ACTA DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN Nº 64/2023
LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 34/2023 "MANTENIMIENTO Y REPARACION DE PISTA DEL AISP Y AIG".
I.D. N° 434.957

En la ciudad de Asunción a los 20 días del mes de noviembre del año 2023, se reúne el Comité de Evaluación de Ofertas conformado de la siguiente manera:

1. COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS.

A través de la Resolución N° 540 /2023, de fecha 16 noviembre de 2023, fue integrado el Comité de Evaluación de Ofertas conformado por los siguientes integrantes:

- **Jorge Sarubbi** - **Miembro de Comité**
- **ARQ. Cristina Schiavone** - **Miembro de Comité**
- **Robin Melgarejo** - **Miembro de Comité**

2. APERTURA DE SOBRES.

En virtud a lo establecido en el SICP, se procede a la apertura de sobres, dejándose expresa constancia de las siguientes ofertas abiertas en el presente acto:

1	80002899-6	EMPRESA DE CONSTRUCCIONES EDIVI S.A.	edivisa@edivisa.com.py
2	80020191-4	CONSTRUCTORA RIO PARANA S.A	crpsrl@hotmail.com
3	80001141-4	CHAVES CONSTRUCCIONES S.A.I.	chavesconstrucciones@chaves.com.py
4	80005531-4	TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA	gcomercial@tecnoedil.com.py
5	80082776-7	CONSTRUMAQ SUR S.R.L	contacto@construmaqsursrl.com.py
6	80006730-4	CONSTRUCTORA ACARAY S.A.	licitaciones@acaray.com.py
7	1566631-0	Eligio Ramon Lopez Alfonzo	eligio_lopez@hotmail.com

Seguidamente se procede a la apertura del sobre que contiene la oferta económica de la firma que ha presentado sus documentaciones en el sitio y hora indicado.

Documentos	CONSTRUMAQ SUR S.R.L.	CHAVEZ CONSTRUCCION S.A.I.	CONSTRUCTORA ACARAY S.A.	TECNO EDIL S.A.
Precio total de la oferta	Gs. 2.226.000	Gs. 2.233.983	Gs. 1.220.315	Gs. 2.670.107
Formulario de la oferta, completado y firmado.	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
Documento que acredita la representación del firmante de la oferta.	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
Declaración Jurada del Artículo 40.	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
Garantía de Mantenimiento de Oferta: Empresa Aseguradora.	ALIANZA GARANTIA	ASEPASA SEGUROS	ASEPASA SEGUROS	LA CONSOLIDADA S.A.
Monto total asegurado.	GS. 225.000.000	GS. 255.000.000	GS.180.000.000	GS. 300.000.000
Vigencia (días)	180días	210 días	200 días	190 días
Vigencia (desde/hasta)	10/11/2024 -08/05/2024	10/11/2023- 07/06/2024	10/11/2023-28/05/2024	10/11/2024-18/05/2024

Arq. Cristina Schiavone

J. SARUBBI

Documentos	CONSTRUCTORA RIO PARANA S.A.	ELIGIO RAMON LOPEZ ALFONZO	EDIVI S.A.
Precio total de la oferta	Gs. 1.524.806	Gs. 1.551.000	Gs.2.718.086
Formulario de la oferta, completado y firmado.	Presenta	Presenta	Presenta
Documento que acredita la representación del firmante de la oferta.	Presenta	Presenta	Presenta
Declaración Jurada del Artículo 40.	Presenta	Presenta	Presenta
Garantía de Mantenimiento de Oferta: Empresa Aseguradora.	ASEPASA SEGUROS	PATRIA S.A.	ROYAL SEGURO
Monto total asegurado.	GS. 145.000.000	GS. 255.000.000	GS. 260.000.000
Vigencia (días)	192 días	192 días	212 días
Vigencia (desde/hasta)	10/11/2023-20/05/2024	25/10/2023-04/05/2024	03/11/2023-01/06/2024

OBSERVACIONES EN EL ACTA DE APERTURA:

El acta de apertura no presenta observaciones.

3. APLICACIÓN DEL MARGEN DE PREFERENCIA NACIONAL.

Según lo establecido en la Ley N°6575/20 que modifica el Art.2° de la Ley N°4558/2011 "QUE ESTABLECE MECANISMOS DE APOYO A LA PRODUCCION Y EMPLEO NACIONAL, A TRAVES DE LOS PROCESOS DE CONTRATACIONES PUBLICAS".
Este comité analizando las ofertas presentadas por las firmas en competencia verifica a través de la ventana de consulta habilitada por la Dirección General del Sistema de Ventanilla Única de Exportación (VUE), el Ministerio de Industria y Comercio expidió para este llamado Certificados de Origen de Producto y Empleo Nacional a las siguientes empresas:

N°	Oferente	N° de Certificado	Fecha y Hora de Emisión	Tope de presentación de ofertas
1	CONSTRUMAQ SUR S.R.L.	165169	24/10/2023 23:34:39	10/11/2023 07:30
2	CHAVEZ CONSTRUCCIONES S.A.I.	163922	18/10/2023 10:06:21	10/11/2023 07:30
3	CONSTRUCTORA ACARAY S.A.	163865	17/10/2023 20:15:39	10/11/2023 07:30
4	TECNO EDIL S.A.	166009	30/10/2023 18:16:14	10/11/2023 07:30
5	CONSTRUCTORA RIO PARANA S.A.	162789	09/10/2023 17:25:56	10/11/2023 07:30
6	ELIGIO RAMON LOPEZ ALFONZO	165264	25/10/2023 15:35:19	10/11/2023 07:30
7	EDIVI S.A.	164546	23/10/2023 15:39:35	10/11/2023 07:30

Según lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones - Certificado de Producto y Empleo Nacional donde menciona: A los efectos de acogerse al beneficio de la aplicación del margen de preferencia, el oferente deberá contar con el Certificado de Producto y Empleo Nacional (CPEN). El certificado debe ser emitido como máximo a la fecha y hora tope de presentación de ofertas.

Por el cual se establecen mecanismos de apoyo a la producción y empleo nacional, a través del proceso de contrataciones públicas, el margen de preferencia es de 40% para los productos y/o mano de obra nacional. Todos los oferentes presentaron en fecha y forma por lo cual se acogen al beneficio mencionado.

Arq. Cristina Schiavone
Jorge Sarubbi

4. **ANALISIS DE PRECIOS OFERTADOS LOTE 1.**

Conforme la Metodología de Evaluación estipulada en el art. 61 del Decreto Reglamentario de la ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas" Nro. 2, procedemos a agrupar las empresas en orden numérico de menor a mayor respecto a su oferta y conforme se puede visualizar todas las empresas han presentado Certificado de Origen, por lo que el Orden de las Ofertas no se altera para la Evaluación y es como sigue:

LOTE 1

N°	EMPRESAS	MONTO OFERTADO	PORCENTAJE
1	CONSTRUMAQ SUR S.R.L.	Gs. 1.152.000	-31%
2	CHAVEZ CONSTTRUCCIONES S.A.I.	Gs. 1.141.834	-32%
3	TECNO EDIL S.A.	Gs. 1.272.496	-24%
4	EDIVI S.A	Gs. 1.348.121	-20%

LOTE 2

N°	EMPRESAS	MONTO OFERTADO	PORCENTAJE
1	CONSTRUMAQ SUR S.R.L.	Gs. 1.074.000	-37%
2	CHAVEZ CONSTTRUCCIONES S.A.I.	Gs. 1.092.149	-36%
3	CONSTRUCTORA ACARAY S.A.	Gs. 1.220.315	-28%
4	EDIVI S.A	Gs. 1.369.965	-19%
5	TECNO EDIL S.A.	Gs. 1.397.615	-18%
6	CONSTRUCTORA RIO PARANA S.A.	Gs. 1.524.806	-10%
7	ELIGIO RAMON LOPEZ ALFONZO	Gs. 1.551.000	-9%

5. ANÁLIIS Y EVALUACION DE LAS DOCUMENTACIONES

5.1. DOCUMENTACIÓN LEGAL

LOTE N° 2

Teniendo en cuenta el Cuadro Precedente, y además lo mencionado en el Art. 63 incisos 3, 4 y 5 de la Ley 2051 en concordancia con el Decreto 2992/19, donde cita lo siguiente:

Artículo 63. Método de evaluación

Para efectos de evaluar las ofertas recibidas de una manera eficiente, la Convocante evaluará las ofertas presentadas según el sistema utilizado:

***a. Sistema de presentación de ofertas en sobre único**, preferentemente:*

1. Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial, eliminándose aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación, o que dicha documentación sea insatisfactoria.

2. Las ofertas que cumplan con lo señalado en el numeral que antecede, de conformidad al sistema de adjudicación adoptado, serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor, luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias y habiéndose aplicado los márgenes de preferencia cuando corresponda.

3. Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación tales como especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato.

4. Si dicha oferta cumple con todos estos requerimientos, será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación.

5. En caso de no serlo, se procederá a rechazar dicha oferta y se continuará la evaluación con la segunda más baja en precio, según los parámetros indicados precedentemente, y así sucesivamente.

Ara. Cristina Schiavone

Teniendo en cuenta lo mencionado, se ha solicitado documentos a las siguientes empresas:

1- **CONSTRUMAQ SUR S.R.L.**

Se ha solicitado a través de la Nota Evaluación N° 12/2023 en fecha 16 de noviembre del corriente, los siguientes documentos:

	DIRECCION NACIONAL DE AERONAUTICA CIVIL	GOBIERNO del PARAGUAY | PARAGUÁI REKUÁI
COMITÉ EVALUADOR DE OFERTAS		

NOTA EVALUACION/SOI N° 12/2023

Luque, 16 de noviembre del 2023

Sres:
CONSTRUMAQ SUR S.R.L.
Ing. Freydber Fernando Chávez González
Representante Legal

Nos dirigimos a usted en relación a la Licitación Pública Nacional N° 34/2023 "Mantenimiento y Reparación de pista del AISP y AIG", en carácter de comité de evaluación de ofertas según resolución N° 145/2023, solicitamos remitir los siguientes documentaciones en formato digital, impreso y firmado por el representante legal, escanear y enviar vía correo electrónico a la dirección [redacted] en un plazo de 6 hs. que finaliza el jueves 16/11/2023 a las 19:30 Hs.

