Ministerio de
OBRAS PÚBLICAS
Y COMUNICACIONES

GOBIERNO
NACIONAL

66 (Sesenta y Seis) ✓

Paraguay de la gente

DUPLICADO

Asunción, 23 de marzo de 2019

Señores
CRLA Construcciones - Consultorías
At.: Ing. Carlos Rubén López Arévalo
Presente

REFERENCIA:
OBRA: "CONTRATO S.G. MINISTERIO Nº 50/2017 – MANTENIMIENTO EN EL EDIFICIO DEL MOPC – SEDE CENTRAL – SEGUNDA CONVOCATORIA"

Por la presente se le informa que en fecha de hoy, ha fenecido el "Plazo de Ejecución" de la obra de referencia, de la cual es Contratista y que había sido prorrogado, por 48 (cuarenta y ocho) días, a través del "Acta de Reunión de Trabajo" de fecha 01 de febrero de 2019. **Por tanto ya no se ejecutarán ninguno de los rubros contratados** y se procederá a cuantificar y analizar las cantidades ejecutadas e iniciar los cálculos y trámites que viabilicen la confección de un Convenio Modificatorio para el pago de las obras adicionales y complementarias que le fueron requeridas en el transcurso de los trabajos, por orden la Dirección de Obras Públicas a través del Departamento de Mantenimiento, dependiente de la misma y autorizados por esta Fiscalización.

A fin de considerar el monto a ser honrado, por obras adicionales, exhortamos a que presente un desglose de ítems componentes de los rubros agregados, que posibilite estimar los precios.

En referencia a las cantidades, tanto de rubros del contrato original como de los adicionales y complementarios, nos gustaría realizar una medición conjunta, que evite discrepancias.

Atentamente.

ARQ. ARTURO GOULD LÓPEZ
Fiscal de Obra
Resolución Nº 810/18

C.C. a: - Dirección de Obras Públicas.-
- Departamento de Arquitectura.-

ACTA DE SUSPENSIÓN DE PLAZO DE EJECUCIÓN

En la Ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los 22 días del mes de marzo del año 2019, se reúnen el **Arq. JOSE KRONAWETTER,** Director de la Dirección de Obras Públicas, el **Arq. ARTURO GOULD,** Fiscal y el **Ing. CARLOS LÓPEZ AREVALO,** Contratista de la obra "MANTENIMIENTO EN EL EDIFICIO DEL MOPC - SEDE CENTRAL - SEGUNDA CONVOCATORIA", para acordar la **suspensión de plazo de ejecución de la obra** de referencia, a fin de analizar, cuantificar y cotizar los rubros complementarios y suplementarios, necesarios para la correcta conclusión de los trabajos, los cuales serían acordados en un Convenio Modificatorio Nº 1. Se deja expresa constancia que los rubros que corresponden al contrato original se han concluido en un 88,66%, lo restante sería cuantificado en un ACTA DE SUSPENCIÓN DE EJECUCIÓN DE RUBROS, apenas se haya analizado.----------

El plazo suspendido concluiría a la firma del Convenio Modificatorio N°1 y en prueba de conformidad firman en cuatro ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, los representantes del Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones y de la Empresa Contratista.----------

Por la Empresa Contratista

Carlos R. López A.
Ing. Civil

Ing. CARLOS LÓPEZ AREVALO
Contratista

CRLA
CONSULTORIAS CONSTRUCCIONES
CIVILES-VIALES-INDUSTRIALES

Por el Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones

Arq. JOSE KRONAWETTER
Director de Obras Públicas

Arq. ARTURO GOULD
Fiscal de Obras

64 (SESENTA Y CUATRO)

