# INFORME DE EVALUACION

## LLAMADO LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS (LCO) Nº 005/2016. "CONSTRUCCION DE AULAS EN LOCALIDADES INDIGENAS DE LAS PALMERAS, LAGUNA HU Y TEMPELA DEL DISTRITO DE PUERTO PINASCO – ID: 316.627"

### 1. Introducción

En la ciudad de Villa Hayes, capital del XV Dpto. de Presidente Hayes, a los 25 días del mes de octubre de 2016, siendo las 10:00 horas, se reúnen en la Dirección de Asesoría Jurídica de la Gobernación, sito Avda. Laudo Hayes y Costanera, los miembros del Comité de Evaluación, a los efectos de evaluar las ofertas presentadas en el marco del presente llamado.

Este Comité, se ha abocado a la elaboración del presente informe de acuerdo con las especificaciones técnicas y demás documentos inherentes al procedimiento de contratación en cuestión, a fin de determinar la más conveniente para los intereses de la Gobernación del XV Dpto. de Presidente Hayes.

### 2. Antecedentes

A) Disponibilidad Presupuestaria: la cobertura presupuestaria para la obligación y pago se encuentra prevista en el rubro: 520 Construcciones, Fuente de Financiamiento 30, del Presupuesto General de la Nación, para el ejercicio 2016.-

B) Publicación: en el SICP.-

C) Miembros del comité de Evaluación: han sido designados por Resolución Nº 46/13, el **Abog. Rubén Darío Núñez Jordán., Lic. Andrés Marín Aguiar, Econ. Nery Osvaldo Britez Ayala.**

D) El sistema de adjudicación es por: Total.

### 3. Acto de Apertura

De conformidad al Art 54 del Decreto Reglamentario Nº 21.909/03 y concordantes, se ha llevado a cabo el acto de apertura de sobres y verificación de los documentos que se componen las ofertas, en la oficina de la Unidad Operativa de Contrataciones, en el local de la Gobernación de Presidente Hayes, sito en Avda. Laudo Hayes y Costanera, en fecha 07 de octubre del corriente; siendo las 08:00 horas, presentándose la siguiente empresa:

- G-SIL ARQUITECTURA & CONSTRUCCIONES.

Rubén Darío Núñez Jordán
ABOGADO
Matrícula C.S.J. Nº 9.417

Andrés Marín Aguiar
Secretario General
Gobernacion Presidente Hayes

Econ. Nery Osvaldo Britez Ayala
Director Administración y Finanzas
Gobernación Pdte. Hayes

## 4. Criterios de Evaluación y Cuadro de Comparación:

4.1 Verificación de los documentos sustanciales y formales solicitados en el PBC.

| DOCUMENTOS REQUERIDOS | G-SIL ARQUITECTURA & CONSTRUCCIONES |
|---|---|
| Formulario de Oferta * | CUMPLE |
| Garantía de Mantenimiento de Oferta* | CUMPLE |
| Fotocopia simple de la cedula de identidad del firmante * | CUMPLE |
| Fotocopia simple de cedula tributaria del oferente (RUC) | CUMPLE |
| Fotocopia simple del Certificado de cumplimiento Tributario y/o IVA. | CUMPLE |
| Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.* | NO APLICA |
| Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: *un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); ó los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.** | NO APLICA |
| Declaración Jurada de no hallarse comprendido en la prohibiciones o limitaciones para contratar establecida en el Art 40 y de integridad conforme al Art 20 inc. W, ambos de la Ley 2051/03, de acuerdo a lo dispuesto en la Resolución Nº 330/07 de la dirección Nacional de Contrataciones Públicas, el cual se encuentra dentro de los formularios | **CUMPLE** (según informe del SINARD remitido por la dirección de RR.HH de la institución, el representante de la firma de referencia no figura como funcionario público) |
| Declaración Jurada por la cual garantiza que ni el oferente ni sus proveedores se encuentra involucrados en prácticas que violen los derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del trabajo, el Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay | CUMPLE |
| RESOLUCIÓN DNCP Nº 849/2015, por la cual se aprueba un criterio de evaluación para la calificación de la capacidad legal del oferente con respecto a la prohibición prevista en los incisos "A" y "B" del art. 40 de la Ley 2051/03 "De contrataciones públicas", se recomienda a los organismos, entidades y municipalidades su utilización en los procesos regidos por la ley N° 2051/03 y se dispone su difusión en el portal de Contrataciones Públicas.<br>**Al respecto verificamos si los datos proporcionados por el oferente, no se halla comprendido en los presupuesto del inciso "a" y "b" del artículo 40 de la Ley 2051/03, en tal sentido este comité recurrió a la base de datos del SINARH, para constatar si el firmante de la oferta no figura como funcionario público.** | **CUMPLE** (según informe del SINARD remitido por la dirección de RR.HH de la institución, el representante de la firma de referencia no figura como funcionario público) |
| **Coeficiente de Liquidez**: Activo corriente/Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a *1.* Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados (2013 - 2014 – 2015). Conforme **FORMULARIO 5** | CUMPLE |
| **Coeficiente de Solvencia:** Pasivo Total/Activo Total igual o menor a *0.80.* Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados 2013 - 2014 - 2015. Conforme **FORMULARIO 5** | CUMPLE |
| Demostrar que posee que tiene acceso a suficientes **activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros** (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos.<br>· El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: como mínimo ***20%*** del monto total de la oferta<br>*Por lo general, el mínimo será el equivalente del flujo de fondos para un periodo de tres meses cuando la obra dure más de 1 año y del 20% para obras menores a 1 año, estimado a la tasa media del avance de construcción (distribución lineal). El periodo real de referencia dependerá de la rapidez con que la Convocante pague los certificados mensuales al Contratista.*<br>Las deducciones al flujo de fondos exigidos por constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente. Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución. **FORMULARIO 5.** | CUMPLE |

