CONSEJO DIRECTIVO
ACTA N° 11 del 09 de junio de 2011
RESOLUCIÓN N° 8

AMPLIACIÓN DEL CONTRATO DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO – ÚLTIMA ETAPA, CASA MATRIZ – LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 1/2010".

VISTOS: La Resolución N° 5 del 02 de diciembre de 2010 del Consejo Directivo de la Facultad de Ciencias Económicas que expresa: *"EL CONSEJO DIRECTIVO DE LA FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS, EN USO DE SUS ATRIBUCIONES LEGALES, RESUELVE: Art. 1° Adjudicar el Llamado a Licitación Pública Nacional N° 1/2010... // ... "Construcción de Polideportivo – Última Etapa, Casa Matriz" a la Empresa* ***JONICA S.A.*** *por un monto de G. 1.334.471.795 (guaraníes un mil trescientos treinta y cuatro millones cuatrocientos setenta y un mil setecientos noventa y cinco)... //.* ----------

El Contrato suscripto el 02 de diciembre de 2010 por la Facultad de Ciencias Económicas de la Universidad Nacional de Asunción con la empresa JONICA S.A. para la Obra: "Construcción de Polideportivo – Última Etapa, Casa Matriz – LPN N° 1/2010", de acuerdo a la Resolución N° 5 del 02 de diciembre de 2010 del Consejo Directivo de la Facultad de Ciencias Económicas de la Universidad Nacional de Asunción. ----------

El Informe del Equipo Técnico para Construcciones, que manifiestan: *"....la necesidad de realizar trabajos adicionales para la adecuada terminación de la obra... ".*----------

El Acta de fecha 18 de mayo de 2011 del "Comité de Construcciones" en el cual los miembros: *"... luego de escuchar y debatir sobre los alcances del informe Equipo Técnico, sobre trabajos adicionales, deciden solicitar a la contratista la cotización de rubros... ".*----

La nota de la Facultad de Ciencias Económicas – Comité de Construcciones, de fecha 19 de mayo de 2011, en la que solicita a la contratista la cotización de rubros para la realización de trabajos adicionales en la Obra: "Construcción de Polideportivo – Última Etapa, Casa Matriz – LPN N° 1/2010".----------

La nota de la empresa JONICA S.A. de fecha 26 de mayo de 2011, en la que remite las cotizaciones de rubros solicitados por la Facultad para los trabajos adicionales proyectados.----------

El informe del Equipo Técnico para Construcciones en el que concluyen: *"...que los precios ofertados conforme a las especificaciones técnicas solicitadas, se ajustan a los precios de mercado de acuerdo a las comparaciones realizadas con revistas especializadas en construcción y a los precios establecidos en el contrato firmado entre las partes... // ... Asimismo, consideramos necesario modificar el Cronograma de Ejecución de Obra para la realización de trabajos adicionales por el término de 45 días... ".*----------

CONSEJO DIRECTIVO
ACTA N° 11 del 09 de junio de 2011
RESOLUCIÓN N° 8

AMPLIACIÓN DEL CONTRATO DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO – ÚLTIMA ETAPA, CASA MATRIZ – LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 1/2010".

El dictamen de la Asesoría Jurídica, que expresa: "*...Por tanto, en atención al pedido de autorización para realizar trabajos adicionales y otorgar una prórroga en los plazos de ejecución de la obra, considerando, el punto 15 y 19.2 del Pliego de Bases y Condiciones que forma parte del Contrato, lo establecido en el Artículo Nº 62 de la Ley 2051 03 y el Informe del Equipo Técnico para Construcciones, esta Asesoría Jurídica recomienda dar lugar a lo solicitado por ajustarse a las normas legales vigentes.*". ----------

El dictamen de la Auditoría Interna que en su parte conclusiva recomienda: "*...Teniendo en cuenta los antecedentes indicados y dada la justificación para la realización de trabajos adicionales en la obra adjudicada, esta dependencia de control recomienda hacer lugar a lo solicitado, por ajustarse a lo estipulado en el contrato y a las disposiciones legales vigentes...*".----------

El Acta de fecha 06 de junio de 2011 del "Comité de Construcciones" en el cual los miembros considerando los documentos mencionados previamente y la situación planteada, recomiendan atender las recomendaciones del Equipo Técnico para Construcciones.---------

CONSIDERANDO: La Ley 2051/03 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS" en su Artículo Nº 62 "Convenios Modificatorios en Obras Públicas.----------

