EVALUACIÓN DE OFERTA Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

Capiatá, 10 de febrero de 2020.-

Señor
Luis Fernando González Ocampos
Intendente Municipal de la Ciudad de Capiatá
Presente

En representación de la Unidad Operativa de Contratación (UOC) y en cumplimiento de lo dispuesto en Artículo 7º, inciso "g" del Decreto Reglamentario No. 2992/2019, me dirijo a usted, a fin de elevar el resultado del estudio realizado a las ofertas presentadas en el marco del PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN DIECTA N° 16/2020 convocada por la Municipalidad de Capiatá, para "CONSTRUCCION DE EMPEDRADO EN CALLES SIN NOMBRE, TRAMO: 3182, 3183, 3090, 3479, 30825 Y 3081 CÑIA. 9º ROJAS CAÑADA, BARRIO CAACUPEMI" – ID N.º 374.174, en base a los siguientes análisis narrados y detallados más abajo:

Antecedentes:

1. Aprobación de plano y cómputo métrico.
2. Resolución del llamado.
3. Carta de Invitación.
4. Reporte del llamado ID Nº 374.174.
5. Invitaciones cursadas a los posibles oferentes.
6. Ofertas presentadas por oferentes del ramo.
7. Acta de apertura de fecha 29/01/2020.
8. Cuadro de precios de la oferta conforme al Anexo B 02 – 09.

La convocatoria contó con los siguientes oferentes:

OFERENTES HABILITADOS	R.U.C.
A.V CONSTRUCCIONES DE ARNALDO ANDRES VERÓN CHAVEZ	3244148-7
ASTUL ARIEL BETIZAGASTI MAUTONE	8162585-5
ROMAN IBARS CONSTRUCCIONES	1256450-8

Seguidamente se procede a la verificación del cumplimiento de los requisitos de carácter sustancial de conformidad a lo establecido en los artículos 60 y 61 del Decreto Nº 2992/2019, cuyo resultado se expone:

Listado de las documentaciones solicitadas de carácter sustancial	A.V CONSTRUCCIONES DE ARNALDO ANDRES VERÓN CHAVEZ	ASTUL ARIEL BETIZAGASTI MAUTONE	ROMAN IBARS CONSTRUCCIONES
El Formulario de oferta.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Garantía de Mantenimiento de Ofertas, debidamente extendida.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.*	NO APLICA	NO CUMPLE	NO APICA
RESULTADO	**PASA**	**NO PASA**	**PASA**

- Con respecto a la firma ASTUL ARIEL BETIZAGASTI MAUTONE, la oferta está firmada por otra persona en su representación, sin embargo **NO PRESENTÓ ningún PODER SUFICIENTE OTORGADO POR ESCRITURA PÚBLICA PARA ESTA LICITACIÓN**, en el folio N° 26 se encuentra un **CONTRATO PRIVADO** de fecha 30 de abril del año 2019, en el que el titular de la Firma *otorga un PODER ESPECIAL a favor del señor FABIO ANDRES LOPEZ SILVA, con documento de Identidad Uruguaya N° 4.350.474-4, de manera que el mandatario se presente* ***ante la Municipalidad de la Ciudad de Luque*** *a tramitar y gestionar todo tipo de trámite*, ...

CONTRATO PRIVADO

Ajustado al Art.399 y siguientes del Código Civil

Resolución N°106/90

Yo, **ASTUL ARIEL BETIZAGASTI MAUTONE**, con Cédula de Identidad N°8.162.585, en representación de la Firma UNIPERSONAL OBRA PRONTA.COM con Ruc Nº8162585-5, con domicilio legal en la casa situada en la calle R.I.6 Boquerón Nº464 de la ciudad de Asunción. y prosigo diciendo, que por el presente documento otorgo PODER ESPECIAL a favor del señor FABIO ANDRES LOPEZ SILVA, con Documento de Identidad Uruguaya Nº4.350.474-4 , de manera que el mandatario se presente ante la Municipalidad de la Ciudad de Luque a tramitar y gestionar todo tipo de trámite, así como cobrar y pagar y todo lo necesario para el correcto y fiel cumplimiento de este mandato, incluyendo la firma de documentos, solicitudes, formularios, y la realización de cualquier acto que el mandatario considere conveniente realizarlo para el mejor cumplimiento del presente mandato.----------

DADO Y FIRMADO en la ciudad de Asunción, República del Paraguay a los 30 días del mes de abril del año dos mil diez y nueve.----------

Como se puede observar el documento NO menciona ni representa un poder para presentar oferta en nombre de la Firma y representarlo en los actos de la licitación en la Municipalidad de Capiatá, y tampoco en la forma protocolar exigida en el Pliego de Bases y Condiciones, que es por **Escritura Pública.** Por lo tanto, el documento presentado NO APLICA para este proceso de contratación.