Andrés Marín Aguiar
Secretario General
Gobernacion Presidente Hayes

Econ. Nery Osvaldo Britez Ayala
Director Administración y Finanzas
Gobernación Pdte. Hayes

| | |
|---|---|
| **EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS:**<br>. Haber generado, durante los últimos cinco (5) años desde el 2010 al 2015, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior al 50 % del total de la oferta presentada a la Gobernación de Presidente Hayes<br>. El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente **FORMULARIO Nº 6 y 7.** | CUMPLE |
| **EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS:**<br>. Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos 3 contratos, durante los últimos diez 10 años desde el 2005 al 2015, similares a las obras propuestas.<br>**Observación:** con respecto a la administración del contratante en al menos 3 contratos, durante los últimos diez 10 años, similares a las obras propuestas, indicamos que se refieren a trabajos en obras civiles.<br>. La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección V. Alcance de las Obras.<br>A fin de cumplir este requisito, las obras deberánestar terminadas en un 70% por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.<br>. Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2011, 2012, 2013, 2014, 2015 en las siguientes actividades claves: Construcciones de Obras civiles. **FORMULARIO N° 8** | CUMPLE |
| **CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL:**<br>. Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Director de obras (ingeniero y/o Arquitecto) residente con mínimo de 5 (cinco) año de experiencia en Dirección de Obras de naturaleza similar. Observación: *con respecto a experiencia en dirección de obras de naturaleza similares, indicamos que se refieren a trabajos en obras civiles. Se avalara la experiencia de los personales citados con los currículos correspondiente a cada personal.*<br>· Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con 5 (cinco) años *de* experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares. **FORMULARIO Nº 9** | CUMPLE |
| **CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS: FORMULARIO Nº 10**<br>Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican:<br>- Hormigonera de 50 litros cantidad 2 (dos).<br>- Camión de 5 toneladas.<br>- Equipos de protección personal.<br>- Generador eléctrico.<br>- Herramientas menores. | CUMPLE |
| **FORMULARIO Nº 11: Cronograma de utilización de equipos** | CUMPLE |
| **FORMULARIO Nº 12: Compromisos Contractuales Vigentes.** | CUMPLE |
| Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el Oferente es cliente; | CUMPLE |
| Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del Oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al Oferente; | CUMPLE |
| Balances Generales de los ejercicios fiscales2013- 2014 – 2015 | CUMPLE |
| Constancia de entrega de obras con satisfacción. | CUMPLE |
| Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 50% de la oferta presentada | CUMPLE |
| Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio. Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato | CUMPLE |
| Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las Obras a los fines del Contrato. | CUMPLE |
| Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio. | CUMPLE |
| Declaración jurada de que los equipos mencionados en la Sección II como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados. | CUMPLE |
| **Otros Documentos:** Formulario Nº2 Desglose de la composición del precio de la oferta. | CUMPLE |

Andres Marin Aguilar
Secretario General
Gobernacion Presidente Hayes

Econ. Nery Osvaldo Britez Ayala
Director Administrativo Financiero
Gobernación Pdte. Hayes

**4.2 CRITERIOS ECONÓMICOS –** Conforme: Anexo I - Cuadro Comparativo de Precios – Anexo II Cuadro de Adjudicación – Anexo III – Cuadro de Ratios.-

5. **Conclusión:**

5.1 Una vez verificada la única oferta presentada, no se observa variaciones respecto al precio referencial publicado y los porcentajes estipulados en la Ley 5554/16 en su art. 135 y las Resoluciones DNCP N° 956/16 y 1173/16.

5.2 Conforme a las verificaciones realizadas, y no existiendo desviaciones, reservas u omisiones significativas y habiéndose acreditado de acuerdo a las mismas, la oferta presentada por la empresa: **G-SIL ARQUITECTURA & CONSTRUCCIONES**, cumple satisfactoriamente con lo solicitado en el Pliego de Bases y Condiciones, por lo que resulta una OFERTA EVALUABLE.-

5.3 En base a las consideraciones expuestas en el presente informe, y de conformidad a los artículos 28 de la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas", este Comité de Evaluación, RECOMIENDA ADJUDICAR el llamado de LCO Nº 005/2016 a la firma: **G-SIL ARQUITECTURA & CONSTRUCCIONES** por un monto total de **Gs. 359.338.266** (Guaraníes trescientos cincuenta y nueve millones trescientos treinta y ocho mil doscientos sesenta y seis) IVA incluido; por reunir todas las condiciones Técnicas y Económicas necesarias para la realización de los trabajos solicitados en el presente llamado.-

5.4 Comunicar oficialmente a quienes corresponda.

Se da por finalizada la Evaluación, siendo las 12:30 del mismo día, suscriben las partes intervinientes en prueba de conformidad, en dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.

