACIO NDE TOMAS PUNTOS Y VENTILADORES	Metro lineal	6150	5,794	35,633,100
6.16	CABLE DE 4 MM ALIMENTACION DE DUCHAS	Metro lineal	120	11,589	1,390,680
6.17	ELECTRODUCTOS ANTILANA	Metro lineal	1,330	8,692	11,560,360
6.18	BOCAS DE CIRICUITOS ELECTRICOS PUNTOS Y TOMAS VENTILADORES DUCHAS Y AIRE ACONDICIONADO	Unidad	1,265	81,846	103,535,190

Abog. Enrique Moren... Secretario General ... de San Lorenzo

Ing. Alcibiades Quiñonez Ayala Intendente Municipalidad de San Lorenzo

CONSORCIO SAN LORENZO

Misión: "Proporcionar respuestas a necesidades y expectativas de los sanlorenzanos y generar un impacto positivo a través de la implementación de las políticas de Buen Gobierno y gerenciamiento transparente y sustentable de los recursos municipales".-

N°	Rubro	un	cant.	P. Unit. (Gs)	P. Total (Gs.)
6.19	EQUIPOS FLUORESCENTES DE 2X40	Unidad	133	144,860	19,266,380
6.20	VENTILADORES DE TECHO	Unidad	37	202,804	7,503,748
6.21	MANTENIMIENTO DE AA	Unidad	12	217,290	2,607,480
6.22	ACCESORIOS MENORES PARA FIJACION DE CONEXION TERMINALES CURVAS CODOS ABRAZADERAS	Unidad Medida Global	1	1,086,450	1,086,450
6.23	PROVISION Y COLOCACION DE TRANSFORMADOR TIPO PEDESTAL 300 KVA	Unidad Medida Global	1	108,645,000	108,645,000
N°	**Rubro**	**un**	**cant.**	**P. Unit. (Gs)**	**P. Total (Gs.)**
7	CONTRUCCION DE SANITARIOS SEXADOS BLOQUE C	Unidad Medida Global	1		91,324,672
7.1	LIMPIEZA Y PREPARACION DEL TERRENO	Metros cuadrados	46.80	10,865	508,482
7.2	REPLANTEO	Metros cuadrados	46.80	7,243	338,972
7.3	EXCAVACION Y CARGA DE CIMIENTO CON PBC	Metros cúbicos	10.12	347,664	3,518,360
7.4	ESTRUCTURA DE H°A° ENCADENADOS DE H°A°	Metros cuadrados	3.04	2,028,040	6,165,242
7.5	AISLACION ASFALTICA DE PAREDES	Metros cuadrados	16.04	25,351	406,630
7.6	MUROS DE ELEVACION DE O.15 PARA REVOCAR	Metros cuadrados	84.41	108,645	9,170,724
7.7	MUROS DE ELEVACION ENVARILLADO BAJO ABERTURAS 2 0 8 POR HILADA 2 HILADAS	Metro lineal	14.15	14,486	204,976
7.8	TECHO DE TEJAS Y TEJUELONES PRENSADOS	Metros cuadrados	54.60	253,505	13,841,373
7.9	REVOQUES DE PAREDES INTERIOR Y7 EXTERIOR A UNA CAPA	Metros cuadrados	249.13	43,458	10,826,692
7.10	CONTRAPISO DE CASCOTES	Metros cuadrados	42.18	25,351	1,069,305
7.11	CARPETA DE NIVLECACION PARA PISO CERAMICO	Metros cuadrados	42.18	25,351	1,069,305
7.12	PISO DE BALDOSA CERAMICA ANTIDESLIZANTE PEI 4	Metros cúbicos	42.18	86,916	3,666,117
7.13	RAMPA PEATONAL	Unidad	1	651,870	651,870

Enrique Moreno
Secretario General
Municipalidad de San Lorenzo

Municipalidad de San Lorenzo

Municipalidad de San Lorenzo

CONSORCIO SAN LORENZO

Misión: "Proporcionar respuestas a necesidades y expectativas de los sanlorenzanos y generar un impacto positivo a través de la implementación de las políticas de Buen Gobierno y gerenciamiento transparente y sustentable de los recursos municipales".-