Por todo lo expuesto, la UOC recomienda el rechazo de la Oferta presentada en nombre de la firma unipersonal ASTUL ARIEL BETIZAGASTI MAUTONE por no cumplir con un requisito sustancial.

Seguidamente se procede a verificar la calificación legal de las firmas oferentes que pasaron la evaluación sustancial; cuyo resultado se detalla:

- Los oferentes acreditaron no estar comprendido en las prohibiciones o limitaciones para presentar ofertas o para contratar previstas en el Artículo 40, Ley N° 2051/03, al tiempo de la presentación de la oferta.
- Los oferentes no se encuentran comprendidos en las prohibiciones establecidas en el Art. 40, Incs. "a" y "b" de la Ley 2051/03, según el siguiente análisis:
  - Proporcionaron en forma satisfactoria la Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el Artículo 40 de la Ley N° 2051/03 que se incluye como parte del formulario de oferta.
  - Se verificó los registros del personal de la Convocante para detectar si los oferentes o sus representantes, se hallan comprendidos en el presupuesto del inciso "a" del artículo 40, y no se encontró registro.
  - No se encuentran dentro de las prohibiciones contenidas en la Ley N° 1626/00 "De la Función Pública", según la base de datos del SINARH.
  - Se anexa como documento respaldatorio dentro de la evaluación legal, los siguientes Certificados N° 132.177 y N° 132.180 obtenido del SINARH en fecha 29 de enero de 2020.

A continuación se expone el cuadro comparativo de Ofertas de las firmas que ha pasado la evaluación sustancial y calificación legal:

MUNICIPALIDAD DE CAPIATA
Unidad Operativa de Contrataciones

OFERENTES:		AV CONSTRUCCIONES				ROMAN IBARS			
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	MARCACION Y REPLANTEO	Metros cuadrados	1.520	900	1.368.000	Metros cuadrados	1.520	1.000	1.520.000
2	CARTEL INDICADOR OFICIAL MEDIDA (1,00 x 2,00)M	Unidad	1	540.000	540.000	Unidad	1	600.000	600.000
3	PROVISION Y COLOCACION DE CORDONES PREFABRICADOS DE ALTURA: 20 CM, LARGO: 50 CM, ANCHO: 10 CM, DOSAJE: 1:3:5 (CORDON ESCONDIDO PARA ACCESO VEHICULAR)	Metro lineal	60	27.000	1.620.000	Metro lineal	60	30.000	1.800.000
4	PROVISION Y COLOCACION DE CORDONES PREFABRICADO DE FORMA CONCAVA DE ALTURA: 30 CM, LARGO: 50 CM, ANCHO: 10 CM, DOSAJE: 1:3:5	Metro lineal	320	27.000	8.640.000	Metro lineal	320	30.000	9.600.000
5	REPOSICION DE CAÑERIA ROTA POR MAQUINARIA + PREPARACION DE TERRENO PARA EMPEDRADO + CONSTRUCCION DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO CON PIEDRA LIBRE DE DESCOMPOSICION, NO METEORIZADA, S/ COLCHON DE ARENA DE GRANOS FINOS (SE EXCLUYE ARENA GORDA)	Metros cuadrados	1.520	42.300	64.296.000	Metros cuadrados	1.520	47.000	71.440.000
6	COMPACTACION MECANICA Y RELLENO DE ESPACIOS ENTRE PIEDRAS CON ARENA LAVADA DE RIO Y RIPIO	Metros cuadrados	1.520	2.250	3.420.000	Metros cuadrados	1.520	2.500	3.800.000
7	ENCALADO Y PINTURA DE CORDON A LA CAL	Metros cuadrados	80	6.750	540.000	Metros cuadrados	80	7.500	600.000
8	RAMPA PARA PERSONAS CON DISCAPACIDADES DIFERENTES (VER DETALLES CONSTRUCTIVOS)	Unidad	4	720.000	2.880.000	Unidad	4	800.000	3.200.000
9	RETIRO DE ESCOMBROS, BASURAS Y LIMPIEZA FINAL	Metros cuadrados	1.520	900	1.368.000	Metros cuadrados	1.520	1.000	1.520.000
				Precio Total	84.672.000			Precio Total	94.080.000

- Según el análisis del cuadro comparativo no ha existido ningún error aritmético en que corregir en ninguna de las ofertas, conforme lo indica el numeral 2, del artículo 63 del Decreto reglamentario N° 2992/2019.

