CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

CONTRATACIÓN DIRECTA N° 03/2022 – "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS DE LAS DIRECCIONES DEPENDIENTES DE LA DIRECCION GENERAL DE CONTROL DE PROFESIONES, ESTABLECIMIENTOS Y TECNOLOGIA DE SALUD" – I.D. Nº 407.224.-

CUADRO DE PRECIOS REFERENCIALES					EMPRESA 3: G MOVILES S.A.						EMPRESA 4: MES INGENIERIA S.A.					
ITEMS	CODIGO DE CATALOGO		DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO	PRECIO U. REFERENCIAL	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (IVA I.)	% DE MARGEN DE PREFERENCIA	MONTO TOTAL (IVA I.)	% DE VARIAC.	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (IVA I.)	% DE MARGEN DE PREFERENCIA	MONTO TOTAL (IVA I.)	% DE VARIAC.
LOTE N° 1.: MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN - EDIFICIO DIRECCION DE ESTABLECIMIENTOS Y TECNOLOGIA SANITARIA – MSPYBS.																
			Trabajos previos y demoliciones													
1	72101607-003	a-	Remoción de revoque en paredes existente con humedad.	9.587	M2	15,00	8.628	**12.079**	129.420	-10,0	M2	15,00	9.400	**13.160**	141.000	-2,0
2	72102508-001	b-	Remoción de piso granito 30*30, área: acceso, espera y pasillo.	9.337	M2	5,00	8.403	**11.764**	42.015	-10,0	M2	5,00	9.300	**13.020**	46.500	-0,4
3	72102508-001	c-	Remoción de piso canto rodado, area: escalera, rampa y acceso patio interno.	9.287	M2	8,00	8.358	**11.701**	66.864	-10,0	M2	8,00	9.200	**12.880**	73.600	-0,9
4	72102508-001	d-	Remoción de piso vinilico, area: mesa de entrada, area tecnica, seccion tecnica, certificacion, archivo temporal y kitchenet.	12.687	M3	115,00	11.418	**15.985**	1.313.070	-10,0	M3	115,00	11.500	**16.100**	1.322.500	-9,4
5	72102201-002	e-	Remoción de artefactos electricos, àrea: sala de reuniones, departamento afines, mesa de entrada, area tecnica, seccion tecnica, certificacion, archivo y kitchenette.	16.400	UN	40,00	14.760	**20.664**	590.400	-10,0	UN	40,00	15.000	**21.000**	600.000	-8,5
6	72102201-002	f-	Remoción de vidrio de ventanillas en area de recepción y espera.	23.475	M2	3,30	21.128	**29.579**	69.722	-10,0	M2	3,30	23.000	**32.200**	75.900	-2,0
			Revoques													
7	72101607-001	a-	Pared interior (revoque antihumedad)	16.370	M2	15,00	14.607	**20.450**	219.105	-10,8	M2	15,00	16.000	**22.400**	240.000	-2,3
8	80111613-9999	b-	Mano de Obra	21.907	M2	15,00	19.716	**27.602**	295.740	-10,0	M2	15,00	21.900	**30.660**	328.500	0,0
			Aislación													
9	72102507-001	a-	De losa con membrana	107.617	M2	29,15	96.855	**135.597**	2.823.323	-10,0	M2	29,15	105.000	**147.000**	3.060.750	-2,4
10	80111613-9999	b-	Mano de Obra	35.217	M2	29,15	31.695	**44.373**	923.909	-10,0	M2	29,15	35.000	**49.000**	1.020.250	-0,6
			Piso													
11	72102508-001	a-	Piso de granito de 30*30 parecido o similar a existente en sitios removidos. Area: acceso, espera y pasillo.	106.631	M2	5,00	95.968	**134.355**	479.840	-10,0	M2	5,00	105.000	**147.000**	525.000	-1,5
12	80111613-9999	b-	Mano de Obra	43.867	M2	5,00	39.480	**55.272**	197.400	-10,0	M2	5,00	42.000	**58.800**	210.000	-4,3
13	80111613-9999	c-	Mano de Obra - Pulido y mantenimiento de granito de 30*30 Area: acceso, espera y pasillo.	111.433	M2	30,00	100.290	**140.406**	3.008.700	-10,0	M2	30,00	110.000	**154.000**	3.300.000	-1,3
14	72102508-001	d-	Piso de canto rodado parecido o similar a existente en sitios removidos. Area: escalera, rampa y acceso patio interno.	78.841	M2	8,00	70.957	**99.340**	567.656	-10,0	M2	8,00	77.000	**107.800**	616.000	-2,3
15	80111613-9999	e-	Mano de Obra	34.400	M2	8,00	30.960	**43.344**	247.680	-10,0	M2	8,00	33.000	**46.200**	264.000	-4,1
16	72102508-001	f-	VInilico en sitios removidos previa preparacion de base. Area: mesa de entrada, area tecnica, seccion tecnica, certificacion, archivo temporal y kitchenet.	102.773	M2	115,00	92.496	**129.494**	10.637.040	-10,0	M2	115,00	101.000	**141.400**	11.615.000	-1,7
17	80111613-9999	g-	Mano de Obra	31.833	M2	115,00	28.650	**40.110**	3.294.750	-10,0	M2	115,00	30.000	**42.000**	3.450.000	-5,8
			Instalación eléctrica													
18	72102201-9998	a-	Provisión y colocación artefactos tubo led 2x40w adosado al techo, àrea: sala de reuniones, departamento afines, mesa de entrada, area tecnica, seccion tecnica, certificacion, archivo y kitchenette.	98.100	UN	40,00	88.290	**123.606**	3.531.600	-10,0	UN	40,00	97.000	**135.800**	3.880.000	-1,1
19	80111613-9999	b-	Mano de Obra	51.500	UN	40,00	46.350	**64.890**	1.854.000	-10,0	UN	40,00	50.000	**70.000**	2.000.000	-2,9
20	72102201-002	c-	Mano de Obra - Mantenimiento de circuitos de AA, àrea: mesa de entrada, area tecnica, seccion tecnica, certificacion, archivo y kitchenette.	284.400	UN	6,00	255.960	**358.344**	1.535.760	-10,0	UN	6,00	27.400	**38.360**	164.400	-90,4
			Pinturas													
21	72102402-001	a-	Pared interior al agua con enduido, incluir puntos con humedad, color a definir con el fiscal o supervisor de obra, àrea: sala de reuniones, departamento afines, mesa de entrada, àrea tecnica, secciòn tècnica, certificaciòn, archivo, kitchenette, espera.	14.595	M2	360,00	13.136	**18.390**	4.728.960	-10,0	M2	360,00	14.000	**19.600**	5.040.000	-4,1
22	80111613-9999	b-	Mano de Obra	18.620	M2	360,00	16.758	**23.461**	6.032.880	-10,0	M2	360,00	17.000	**23.800**	6.120.000	-8,7
23	72102401-001	c-	Pared exterior, incluir puntos con humedad, color a definir in situ, àrea: acceso a espera de establecimiento	15.864	M2	60,00	14.278	**19.989**	856.680	-10,0	M2	60,00	14.000	**19.600**	840.000	-11,7
24	80111613-9999	d-	Mano de Obra	17.733	M2	60,00	15.960	**22.344**	957.600	-10,0	M2	60,00	16.560	**23.184**	993.600	-6,6
25	72102401-001	e-	Sintético para baranda (area: escalera patio interno)	15.301	ML	7,00	13.771	**19.279**	96.397	-10,0	ML	7,00	15.301	**21.421**	107.107	0,0
26	80111613-9999	f-	Mano de Obra	15.240	ML	7,00	13.716	**19.202**	96.012	-10,0	ML	7,00	15.240	**21.336**	106.680	0,0
			Abertura de vidrio													
27	72102602-004	a-	Colocacion de paño de vidrio templado fijo incoloro, espesor 10mm. Area entre acceso y espera.	555.667	M2	1,00	500.100	**700.140**	500.100	-10,0	M2	1,00	555.667	**777.934**	555.667	0,0
28	80111613-9999	b-	Mano de Obra	120.167	M2	1,00	108.150	**151.410**	108.150	-10,0	M2	1,00	120.167	**168.234**	120.167	0,0
29	72102602-004	c-	Colocacion de paño de vidrio fijo incoloro para ventanilla (ver insitu con la dependencia el tipo de ploteado), espesor 6mm. Area entre acceso y espera. Medidas 2,30*1,00	291.250	M2	2,30	262.125	**366.975**	602.888	-10,0	M2	2,30	291.250	**407.750**	669.875	0,0
30	80111613-9999	d-	Mano de Obra	79.750	M2	2,30	71.775	**100.485**	165.083	-10,0	M2	2,30	79.750	**111.650**	183.425	0,0
31	72102602-004	e-	Colocacion de paño de vidrio fijo incoloro para ventanilla (ver insitu con la dependencia el tipo de ploteado), espesor 6mm. Area entre acceso y espera. Medidas 1,00*1,00	291.250	M2	1,00	262.125	**366.975**	262.125	-10,0	M2	1,00	291.250	**407.750**	291.250	0,0
32	80111613-9999	f-	Mano de Obra	79.750	M2	1,00	71.775	**100.485**	71.775	-10,0	M2	1,00	79.750	**111.650**	79.750	0,0
			Varios													
33	72131601-013	a-	Limpieza final	1.895.000	UN	1,00	1.705.500	**2.387.700**	1.705.500	-10,0	UN	1,00	1.895.000	**2.653.000**	1.895.000	0,0
			TOTALES:						**48.012.144**						**49.935.921**	