Nº	Rubro	un	cant.	P. Unit. (Gs)	P. Total (Gs.)
7.14	ZOCALO CERAMICO	Metro lineal	6.05	21,729	131,460
7.15	ABERTURAS DE MADERA CON MARCO INCLUYE HERRAJES Y CERRADURAS PUERTA TABLERO	Unidad	2	1,231,310	2,462,620
7.16	PUERTA PLACA PARA BOXES	Unidad	6	796,730	4,780,380
7.17	ABERTURAS METALICAS VENTANAS TIPO BALANCINES CON VIDRIOS Y PINTURA	Metros cuadrados	1.80	1,303,740	2,346,732
7.18	PINTURAS DE PAREDES LATEX	Metros cuadrados	163.11	28,972	4,725,623
7.19	PINTURAS DE ABERTURAS DE MADERA CN BARNIZ SINTETICO	Unidad	9	72,430	651,870
7.20	PINTURA DE TEJUELONES CON BARNIZ	Metros cuadrados	54.60	43,458	2,372,807
7.21	PINTURA DE CANALETA DE BAJDA CON PINTURA SINTETICA	Metro lineal	17.50	18,108	316,890
7.22	REVESTIMIENTO DE AZULEJOS	Metros cuadrados	95.9088	65,187	6,252,007
7.23	DESAGUE PLUVIAL CANALETA DESARROLLO DE 60 CM Y CAÑO DE BAJADA Nº 24 CON PINTURA ANTIOXIDO	Metro lineal	18.60	57,944	1,077,758
7.24	INSTALACION SANITARIA AGUA CORRIENTE Y DESAGUE CLOACAL CAÑERIAS Y ACCESORIOS CAÑOS DE PVC CODO TEE CINTA TEFLON CONEXIONES TORNILLOS	Unidad Medida Global	1	7,243,000	7,243,000
7.25	ARTEFACTOS SANITARIOS CON GRIFERIAS METALICAS	Unidad	18	231,776	4,171,968
7.26	CAMARA DE INSPECCION	Unidad	4	217,290	869,160
7.27	CAMARA SEPTICA	Unidad	1	2,172,900	2,172,900
7.28	LIMPIEZA FINAL	Metros cuadrados	1	311,449	311,449
TOTAL					**1.595.038.613**

AMPLIACIÓN DE CONTRATO

Esta fiscalización sugiere ejecutar los siguientes trabajos, atendiendo la disponibilidad presupuestaria hasta el 20% (ampliación) del contrato conforme a disponibilidad, según presupuesto adjunto:

BLOQUE A

Abog. Enrique Moreno
Secretario General
Municipalidad de San Lorenzo

Lic. Alcibiades Quiñonez Ayala
Intendente
Municipalidad de San Lorenzo

CONSORCIO SAN LORENZO

Misión: "Proporcionar respuestas a necesidades y expectativas de los sanlorenzanos y generar un impacto positivo a través de la implementación de las políticas de Buen Gobierno y gerenciamiento transparente y sustentable de los recursos municipales".-

Nº	Rubro	un	cant.	P. Unitario (Gs.)	P. Total (Gs.)
1	Rubros que no están en el contrato	Unidad Medida Global	1		19.120.000
1.1	Pileta lavamanos en acceso principal, alimentación de agua corriente y desagüe cloacal	Unidad Medida Global	1,00	4.000.000	4.000.000
1.2	Relleno y tapa de pozo ciego	Unidad	1,00	2.520.000	2.520.000
1.3	Instalación de agua corriente	Unidad	3,00	2.520.000	7.560.000
1.4	Reparación de puerta entre aulas	Unidad	1,00	2.100.000	2.100.000
1.5	Puerta placa de 0.8	Unidad	1,00	420.000	420.000
1.6	Moldura para Pizarrones	Metro Lineal	56,00	45.000	2.520.000

JUSTIFICACIÓN

1.1 Debido a la situación actual por la pandemia del Coronavirus, atendiendo la afluencia continua de personas al ser un sitio público, a modo de hacer cumplimiento el protocolo establecido por el Ministerio de Salud Pública, la directora de la institución solicita la construcción de un lavadero en el acceso principal de la institución para limpieza de manos. Consta en el libro de obra en el Folio Nº 25. El precio ofertado se estipulo en base a comparación realizada con presupuestos facilitados por otras tres empresas dedicadas al rubro de la construcción

