V10

ING. DIEGO VELAZQUEZ
Actividades de Servicios de Arquitectura e Ingeniería N.C.P.
Construcción de Otros Proyectos de Ingeniería N.C.P

DICTAMEN TECNICO

UOC Convocante	Municipalidad de San Lorenzo
Funcionario o Técnico Responsable	Ing. Diego Velázquez
Dependencia y Cargo que Desempeña	Fiscalización externa - Fiscal de obras

- **Justificación Técnica que respalda la objetividad, imparcialidad, regularidad y la razonabilidad o proporcionalidad de los requerimientos técnicos solicitados.-**

Antecedentes Datos Generales
Nombre del Proyecto:
OBRA: CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES EN VARIAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS-PLURIANUAL. ID N°434987

- Contratista Constructora Pereira Thalmann SRL

1 ESCUELA BASICA N° 260 TOMASA FERREIRA DE MEZA.
2 ESCUELA BASICA N° 5612 VICTORIA

Solicitud de prórroga por días de lluvia y consecuencias no trabajados periodo Enero a la quincena de Abril del corriente según solicitud de la Empresa.

Justificación Técnica

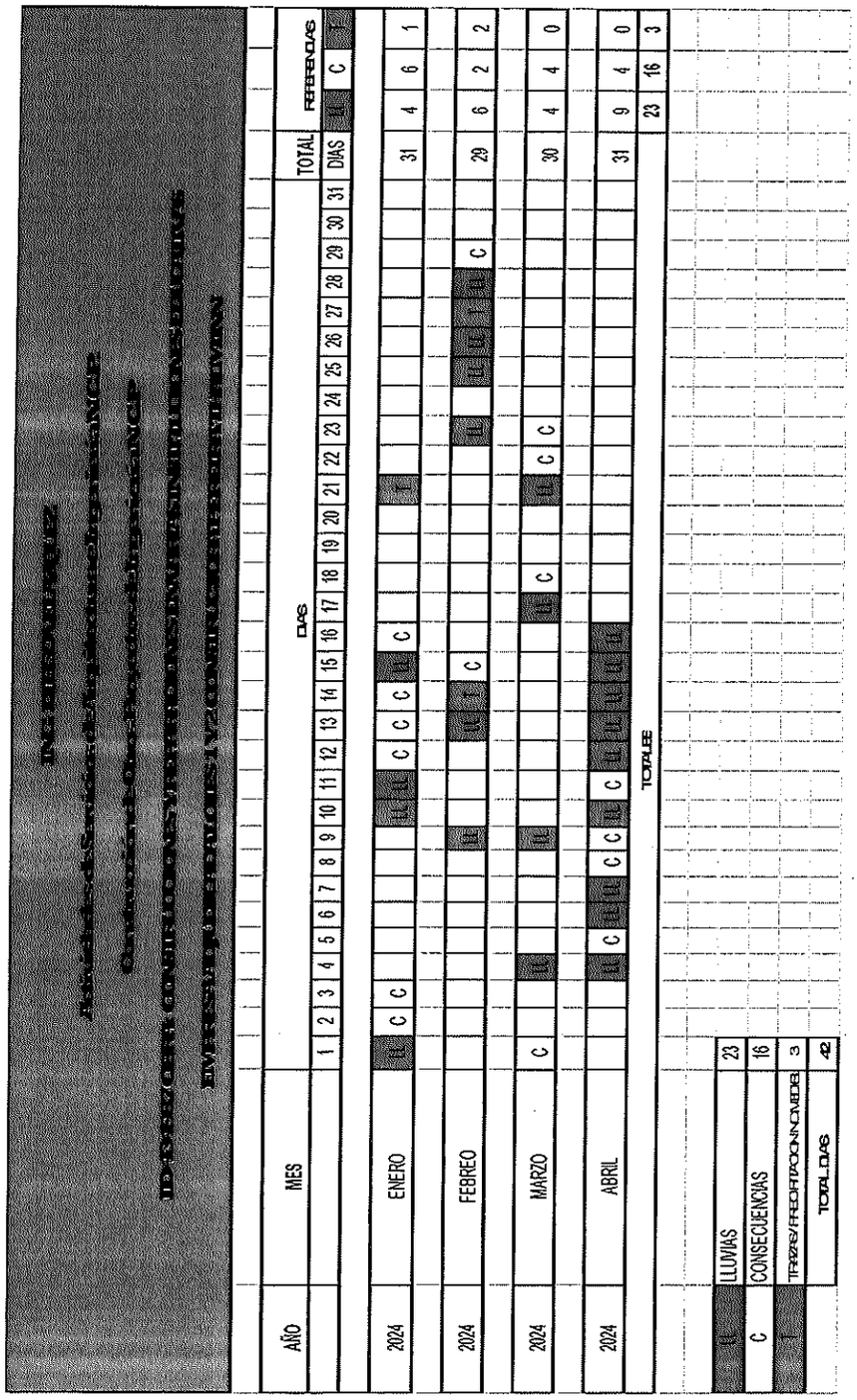
Los trabajos se realizan en el exterior como ser trabajos en altura, demolición de piso y zócalo calcáreo, en aula y galería con retiro de escombro, demolición de techo de teja y tejuelones, requieren de un tiempo soleado y seco para la correcta ejecución de los mismos por ende imposibilita los trabajos en los días de lluvia y sus consecuencias, llamamos consecuencias a días posteriores de precipitaciones ya que la zona de trabajo permanece con un suelo saturado que dificulta las tareas.
Se adjunta una planilla de días con lluvias y sus consecuencias cuyos datos son respaldados con el informe de REGISTRO DE PRECIPITACION DIARIA proveída por la Dirección Nacional de Aeronáutica Civil Dpto. de Servicios Meteorológicos o Hidrológicos para el Publico

