GOBERNACION DE MISIONES
REPUBLICA DEL PARAGUAY

ADENDA N° 01/2017
DEL CONTRATO DE ADJUDICACIÓN
N° 28/2.017

En la Ciudad de San Juan Bautista, capital del Departamento de Misiones, entre la Gobernación de Misiones, sito en Monseñor Gabino Rojas Nº 691 esquina Dr. Martín María Llano, representado en este acto por el **ABG. DERLIS HERNAN MAIDANA ZARZA,** de nacionalidad Paraguaya, con **C.I. N° 2.480.063**, en su carácter de Gobernador, según en la Resolución N° 14/2013, emanado por el Tribunal Superior de Justicia Electoral, el **ABG. RICHARD ROLANDO RAMIREZ RODRIGUEZ, con C.I. N° 2.895.739**, en su carácter de Secretario General, denominado en adelante **"LA CONTRATANTE",** por una parte, y por la otra Firma **"CMG CONSTRUCCIONES CIVILES"**, representada para este acto por el **SR. CRISTINO MARTINEZ GALEANO,** con **C.I. Nro. 1.017.663,** con **RUC: Nº 1017663-2,** domiciliado en el barrio Sirena en la calle Nº 90 del distrito de Ayolas – Misiones – Paraguay, denominada en adelante el **"CONTRATISTA"**, denominadas en conjunto **"LAS PARTES"** e, individualmente, **"PARTE"**, acuerdan celebrar la presente adenda al "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCION DE OBRA", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

CLÁUSULA PRIMERA: Objeto de la Adenda

La Gobernación del Departamento de Misiones, de conformidad con lo dispuesto en el marco de la **Ley de Contrataciones Públicas en su Art. 62 "Convenio modificatorio en Obras Públicas**" que reza: "*en caso de que fuere necesario ampliar, modificar o complementar una obra determinada debido a causas imprevistas o técnicas presentadas durante su ejecución, la contratante podrá celebrar con el mismo contratista los cambios, siempre que se mantenga los precios unitarios del contrato Original, y que los trabajos complementarios o modificaciones sean acordados entre las partes.*----------

Solo podrán celebrarse convenios modificatorios en la medida que conjunta o separadamente, no excedan del 20% de monto y plazo Originalmente pactados y que no tenga objeto otorgar al Contratista condiciones más favorables con respecto a las señaladas originalmente en las bases y en el contrato"----------

CLAUSULA SEGUNDA: Modificaciones Específicas al Contrato.

Ambas partes acuerdan modificar el Contrato Inicialmente firmado, conforme al ***Art. 62 "Convenios modificatorios en Obras Públicas"***

La ampliación efectuada al Contrato será cuanto sigue:

CMG CONSTRUCCIONES CIVILES Calle 90 - Barrio Sirena Tel: 0985 714 598 - Ayolas Mnes. - Py.