1.2Entre la galería y el canal a cielo abierto del bloque A, al costado del aula del nivel inicial, al realizar la demolición del piso de ladrillo existente en el lugar para la construcción del piso de Hormigón, la contratista detecto un pozo ciego antiguo en desuso con riesgo de hundimiento, por lo que se debe proceder a su relleno y posterior cerramiento con losa de hormigón armado, este trabajo afecta parte del piso de la galería, motivo por el que se debe proceder a su reparación. Consta en el libro de obra en el Folio Nº 26. El precio ofertado se estipulo en base a comparación realizada con presupuestos facilitados por otras tres empresas dedicadas al rubro de la construcción

1.3 Luego de realizar la demolición de azulejos se encontró que las cañerías de distribución de agua corriente presentaban perdidas en las juntas y en tramos de las cañerías que se encontraban en estado de vencimiento de uso (mal estado), antes del nuevo azulejado se debe realizar una nueva instalación de agua corriente con materiales adecuados y de mayor calidad a modo de garantizar el trabajo. . Consta en el libro de obra en el Folio Nº 27 y Nº28. El precio ofertado se estipulo en base a comparación realizada con presupuestos facilitados por otras tres empresas dedicadas al rubro de la construcción

1.4 Esta es una puerta situada entre dos aulas, con el fin de utilizar estas como salón auditorio, la misma presenta un avanzado deterioro (agujeros, herrajes en mal estado) tanto en estructura como en placas. Motivo por el cual se debe reforzar la estructura de las hojas de la puerta, cerrar los agujeros, cambiar la cerradura, cambiar de pasantes y pintar. . Consta en el libro de obra en el Folio Nº 28. El precio ofertado se estipulo en base a comparación realizada con presupuestos facilitados por otras tres empresas dedicadas al rubro de la construcción

1.5 El depósito de uno de los sanitarios del aula del nivel inicial del bloque A no cuenta con la hoja de la puerta, siendo esta de gran necesidad, se debe realizar la provisión y colocación de la misma. Consta en el libro de obra en el Folio Nº 28. El precio ofertado se estipulo en base a comparación realizada con presupuestos facilitados por otras tres empresas dedicadas al rubro de la construcción

Abog. Enrique Morene
Secretario General
Municipalidad de San Lorenzo

Sr. Alcibiades Quiñonez Ayala
Intendente
Municipalidad de San Lorenzo

CONSORCIO SAN LORENZO

1.6 Los pizarrones cuentan con molduras, pero dichas molduras solo existen en pequeñas proporciones, motivo por el que se recomienda demoler las existentes y reconstruir nuevas molduras en todos los pizarrones reparados. Consta en el libro de obra en el Folio N° 28. El precio ofertado se estipulo en base a comparación realizada con presupuestos facilitados por otras tres empresas dedicadas al rubro de la construcción

BLOQUE B

N°	Rubro	un	cant.	P. Unitario (Gs.)	P. Total (Gs.)
1	Rubros que no están en el contrato	Unidad Medida Global	1		6.230.000
1.1	Instalación de agua corriente	Unidad Medida Global	2,00	2.520.000	5.040.000
1.2	Readecuación de acometida de la essap, registro de 0.40 x 0.40 m	Unidad Medida Global	1,00	1.190.000	1.190.000

JUSTIFICACIÓN

1.1 Luego de realizar la demolición de azulejos se encontró que las cañerías de distribución de agua corriente presentaban perdidas en las juntas y en tramos de las cañerías que se encontraban en estado de vencimiento de uso (mal estado), antes del nuevo azulejado se debe realizar una nueva instalación de agua corriente con materiales adecuados y de mayor calidad a modo de garantizar el trabajo. Consta en el libro de obra en el Folio N° 28. El precio ofertado se estipulo en base a comparación realizada con presupuestos facilitados por otras tres empresas dedicadas al rubro de la construcción

