CONSORCIO
PAZ DEL CHACO

Nota Consorcio Paz del Chaco N.º 12/2021

Asunción, 23 de agosto de 2021

Señor
Ing. Ronny González
Director
Dirección de Infraestructura
INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL.
Presente:

Ref.: **Respuesta a NOTA / NE DFO Nº331/2021 SOBRE PRORROGA DE PLAZOS**

Por la presente, habiendo recibido la conclusión de acuerdo a la evaluación realizada por el Departamento de Fiscalización de Obras sobre la solicitud de prorroga de plazos contractuales por fuerza Mayor, por varios eventos ocurridos desde el inicio de Obras, Plazo contractual por lluvias, escases de cemento y Fuerza mayor por razones de COVID/19 y eventos ocurridos que ocasionaron imprevistos en la normal ejecución de la Obra.

Quedamos conformes en base a lo solicitado siendo en conclusión la prórroga de **158 días,** para lo cual adjuntamos el cronograma de obras actualizado.

Atentamente.

Luis F. González G.
Representante Legal
Consorcio Paz del Chaco

LIC. LUIS F. GONZALEZ

REPRESENTANTE LEGAL

Dirección de Infraestructura
MESA DE ENTRADA
23 AGO 2021
Hora: 14:50
Recibido por:

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Gloria Celia Vera M.
Mesa de Entradas
Dirección de Infraestructura

INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
☐ Oficina de Coordinación ☐ Dpto. de Proyectos
☐ Asistencia Técnica ☑ Dpto. de Fiscalización de Obras
☐ Dpto. de Gestión Ambiental
Firma:
Observación: 24/08/2021

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
DPTO. DE FISCALIZACIÓN DE OBRAS
24 AGO 2021
Firma: Hora:
MESA DE ENTRADA

Escaner y bajar en la compartida del Contrato N°. 55/20. pasar conocimiento al fiscal de obras en respuesta a la Nota NE DFO N°. 331/21. luego archivar

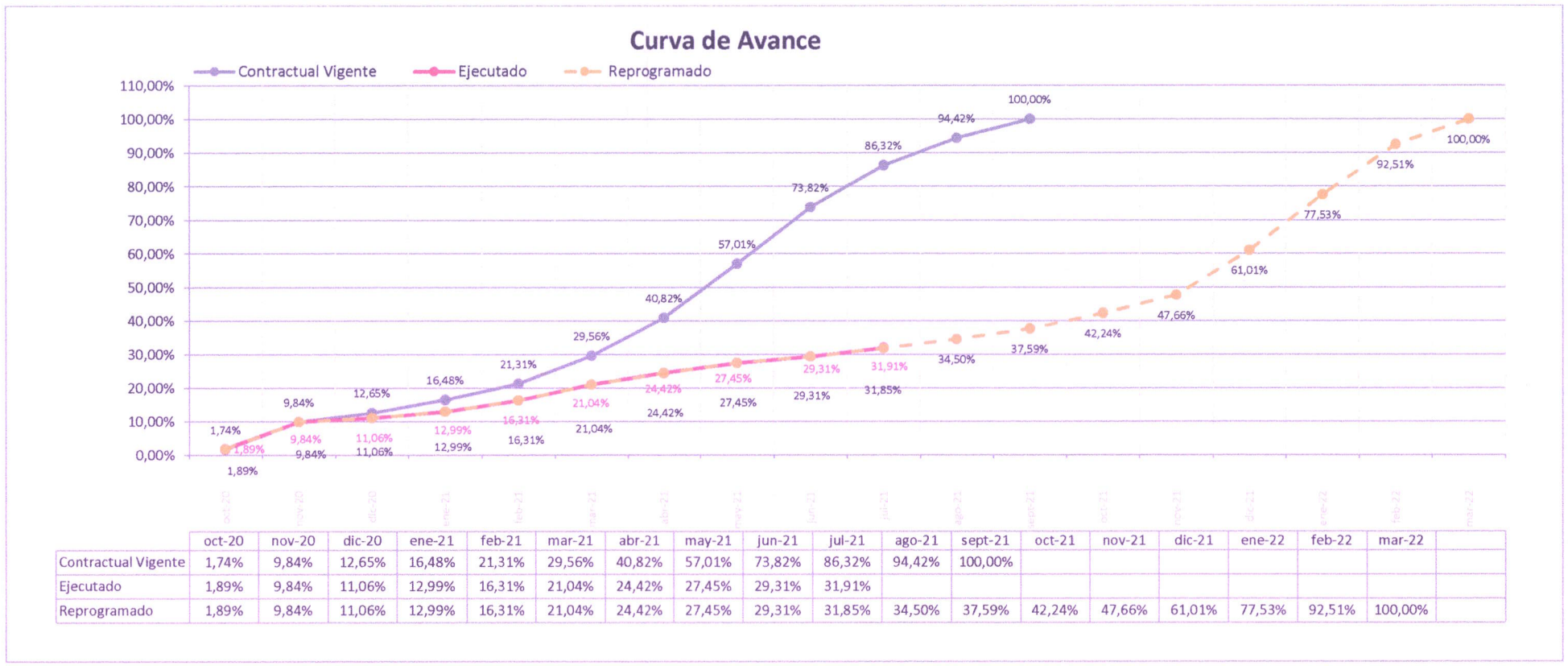
INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Arq. NORA ALCARAZ UGARTE
Jefe Dpto. Fiscalización de Obras
Dirección de Infraestructura

