ANEXO B-02-08
MUNICIPALIDAD DE ALTO VERA
Anexo al Decreto 3866/2010

Cuadro Comparativo de Ofertas RIVAS CONSTRUCCIONES

Item	*Descripción de Rubros*	*Un*	*Cant*	*RECIO UNIT.*	*PRECIO TOTAL*
1	**Preparación de la obra**				
	a- Trabajos preliminares, instalación de equipos	gl	1,00	1.600.000	1.600.000
	b- Cartel de obra	gl	1,00	350.000	350.000
	c- Limpieza y preparación del terreno	m2	186,00	1.680	312.480
	d- Replanteo	m2	186,00	4.000	744.000
2	**Excavación y carga de cimiento con PBC.**	m3	22,00	252.000	5.544.000
3	**Estructura de H° A° :**				
	a- Viga y dado de HºAº	m3	2,15	2.300.000	4.945.000
	b- Encadenados de H°A°	m3	5,27	1.900.000	10.013.000
	c- Viga de H° A° en galería 20x25	m3	1,12	2.100.000	2.352.000
4	**Muros de nivelación**				
	a- 0,45 cm	m2	10,00	190.000	1.900.000
	b- 0,30 cm	m2	22,00	138.762	3.052.764
	c- 0,60 cm	m2	2,00	250.000	500.000
5	**Relleno y apisonado de interiores**	m3	80,00	85.000	6.800.000
6	**Aislación asfaltica:**				
	a- De paredes	m2	15,00	55.000	825.000
7	**Muros de elevación:**				
	a- De 0,30 para revocar	m2	60,00	138.762	8.325.720
	b- De 0,15 común para revocar	m2	17,92	79.762	1.429.335
	c- De 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes	m2	36,50	140.000	5.110.000
	d- De 0,15 visto a una cara de	m2	110,00	85.000	9.350.000
	e- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ml	36,00	18.000	648.000
	f- Rampa terminación piso, alisado de cemento	gl	1,00	450.000	450.000
	g- Guarda obra, ancho 0,60m, contrapiso de cascotes y alisado de cemento. Borde de mampostería de ladrillos comunes	m2	36,00	66.000	2.376.000
8	**Pilares:**				
	a- De 0,45 x 0,45 m, de ladrillo visto para corredor con capitel de HºAº	ml	15,40	200.000	3.080.000
9	**Techo:**				

	a- De tejas s/machimbre de madera, con tirantes de ybyrapyta. Aislación Membrana de 3mm con aluminio	m2	238,00	264.000	62.832.000
10	**Revoques**				
	a- De paredes interior y exterior a una capa	m2	303,00	35.000	10.605.000
	b- De viga cumbrera de HºAº	m2	26,00	55.000	1.430.000
	c- De viga de HºAº en galería	m2	15,00	55.000	825.000
11	**Contrapiso de H° de cascotes**	m2	172,50	28.000	4.830.000
12	**Piso baldosa calcárea**	m2	172,50	72.000	12.420.000
13	**Zócalo calcáreo**	ml	100,00	24.000	2.400.000
14	**Aberturas metálicas**				
	a- Marco y Puerta de 1,20x2,10m. (dos hojas)	un	2,00	1.800.000	3.600.000
	b- Metálica: ventana tipo balancines	m2	21,60	250.000	5.400.000
15	**Alféizar de ventanas**: De revoque 1:3 (cemento-arena)	ml	86,00	18.000	1.548.000
16	**Pinturas :**				
	a- De paredes al látex - blanco o color	m2	303,00	18.000	5.454.000
	b- De pilares vistos con antimoho incoloro	m2	27,80	18.000	500.400
	c- De viga cumbrera y viga de galería al látex	m2	41,00	18.000	738.000
	d- De aberturas metálicas al sintético (balancines)	m2	21,60	28.000	604.800
	e- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	m2	146,50	18.000	2.637.000
	f- De maderamen y machimbre con barniz	m2	238,30	28.000	6.672.400
	g- De puerta metálica al sintético	m2	15,12	28.000	423.360
	g- De canaletas y bajadas al sintético	m2	64,00	13.000	832.000
17	**Vidrios dobles**	m2	20,50	120.000	2.460.000
18	**Desagüe pluvial**				
	a- Canaleta y caño de bajada de chapa Nº26, des. 33cm	ml	64,00	58.000	3.712.000
19	**Instalación eléctrica**				
	a- Cable NYY de 2 x 6mm	ml	40,00	36.000	1.440.000
	b- boca de luces	un	15,00	80.000	1.200.000
	c- Boca de toma corriente	un	9,00	80.000	720.000
	d- Boca de ventilador	un	6,00	145.000	870.000
20	**Artefactos eléctricos**				
	a- Artefactos fluorescentes de	un	12,00	150.000	1.800.000
	b- Artefactos fluorescentes de	un	3,00	50.000	150.000
	c- Tablero TS con TM	un	4,00	305.000	1.220.000
	d- Tablero TCV con TM	un	3,00	190.000	570.000