1.2 La contratista al verificar la instalación de agua corriente de los sanitarios existentes y al prever la instalación de agua corriente para el lavatorio a construir se constata de que la acometida de la ESSAP presenta deficiencias. Al verificar la acometida se aprecia la falta de llave de corte general y de una válvula de retención, por lo cual, se recomienda la provisión e instalación de las mismas. Para protección de estas se debe construir un registro de inspección de 0.40 x 0.40 m. Consta en el libro de obra en el Folio N° 25. El precio ofertado se estipulo en base a comparación realizada con presupuestos facilitados por otras tres empresas dedicadas al rubro de la construcción

Abog. Enrique Moreno
Secretario General
Municipalidad de San Lorenzo

Sr. Alcibiades Quiñonez Ayala
Intendente
Municipalidad de San Lorenzo

CONSORCIO SAN LORENZO

Misión: "Proporcionar respuestas a necesidades y expectativas de los sanlorenzanos y generar un impacto positivo a través de la implementación de las políticas de Buen Gobierno y gerenciamiento transparente y sustentable de los recursos municipales".-

BLOQUE D - E

Nº	Rubro	un	cant.	P. Unitario (Gs.)	P. Total (Gs.)
1	Rubros que no están en el contrato	Unidad Medida Global	1		8.417.212
1.1	Reparación de ventanas de madera. Incluye cambio de herrajes, cerraduras, vidrios y contramarcos	Unidad	11	181.075	1.991.825
1.2	Demolición de mampostería	Metros cuadrados	93,53	15.000	1.402.950
1.3	Mampostería de 0.30	Metros cuadrados	7,61	147.495	1.122.437
1.4	Demolisión de Pilares y cimiento de galería	Unidad	12	175.000	2.100.000
1.5	Moldura para Pizarrones	Metro Lineal	40	45.000	1.800.000

JUSTIFICACIÓN

1.1 En este bloque se aprecia la existencia de ventanas de madera y balancines, en la planilla contractual indica la reparación de balancines pero no así de las ventanas de madera. En vista de esta situación se recomienda la reparación de las mismas. Consta en el libro de obra en el Folio Nº 35. El precio ofertado ya se encuentra en la planilla contractual ofertada

1.2 En este bloque por contrato se debe realizar encadenado superior de Hormigón Armado de 0.13 x 0.27 m, motivo por el cual es necesario la demolición de mampostería para la construcción del encadenado, así como también para retirar los tirantes de madera que deben ser reemplazados por tirantes de Hormigón. Consta en el libro de obra en el Folio Nº 31. El precio ofertado se estipulo en base a comparación realizada con presupuestos facilitados por otras tres empresas dedicadas al rubro de la construcción

1.3 Se recomienda realizar esta mampostería para la instalación del tablero general que es alimentada por el transformador, las dimensiones del tablero no permiten su ubicación en mampostería de 0.15 m existente en las cercanías del transformador, cabe acotar que el tablero va a quedar en el exterior pero bajo techo. Consta en el libro de obra en el Folio Nº 30. El precio ofertado se estipulo en base a comparación realizada con presupuestos facilitados por otras tres empresas dedicadas al rubro de la construcción

1.4 Se evidencio el deterioro de los pilares de mampostería existentes y se vio imperiosa la necesidad de reemplazo de los pilares. Con la demolición de techo se hizo más notoria la baja capacidad portante de estos pilares, se procede a su demolición, para luego construir pilares nuevos de hormigón armado en su lugar. Consta en el libro de obra en el Folio Nº 31. El precio ofertado se estipulo en base a comparación realizada con presupuestos facilitados por otras tres empresas dedicadas al rubro de la construcción

1.5 Los pizarrones cuentan con molduras, pero dichas molduras solo existen en pequeñas proporciones, motivo por el que se recomienda demoler las existentes y reconstruir nuevas molduras en todos los pizarrones reparados. Consta en el libro de obra en el Folio Nº 28. El precio ofertado se estipulo en base a comparación realizada con presupuestos facilitados por otras tres empresas dedicadas al rubro de la construcción

Enrique Moreno
Secretario General
Municipalidad de San Lorenzo

Arnaldo Andrés Quiñonez Ayala
Intendente
Municipalidad de San Lorenzo

Misión: "Proporcionar respuestas a necesidades y expectativas de los sanlorenzanos y generar un impacto positivo a través de la implementación de las políticas de Buen Gobierno y gerenciamiento transparente y sustentable de los recursos municipales".-

