Dictamen Técnico FEDIM N° 01/2021

Arq. Favio Bareiro – Fiscal de Obras Lote 1

Fecha: 17 de febrero del 2021

COORDINACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA - UEPP - MEC	
INFORME INCLEMENCIAS CLIMÁTICAS - LLUVIAS	**PERIODO:** ENERO 2021
CVE N° 01/2019 "Construcción de Espacios Educativos de Desarrollo Infantil con Técnicas Constructivas Mixtas" - Plurianual – ID N° 356.937	
CONTRATISTA:	ING. FERNANDO MORENO
ID N°	356.937
CONTRATO N°	09/2019
MONTO CONTRATO GS:	Mínimo: Gs. 3.146.209.975 Máximo: Gs. 6.292.419.951
FECHA SUSCRIPCIÓN CONTRATO	27 de septiembre de 2019
LOTE N°	01
PLAZO	310 Días Corridos
PROYECTO:	Expansión de la atención educativa oportuna para el desarrollo integral de niños y niñas desde la gestación hasta los 5 años a nivel nacional: alcance ampliado.
FISCALIZACIÓN	CPI – UEPP – MEC
TOTAL INSTITUCIONES:	04
DEPARTAMENTO:	Concepción – Caaguazú – San Pedro – Pdte. Hayes
VIGENCIA DE LAS PÓLIZAS	La póliza de ejecución del Contrato se encuentra vigente hasta el 31/07/2021.

Jorge A. Paganetti
Ingeniero Civil
Reg. MOPC N° 170 115

Arq. Favio Bareiro
Reg. MOPC N° 4061

ANTECEDENTES DOCUMENTALES			
ITEM	FECHA	DOCUMENTO	DESCRIPCIÓN
1	05/02/2021	Nota ING. FERNANDO MORENO	Solicitar prórroga de plazo para la ejecución de obras por lluvias, ocurridas en el mes de Enero.
2	-	Registro de precipitación diaria (mm) AÑO 2021	ENERO – AERÓRDROMO DE CONCEPCIÓN. ENERO – CNEL. OVIEDO / CAAGUAZÚ. ENERO – AERÓDROMO DE SAN PEDRO DEL YCUAMANDIYU ENERO – AEROPUERTO "SILVIO PETTIROSSI", LUQUE
3	04/01/2021 06/01/2021 07/01/2021 08/01/2021 09/01/2021 12/01/2021 13/01/2021 16/01/2021 17/01/2021 22/01/2021 23/01/2021 24/01/2021 25/01/2021 26/01/2021 27/01/2021 29/01/2021 30/01/2021	Libro de Obras	En los Libros de Obras, en las fechas citadas correspondientes al mes de ENERO de 2021, en los mismos se visualiza lo siguiente: *"Sin actividad en obra por lluvia".*
4	05/01/2021 06/01/2021 07/01/2021 08/01/2021 09/01/2021 10/01/2021 11/01/2021 13/01/2021 10/01/2021 14/01/2021 18/01/2021 19/01/2021 20/01/2021 21/01/2021 22/01/2021 23/01/2021 25/01/2021 27/01/2021 28/01/2021 29/01/2021 31/01/2021	Libro de Obras	En los Libros de Obras, en las fechas citadas correspondientes al mes de ENERO de 2021, en los mismos se visualiza lo siguiente: *"Sin actividad por efecto de las lluvias".*

Jorge A. Paganetti
Representante Legal
Reg. Prof. N° 3.170.115

Arq. Favio Bareiro
Reg. MOPC Nº 4061

ANALISIS

La empresa ING. FERNANDO MORENO, presentó en tiempo y forma las solicitudes de prórroga por inclemencias climáticas, a la Fiscalización de Obras, que está a cargo de la COORDINACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE LA UNIDAD EJECUTORA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS DEL MINISTERIO DE EDUCACIÓN Y CIENCIAS, según se establece en el PBC y las CGC.

En este sentido, se procede a verificar lo solicitado por la contratista:

Mes de ENERO de 2021.