Abogado
Pedro D. Aguilera
Tel. C.I. N° 1.327.107

C.P. Carlos A. Torres Decoud, Jefe
DPTO. DE COMPRAS MENORES
Nivel Central - MSP y BS

ITEMS	CODIGO DE CATALOGO		DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO	PRECIO U. REFERENCIAL	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (IVA I.)	% DE MARGEN DE PREFERENCIA	MONTO TOTAL (IVA I.)	% DE VARIAC.	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (IVA I.)	% DE MARGEN DE PREFERENCIA	MONTO TOTAL (IVA I.)	% DE VARIAC.
			LOTE N° 2.: MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN - EDIFICIO DIRECCION GENERAL DE CONTROL DE PROFESIONES – MSPYBS.													
			Trabajos previos y demoliciones													
1	72101607-003	a-	Remoción de revoque en paredes existente con humedad	12.520	M2	30,00	11.268	**15.775**	338.040	-10,0	M2	30,00	12.000	**16.800**	360.000	-4,2
2	72102802-005	b-	Remoción de lavatorio y cisterna (del baño que queda cerca del kitchnette)	50.022	UN	2,00	45.020	**63.028**	90.040	-10,0	UN	2,00	50.000	**70.000**	100.000	0,0
3	72102508-001	c-	Remoción de piso vinilico, area: entrega de registros, pasillo, jefatura recursos humanos, administraciòn, patrimonio, asesoria jurìdica, fiscalizaciòn, direcciòn general y autenticaciòn.	12.520	M2	150,00	11.268	**15.775**	1.690.200	-10,0	M2	150,00	11.000	**15.400**	1.650.000	-12,1
4	72102201-002	d-	Remoción de artefactos electricos, àrea: entrega de registros, PD, archivo y autenticaciòn.	16.400	UN	35,00	14.760	**20.664**	516.600	-10,0	UN	35,00	15.000	**21.000**	525.000	-8,5
5	72101603-001	e-	Remoción de canaleta y bajada con recuperacion (àrea hacia patio interno)	56.289	UN	1,00	50.660	**70.924**	50.660	-10,0	UN	1,00	56.289	**78.805**	56.289	0,0
6	72102508-001	f-	Remoción de piso ceràmico de alto transito de 45*45 (àrea vereda)	12.520	M2	5,00	11.268	**15.775**	56.340	-10,0	M2	5,00	12.520	**17.528**	62.600	0,0
7	72102602-005	g-	Remoción de puerta de madera en area direccion administrativa, caja, recursos humanos e informatica.	30.972	UN	4,00	27.875	**39.025**	111.500	-10,0	UN	4,00	30.972	**43.361**	123.888	0,0
			Aislación													
8	72102507-001	a-	De losa con membrana (acceso)	83.211	M2	5,00	74.890	**104.846**	374.450	-10,0	M2	5,00	83.211	**116.495**	416.055	0,0
9	80111613-9999	b-	Mano de Obra	38.150	M2	5,00	34.335	**48.069**	171.675	-10,0	M2	5,00	38.150	**53.410**	190.750	0,0
			Techo													
10	72101601-001	a-	De chapa nº28, incluye colocacion de estructura de caños metàlicos dentro de mamposteria. (patio interno)	133.288	M2	6,00	119.959	**167.943**	719.754	-10,0	M2	6,00	133.288	**186.603**	799.728	0,0
11	80111613-9999	b-	Mano de Obra	66.356	M2	6,00	59.720	**83.608**	358.320	-10,0	M2	6,00	66.356	**92.898**	398.136	0,0
			Revoques													
12	72101607-001	a-	Pared interior (revoque antihumedad)	20.477	M2	30,00	18.429	**25.801**	552.870	-10,0	M2	30,00	20.477	**28.668**	614.310	0,0
13	80111613-9999	b-	Mano de Obra:	23.653	M2	30,00	21.288	**29.803**	638.640	-10,0	M2	30,00	23.653	**33.114**	709.590	0,0
			Piso													
14	72102508-001	a-	Vinilíco en sitios removidos previa preparacion de base	100.767	M2	150,00	90.690	**126.966**	13.603.500	-10,0	M2	150,00	100.767	**141.074**	15.115.050	0,0
15	80111613-9999	b-	Mano de Obra	33.970	M2	150,00	30.573	**42.802**	4.585.950	-10,0	M2	150,00	30.000	**42.000**	4.500.000	-11,7
16	72102508-001	c-	Piso ceràmico de alto transito de 45*45 (àrea vereda)	107.529	M2	5,00	96.776	**135.486**	483.880	-10,0	M2	5,00	107.529	**150.541**	537.645	0,0
17	80111613-9999	d-	Mano de Obra	41.512	M2	5,00	37.361	**52.305**	186.805	-10,0	M2	5,00	41.512	**58.117**	207.560	0,0
			Cielorraso													
18	72152605-001	a-	Reparacion de cielorraso de PVC (ajustar àreas desprendidas) en área de acceso autenticaciòn, H= 2,50 m.	42.843	M2	15,00	38.559	**53.983**	578.385	-10,0	M2	15,00	42.843	**59.980**	642.645	0,0
19	80111613-9999	b-	Mano de Obra	37.725	M2	15,00	33.953	**47.534**	509.295	-10,0	M2	15,00	37.725	**52.815**	565.875	0,0
			Artefactos Sanitarios													
20	72102802-005	a-	Cisterna alta, incluye tapas y accesorios de instalación (del baño que queda cerca del kitchnette)	119.681	UN	1,00	107.713	**150.798**	107.713	-10,0	UN	1,00	119.681	**167.553**	119.681	0,0
21	80111613-9999	b-	Mano de Obra	59.913	UN	1,00	53.922	**75.491**	53.922	-10,0	UN	1,00	59.913	**83.878**	59.913	0,0
22	72101510-9997	c-	Lavatorio de sobre poner sobre mesada de granito color blanco, incluye accesorios para instalación. (ver medidas in situ)	551.200	UN	1,00	496.080	**694.512**	496.080	-10,0	UN	1,00	551.200	**771.680**	551.200	0,0
23	80111613-9999	d-	Mano de Obra	196.396	UN	1,00	176.756	**247.458**	176.756	-10,0	UN	1,00	196.396	**274.954**	196.396	0,0