Desglose de precios conforme a lo establecido en el requisito de calificación y criterios de evaluación – Análisis de precios ofertados:
Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentada de menor a mayor, el comité de evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición de precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme a los siguientes parámetros:

En obras publicas: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del precio referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.
Si el referente no respondiese a la solicitud o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado de la obra, el precio será declaro inaceptable y la oferta rechazada.
El análisis de los precios, con esta metodología será aplicada a cada ítem, rubro o partida que compongan la oferta y en cada caso deberá ser debida fundada la decisión adoptada por la convocante en el ejercicio de su facultada discrecional.

Sin otro particular y aguardando una pronta respuesta lo saludamos cordialmente.

Sr. Jorge Emilio Sarubbi Kenzie
Evaluador

Arq. Christina Schiavone
DIRECCION NACIONAL DE AERONAUTICA CIVIL
SUBDIRECCION DE INFRAESTRUCTURA (DINAC)
REPUBLICA DEL PARAGUAY

DIRECCION NACIONAL DE AERONAUTICA CIVIL
Gerencia

1 (uno)

CONSTRUMAQ SUR S.R.L
Ruta 1 Km 8 – Barrio Campos Verdes
San Juan del Paraná - Itapúa - Paraguay
Tel. (0981) 104 - 390 (0986) 401045 - +595 21 3261940
E-mail: chifler@hotmail.com; contacto@construmaqsursrl.com.py

Construcciones Viales y Civiles
Alquiler y Transporte de Maquinarias
Transporte de Cargas

RUC: 80082776-7

Asunción, 16 de noviembre de 2023.-

Señores:
Dirección Nacional de Aeronáutica Civil (DINAC)
Sr. JORGE ATILIO SARUBBI KUNZLE
EVALUADOR
Presente

Ref.: Convocatoria a Licitación Pública Nacional - LPN - **MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE PISTA DEL AISP Y AIG - ID 434957.**

De mi mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a Usted, en representación de la Empresa ***CONSTRUMAQ SUR S.R.L.*** a fin de dar cumplimiento a lo solicitado en vuestra ***NOTA EVALUACION/SDI N° 12/2023***, en el marco del llamado de referencia.

Sin otro particular, aprovecho la oportunidad para saludarle muy atentamente.

.....
ING. FREYDBER FERNANDO CHAVEZ GONZALEZ
Representante Legal
CONSTRUMAQ SUR S.R.L.

2 (dos)

CONSTRUMAQ SUR S.R.L

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE PISTA DEL AISP Y AIG, con ID: 434957 - LOTE N°: 1

Arq. Graciela Schiavone

SARUBBI

3 Encos)

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE PISTA DEL AISP Y AIG. con ID: 434957 - LOTE Nº: 1

LLAMADO CON ID: 434957
Oferente: CONSTRUMAQ SUR S.R.L.

Fecha: 10/11/2023	Item Nº: 1) FREZADO			Unidad: Tonelada
A- EQUIPOS -DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO HORARIO UNITARIO	COSTO HORARIO TOTAL
Frezadora	hora	0,067	500.000	33.333
Camión volquete	hora	0,067	200.000	13.333
Retropala	hora	0,067	200.000	13.333
Herramientas Menores	hora	0,988	45.455	44.913
A- TOTAL EQUIPOS:			A=	104.912
B-MANO DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	COSTO UNITARIO TOTAL
Oficial	hora	0,500	20.433	10.217
Ayudante	hora	0,500	16.827	8.414
B- TOTAL MANO DE OBRA:			B=	18.631
C- RENDIMIENTO DEL EQUIPO:			C=	1
D- COSTO UNITARIO= (A+B)/C			D=	123.543
E- MATERIALES	UNIDAD	CONSUMO	COSTO UNITARIO	COSTO UNITARIO TOTAL
E- COSTO MATERIALES			E=	0
F- TRANSPORTE	D.M.T.	M3	COSTO UNITARIO	COSTO UNITARIO TOTAL
F- COSTO TRANSPORTE			F=	0
G- COSTO UNITARIO DIRECTO TOTAL (D+E+F)				123.543
H- GASTOS GENERALES			12,00%	14.825
I- BENEFICIOS E IMPUESTOS			5,00%	6.177
J- COSTO UNITARIO TOTAL S/ IVA (G + H + I)				144.545
K- IVA			10,00%	14.455
COSTO UNITARIO TOTAL C/ IVA (J + K)				159.000
COSTO UNITARIO TOTAL ADOPTADO				**159.000**

DIRECCIÓN NACIONAL DE AERONÁUTICA CIVIL - Gerencia de Mantenimiento - DINAC

DIRECCIÓN NACIONAL DE AERONÁUTICA CIVIL - SUBDIRECCIÓN INFRAESTRUCTURA (DINAC) - REPÚBLICA DEL PARAGUAY

Ing. Cristina Schiavone

Ing. Roberto Fernando Vera Sandoval
Representante Legal
CONSTRUMAQ SUR S.R.L.
Empresa Constructora

J. SARUBBI

4(cuatro)

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE PISTA DEL AISP Y AIG con ID: 434957 - LOTE N° 1

LLAMADO CON ID: 434957
Oferente: CONSTRUMAQ SUR S.R.L.