Ministerio de OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES

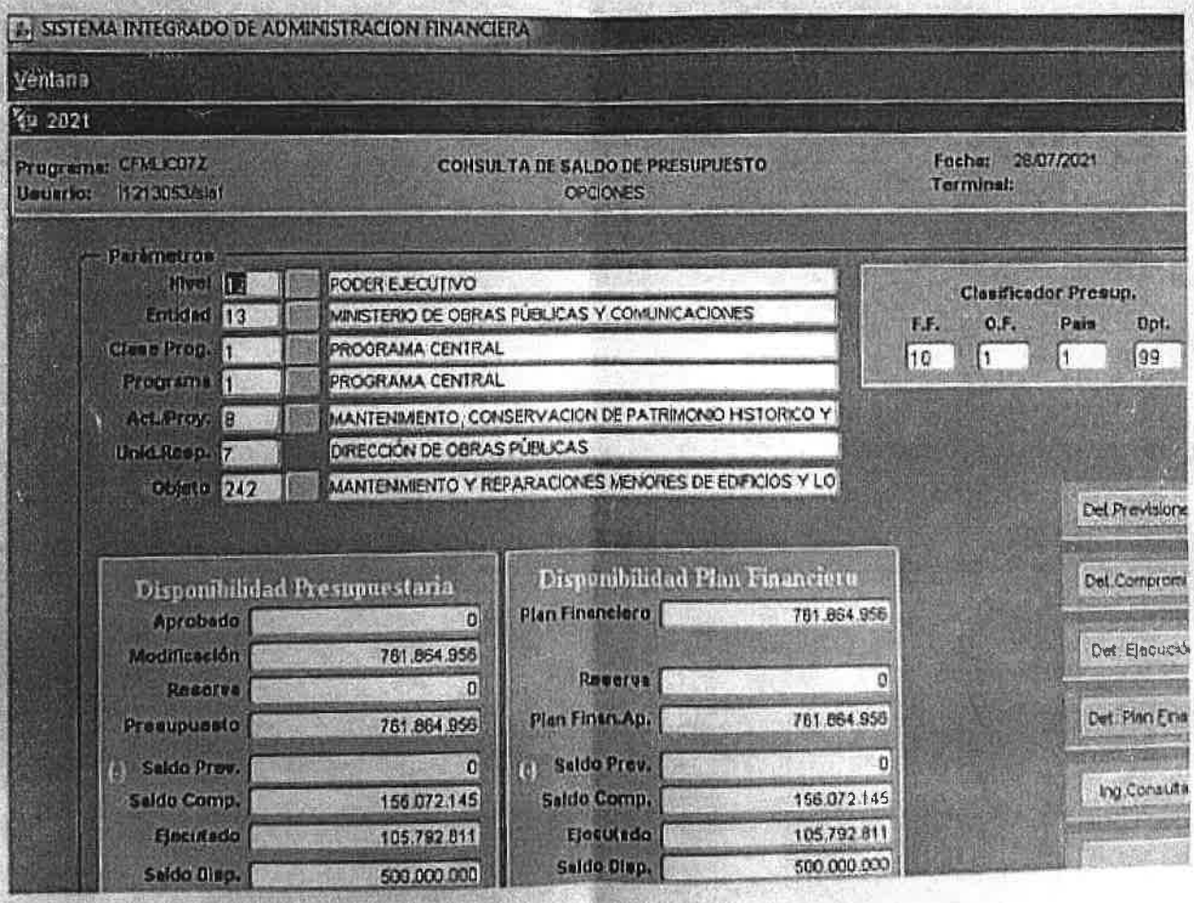
GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

MEMORANDUM ADM - DOP Nº 79/2021

A	:	***Arq. ROCÍO DUARTE, Jefa*** *Departamento de Arquitectura*
DE	:	***Lic. LISA MEDINA, Jefa*** *Departamento Administrativo*
FECHA	:	*28 de julio de 2021*
REFERENCIA	:	*Informar sobre disponibilidad presupuestaria*

En respuesta a su Memorándum DOP-DA Nº 261/2021, referente al convenio modificatorio al ***Contrato SG Ministro Nº 50/2018,*** *"TRABAJOS DE MANTENIMIENTO EN EL EDIFICIO DEL MOPC - SEDE CENTRAL - SEGUNDA CONVOCATORIA", cumplo en informar que en la* ***línea programática: 1-001-08-240-10-1,*** *se cuenta con crédito presupuestario para impulsar dicho convenio* ***(Gs. 101.320.137),*** *conforme al saldo del SIAF:*



ARQ. ARTURO GOU[illegible] LÓPEZ
C.I. 492.047

Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones
Oliva y Alberdi Nº 411, C.P. Nº 1221, Asunción, Paraguay

