A N D E
PRESIDENCIA

RESOLUCIÓN P/CP/Nº 6971

POR LA QUE SE AUTORIZA LA EMISIÓN DEL CONVENIO MODIFICATORIO N° 1 DE LOS CONTRATOS N°s 8698/2022, 8699/2022, 8700/2022 y 8701/2022, SUSCRITOS CON VARIAS FIRMAS, INHERENTES A LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ANDE N° 1695/2021, PARA SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA DE EDIFICIOS Y ÁREAS LIBRES DE LA ANDE.

Asunción, 30 de junio de 2022

VISTO: El pedido formulado en el Interno DSA/DSG/5185/2022 de fecha 25 de mayo de 2022 del Departamento de Servicios Generales de la División de Servicios Generales y Transporte, con la aprobación de la Dirección Servicios Administrativos, para la emisión del Convenio Modificatorio N° 1 de los Contratos N°s 8698/2022, 8699/2022, 8700/2022 y 8701/2022, suscritos con varias firmas, inherentes a la Licitación Pública Nacional ANDE N° 1695/2021, con ID N° 404807, para Servicio Integral de Limpieza de Edificios y Áreas Libres de la ANDE; y

CONSIDERANDO: Que la Dirección de Contrataciones Públicas, en su carácter de Unidad Operativa de Contratación (UOC), con base en los antecedentes, fundamenta:

Que la Unidad Administradora del Contrato, el Departamento de Servicios Generales, solicita la ampliación de la cantidad de meses contratados originalmente, a fin de dar continuidad al servicio de limpieza, en tanto culminan las gestiones de la nueva contratación, actualmente en fase de llamado;

Que el objeto de la emisión del Convenio Modificatorio, consiste en ampliar la cantidad de meses de prestación del servicio;

Que el costo adicional cuenta con la Certificación de Disponibilidad Presupuestaria N° 63.1 de fecha 18 de junio de 2022;

Que cuenta con Dictamen UOC/ANDE/N° 131/2022 de la Unidad Operativa de Contratación de la ANDE, de fecha 7 de junio de 2022;

Que el procedimiento reúne los requisitos exigidos para la emisión del Convenio Modificatorio N° 1, conforme a lo establecido en el Art. 63° de la Ley N° 2051/2003 “De Contrataciones Públicas”;

Por tanto, en uso de sus atribuciones,

EL PRESIDENTE DE LA ANDE
RESUELVE:

1. Autorizar la emisión del Convenio Modificatorio N° 1 de los Contratos suscritos con varias firmas, inherentes a la Licitación Pública Nacional ANDE N° 1695/2021, para Servicio Integral de Limpieza de Edificios y Áreas Libres de la ANDE, el cual consiste en ampliar la

cantidad de meses de prestación del servicio, en las siguientes condiciones:

1.1 Contrato N° 8698/2022 – CONSORCIO LT (CEVIMA S.A. – LAYA CONSTRUCCIONES S.A.):

Lote 1 – Servicio Integral de Limpieza de Edificios y Áreas Libres de la ANDE en el Complejo San Miguel

Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad Original	Cantidad Adicional	Porcentaje de Ampliación %	Precio Unitario ₲ (IVA incluido)	Precio Total ₲ (IVA incluido)	Plazo de ejecución del CM
1	EDIFICIO SEDE CENTRAL - COMPLEJO SAN MIGUEL, SEDE CENTRAL (Incluye: Planta Baja, 1° al 5° Piso. Áreas Libres, corresponde a Galerías) – Áreas Cubiertas y Libres	Mes	5	1	20	67.335.400	67.335.400	01/08/2022 al 31/08/2022
2	EDIFICIO DIVISIÓN DE OPERACIÓN (COMPLEJO SAN MIGUEL, SEDE CENTRAL) – Áreas Cubiertas	Mes	5	1	20	10.666.600	10.666.600	
3	EDIFICIO EX SEDE CENTRAL - COMPLEJO SAN MIGUEL, SEDE CENTRAL – Áreas Cubiertas	Mes	5	1	20	33.220.600	33.220.600	
4	COMPLEJO SAN MIGUEL, SEDE CENTRAL (incluye explanada y veredas laterales) – Áreas Libres	Mes	5	1	20	38.166.600	38.166.600	
5	EDIFICIO DIVISIÓN DE TRANSMISIÓN, DPTO. OPERACIÓN DE VEHÍCULOS, DATA CENTER Y REDES DE COMUNICACIÓN (COMPLEJO SAN MIGUEL, SEDE CENTRAL) – Áreas Cubiertas	Mes	5	1	20	19.548.200	19.548.200	
6	EDIFICIO MB4 (COMPLEJO SAN MIGUEL, SEDE CENTRAL) – Áreas Cubiertas	Mes	5	1	20%	19.351.500	19.351.500	
7	EDIFICIO COMEDOR – LECTURA Y CENSO – PORTERÍA – COMPLEJO SAN MIGUEL, SEDE CENTRAL – Áreas Cubiertas	Mes	5	1	20%	14.500.000	14.500.000	01/08/2022 al 31/08/2022