Fecha: 10/11/2023	Item N°: 2) SUMINISTRO Y COLOCACION DE RIEGO DE LIGA	Unidad: Metros cuadrados

A- EQUIPOS -DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO HORARIO UNITARIO	COSTO HORARIO TOTAL
Camion Repador de Asfalto	hora	0,005	200.000	1.000
Barredora	hora	0,005	100.000	500
Compresor de Aire	hora	0,005	100.000	500
Herramientas Menores	hora	0,001	45.455	66
A- TOTAL EQUIPOS:			A=	2.066

B-MANO DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	COSTO UNITARIO TOTAL
Oficial	hora	0,050	20.433	1.022
Ayudante	hora	0,050	16.827	841
B- TOTAL MANO DE OBRA:			B=	1.863
C- RENDIMIENTO DEL EQUIPO:			C=	1
D- COSTO UNITARIO= (A+B)/C			D=	3.929

E- MATERIALES	UNIDAD	CONSUMO	COSTO UNITARIO	COSTO UNITARIO TOTAL
Emulcion para Riego de Liga	LT	0,6000	4.875	2.925
E- COSTO MATERIALES			E=	2.925

F- TRANSPORTE	D.M.T.	TON	COSTO UNITARIO	COSTO UNITARIO TOTAL
Emulcion para Riego de Liga	320	0,0006	25.000	4.800
F- COSTO TRANSPORTE			F=	4.800

G- COSTO UNITARIO DIRECTO TOTAL (D+E+F)		11.654
H- GASTOS GENERALES	12,00%	1.398
I- BENEFICIOS E IMPUESTOS	5,00%	583
J- COSTO UNITARIO TOTAL S/ IVA (G + H + I)		13.635
K- IVA	10,00%	1.364
COSTO UNITARIO TOTAL C/ IVA (J + K)		14.999
COSTO UNITARIO TOTAL ADOPTADO		**15.000**

Arq. Gustavo Occhiavone
Ing. Walter Fernando Caballero Vera
Representante Legal
CONSTRUMAQ SUR S.R.L.
Empresa Constructora
J. SARUBBI

5 (cinco)

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

MANTENIMIENTO Y REPARACION DE PISTA DEL AISP Y AIG con ID 434957 - LOTE N° 1

LLAMADO CON ID: 434957
Oferente: CONSTRUMAQ SUR S.R.L.

Fecha: 10/11/2023	Item N°: 3) MEZCLA ASFALTICA			Unidad: Tonelada
A- EQUIPOS -DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO HORARIO UNITARIO	COSTO HORARIO TOTAL
Pala Cargadora	hora	0,0167	300.000	5.000
Planta Asfaltica	hora	0,0167	2.387.749	39.796
Herramientas Menores	hora	0,0167	45.455	758
Camion volquete	hora	0,0167	200.000	3.333
A- TOTAL EQUIPOS:			A=	48.887
B-MANO DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	COSTO UNITARIO TOTAL
Oficial	hora	0,500	20.433	10.217
Ayudante	hora	0,500	16.827	8.414
B- TOTAL MANO DE OBRA:			B=	18.631
C- RENDIMIENTO DEL EQUIPO:			C=	1
D- COSTO UNITARIO= (A+B)/C			D=	67.518
E- MATERIALES	UNIDAD	CONSUMO	COSTO UNITARIO	COSTO UNITARIO TOTAL
Piedra triturada	tn	1,0000	60.000	60.000
Cemento Asfaltico Modificado con Polimero	tn	0,0450	8.332.500	374.963
Fuel oil	lt	7,0000	4.500	31.500
Gasoil	lt	1,0000	8.300	8.300
Mejorador de adherencia	kg	0,0480	60.000	2.880
E- COSTO MATERIALES			E=	477.643
F- TRANSPORTE	D.M.T.	TN	COSTO UNITARIO	COSTO UNITARIO TOTAL
Mezcla Asfaltica (Planta Fassardi a Luque)	198	1,0000	700	138.600
F- COSTO TRANSPORTE			F=	138.600
G- COSTO UNITARIO DIRECTO TOTAL (D+E+F)				683.761
H- GASTOS GENERALES			12,00%	82.051
I- BENEFICIOS E IMPUESTOS			5,00%	34.188
J- COSTO UNITARIO TOTAL S/ IVA (G + H + I)				800.000
K- IVA			10,00%	80.000
COSTO UNITARIO TOTAL C/ IVA (J + K)				880.000
COSTO UNITARIO TOTAL ADOPTADO				**880.000**

Arq. Cristina Schiavone

J. SARUBBI

6 (seis)

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

MANTENIMIENTO Y REPARACION DE PISTA DEL ABP Y ABG con ID 434957 - LOTE N°: 1

LLAMADO CON ID: 434957
Oferente: CONSTRUMAQ SUR S.R.L.