Jorge Duarte
Unidad Operativa de Contrataciones

Ing. Diego Velazquez
Reg. Prof. N° 5766

ING. DIEGO VELAZQUEZ

Actividades de Servicios de Arquitectura e Ingeniería N.C.P.
Construcción de Otros Proyectos de Ingeniería N.C.P



Ing. Diego Velazquez
Reg. Prof. N° 5766

ING. DIEGO VELAZQUEZ
Actividades de Servicios de Arquitectura e Ingeniería N.C.P.
Construcción de Otros Proyectos de Ingeniería N.C.P

Dirección Nacional de Aeronáutica Civil

GOBIERNO DEL PARAGUAY | PARAGUÁI REKUÁI

DIRECCION DE METEOROLOGIA E HIDROLOGIA

Dpto. de Servicios Meteorológicos e Hidrológicos para el Público

REGISTRO DE PRECIPITACIÓN DIARIA (mm) AÑO 2024

Localidad	Latitud Sur	Longitud Oeste	Elevación
AEROPUERTO "SILVIO PETTIROSSI", LUQUE	25° 14' 09,99"	57° 30' 53,08"	83 m s.n.m.m

Mes / Día	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Setiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
1	21,8	0,0	0,0	0,0								
2	0,0	0,0	0,0	0,0								
3	0,0	0,0	T	0,0								
4	0,0	0,0	3,5	19,8								
5	0,0	0,0	0,0	0,0								
6	0,0	0,0	0,0	0,8								
7	0,0	0,0	0,0	59,4								
8	0,0	0,0	0,0	0,0								
9	0,0	1,0	0,2	0,0								
10	26,8	0,0	0,0	10,7								
11	10,4	0,0	0,0	0,0								
12	0,0	0,0	0,0	26,9								
13	0,0	15,4	0,0	2,1								
14	0,0	T	0,0	62,9								
15	12,8	0,0	0,0	23,9								
16	0,0	0,0	0,0	9,4								
17	0,0	0,0	10,2	0,0								
18	0,0	0,0	0,0	0,0								
19	0,0	0,0	0,0	0,0								
20	0,0	0,0	0,0	0,0								
21	T	0,0	21,0	0,0								
22	0,0	0,0	0,0	0,8								
23	0,0	2,6	0,0	106,0								
24	0,0	0,0	0,0	12,6								
25	0,0	11,4	0,0	0,0								
26	0,0	3,4	0,0	0,0								
27	0,0	T	0,0	1,2								
28	0,0	57,4	0,0	0,0								
29	0,0	0,0	0,0	0,0								
30	0,0		0,0	0,0								
31	0,0		0,0									
Total	71,8	91,2	34,9	336,5								
Máx. 24h	26,8	57,4	21,0	106								
Día Máx.	10	28	21	23								

Ing. Maggi Norma Amarilla
Jefe Dpto. Serv. Met. e Hid. para el Público
DMH - DINAC

Referencias: 0,0 sin precipitación; T precipitación no medible (Trazas); - sin datos de precipitación.