Abg. Richard Ramirez Secretario General GOBERNACIÓN DE MISIONES

Abog. Derlis Hernan Maidana Zarza Gobernador de Misiones

GOBERNACION DE MISIONES
REPUBLICA DEL PARAGUAY

CONSTRUCCIONES VARIAS EN EL DISTRITO DE SANTA MARIA MISIONES

ITEM N° 1 CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DEL JUZGADO DE PAZ EN EL DISTRITO DE SANTA MARIA

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total (IVA incluído)	MEDICION FINAL	DIFERENCIA	MONTO TOTAL A ADICIONAR
1.1	**TRABAJOS PRELIMINARES**							
1.1.1	Limpieza del terreno. (carpida de malezas, desalije y retiro)	M2	900	586	527.400	900,00	0,00	0
1.1.2	Obrador / Deposito (Cerramiento madera tipo encofrado, techo - tirantes y alfajía madera- de chapa ondulada de zinc, contrapiso cascotes y piso carpeta tipo alisada, pintura a la cal. Incluir un sanitario para el equipo técnico	M2	31	348.678	10.809.018	31,00	0,00	0
1.1.3	Instalación eléctrica provisoria- incluye canalización y alimentación eléctrica, provisión y colocación de 4 artefactos eléctricos tipo fluorescentes 1x40w., 2 tomas comunes externos, tablero seccional, etc.-, INCLUYE CONSUMO	GL	1	3.094.740	3.094.740	1,00	0,00	0
1.1.4	Instalación de agua corriente provisoria - incluye cañería 3/4" en PVC alimentación y 2 canillas de patio de 3/4" con pico manguera. INCLUYE CONSUMO	GL	1	2.073.060	2.073.060	1,00	0,00	0
1.1.5	Cartel de Obra (2,50mx1,50m). (Ver detalle)	UN	1	2.497.176	2.497.176	1,00	0,00	0
1.1.6	Replanteo y marcación.	M2	150	1.996	299.400	150,00	0,00	0
1.2	**MOVIMIENTO DE SUELO**							
1.2.1	Relleno y compactación por capas con tierra seleccionada. Interior del edificio	M3	41	104.544	4.286.304	41,00	0,00	0
1.3	**FUNDACIONES Y ESTRUCTURAS DE HORMIGON ARMADO**							
1.3.1	Cimiento de piedra bruta colocada de 0,60 x 0,80. incluye excavación	M3	32	319.364	10.219.648	32,00	0,00	0
1.3.2	Viga cadena inferior de fundación HºAº sobre cimiento de PBC.	M3	6	1.700.207	10.201.242	6,00	0,00	0
1.3.3	*Pilares de HºAº de 0.13mx0,30m.*	ML	45	99.892	4.495.140	45,00	0,00	0
1.3.4	Losas y vigas de HºAº.	M3	8	1.998.097	15.984.776	8,00	0,00	0
1.3.5	Zapatas de Ho. Ao. Base de pilares, de 1,30 x 1,30 incluye excavación	M3	6	1.439.381	8.636.286	6,00	0,00	0
1.4	**MAMPOSTERIA Y MUROS**							
1.4.1	Nivelación de 0,30 con ladrillo común.	M2	23	139.585	3.210.455	23,00	0,00	0
1.4.2	Elevación de 0,15 con ladrillo semi prensado de tres agujeros, 1 cara vista, con juntas al ras.	M2	165	119.204	19.668.660	165,00	0,00	0
1.4.3	Elevación de 0,15 con ladrillo común incluye frontón.	M2	230	84.889	19.524.470	230,00	0,00	0
1.4.4	Sardinel con ladrillo semi prensado de tres agujeros, 1 cara vista, juntas al ras. (Ver detalle).	ML	56	44.877	2.513.112	56,00	0,00	0
1.4.5	*Coronamiento de sardinel doble en ladrillo semi prensado de* tres agujeros, 1 cara vista, juntas al ras. (Ver detalle).	ML	53	88.352	4.682.656	53,00	0,00	0
1.4.6	Pilar de 0,60x 0,60 de ladrillo semi prensado de tres agujeros, 1 cara vista, con juntas al ras - incluye sardinel - (Ver plano).	ML	6	249.065	1.494.390	6,00	0,00	0

CMG CONSTRUCCIONES CIVILES Calle 90 - Barrio Sirena Tel. 0748 - Ayolas Mnes. - Py.

Abg. Richard Ramírez Secretario General GOBERNACIÓN DE MISIONES

Abog. Derlis Hernán Maidana Zarza Gobernador de Misiones

1.4.7	Escalones exteriores de mampostería 0,30 ladrillo común, revocado con mortero hidrófugo. (fachada principal y posterior).	ML	7	84.788	593.516	7,00	0,00	0
1.4.8	Alfeizar terminación en antepechos de ventanas con ladrillo semi prensado de tres agujeros, 1 cara vista, juntas al ras. .(Ver detalle).	ML	9	119.251	1.073.259	9,00	0,00	0
1.5	**AISLACION HIDROFUGA**							
1.5.1	Horizontal en L de mampostería de ladrillos comunes prensados vistos. - alisado con mortero 1:3+hidrofugo, imprimación asfáltica en caliente. -	ML	60	24.794	1.487.640	60,00	0,00	0
1.5.2	Horizontal en U de mampostería de ladrillos comunes . - alisado con mortero 1:3+hidrofugo, imprimación asfáltica en caliente. -	ML	54	24.954	1.347.516	54,00	0,00	0
1.5.3	Carpeta alisada de regularización sobre estructura Hº Aº, espesor 5cm, con pendiente 1% hacia boquetas de bajadas previa impermeabilización de losas.	M2	34	39.580	1.345.720	34,00	0,00	0
1.5.4	De techo plano - losas - carpeta de regularización, aplicación de emulsión acrílica específico para aislación de losa en 6 manos con refuerzo con manta de fibra de vidrios u otro para ese fin, terminación con piso de tejuelas (incluye zócalos), terminación pintura base silicona.	M2	39	189.516	7.391.124	39,00	0,00	0
1.6	**DINTELES**							
1.6.1	En varillado continuo - a la altura de marcos - con dos varillas de 6mm asentado en mortero 1:3, sobre mampostería ladrillo común prensado 1 cara vista (completo lado externo)	ML	55	11.999	659.945	55,00	0,00	0
1.6.2	En varillado continuo - a la altura de marcos - con dos varillas de 8mm asentado en mortero 1:3, sobre mampostería ladrillo común.	ML	59	11.927	703.693	59,00	0,00	0
1.6.3	En varillado - a la altura antepecho marcos de ventanas - con cuatro varillas de 6mm asentado en mortero 1:3, sobre mampostería ladrillo común y común prensado visto.	ML	33	11.927	393.591	33,00	0,00	0
1.6.4	Envarillado continuo con dos varillas de 6mm asentado en mortero 1:3, sobre mampostería ladrillo común de parapeto superior (frontón), dos niveles.	ML	110	11.999	1.319.890	110,00	0,00	0
1.7	**CONTRAPISOS**							
1.7.1	De hormigón de cascotes sobre terreno compactado, espesor 10cm, dosificación 1:4:6 (Cemento Portland: Arena lavada: cascotes de ladrillos)	M2	120	40.476	4.857.120	120,00	0,00	0
1.8	**REVOQUES**							
1.8.1	De pared interior 1 capa, terminación fratachado y fieltrado.	M2	150	27.979	4.196.850	150,00	0,00	0
1.8.2	De pared interior con hidrófugo en baños, tipo peinado para revestido de azulejos.	M2	60	17.767	1.066.020	60,00	0,00	0
1.8.3	De pared exterior con hidrófugo a dos capas - 1ra. azotada 1:3 + hidrófugo, 2da. azotada 1:4:12 + hidrófugo -, terminación fratachado y fieltrado (Frontón ambas caras)	M2	130	34.964	4.545.320	130,00	0,00	0
1.8.4	Tipo azotada hidrófuga - cara exterior mampostería de ladrillo común interior -, con mortero 1:3 + hidrófugo -.	M2	120	17.767	2.132.040	120,00	0,00	0
1.8.5	De techo plano - losa de HºAº - a dos capas, incluye azotada de adherencia 1:3 y revoque mortero 1:4:12, terminación fratachado y fieltrado.	M2	24	34.964	839.136	24,00	0,00	0