Fecha: 10/11/2023	Item N°: 4) COLOCACION Y COMPACTACION DE MEZCLA			Unidad: Tonelada
A- EQUIPOS -DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO HORARIO UNITARIO	COSTO HORARIO TOTAL
Vibro acabadora de asfalto	hora	0,050	409.091	20.455
Compactador neumático	hora	0,050	227.273	11.364
Compactador liso	hora	0,050	227.273	11.364
Compresor de aire	hora	0,050	100.000	5.000
Minicargador	hora	0,032	136.364	4.352
A- TOTAL EQUIPOS:			A=	52.535
B-MANO DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	COSTO UNITARIO TOTAL
Oficial	hora	0,300	20.433	6.130
Ayudante	hora	0,300	16.827	5.048
B- TOTAL MANO DE OBRA:			B=	11.178
C- RENDIMIENTO DEL EQUIPO:			C=	1
D- COSTO UNITARIO= (A+B)/C			D=	63.713
E- MATERIALES	UNIDAD	CONSUMO	COSTO UNITARIO	COSTO UNITARIO TOTAL
E- COSTO MATERIALES			E=	0
F- TRANSPORTE	D.M.T.	TON	COSTO UNITARIO	COSTO UNITARIO TOTAL
F- COSTO TRANSPORTE			F=	0
G- COSTO UNITARIO DIRECTO TOTAL (D+E+F)				63.713
H- GASTOS GENERALES			12,00%	7.646
I- BENEFICIOS E IMPUESTOS			5,00%	3.186
J- COSTO UNITARIO TOTAL S/ IVA (G + H + I)				74.545
K- IVA			10,00%	7.455
COSTO UNITARIO TOTAL C/ IVA (J + K)				82.000
COSTO UNITARIO TOTAL ADOPTADO				**82.000** #

Arq. Cristina Schiavone

Ing. Fredy Fernando Cuevas Gonzalez
Representante Legal
CONSTRUMAQ SUR S.R.L.

Jorge Sikuzi

7 (SIETE)

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE PISTA DEL AISP Y AIG. con ID 434957 - LOTE N° 1

LLAMADO CON ID: 434957
Oferente: CONSTRUMAQ SUR S.R.L.

Fecha: 10/11/2023	Item N°: 5) SELLADO DE FISURAS			Unidad: Metro Lineal
A- EQUIPOS -DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO HORARIO UNITARIO	COSTO HORARIO TOTAL
Equipo Sellador de Fisura	hora	0,003	300.000	857
Camion de Apoyo	hora	0,003	200.000	571
Herramientas Menores	hora	0,003	45.455	130
A- TOTAL EQUIPOS:			A=	1.558
B-MANO DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	COSTO UNITARIO TOTAL
Oficial	hora	0,029	20.433	584
Ayudante	hora	0,029	16.827	481
B- TOTAL MANO DE OBRA:			B=	1.065
C- RENDIMIENTO DEL EQUIPO:			C=	1
D- COSTO UNITARIO= (A+B)/C			D=	2.623
E- MATERIALES	UNIDAD	CONSUMO	COSTO UNITARIO	COSTO UNITARIO TOTAL
Material asfaltico para sellado de fisuras	kg	0,6000	15.947	9.568
E- COSTO MATERIALES			E=	9.568
F- TRANSPORTE	D.M.T.	M3	COSTO UNITARIO	COSTO UNITARIO TOTAL
Material asfaltico para sellado de fisuras	20	0,000600	20.000	240
F- COSTO TRANSPORTE			F=	240
G- COSTO UNITARIO DIRECTO TOTAL (D+E+F)				12.431
H- GASTOS GENERALES			12,00%	1.492
I- BENEFICIOS E IMPUESTOS			5,00%	622
J- COSTO UNITARIO TOTAL S/ IVA (G + H + I)				14.545
K- IVA			10,00%	1.455
COSTO UNITARIO TOTAL C/ IVA (J + K)				16.000
COSTO UNITARIO TOTAL ADOPTADO				**16.000**

Arq. Cristina Schiavone

J. SARUBBI

Ing. Freddy Fernando Duarte Bogado
Representante Legal
CONSTRUMAQ SUR S.R.L.

CONSTRUMAQ SUR S.R.L

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE PISTA DEL AISP Y AIG. con ID: 434957 - LOTE Nº: 2

DIRECCION NACIONAL DE AERONAUTICA CIVIL
Gerencia de Mantenimiento
DINAC

DIRECCION NACIONAL DE AERONAUTICA CIVIL
SUBDIRECCION DE INFRAESTRUCTURA
(DINAC)
REPUBLICA DEL PARAGUAY

Jorge Sarubbi

9 (NUEVE)

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE PISTA DEL AISP Y AIG con ID 434957 - LOTE N° 2

LLAMADO CON ID 434957
Oferente: CONSTRUMAQ SUR S.R.L.