	e- Ventilador de techo de 56"	un	6,00	390.000	2.340.000
21	**Mobiliarios :**				
	a- Pizarrón de 3,50x1,20 m	un	3,00	800.000	2.400.000
22	**Limpieza final**	m2	185,00	6.000	1.110.000
	TOTAL				**213.451.259**

CEFERIANO ZARZA

Item	*Descripción de Rubros*	*Un*	*Cant*	*RECIO UNIT.*	*PRECIO TOTAL*
1	**Preparación de la obra**				
	a- Trabajos preliminares, instalación de equipos	gl	1,00	1.070.000	1.070.000
	b- Cartel de obra	gl	1,00	1.500.000	1.500.000
	c- Limpieza y preparación del terreno	m2	186,00	2.500	465.000
	d- Replanteo	m2	186,00	2.500	465.000
2	**Excavación y carga de cimiento con PBC.**	m3	22,00	345.000	7.590.000
3	**Estructura de H° A° :**				
	a- Viga y dado de HºAº	m3	2,15	2.200.000	4.730.000
	b- Encadenados de H°A°	m3	5,27	2.200.000	11.594.000
	c- Viga de H° A° en galería 20x25	m3	1,12	2.121.429	2.376.000
4	**Muros de nivelación**				
	a- 0,45 cm	m2	10,00	216.000	2.160.000
	b- 0,30 cm	m2	22,00	150.000	3.300.000
	c- 0,60 cm	m2	2,00	280.000	560.000
5	**Relleno y apisonado de interiores**	m3	80,00	93.000	7.440.000
6	**Aislación asfaltica:**				
	a- De paredes	m2	15,00	74.400	1.116.000
7	**Muros de elevación:**				
	a- De 0,30 para revocar	m2	60,00	140.000	8.400.000
	b- De 0,15 común para revocar	m2	17,92	70.000	1.254.400
	c- De 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes	m2	36,50	160.000	5.840.000
	d- De 0,15 visto a una cara de	m2	110,00	90.000	9.900.000
	e- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ml	36,00	30.000	1.080.000
	f- Rampa terminación piso, alisado de cemento	gl	1,00	985.920	985.920
	g- Guarda obra, ancho 0,60m, contrapiso de cascotes y alisado de cemento. Borde de mampostería de ladrillos	m2	36,00	150.000	5.400.000
8	**Pilares:**				
	a- De 0,45 x 0,45 m, de ladrillo visto para corredor con capitel de HºAº	ml	15,40	204.000	3.141.600
9	**Techo:**				
	a- De tejas s/machimbre de madera, con tirantes de ybyrapyta. Aislación Membrana de 3mm con aluminio	m2	238,00	255.597	60.832.086