ACTA DE SUSPENSIÓN DE EJECUCIÓN DE RUBROS

En la Ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los 04 de abril del año dos mil diecinueve, se reúnen el Arq. JOSE KRONAWETER, Director de la Dirección de Obras Públicas, el Arq. ARTURO GOULD, Fiscal y el Ing. CARLOS LÓPEZ AREVALO, Contratista de la obra "MANTENIMIENTO EN EL EDIFICIO DEL MOPC – SEDE CENTRAL – SEGUNDA CONVOCATORIA", para acordar la suspensión de ejecución de algunos rubros correspondientes a la obra de referencia, por considerárselas de cumplimiento imposible o innecesarias y en conocimiento que serían necesario, reservar presupuesto para la ejecución de rubros complementarios y suplementarios que garanticen la correcta conclusión de los trabajos. Se deja expresa constancia que los demás rubros que corresponden al contrato original ya se han concluido en su ejecución, en un 92.11%.-----

RUBROS SUSPENDIDOS EN SU EJECUCIÓN

CONTRATISTA CRLA CONSULTORIAS - CONSTRUCCIONES Ing. Carlos R. Lopez A.				CONVENIO MODIFICATORIO Nº 1. ITEM NO EJEC DEL CONTRATO ORIG		
IT	CÓDIGO/ CATALOGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDADES	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL
		AREAS COMUNES				
		Demoliciones varias				
3	72103003-001	Retiro de artefacto electrico	UNI	3,00	38.720	116.160
		Pintura				
		Aislación				
		Instalaciones sanitarias				
12	72131601-011	Colocacion de rejillas 20 x 20 cm	UNI	3,00	143.920	431.760
13	72131601-011	Caño de desague de AA	ml	12,00	25.120	301.440
		Limpieza final				
15	72131601-013	Limpieza de obra	GL	1,00	400.000	400.000
		PLANTA BAJA				
		Pintura				
18	72131601-012	Pintura de cielorraso metálico con esmalte sintético	M2	120,00	41.840	5.020.800
24	72131601-012	Pintura de persianas con esmalte sintético	M2	13,25	29.600	392.200
		Techo				
27	72131601-007	Reposicion del techo de policarbonato	M2	0,08	165.720	13.258
		Pulido de piso				
29	72101508-001	Pulido de zócalo	ml	40,92	10.760	440.299
		1ER PISO				
37	72131601-012	Pintura de balancín con esmalte sintético	M2	0,00	29.600	0
38	72131601-012	Pintura de persianas con esmalte sintético	M2	0,00	29.600	0
41	72103003-001	Demolición de piso	M2	35,00	7.800	273.000
42	72103003-001	Demolicion de techo de chapa galvanizada	M2	31,00	5.920	183.520
		Piso - Contrapiso				
46	72131601-009	Colocación de zócalo granítico	ml	45,00	64.480	2.901.600
		Mamparas				
47	72102602-007	Colocación de mamparas	M2	71,00	193.680	13.751.280
		Colocación de vidrios				
57	72102602-004	Ploteado de vidrio templado (adhesivo para vidrio)	M2	2,00	161.400	322.800
		Demoliciones varias				
61	72103003-001	Demolición de piso	M2	35,00	7.800	273.000
62	72103003-001	Demolición de cielorraso	M2	14,30	5.920	84.656
63	72103003-001	Demolición de mamparas	M2	6,42	10.760	69.090