MES DE ENERO DE 2021									
DIA	CONCEPCIÓN DINAC	LIBRO DE OBRA	CAAGUAZÚ DINAC	LIBRO DE OBRA	SAN PEDRO DINAC	LIBRO DE OBRA	PDTE. HAYES DINAC	LIBRO DE OBRA	TOTAL DIAS APROBADOS
1									
2									
3									
4	85,2	Lluvia	22,6	Lluvia	46,4	Lluvia	8,6	Lluvia	1
5	2,5	Efecto		Efecto	1,2	Efecto		Efecto	
6	15,0	Lluvia			0,5	Efecto	7,4	Lluvia	1
7	22,0	Lluvia			12,6	Lluvia	0,2	Efecto	1
8	0,8	Efecto				Efecto	4,1	Lluvia	1
9		Efecto	15,6	Lluvia			9,8	Lluvia	1
10				Efecto	2,6			Efecto	
11							T	Efecto	
12	1,2				22,0	Lluvia			1
13	0,3		24,0	Lluvia		Efecto			1
14	0,7			Efecto	2,0				
15									
16	228,0	Lluvia	15,4	Lluvia	9,5	Lluvia	21,2	Lluvia	1
17	68,8	Lluvia	5,1	Lluvia	36,0	Lluvia	25,0	Lluvia	1
18		Efecto				Efecto	9,2	Efecto	1
19		Efecto				Efecto		Efecto	1
20		Efecto						Efecto	1
21		Efecto							1
22		Efecto	27,0	Lluvia			15,4	Lluvia	1
23	57,8	Lluvia	18,6	Lluvia	5,6	Lluvia	0,2	Efecto	1
24	28,8	Lluvia	4,0	Lluvia	77,0	Lluvia	1,1		1
25	37,0	Lluvia	0,6	Efecto	18,4	Lluvia			1
26	51,0	Lluvia	67,8	Lluvia	63,2	Lluvia	43,6	Lluvia	1
27		Efecto	0,6	Efecto	5,0	Lluvia	0,4	Efecto	1
28		Efecto	2,6			Efecto	52,4	Lluvia	1
29	9,7	Lluvia	0,1	Efecto		Efecto	11,0	Lluvia	1
30	36,4	Lluvia	90,2	Lluvia	28,5	Lluvia	143,9	Lluvia	1
31		Efecto		Efecto		Efecto	1,0	Efecto	
Total días	11		10		11		11		22

Jorge A. Belganetti
Arq. Fauto Barrero
Reg. MOPC Nº 4061

De acuerdo a los puntos expuesto y el análisis de las documentaciones que conforman el expediente, a la luz de lo establecido en el PBC y las CGC, esta Fiscalización considera pertinente la aprobación de la prórroga del plazo de ejecución por 22 (veintidós) días por inclemencias climáticas correspondientes al mes de ENERO, según el Registro de precipitación diaria emitida por la DINAC y Libros de Obras.

Si bien, en los diferentes departamentos que conforman el Lote, se registró un número superior de precipitaciones según la DINAC, no serán otorgados dichos días pues en los Libros de Obras se puede visualizar que se realizaron trabajos interiores normalmente en esos días.

Así mismo, solo serán consideradas las afectaciones climáticas a causa de las inundaciones sufridas en la ciudad de Concepción correspondientes a los días 18, 19, 20 y 21 del corriente mes, ya que son las únicas afectaciones que presentan la suficiente documentación respiratoria según requiere el PBC y las CGC. No siendo considerados ninguno de los demás días de Concepción o de los otros Departamentos, pues la empresa presentó únicamente un registro fotográfico que resulta insuficiente al carecer de un informe escrito que acompañe y respalde dicho registro fotográfico.

Al respecto, se trae a colación lo establecido en las CGC:

Condiciones Generales del Contrato (CGC), apartado C. Plazos

24. Inclemencias climáticas.

24.1. En caso de inclemencias climáticas que ocasionen una suspensión de los trabajos en el sitio de las obras, los plazos de ejecución de las obras se prorrogarán por el plazo que la convocante considere para el otorgamiento del mismo.