CMG CONSTRUCCIONES CIVILES Calle 90 - Barrio Sirena Tel. 014 598 - Ayolas Mnes. - Py.

Abog. Richard Ramírez Secretario General GOBERNACIÓN DE MISIONES

Abog. Derlis Hernán Maidana Zarza
Gobernador de Misiones

1.8.6	Moldura tipo goterón de techo plano - losa de HºAº - a dos capas, incluye azotada de adherencia 1:3 y revoque mortero 1:4:12, terminación fratachado y fieltrado.	ML	23	24.871	572.033	23,00	0,00	0
1.9	**TECHOS**							
1.9.1	Estructura metálica según el punto 8 de las especificaciones técnica	M2	125	284.349	35.543.625	125,00	0,00	0
1.9.2	Baveta de chapa galvanizada nº 24, desarrollo 45 cm, con pintura sintética color chapa prepintada	ML	21	57.276	1.202.796	21,00	0,00	0
1.10	**CIELORRASOS**							
1.10.1	En placas de yeso desmontables de 60,5cmx60,5cm, estructura perfilería aluminio anodizado natural, velas de soporte en chapa doblada galvanizada.	M2	106	134.780	14.286.680	106,00	0,00	0
1.11	**REVESTIDOS**							
1.11.1	De mampostería exterior ladrillo común prensado con piedra natural - basáltica o arenisca - tipo zócalo, h= variable.	M2	28	149.036	4.173.008	28,00	0,00	0
1.11.2	De mampostería en granito natural pulido del pórtico de acceso principal. Ver detalle	M2	16	799.585	12.793.360	16,00	0,00	0
1.11.3	De mampostería con azulejos 20 x 20 blancos en sanitarios y lavadero.	M2	55	89.866	4.942.630	55,00	0,00	0
1.11.4	Guarda de granito natural, ancho 10cm, en sanitarios.	ML	18	64.877	1.167.786	18,00	0,00	0
1.12	**PISOS**							
1.12.1	Carpeta alisada para asiento piso porcelanato	M2	120	17.925	2.151.000	120,00	0,00	0
1.12.2	De porcelanato - masa única - 45cmx45cm, color a definir	M2	120	121.627	14.595.240	120,00	0,00	0
1.12.3	Umbrales de granito natural de 0,15 m de ancho, color a definir	ML	6	119.424	716.544	6,00	0,00	0
1.13	**ZOCALOS**							
1.13.1	De porcelanato -masa única -, ancho 10 cm, color a definir.	ML	55	34.939	1.921.645	55,00	0,00	0
1.14	**INSTALACIONES SANITARIAS, Desagüe Cloacal - incluye cañería ventilación d=3" -**							
1.14.1	En sanitario funcionarios hasta el registro más cercano.	GL	1	446.630	446.630	1,00	0,00	0
1.14.2	En sanitario familiar hasta el registro más cercano.	GL	1	446.630	446.630	1,00	0,00	0
1.14.3	En sanitario publico hasta el registro mas cercano.	GL	1	446.630	446.630	1,00	0,00	0
1.14.4	En pileta kitchenette hasta el registro mas cercano	GL	1	221.741	221.741	1,00	0,00	0
1.15	**Desagüe Pluvial**							
1.15.1	Bandeja colectora de desagüe en chapa galvanizada Nº 20 - 150mmx150mm - .	UN	3	124.444	373.332	3,00	0,00	0
1.15.2	Bajadas caño PVC de 100mm.	ML	9	44.848	403.632	63,00	-54,00	-2.421.792
1.16	**Agua corriente**							
1.16.1	En sanitario funcionarios.	GL	1	448.293	448.293	1,00	0,00	0
1.16.2	En sanitario familiar.	GL	1	448.293	448.293	1,00	0,00	0
1.16.3	En sanitario publico.	GL	1	448.293	448.293	1,00	0,00	0
1.16.4	En pileta kitchenette.	UN	1	198.396	198.396	1,00	0,00	0
1.17	**ARTEFACTOS SANITARIOS Y GRIFERIAS**							
1.17.1	Baño Funcionarios: losa sanitaria - incluye lavatorio con pedestal, inodoro cisterna baja, percheros, portarrollos - , jaboneras de adosar para jabones líquidos, seca manos eléctrico, grifería cromada press matic, espejo TIPO FLOAT 60 X 80 cm.	GL	1	2.483.218	2.483.218	1,00	0,00	0