Ing. Diego Velázquez
Reg. Prof. N° 5766

Cnel. Lopez N° 1.080 c/ De la Conquista
Tel. 021-4381192
Asunción - Paraguay

RECONOCIMIENTO DE PRORROGAS DE PLAZO DE EJECUCION CONTRACTUAL

1) DATOS GENERALES

ID			434987
LLAMADO	OBRA: CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES EN VARIAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS – PLURIANUAL		
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA PEREIRA THALMANN S.R.L.		
RUC			80008416-0
CONTRATO N°	12/2024	**FECHA**	06/12/2023
TIPO DE PRORROGA			LLUVIAS
DOCUMENTOS/ANTECEDENTES	• Solicitud presentada por Contratista • Informe de Fiscal de Obra		
FECHA DE ORDEN DE INICIO	29/12/2023		
PLAZO DE EJECUCION –PBC	5 (CINCO) MESES	**FECHA DE FINALIZACION**	26/05/2024

2) MARCO LEGAL

Artículo 97, del Decreto Reglamentario N° 2992/19, de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", dispone: *"...Prórroga. Cuando por caso fortuito o fuerza mayor debidamente documentado, se haya producido la imposibilidad temporal de ejecutar las obras, los días no trabajados no se computarán dentro del plazo de ejecución y serán consideradas prórrogas..."*

Artículo 2° de la Resolución DNCP N° 1807/2022, establece: *"...Modificación. El inciso i) del Artículo 71 de la Resolución DNCP N° 5695/2019, quedará redactado de la siguiente forma: "i) Prórroga del plazo de ejecución contractual. Desplazamiento del cómputo del cronograma o plazo de ejecución contractual, reconocido por la contratante, cuando existieren motivos debidamente justificados que demuestren la imposibilidad de ejecutar el contrato durante el periodo de tiempo indicado. El desplazamiento de la ejecución contractual debe ser equivalente al periodo durante el cual el contratista, proveedor o consultor no pudo ejecutar el contrato por motivos que no le resultan imputables*

Condiciones Generales del Contrato (CGC) – Contratación de Obras – establece: *"...C. PLAZOS. 23. Prórroga de los plazos de ejecución 23.1. Las prórrogas de los plazos de ejecución serán otorgadas en los casos de Fuerza Mayor previstos en estas CGC o en los casos de inclemencias climáticas. 23.2 De existir situaciones de fuerza mayor o inclemencias climáticas, los plazo de ejecución del cronograma de obras, deberán prorrogarse. Estas prorrogas no serán consideradas como ampliación de plazos en los términos del artículo 62 de la Ley "De Contrataciones Públicas".*

3) INFORME DEL FISCAL DE OBRAS:

PERIODO COMPRENDIDO	01/01/2024 al 16/04/2024
PLAZOS	
Lluvias	23
Consecuencias	16
Trazas/Precipitaciones no medibles	3
TOTAL DIAS DE PRORROGA	42
FECHA DE INFORME DEL FISCAL	17/04/2024

Avda. España y San Lorenzo
Teléfonos: 0961.333.331 – 0961.333.335.
San Lorenzo - Paraguay

4) RECONOCIMIENTO:

Conforme a lo expuesto, con base a las documentaciones presentadas, se efectúa el reconocimiento de prórroga de plazos de ejecución contractual de acuerdo a lo recomendado por la Fiscalización de Obra, en cumplimiento a lo establecido en las disposiciones legales vigentes.

San Lorenzo, 17 de abril de 2024

Lic. Felipe Salomón Casola
Intendente

RECIBIDO POR:

CONSTRUCTORA
PEREIRA THAUMANN S.R.L.