24.2. Cuando la contratista invoque la suspensión de los trabajos en el sitio de obras a causa de inclemencias climáticas deberá comunicar a la Contratante dentro de plazo máximo de siete (7) días del mes siguiente en que se haya producido la suspensión, sin perjuicio del asiento respectivo que deba realizarse en el Libro de Obras. La notificación deberá realizarse por escrito y en la misma se indicará la fecha de suspensión de los trabajos y las inclemencias acaecidas, con la documentación que pruebe fehacientemente la ocurrencia y efectos de la inclemencia climática en la ejecución del contrato.

24.3. Antes de los quince días del vencimiento del plazo de ejecución del contrato como máximo, la Contratante, acto administrativo de por medio deberá comunicar al Contratista la concesión o no de la prórroga del plazo de ejecución. En la misma se precisará la duración, que será igual al número de días durante los cuales se comprobó que las actividades estuvieron realmente suspendidas debido a las inclemencias climáticas.

24.4. Además de los casos previstos en las cláusulas anteriores, el Contratista podrá tener derecho a la prórroga del plazo de ejecución por incumplimiento de la Contratante de sus propias obligaciones establecidas en el contrato. En este caso, la Contratante antes de los quince días de vencimiento del plazo de ejecución del contrato, podrá otorgar mediante acto administrativo la prórroga del plazo de ejecución por la cantidad de días en que el incumplimiento de sus obligaciones provocó efectivamente la suspensión de los trabajos en el sitio de obras.

Por lo expuesto, está Fiscalización, concluye que, en este caso, se aplicará a todas las Instituciones Educativas, la prórroga por inclemencias climáticas correspondiente al mes de ENERO, teniendo en cuenta que las mismas forman parte del Lote N° 1 – San Pedro, Caaguazú, Concepción y Pdte. Hayes del Contrato N°09/2019, y según las circunstancias alegadas, estos sucesos implican un impedimento directo al normal avance de las obras.

Jorge A. Paganetti
Ingeniero Civil

Arq. Paolo Barrio
Reg. MOPC Nº 4061

Se describe a continuación para mayor comprensión, los días de prórrogas aprobados por la FISCALIZACIÓN DE LA CPI – UEPP - MEC:

PERIODO	REGISTRO DINAC	AFECTACIONES	CANTIDAD DE PRORROGA APROBADAS
ENERO	18	4	22
		Total de días por inclemencia climática	**22 (veintidós) días**

De acuerdo a los puntos expuestos y el análisis de las documentaciones que conforman el expediente, esta Fiscalización de Obras del Lote 1 - EDI, remite a la Coordinación de Proyectos de Infraestructura en su carácter de Administrador del Contrato el informe realizado, para su consideración y fines pertinentes.

Se adjunta:

- Copia de la Nota de ING. FERNANDO MORENO
- Copia del Registro de precipitación diaria (mm) Año 2021 ENERO
- Copia de los Libros de Obras.
- Corrimiento de plazos.
- Copia del PRO 004 del mes de enero 2021.

Es nuestro informe.

Arq. Favio Bareiro *Fiscal de Obras Lote 1* *(Caaguazú y Presidente Hayes)* *CPI – UEPP – MEC*	**Ing. Jorge Paganetti** *Fiscal de Obras Lote 1* *(Concepción y San Pedro)* *CPI – UEPP – MEC*