25/08/21

Tte. Rivarola Nº 933 c/ Teodoro S. Mongelos – Email: consorciopazdelchaco.ips@gmail.com Telefax: 227 190 – 234 194

CRONOGRAMAS

MES		Contractual Vigente	Ejecutado	Desvio	Reprogramado
oct-20	Mes 1	1,74%	1,89%	0,15%	1,89%
nov-20	Mes 2	9,84%	9,84%	0,00%	9,84%
dic-20	Mes 3	12,65%	11,06%	-1,59%	11,06%
ene-21	Mes 4	16,48%	12,99%	-3,49%	12,99%
feb-21	Mes 5	21,31%	16,31%	-4,99%	16,31%
mar-21	Mes 6	29,56%	21,04%	-8,52%	21,04%
abr-21	Mes 7	40,82%	24,42%	-16,40%	24,42%
may-21	Mes 8	57,01%	27,45%	-29,56%	27,45%
jun-21	Mes 9	73,82%	29,31%	**-44,51%**	***29,31%***
jul-21	Mes 10	86,32%	31,91%	-54,41%	***31,85%***
ago-21	Mes 11	94,42%			***34,50%***
sept-21	Mes 12	100,00%			***37,59%***
oct-21	Mes 13				***42,24%***
nov-21	Mes 14				***47,66%***
dic-21	Mes 15				***61,01%***
ene-22	Mes 16				***77,53%***
feb-22	Mes 17				***92,51%***
mar-22	Mes 18				***100,00%***



	oct-20	nov-20	dic-20	ene-21	feb-21	mar-21	abr-21	may-21	jun-21	jul-21	ago-21	sept-21	oct-21	nov-21	dic-21	ene-22	feb-22	mar-22
Contractual Vigente	1,74%	9,84%	12,65%	16,48%	21,31%	29,56%	40,82%	57,01%	73,82%	86,32%	94,42%	100,00%						
Ejecutado	1,89%	9,84%	11,06%	12,99%	16,31%	21,04%	24,42%	27,45%	29,31%	31,91%								
Reprogramado	1,89%	9,84%	11,06%	12,99%	16,31%	21,04%	24,42%	27,45%	29,31%	31,85%	34,50%	37,59%	42,24%	47,66%	61,01%	77,53%	92,51%	100,00%

FISCAL DE OBRAS
Arq. Carlos Saldivar

CONTRATISTA
Lic. Luis F. Gonzalez

Luis F. González G.
Representante Legal
Consorcio Paz del Chaco

RESIDENTE DE OBRA
Arq. Monica Benitez

LICITACION PÚBLICA NACIONAL Nº 20/19 "DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN PARA LA CLINICA 12 DE JUNIO"