Contratista

C.I. Nº: 5289593

Fecha: 17/04/24

Hora: 11:05

ING. DIEGO VELAZQUEZ
Actividades de Servicios de Arquitectura e Ingeniería N.C.P.
Construcción de Otros Proyectos de Ingeniería N.C.P

San Lorenzo 17 de Abril de 2024

Señor:
Lic. Felipe Sebastián Salomón Casola
Intendente
Municipalidad de San Lorenzo
Presente

Referencia: Licitación 434987 - OBRA: CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES EN VARIAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS-PLURIANUAL.

El que suscribe Ing. Diego Velazquez se dirige a Usted en relación al Llamado de Referencia como Fiscal Externo de Obras a fin de solicitar Prorroga por precipitaciones diarias y consecuencias para la Empresa designada bajo mi fiscalización por los meses de enero, febrero, marzo y abril del corriente.

- Contratista Constructora Pereira Thalmann SRL

Adjunto los registros de precipitación diaria de la DINAC y el resumen de planilla de precipitaciones, lluvias y consecuencias. Totalizando la misma en: 42 días

Sin otro particular hago propicia la ocasión para saludarlo muy atentamente.

Ing. Diego Velázquez
Reg. Prof. Nº 5766
.....
Ing. Diego H. Velázquez E.

MUNICIPALIDAD DE SAN LORENZO
RECIBIDO
FECHA 17 ABR 2024
HORA 15:14
DIR. ADMINISTRACIÓN

Leticia Fernández
Administración y Finanzas
Municipalidad de San Lorenzo

ING. DIEGO VELAZQUEZ

Actividades de Servicios de Arquitectura e Ingeniería N.C.P.

Construcción de Otros Proyectos de Ingeniería N.C.P

ID 434987 OBRA: CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES EN VARIAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS

EMPRESA ADJUDICADA LOTES 1 Y 2 CONSTRUCTORA PEREIRA THALMANN

AÑO	MES	DIAS																													TOTAL	REFERENCIAS		
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	DIAS	LL	C	T
2024	ENERO	LL	C	C							LL	LL	C	C	C	LL	C					T										31	4	6	1
2024	FEBREO									LL				LL	T	C								LL		LL	LL	T	LL	C			29	6	2	2
2024	MARZO	C			LL					LL								LL	C			LL	C	C									30	4	4	0
2024	ABRIL				LL	C	LL	LL	C	C	LL	C	LL	LL	LL	LL	LL																31	9	4	0
TOTALES																																	23	16	3

LL	LLUVIAS	23
C	CONSECUENCIAS	16
T	TRAZAS / PRECIPITACION NO MEDIBL	3
	TOTAL DIAS	42

REGISTRO DE PRECIPITACIÓN DIARIA (mm) AÑO 2024

Localidad	Latitud Sur	Longitud Oeste	Elevación
AEROPUERTO "SILVIO PETTIROSSI", LUQUE	25° 14' 09,98"	57° 30' 53,08"	83 m s.n.m.m

Mes / Día	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Setiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
1	21,8											
2	0,0											
3	0,0											
4	0,0											
5	0,0											
6	0,0											
7	0,0											
8	0,0											
9	0,0											
10	26,8											
11	10,4											
12	0,0											
13	0,0											
14	0,0											
15	12,8											
16	0,0											
17	0,0											
18	0,0											
19	0,0											
20	0,0											
21	T											
22	0,0											
23	0,0											
24	0,0											
25	0,0											
26	0,0											
27	0,0											
28	0,0											
29	0,0											
30	0,0											
31	0,0											
Total	72											
Máx. 24h	26,8											
Día Máx.	10											

Referencias: 0,0 sin precipitación; T precipitación no medible (Trazas); - sin datos de precipitación

METEOROLOGIA E HIDROLOGIA

Dpto. de Servicios Meteorológicos e Hidrológicos para el Público

REGISTRO DE PRECIPITACIÓN DIARIA (mm) AÑO 2024

Localidad	Latitud Sur	Longitud Oeste	Elevación
AEROPUERTO "SILVIO PETTIROSSI", LUQUE	25° 14' 09,99"	57° 30' 53,08"	83 m s.n.m.m