**Abog. Rubén Darío Núñez Jordán.**

**Lic. Andrés Marín Aguiar**

**Econ. Nery Osvaldo Britez Ayala.**

ID Llamado: 316 627

**Bien/Servicio: CONSTRUCCION DE AULAS EN LOCALIDADES INDIGENAS DE LAS PALMERAS, LAGUNA HU Y TEMPELA DEL DISTRITO DE PUERTO PINASCO**

**ANEXO I: Cuadro Comparativo de Precios**

| Ítems | Código de Catalogo | Descripción | G-SIL ARQUITECTURA&CONSTRUCCIONES | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Unidad | Cant. | Precio Unitario IVA incluido | Precio Total IVA incluido. |
| 1 | | *CONSTRUCCION DE 1 AULA* DE 5,80 m. x 6,80 m. CON TECHO DE ZINC *Y ALJIBE ESCUELA BASICA Nº 6.252 LA PALMERA.* | | | | |
| 1.1 | | Preparación de la obra | | | | |
| | | a- Replanteo | M2 | 56,09 | 3.643 | 204.336 |
| 1.2 | | Excavación y carga de cimiento corrido de HºAº | M3 | 4,64 | 2.756.298 | 12.789.223 |
| 1.3 | | Estructura de Hº Aº : | | | | |
| | | a- zapata de pilares | M3 | 0,41 | 2.534.280 | 1.039.055 |
| | | b- Pilares de Ho Ao | M3 | 1,56 | 2.791.501 | 4.354.742 |
| | | c-Loseta sobre puerta de acceso | GL. | 1 | 335.012 | 335.012 |
| | | d- Encadenado inferior | m3 | 0,91 | 2.735.015 | 2.488.864 |
| 1.4 | | Muros de nivelación : | | | | |
| | | b- De 0,30 cm. | M2 | 16,09 | 276.846 | 4.454.452 |
| 1.5 | | Relleno y apisonado de interiores | M3 | 14,05 | 101.704 | 1.428.941 |
| 1.6 | | Aislación asfaltica : | | | | |
| | | a- de pared horizontal | M2 | 11,91 | 82.405 | 981.444 |
| 1.7 | | Mamposteria de elevación : | | | | |
| | | b- De 0,15 para revocar ambas caras | M2 | 2,25 | 106.665 | 239.996 |
| | | e- De 0,15 visto a una cara de ladrillos huecos | M2 | 84,19 | 103.731 | 8.733.113 |
| | | f- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada ( 2 hiladas ) | ML. | 25,6 | 55.018 | 1.408.461 |
| 1.8 | | Techo : | | | | |
| | | a- estructura metalica tipo tinglado con chapa de zinc nro 28 | M2 | 73,31 | 179.479 | 13.157.605 |
| 1.9 | | Revoques : | m2 | | | |
| | | a- azotada de pared interior con hidrofugo | M2 | 67,54 | 25.203 | 2.377.611 |
| | | b- interior a una capa | m2 | 67,54 | 46.973 | 3.172.556 |
| | | d- de mochetas | ML. | 15,6 | 17.026 | 265.606 |
| 1.10 | | Contrapiso de Hº de cascotes | M2 | 46,83 | 145.805 | 6.828.048 |
| 1.11 | | Piso alisado de cemento | M2 | 64,9 | 78.054 | 5.065.705 |
| 1.12 | | Aberturas metálicas : | | | | |
| | | a- Puerta doble de 1,20 x 2,10 + 1,10 x 0,20 | UN. | 1 | 2.200.047 | 2.200.047 |
| | | b- Ventanas tipo balancines | M2 | 7,2 | 316.923 | 2.281.846 |
| 1.13 | | Alfeizar de ventanas : | | | | |
| | | a- De revoque 1 : 3 ( cemento - arena ) | ML. | 6 | 25.271 | 151.626 |
| 1.14 | | Pinturas : | | | | |
| | | a- De paredes a la cal | M2 | 67,54 | 17.795 | 1.201.874 |
| | | b- De ladrillos a la vista color ceramico | M2 | 84,19 | 21.981 | 1.850.580 |