			Desague Pluvial													
24	72101603-001	a-	Colocar canaleta y bajada recuperada (àrea hacia patio interno)	62.182	UN	1,00	55.964	**78.350**	55.964	-10,0	UN	1,00	62.182	**87.055**	62.182	0,0
25	80111613-9999	b-	Mano de Obra	32.287	UN	1,00	29.058	**40.681**	29.058	-10,0	UN	1,00	32.287	**45.202**	32.287	0,0
26	72101510-009	c-	Vedar con poliuretano los perimetros existentes para evitar posibles filtraciones (àrea hacia patio interno)	22.714	ML	10,00	20.443	**28.620**	204.430	-10,0	ML	10,00	22.714	**31.800**	227.140	0,0
27	80111613-9999	d-	Mano de Obra	24.047	ML	10,00	21.642	**30.299**	216.420	-10,0	ML	10,00	24.047	**33.666**	240.470	0,0
28	72101603-001	e-	Mano de Obra - Mantenimiento de desagues de Aire Acondicionado (todos los desagues que dan a la fachada sobre la calle Brasil)	149.515	UN	13,00	134.564	**188.390**	1.749.332	-10,0	UN	13,00	140.000	**196.000**	1.820.000	-6,4
			Instalación eléctrica													
29	72102201-002	a-	Separar lineas de luces en area de autenticacion	760.000	UN	1,00	684.000	**957.600**	684.000	-10,0	UN	1,00	760.000	**1.064.000**	760.000	0,0
30	80111613-9999	b-	Mano de Obra	630.000	UN	1,00	567.000	**793.800**	567.000	-10,0	UN	1,00	630.000	**882.000**	630.000	0,0
31	72102201-9998	c-	Provisión y colocación artefactos tubo led 2x40w adosado al techo, àrea: entrega de registros, PD, archivo y autenticaciòn.	88.702	UN	35,00	79.832	**111.765**	2.794.120	-10,0	UN	35,00	88.702	**124.183**	3.104.570	0,0
32	80111613-9999	d-	Mano de Obra	66.809	UN	35,00	60.128	**84.179**	2.104.480	-10,0	UN	35,00	66.809	**93.533**	2.338.315	0,0
			Pinturas													
33	72102402-001	a-	Pared interior al agua H: 1,80mts, color a definir in situ (tono mas bajo del existente), incluye puntos con humedad. Area: pasillo, jefatura recursos humanos, administraciòn, patrimonio, asesoria jurìdica, fiscalizaciòn, direcciòn general.	15.923	M2	282,00	14.331	**20.063**	4.041.342	-10,0	M2	282,00	15.923	**22.292**	4.490.286	0,0
34	80111613-9999	b-	Mano de Obra	18.946	M2	282,00	17.051	**23.871**	4.808.382	-10,0	M2	282,00	18.946	**26.524**	5.342.772	0,0
35	72102401-003	c-	Sintético para aberturas de acceso principal a autenticacion, color similar al existente.	23.626	M2	10,20	21.263	**29.768**	216.883	-10,0	M2	10,20	22.000	**30.800**	224.400	-6,9
36	80111613-9999	d-	Mano de Obra	23.864	M2	10,20	21.478	**30.069**	219.076	-10,0	M2	10,20	22.000	**30.800**	224.400	-7,8
37	72102401-003	e-	Sintético para aberturas de ventanas/persianas correspondientes a la fachada que da hacia la calle Brasil.	23.626	M2	45,00	21.263	**29.768**	956.835	-10,0	M2	45,00	23.626	**33.076**	1.063.170	0,0
38	80111613-9999	f-	Mano de Obra	23.864	M2	45,00	21.480	**30.072**	966.600	-10,0	M2	45,00	23.864	**33.410**	1.073.880	0,0
39	72102401-001	g-	Sintético para canaleta recuperada (area: patio interno)	15.672	ML	2,00	14.110	**19.754**	28.220	-10,0	ML	2,00	15.672	**21.941**	31.344	0,0
40	80111613-9999	h-	Mano de Obra	14.290	ML	2,00	12.860	**18.004**	25.720	-10,0	ML	2,00	14.290	**20.006**	28.580	0,0
41	72102401-001	i-	Pared exterior, incluir puntos con humedad, correspondientes a la fachada que da hacia la calle Brasil. Color igual o similar al existente.	17.464	M2	402,00	15.720	**22.008**	6.319.440	-10,0	M2	402,00	16.300	**22.820**	6.552.600	-6,7
42	80111613-9999	j-	Mano de Obra	18.104	M2	402,00	16.295	**22.813**	6.550.590	-10,0	M2	402,00	18.104	**25.346**	7.277.808	0,0
			Abertura de vidrio													
43	82121505-010	a-	Colocacion de ploteado (ver insitu con la dependencia el tipo de ploteado). Area entre acceso y espera de Control de Profesiones.	168.000	M2	1,00	16.200	**22.680**	16.200	-90,4	M2	1,00	168.000	**235.200**	168.000	0,0
44	80111613-9999	b-	Mano de Obra	112.000	M2	1,00	100.800	**141.120**	100.800	-10,0	M2	1,00	112.000	**156.800**	112.000	0,0
45	72102602-004	c-	Colocación de vidrio templado incoloro para puerta de abrir simple una hoja (ver insitu con la dependencia el tipo de ploteado), espesor 10mm. Incluye cerradura y manija. Area de registro/pasillo. Medidas 1,20*2,80	672.000	M2	3,36	604.800	**846.720**	2.032.128	-10,0	M2	3,36	672.000	**940.800**	2.257.920	0,0
46	80111613-9999	d-	Mano de Obra	168.000	M2	3,36	151.200	**211.680**	508.032	-10,0	M2	3,36	168.000	**235.200**	564.480	0,0
47	72102602-004	e-	Colocación de vidrio templado incoloro para puerta de abrir simple doble hoja (ver insitu con la dependencia el tipo de ploteado), espesor 10mm. Incluye cerradura y manija. Area de jefatura de Recursos Humanos. Medidas 1,50*2,80	672.000	M2	4,20	604.800	**846.720**	2.540.160	-10,0	M2	4,20	672.000	**940.800**	2.822.400	0,0