CMG
CONSTRUCCIONES CIVILES
Calle 90 - Barrio Sirena
Tel. 0985 714 598 - Ayolas Mnes. - Py.

Abg. Richard Ramírez
Secretario General
GOBERNACIÓN DE MISIONES

Abog. Derlis Hernán Maidana Zarza
Gobernador de Misiones

1.17.2	Baño uso Publico: losa sanitaria - incluye lavatorio con pedestal, inodoro cisterna baja, percheros, portarrollos - , jaboneras de adosar para jabones líquidos, conexiones, grifería cromada press matic, espejo TIPO FLOAT 60 x 80 cm.	GL	1	2.348.974	2.348.974	1,00	0,00	0
1.17.3	Baño Familiar: losa sanitaria - incluye lavatorio sin pedestal, inodoro cisterna baja, percheros, portarrollos , jaboneras de adosar para jabones líquidos, conexiones, grifería cromada press matic, espejo TIPO FLOAT . 60 x 80 cm,	GL	1	2.530.738	2.530.738	1,00	0,00	0
1.17.4	Barra de apoyo en caño metálico - tipo móvil -, acabado cromado, en baño familiar.	UN	2	845.500	1.691.000	2,00	0,00	0
1.17.5	Cambiador de pañales horizontal revatible 90 X 50 X 10 cm de Polietileno blanco o polipropileno.	UN	1	2.451.438	2.451.438	1,00	0,00	0
1.17.6	Mesada para kitchenette en granito natural 1,00 x 0,60 m, bacha de acero inoxidable pegada con accesorios y grifería de pico móvil, Desengrasador de Pvc y Sifón. (según diseño)	GL	1	1.749.330	1.749.330	1,00	0,00	0
1.18	**INSTALACION ELECTRICA**							
1.18.1	Bocas de Luces	UN	33	89.979	2.969.307	33,00	0,00	0
1.18.2	Bocas de Tomas comunes	UN	25	89.979	2.249.475	25,00	0,00	0
1.18.3	Bocas de Tomas estabilizadas	UN	3	179.079	537.237	3,00	0,00	0
1.18.4	Bocas tomas de AA (monofásicas)	UN	4	179.079	716.316	4,00	0,00	0
1.18.5	Bocas Tomas seca manos eléctrico.	UN	3	179.079	537.237	3,00	0,00	0
1.18.6	Provisión y montaje de Tablero General de embutir para llaves tipo europea - en material chapa - con barra, capacidad para 24 disyuntores.	GL	1	1.496.880	1.496.880	1,00	0,00	0
1.18.7	Provisión y montaje de llave TM de 3x50Amp., linea europea y/o similar	UN	1	149.986	149.986	1,00	0,00	0
1.18.8	Provisión y montaje de llave TM de 1x16Amp a 1x32Amp., línea europea y/o similar.	UN	16	44.848	717.568	16,00	0,00	0
1.18.9	Provisión y colocación de disyuntores diferencial tipo europeo de 3 x 50 amperios.	UN	1	647.460	647.460	1,00	0,00	0
1.19	**Provisión y Colocación de Artefactos Eléctricos .**							
1.19.1	Tipo de embutir en cielorraso con 4 lámparas de 20w.	UN	20	449.064	8.981.280	20,00	0,00	0
1.19.2	Tipo embutir, reflector de aluminio brillante. difusor: cristal Seri grafiado para sanitarios, lámparas 2 x 26 w. bajo consumo luz cálida.	UN	3	198.990	596.970	3,00	0,00	0
1.19.3	Tipo plafón para exterior de adosar al techo plano con lámparas de 2x26w luz cálida. DISEÑO A DEFINIR SEGÚN MUESTRA	UN	8	299.376	2.395.008	8,00	0,00	0
1.19.4	Alimentación eléctrica del TG al puesto de medición - cable tipo NYY 4x10mm + 1 # 16mm - bajo piso alojado en cañería con *protección mecánica, incluye la gestión y pago del derecho de* conexión	ML	30	134.838	4.045.140	30,00	0,00	0
1.20	**CARPINTERIA DE MADERA**							
1.20.1	Puerta P3 tipo placa en madera cedro, de 0,60mx2,15m, marco madera lapacho, contramarcos madera Petereby lustrado, herrajes y cerraduras cromadas (Ver detalle P3).	UN	2	1.248.095	2.496.190	2,00	0,00	0

CMG CONSTRUCCIONES CIVILES
Grilla 90 - Barrio Sirena
Ayolas Mnes. - Py.