10	**Revoques**				
	a- De paredes interior y exterior a una capa	m2	303,00	30.000	9.090.000
	b- De viga cumbrera de HºAº	m2	26,00	36.500	949.000
	c- De viga de HºAº en galería	m2	15,00	47.400	711.000
11	**Contrapiso de H° de cascotes**	m2	172,50	33.400	5.761.500
12	**Piso baldosa calcárea**	m2	172,50	78.000	13.455.000
13	**Zócalo calcáreo**	ml	100,00	23.400	2.340.000
14	**Aberturas metálicas**				
	a- Marco y Puerta de 1,20x2,10m. (dos hojas)	un	2,00	2.452.800	4.905.600
	b- Metálica: ventana tipo balancines	m2	21,60	259.000	5.594.400
15	**Alféizar de ventanas**: De revoque 1:3 (cemento-arena)	ml	86,00	13.500	1.161.000
16	**Pinturas :**				
	a- De paredes al látex - blanco o color	m2	303,00	26.000	7.878.000
	b- De pilares vistos con antimoho incoloro	m2	27,80	24.000	667.200
	c- De viga cumbrera y viga de galería al látex	m2	41,00	27.000	1.107.000
	d- De aberturas metálicas al sintético (balancines)	m2	21,60	27.000	583.200
	e- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	m2	146,50	26.000	3.809.000
	f- De maderamen y machimbre con barniz	m2	238,30	24.000	5.719.200
	g- De puerta metálica al sintético	m2	15,12	25.000	378.000
	g- De canaletas y bajadas al sintético	m2	64,00	21.225	1.358.400
17	**Vidrios dobles**	m2	20,50	132.000	2.706.000
18	**Desagüe pluvial**				
	a- Canaleta y caño de bajada de chapa Nº26, des. 33cm	ml	64,00	68.000	4.352.000
19	**Instalación eléctrica**				
	a- Cable NYY de 2 x 6mm	ml	40,00	39.750	1.590.000
	b- boca de luces	un	15,00	32.000	480.000
	c- Boca de toma corriente	un	9,00	190.000	1.710.000
	d- Boca de ventilador	un	6,00	150.000	900.000
20	**Artefactos eléctricos**				
	a- Artefactos fluorescentes de	un	12,00	250.000	3.000.000
	b- Artefactos fluorescentes de	un	3,00	160.000	480.000
	c- Tablero TS con TM	un	4,00	200.000	800.000
	d- Tablero TCV con TM	un	3,00	200.000	600.000
	e- Ventilador de techo de 56"	un	6,00	300.000	1.800.000
21	**Mobiliarios :**				
	a- Pizarrón de 3,50x1,20 m	un	3,00	910.000	2.730.000
22	**Limpieza final**	m2	185,00	6.800	1.258.000
	TOTAL				**229.073.506**

NELI SERVICIOS

Item	*Descripción de Rubros*	*Un*	*Cant*	*RECIO UNIT.*	*PRECIO TOTAL*
1	**Preparación de la obra**				