Fecha: 10/11/2023	Item N°: 1) FREZADO			Unidad: Tonelada
A- EQUIPOS -DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO HORARIO UNITARIO	COSTO HORARIO TOTAL
Frezadora	hora	0,050	500.000	25.000
Camión volquete	hora	0,050	200.000	10.000
Retropala	hora	0,050	200.000	10.000
Herramientas Menores	hora	0,993	45.455	45.149
A- TOTAL EQUIPOS:			A=	90.149
B-MANO DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	COSTO UNITARIO TOTAL
Oficial	hora	0,500	20.433	10.217
Ayudante	hora	0,500	16.827	8.414
B- TOTAL MANO DE OBRA:			B=	18.631
C- RENDIMIENTO DEL EQUIPO:			C=	1
D- COSTO UNITARIO= (A+B)/C			D=	108.780
E- MATERIALES	UNIDAD	CONSUMO	COSTO UNITARIO	COSTO UNITARIO TOTAL
E- COSTO MATERIALES			E=	0
F- TRANSPORTE	D.M.T.	M3	COSTO UNITARIO	COSTO UNITARIO TOTAL
	50		-	
F- COSTO TRANSPORTE			F=	0
G- COSTO UNITARIO DIRECTO TOTAL (D+E+F)				108.780
H- GASTOS GENERALES			12,00%	13.054
I- BENEFICIOS E IMPUESTOS			5,00%	5.439
J- COSTO UNITARIO TOTAL S/ IVA (G + H + I)				127.273
K- IVA			10,00%	12.727
COSTO UNITARIO TOTAL C/ IVA (J + K)				140.000
COSTO UNITARIO TOTAL ADOPTADO				**140.000**

DIRECCIÓN NACIONAL DE AERONÁUTICA CIVIL - Gerencia de Mantenimiento - DINAC

DIRECCIÓN NACIONAL DE AERONÁUTICA CIVIL - SUBDIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA - REPÚBLICA DEL PARAGUAY

Arq. Cristina Schiavone

Ing. Fernando Fernández Representante Legal CONSTRUMAQ SUR S.R.L. EMPRESA CONSTRUCTORA

JORGE SARUBBI

10 (DIEZ)

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

MANTENIMIENTO Y REPARACION DE PISTA DEL AISP Y AIG con ID. 434957 - LOTE N°: 2

LLAMADO CON ID: 434957

Oferente: CONSTRUMAQ SUR S.R.L.

Fecha: 10/11/2023	Item N°: 2) SUMINISTRO Y COLOCACION DE RIEGO DE LIGA			Unidad: Metros cuadrados
A- EQUIPOS -DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO HORARIO UNITARIO	COSTO HORARIO TOTAL
Camion Regador de Asfalto	hora	0,007	200.000	1.429
Barredora	hora	0,007	100.000	714
Compresor de Aire	hora	0,007	100.000	714
Herramientas Menores	hora	0,017	45.455	779
A- TOTAL EQUIPOS:			A=	3.636
B-MANO DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	COSTO UNITARIO TOTAL
Oficial	hora	0,050	20.433	1.022
Ayudante	hora	0,050	16.827	841
B- TOTAL MANO DE OBRA:			B=	1.863
C- RENDIMIENTO DEL EQUIPO:			C=	1
D- COSTO UNITARIO= (A+B)/C			D=	5.499
E- MATERIALES	UNIDAD	CONSUMO	COSTO UNITARIO	COSTO UNITARIO TOTAL
Emulcion para Riego de Liga	LT	0,6000	4.875	2.925
E- COSTO MATERIALES			E=	2.925
F- TRANSPORTE	D.M.T.	TON	COSTO UNITARIO	COSTO UNITARIO TOTAL
Emulcion para Riego de Liga	50	0,0006	30.000	900
F- COSTO TRANSPORTE			F=	900
G- COSTO UNITARIO DIRECTO TOTAL (D+E+F)				9.324
H- GASTOS GENERALES			12,00%	1.119
I- BENEFICIOS E IMPUESTOS			5,00%	466
J- COSTO UNITARIO TOTAL S/ IVA (G + H + I)				10.909
K- IVA			10,00%	1.091
COSTO UNITARIO TOTAL C/ IVA (J + K)				12.000
COSTO UNITARIO TOTAL ADOPTADO				**12.000**

DIRECCION NACIONAL DE AERONAUTICA CIVIL Gerencia de Mantenimiento DINAC

DIRECCION NACIONAL DE AERONAUTICA CIVIL SUBDIRECCION DE INFRAESTRUCTURA AERONAUTICA (DINAC)

Arq. Cristina Schiavone

Jorge Sarubbi

11 (ONCE)

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

MANTENIMIENTO Y REPARACION DE PISTA DEL AISP Y AIG con ID. 434957 - LOTE N° 2

LLAMADO CON ID: 434957
Oferente: CONSTRUMAQ SUR S.R.L.