Abg. Richard Ramírez
Secretario General
GOBERNACIÓN DE MISIONES

Abog. Derlis Hernán Maidana Zarza
Gobernador de Misiones

1.20.2	Puerta P4 tipo placa en madera cedro, de 0,90m x2,15m, marco madera lapacho, contramarcos madera petereby, herrajes y cerraduras cromadas (Ver detalle P4).	UN	1	1.398.461	1.398.461	1,00	0,00	0
1.20.3	Puerta tipo persiana de 1,00x0,70m (en kitchenette bajo mesada) en madera cedro, marco madera lapacho, contramarco madera petereby, terminación lustrado al natural, herrajes, golpete y tirador en bronce.	UN	1	1.649.604	1.649.604	1,00	0,00	0
1.21	***CARPINTERIA METALICA***							
1.21.1	Puerta de acceso principal - P1 - 1,71mx2,35m en cristal templado 10 mm, estructura de aluminio anodizado color bronce de 100 x 50 mm, freno hidráulico, manijón especial, herrajes y cerradura cromada, etc. (ver detalle P1).	UN	1	3.485.117	3.485.117	1,00	0,00	0
1.21.2	Puerta de acceso funcionarios - P2 - 1,40mx2,15m, estructura aluminio anodizado color bronce, vidrios de 6mm, herrajes, cerradura cromada. (Ver detalle P2).	UN	1	2.491.830	2.491.830	1,00	0,00	0
1.21.3	Ventana - V1 - 1,80mx1,80m, estructura aluminio anodizado color bronce, dos hojas de proyección y dos hojas fijas, vidrio crudo color bronce de 6mm, herrajes y cerradura en bronce (Ver detalle V1).	UN	3	1.789.722	5.369.166	3,00	0,00	0
1.21.4	Ventana - V2 - 0,60mx0,80m, estructura aluminio anodizado color bronce, una hoja de proyección, vidrio crudo color bronce de 6mm, herrajes y cerradura en bronce. (Ver detalle V2).	UN	5	749.034	3.745.170	5,00	0,00	0
1.22	**PINTURA**							
1.22.1	Tratamiento de pared exterior ladrillo común prensado visto, limpieza con ácido muriático, lavado con agua y pintura con silicona acuosa.	M2	165	17.909	2.954.985	165,00	0,00	0
1.22.2	De pared exterior revocado con tratamiento texturado y látex acrílico.	M2	70	71.797	5.025.790	70,00	0,00	0
1.22.3	Tratamiento de revestido de piedra natural, limpieza con ácido muriático, lavado con agua y pintura con silicona acuosa.	M2	28	15.925	445.900	28,00	0,00	0
1.22.4	De techo plano - losa de HºAº - revocado, tratamiento previo con enduídos plástico y pintura látex PVA.	M2	24	27.841	668.184	24,00	0,00	0
1.22.5	De pared interior revocado, tratamiento previo con enduídos plástico y pintura al látex PVA.	M2	130	24.544	3.190.720	130,00	0,00	0
1.22.6	De abertura de madera, lustrado con sellador de madera en seis manos.	M2	14	79.775	1.116.850	14,00	0,00	0
1.23	**MAMPARAS**							
1.23.1	Cerramiento con estructura aluminio anodizado natural, y revestimiento con placas cartón prensado melamiinico - incluye zócalo h=10cm en caño aluminio anodizado natural -.	M2	74	219.632	16.252.768	74,00	0,00	0
1.23.2	Puertas - 0,80mx2,10m - estructura aluminio anodizado natural, revestimiento con placas cartón prensado melaminico - Incluye bisagras, herrajes especificos, cerraduras cromadas-.	UN	6	420.019	2.520.114	6,00	0,00	0
1.24	**SISTEMA DE PREVENCION DE ROBO - provisión y montaje -**							
1.24.1	Sistema de cableado con canalización - caño PVC -, conjunto de cableado entre el Panel Central y sensores, sirena, etc.	GL	1	1.847.340	1.847.340	1,00	0,00	0

CMG
CONSTRUCCIONES CIVILES
Calle 90 - Barrio Sirena
Tel: 0985 714 598 - Ayolas Mnes. - Py.