El Decreto Reglamentario Nº 21.909 "POR EL CUAL REGLAMENTA LA LEY Nº 2.051 DE CONTRATACIONES PÚBLICAS".----------

El Contrato suscripto el 02 de diciembre de 2010 por la Facultad de Ciencias Económicas de la Universidad Nacional de Asunción con la empresa JONICA S.A. para la Obra: "Construcción de Polideportivo – Última Etapa, Casa Matriz – LPN Nº 1/2010", de acuerdo a la Resolución Nº 5 del 02 de diciembre de 2010 del Consejo Directivo de la Facultad de Ciencias Económicas de la Universidad Nacional de Asunción. ----------

EL CONSEJO DIRECTIVO DE LA FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS, EN USO DE SUS ATRIBUCIONES LEGALES, RESUELVE:

Art. 1°) Aprobar la ampliación al contrato en la Obra: "Construcción de Polideportivo – Última Etapa, Casa Matriz - Licitación Pública Nacional Nº 1/2010", adjudicada a la firma Contratista JONICA S.A. por un valor de G. 266.771.198 (guaranies doscientos sesenta y seis millones setecientos setenta y un mil ciento noventa y ocho), conforme a los Planos, Planillas de Obras y Especificaciones Técnicas que se anexan y forman parte del presente resolución, conforme al siguiente detalle: ----------

Universidad Nacional de Asunción
Facultad de Ciencias Económicas

CONSEJO DIRECTIVO
ACTA N° 11 del 09 de junio de 2011
RESOLUCIÓN N° 8

AMPLIACIÓN DEL CONTRATO DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO – ÚLTIMA ETAPA, CASA MATRIZ – LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 1/2010".

Obra: "Construcción de Polideportivo – Última Etapa, Casa Matriz – LPN N° 1/2010".

Planilla de Obras Adicionales

N°	Descripción de trabajos	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Total
1	**Preparación de la Obra**				
	Demolición de revoques existentes	m2	220,00	12.670	2.787.400
2	**Mamposteria**				
	Ladrillo laminado de 15 cmts	m2	49,00	67.349	3.300.101
	Escalones entregradas - Salón Vip	m2	9,00	155.575	1.400.175
3	**Revoques**				
	Revoque de muro debajo de las verjas	m2	300,00	17.573	5.271.900
	Revoque de escalones de muro sector estacionamiento	m2	189,78	17.573	3.335.004
4	**Pisos**				
	Pisos (45 x 45) PEI 5 - Salón Vip	m2	73,00	69.940	5.105.620
	Zócalos PEI 5 - Salón Vip	ml	56,00	23.870	1.336.720
5	**Instalación Hidro Sanitarias**				
	Zanjas de infiltración	gl	1,00	8.230.500	8.230.500
6	**Carpinteria Metálica**				
	Carpinteria metálica - Pasamano Salón Vip	ml	23,00	172.200	3.960.600
	Puerta Metálica con celosía de chapa doblada para ventilación con cerradura a cilindro de 0,80 x 2,10 mts	un	1,00	826.560	826.560
7	**Instalación Electrica**				
	Montaje de bandejas portacables (46 ml x 0,30 mts)	un	1,00	16.653.000	16.653.000
	Transformador de 300 KVA y Puesto de Distribución	un	1,00	92.823.750	92.823.750
	Sistema de Iluminación con Lámparas de 2000 W, según proyecto	un	14,00	3.762.000	52.668.000
	Cableados para luminarias en frio	gl	1,00	17.355.000	17.355.000
	Consola de comando para operación temporizada	gl	1,00	7.125.000	7.125.000
8	**Pinturas**				
	Pintura latex interior con enduido	m2	630,00	16.730	10.539.900
	Pintura de losa y graderías	m2	536,00	18.138	9.721.968
9	**Muros**				
	Muro de piedra escalonado sector estacionamiento	m3	54,00	395.000	21.330.000
	Terminación de aristas en muro sector estacionamiento	ml	200,00	15.000	3.000.000
					266.771.198

FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS – VITAM IMPENDERE VERO – DECANATO – REPÚBLICA DEL PARAGUAY

CONSEJO DIRECTIVO
ACTA N° 11 del 09 de junio de 2011
RESOLUCIÓN N° 8

AMPLIACIÓN DEL CONTRATO DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO – ÚLTIMA ETAPA, CASA MATRIZ – LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 1/2010".