BLOQUE F

Nº	Rubro	un	cant.	P. Unitario (Gs.)	P. Total (Gs.)
1	Rubros que no están en el contrato	Unidad Medida Global	1		4.335.050
1.1	Reparación de ventanas de madera. Incluye cambio de herrajes, cerraduras, vidrios y contramarcos	Unidad	14	181.075	2.535.050
1.2	Moldura para Pizarrones	Metro Lineal	40	45.000	1.800.000

JUSTIFICACIÓN

1.1 En este bloque se aprecia la existencia de ventanas de madera y balancines, en la planilla contractual indica la reparación de balancines pero no así de las ventanas de madera. En vista de esta situación se recomienda la reparación de las mismas. Consta en el libro de obra en el Folio Nº 35. El precio ofertado ya se encuentra en la planilla contractual ofertada

1.2 Los pizarrones cuentan con molduras, pero dichas molduras solo existen en pequeñas proporciones, motivo por el que se recomienda demoler las existentes y reconstruir nuevas molduras en todos los pizarrones reparados. Consta en el libro de obra en el Folio Nº 28. El precio ofertado se estipulo en base a comparación realizada con presupuestos facilitados por otras tres empresas dedicadas al rubro de la construcción

INSTALACIÓN ELÉCTRICA

Nº	Rubro	un	cant.	P. Unit. (Gs)	P. Total (Gs.)
6	INSTALACION ELECTRICA	Unidad Medida Global	1		141,512,004
6.1	CANAL SUBTERRANEO DE 30 ANCHO X 30 DE PROFUNDIDAD CON PAREDES DE PISO DE LADRILLO DE CANTO Y TERMINACION DE AZOTADA IMPERMEABLE	Metro lineal	112	615,655	68,953,360
6.13	CALBE 4X16 MM	Metro lineal	440	52,150	22,946,000
6.16	CABLE DE 4 MM ALIMENTACION DE DUCHAS	Metro lineal	1,110	11,589	12,863,790
6.18	BOCAS DE CIRICUITOS ELECTRICOS PUNTOS Y TOMAS VENTILADORES DUCHAS Y AIRE ACONDICIONADO	Unidad	449	81,846	36,748,854
Nº	**Rubro**	**un**	**cant.**	**P. Unitario (Gs.)**	**P. Total (Gs.)**
1	Rubros que no están en el contrato	Unidad Medida Global	1		123.863.060
1.1	PROVISION Y COLOCACION DE CABLE DE COBRE DE 25 MM X 4	Metro lineal	852	41.180	35.085.360
1.2	PROVISION Y COLOCACION DE LLAVE DE FUERZA TERMOMAGNETICA DE 3X125 AMP	Unidad	2	560.000	1.120.000
1.3	TABLERO CON LLAVE LIMITADOR REGULABLE	Unidad	1	4.600.000	4.600.000
1.4	SECCIONADOR MT - DESCARGADOR	Unidad	1	6.500.000	6.500.000

Abog. Enrique Moreno
Secretario General
Municipalidad de San Lorenzo

Municipalidad de San Lorenzo

Ing. Nelson Medes Quiñonez Ayala
Intendente
Municipalidad de San Lorenzo

CONSORCIO SAN LORENZO

Municipalidad de San Lorenzo
Av. España y San Lorenzo - Teléfonos 570.000/126/062/166 Fax 571.208
San Lorenzo – Paraguay

Misión: "Proporcionar respuestas a necesidades y expectativas de los sanlorenzanos y generar un impacto positivo a través de la implementación de las políticas de Buen Gobierno y gerenciamiento transparente y sustentable de los recursos municipales".-

Nº	Rubro	un	cant.	P. Unit. (Gs)	P. Total (Gs.)
	MT - MUFLA				
1.5	CONDUCTOR DE 185 mm2 - DESDE TRANSFORMADOR HASTA TABLERO	Metro lineal	96	133.125	12.780.000
1.6	ACOMETIDA SUBTERRANEA EN MEDIA TENSIÓN (INCLUYE GESTION DE LA ANDE)	Metro	20	600.000	12.000.000
1.7	Tablero barra de cobre	Unidad	2	2.100.000	4.200.000
1.8	CABLE DE 10MM	Metro lineal	400	22.113	8.845.200
1.9	EQUIPOS FLUORESCENTES DE 1X40	Unidad	60	132.000	7.920.000
1.10	PROVISION Y COLOCACION DE VENTILADORES NUEVOS DE TECHO CON CAJA METÁLICA, MOTOR PESADO	Unidad	56	493.000	27.608.000
1.11	LLAVE PARA VENTILADORES	Unidad	26	123.250	3.204.500

