ADDENDA N° 01 – LPN Nº 05/2013 - 02 - LOTE 02
"CONSTRUCCION DE HOSPITAL ESCUELA"– ID 264.780

Entre la Gobernación del Ñeembucú, domiciliada en Avenida Mariscal López y calle 14 de Mayo de la Ciudad de Pilar, República del Paraguay, representada para este acto por el **Sr. Carlos Francisco Silva Medina**, con Cédula de Identidad N° 580.717, denominado en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **BGF S.A.,** domiciliada en Iturbe N° 1142 casi Republica de Colombia, de la ciudad de Asunción, República del Paraguay, representado para este acto por el Lic. Jorge Gustavo Franco Jiménez, con Cédula de Identidad N° 1.741.362, según Poder Especial otorgado por la firma BGF S.A., denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar la presente Adenda para las Obras correspondientes a la **LPN 05/2013 – "CONSTRUCCIONES VARIAS EN EL DEPARTAMENTO DE ÑEEMBUCU PARA LA GOBERNACION DE ÑEEMBUCU" – LOTE N° 02 – CONSTRUCCION DE HOSPITAL ESCUELA",** el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones", suscrito a los 14 días del mes de agosto del año dos mil catorce.----------

Que, el Art. Art. 62 " Convenios Modificatorios en Obras Públicas", establece que en el caso de que fuere necesario ampliar, modificar o complementar una obra determinada debido a causas imprevistas o técnicas presentadas durante su ejecución, la Contratante podrá celebrar con el mismo contratista, sin licitación, pero con el informe previo favorable de la Auditoría General correspondiente, los convenios modificatorios que requiera la atención de los cambios antedichos, siempre que se mantengan los precios unitarios del contrato original, reajustados a la fecha de celebración del respectivo convenio; y para los casos en que los trabajos complementaros no se hallen previstos en el contrato original, estos sean acordados entre las partes previa firma del convenio.----------

Que la firma "**BGF S.A.**" solicita AMPLIACION del presente CONTRATO en el LOTE 2, fundamentando que durante el desarrollo del Proyecto, se ha detectado la necesidad de ejecutar algunos rubros del presente contrato, pero en cantidades superiores a lo originalmente establecidos en el mismo, debido a la necesidad de mejorar y optimizar los espacios de área quirúrgica, y realizarlo de acuerdo a los estándares del Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social, a fin de que este ente superior, luego de una revisión exhaustiva de las instalaciones, pueda proceder a validarlo, y habilitarlo como apto para procedimiento de Salud Pública.----------

Que el Fiscal de Obras, afirma que corresponde lo solicitado según planilla presentada por la empresa afectada.

Que el informe de Auditoría dictamina parecer favorable al pedido y se ajusta a las disposiciones que rigen el proceso de Contratación.

Para dar cumplimiento con la Modificación del Contrato **LPN Nº 05/2013 - 02 - LOTE N° 02 CONSTRUCCION DE HOSPITAL ESCUELA**, se necesita aumentar Gs. 1.690.660.336 (Guaraníes Mil seiscientos noventa millones seiscientos sesenta mil trescientos treinta y seis), por lo que el GOBERNADOR, en uso de sus atribuciones resolvió establecer las siguientes cláusulas que rigen la presente Adenda.----------

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DE LA PRESENTE ADENDA.

3.1. El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto en el Rubro 520 (CONSTRUCCIONES), objeto del gasto específico. FUENTE 30 (RECURSOS PROPIOS) y FUENTE 10 (RECURSOS DEL TESORO) del Presupuesto General de la Gobernación de Ñeembucú. El monto ampliado por la presente Adenda N° 01 es de Gs. 1.690.660.336 (Guaraníes Mil seiscientos noventa millones seiscientos sesenta mil trescientos treinta y seis).----------

5. VIGENCIA DE LA PRESENTE ADENDA.: El presente contrato se extenderá de acuerdo a lo establecido en el contrato LPN N° 05/2013-01 suscripto en fecha 18 de Diciembre de 2013, adicionando otros 70 días más al efecto de la ejecución de los trabajos de la presente ADENDA.

Lic. Jorge Gustavo Franco
Vice Presidente

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LA PRESENTE ADENDA.