CRONOGRAMA DE AVANCE DE OBRAS

Item	Descripcion			Octubre				Noviembre				Diciembre				Enero				Febrero				Marzo				Abril				Mayo				
				MES 1				MES 2				MES 3				MES 4				MES 5				MES 6				MES 7				MES 8				
A	Montos Contractuales	P. Total	P. Total	Sem. 1	Sem. 2	Sem. 3	Sem. 4	Sem. 5	Sem. 6	Sem. 7	Sem. 8	Sem. 9	Sem. 10	Sem. 11	Sem. 12	Sem. 13	Sem. 14	Sem. 15	Sem. 16	Sem. 17	Sem. 18	Sem. 19	Sem. 20	Sem. 21	Sem. 22	Sem. 23	Sem. 24	Sem. 25	Sem. 26	Sem. 27	Sem. 28	Sem. 29	Sem. 30	Sem. 31	Sem. 32	Sem. 33
1	TRABAJOS PRELIMINARES	1.292.695.611	2,60%	0,22%	0,22%	0,22%		0,22%	0,22%	0,22%		0,22%	0,22%																							
2	TRAZADO, REPLANTEO Y MARCACION	45.288.400	0,09%	0,01%	0,01%	0,01%		0,01%				0,01%				0,01%	0,01%	0,01%		0,01%							0,01%	0,01%								
3	MOVIMIENTO DE SUELO	1.453.237.320	2,92%				0,27%	0,27%	0,27%	0,27%						0,27%				0,27%	0,27%															
4	DEMOLICIONES	209.947.027	0,42%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%									0,04%	0,04%			0,04%	0,04%	0,04%	0,04%													
5	ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO INCLUYE ENCOFRADO	4.659.216.447	9,35%				0,78%	0,78%	0,78%	0,78%		0,78%				0,78%	0,78%			0,78%				0,78%				0,78%								
6	CIMENTACIONES	4.982.244.553	10,00%					1,25%	1,25%	1,25%										1,25%							1,25%									
7	AISLACIONES	683.725.973	1,37%																		0,11%							0,11%	0,11%	0,11%	0,11%			0,11%		
8	ALBAÑILERIA DE LADRILLOS COMUNES DE NIVELACIÓN Y ELEVACIÓN	2.134.076.706	4,28%					0,24%													0,24%							0,24%	0,24%	0,24%	0,24%					
9	TECHO	1.532.859.028	3,08%																																0,26%	
10	REVOQUES	897.477.133	1,80%																				0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%
11	CONTRAPISOS	703.671.289	1,41%																				0,12%	0,12%	0,12%	0,12%		0,12%	0,12%	0,12%					0,12%	
12	PISOS	9.205.811.809	18,48%																					1,54%											1,54%	
13	ZOCALOS	96.892.437	0,19%																																	
14	REVESTIMIENTOS	290.613.961	0,58%																																	
15	CIELORRASOS	801.839.853	1,61%																																	
16	JUNTAS DE DILATACION	17.205.093	0,03%																						0,01%	0,01%	0,01%									
17	CARPINTERIA DE MADERA	371.605.710	0,75%																													0,12%	0,12%			
18	CARPINTERIA METALICA	240.817.153	0,48%																																	
19	CARPINTERIA DE ALUMINIO	261.530.335	0,53%																																	