| | | c- De aberturas metalicas | M2 | 9,79 | 36.369 | 356.053 |
| | | d- De cielo rasos en gral al aceite | M2 | 52,48 | 23.991 | 1.259.048 |
| | | e- Canaleta y caño de bajada con pintura sintètica | ML. | 28 | 42.697 | 1.195.516 |
| 1.15 | | Vidrios dobles | M2 | 7,42 | 185.944 | 1.379.704 |
| 1.16 | | Desague Pluvial | | | | |
| | | a- Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms. | ML. | 28 | 56.290 | 1.576.120 |
| 1.17 | | CIELO RASO de machimbre de madera | M2 | 52,48 | 175.327 | 9.201.161 |
| | | ALJIBE | UN. | 1 | 17.117.559 | 17.117.559 |
| 1.18 | | Instalación eléctrica | GL. | 1 | 4.165.840 | 4.165.840 |
| 1.19 | | Artefactos electricos | GL. | 1 | 3.941.740 | 3.941.740 |
| | | Rampa | GL. | 1 | 448.198 | 448.198 |
| 1.20 | | Mobiliarios : | | | | |
| | | a- Pizarrones | UN. | 1 | 1.023.652 | 1.023.652 |
| 1.21 | | Limpieza final | Gl | 1 | 1.104.088 | 1.104.088 |
| 2 | | *CONSTRUCCION DE 1 AULA* DE 5,80 m. x 6,80 m. CON TECHO DE ZINC *Y ALJIBE ESCUELA BASICA Nº 14.945LAGUNA HU.* | | | | |
| 2.1 | | Preparación de la obra | | | | |
| | | a- Replanteo | M2 | 56,09 | 3.643 | 204.336 |
| 2.2 | | Excavación y carga de cimiento corrido de HºAº | M3 | 4,64 | 2.756.298 | 12.789.223 |
| 2.3 | | Estructura de Hº Aº : | | | | |
| | | a- zapata de pilares | M3 | 0,41 | 2.534.280 | 1.039.055 |
| | | b- Pilares de Ho Ao | M3 | 1,56 | 2.791.501 | 4.354.742 |
| | | c-Loseta sobre puerta de acceso | GL. | 1 | 335.012 | 335.012 |
| | | d- Encadenado inferior | m3 | 0,91 | 2.735.015 | 2.488.864 |
| 2.4 | | Muros de nivelación : | | | | |
| | | b- De 0,30 cm. | M2 | 276846 | 276.846 | 4.454.452 |
| 2.5 | | Relleno y apisonado de interiores | M3 | 14,05 | 101.704 | 1.428.941 |
| 2.6 | | Aislación asfaltica : | | | | |
| | | a- de pared horizontal | M2 | 11,91 | 82.405 | 981.444 |
| 2.7 | | Mamposteria de elevación : | | | | |
| | | b- De 0,15 para revocar ambas caras | M2 | 2,25 | 106.665 | 239.996 |
| | | e- De 0,15 visto a una cara de ladrillos huecos | M2 | 84,19 | 103.731 | 8.733.113 |
| | | f- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada ( 2 hiladas ) | ML. | 25,6 | 55.018 | 1.408.461 |
| 2.8 | | Techo : | | | | |
| | | a- estructura metalica tipo tinglado con chapa de zinc nro 28 | M2 | 73,31 | 179.479 | 13.157.605 |
| 2.09 | | Revoques : | m2 | | | |
| | | a- azotada de pared interior con hidrofugo | M2 | 67,54 | 35.203 | 2.377.611 |
| | 72131601-002 | b- interior a una capa | m2 | 67,54 | 46.973 | 3.172.556 |
| | | d- de mochetas | ML. | 15,6 | 17.026 | 265.606 |
| 2.10 | | Contrapiso de Hº de cascotes | M2 | 46,83 | 145.805 | 6.828.048 |
| 2.11 | | Piso alisado de cemento | M2 | 64,9 | 78.054 | 5.065.705 |
| 2.12 | | Aberturas metálicas : | | | | |
| | | a- Puerta doble de 1,20 x 2,10 + 1,10 x 0,20 | UN. | 1 | 2.200.047 | 2.200.047 |