Fecha: 10/11/2023	Item N° 3) MEZCLA ASFALTICA			Unidad: Tonelada
A- EQUIPOS -DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO HORARIO UNITARIO	COSTO HORARIO TOTAL
Pala Cargadora	hora	0,0167	300.000	5.000
Planta Asfaltica	hora	0,0167	2.794.295	46.572
Herramientas Menores	hora	0,0167	45.455	758
Camión volquete	hora	0,0167	200.000	3.333
A- TOTAL EQUIPOS:			A=	55.663
B-MANO DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	COSTO UNITARIO TOTAL
Oficial	hora	0,500	20.433	10.217
Ayudante	hora	0,500	16.827	8.414
B- TOTAL MANO DE OBRA:			B=	18.631
C- RENDIMIENTO DEL EQUIPO:			C=	1
D- COSTO UNITARIO= (A+B)/C			D=	74.294
E- MATERIALES	UNIDAD	CONSUMO	COSTO UNITARIO	COSTO UNITARIO TOTAL
Piedra triturada	tn	1,0000	60.000	60.000
Cemento Asfaltico Modificado con Polimero	tn	0,0450	8.332.500	374.963
Fuel oil	lt	7,0000	4.500	31.500
Gasoil	lt	1,0000	8.300	8.300
Mejorador de adherencia	kg	0,0480	60.000	2.880
E- COSTO MATERIALES			E=	477.643
F- TRANSPORTE	D.M.T.	TN	COSTO UNITARIO	COSTO UNITARIO TOTAL
Mezcla Asfaltica (Planta Cedrales a AIG)	56	1,0000	800	44.800
F- COSTO TRANSPORTE			F=	44.800
G- COSTO UNITARIO DIRECTO TOTAL (D+E+F)				596.737
H- GASTOS GENERALES			12,00%	71.608
I- BENEFICIOS E IMPUESTOS			5,00%	29.837
J- COSTO UNITARIO TOTAL S/ IVA (G + H + I)				698.182
K- IVA			10,00%	69.818
COSTO UNITARIO TOTAL C/ IVA (J + K)				768.000
COSTO UNITARIO TOTAL ADOPTADO				**768.000**

DIRECCION NACIONAL DE AERONAUTICA CIVIL Gerencia de Mantenimiento DINAC

DIRECCION NACIONAL DE AERONAUTICA CIVIL SUBDIRECCION DE INFRAESTRUCTURA

Schiavone

Jorge Sarubbi

12 (DOCE)

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE PISTA DEL AISP Y AIG. con ID: 434957 - LOTE N° 2

LLAMADO CON ID: 434957
Oferente: CONSTRUMAQ SUR S.R.L.

Fecha: 10/11/2023	Item N° 4) COLOCACION Y COMPACTACION DE MEZCLA			Unidad: Tonelada
A- EQUIPOS -DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO HORARIO UNITARIO	COSTO HORARIO TOTAL
Vibro acabadora de asfalto	hora	0,050	409.091	23.455
Compactador neumático	hora	0,050	227.273	11.364
Compactador liso	hora	0,050	227.273	11.364
Compresor de aire	hora	0,050	100.000	5.000
Minicargador	hora	0,032	136.364	4.352
A- TOTAL EQUIPOS:			A=	52.535
B-MANO DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	COSTO UNITARIO TOTAL
Oficial	hora	0,300	20.433	6.130
Ayudante	hora	0,300	16.827	5.048
B- TOTAL MANO DE OBRA:			B=	11.178
C- RENDIMIENTO DEL EQUIPO:			C=	1
D- COSTO UNITARIO= (A+B)/C			D=	63.713
E- MATERIALES	UNIDAD	CONSUMO	COSTO UNITARIO	COSTO UNITARIO TOTAL
E- COSTO MATERIALES			E=	0
F- TRANSPORTE	D.M.T.	TON	COSTO UNITARIO	COSTO UNITARIO TOTAL
F- COSTO TRANSPORTE			F=	0
G- COSTO UNITARIO DIRECTO TOTAL (D+E+F)				63.713
H- GASTOS GENERALES			12,00%	7.646
I- BENEFICIOS E IMPUESTOS			5,00%	3.186
J- COSTO UNITARIO TOTAL S/ IVA (G + H + I)				74.545
K- IVA			10,00%	7.455
COSTO UNITARIO TOTAL C/ IVA (J + K)				82.000
COSTO UNITARIO TOTAL ADOPTADO				**82.000**

Ing. Cristina Schiavone

Jorge Sarubbi

13 (trece)

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE PISTA DEL AISP Y AIG con ID 434957 - LOTE N° 2

LLAMADO CON ID: 434957
Oferente: CONSTRUMAQ SUR S.R.L.

Fecha:	Item N°: 5) SELLADO DE FISURAS	Unidad
10/11/2023		Metro Lineal

A- EQUIPOS -DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO HORARIO UNITARIO	COSTO HORARIO TOTAL
Equipo Sellador de Fisura	hora	0,003	300.000	1.000
Camion de Apoyo	hora	0,003	200.000	667
Herramientas Menores	hora	0,003	45.455	152
A- TOTAL EQUIPOS:			A=	1.819

B-MANO DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	COSTO UNITARIO TOTAL
Oficial	hora	0,050	20.433	1.022
Ayudante	hora	0,050	16.827	841
B- TOTAL MANO DE OBRA:			B=	1.863
C- RENDIMIENTO DEL EQUIPO:			C=	1
D- COSTO UNITARIO= (A+B)/C			D=	3.682

E- MATERIALES	UNIDAD	CONSUMO	COSTO UNITARIO	COSTO UNITARIO TOTAL
Material asfaltico para sellado de fisuras	kg	0,6000	15.954	9.572
E- COSTO MATERIALES			E=	9.572

F- TRANSPORTE	D.M.T.	M3	COSTO UNITARIO	COSTO UNITARIO TOTAL
Material asfaltico para sellado de fisuras	320	0,000600	20.000	3.840
F- COSTO TRANSPORTE			F=	3.840

G- COSTO UNITARIO DIRECTO TOTAL (D+E+F)		17.094
H- GASTOS GENERALES	12,00%	2.051
I- BENEFICIOS E IMPUESTOS	5,00%	855
J- COSTO UNITARIO TOTAL S/ IVA (G + H + I)		20.000
K- IVA	10,00%	2.000
COSTO UNITARIO TOTAL C/ IVA (J + K)		22.000
COSTO UNITARIO TOTAL ADOPTADO		**22.000**

Arq. Cristina Schiavone — Jorge Sarubbi

14 (CATORCE)

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE PISTA DEL AISP Y AIG. con ID: 434957 - LOTE N°: 2

LLAMADO CON ID: 434957
Oferente: CONSTRUMAQ SUR S.R.L.