- En cuanto al margen de preferencia, no aplica, siendo que las dos ofertas cuentan con los certificados de origen nacional.

- Los precios se ajustan dentro del rango establecido por la convocante no habiendo rubros que superen el 20% por encima del precio referencial ni el 30% por debajo del precio referencial.

Teniendo en cuenta el cuadro comparativo de precios la oferta más baja corresponde a la Firma A.V CONSTRUCCIONES DE ARNALDO ANDRES VERON CHAVEZ, por lo que se seleccionó a la misma a fin de analizar el cumplimiento con los demás requisitos.

Al respecto se procedió a emplazar al mismo a presentar aclaraciones y los siguientes documentos que no se encontraban en la oferta:

- *Indicar y adjuntar copias de documentos que demuestren que el oferente posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir con los compromisos asumidos*
- *Balance general y estados de resultados del año 2018.*
- *Patente municipal, currículum vitae y registro MOPC vigentes del personal clave propuesto como Ingeniero o Arquitecto.*
- *FORMULARIO Nº 2: Experiencia General en Construcción*
- *FORMULARIO Nº 3: Facturación Anual Media en Construcción*
- *FORMULARIO Nº 4: Experiencia Específica en Construcción*
- *FORMULARIO Nº 5: Situación Financiera*
- *FORMULARIO Nº 7: Lista de Equipos*
- *FORMULARIO Nº 8: Cronograma de Utilización de Equipos*
- *FORMULARIO Nº 9: Compromisos Contractuales Vigentes*

Copias de contratos ejecutados con sus correspondientes actas de recepción finales, en el periodo 2013 al 2018 en las siguientes actividades clave: Construcción de empedrados, con instituciones públicas y/o privadas, cuya envergadura deberá ser igual o superior a la obra licitada en este llamado. Mínimamente se requiere la presentación de cinco contratos con sus respectivas actas de recepciones finales. (la solicitud de este punto es a modo de analizar la correspondencia de los documentos ya presentados).

El oferente, no cumplió con la presentación de lo solicitado, por lo tanto, no se puede evaluar si es que cumple con todos los requerimientos del pliego de bases y condiciones, por dicho motivo, se recomienda el rechazo de la Oferta presentada por la firma AV CONSTRUCCIONES DE ARNALDO ANDRES VERON CHAVEZ.

Se continua la evaluación seleccionando a la siguiente oferta que corresponde a la firma ROMAN IBARS CONSTRUCCIONES, cuyo resultado se muestra a continuación:

OFERENTE	**ROMAN IBARS**
Fotocopia simple de la Constancia de Inscripción en la SET – RUC.	CUMPLE
Fotocopia simple de la patente Municipal del Oferente	CUMPLE
Certificado de Cumplimiento Tributario, vigente a la fecha de Apertura de Ofertas.	CUMPLE
Constancia de estar al día en el pago de su aporte obrero-patronal, expedido por el Instituto de Previsión Social (IPS) o en su defecto copia de la planilla del último pago que acredite estar al día en sus obligaciones.	CUMPLE
Balance General y Estados de Resultados de la empresa de los	CUMPLE

años 2016 – 2017 Y 2018 con sus correspondientes declaraciones de impuesto a la renta.	
Declaración Jurada de Conocimiento de los sitios donde se ejecutarán las obras.	CUMPLE
Declaración Jurada de que las obras serán ejecutadas conforme a las especificaciones técnicas establecidas.	CUMPLE
Antigüedad de la empresa como mínimo de 8 (ocho) años en el rubro de la construcción, para lo cual deberá anexar copia de la Constancia de Inscripción de RUC en el Ministerio de Hacienda. (Constancia de Inscripción expedido por la SET).	CUMPLE
Presentar los documentos que avalen la propiedad o el compromiso de alquiler en cuanto a maquinarias solicitadas.	CUMPLE
Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados	CUMPLE
RESULTADO	**CUMPLE**

El oferente cumplió en presentar todas las documentaciones de las cuales se desglosa el cumplimiento primeramente en la Capacidad Financiera:

CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO
• **Coeficiente de Liquidez**: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a *1 (uno).* Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. *de los últimos 3 años* **(2016 - 2017 y 2018)**	**Cumple.**
• Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80 (cero comas ochenta) Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados de los últimos 3 años **(2016 - 2017 y 2018)**	**Cumple.**
• El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 100% (cien por ciento) de la oferta total presentada por el oferente.	**Cumple.** ACTIVO CORRIENTE 1.060.327.709 PASIVO CORRIENTE 15.885.050 ES IGUAL A ACTIVO LÍQUIDO 1.076.212.759 MENOS CONTRATOS PENDIENTES - ES IGUAL A ACTIVO LÍQUIDO 1.076.212.759