JUSTIFICACIÓN

1.1 Cable a utilizar para la distribución de energía desde el tablero general viniendo desde la acometida del transformador hasta el tablero seccional de cada bloque. Consta en el libro de obra en el Folio Nº 45. El precio ofertado se estipulo en base a comparación realizada con presupuestos facilitados por otras tres empresas dedicadas al rubro de la construcción

1.2 Llave a utilizar para uso en tablero seccional de cada bloque. Consta en el libro de obra en el Folio Nº 45. El precio ofertado se estipulo en base a comparación realizada con presupuestos facilitados por otras tres empresas dedicadas al rubro de la construcción

1.3 Se recomienda provisión y colocación para tablero general, con llave limitador regulable. Consta en el libro de obra en el Folio Nº 45. El precio ofertado se estipulo en base a comparación realizada con presupuestos facilitados por otras tres empresas dedicadas al rubro de la construcción

1.4 Con el fin de dar apertura y cierre a los circuitos eléctricos. Proteger la red de distribución de energía, contra descargas atmosféricas y sobretensiones. Consta en el libro de obra en el Folio Nº 45. El precio ofertado se estipulo en base a comparación realizada con presupuestos facilitados por otras tres empresas dedicadas al rubro de la construcción

1.5 Se debe utilizar cable de 185 mm2, desde el transformador hasta el tablero general. Consta en el libro de obra en el Folio Nº 45. El precio ofertado se estipulo en base a comparación realizada con presupuestos facilitados por otras tres empresas dedicadas al rubro de la construcción

1.6 Al ser el transformador tipo pedestal, se debe realizar una acometida subterránea de media tensión para la alimentación del transformador. Consta en el libro de obra en el Folio Nº 45. El precio ofertado se estipulo en base a comparación realizada con presupuestos facilitados por otras tres empresas dedicadas al rubro de la construcción

1.7 Se utilizará como tablero seccional, es el más adecuado considerando la distribución de cargas de los bloques en los que se instalará. Consta en el libro de obra en el Folio Nº 45. El precio ofertado se estipulo en base a comparación realizada con presupuestos facilitados por otras tres empresas dedicadas al rubro de la construcción

1.8 Se utilizará para alimentación del tablero general a tableros seccionales de cada bloque donde corresponda dentro de los canales subterráneos. Consta en el libro de obra en el Folio Nº 45. El precio ofertado se estipulo en base a comparación realizada con presupuestos facilitados por otras tres empresas dedicadas al rubro de la construcción

Abog. Enrique Moreno
Secretario General
Municipalidad de San Lorenzo

Sr. Alcibiades Quiñonez Ayala
Intendente
Municipalidad de San Lorenzo

CONSORCIO SAN LORENZO

1.9 Se utilizará para iluminación exterior de todos los bloques. Consta en el libro de obra en el Folio N° 46. El precio ofertado se estipulo en base a comparación realizada con presupuestos facilitados por otras tres empresas dedicadas al rubro de la construcción

1.10 Respetando el acuerdo al que se llegó con la contratista, en cuanto a distribución, cantidad y calidad de ventiladores por aula, asentado en libro de obras, nos encontramos con la necesidad de provisión de nuevos ventiladores, para definir la cantidad necesaria, la contratista selecciono entre los ventiladores existentes las de mejor calidad (motor pesado, aletas de 56", caja metálica), las cuales recibieron mantenimiento completo a fin de garantizar su funcionamiento tal como lo exige la planilla contractual. Los ventiladores nuevos deberán cumplir con las características citadas anteriormente. Consta en el libro de obra en el Folio N° 46. El precio ofertado se estipulo en base a comparación realizada con presupuestos facilitados por otras tres empresas dedicadas al rubro de la construcción