PLANILLA COMPUTO METRICO Y PRECIOS					
LOTE 02 – CONSTRUCCION DE HOSPITAL ESCUELA					
Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
	I. BLOQUE HOSPITAL				
1	Limpieza - destronque - marcación	m2	250,00	5.181	1.295.250
2	Cimiento				
	Excavación y carga cimiento de dados de masa de hormigón	m3	39,00	1.773.453	69.164.667
	Viga cadena inferior	ml	262,50	175.538	46.078.725
	Pilares de Hº Aº	ml	41,10	186.824	7.678.466
	Viga Cadena Superior	ml	201,77	190.333	38.403.489
3	Relleno y compactación				
	Relleno y compactación con arena gorda (para elevar el edificio para evitar inundaciones)	m3	2.450,00	55.550	136.097.500
4	Aislación Horizontal 0,15 en una cara	ml	135,00	13.695	1.848.825
5	Dinteles				
	Envarillado bajo ventana 2 fi 6	ml	40,00	21.549	861.960
6	Mampostería				
	Pared 0,15m. Ladrillo común 1-2-8 una cara vista	m2	405,00	82.445	33.390.225
	Pared 0,15m. Ladrillo común 1-2-8	m2	81,00	120.000	9.720.000
7	Techo				
	Techo de chapa de zinc Nº 24 sobre estructura metálica de chapa doblada incluye vigas, correas, chapa	m2	300,00	282.700	84.810.000
	Cenefa metálica				
	Cenefa metálica de 1 m de alto	ml	24,00	289.190	6.940.560
8	Contrapiso de cascotes e=10 cm 1-4-16	m2	220,00	39.655	8.724.100
9	Revoque de Pared				
	Revoque Exterior	m2	650,00	27.456	17.846.400
	Revoque Interior	m2	200,00	24.497	4.899.400
10	Revestimiento de Azulejo				
	En Baños h=2,10m	m2	55,50	91.674	5.087.907
	Quirófano-Cirugía-Sala de Partos-Primeros Auxilios-Laboratorio-Banco de Sangre H:2,1m	m2	130,00	91.674	11.917.620
11	Piso calcáreo	m2	220,00	84.161	18.515.420
12	Zócalo calcáreo	ml	252,80	26.037	6.582.154
13	Abertura de Madera				
	Puerta placa cedro 0,70x2,10 marco lapacho, herrajes, cerradura	unid.	2,00	1.101.034	2.202.068
	Puerta placa cedro 0,80x2,10 marco lapacho, herrajes, cerradura	unid.	6,00	1.116.610	6.699.660
	Puerta vaivén placa cedro 1,60x2,10 marco lapacho, herrajes, cerradura	unid.	3,00	2.300.056	6.900.168