Mat. C.S.J. Nº 30.987

C.P. Carlos A. Torres Decoud, Jefe
DPTO. DE COMPRAS MENORES

48	80111613-9999	f-	Mano de Obra	168.000	M2	4,20	151.200	**211.680**	635.040	-10,0	M2	4,20	168.000	**235.200**	705.600	0,0
49	72102602-004	g-	Colocación de vidrio templado incoloro para puerta de abrir simple doble hoja (ver insitu con la dependencia el tipo de ploteado), espesor 10mm. Incluye cerradura y manija. Area de registro caja. Medidas 1,50*2,80	672.000	M2	4,20	604.800	**846.720**	2.540.160	-10,0	M2	4,20	672.000	**940.800**	2.822.400	0,0
50	80111613-9999	h-	Mano de Obra	168.000	M2	4,20	151.200	**211.680**	635.040	-10,0	M2	4,20	168.000	**235.200**	705.600	0,0
51	72102602-004	i-	Colocación de vidrio templado incoloro para puerta de abrir simple una hoja (ver insitu con la dependencia el tipo de ploteado), espesor 10mm. Incluye cerradura y manija. Area de Direccion Administrativa. Medidas 1,00*2,80	672.000	M2	2,80	604.800	**846.720**	1.693.440	-10,0	M2	2,80	672.000	**940.800**	1.881.600	0,0
52	80111613-9999	j-	Mano de Obra	168.000	M2	2,80	151.200	**211.680**	423.360	-10,0	M2	2,80	168.000	**235.200**	470.400	0,0
		Varios														
53	72101607-004	a-	Zòcalo de ladrillo con pendiente hacia patio interno, correspondiente a dimenciones de abertura existe para evitar el ingreso de agua en épocas de lluvia.	32.136	ML	1,00	28.925	**40.495**	28.925	-10,0	ML	1,00	32.136	**44.990**	32.136	0,0
54	80111613-9999	b-	Mano de Obra	19.656	ML	1,00	17.690	**24.766**	17.690	-10,0	ML	1,00	19.656	**27.518**	19.656	0,0
55	72131601-013	c-	Limpieza final.	2.220.000	UN	1,00	1.998.000	**2.797.200**	1.998.000	-10,0	UN	1,00	2.220.000	**3.108.000**	2.220.000	0,0
TOTALES:									**72.158.241**						**78.808.707**	