CORRIMIENTO DE PLAZO **LOTE N° 01 - CVE N° 09/2019** **LICITACIÓN ID: 356.938** **EMPRESA: ING. FERNANDO MORENO**

Lotes de obras adjudicadas	Empresa adjudicada	Suspensión	Orden de inicio	Suspensión	Suspensión	Adenda N° 01	Adenda N° 02	Adenda N° 03	Adenda N° 04	Adenda N° 05	Adenda N° 06	Solicitud	Solicitud
Lote 1 (Concepción - Caaguazú - San Pedro - Pdte. Hayes)	**Ing. Fernando Moreno**	Suspensión de contrato	11/11/2019	Suspensión de contrato	Suspensión de contrato	Adición de Rubros	Inclemencias Climáticas / Junio 2020	Inclemencias Climáticas / Agosto 2020	Escasez de Cemento	Inclemencias Climáticas / Setiembre y Octubre 2020	Inclemencias Climáticas / Noviembre 2020	Inclemencias Climáticas / Diciembre 2020	Inclemencias Climáticas / Enero 2021
Corrimiento de plazo de ejecución de la obra.		25 Días	310 Días	78 Días	77 Días	N/A	7 Días	5 Días	14 Días	10 Días	17 Días	17 Días	22 Días
			15/9/2020	2/12/2020	17/2/2021	17/2/2021	24/2/2021	1/3/2021	15/3/2021	25/3/2021	11/4/2021	28/4/2021	20/5/2021

Jorge A. Paganetti
Ingeniero Civil
Reg. Prof. N° 3.170.115

Arq. Favio Bareiro
Reg. MOPC N° 4061

CONTRATO	Nº DE INSTITUCIONES	VE 02/2019	PERIODO DE FISCALIZACIÓN	Nro. De informe
N° 09/2019	04	LOTE 1	ENERO/2021	Nº 09

CERTIFICADO DE CONTABILIZACIÓN y REGISTRO DE PLAZOS

INFORME DE FISCALIZACIÓN Nº 09

FECHA: 17/02/2021

1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

Departamento - Distrito - Localidad	**CONCEPCIÓN – CAAGUAZÚ – SAN PEDRO – Pdte. HAYES**			
CVE Nº	02/2019			
Contratista:	**Ing. FERNANDO MORENO**			
Contrato Nº.	**09/2019**			
Objeto del Contrato:	**Construcción de Espacios de Desarrollo Infantil con técnicas Constructivas mixtas – Plurianual - ID N° 356.937**			
Fiscalizadores:	**CPI – UEPP**			
Fecha de suscripción del Contrato:	27/09/2019			
Monto Total del Contrato en Gs.:	6.292.419.951Gs.	**Plazo Contrato(Días): Hasta la recepcion definitiva de la obra**		
Monto de Orden De Servicio N°2	6.150.489.359 Gs.	**Plazo de Obra (Días): 310 días**		
Fecha de Entrega del anticipo:	15/10/2019	**Monto del anticipo (20%):**		
Fecha de inicio efectivo ORDEN #1	11/11/2019	**Fecha de vencimiento del plazo original del cronograma: 15/01/2021**		
Fecha de inicio efectivo de la ORDEN #2	05/06/2020			
Ampliación de contrato (Ley 2051/2003)	SI	X	NO		**Plazo Adenda: 11/04/2021**
Fecha límite de ampliación Adenda _ al Contrato Nº 09/2019 – LLUVIAS DICIEMBRE -	EN PROCESO			

2. CONTABILIZACIONES DE DÍAS DE LLUVIA y OTRAS INCIDENCIAS.

		CONCEPCIÓN	CAAGUAZÚ	SAN PEDRO	Pte. HAYES
a.	Cantidad de días de lluvias registradas (ENERO) Registro DINAC	11	10	11	11
b.	Cantidad de días no trabajados por cuestiones técnicas imputables a la contratista (en días):	11	07	09	10
c.	Suspensión de Plazo por cuestiones técnicas no imputables al contratista (en días):	00	00	00	00
d.	Condiciones de accesibilidad: SIN INCONVENIENTES				
e.	Otras Observaciones: NINGUNA				

Jorge A. Paganelli
Ingeniero Civil
Reg. Nº 8.170 11E

Ing. Fabio Bareiro
Reg. MOPC Nº 4061

3. CONTABILIZACIÓN DE PLAZOS

a. Plazo Contractual (días): 310 días
b. Plazo de Ejecución efectiva para Orden de Servicio N°2 (días): 257 días
c. Plazo Restante (días): 108 días.