BGF CONSTRUCTORA
Lic. Jorge Gustavo Franco
Vice Presidente

GOBERNACIÓN XII Dpto. de Ñeembucú

	Puertas Corrediza de 1.20 x 2.10	unid.	1,00	1.822.950	1.822.950
	Puertas Corrediza de 1.00 x 1.00	unid.	2,00	1.101.034	2.202.068
14	**Abertura Metálica**				
	Ventana Balancín con vidrio 1,50x1,20-V1	unid.	7,00	1.177.286	8.241.002
15	**Instalación Eléctrica**				
	Tableros con TM				
	Tableros Seccionales	Un	1,00	2.780.316	2.780.316
16	**Alimentación a Tableros**				
	Cable 1 X 70,00 MM2	m.	50,00	105.655	5.282.750
	Luces-Ductos Cableado-Llaves-Caja	un	52,00	94.600	4.919.200
	Tomas-Ductos Cableado-Llaves-Caja	un	33,00	94.600	3.121.800
	Tomas con tierra-Ductos Cableado-Llaves-Caja	un	5,00	127.050	635.250
	Circuitos especiales para calefones	un	2,00	339.229	678.458
	Circuitos especiales en quirófanos	un	2,00	627.385	1.254.770
	Circuitos especiales para duchas	un	2,00	339.229	678.458
	Artefactos fluorescentes- 1x40 watts	un	6,00	157.575	945.450
	Artefactos fluorescentes- 2x40 watts	un	17,00	300.355	5.106.035
	Artefactos fluorescentes- 3x40 watts	un	25,00	378.235	9.455.875
	Provisión y colocación de Ventilador de Techo	un	4,00	628.496	2.513.984
	Línea embutida para Aire Acondicionado monofásico	un	1,00	339.229	339.229
	Línea embutida para Aire Acondicionado trifásico	un	2,00	627.385	1.254.770
	Línea de Teléfono con su Toma (con cableado)	un	2,00	153.615	307.230
17	**Instalación Eléctrica de Área Exterior**				
	Alumbrado con fotocélula, columna de H° A° y lámpara difusora con foco Na 250 Watt alimentado desde el TP	un	4,00	3.520.176	14.080.704
	Alimentación de 2x4 NYY para Iluminación exterior.	gl	1,00	3.634.400	3.634.400
	Registro eléctrico de 40x40	un	4,00	177.826	711.304
18	**Detectores de Incendio**				
	Detector de Humo-Calor	Un	10,00	611.622	6.116.220
	Lámpara Señalización Salida de Emergencia en Acrílico con Batería Autónoma	Un	2,00	377.982	755.964
	Pulsador Manual de Alarma	Un	1,00	637.582	637.582
	Alarma Audiovisual c/Luz Estroboscópica	Un	1,00	611.622	611.622
	Cables, Cajas y Accesorios menores	gl.	1,00	2.500.000	2.500.000
19	**Red Cloacal**				
	Desagüe Cloacal para Baño hasta el primer registro	unid.	2,00	362.923	725.846
	Desagüe Cloacal para Pileta	unid.	10,00	222.222	2.222.220
	Cámara de inspección con tapa 0,60x0,60	unid.	1,00	472.472	472.472
20	**Desagüe Pluvial**				
	Registro de 40x40	unid.	4,00	300.102	1.200.408
	Caño PVC 40mm	ml	50,00	47.245	2.362.250
21	**Instalación de Agua Corriente**				
	Provisión de Agua-Conexión-llaves de Paso General	ml	50,00	40.755	2.037.750
	Instalación de agua corriente en Baños	unid.	2,00	642.774	1.285.548

Lic. Jorge Gustavo Franco
Vice Presidente

GOBERNACIÓN XII Dpto. de Ñeembucú

	Instalación de agua corriente para termocalefòn	unid.	2,00	590.854	1.181.708
	Instalación de agua corriente en Pileta	unid.	10,00	248.182	2.481.820
22	**Colocación de Artefactos Sanitarios**				
	Juego de baño con cisterna alta, grifería, accesorios, canillas	unid.	2,00	2.513.379	5.026.758
	Ducha eléctrica	un	2,00	333.586	667.172
	Grifería para agua fría- caliente -lavatorio	un	3,00	1.065.658	3.196.974
	Termocalefon	un	2,00	1.853.544	3.707.088
	Pileta profunda de acero inoxidable para lavado medico con válvula automática de pedal para agua fría y caliente.	un	3,00	8.230.618	24.691.854
	Lavatorio de Acero Inoxidable, bacha profunda y grifería	un	2,00	1.800.000	3.600.000
	Pileta de acero inoxidable, canilla	unid	1,00	1.325.522	1.325.522
23	**Prevención contra incendio**				
	Cañerías H°G°Ø 3	ml	50,00	268.686	13.434.300
	BIE	Un	1,00	3.856.358	3.856.358
24	**Pintura**				
	Pintura de pared al agua	m2	810,00	25.333	20.519.730
	Pintura de aberturas de madera con esmalte	m2	80,00	30.998	2.479.840
	Pintura de aberturas metálicas con esmalte previo antióxido	m2	28,00	36.993	1.035.804
	Pintura de Losa	m2	220,00	37.367	8.220.740
	Pintura de canaletas y bajadas con esmalte sintético	ml	60,00	20.955	1.257.300
25	**Canaletas y bajadas**				
	Canaleta moldurada de chapa galvanizada Nº 26 - Desarrollo: 40 cm	ml	32,00	107.470	3.439.040
	Bajada de chapa galvanizada Nº 26 - Desarrollo: 40 cm	ml	24,00	107.470	2.579.280
26	**INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO**				
	A.A. Splits F/C techo 36.000 BTU/H c/control	Un	2,00	11.994.818	23.989.636
	A.A. Splits F/C techo 18.000 BTU/H 220Vc/control	Un	1,00	4.671.502	4.671.502
27	**Construcciones especiales**				
	Mesada de material	ml	10,00	602.272	6.022.720
	Mesada de granito	ml	10,00	1.316.172	13.161.720
	Caseta de Generador	Gl	1,00	12.000.000	12.000.000
	Casetas de Bombas –Tanque de Cloracion	Gl	1,00	12.000.000	12.000.000
	Dosificador de cloro	Gl	1,00	20.000.000	20.000.000
28	**Lumínica**				
	Tipo alumbrado público de 2 brazos	Un	6,00	3.512.388	21.074.328
	Alimentación de 2x4 NYY para Iluminación exterior.	gl	1,00	6.230.400	6.230.400
29	**Calles Adoquinadas**				
	Canal a cielo abierto	Ml	520,00	550.960	286.499.200
	Entubado con caños de 0,80	ml	16,00	495.795	7.932.720
30	**Limpieza final de obra**	M2	300,00	5.181	1.554.300
	TOTAL BLOQUE I				**1.134.396.263**
	III. BLOQUE AULA				
31	**Limpieza - destronque - marcación**	m2	300,00	5.181	1.554.300