Arturo E. Aguilera
Abogado
Mat. C.S.J. Nº 30.887

Lic. Carlos R. Torres Decoud, Jefe
DPTO. DE COMPRAS MENORES
Nivel Central - MSP y BS

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

CONTRATACIÓN DIRECTA N° 03/2022 – "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS DE LAS DIRECCIONES DEPENDIENTES DE LA DIRECCION GENERAL DE CONTROL DE PROFESIONES, ESTABLECIMIENTOS Y TECNOLOGIA DE SALUD" – I.D. Nº 407.224.-

CUADRO DE PRECIOS REFERENCIALES					EMPRESA 1: JULIO CESAR GOMEZ RODRIGUEZ						EMPRESA 2: ITC INGENIERIA DE MARIO QUIROGA					
ITEMS	CODIGO DE CATALOGO		DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO	PRECIO U. REFERENCIAL	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (IVA I.)	% DE MARGEN DE PREF.	MONTO TOTAL (IVA I.)	% DE VARIAC.	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (IVA I.)	% DE MARGEN DE PREFERENCIA	MONTO TOTAL (IVA I.)	% DE VARIAC.
LOTE N° 1.: MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN - EDIFICIO DIRECCION DE ESTABLECIMIENTOS Y TECNOLOGIA SANITARIA – MSPYBS.																
		Trabajos previos y demoliciones														
1	72101607-003	a-	Remoción de revoque en paredes existente con humedad.	9.587	M2	15,00	8.500	N/A	127.500	-11,3	M2	15,00	8.100	**11.340**	121.500	-15,5
2	72102508-001	b-	Remoción de piso granito 30*30, área: acceso, espera y pasillo.	9.337	M2	5,00	8.300	N/A	41.500	-11,1	M2	5,00	7.900	**11.060**	39.500	-15,4
3	72102508-001	c-	Remoción de piso canto rodado, area: escalera, rampa y acceso patio interno.	9.287	M2	8,00	8.200	N/A	65.600	-11,7	M2	8,00	7.850	**10.990**	62.800	-15,5
4	72102508-001	d-	Remoción de piso vinilico, area: mesa de entrada, area tecnica, seccion tecnica, certificacion, archivo temporal y kitchenet.	12.687	M3	115,00	11.300	N/A	1.299.500	-10,9	M3	115,00	10.700	**14.980**	1.230.500	-15,7
5	72102201-002	e-	Remoción de artefactos electricos, àrea: sala de reuniones, departamento afines, mesa de entrada, area tecnica, seccion tecnica, certificacion, archivo y kitchenette.	16.400	UN	40,00	14.500	N/A	580.000	-11,6	UN	40,00	13.800	**19.320**	552.000	-15,9
6	72102201-002	f-	Remoción de vidrio de ventanillas en area de recepción y espera.	23.475	M2	3,30	21.000	N/A	69.300	-10,5	M2	3,30	19.800	**27.720**	65.340	-15,7
		Revoques														
7	72101607-001	a-	Pared interior (revoque antihumedad)	16.370	M2	15,00	14.500	N/A	217.500	-11,4	M2	15,00	13.800	**19.320**	207.000	-15,7
8	80111613-9999	b-	Mano de Obra	21.907	M2	15,00	20.000	N/A	300.000	-8,7	M2	15,00	18.500	**25.900**	277.500	-15,6
		Aislación														
9	72102507-001	a-	De losa con membrana	107.617	M2	29,15	96.000	N/A	2.798.400	-10,8	M2	29,15	90.400	**126.560**	2.635.160	-16,0
10	80111613-9999	b-	Mano de Obra	35.217	M2	29,15	31.000	N/A	903.650	-12,0	M2	29,15	29.600	**41.440**	862.840	-15,9
		Piso														
11	72102508-001	a-	Piso de granito de 30*30 parecido o similar a existente en sitios removidos. Area: acceso, espera y pasillo.	106.631	M2	5,00	95.000	N/A	475.000	-10,9	M2	5,00	89.600	**125.440**	448.000	-16,0
12	80111613-9999	b-	Mano de Obra	43.867	M2	5,00	39.000	N/A	195.000	-11,1	M2	5,00	36.900	**51.660**	184.500	-15,9
13	80111613-9999	c-	Mano de Obra - Pulido y mantenimiento de granito de 30*30 Area: acceso, espera y pasillo.	111.433	M2	30,00	99.000	N/A	2.970.000	-11,2	M2	30,00	93.700	**131.180**	2.811.000	-15,9
14	72102508-001	d-	Piso de canto rodado parecido o similar a existente en sitios removidos. Area: escalera, rampa y acceso patio interno.	78.841	M2	8,00	70.000	N/A	560.000	-11,2	M2	8,00	66.300	**92.820**	530.400	-15,9
15	80111613-9999	e-	Mano de Obra	34.400	M2	8,00	30.500	N/A	244.000	-11,3	M2	8,00	28.900	**40.460**	231.200	-16,0
16	72102508-001	f-	Vinilico en sitios removidos previa preparacion de base. Area: mesa de entrada, area tecnica, seccion tecnica, certificacion, archivo temporal y kitchenet.	102.773	M2	115,00	91.500	N/A	10.522.500	-11,0	M2	115,00	86.400	**120.960**	9.936.000	-15,9
17	80111613-9999	g-	Mano de Obra	31.833	M2	115,00	28.500	N/A	3.277.500	-10,5	M2	115,00	26.800	**37.520**	3.082.000	-15,8
		Instalación eléctrica														
18	72102201-9998	a-	Provisión y colocación artefactos tubo led 2x40w adosado al techo, àrea: sala de reuniones, departamento afines, mesa de entrada, area tecnica, seccion tecnica, certificacion, archivo y kitchenette.	98.100	UN	40,00	87.500	N/A	3.500.000	-10,8	UN	40,00	83.500	**116.900**	3.340.000	-14,9
19	80111613-9999	b-	Mano de Obra	51.500	UN	40,00	46.000	N/A	1.840.000	-10,7	UN	40,00	43.300	**60.620**	1.732.000	-15,9
20	72102201-002	c-	Mano de Obra - Mantenimiento de circuitos de AA, àrea: mesa de entrada, area tecnica, seccion tecnica, certificacion, archivo y kitchenette.	284.400	UN	6,00	253.000	N/A	1.518.000	-11,0	UN	6,00	238.900	**334.460**	1.433.400	-16,0
		Pinturas														
21	72102402-001	a-	Pared interior al agua con enduido, incluir puntos con humedad, color a definir con el fiscal o supervisor de obra, àrea: sala de reuniones, departamento afines, mesa de entrada, àrea tecnica, secciòn tècnica, certificaciòn, archivo, kitchenette, espera.	14.595	M2	360,00	13.000	N/A	4.680.000	-10,9	M2	360,00	12.300	**17.220**	4.428.000	-15,7
22	80111613-9999	b-	Mano de Obra	18.620	M2	360,00	16.500	N/A	5.940.000	-11,4	M2	360,00	15.700	**21.980**	5.652.000	-15,7
23	72102401-001	c-	Pared exterior, incluir puntos con humedad, color a definir in situ, àrea: acceso a espera de establecimiento	15.864	M2	60,00	14.000	N/A	840.000	-11,7	M2	60,00	13.400	**18.760**	804.000	-15,5
24	80111613-9999	d-	Mano de Obra	17.733	M2	60,00	16.000	N/A	960.000	-9,8	M2	60,00	14.900	**20.860**	894.000	-16,0
25	72102401-001	e-	Sintético para baranda (area: escalera patio interno)	15.301	ML	7,00	13.000	N/A	91.000	-15,0	ML	7,00	12.900	**18.060**	90.300	-15,7
26	80111613-9999	f-	Mano de Obra	15.240	ML	7,00	13.000	N/A	91.000	-14,7	ML	7,00	12.900	**18.060**	90.300	-15,4
		Abertura de vidrio														
27	72102602-004	a-	Colocacion de paño de vidrio templado fijo incoloro, espesor 10mm. Area entre acceso y espera.	555.667	M2	1,00	500.000	N/A	500.000	-10,0	M2	1,00	466.800	**653.520**	466.800	-16,0
28	80111613-9999	b-	Mano de Obra	120.167	M2	1,00	110.000	N/A	110.000	-8,5	M2	1,00	101.000	**141.400**	101.000	-16,0
29	72102602-004	c-	Colocacion de paño de vidrio fijo incoloro para ventanilla (ver insitu con la dependencia el tipo de ploteado), espesor 6mm. Area entre acceso y espera. Medidas 2,30*1,00	291.250	M2	2,30	260.000	N/A	598.000	-10,7	M2	2,30	244.700	**342.580**	562.810	-16,0
30	80111613-9999	d-	Mano de Obra	79.750	M2	2,30	70.000	N/A	161.000	-12,2	M2	2,30	67.000	**93.800**	154.100	-16,0
31	72102602-004	e-	Colocacion de paño de vidrio fijo incoloro para ventanilla (ver insitu con la dependencia el tipo de ploteado), espesor 6mm. Area entre acceso y espera. Medidas 1,00*1,00	291.250	M2	1,00	260.000	N/A	260.000	-10,7	M2	1,00	244.700	**342.580**	244.700	-16,0
32	80111613-9999	f-	Mano de Obra	79.750	M2	1,00	71.000	N/A	71.000	-11,0	M2	1,00	67.000	**93.800**	67.000	-16,0
		Varios														
33	72131601-013	a-	Limpieza final	1.895.000	UN	1,00	1.693.050	N/A	1.693.050	-10,7	UN	1,00	1.600.000	**2.240.000**	1.600.000	-15,6
			TOTALES:						**47.500.000**						**44.937.650**	