8	EDIFICIO DPTO. DE OPERACIÓN COMERCIAL, OFICINA DE SEG. OCUPACIONAL, OFICINA DE SELECCIÓN DEL PERSONAL - COMPLEJO SAN MIGUEL, SEDE CENTRAL – Áreas Cubiertas	Mes	5	1	20%	14.758.600	14.758.600	01/08/2022 al 31/08/2022
9	DPTO. DE FORMACIÓN Y CAPACITACIÓN - COMPLEJO SAN MIGUEL, SEDE CENTRAL – Áreas Cubiertas	Mes	5	1	20%	10.123.700	10.123.700	
Monto Total ₲ (IVA incluido)							**227.671.200**	

por un monto total de ₲ 227.671.200 (guaraníes doscientos veintisiete millones seiscientos setenta y un mil doscientos), IVA incluido.

1.2 Contrato N° 8699/2022 – SERVICIOS PARAGUAYOS S.A. (SERPAR S.A.):

Lote 2 – Servicio Integral de Limpieza de Edificios y Áreas Libres de la ANDE en Capital

Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad Original	Cantidad Adicional	Porcentaje de Ampliación %	Precio Unitario ₲ (IVA incluido)	Precio Total ₲ (IVA incluido)	Plazo de ejecución del CM
1	EDIFICIO DPTO. DE ACOMPAÑAMIENTO DEL PERSONAL (Calle De Las Residentas) – Áreas Cubiertas y Libres	Mes	5	1	20	5.036.000	5.036.000	11/08/2022 al 10/09/2022
2	EDIFICIO 1093 Avenida España – Áreas Cubiertas y Libres	Mes	5	1	20	12.700.000	12.700.000	01/08/2022 al 31/08/2022
3	SALA MATERNAL Y GUARDERÍA INFANTIL DE LA ANDE (Avda. España 1178 c/ Padre Cardozo – Áreas Cubiertas y Libres	Mes	5	1	20	14.920.000	14.920.000	
4	SEDE KUBITSCHEK (Avda. Kubitschek y 25 de mayo) – Áreas Cubiertas y Libres	Mes	5	1	20%	10.490.000	10.490.000	
Monto Total ₲ (IVA incluido)							**43.146.000**	

por un monto total ₲ 43.146.000 (guaraníes cuarenta y tres millones ciento cuarenta y seis mil), IVA incluido.

1.3 Contrato N° 8700/2022 – MIMBI S.A.:

Lote 3 – Servicio Integral de Limpieza de Edificios y Áreas Libres de la ANDE en el Complejo Boggiani

Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad Original	Cantidad Adicional	Porcentaje de Ampliación %	Precio Unitario ₲ (IVA incluido)	Precio Total ₲ (IVA incluido)	Plazo de ejecución del CM
1	BOCA DE COBRANZAS, CENTRAL TELEFÓNICA, PORTERÍA Y SALÓN COMEDOR – COMPLEJO BOGGIANI - Áreas Cubiertas	Mes	5	1	20%	14.745.000	14.745.000	01/08/2022 al 31/08/2022
2	EDIFICIO DIVISIÓN DE ADMINISTRACIÓN DE MATERIALES – COMPLEJO BOGGIANI - Áreas Cubiertas	Mes	5	1	20%	9.830.000	9.830.000	
3	COMPLEJO BOGGIANI (Incluye veredas laterales) - Áreas Libres	Mes	5	1	20%	19.656.000	19.656.000	
4	EDIFICIO DEL DPTO. MANTENIMIENTO DE LÍNEAS DE TRANSMISIÓN – COMPLEJO BOGGIANI - Áreas Cubiertas y Libres	Mes	5	1	20%	9.830.000	9.830.000	
5	EDIFICIO DEL DPTO. DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE DISTRIBUCIÓN – COMPLEJO BOGGIANI - Áreas Cubiertas	Mes	5	1	20%	9.828.000	9.828.000	
6	EDIFICIO DEL DPTO. DE MEDICIONES DE DISTRIBUCIÓN – COMPLEJO BOGGIANI - Áreas Cubiertas	Mes	5	1	20%	9.820.000	9.820.000	
7	EDIFICIO DE LA DIVISIÓN DE SUPERVISIÓN DE GENERACIÓN Y TRANSMISIÓN – COMPLEJO BOGGIANI - Áreas Cubiertas	Mes	5	1	20%	9.830.000	9.830.000	11/08/2022 al 10/09/2022
8	EDIFICIO DPTO. DE MANTENIMIENTO DE VEHICULOS Y SECCIÓN OPERACIÓN DE VEHÍCULOS – COMPLEJO BOGGIANI - Áreas Cubiertas	Mes	5	1	20%	19.660.000	19.660.000	01/08/2022 al 31/08/2022