Abg. Richard Ramírez
Secretario General
GOBERNACIÓN DE MISIONES

Abog. Derlis Hernán Maidana Zarza
Gobernador de Misiones

GOBERNACION DE MISIONES
REPUBLICA DEL PARAGUAY

1.24.2	Panel central de control antirrobo. (Tablero de alarma con discado automático - incluye provisión UPS para el equipo -)	UN	1	2.237.598	2.237.598	1,00	0,00	0
1.24.3	Sirena para robo.	UN	1	337.690	337.690	1,00	0,00	0
1.24.4	Sensor de movimientos.	UN	6	324.622	1.947.732	6,00	0,00	0
1.24.5	Chip de apertura de puertas.	UN	17	124.444	2.115.548	17,00	0,00	0
1.25	**CARTELERIA**							
1.25.1	Letras corpóreas en acero inoxidable - pórtico de acceso principal -. Ver diseño.	GL	1	4.586.868	4.586.868	1,00	0,00	0
1.25.2	Placa de 0,30mx0,40m, en bronce, con letras gravadas en bajo relieve según diseño.	UN	1	1.842.886	1.842.886	1,00	0,00	0
1.25.3	Manijones para acceso principal - según diseño.	UN	2	771.606	1.543.212	2,00	0,00	0
1.25.4	Cartel 30cmx5cm, aplicado a muro o mampara. Ver diseño.	UN	5	79.834	399.170	5,00	0,00	0
1.25.5	Cartel 30cmx15cm, aplicado a muro o mampara. Ver diseño.	UN	1	129.492	129.492	1,00	0,00	0
1.25.6	Cartel 20cmx15 cm, aplicado a muro o mampara. Ver diseño.	UN	1	64.865	64.865	1,00	0,00	0
1.25.7	Cartel 15cmx15 cm, aplicado a muro o mampara. Ver diseño.	UN	9	64.865	583.785	9,00	0,00	0
1.25.8	Cartel 1,50mx0,25m interior colgante	UN	1	299.674	299.674	1,00	0,00	0
1.26	**VARIOS**							
1.26.1	Limpieza final	GL	1	1.461.240	1.461.240	1,00	0,00	0
	ADENDA							
	Demolición de muralla baja existente de 0,30m	gl		300.000		1,0000	1,00	300.000
	Demolición de Construcción existente, con recuperación maderamen	gl		1.800.000		1,0000	1,00	1.800.000
	Destronque de árboles	un		250.000		3,0000	3,00	750.000
	Construcción de muralla de mampostería, SEGÚN DETALLE	m2		905.000		28,5000	28,50	25.792.500
	Rejas de caño SEGÚN DETALLE, CON CIMIENTO Y REVESTIMIENTO DE PIEDRA EN MURO DE NIVELACIÓN	m2		490.000		21,0000	21,00	10.290.000
	Portón de acceso vehicular	UN		2.500.000		1,0000	1,00	2.500.000
	Portón de acceso Peatonal	UN		1.200.000		1,0000	1,00	1.200.000
	Rampa de acceso de material de 1,20m de ancho, inlcuye pasamanos metálicos y piso de hormigón con terminación rodillado	ml		850.000		18,0000	18,00	15.300.000
	Piso de Canto Rodado, incluye contra piso y nivelación	m2		118.976		172,2200	172,22	20.490.047
	Construcción de escalones en acceso desnivel 1,00m	gl		650.000		1,0000	1,00	650.000
	Construcción de vereda incluye contrapiso y nivelación	m2		118.976		135,0000	135,00	16.061.760
	Empastado final	m2		20.000		50,0000	50,00	1.000.000
					367.621.041			**93.712.515**

CMG
CONSTRUCCIONES CIVILES
Calle 90 - Barrio Sirena
Tel: 0985 714 598 - Ayolas Mnes. - Py.