Art. 2°) Modificar el Cronograma de Ejecución de la Obra "Construcción de Polideportivo – Última Etapa, Casa Matriz - Licitación Pública Nacional N° 1/2010", adjudicada a la firma Contratista JONICA S.A. en un plazo de 45 días, conforme a la recomendaciones del Equipo Técnico para Construcciones.----------

Art. 3°) Establecer un nuevo cronograma de obras para la: "Construcción de Polideportivo – Ultima Etapa, Casa Matriz - Licitación Pública Nacional N° 1/2010", conforme al informe del Equipo Técnico para Construcciones que se adjunta y forma parte del presente resolución.--

Art. 4°) Autorizar al Señor Decano a firmar la respectiva Adenda al Contrato ----------

Art. 5°) Comunicar y archivar. ----------

ANTONIO RODRIGUEZ ROJAS
Decano – Presidente del Consejo Directivo

NUEVO CRONOGRAMA DE OBRA

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO - ÚLTIMA ETAPA, CASA MATRIZ - LPN Nº 1/2010

ITEM	DESCRIPCION	Feb-11				Mar-11				Abr-11					May-11				Jun-11					Jul-11					Ago-11		
		S 1	S 2	S 3	S 4	S 5	S 6	S 7	S 8	S 9	S 10	S 11	S 12	S 13	S 14	S 15	S 16	S 17	S 18	S 19	S 20	S 21	S 22	S 23	S 24	S 25	S 26	S 27	S 28	S 29	S 30
	OBRA BÁSICA																														
1	TRABAJOS PRELIMINARES																														
2	ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO. Fck. 210 Kg/cm2																														
3	FUNDACIONES																														
4	MAMPOSTERIA																														
5	AISLACIONES																														
6	DINTELES Y ENVARILLADOS																														
7	REVOQUES																														
8	CONTRAPISOS, PISOS Y REVESTIDOS																														
9	CARPINTERIA DE MADERA																														
10	CARPINTERIA DE ALUMINIO. VIDRIO TEMPLADO CON PERFIL "U" DE ALUMINIO, VIDRIOS Y ESPEJOS																														
11	INSTALACION HIDRO SANITARIA																														
12	ARTEFACTOS SANITARIOS																														
13	MAMPARAS																														
14	INSTALACION ELECTRICA																														
15	INSTALACION DE SENALES DEBILES																														
16	INSTALACION DE PREVENCION DE INCENDIOS																														
17	CARPINTERIA METALICA. CHAPA DOBLADA Y PERFILERIA HIERRO ANGULO																														
18	PINTURAS																														
19	CIELORRASOS																														
20	MUEBLES Y EQUIPAMIENTOS																														
21	SENALETICA																														
22	EXTERIORES DEMOLICIONES VARIAS																														
23	MOVIMIENTO DE TIERRA																														
24	MUROS																														
25	ESCALERA. RAMPA																														
26	PARQUIZACION																														
27	PORTICO DE ACCESO																														
28	ESTACIONAMIENTO																														
29	LIMPIEZA FINAL DE OBRA																														
30	PLANOS COMO CONSTRUIDOS																														
	TRABAJOS ADICIONALES																														
1	TRANSFORMADOR Y PUESTO DE DISTRBUCION																														
2	SISTEMA DE LUMINICA DEL CAMPO DE JUEGO																														
3	MONTAJE DE BANDEJA PORTACABLE																														
4	MURO DE CONTENCION Y GRADERIAS																														
5	ZANJA DE INFILTRACION																														
6	PINTURA LATEX INTERIOR CON ENDUIDO																														
7	PINTURA DE LOSA Y GRADERIAS																														
8	REVOQUE DE MURO BAJO VERJA																														
9	CARPINTERIA METALICA PASAMANOS Y PUERTA																														
10	PISO Y ZOCALO SALON VIP																														
11	REMOCIÓN DE REVOQUE ZONA BAÑOS Y VESTUARIOS																														
12	LADRILLOS LAMINADOS EN CAJA DE ESCALERA																														
13	ESCALONES DE ENTREGRADAS																														
	PLAZO CONTRACTUAL																														
1	CONTRATO OBRA BASICA LPN N 1/2010	(A) 01/02/2011 - 30/06/2011 / 150 DIAS Calendario																													
2	PRORROGA POR AMPLIACION DE CONTRATO - ESCASES DE CEMENTO																														(B) 45 Dias Calendario
	TOTAL DE PLAZO LPN 1/2010 A + B	195 Dias Calendario																													

FACULTAD DE CIENCIAS ECONOMICAS • REPUBLICA DEL PARAGUAY • DECANATO • VITAM IMPENDERE VERO