1.11 Entre los ventiladores que recibieron mantenimiento se ve la necesidad de adquirir esta cantidad de cajas de ventiladores. Consta en el libro de obra en el Folio N° 46. El precio ofertado se estipulo en base a comparación realizada con presupuestos facilitados por otras tres empresas dedicadas al rubro de la construcción

BAÑOS SEXADOS BLOQUE C

N°	Rubro	un	cant.	P. Unit. (Gs)	P. Total (Gs.)
7	CONTRUCCION DE SANITARIOS SEXADOS BLOQUE C	Unidad Medida Global	1		1,244,499
7.22	REVESTIMIENTO DE AZULEJOS	Metros cuadrados	19.0912	65,187	1,244,499

RESUMEN DE ADICIONALES		
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**MONTO Gs.**
1	Bloque A	19.120.000
2	Bloque B	6.230.000
3	Bloque C	-
4	Bloque D-E	8.417.212
5	Bloque F	4.335.050
6	Instalación Eléctrica	141,512,004
		123.863.060
7	Sanitario Bloque C	1,244,499
	TOTALES	**304.721.825**

Por todo lo expuesto, se solicita la suscripción de la Adenda Modificatoria al contrato señalado por el monto de **Gs. 304.721.825 (Trescientos Cuatro Millones Setecientos Veinte Y Un Mil Ochocientos Veinte Y Cinco)**, Monto que no supera el 20 % según contrato.----------

Abog. Enrique Moreno
Secretario General
Municipalidad de San Lorenzo

Sr. Alcibiades Quiñonez Ayala
Intendente
Municipalidad de San Lorenzo

CONSORCIO SAN LORENZO

Misión: "Proporcionar respuestas a necesidades y expectativas de los sanlorenzanos y generar un impacto positivo a través de la implementación de las políticas de Buen Gobierno y gerenciamiento transparente y sustentable de los recursos municipales".-

CLAUSULA CUARTA: Plazo para la ejecución de los trabajos objetos de esta Adenda.
El plazo de la ejecución de las Obras de los trabajos de ampliación, previstas en la presente adenda es de 24 (veinte y cuatro) días calendarios contados a partir del día siguiente de la recepción por parte de la Contratista de la Orden de Inicio de la obra emitida por el Fiscal de Obras de la Contratante.----------

CLAUSULA QUINTA: MONTO DE LA OBRA

La Municipalidad abonará por los trabajos objeto de la presente adenda, la suma de **Gs. 304.721.825 (Guaraníes: Trescientos Cuatro Millones Setecientos Veinte Y Un Mil Ochocientos Veinte Y Cinco**) IVA. Incluido.----------

CLAUSULA SEXTA: MODALIDAD DE PAGO
El pago de por los trabajos compensatorios del contrato, se efectuará en el local de la Municipalidad y será afectado al mismo rubro, **520 Construcciones**, aplicado de la siguiente forma, conforme a la disponibilidad presupuestaria y financiera de la Institución, para el ejercicio fiscal vigente:

TP	PROG	SUB PROG	RUBRO	OF	MONTO
2	3	1	520	003	304.721.825

LA CONTRATISTA, a toda solicitud de pago deberá acompañar indefectiblemente la Factura correspondiente conforme lo establece la Ley N° 125/91"----------

CLAUSULA SEPTIMA: VIGENCIA DEL CONTRATO ORIGINAL
Quedan vigentes todas las cláusulas establecidas en el contrato original de fecha 23 de diciembre de 2019 y a cuyo cumplimiento se obligan las partes.----------

En aceptación de cuanto antecede, a cuyo fiel cumplimiento se obligan, suscriben las partes en tres ejemplares de un mismo tenor y efecto, en el lugar y fecha indicada más arriba.----------

REPÚBLICA DEL PARAGUAY SECRETARÍA GENERAL Municipalidad de San Lorenzo

Abg. Enrique Moreno Sartorio
Secretario General
Municipalidad de San Lorenzo
"La Contratante"

REPÚBLICA DEL PARAGUAY INTENDENCIA Municipalidad de San Lorenzo

Sr. Alcibiades Quiñonez Ayala
Intendente Municipal
Municipalidad de San Lorenzo
"La Contratante"

Consorcio San Lorenzo
Ing. María Isabel Achon
C.I. No. 747.528

CONSORCIO SAN LORENZO