9	EDIFICIO DPTO. DE SUPERVISIÓN DE OBRAS DE DISTRIBUCIÓN – COMPLEJO BOGGIANI - Áreas Cubiertas	Mes	5	1	20%	9.830.000	9.830.000	11/08/2022 al 10/09/2022
10	EDIFICIO DPTO. DE OPERACIÓN DE DISTRIBUCIÓN CAPITAL Y CENTRAL – COMPLEJO BOGGIANI – Áreas Cubiertas	Mes	5	1	20%	19.660.000	19.660.000	01/08/2022 al 31/08/2022
11	EDIFICIO DPTO. DE MANTENIMIENTO DE LÍNEAS DE DISTRIBUCIÓN – COMPLEJO BOGGIANI - Áreas Cubiertas	Mes	5	1	20%	19.671.000	19.671.000	
Monto Total ₲ (IVA incluido)							**152.360.000**	

por un monto total ₲ 152.360.000 (guaraníes ciento cincuenta y dos millones trescientos sesenta mil), IVA incluido.

1.4 Contrato N° 8701/2022 – LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L:

Lote 4 – Servicio Integral de Limpieza de Edificios y Áreas Libres de la ANDE en Locales Periféricos

Ítem	**Descripción**	**Unidad de Medida**	**Cantidad Original**	**Cantidad Adicional**	**Porcentaje de Ampliación %**	**Precio Unitario ₲ (IVA incluido)**	**Precio Total ₲ (IVA incluido)**	**Plazo de ejecución del CM**
1	SUBESTACIÓN TRES BOCAS – Áreas Cubiertas, Libres y Patio de Maniobras	Mes	5	1	20%	4.930.000	4.930.000	01/08/2022 al 31/08/2022
2	COMPLEJO SEDE SOCIAL DE LA ANDE – TRINIDAD – Áreas Cubiertas y Libres	Mes	5	1	20%	28.670.400	28.670.400	
3	COMPLEJO SAJONIA – Áreas Libres	Mes	5	1	20%	15.530.000	15.530.000	11/08/2022 al 10/09/2022
4	EDIFICIO MUSEO – COMPLEJO SAJONIA – Áreas Cubiertas	Mes	5	1	20%	9.865.000	9.865.000	01/08/2022 al 31/08/2022
5	EDIFICIO DPTO. DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE TRANSMISIÓN – COMPLEJO SAJONIA – Áreas Cubiertas	Mes	5	1	20%	10.700.000	10.700.000	

POR LA QUE SE AUTORIZA LA EMISIÓN DEL CONVENIO MODIFICATORIO N° 1 DE LOS CONTRATOS N°s 8698/2022, 8699/2022, 8700/2022 y 8701/2022, SUSCRITOS CON VARIAS FIRMAS, INHERENTES A LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ANDE N° 1695/2021, PARA SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA DE EDIFICIOS Y ÁREAS LIBRES DE LA ANDE.

6	EDIFICIO DPTO. DE PROTECCIONES Y MEDICIONES Barrio Pinozá – Áreas Cubiertas y Libres	Mes	5	1	20%	10.009.600	10.009.600	01/08/2022 al 31/08/2022
7	EDIFICIO DE LA OFICINA GESTIÓN CONTRATOS Y OBRAS REGIONALES (EX PUERTO BOTÁNICO) – Áreas Cubiertas y Libres	Mes	5	1	20%	10.009.600	10.009.600	
Monto Total ₲ (IVA incluido)							**89.714.600**	

por un monto total de ₲ 89.714.600 (guaraníes ochenta y nueve millones setecientos catorce mil seiscientos), IVA incluido.

2. Encargar a la Dirección de Contrataciones Públicas, a la Dirección de Servicios Administrativos y a la Gerencia Financiera a proseguir con los trámites pertinentes, de conformidad a las disposiciones vigentes.

3. Comunicar a quienes corresponda.

ESTEBAN OSCAR RUBEN MOLINAS OZUNA
Firmado digitalmente por ESTEBAN OSCAR RUBEN MOLINAS OZUNA
Fecha: 2022.07.01 12:31:00 -04'00'

PRESIDENTE

Firmado digitalmente por FELIX ELADIO SOSA GIMENEZ