Ing. Richard Ramírez
Secretario General
GOBERNACION DE MISIONES

Abog. Denis Hernán Maidana Zarza
Gobernador de Misiones

GOBERNACION DE MISIONES
REPUBLICA DEL PARAGUAY

ITEM 2 CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE LA ASOCIACIÓN DE EDUCADORES DEL DISTRITO DE SANTA MARIA

	DESCRIPCION	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total (IVA incluído)	MEDICION FINAL	DIFERENCIA	MONTO TOTAL A ADICIONAR
2.1	**TRABAJOS PRELIMINARES**							
2.1.1	Limpieza de terreno, desmonte, demoliciones existentes, retiro de material	GL	1	1.467.180	1.467.180	1,00	0,00	0
2.1.2	Marcación y replanteo	GL	1	1.495.662	1.495.662	1,00	0,00	0
2.1.3	Obrador	GL	1	843.955	843.955	1,00	0,00	0
2.1.4	acometida, consumo de energía, medidor y gestión ante la ANDE	GL	1	2.506.680	2.506.680	1,00	0,00	0
2.2	**CIMENTACIÓN**							
2.2.1	De piedra bruta colocada, incluye excavación, retiro de material	M3	5	420.019	2.100.095	18,53	13,53	5.682.857
2.3	**ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO / hormigón de 210Kg / cm2**							
2.3.1	Zapata de hormigón armado	M3	10	1.576.001	15.760.010	11,02	1,02	1.607.521
2.3.2	Excavación para zapata, con acarreo, retiro de material	M3	40	44.254	1.770.160	56,72	16,72	739.927
2.3.3	Viga de fundación de hormigón armado	M3	10	1.932.520	19.325.200	5,45	-4,55	-8.792.966
2.3.4	Pilares de hormigón armado	M3	3	2.073.477	6.220.431	3,60	0,60	1.244.086
2.3.5	Vigas de hormigón armado	M3	10	2.073.477	20.734.770	11,43	1,43	2.965.072
2.3.6	Losas de hormigón armado	M3	28	2.073.477	58.057.356	20,52	-7,48	-15.509.608
2.3.7	Escalera de hormigón armado	M3	2	2.174.159	4.348.318	2,00	0,00	0
2.4	**MAMPOSTERÍA**							
2.4.1	De elevación 0,15 - PB	m2	257	97.167	24.971.919	163,18	-93,82	-9.116.208
	De elevación 0,30 - PB	m2	0,00	185.000		66,05	66,05	12.219.250
2.5	**Aislación horizontal**							
2.5.1	De mampostería 0,15	M2	64,12	68.548	4.395.298	0,00	-64,12	-4.395.298
	De mampostería 0,15	ml	0,00	68.548	0	21,60	21,60	1.480.637
	De mampostería 0,30	ml	0,00	75.000		13,08	13,08	981.000
2.6	**CONTRAPISO**							
2.6.1	Contra piso de cascote	M2	214	35.919	7.686.666	216,56	2,56	91.953
2.6.2	Relleno y compactación, ACARREO	M3	50	64.925	3.246.250	86,62	36,62	2.377.813
2.7	**PISO**							
2.7.1	Carpeta para cerámica	M2	296	28.348	8.391.008	154,50	-141,50	-4.011.242
2.7.2	Piso cerámico esmaltado PI 5 de alto tránsito de 0,45 x 0,45, color a elegir, con adhesivo para dicho material	M2	296	89.581	26.515.976	148,50	-147,50	-13.213.198
2.7.3	Piso cerámico esmaltado para baño de 0,30 x0,30, con adhesivo para dicho material	M2	6	69.617	417.702	6,00	0,00	0
2.7.4	Piso anti deslizante escalera de goma	M2	9	84.200	757.800	0,00	-9,00	-757.800
	Piso de canto rodado	m2		75.000		24,00	24,00	1.800.000

CMG CONSTRUCCIONES CIVILES
Calle 90 - Barrio Sirena
Tel: 0985 714 598 - Ayolas Mnes. - Py.

Abog. Dertis Hernán Maidana Zarza
Gobernador de Misiones

	Piso alisado de cemento	m2		33.000		33,00	33,00	1.089.000
	Guarda obra incluye alisada y contra piso	m2		60.919		10,47	10,47	637.822
2.8	**Revoque**							
2.8.1	De paredes interiores PB, fratacheado y filtrado	M2	364	44.906	16.345.784	182,33	-181,67	-8.158.073
2.8.2	Revoque de paredes exterior PB, filtrado y fratacheado	M2	149	44.758	6.668.942	213,33	64,33	2.879.282
2.8.3	Revoque cielo raso de losa	M2	228	38.729	8.830.212	170,45	-57,55	-2.228.854
	Revoque de vigas y pilares	m2	0,00	38.729		63,35	63,35	2.453.482
2.9	**CARPINTARÍA DE ALUMINIO**							
2.9.1	Puerta tablero de 0.80x2.10 de cedro, incluye marco de lapacho, contramarco y cerraduras de buena calidad	UN	2	1.638.388	3.276.776	2,00	0,00	0
2.9.2	Puerta placa de 0.80x2.10 de cedro , incluye marco de lapacho, contramarco y cerraduras de buena calidad	UN	6	1.198.234	7.189.404	2,00	-4,00	-4.792.936
2.9.3	Puerta vidriería 1.40x2.10, vidrios templados de 10mm, con cerraduras, y freno hidráulico, con perfil de aluminio y carpintería de borde tipo marco de aluminio de 5 cm. De ancho	UN	1	2.381.940	2.381.940	1,00	0,00	0
	Ventanas corredizas de 1,50 x 1,25 con perfil de aluminio y vidrios templados	m2	0	680.000		5,40	5,40	3.672.000
2.10	**CARPINTERÍA METALICA**							
2.10.1	Ventana balancín de 0.60x0.40	UN	3	279.626	838.878	2,00	-1,00	-279.626
2.10.2	Rejas de 1.8x1.20	M2	22	179.092	3.940.024	19,32	-2,68	-479.967
2.10.3	Portón acceso vehicular	M2	1	2.564.892	2.564.892	1,00	0,00	0
2.10.4	Baranda escalera	M2	10	224.830	2.248.300	0,00	-10,00	-2.248.300
	Baranda de muralla en fachada	m2	0,00	385.000		5,00	5,00	1.925.000
	Puerta tablero de 0.80x2.10 de cedro, remplazadas por metálicas una de 0,80 x 2,10 incluye marco metálico, contramarco y cerraduras de buena calidad	un	0,00	1.638.388		2,00	2,00	3.276.776
2.11	**Vidrio**							
2.11.1	Blindex PB, fijo en fachada de 8mm de espesor con uniones de perfiles de aluminio, color broce	M2	5	845.856	4.229.280	17,25	12,25	10.361.736
2.11.2	Baño completo, incluido artefactos, instalación hidráulica, desagüe cloacal, cámara séptica y pozo ciego, accesorios, griferías, otros	UN	2	12.488.256	24.976.512	2,00	0,00	0
2.11.3	Instalaciones eléctricas, tomas, tablero general y seccional, alimentación, cableado, tomas comunes de pc, luces, ventiladores, 26 artefactos de adosar de 2 x 40 fluorescentes, 4 artefactos de encendido de emergencia, ductos de AA eléctricos e instalaciones de cañerías con pvc	GL	1	16.988.400	16.988.400	1,00	0,00	0
2.11.4	Aislación de losa, con contra piso de cascote, pintura bituminosa, y tejuelitas de terminación con bordes de contención de mampostería de 0,15 de tres hileras	GL	1	12.425.292	12.425.292	0,00	-1,00	-12.425.292
	Aislación de losa, con contra piso de cascote, pintura bituminosa, y tejuelitas de terminación con bordes de contención de mampostería de 0,15 de tres hileras	m2	0,00	168.000		20,33	20,33	3.414.600
	aislación hidrófuga y térmica a través de un sobre techo con estructura metálica sobre losa.	m2	0,00	165.000		169,80	169,80	28.017.000
2.12	**LIMPIEZA FINAL DE LA OBRA Y RETOQUES**							
2.12.1	limpieza final de obra y entrega	GL	1	1.948.737	1.948.737	1,00	0,00	0
	Pintura							
	Pintura de paredes interiores con látex y enduídos	m2		35.000		182,33	182,33	6.381.550
	Pintura de paredes exteriores con látex	m2		18.000		213,33	213,33	3.839.940