Arq. José Kronawetter E.
Director
Dirección de Obras Públicas

ARQ. ARTURO GOULD LÓPEZ
C.I. 492.047

		Piso - Contrapiso				
64	72131601-009	Piso de mosaico granítico base gris 30 x 30 cm	M2	35,00	133.840	4.684.400
65	72131601-009	Colocación de zócalo granítico	ml	1,20	64.480	77.376
		3ER PISO				
		Mamparas				
67	72102602-007	Colocacion de mampara	M2	33,00	30.160	995.280
		Demoliciones varias				
68	72103003-001	Demoloción de piso	M2	30,00	7.800	234.000
69	72103003-001	Demolición de cielorraso	M2	42,00	7.520	315.840
70	72103003-001	Retiro de alfombra	M2	0,00		
71	72103003-001	Demolición de techo de teja con recuperación	M2	7,00	19.360	135.520
72	72103003-001	Demilición de pared	M2	3,00	25.840	77.520
		Pintura		0,00		
84	72131601-012	Pintura al látex interior	M2	7,00	30.160	211.120
		Canaletas				
87	72101603-002	Reposición de canaleta galvanizada de 120 cm	ml	11,40	129.120	1.471.968
88	72101603-002	Reposición de canaleta galvanizada de 60 cm	ml	11,40	64.560	735.984
89	72101603-002	Colocación de bajada de PVC de 150 mm	ml	66,00	61.080	4.031.280
		Instalaciones sanitarias				
93	72131601-011	Boca de desague abierta 0,30 x 0,30	UNI	4,00	176.480	705.920
94	72131601-011	Colocación de caño de desague pluvial	ml	6,00	61.040	366.240
		4TO PISO				
		Pulido de piso				
97	72101508-001	Pulido de zócalo	ml	22,00	10.760	236.720
		Aberturas				
98	72131601-010	Colocacion de puerta plagadiza de madera	UNI	1,30	731.200	950.560
99	72131601-010	Cambio de cerradura	UNI	3,00	129.120	387.360
		Pintura				
100	72131601-012	Pintura al látex interior (pasillos)	M2	37,73	30.120	1.136.553
		Piso - Contrapiso				
103	72131601-009	Colocacion de zócalo	ml	20,15	64.480	1.299.272
104	72131601-009	Piso de mosaico granitico base gris 30 x 30 cm	M2	77,00	133.840	10.305.680
		Demoliciones varias				
105	72103003-001	Demolición de piso	M2	36,42	7.840	285.533
106	72103003-001	Desmonte de rejilla de piso sifonada	UNI	1,00	32.280	32.280
107	72103003-001	Retiro de azulejo	M2	8,50	7.840	66.640
108	72103003-001	Retiro de artefactos sanitarios	UNI	2,00	28.400	56.800
		Mampostería				
109	72131601-005	Mampostería de elevacion de 0,15	M2	2,00	56.320	112.640
		Instalaciones sanitarias				
111	72131601-011	Colocación de perchero	UNI	4,00	64.560	258.240
112	72131601-011	Colcacion de lavatorio e inodoro	GL	1,00	1.614.000	1.614.000
		Colocación de azulejos				
113	72102508-003	Colocación de azulejos 20 x 20 cm	M2	10,50	95.240	1.000.020
		TOTAL CONTRACTUAL (IVA INCLUIDO)				56.759.609

En prueba de conformidad firman en cuatro ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, los representantes del Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones y de la Empresa Contratista.----------