Detalle de los datos financieros:

EMPRESA	ROMAN IBARS							
CONCEPTO	FORMULAS	2016		2017		2018		PROMEDIO
A- RATIO DE LIQUIDEZ	ACTIVO CORRIENTE	552.549.777	17,82	593.157.750	21,97	1060.327.709	66,75	35,5
	PASIVO CORRIENTE	31000.014		27.002.017		15.885.050		
B- COEFICIENTE DE SOLVENCIA	PASIVO TOTAL	31000.014	0,05	27.002.017	0,04	15.885.050	0,01	0,03
	ACTIVO TOTAL	617.420.942		641586.308		1700.310.320		
C-RENTABILIDAD	UTILIDAD O PERDIDA	26.044.161	0,05	27.676.498	0,06	64.827.892	0,04	0,05
	CAPITAL	500.000.000		500.000.000		1500.000.000		

EL oferente cumple con la capacidad financiera solicitada en el pliego de bases y condiciones, por lo tanto, se procede a verificar si cumple a cabalidad con la capacidad técnica y de experiencia exigida en el pliego de bases y condiciones:

EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS Requisitos Mínimos	**Documentos requeridos.**	**Resultado**
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 70% *(setenta por ciento) de la oferta.*	Completar los **Formulario N° 2 y 3.**	Cumple.

EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS Requisitos Mínimos	**DOCUMENTOS PRESENTADOS**	**Resultado**
Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2013 al 2018 en las siguientes actividades clave: Construcción de empedrados, cuyas envergaduras deberán ser igual o superior a las obras licitadas. Mínimamente se requiere la presentación de cinco contratos con sus respectivas actas de recepciones finales. El monto total de los contratos presentados deberá ser igual o mayor al 80% (ochenta) de la sumatoria global del valor de la obra estimado por la Convocante para la licitación.	Copias de 5 contratos presentados cada uno con sus correspondientes recepciones finales.	**CUMPLE.**

CONFORME AL CUADRO PRECEDENTE SE OBSERVA QUE LA FIRMA ROMAN IBARS CONSTRUCCIONES CUMPLE A CABALIDAD CON EL REQUISITO DE EXPERIENCIA, POR LO TANTO, SE PROCEDE A VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO CON LA CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL Y EQUIPOS.

APACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL Requisitos Mínimos	**Documentos requeridos.**	**Resultado**
• Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Capataz de Obras, maestro mayor de obras, con antigüedad mínima de 3 (tres) años. • Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras (Ingeniero o Arquitecto) con 10 (diez) años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.	Título de Grado del personal clave propuesto como Ingeniero o Arquitecto, juntamente con su patente municipal, carnet de habilitación expedido por el MOPC VIGENTE, currículum vitae y el documento que lo comprometa con la empresa oferente. Carta de compromiso y currículum vitae del personal propuesto como capataz de obra.	**CUMPLE.**

CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS Requisitos Mínimos	**Documentos requeridos.**	**Resultado**
• Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican, mínimo debe contar con: • 1 Hormigonera de 2 HP o superior. • Equipos de seguridad varios (cascos, botas, mamelucos, guantes, equipos de primeros auxilios, equipos de señalización). • Herramientas menores varias (Pala, carretilla metálica, asada, maso, martillo, cucharas de albañil, baldes de albañil). • Vehículo para acarreo de materiales y retiro de los restos de la obra. • Equipos y herramientas necesarios para el tipo de obra a ser realizada Los equipos mínimos necesarios presentados por los Oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	Formularios 7 y 8	**CUMPLE.**

Luego del análisis en lo referente al cumplimiento de las documentaciones de carácter sustancial, pasando luego por la evaluación de la CAPACIDAD LEGAL, CAPACIDAD FINANCIERA, CAPACIDAD TECNICA y EXPERIENCIA, esta Unidad recomienda adjudicar la Contratación Directa N° 16/2020"CONSTRUCCION DE EMPEDRADO EN CALLES SIN NOMBRE, TRAMO: 3182, 3183, 3090, 3479, 30825 Y 3081 CÑIA. 9º ROJAS CAÑADA, BARRIO CAACUPEMI", a la siguiente empresa:

EMPRESA: ROMAN IBARS CONSTRUCCIONES- RUC 1256450-8
ADJUDICACIÓN: POR EL TOTAL
MONTO: G. 94.080.000 - (guaraníes, NOVENTA Y CUATRO MILLONES OCHENTA MIL). IVA INCLUIDO.

Se adjuntan documentos.

Atentamente.

LIC. JUANA MARY ACUÑA QUIROZ
DIRECTORA DE LA UOC
MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