CMG CONSTRUCCIONES CIVILES Calle 90 - Barrio Sirena Tel. 0985 714 599 - Ayolas Mnes. - Py.

Abg. Richard Ramírez Secretario General GOBERNACION DE MISIONES

Abg. Darlis Hernán Maidana Zarza Gobernador de Misiones

	Pintura de losa con látex	m2		18.000		170,45	170,45	3.068.100
	Revestimiento tipo azulejos	m2		89.500		25,20	25,20	2.255.400
	Canaleta de chapa plegada Nº26 des 33cm y bajada	ml		65.000		28,15	28,15	1.829.750
	Pintura de canaleta con esmalte sintético	ml		24.500		28,15	28,15	689.675
					325.865.809			**20.571.862**
				Precio Total	**693.486.850**			

RESUMEN TOTAL DE ADENDA SOLICITADA

ITEM	NOMBRE DE INSTITUCIONES	MONTO TOTAL DEL CONTRATO	MONTO ADICIONAL 01	%
1	"Construcciones Varias en el Distrito de Santa María" / ITEM N° 1 CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DEL JUZGADO DE PAZ EN EL DISTRITO DE SANTA MARIA	**367.621.041**	**93.712.515**	25.49%
2	"Construcciones Varias en el Distrito de Santa María" / ITEM 2 CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE LA ASOCIACIÓN DE EDUCADORES DEL DISTRITO DE SANTA MARIA	**325.865.809**	**20.571.862**	6.31%
SUB TOTAL		**693.486.850**	114.284.377	16.48%
TOTAL % ADENDA DEL CONTRATO				**16.48%**

CLÁUSULA TERCERA: Monto a ser ampliado

El monto ampliado es de GUARANIES CIENTO CATORCE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE (Gs. 114.284.377) con todos los impuestos incluidos. El monto ampliado no supera el 20% permitido en el Art. 62 de convenios modificatorios en obras públicas.----------

CLAUSULA CUARTA:

Todas las demás cláusulas del Contrato de Adjudicación Nº 28/2017, quedan como están inicialmente establecidas.----------

EN FE DE LO CUAL, LA CONTRATANTE Y EL CONTRATISTA, actuando cada uno por intermedio de sus representantes debidamente autorizados, firman la presente Adenda, en tres ejemplares de un mismo tenor a un solo efecto en derecho, en la ciudad de San Juan Bautista Misiones, República del Paraguay, a los 10 días del mes de Octubre de 2017.----------

CMG
CONSTRUCCIONES CIVILES
Calle 90 - Barrio Sirena
Tel: 0985 714 598 - Ayolas Mnes. - Py.

Abg. Richard Ramírez
Secretario General
GOBERNACIÓN DE MISIONES

Abog. Derlis Hernán Maidana Zarza
Gobernador de Misiones

GOBERNACION DE MISIONES
REPUBLICA DEL PARAGUAY

ABG. RICHARD R. RAMIREZ RODRIGUEZ
Secretario General

ABG. DERLIS HERNAN MAIDANA
Gobernador de Misiones

CMG
CONSTRUCCIONES CIVILES
Calle 90 - Barrio Sirena
Ayolas Mnes. - Py.

SR.CRISTINO MARTINEZ
Contratado