Arturo Delamitera
Abogado
Mat. C.S.J. Nº 30.987

C.P. Carlos A. Torres Decoud, Jefe
DPTO. DE COMPRAS MENORES
Nivel Central - MSP y BS

ITEMS	CODIGO DE CATALOGO		DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO	PRECIO U. REFERENCIAL	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (IVA I.)	% DE MARGEN DE PREF.	MONTO TOTAL (IVA I.)	% DE VARIAC.	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (IVA I.)	% DE MARGEN DE PREFERENCIA	MONTO TOTAL (IVA I.)	% DE VARIAC.
			LOTE N° 2.: MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN - EDIFICIO DIRECCION GENERAL DE CONTROL DE PROFESIONES – MSPYBS.													
			Trabajos previos y demoliciones													
1	72101607-003	a-	Remoción de revoque en paredes existente con humedad	12.520	M2	30,00	11.000	N/A	330.000	-12,1	M2	30,00	10.600	**14.840**	318.000	-15,3
2	72102802-005	b-	Remoción de lavatorio y cisterna (del baño que queda cerca del kitchnette)	50.022	UN	2,00	45.000	N/A	90.000	-10,0	UN	2,00	42.200	**59.080**	84.400	-15,6
3	72102508-001	c-	Remoción de piso vinilico, area: entrega de registros, pasillo, jefatura recursos humanos, administraciòn, patrimonio, asesoria juridica, fiscalizaciòn, direcciòn general y autenticaciòn.	12.520	M2	150,00	11.000	N/A	1.650.000	-12,1	M2	150,00	10.600	**14.840**	1.590.000	-15,3
4	72102201-002	d-	Remoción de artefactos electricos, àrea: entrega de registros, PD, archivo y autenticaciòn.	16.400	UN	35,00	15.000	N/A	525.000	-8,5	UN	35,00	13.800	**19.320**	483.000	-15,9
5	72101603-001	e-	Remoción de canaleta y bajada con recuperacion (àrea hacia patio interno)	56.289	UN	1,00	51.000	N/A	51.000	-9,4	UN	1,00	47.300	**66.220**	47.300	-16,0
6	72102508-001	f-	Remoción de piso cerámico de alto transito de 45*45 (àrea vereda)	12.520	M2	5,00	11.000	N/A	55.000	-12,1	M2	5,00	10.600	**14.840**	53.000	-15,3
7	72102602-005	g-	Remoción de puerta de madera en area direccion administrativa, caja, recursos humanos e informatica.	30.972	UN	4,00	30.000	N/A	120.000	-3,1	UN	4,00	26.100	**36.540**	104.400	-15,7
			Aislación													
8	72102507-001	a-	De losa con membrana (acceso)	83.211	M2	5,00	75.000	N/A	375.000	-9,9	M2	5,00	69.900	**97.860**	349.500	-16,0
9	80111613-9999	b-	Mano de Obra	38.150	M2	5,00	34.000	N/A	170.000	-10,9	M2	5,00	32.100	**44.940**	160.500	-15,9
			Techo													
10	72101601-001	a-	De chapa nº28, incluye colocacion de estructura de caños metálicos dentro de mamposteria. (patio interno)	133.288	M2	6,00	120.000	N/A	720.000	-10,0	M2	6,00	112.000	**156.800**	672.000	-16,0
11	80111613-9999	b-	Mano de Obra	66.356	M2	6,00	60.000	N/A	360.000	-9,6	M2	6,00	55.800	**78.120**	334.800	-15,9
			Revoques													
12	72101607-001	a-	Pared interior (revoque antihumedad)	20.477	M2	30,00	18.500	N/A	555.000	-9,7	M2	30,00	17.300	**24.220**	519.000	-15,5
13	80111613-9999	b-	Mano de Obra:	23.653	M2	30,00	21.000	N/A	630.000	-11,2	M2	30,00	19.900	**27.860**	597.000	-15,9
			Piso													
14	72102508-001	a-	Vinilico en sitios removidos previa preparacion de base	100.767	M2	150,00	90.000	N/A	13.500.000	-10,7	M2	150,00	84.700	**118.580**	12.705.000	-15,9
15	80111613-9999	b-	Mano de Obra	33.970	M2	150,00	30.500	N/A	4.575.000	-10,2	M2	150,00	28.600	**40.040**	4.290.000	-15,8
16	72102508-001	c-	Piso ceràmico de alto transito de 45*45 (àrea vereda)	107.529	M2	5,00	97.000	N/A	485.000	-9,8	M2	5,00	90.400	**126.560**	452.000	-15,9
17	80111613-9999	d-	Mano de Obra	41.512	M2	5,00	37.000	N/A	185.000	-10,9	M2	5,00	34.900	**48.860**	174.500	-15,9
			Cielorraso													
18	72152605-001	a-	Reparacion de cielorraso de PVC (ajustar àreas desprendidas) en área de acceso autenticaciòn, H= 2,50 m.	42.843	M2	15,00	38.000	N/A	570.000	-11,3	M2	15,00	36.000	**50.400**	540.000	-16,0
19	80111613-9999	b-	Mano de Obra	37.725	M2	15,00	34.000	N/A	510.000	-9,9	M2	15,00	31.700	**44.380**	475.500	-16,0
			Artefactos Sanitarios													
20	72102802-005	a-	Cisterna alta, incluye tapas y accesorios de instalación (del baño que queda cerca del kitchnette)	119.681	UN	1,00	107.000	N/A	107.000	-10,6	UN	1,00	100.600	**140.840**	100.600	-15,9
21	80111613-9999	b-	Mano de Obra	59.913	UN	1,00	54.000	N/A	54.000	-9,9	UN	1,00	50.400	**70.560**	50.400	-15,9
22	72101510-9997	c-	Lavatorio de sobre poner sobre mesada de granito color blanco, incluye accesorios para instalación. (ver medidas in situ)	551.200	UN	1,00	496.000	N/A	496.000	-10,0	UN	1,00	463.100	**648.340**	463.100	-16,0
23	80111613-9999	d-	Mano de Obra	196.396	UN	1,00	176.000	N/A	176.000	-10,4	UN	1,00	165.000	**231.000**	165.000	-16,0