	a- Trabajos preliminares, instalación de equipos	gl	1,00	9.287	9.287
	b- Cartel de obra	gl	1,00	9.849	9.849
	c- Limpieza y preparación del terreno	m2	186,00	9.849	1.831.914
	d- Replanteo	m2	186,00	9.849	1.831.914
2	**Excavación y carga de cimiento con PBC.**	m3	22,00	360.000	7.920.000
3	**Estructura de H° A° :**				
	a- Viga y dado de HºAº	m3	2,15	2.283.077	4.908.616
	b- Encadenados de H°A°	m3	5,27	2.283.077	12.031.816
	c- Viga de H° A° en galería 20x25	m3	1,12	2.283.077	2.557.046
4	**Muros de nivelación**				
	a- 0,45 cm	m2	10,00	188.824	1.888.240
	b- 0,30 cm	m2	22,00	188.824	4.154.128
	c- 0,60 cm	m2	2,00	188.824	377.648
5	**Relleno y apisonado de interiores**	m3	80,00	96.000	7.680.000
6	**Aislación asfaltica:**				
	a- De paredes	m2	15,00	74.400	1.116.000
7	**Muros de elevación:**				
	a- De 0,30 para revocar	m2	60,00	110.485	6.629.100
	b- De 0,15 común para revocar	m2	17,92	110.485	1.979.891
	c- De 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes	m2	36,50	110.485	4.032.703
	d- De 0,15 visto a una cara de	m2	110,00	110.485	12.153.350
	e- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ml	36,00	110.485	3.977.460
	f- Rampa terminación piso, alisado de cemento	gl	1,00	110.485	110.485
	g- Guarda obra, ancho 0,60m, contrapiso de cascotes y alisado de cemento. Borde de mampostería de ladrillos	m2	36,00	110.485	3.977.460
8	**Pilares:**				
	a- De 0,45 x 0,45 m, de ladrillo visto para corredor con capitel de HºAº	ml	15,40	204.000	3.141.600
9	**Techo:**				
	a- De tejas s/machimbre de madera, con tirantes de ybyrapyta. Aislación Membrana de 3mm con aluminio	m2	238,00	264.000	62.832.000
10	**Revoques**				
	a- De paredes interior y exterior a una capa	m2	303,00	34.633	10.493.799
	b- De viga cumbrera de HºAº	m2	26,00	34.633	900.458
	c- De viga de HºAº en galería	m2	15,00	34.633	519.495
11	**Contrapiso de H° de cascotes**	m2	172,50	38.400	6.624.000
12	**Piso baldosa calcárea**	m2	172,50	84.000	14.490.000
13	**Zócalo calcáreo**	ml	100,00	26.400	2.640.000
14	**Aberturas metálicas**				
	a- Marco y Puerta de 1,20x2,10m. (dos hojas)	un	2,00	466.983	933.966

	b- Metálica: ventana tipo balancines	m2	21,60	466.983	10.086.833
15	**Alféizar de ventanas**: De revoque 1:3 (cemento-arena)	ml	86,00	18.000	1.548.000
16	**Pinturas :**				
	a- De paredes al látex - blanco o color	m2	303,00	27.133	8.221.299
	b- De pilares vistos con antimoho incoloro	m2	27,80	27.133	754.297
	c- De viga cumbrera y viga de galería al látex	m2	41,00	27.133	1.112.453
	d- De aberturas metálicas al sintético (balancines)	m2	21,60	27.133	586.073
	e- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	m2	146,50	27.133	3.974.985
	f- De maderamen y machimbre con barniz	m2	238,30	27.133	6.465.794
	g- De puerta metálica al sintético	m2	15,12	27.133	410.251
	g- De canaletas y bajadas al sintético	m2	64,00	27.133	1.736.512
17	**Vidrios dobles**	m2	20,50	144.000	2.952.000
18	**Desagüe pluvial**				
	a- Canaleta y caño de bajada de chapa Nº26, des. 33cm	ml	64,00	78.000	4.992.000
19	**Instalación eléctrica**				
	a- Cable NYY de 2 x 6mm	ml	40,00	72.000	2.880.000
	b- boca de luces	un	15,00	72.000	1.080.000
	c- Boca de toma corriente	un	9,00	72.000	648.000
	d- Boca de ventilador	un	6,00	72.000	432.000
20	**Artefactos eléctricos**				
	a- Artefactos fluorescentes de	un	12,00	250.071	3.000.852
	b- Artefactos fluorescentes de	un	3,00	250.071	750.213
	c- Tablero TS con TM	un	4,00	250.071	1.000.284
	d- Tablero TCV con TM	un	3,00	250.071	750.213
	e- Ventilador de techo de 56"	un	6,00	250.071	1.500.426
21	**Mobiliarios :**				
	a- Pizarrón de 3,50x1,20 m	un	3,00	960.000	2.880.000
22	**Limpieza final**	m2	185,00	7.200	1.332.000
	TOTAL				**240.846.720**

Abog. Guido Avalos
Encargado UOC