-

Por la Empresa Contratista

Ing. CARLOS LÓPEZ ARÉVALO
Contratista
Carlos R. López A.
Ing. Civil

Por el Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones

Arq. JOSE KRONAWETTER
Director de Obras Públicas

Arq. ARTURO GOULD
Fiscal de Obras

Ministerio de OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES

GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

Obra: *"CONTRATO SG MINISTRO Nº 50/2018 – MANTENIMIENTO EN EL EDIFICIO DEL MOPC – SEDE CENTRAL – SEGUNDA CONVOCATORIA"*

			DÍAS CALENDARIO																													TOTAL	TOTAL	
Nº	AÑO	MES	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	mm.	más o igual a 10 mm.	Humedad > 25 mm
1		JUNIO								0	0	0	0	0	0	0	T	0	0	0	0,0	0	0	0	T	T	0	T	6,0	27,6	15,7	H		49,3	2	1
2		JULIO	0	5,7	27,9	H	0	0	T	7,7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0	7,5	0	0	0	0	0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	20,9	1	1
3		AGOSTO	0	0	0	0	0	0	0,6	0	0	0	0	0	0	3,7	0	0	0	0,2	5,1	0	3	0	0	0	0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,1	12,6	0	0
4	2018	SEPTIEMBRE	22,1	2,7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	T	15,5	4,0	58,3	H	0	0	28,0	H	0	0	0	0,8	6,4	28,0	0,0	0,3	0,0	1,0		205,1	5	2
9		OCTUBRE	9,4	35,6	H	1,7	0	11,6	30,3	H	22,3	13,3	H	35,6	H	H	0	T	0	0,3	28,0	H	0	4,9	35,6	H	3,4	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	24,5	271,5	9	6
6		NOVIEMBRE	H	0	27,4	H	0	0	0	0	0	0	0	0	72,8	0,4	H	0	63,6	10,5	H	0	0	41,7	11,6	H	0	0	43,7	H	0,0	T		271,5	7	6
7		DICIEMBRE	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14,8	0	0	0	0	0	0	0,0	T	3,9	T	0	3,9	0	1,5	0,0	7,8	3,6	0,0	0,0	34,0	1	0
8	2019	ENERO	0	0	0,4	27,7	28,5	16,7	40,9	H	H	H	1,4	0,3	0	0	0	0	0,3	0,5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	116,3	4	3
9		FEBRERO	0	0,4	0																													0,4	0	0
																																		981,6	29	19
																																		Total de dias no trabajados		48

REFERENCIA

0 = BUEN TIEMPO

DIAS DE LLUVIA > 10 mm

H HUMEDAD

DIAS DE LLUVIA > 25 mm

DIAS FUERA DEL PLAZO DE CONTRATO

OBS: Se consideran como 2 (dos) dias no laborables "H" a los que han sufrido precipitación pluvial de 25 mm o mas.

Total de dias prorrogables:	48

ARQ. ARTURO GOULD LÓPEZ
Fiscal de obra

61 (SESENTA Y UNO)

60 (SGGGTA)

DINAC | DIRECCION NACIONAL DE AERONAUTICA CIVIL | GOBIERNO NACIONAL Paraguay de la gente

DIRECCION DE METEOROLOGIA E HIDROLOGIA

Dpto. de Servicios Meteorológicos e Hidrológicos para el Público

REGISTRO DE PRECIPITACIÓN DIARIA (mm) AÑO 2018

Localidad	Latitud Sur	Longitud Oeste	Elevación
AEROPUERTO "SILVIO PETTIROSSI", LUQUE	25° 14' 09,99"	57° 30' 53,08"	83 m s.n.m.m

Mes / Día	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Setiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
1	37,5	0,0	10,0	0,0	0,0	1,0	0,0	0,0	72,1	9,4	0,0	0,0
2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	T	5,7	0,0	2,7	35,6	0,0	0,0
3	0,0	0,0	121,1	0,0	0,0	0,0	27,0	0,0	T	0,0	27,4	0,0
4	0,0	0,0	9,4	0,0	29,9	0,0	T	0,0	0,0	1,7	0,0	0,0
5	0,0	0,0	23,7	0,0	1,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6	0,5	0,0	0,6	0,0	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	31,6	0,0	0,0
7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	T	0,6	0,0	30,3	0,0	0,0
8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	7,7	0,0	0,0	4,1	0,0	0,0
9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	22,3	0,0	0,0
10	0,1	49,1	0,0	0,0	42,2	0,0	0,0	0,0	0,0	13,3	0,0	0,0
11	7,6	0,1	0,0	0,0	0,0	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
12	1,3	0,0	0,0	0,0	0,0	T	0,0	0,0	T	35,6	0,0	14,8
13	83,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	15,5	T	72,8	0,0
14	0,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3,7	0,0	0,1	0,4	0,0
15	0,0	0,0	0,1	0,0	3,5	T	0,0	0,0	4,0	0,0	0,0	0,0
16	0,0	T	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	58,3	T	0,0	0,0
17	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	63,4	0,0
18	T	40,0	0,0	0,0	32,9	0,0	0,0	0,2	0,0	0,3	10,5	0,0
19	35,1	13,4	T	0,0	0,0	0,0	0,0	5,1	28,0	0,0	0,0	0,0
20	T	0,0	47,8	0,0	0,0	0,0	7,5	0,0	0,0	0,0	0,0	T
21	3,2	0,0	2,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3,0	0,0	0,0	0,0	3,9
22	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4,9	41,7	T
23	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	T	0,0	0,0	0,0	55,6	11,6	0,0
24	0,0	0,0	40,7	0,0	0,0	T	0,0	0,0	0,8	0,4	0,0	3,9
25	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	6,4	3,4	0,0	0,0
26	T	0,6	0,0	0,0	0,0	T	0,0	0,0	20,0	0,2	0,0	1,5
27	0,0	3,5	0,0	0,0	0,0	6,0	0,0	0,0	0,0	0,0	43,7	0,0
28	16,5	4,5	0,0	0,0	0,0	27,6	0,0	0,0	0,0	0,0	T	7,8
29	T		0,0	0,0	0,0	15,7	0,0	0,0	0,3	0,0	0,0	3,6
30	11,0		T	0,0	1,6	0,0	0,0	0,0	1,0	0,0	T	0,0
31	0,4		32,6		36,4		0,0	0,1		34,5		0,0
Total	198	111	288	0,0	149	50	48	14	209	283	272	36
Máx. 24h	83,9	49,1	121,1	0	42,2	27,6	27	5,1	72,1	55,6	72,8	14,8
Día Máx.	13	10	3	1	10	28	3	19	1	23	13	12