20	PROVISION Y COLOCACION DE VIDRIOS	2.107.350.093	4,23%																																	
21	PINTURAS	1.036.794.673	2,08%																																	
22	PROVISION Y COLOCACION DE ARTEFACTOS SANITARIOS, PILETAS DE	930.033.921	1,87%																													0,13%	0,13%			
23	TERMOCALEFON	37.680.126	0,08%																																	
24	INSTALACION SANITARIA	639.849.953	1,28%																																	
25	INSTALACION DE DESAGUE CLOACAL	335.155.207	0,67%																					0,04%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%	0,05%		0,04%				
26	INSTALACION DE DESAGUE PLUVIAL	511.433.653	1,03%																					0,09%	0,09%			0,09%	0,09%	0,09%						
27	INSTALACIÓN ELÉCTRICA	4.562.362.833	9,16%																																	
28	AIRE ACONDICIONADO	2.271.679.635	4,56%																																	
29	INSTALACIONES SISTEMAS DE PREVENCION CONTRA INCENDIOS	991.309.081	1,99%																																	
30	INSTALACION DE SEÑALES DEBILES-INFORMATICA, TELEFONIA Y CCTV	2.414.845.529	4,85%																																	
31	INSTALACIONES DE GASES MEDICINALES	1.748.594.177	3,51%																																	
32	ASCENSORES	358.567.446	0,72%																																	
33	PARQUIZACION	1.026.172.737	2,06%								0,17%																									
34	VARIOS, MESADAS, ALACENAS Y MUEBLES EMPOTRADOS EN LA COCINA	151.822.495	0,30%																																	
35	PROVISION Y COLOCACION DE SEÑALETICAS EXTERIORES	126.917.638	0,25%																																	
36	VARIOS, CORTINAS ANTIBACTERIANAS Y MAMAPARAS DE GRANITO PARA BOXES	320.817.721	0,64%																																	
37	TRABAJOS FINALES	360.498.676	0,72%																																	
	MONTO TOTAL:	49.812.641.432	100,00%	0,27%	0,27%	0,27%	1,09%	2,76%	2,51%	2,51%	0,17%	1,00%	0,22%	0,00%	0,00%	1,10%	0,83%	0,01%	0,00%	2,35%	0,66%	0,04%	0,27%	2,67%	0,36%	0,28%	1,42%	1,49%	0,71%	0,72%	0,47%	0,41%	0,37%	0,23%	2,03%	0,11%
			0,00%	1,89%				7,95%				1,22%				1,93%				3,32%				4,73%				3,38%				3,03%				
			0,00%	1,89%				9,84%				11,06%				12,99%				16,31%				21,04%				24,42%				27,45%				
				939.884.616				3.960.848.512				607.834.433				962.989.345				1.653.638.088				2.355.225.520				1.683.519.074				1.510.225.251				
				939.884.616				4.900.733.128				5.508.567.561				6.471.556.906				8.125.194.994				10.480.420.515				12.163.939.589				13.674.164.839				
				Octubre				Noviembre				Diciembre				Enero				Febrero				Marzo				Abril				Mayo				