Lic. Jorge Gustavo Franco
Vice Presidente

32	**Cimiento**				
	Excavación y carga cimiento de zapatas de hormigón armado	m3	46,00	1.773.453	81.578.838
	Viga cadena inferior y superior	ml	328,13	175.538	57.599.284
	Losa	M3	35.40	1.920.000	67.968.000
	Pilares de H° A°	Ml	88,79	186.824	16.588.103
	Escalera	M3	6,00	1.920.000	11.520.000
33	**Dinteles**				
	Envarillado bajo ventanas 2 fi 6	ml	33,00	21.549	711.117
34	**Mampostería**				
	Pared 0,15 m. Ladrillo común 1-2-8-una cara vista	m2	114,60	82.445	9.448.197
35	**CIELORRASO**				
	Cielorraso tipo Durlock con perfilería de aluminio	m 2	220,00	136.290	29.983.800
36	**Cenefa metálica**				
	Cenefa metálica de 1 m de alto	ml	25,00	289.190	7.229.750
37	Contrapiso de cascotes e:10cm 1-4-16	m2	220,00	39.655	8.724.100
38	**Revoque de pared**				
	Revoque interior	m2	44,00	27.456	1.208.064
	Revoque Interior	m2	500,00	24.497	12.248.500
	Revoque de Losa	m2	280,00	38.000	10.640.000
39	**Revestimiento de Azulejos**				
	En Baños h-2,10m	m2	50,00	91.674	4.583.700
40	Piso calcáreo	m2	220,00	84.161	18.515.420
41	Zócalo Calcáreo	ml	140,00	26.037	3.645.180
42	Granito Reconstituido				
	Plancha de Granito reconstituido para escalera	ml	40,00	580.000	23.200.000
	Plancha de granito reconstituido para escalera – contrahuella	ml	30,00	285.000	8.550.000
	Mesada de Granito para baños	ml	3,00	1.316.172	3.948.516
43	**Abertura de Madera**				
	Puertas placas cedro 0,80x2,10 marco lapacho, herrajes, cerradura	unid.	3,00	1.116.610	3.349.830
	Puerta Tablero1,60x2,10 marco lapacho, herrajes, cerradura	unid.	6,00	1.630.937	9.785.622
44	**Abertura Metálica**				
	Ventana Balancín con vidrio 1,50x1,20	unid.	9,00	1.177.286	10.595.574
	Ventana Balancín con vidrio 3,00x0,60	unid	2,00	2.500.000	5.000.000
	Ventana Balancín con vidrio 0,80x0,40	unid.	3,00	303.996	911.988
	Baranda Metalica	ml	40,00	450.000	18.000.000
45	**Instalación Eléctrica**				
	Tablero con TM				
	Tableros Seccionales	Unid	1,00	2.780.316	2.780.316
	Alimentación al tablero – Cable 1 x 70mm2	M	50,00	105.655	5.282.750
	Luces -Ductos Cableado- Llaves-Caja	unid.	42,00	94.600	3.973.200
	Tomas -Ductos Cableado- Llaves-Caja	unid.	4,00	94.600	378.400
	Circuitos	Unid	2,00	339.229	678.458