Abogado Darío Núñez Jordan
ABOGADO
Matrícula C.S.J. Nº 9.417

Econ. Nery Osvaldo Britez Ayala
Director Administración y Finanzas
Gobernación Pdte. Hayes

Andrés Marín Aguiar
Secretario General
Gobernación Presidente Hayes

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | b- Ventanas tipo balancines | M2 | 7,2 | 316.923 | 2.281.846 |
| 2.13 | Alfeizar de ventanas : | | | | |
| | a- De revoque 1 : 3 ( cemento - arena ) | ML. | 6 | 25.271 | 151.626 |
| 2.14 | Pinturas : | | | | |
| | a- De paredes a la cal | M2 | 67,54 | 17.795 | 1.201.874 |
| | b- De ladrillos a la vista color ceramico | M2 | 84,19 | 21.981 | 1.850.580 |
| | c- De aberturas metalicas | M2 | 9,79 | 36.369 | 356.053 |
| | d- De cielo rasos en gral al aceite | M2 | 52,48 | 23.991 | 1.259.048 |
| | e- Canaleta y caño de bajada con pintura sintètica | ML. | 28 | 42.697 | 1.195.516 |
| 2.15 | Vidrios dobles | M2 | 7,42 | 185.944 | 1.379.704 |
| 2.16 | Desague Pluvial | | | | |
| | a- Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 40 cms. | ML. | 28 | 56.200 | 1.576.120 |
| 2.17 | CIELO RASO de machimbre de madera | M2 | 52,48 | 175.327 | 9.201.161 |
| | ALJIBE | UN. | 1 | 17.117.559 | 17.117.559 |
| 2.18 | Instalación eléctrica | GL. | 1 | 4.165.840 | 4.165.840 |
| 2.19 | Artefactos electricos | GL. | 1 | 3.941.740 | 3.941.740 |
| | Rampa | GL. | 1 | 448.198 | 448.198 |
| 2.20 | Mobiliarios : | | | | |
| | a- Pizarrones | UN. | 1 | 1.023.652 | 1.023.652 |
| 2.21 | Limpieza final | Gl | 1 | 1.104.088 | 1.104.088 |
| 3 | *CONSTRUCCIÓN DE 1 AULA* DE 5,80 m. x 6,80 m. CON TECHO DE ZINC *Y ALJIBE ESCUELA BASICA N° 7.812 TEMPELA* | | | | |
| 3.1 | Preparación de la obra | | | | |
| | a- Replanteo | M2 | 56,09 | 3.643 | 204.336 |
| 3.2 | Excavación y carga de cimiento corrido de H°A° | M3 | 4,64 | 2.756.298 | 12.789.223 |
| 3.3 | Estructura de H° A° : | | | | |
| | a- zapata de pilares | M3 | 0,41 | 2.534.280 | 1.039.055 |
| | b- Pilares de Ho Ao | M3 | 1,56 | 2.791.501 | 4.354.742 |
| | c-Loseta sobre puerta de acceso | GL. | 1 | 335.012 | 335.012 |
| | d- Encadenado inferior | m3 | 0,91 | 2.735.015 | 2.488.864 |
| 3.4 | Muros de nivelación : | | | | |
| | b- De 0,30 cm. | M2 | 16,09 | 276.846 | 4.454.452 |
| 3.5 | Relleno y apisonado de interiores | M3 | 14,05 | 101.704 | 1.428.941 |
| 3.6 | Aislación asfaltica : | | | | |
| | a- de pared horizontal | M2 | 11,91 | 82.405 | 981.444 |
| 3.7 | Mamposteria de elevación : | | | | |
| | b- De 0,15 para revocar ambas caras | M2 | 2,25 | 106.665 | 239.996 |
| | e- De 0,15 visto a una cara de ladrillos huecos | M2 | 84,19 | 103.731 | 8.733.113 |
| | f- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada ( 2 hiladas ) | ML. | 25,6 | 55.018 | 1.408.461 |
| 3.8 | Techo : | | | | |
| | a- estructura metalica tipo tinglado con chapa de zinc nro 28 | M2 | 73,31 | 179.479 | 13.157.605 |
| 3.9 | Revoques : | m2 | | | |
| | a- azotada de pared interior con hidrofugo | M2 | 67,54 | 35.203 | 2.377.611 |
| | b- interior a una capa | m2 | 67,54 | 46.973 | 3.172.556 |
| | d- de mochetas | ML. | 15,6 | 17.026 | 265.606 |
| 3.10 | Contrapiso de H° de cascotes | M2 | 46,83 | 145.805 | 6.828.048 |
| 3.11 | Piso alisado de cemento | M2 | 64,9 | 78.054 | 5.065.705 |
| 3.12 | Aberturas metálicas : | | | | |
| | a- Puerta doble de 1,20 x 2,10 + 1,10 x 0,20 | UN. | 1 | 2.200.047 | 2.200.047 |
| | b- Ventanas tipo balancines | M2 | 7,2 | 316.923 | 2.281.846 |
| 3.13 | Alfeizar de ventanas : | | | | |
| | a- De revoque 1 : 3 ( cemento - arena ) | ML. | 6 | 25.271 | 151.626 |
| 3.14 | Pinturas : | | | | |
| | a- De paredes a la cal | M2 | 67,54 | 17.795 | 1.201.874 |
| | b- De ladrillos a la vista color ceramico | M2 | 84,19 | 21.981 | 1.850.580 |
| | c- De aberturas metalicas | M2 | 9,79 | 36.369 | 356.053 |
| | d- De cielo rasos en gral al aceite | M2 | 52,48 | 23.991 | 1.259.048 |
| | e- Canaleta y caño de bajada con pintura sintètica | ML. | 28 | 42.697 | 1.195.516 |
| 3.15 | Vidrios dobles | M2 | 7,42 | 185.944 | 1.379.704 |
| 3.16 | Desague Pluvial | | | | |
| | a- Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 40 cms. | ML. | 28 | 56.200 | 1.576.120 |
| 3.17 | CIELO RASO de machimbre de madera | M2 | 52,48 | 175.327 | 9.201.161 |
| | ALJIBE | UN. | 1 | 17.117.559 | 17.117.559 |
| 3.18 | Instalación eléctrica | GL. | 1 | 4.165.840 | 4.165.840 |
| 3.19 | Artefactos electricos | GL. | 1 | 3.941.740 | 3.941.740 |
| | Rampa | GL. | 1 | 448.198 | 448.198 |
| 3.20 | Mobiliarios : | | | | |
| | a- Pizarrones | UN. | 1 | 1.023.652 | 1.023.652 |
| 3.21 | Limpieza final | Gl | 1 | 1.104.088 | 1.104.088 |
| | **TOTAL:** | | | | **359.338.266** |

Abog. Rubén Darío Núñez Jordàn.

Lic. Andrés Marín Aguilar

Econ. Mery Osvaldo Brizez Ayala.

Modalidad: Licitacion por Concurso de oferats N° 005/2016
ID Llamado: 316 627
Bien/Servicio: CONSTRUCCION DE AULAS EN LOCALIDADES INDIGENAS DE LAS PALMERAS, LAGUNA HU Y TEMPELA DEL DISTRITO DE PUERTO PINASCO
ANEXO II: Cuadro de Adjudicacion