			Desague Pluvial													
24	72101603-001	a-	Colocar canaleta y bajada recuperada (àrea hacia patio interno)	62.182	UN	1,00	56.000	N/A	56.000	-9,9	UN	1,00	52.300	**73.220**	52.300	-15,9
25	80111613-9999	b-	Mano de Obra	32.287	UN	1,00	29.000	N/A	29.000	-10,2	UN	1,00	27.200	**38.080**	27.200	-15,8
26	72101510-009	c-	Vedar con poliuretano los perimetros existentes para evitar posibles filtraciones (àrea hacia patio interno)	22.714	ML	10,00	21.000	N/A	210.000	-7,5	ML	10,00	19.100	**26.740**	191.000	-15,9
27	80111613-9999	d-	Mano de Obra	24.047	ML	10,00	22.000	N/A	220.000	-8,5	ML	10,00	20.200	**28.280**	202.000	-16,0
28	72101603-001	e-	Mano de Obra - Mantenimiento de desagues de Aire Acondicionado (todos los desagues que dan a la fachada sobre la calle Brasil)	149.515	UN	13,00	135.000	N/A	1.755.000	-9,7	UN	13,00	125.600	**175.840**	1.632.800	-16,0
			Instalación eléctrica													
29	72102201-002	a-	Separar lineas de luces en area de autenticacion	760.000	UN	1,00	685.000	N/A	685.000	-9,9	UN	1,00	638.500	**893.900**	638.500	-16,0
30	80111613-9999	b-	Mano de Obra	630.000	UN	1,00	567.000	N/A	567.000	-10,0	UN	1,00	529.300	**741.020**	529.300	-16,0
31	72102201-9998	c-	Provisión y colocación artefactos tubo led 2x40w adosado al techo, àrea: entrega de registros, PD, archivo y autenticaciòn.	88.702	UN	35,00	80.000	N/A	2.800.000	-9,8	UN	35,00	74.600	**104.440**	2.611.000	-15,9
32	80111613-9999	d-	Mano de Obra	66.809	UN	35,00	60.000	N/A	2.100.000	-10,2	UN	35,00	56.200	**78.680**	1.967.000	-15,9
			Pinturas													
33	72102402-001	a-	Pared interior al agua H: 1,80mts, color a definir in situ (tono mas bajo del existente), incluye puntos con humedad. Area: pasillo, jefatura recursos humanos, administraciòn, patrimonio, asesoria juridica, fiscalizaciòn, direcciòn general.	15.923	M2	282,00	14.000	N/A	3.948.000	-12,1	M2	282,00	13.400	**18.760**	3.778.800	-15,8
34	80111613-9999	b-	Mano de Obra	18.946	M2	282,00	17.000	N/A	4.794.000	-10,3	M2	282,00	16.000	**22.400**	4.512.000	-15,5
35	72102401-003	c-	Sintético para aberturas de acceso principal a autenticacion, color similar al existente.	23.626	M2	10,20	21.000	N/A	214.200	-11,1	M2	10,20	19.900	**27.860**	202.980	-15,8
36	80111613-9999	d-	Mano de Obra	23.864	M2	10,20	21.500	N/A	219.300	-9,9	M2	10,20	20.100	**28.140**	205.020	-15,8
37	72102401-003	e-	Sintético para aberturas de ventanas/persianas correspondientes a la fachada que da hacia la calle Brasil.	23.626	M2	45,00	21.500	N/A	967.500	-9,0	M2	45,00	19.900	**27.860**	895.500	-15,8
38	80111613-9999	f-	Mano de Obra	23.864	M2	45,00	21.500	N/A	967.500	-9,9	M2	45,00	20.100	**28.140**	904.500	-15,8
39	72102401-001	g-	Sintético para canaleta recuperada (area: patio interno)	15.672	ML	2,00	14.000	N/A	28.000	-10,7	ML	2,00	13.200	**18.480**	26.400	-15,8
40	80111613-9999	h-	Mano de Obra	14.290	ML	2,00	13.000	N/A	26.000	-9,0	ML	2,00	12.100	**16.940**	24.200	-15,3
41	72102401-001	i-	Pared exterior, incluir puntos con humedad, correspondientes a la fachada que da hacia la calle Brasil. Color igual o similar al existente.	17.464	M2	402,00	15.500	N/A	6.231.000	-11,2	M2	402,00	14.700	**20.580**	5.909.400	-15,8
42	80111613-9999	j-	Mano de Obra	18.104	M2	402,00	15.500	N/A	6.231.000	-14,4	M2	402,00	15.300	**21.420**	6.150.600	-15,5
			Abertura de vidrio													
43	82121505-010	a-	Colocacion de ploteado (ver insitu con la dependencia el tipo de ploteado). Area entre acceso y espera de Control de Profesiones.	168.000	M2	1,00	151.000	N/A	151.000	-10,1	M2	1,00	141.200	**197.680**	141.200	-16,0
44	80111613-9999	b-	Mano de Obra	112.000	M2	1,00	101.000	N/A	101.000	-9,8	M2	1,00	94.100	**131.740**	94.100	-16,0
45	72102602-004	c-	Colocación de vidrio templado incoloro para puerta de abrir simple una hoja (ver insitu con la dependencia el tipo de ploteado), espesor 10mm. Incluye cerradura y manija. Area de registro/pasillo. Medidas 1,20*2,80	672.000	M2	3,36	590.000	N/A	1.982.400	-12,2	M2	3,36	564.500	**790.300**	1.896.720	-16,0
46	80111613-9999	d-	Mano de Obra	168.000	M2	3,36	150.000	N/A	504.000	-10,7	M2	3,36	141.200	**197.680**	474.432	-16,0
47	72102602-004	e-	Colocación de vidrio templado incoloro para puerta de abrir simple doble hoja (ver insitu con la dependencia el tipo de ploteado), espesor 10mm. Incluye cerradura y manija. Area de jefatura de Recursos Humanos. Medidas 1,50*2,80	672.000	M2	4,20	605.000	N/A	2.541.000	-10,0	M2	4,20	564.500	**790.300**	2.370.900	-16,0