Obs.: Se adjunta planilla correctiva de conteo de Plazo restante en días, rectificando los PRO – 004 anteriores, considerando las Adendas aprobadas y solicitudes en Proceso.

PRO – 004	OS N° 01	PLAZO INICIAL (DÍAS)	DÍAS TRABAJADOS	PLAZO RESTANTE (DÍAS)
N° 01	CERTIFICADO N° 01	310	53	257
PRO – 004	OS N° 02	PLAZO INICIAL (DÍAS)	DÍAS TRABAJADOS	PLAZO RESTANTE (DÍAS)
N° 02	CERTIFICADO N° 01	257	19	238
N° 03	CERTIFICADO N° 02	238	31	207
N° 04	CERTIFICADO N° 03	207	23	184
N° 05	CERTIFICADO N° 04	184	17	167
N° 06	CERTIFICADO N° 05	167	23	144
N° 07	CERTIFICADO N° 06	144	13	131
N° 08	CERTIFICADO N° 07	131	14	117
N° 09	CERTIFICADO N° 08	117	9	**108**

d. Corrimiento de Plazo con días de lluvia, incidencias y fuerza mayor: 22 días

4. AVANCE FISICO DE OBRAS: Certificado Nº 8 | Orden de Servicio N°2

- **CONCEPCIÓN | Esc. Bás. N°592 San juan Bosco - 33.69%**
- **CAAAGUAZÚ | Esc. Bás. N°1251 San Francisco de Asís - 58.55%**
- **SAN PEDRO | Esc. Bas. N° 568 Las Residentas - 42.84%**
- **Pte. HAYES | Esc. Bás. N°182 Dr. Antolín Garcete - 60.24%**

Observación: este porcentaje corresponde a la acumulación de las certificaciones de la Orden de Servicio N°1 y la Orden de Servicio N°2.

5. AVANCE FINANCIERO DE OBRAS: Certificado Nº 8 | Orden de Servicio N°2

- **CONCEPCIÓN | Esc. Bás. N°592 San juan Bosco - 33.69%**
- **CAAAGUAZÚ | Esc. Bás. N°1251 San Francisco de Asís - 58.55%**
- **SAN PEDRO | Esc. Bas. N° 568 Las Residentas - 42.84%**
- **Pte. HAYES | Esc. Bás. N°182 Dr. Antolín Garcete - 60.24%**

Observación: este porcentaje corresponde a la acumulación de las certificaciones de la Orden de Servicio N°01 y la Orden de Servicio N°02

6. MULTAS APLICADAS

a. Monto: Gs. 0,00
b. Multa Acumulada (%): 0.00 %

Jorge A. Giaffanetti

Favio Bareiro
Ingeniero Civil
Reg. MOPC Nº 4061

7. VIGENCIA DE GARANTIAS

a. Garantía de Cumplimiento de Contrato: VIGENTE
   i. Cubre desde 11/ENERO/2021 hasta 31/JULIO/2021.
   ii. Empresa de Seguros: La Consolidada S.A. de Seguros
b. Seguro contra daños a terceros: VIGENTE
   i. Cubre desde 15/ENERO/2021 hasta 31/JULIO/2021
   ii. Empresa de Seguros: La Consolidada S.A. de Seguros.
c. Seguro contra accidentes de trabajo: VIGENTE
   i. Cubre desde 15/ENERO/2021 hasta 31/JULIO/2021
   ii. Empresa de Seguros: La Consolidada S.A. de Seguros.
d. Seguro anticipo financiero: VIGENTE
   i. Cubre desde 12/ENERO/2021 hasta 31/JULIO/2021
   ii. Empresa de Seguros: La Consolidada S.A. de Seguros
e. Seguro contra los riesgos en zona de obras: VIGENTE
   i. Cubre desde 15/ENERO/2021 hasta 28/NOVIEMBRE/2021
   ii. Empresa de Seguros: La Consolidada S.A. de Seguros

Jorge A. Bogarelli
Reg. 6170.11

Firma y Sello Fiscal

Arq. Favio Bareiro
Reg. MOPC Nº 4061

Firma y Sello Fiscal