| Ítems | Código de Catalogo | Descripción | G-SIL ARQUITECTURA&CONSTRUCCIONES | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Unidad | Cant. | Precio Unitario IVA incluido | Precio Total IVA incluido. |
| 1 | | *CONSTRUCCION DE 1 AULA* DE 5,80 m. x 6,80 m. CON TECHO DE ZINC *Y ALJIBE ESCUELA BASICA Nº 6.252 LA PALMERA,* | | | | |
| 1.1 | | Preparación de la obra | | | | |
| | | a- Replanteo | M2 | 56,09 | 3.643 | 204.336 |
| 1.2 | | Excavación y carga de cimiento corrido de HºAº | M3 | 4,64 | 2.756.298 | 12.789.223 |
| 1.3 | | Estructura de Hº Aº : | | | | |
| | | a- zapata de pilares | M3 | 0,41 | 2.534.280 | 1.039.055 |
| | | b- Pilares de Ho Ao | M3 | 1,56 | 2.791.501 | 4.354.742 |
| | | c-Loseta sobre puerta de acceso | GL. | 1 | 335.012 | 335.012 |
| | | d- Encadenado inferior | m3 | 0,91 | 2.735.015 | 2.488.864 |
| 1.4 | | Muros de nivelación : | | | | |
| | | b- De 0,30 cm. | M2 | 16,09 | 276.846 | 4.454.452 |
| 1.5 | | Relleno y apisonado de interiores | M3 | 14,05 | 101.704 | 1.428.941 |
| 1.6 | | Aislación asfaltica : | | | | |
| | | a- de pared horizontal | M2 | 11,91 | 82.405 | 981.444 |
| 1.7 | | Mamposteria de elevación : | | | | |
| | | b- De 0,15 para revocar ambas caras | M2 | 2,25 | 106.665 | 239.996 |
| | | e- De 0,15 visto a una cara de ladrillos huecos | M2 | 84,19 | 103.731 | 8.733.113 |
| | | f- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada ( 2 hiladas ) | ML. | 25,6 | 55.018 | 1.408.461 |
| 1.8 | | Techo : | | | | |
| | | a- estructura metalica tipo tinglado con chapa de zinc nro 28 | M2 | 73,31 | 179.479 | 13.157.605 |
| 1.9 | | Revoques : | m2 | | | |
| | | a- azotada de pared interior con hidrofugo | M2 | 67,54 | 25.203 | 2.377.611 |
| | | b- interior a una capa | m2 | 67,54 | 46.973 | 3.172.556 |
| | | d- de mochetas | ML. | 15,6 | 17.026 | 265.606 |
| 1.10 | | Contrapiso de Hº de cascotes | M2 | 46,83 | 145.805 | 6.828.048 |
| 1.11 | | Piso alisado de cemento | M2 | 64,9 | 78.054 | 5.065.705 |
| 1.12 | | Aberturas metálicas : | | | | |
| | | a- Puerta doble de 1,20 x 2,10 + 1,10 x 0,20 | UN. | 1 | 2.200.047 | 2.200.047 |
| | | b- Ventanas tipo balancines | M2 | 7,2 | 316.923 | 2.281.846 |
| 1.13 | | Alfeizar de ventanas : | | | | |
| | | a- De revoque 1 : 3 ( cemento - arena ) | ML. | 6 | 25.271 | 151.626 |
| 1.14 | | Pinturas : | | | | |
| | | a- De paredes a la cal | M2 | 67,54 | 17.795 | 1.201.874 |
| | | b- De ladrillos a la vista color ceramico | M2 | 84,19 | 21.981 | 1.850.580 |
| | | c- De aberturas metalicas | M2 | 9,79 | 36.369 | 356.053 |
| | | d- De cielo rasos en gral al aceite | M2 | 52,48 | 23.991 | 1.259.048 |
| | | e- Canaleta y caño de bajada con pintura sintètica | ML. | 28 | 42.697 | 1.195.516 |
| 1.15 | | Vidrios dobles | M2 | 7,42 | 185.944 | 1.379.704 |
| 1.16 | | Desague Pluvial | | | | |
| | | a- Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms. | ML. | 28 | 56.290 | 1.576.120 |
| 1.17 | | CIELO RASO de machimbre de madera | M2 | 52,48 | 175.327 | 9.201.161 |
| | | ALJIBE | UN. | 1 | 17.117.559 | 17.117.559 |
| 1.18 | | Instalación eléctrica | GL. | 1 | 4.165.840 | 4.165.840 |
| 1.19 | | Artefactos electricos | GL. | 1 | 3.941.740 | 3.941.740 |
| | | Rampa | GL. | 1 | 448.198 | 448.198 |
| 1.20 | | Mobiliarios : | | | | |
| | | a- Pizarrones | UN. | 1 | 1.023.652 | 1.023.652 |
| 1.21 | | Limpieza final | Gl | 1 | 1.104.088 | 1.104.088 |
| 2 | | *CONSTRUCCION DE 1 AULA* DE 5,80 m. x 6,80 m. CON TECHO DE ZINC *Y ALJIBE ESCUELA BASICA Nº 14.945LAGUNA HU,* | | | | |
| 2.1 | | Preparación de la obra | | | | |
| | | a- Replanteo | M2 | 56,09 | 3.643 | 204.336 |
| 2.2 | | Excavación y carga de cimiento corrido de HºAº | M3 | 4,64 | 2.756.298 | 12.789.223 |
| 2.3 | | Estructura de Hº Aº : | | | | |
| | | a- zapata de pilares | M3 | 0,41 | 2.534.280 | 1.039.055 |
| | | b- Pilares de Ho Ao | M3 | 1,56 | 2.791.501 | 4.354.742 |
| | | c-Loseta sobre puerta de acceso | GL. | 1 | 335.012 | 335.012 |
| | | d- Encadenado inferior | m3 | 0,91 | 2.735.015 | 2.488.864 |
| 2.4 | | Muros de nivelación : | | | | |
| | | b- De 0,30 cm. | M2 | 276846 | 276.846 | 4.454.452 |
| 2.5 | | Relleno y apisonado de interiores | M3 | 14,05 | 101.704 | 1.428.941 |
| 2.6 | | Aislación asfaltica : | | | | |
| | | a- de pared horizontal | M2 | 11,91 | 82.405 | 981.444 |
| 2.7 | | Mamposteria de elevación : | | | | |
| | | b- De 0,15 para revocar ambas caras | M2 | 2,25 | 106.665 | 239.996 |
| | | e- De 0,15 visto a una cara de ladrillos huecos | M2 | 84,19 | 103.731 | 8.733.113 |
| | | f- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada ( 2 hiladas ) | ML. | 25,6 | 55.018 | 1.408.461 |
| 2.8 | | Techo : | | | | |
| | | a- estructura metalica tipo tinglado con chapa de zinc nro 28 | M2 | 73,31 | 179.479 | 13.157.605 |
| 2.09 | | Revoques : | m2 | | | |
| | | a- azotada de pared interior con hidrofugo | M2 | 67,54 | 35.203 | 2.377.611 |
| | | b- interior a una capa | m2 | 67,54 | 46.973 | 3.172.556 |
| | | d- de mochetas | ML. | 15,6 | 17.026 | 265.606 |
| 2.10 | 72131601-002 | Contrapiso de Hº de cascotes | M2 | 46,83 | 145.805 | 6.828.048 |
| 2.11 | | Piso alisado de cemento | M2 | 64,9 | 78.054 | 5.065.705 |