Referencias: 0,0 sin precipitación; T precipitación no medible (Trazas); - sin datos de precipitación

Lic. María Lourdes Aveiro G.
Jefe Int. Dpto. Serv. Met. e Hid. para el Público

Cnel. Lopez N° 1.080 c/ De la Conquista — DMH - DINAC — Tel. 021-4381192
Email: lourdes.aveiro@meteorologia.gov.py
julian.olmedo@meteorologia.gov.py
Asunción - Paraguay

ARTURO GOULD LOPEZ
ARQUITECTO

Arq. Mirtha Vargas
Fiscal de Obras - M.O.P.C.

59 (cincuenta y nueve)

DIRECCION NACIONAL DE AERONAUTICA CIVIL — DINAC

GOBIERNO Paraguay de la gente / NACIONAL

DIRECCION DE METEOROLOGIA E HIDROLOGIA

Dpto. de Servicios Meteorológicos e Hidrológicos para el Público

REGISTRO DE PRECIPITACIÓN DIARIA (mm) AÑO 2019

Localidad	Latitud Sur	Longitud Oeste	Elevación
AEROPUERTO "SILVIO PETTIROSSI", LUQUE	25° 14' 09,99"	57° 30' 53,08"	83 m s.n.m.m

Mes / Día	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Setiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
1	0,0	0,0	0,0									
2	0,0	0,4	0,0									
3	0,4	0,0	0,0									
4	27,7	0,0	0,0									
5	28,5	0,0	0,0									
6	16,7	0,0	5,6									
7	40,9	0,0	0,0									
8	0,3	0,0	49,5									
9	0,0	2,9	0,0									
10	0,1	T	0,0									
11	1,4	24,4	0,0									
12	0,3	6,1	29,1									
13	0,0	1,6	23,4									
14	0,0	27,7	50,8									
15	0,0	0,0	52,6									
16	0,0	0,8	29,2									
17	0,3	0,0	53,0									
18	0,5	0,0	0,0									
19	0,0	0,0	4,2									
20	0,0	0,0	0,0									
21	0,0	0,0	0,0									
22	0,0	0,0	0,0									
23	0,0	0,0	0,0									
24	0,0	0,0	0,0									
25	0,0	9,9	0,0									
26	0,0	0,0	0,0									
27	0,0	0,0	0,0									
28	0,0	0,0	-									
29	0,0											
30	0,0											
31	0,0											
Total	117,1	73,8	297,4									
Máx. 24h	40,9	27,7	53,0									
Día Máx.	7	14	17									

Julian Olmedo
Jefe Sección Servicio Met. para el Público
DMH DINAC

Referencias: 0,0 = Sin precipitación, - = Sin datos de precipitación

Teléfono (+595 21) 4381010 – 4381000 Int. 1192 1197 - E-mail: lourdes.aveiro@meteorologia.gov.py
julian.olmedo@meteorologia.gov.py

Centro Meteorológico Nacional
Asunción - Paraguay

ARQ. ARTURO GOULD LÓPEZ
C.I. 492.047

5.9