Lic. Jorge Gustavo Franco
Vice Presidente

GOBERNACIÓN XII Dpto. de Ñeembucú

	Circuitos Especiales para duchas	Unid	2,00	336.229	678.458
	Artefactos fluorescentes 1x40 Watts	unid.	2,00	157.575	315.150
	Artefactos fluorescentes 2x40 Watts	unid.	40,00	300.355	12.014.200
	Artefactos fluorescentes 3x40 Watts	unid.	14,00	378.235	5.295.290
	Provisión y colocación de Ventiladores de techo	unid.	4,00	628.496	2.513.984
	Línea embutida para Aire Acondicionado	unid.	4,00	339.229	1.356.916
46	**Detectores de Incendio**				
	Detector de Humo-Calor	Un	4,00	611.622	2.446.488
	Lámpara Señalización Salida de Emergencia en Acrílico con Batería Autónoma	Un	4,00	377.982	1.511.928
	Pulsador Manual de Alarma	Un	1,00	637.582	637.582
	Alarma Audiovisual c/Luz Estroboscópica	Un	1,00	611.622	611.622
	Cables, Cajas y Accesorios menores	gl	1,00	2.000.000	2.000.000
47	**Red Cloacal**				
	Desagüe Cloacal-cañerías PVC 100mm	ml	24,00	47.245	1.133.880
	Desagüe Cloacal para baño hasta el primer registro	unid.	2,00	362.923	725.846
48	**Desagüe Pluvial**				
	Caño PVC 100mm	ml	30,00	47.245	1.417.350
49	**Instalación de Agua Corriente**				
	Provisión de Agua-conexión - llaves de paso general	ml	24,00	40.755	978.120
	Instalación de agua corriente en Baños	unid.	2,00	642.774	1.285.548
50	**Colocación de Artefactos Sanitarios**				
	Juego de baño con cisterna alta, grifería, accesorios , canillas	unid	3,00	2.513.379	7.540.137
	Ducha Eléctrica	unid	2,00	333.586	667.172
	Migitorio	Unid	1,00	780.000	780.000
51	**Prevención contra incendio**				
	Cañerías H°G°Ø 3	ml	20,00	268.686	5.373.720
	BIE	Un	1,00	3.856.358	3.856.358
52	**Pintura**				
	Pintura de pared al agua	m2	550,00	25.333	13.933.150
	Pintura de aberturas de madera con esmalte	m2	60,00	30.998	1.859.880
	Pintura de aberturas metálicas con esmalte previo antióxido	m2	66,40	36.993	2.456.335
	Pintura de cielorraso	m2	220,00	37.367	8.220.740
	Pintura de canaletas y bajadas con esmalte sintético	ml	36,30	20.955	760.667
53	**Canaletas y bajadas**				
	Canaleta moldurada de chapa galvanizada Nº.26 desarrollo: 40cm	ml	24,30	107.470	2.611.521
	Bajada de chapa galvanizada Nº.26 Desarrollo: 40cm.	ml	12,00	107.470	1.289.640
54	**INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO**				
	A.A. Splits F/C techo 24.000 BTU/H 220Vc/control	Un	4,00	7.952.846	31.811.384
	Total				**556.264.073**
	TOTAL LOTE N° 02				**1.690.660.336**

BCI S.A. CONSTRUCTORA
Lic. Jorge Gustavo Franco
Vice Presidente

GOBERNACION XII Dpto. de Ñeembucú

Monto total de la Adenda N° 01 es de Gs. 1.690.660.336 (Mil seiscientos noventa millones seiscientos sesenta mil trescientos treinta y seis).----------

En prueba de conformidad se suscriben 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Pilar, República del Paraguay, 14 días del mes de agosto del año 2014

Lic. Jorge Gustavo Franco
JGF S.A.

Lic. Jorge Gustavo Franco
Vice Presidente

GOBERNACION XII Dpto. de Ñeembucú

Carlos Francisco Silva Medina
Gobernador del Ñeembucú