Junio			Julio				Agosto				Septiembre				Octubre				Noviembre				Diciembre				Enero				Febrero				Marzo			
MES 9			MES 10				MES 11				MES 12				MES 13				MES 14				MES 15				MES 16				MES 17				MES 18			
Sem. 34	Sem. 35	Sem. 36	Sem. 37	Sem. 38	Sem. 39	Sem. 40	Sem. 41	Sem. 42	Sem. 43	Sem. 44	Sem. 45	Sem. 46	Sem. 47	Sem. 48	Sem. 49	Sem. 50	Sem. 51	Sem. 52	Sem. 53	Sem. 54	Sem. 55	Sem. 56	Sem. 57	Sem. 58	Sem. 59	Sem. 60	Sem. 61	Sem. 62	Sem. 63	Sem. 64	Sem. 65	Sem. 66	Sem. 67	Sem. 68	Sem. 69	Sem. 70	Sem. 71	Sem. 72
																			0,22%	0,22%	0,22%	0,22%																
										0,27%	0,27%								0,27%	0,27%																		
																						0,78%	0,78%															
																						1,25%	1,25%	1,25%														
								0,11%	0,11%	0,11%	0,11%													0,11%	0,11%													
	0,24%	0,24%							0,24%	0,24%	0,24%		0,24%			0,24%	0,24%	0,24%	0,24%							0,24%	0,24%											
		0,26%								0,26%	0,26%						0,26%	0,26%			0,26%	0,26%	0,26%	0,26%	0,26%	0,26%												
0,11%	0,11%																																					
0,12%	0,12%	0,12%	0,12%																																			
														1,54%	1,54%								1,54%	1,54%	1,54%	1,54%	1,54%	1,54%	1,54%	1,54%								
															0,02%			0,02%					0,02%	0,02%			0,02%	0,02%	0,02%	0,02%								
															0,05%			0,05%	0,05%	0,05%									0,05%	0,05%	0,05%	0,05%	0,05%	0,05%	0,05%	0,05%		
		0,01%																											0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%		
	0,12%	0,12%	0,12%							0,12%																												
																							0,06%							0,06%	0,06%	0,06%	0,06%	0,06%	0,06%	0,06%		
						0,05%				0,05%										0,05%									0,05%	0,05%	0,05%	0,05%	0,05%	0,05%	0,05%		
																		0,47%											0,47%	0,47%	0,47%	0,47%	0,47%	0,47%	0,47%		
																		0,17%	0,17%	0,17%								0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%		
								0,13%	0,13%	0,13%					0,13%														0,13%	0,13%	0,13%	0,13%	0,13%	0,13%	0,13%	0,13%		
		0,01%	0,01%															0,01%	0,01%													0,01%	0,01%	0,01%	0,01%		
						0,11%				0,11%	0,11%	0,11%						0,11%	0,11%												0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%		
							0,04%											0,04%	0,04%											0,04%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%		
						0,09%																									0,09%	0,09%	0,09%	0,09%	0,09%	0,09%		
					0,76%	0,76%												0,76%										0,76%	0,76%	0,76%	0,76%	0,76%	0,76%	0,76%	0,76%	0,76%		
										0,38%												0,38%					0,38%	0,38%	0,38%	0,38%	0,38%	0,38%	0,38%	0,38%	0,38%	0,38%		
									0,11%	0,11%	0,11%	0,11%									0,11%	0,11%			0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%		
																							0,35%	0,35%	0,35%	0,35%	0,35%	0,35%	0,35%	0,35%	0,35%	0,35%	0,35%	0,35%	0,35%	0,35%		
																									0,29%	0,29%	0,29%	0,29%	0,29%	0,29%	0,29%	0,29%	0,29%	0,29%	0,29%	0,29%		
																													0,09%	0,09%	0,09%	0,09%	0,09%	0,09%	0,09%	0,09%		
		0,17%	0,17%	0,17%	0,17%																									0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%		
																		0,04%												0,04%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%		
																															0,04%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%	0,04%		
																													0,08%	0,08%	0,08%	0,08%	0,08%	0,08%	0,08%	0,08%		
																									0,06%	0,06%	0,06%	0,06%	0,06%	0,06%	0,06%	0,06%	0,06%	0,06%	0,06%	0,06%		
0,23%	0,59%	0,93%	0,42%	0,17%	0,93%	1,00%	0,04%	0,25%	0,60%	1,78%	1,09%	0,22%	0,24%	1,54%	1,75%	0,24%	0,49%	2,17%	1,10%	0,75%	0,58%	2,99%	4,26%	3,53%	2,72%	2,84%	2,99%	3,69%	4,76%	5,07%	3,74%	3,74%	3,75%	3,75%	3,75%	3,75%	0,00%	0,00%
1,86%			2,53%				2,66%				3,09%				4,64%				5,42%				13,35%				16,52%				14,98%				7,50%			
29,31%			31,85%				34,50%				37,59%				42,24%				47,66%				61,01%				77,53%				92,51%				100,00%			
927.446.925			1.261.938.350				1.324.297.269				1.537.885.631				2.313.771.563				2.701.321.358				6.651.842.315				8.226.572.596				7.462.449.223				3.735.934.627			
14.601.611.764			15.863.548.114				17.187.845.383				18.725.731.014				21.039.502.578				23.740.823.936				30.392.666.251				38.619.238.846				46.081.688.069				49.817.622.696			
Junio			Julio				Agosto				Septiembre				Octubre				Noviembre				Diciembre				Enero				Febrero				Marzo			
															1				2				3				4				5				6			

Luis F. González G.
Representante Legal
Consorcio Paz del Chaco