Rubén Darío Nuñez Yorquin
ABOGADO
Matrícula C.S.J. Nº 9.417

Econ Nery Osvaldo Britez Ayala
Director Administración y Finanzas
Gobernación Pdte. Hayes

Andrés Marín Aguiar
Secretario General
Gobernacion Presidente Hayes

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 2.12 | Aberturas metálicas : | | | | |
| | a- Puerta doble de 1,20 x 2,10 + 1,10 x 0,20 | UN. | 1 | 2.200.047 | 2.200.047 |
| | b- Ventanas tipo balancines | M2 | 7,2 | 316.923 | 2.281.846 |
| 2.13 | Alfeizar de ventanas : | | | | |
| | a- De revoque 1 : 3 ( cemento - arena ) | ML. | 6 | 25.271 | 151.626 |
| 2.14 | Pinturas : | | | | |
| | a- De paredes a la cal | M2 | 67,54 | 17.795 | 1.201.874 |
| | b- De ladrillos a la vista color ceramico | M2 | 84,19 | 21.981 | 1.850.580 |
| | c- De aberturas metalicas | M2 | 9,79 | 36.369 | 356.053 |
| | d- De cielo rasos en gral al aceite | M2 | 52,48 | 23.991 | 1.259.048 |
| | e- Canaleta y caño de bajada con pintura sintètica | ML. | 28 | 42.697 | 1.195.516 |
| 2.15 | Vidrios dobles | M2 | 7,42 | 185.944 | 1.379.704 |
| 2.16 | Desague Pluvial | | | | |
| | a- Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 40 cms. | ML. | 28 | 56.200 | 1.576.120 |
| 2.17 | CIELO RASO de machimbre de madera | M2 | 52,48 | 175.327 | 9.201.161 |
| | ALJIBE | UN. | 1 | 17.117.559 | 17.117.559 |
| 2.18 | Instalación eléctrica | GL. | 1 | 4.165.840 | 4.165.840 |
| 2.19 | Artefactos electricos | GL. | 1 | 3.941.740 | 3.941.740 |
| | Rampa | GL. | 1 | 448.198 | 448.198 |
| 2.20 | Mobiliarios : | | | | |
| | a- Pizarrones | UN. | 1 | 1.023.652 | 1.023.652 |
| 2.21 | Limpieza final | Gl | 1 | 1.104.088 | 1.104.088 |
| 3 | *CONSTRUCCIÓN DE 1 AULA* DE 5,80 m. x 6,80 m. CON TECHO DE ZINC *Y ALJIBE ESCUELA BASICA N° 7.812 TEMPELA.* | | | | |
| 3.1 | Preparación de la obra | | | | |
| | a- Replanteo | M2 | 56,09 | 3.643 | 204.336 |
| 3.2 | Excavación y carga de cimiento corrido de H°A° | M3 | 4,64 | 2.756.298 | 12.789.223 |
| 3.3 | Estructura de H° A° : | | | | |
| | a- zapata de pilares | M3 | 0,41 | 2.534.280 | 1.039.055 |
| | b- Pilares de Ho Ao | M3 | 1,56 | 2.791.501 | 4.354.742 |
| | c-Loseta sobre puerta de acceso | GL. | 1 | 335.012 | 335.012 |
| | d- Encadenado inferior | m3 | 0,91 | 2.735.015 | 2.488.864 |
| 3.4 | Muros de nivelación : | | | | |
| | b- De 0,30 cm. | M2 | 16,09 | 276.846 | 4.454.452 |
| 3.5 | Relleno y apisonado de interiores | M3 | 14,05 | 101.704 | 1.428.941 |
| 3.6 | Aislación asfaltica : | | | | |
| | a- de pared horizontal | M2 | 11,91 | 82.405 | 981.444 |
| 3.7 | Mamposteria de elevación : | | | | |
| | b- De 0,15 para revocar ambas caras | M2 | 2,25 | 106.665 | 239.996 |
| | e- De 0,15 visto a una cara de ladrillos huecos | M2 | 84,19 | 103.731 | 8.733.113 |
| | f- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada ( 2 hiladas ) | ML. | 25,6 | 55.018 | 1.408.461 |
| 3.8 | Techo : | | | | |
| | a- estructura metalica tipo tinglado con chapa de zinc nro 28 | M2 | 73,31 | 179.479 | 13.157.605 |
| 3.9 | Revoques : | m2 | | | |
| | a- azotada de pared interior con hidrofugo | M2 | 67,54 | 35.203 | 2.377.611 |
| | b- interior a una capa | m2 | 67,54 | 46.973 | 3.172.556 |
| | d- de mochetas | ML. | 15,6 | 17.026 | 265.606 |
| 3.10 | Contrapiso de H° de cascotes | M2 | 46,83 | 145.805 | 6.828.048 |