C.P. Carlos A. Flores Decoud, Jefe
DPTO. DE COMPRAS MENORES

48	80111613-9999	f-	Mano de Obra	168.000	M2	4,20	150.000	N/A	630.000	-10,7	M2	4,20	141.200	**197.680**	593.040	-16,0
49	72102602-004	g-	Colocación de vidrio templado incoloro para puerta de abrir simple doble hoja (ver insitu con la dependencia el tipo de ploteado), espesor 10mm. Incluye cerradura y manija. Area de registro caja. Medidas 1,50*2,80	672.000	M2	4,20	605.000	N/A	2.541.000	-10,0	M2	4,20	564.500	**790.300**	2.370.900	-16,0
50	80111613-9999	h-	Mano de Obra	168.000	M2	4,20	150.000	N/A	630.000	-10,7	M2	4,20	141.200	**197.680**	593.040	-16,0
51	72102602-004	i-	Colocación de vidrio templado incoloro para puerta de abrir simple una hoja (ver insitu con la dependencia el tipo de ploteado), espesor 10mm. Incluye cerradura y manija. Area de Direccion Administrativa. Medidas 1,00*2,80	672.000	M2	2,80	600.000	N/A	1.680.000	-10,7	M2	2,80	564.500	**790.300**	1.580.600	-16,0
52	80111613-9999	j-	Mano de Obra	168.000	M2	2,80	151.000	N/A	422.800	-10,1	M2	2,80	141.200	**197.680**	395.360	-16,0
		Varios														
53	72101607-004	a-	Zòcalo de ladrillo con pendiente hacia patio interno, correspondiente a dimenciones de abertura existe para evitar el ingreso de agua en épocas de lluvia.	32.136	ML	1,00	29.000	N/A	29.000	-9,8	ML	1,00	27.000	**37.800**	27.000	-16,0
54	80111613-9999	b-	Mano de Obra	19.656	ML	1,00	18.000	N/A	18.000	-8,4	ML	1,00	16.600	**23.240**	16.600	-15,5
55	72131601-013	c-	Limpieza final.	2.220.000	UN	1,00	1.932.300	N/A	1.932.300	-13,0	UN	1,00	1.865.000	**2.611.000**	1.865.000	-16,0
TOTALES:									**71.500.000**						**67.608.392**	

Arturo D. Aguilera
Abogado
M. C.S.J. N° 30.987

C.P. Carlos A. Torres Decoud, Jefe
DPTO. DE COMPRAS MENORES
Nivel Central - MSP y BS