Mes / Día	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Setiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
1		0,0										
2		0,0										
3		0,0										
4		0,0										
5		0,0										
6		0,0										
7		0,0										
8		0,0										
9		1,0										
10		0,0										
11		0,0										
12		0,0										
13		15,4										
14		T										
15		0,0										
16		0,0										
17		0,0										
18		0,0										
19		0,0										
20		0,0										
21		0,0										
22		0,0										
23		2,6										
24		0,0										
25		11,4										
26		3,4										
27		T										
28		57,4										
29		0,0										
30												
31												
Total		91,2										
Máx. 24h		57,4										
Día Máx.		28										

Referencias: 0,0 sin precipitación; T precipitación no medible (Trazas); - sin datos de precipitación

Cnel. López N° 1.080 c/ De la Conquista
Email: servicios.meteorologicos@meteorologia.gov.py

Tel. 021-4381192
Asunción

Dirección Nacional de Aeronáutica Civil

GOBIERNO DEL PARAGUAY | PARAGUÁI REKUÁI

DIRECCION DE METEOROLOGIA E HIDROLOGIA

Dpto. de Servicios Meteorológicos e Hidrológicos para el Público

REGISTRO DE PRECIPITACIÓN DIARIA (mm) AÑO 2024

Localidad	Latitud Sur	Longitud Oeste	Elevación
AEROPUERTO "SILVIO PETTIROSSI", LUQUE	25° 14' 09,99"	57° 30' 53,08"	83 m s.n.m.m

Mes / Día	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Setiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
1			0,0									
2			0,0									
3			0,0									
4			3,5									
5			0,0									
6			0,0									
7			0,0									
8			0,0									
9			0,2									
10			0,0									
11			0,0									
12			0,0									
13			0,0									
14			0,0									
15			0,0									
16			0,0									
17			10,2									
18			0,0									
19			0,0									
20			0,0									
21			21,0									
22			0,0									
23			0,0									
24			0,0									
25			0,0									
26			0,0									
27			0,0									
28			0,0									
29			0,0									
30			0,0									
31			0,0									
Total			34,9									
Máx. 24h			21,0									
Día Máx.			21									

Referencias: 0,0 sin precipitación; T precipitación no medible (Trazas); - sin datos de precipitación

Cnel. Lopez N° 1.080 c/ De la Conquista
Email: servicios.meteorologicos@meteoro

Eduardo José Mingo Vega
Director de Meteorología e Hidrología
DINAC

Tel. 021-4381192
Asunción - Paraguay.

DIRECCION DE METEOROLOGIA E HIDROLOGIA

Dpto. de Servicios Meteorológicos e Hidrológicos para el Público

REGISTRO DE PRECIPITACIÓN DIARIA (mm) AÑO 2024

Localidad	Latitud Sur	Longitud Oeste	Elevación
AEROPUERTO "SILVIO PETTIROSSI", LUQUE	25° 14' 09,99"	57° 30' 53,08"	83 m s.n.m.m

Mes / Día	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Setiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
1				0,0								
2				0,0								
3				0,0								
4				19,8								
5				0,0								
6				0,8								
7				59,4								
8				0,0								
9				0,0								
10				10,7								
11				0,0								
12				26,9								
13				2,1								
14				62,9								
15				23,9								
16				9,4								
17				-								
18				-								
19												
20												
21												
22												
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												
31												
Total				215,9								
Máx. 24h				62,9								
Día Máx.				14								

DIRECCION DE METEOROLOGIA E HIDROLOGIA Dpto. Serv. Met. e Hid. para el Público DINAC

Ing. Magyi Noelia Amarilla
Jefe Dpto. Serv. Met. e Hid. para el Público
DMH - DINAC

Referencias: 0,0 sin precipitación; T precipitación no medible (Trazas); - sin datos de precipitación.