| 3.11 | Piso alisado de cemento | M2 | 64,9 | 78.054 | 5.065.705 |
| 3.12 | Aberturas metálicas : | | | | |
| | a- Puerta doble de 1,20 x 2,10 + 1,10 x 0,20 | UN. | 1 | 2.200.047 | 2.200.047 |
| | b- Ventanas tipo balancines | M2 | 7,2 | 316.923 | 2.281.846 |
| 3.13 | Alfeizar de ventanas : | | | | |
| | a- De revoque 1 : 3 ( cemento - arena ) | ML. | 6 | 25.271 | 151.626 |
| 3.14 | Pinturas : | | | | |
| | a- De paredes a la cal | M2 | 67,54 | 17.795 | 1.201.874 |
| | b- De ladrillos a la vista color ceramico | M2 | 84,19 | 21.981 | 1.850.580 |
| | c- De aberturas metalicas | M2 | 9,79 | 36.369 | 356.053 |
| | d- De cielo rasos en gral al aceite | M2 | 52,48 | 23.991 | 1.259.048 |
| | e- Canaleta y caño de bajada con pintura sintètica | ML. | 28 | 42.697 | 1.195.516 |
| 3.15 | Vidrios dobles | M2 | 7,42 | 185.944 | 1.379.704 |
| 3.16 | Desague Pluvial | | | | |
| | a- Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 40 cms. | ML. | 28 | 56.200 | 1.576.120 |
| 3.17 | CIELO RASO de machimbre de madera | M2 | 52,48 | 175.327 | 9.201.161 |
| | ALJIBE | UN. | 1 | 17.117.559 | 17.117.559 |
| 3.18 | Instalación eléctrica | GL. | 1 | 4.165.840 | 4.165.840 |
| 3.19 | Artefactos electricos | GL. | 1 | 3.941.740 | 3.941.740 |
| | Rampa | GL. | 1 | 448.198 | 448.198 |
| 3.20 | Mobiliarios : | | | | |
| | a- Pizarrones | UN. | 1 | 1.023.652 | 1.023.652 |
| 3.21 | Limpieza final | Gl | 1 | 1.104.088 | 1.104.088 |
| | **TOTAL:** | | | | 359.338.266 |

Abog. Rubén Darío Núñez Jordán. Lic. Andrés Marín Aguiar Econ. Nery Osvaldo Britez Ayala.

Gobernacion del Departamento de Presidente Hayes
Unidad Operativa de Contratación (UOC)
Modalidad: Licitación por Concurso de Ofertas N° 005/2016
ID Llamado: 316.627
Bien/Servicio: "CONSTRUCCION DE AULAS EN LOCALIDADES INDIGENAS DE LAS PALMERAS, LAGUNA HU Y TEMPELA DEL DISTRITO DE PUERTO PINASCO"
ANEXO III: Cuadro de Ratios

| Ratios Principales | | G-SIL ARQUITECTURA&CONSTRUCCIONES | | |
|---|---|---|---|---|
| | Año 2013 | Año 2014 | Año 2015 | PROMEDIO |
| **Coeficiente de Liquidez:** Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados 2013 – 2014 - 2015. | 1,7 | 24 | 38,4 | 21,3 |
| **Coeficiente de Solvencia:** Pasivo Total/Activo Total igual o menor a 0.80. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados 2013 - 2014 - 2015 | 0,28 | 0,04 | 0,01 | 0,11 |
| Demostrar que posee que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos.<br>El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: como mínimo 20% del monto total de la oferta<br>Por lo general, el mínimo será el equivalente del flujo de fondos para un periodo de tres meses cuando la obra dure más de 1 año y del 20% para obras menores a 1 año, estimado a la tasa media del avance de construcción (distribución lineal). El periodo real de referencia dependerá de la rapidez con que la Convocante pague los certificados mensuales al Contratista.<br>Las deducciones al flujo de fondos exigidos por constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente. Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución. Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente. Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades | CUMPLE | CUMPLE | | CUMPLE |

Abog. Rubén Darío Núñez Jordán.

Lic. Andrés Marín Aguiar

Econ. Nery Osvaldo Britez Ayala.