Municipalidad de
San Lorenzo
del Campo Grande

16/04/2024 1.06 PM

Expediente Nº:

EXT-2903/ 2024

Contribuyente:

CONSTRUCTORA PEREIRA THALMANN S.R.L. 80008416-0

Asunto:

NOTA O SIMILAR

Detalle:

CONTRATO Nº 12/2023
CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES EN VARIAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS ID (PORTAL) 434987

(0972) 512320

Digna Stella de Cuella
Mesa de Entrada
Municipalidad de San Lorenzo

MUNICIPALIDAD DE SAN LORENZO • MESA DE ENTRADA

MENTRADA

CONSTRUCTORA
PEREIRA THALMANN

Víctor Cáceres 409 c/Pindó –
Telefax 571651 – Celular 0961988675
E-mail: pereirathalmann@hotmail.com
San Lorenzo – Paraguay

San Lorenzo, 16 de ABRIL de 2024

Lic. Felipe Sebastián Salomón Casola, INTENDENTE
MUNICIPALIDAD DE SAN LORENZO
Avda. España y San Lorenzo
Presente

REF: CONTRATO 12/2023
CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES EN VARIAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS
ID (Portal): 434.987

Nos dirigimos a Uds y por su intermedio a donde corresponda con el fin de solicitar Prórroga en el Plazo de Ejecución de las Obras del Contrato 12/2023 Construcciones y Reparaciones en Varias Instituciones Educativas – Plurianual.

El Pedido obedece a las lluvias acaecidas en los meses de Enero, Febrero, Marzo y Abril.

Se adjunta Registro de Lluvias de la DINAC.

Sin otro particular le saluda atentamente.

CONSTRUCTORA
PEREIRA THALMANN S.R.L.

Ing. Enrique Pereira
Constructora Pereira Thalmann SRL

DIRECCION DE METEOROLOGIA E HIDROLOGIA

Dpto. de Servicios Meteorológicos e Hidrológicos para el Público

REGISTRO DE PRECIPITACIÓN DIARIA (mm) AÑO 2024

Localidad	Latitud Sur	Longitud Oeste	Elevación
AEROPUERTO "SILVIO PETTIROSSI", LUQUE	25° 14' 09,99"	57° 30' 53,08"	83 m s.n.m.m

Mes / Día	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Setiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
1	21,8	0,0	0,0	0,0								
2	0,0	0,0	0,0	0,0								
3	0,0	0,0	T	0,0								
4	0,0	0,0	3,5	19,8								
5	0,0	0,0	0,0	0,0								
6	0,0	0,0	0,0	0,8								
7	0,0	0,0	0,0	59,4								
8	0,0	0,0	0,0	0,0								
9	0,0	1,0	0,2	0,0								
10	26,8	0,0	0,0	10,7								
11	10,4	0,0	0,0	-								
12	0,0	0,0	0,0									
13	0,0	15,4	0,0									
14	0,0	T	0,0									
15	12,8	0,0	0,0									
16	0,0	0,0	0,0									
17	0,0	0,0	10,2									
18	0,0	0,0	0,0									
19	0,0	0,0	0,0									
20	0,0	0,0	0,0									
21	T	0,0	21,0									
22	0,0	0,0	0,0									
23	0,0	2,6	0,0									
24	0,0	0,0	0,0									
25	0,0	11,4	0,0									
26	0,0	3,4	0,0									
27	0,0	T	0,0									
28	0,0	57,4	0,0									
29	0,0	0,0	0,0									
30	0,0		0,0									
31	0,0		0,0									
Total	71,8	91,2	34,9	90,7								
Máx. 24h	26,8	57,4	21	59,4								
Día Máx.	10	28	21	7								

Ing. Maggi Noelia Amarilla
Jefe Dpto. Serv. Met. e Hid. para el Público
DMH - DINAC

Referencias: 0,0 sin precipitación; T precipitación no medible (Trazas); - sin datos de precipitación.

Remítase a la Dirección de Administración y Finanzas, y por su intermedio a donde corresponda. –

JL. 16/04/2024

Abg. Santiago Rojas
Secretario General
Municipalidad de San Lorenzo

2903 18/04 / 09:10

Leticia Fernández
Administración y Finanzas
Municipalidad de San Lorenzo

Al Administrador del Contrato

Karina Valdovinos Ramírez
Directora General - DGAF
Municipalidad de San Lorenzo