Fecha:	Item N°: 6) SEÑALIZACION HORIZONTAL DE PISTA	Unidad:
10/11/2023		Metro Cuadrado

A- EQUIPOS -DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO HORARIO UNITARIO	COSTO HORARIO TOTAL
Equipo de Señalizacion	hora	0,040	300.000	12.000
Camion de Apoyo	hora	0,040	200.000	8.000
Herramientas Menores	hora	0,040	45.455	1.818
A- TOTAL EQUIPOS:			A=	21.818

B-MANO DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	COSTO UNITARIO TOTAL
Oficial	hora	0,200	20.433	4.087
Ayudante	hora	0,200	16.827	3.365
B- TOTAL MANO DE OBRA:			B=	7.452

C- RENDIMIENTO DEL EQUIPO:	C=	1
D- COSTO UNITARIO= (A+B)/C	D=	29.270

E- MATERIALES	UNIDAD	CONSUMO	COSTO UNITARIO	COSTO UNITARIO TOTAL
Materiales para Señalizacion	kg	0,3000	25.531	7.659
E- COSTO MATERIALES			E=	7.659

F- TRANSPORTE	D.M.T.	M3	COSTO UNITARIO	COSTO UNITARIO TOTAL
Materiales para Señalizacion	320	0,000300	20.000	1.920
F- COSTO TRANSPORTE			F=	1.920

G- COSTO UNITARIO DIRECTO TOTAL (D+E+F)		38.849
H- GASTOS GENERALES	12,00%	4.662
I- BENEFICIOS E IMPUESTOS	5,00%	1.942
J- COSTO UNITARIO TOTAL S/ IVA (G + H + I)		45.453
K- IVA	10,00%	4.545
COSTO UNITARIO TOTAL C/ IVA (J + K)		49.998
COSTO UNITARIO TOTAL ADOPTADO		**50.000**

Ing. Jorge Sarubbi
Representante Legal
CONSTRUMAQ SUR S.R.L.

Respuesta: Llegando el día y la hora tope para la presentación de las documentaciones requeridas, la Empresa **CONSTRUMAQ SUR S.R.L.**, presenta en tiempo y forma los documentos solicitados del cual el Comité procede a analizarlos.

El comité de evaluación procede a analizar otros puntos de la oferta donde se comprueba que la empresa CONSTRUMAQ SUR S.R.L. no cumple con los requerimientos del pliego de bases y condiciones en su apartado de EXPERIENCIA GENERAL, verificable en la página 32 del mismo, donde estipula lo siguiente:

• El Oferente deberá acreditar que cuenta con al menos 10 años de experiencia en la actividad de Obras Viales, verificable con contratos con el Sector Público o Privado, al menos 1 contrato para cada año, que haya sido ejecutado satisfactoriamente, y que se refiera a obras viales.	Debe cumplir con el requisito.	Debe cumplir con el requisito.	Debe cumplir por lo menos con el *30%* de los requisitos mínimos requeridos.	Debe cumplir por lo menos con el *50%* de los requisitos mínimos requeridos.	Completar el Formulario de Experiencia, y presentar los documentos probatorios que se indiquen en el pliego de bases y condiciones.

La empresa CONSTRUMAQ SUR S.R.L. presenta documentaciones que respalden su experiencia general con contratos que datan a partir del año 2014, constituyéndose en un incumplimiento con el pliego de bases y condiciones que exige una experiencia mínima de 10 años.

Verificados todos los antecedentes, primeramente se observa que la publicación de la presente Convocatoria corresponde al corriente año 2023, por lo que los últimos 10 años naturales completos son 2022, 2021, 2020, 2019, 2018, 2017, 2016, 2015, 2014 y 2013; por ende, los contratos suscriptos en estos años son las que deben verse alcanzadas por el referido requisito de Capacidad Técnica del PBC.

Además es importante traer a colación un antecedente reciente en la cual la DNCP ha expuesto un Criterio similar al mencionado en el párrafo anterior, específicamente en la página 8 de la Resolución DNCP N° 1468 de fecha 10 de mayo de 2023.

Por los motivos expuestos más arriba se procede a descalificar la oferta de la empresa CONSTRUMAQ SUR S.R.L. y se procede a analizar la siguiente menor oferta.

2- CHAVEZ CONSTRUCCIONES S.A.I.

Teniendo en cuenta lo mencionado en el Art. 63 inciso 5 de la Ley 2051 en concordancia con el Decreto 2992/19 donde cita lo siguiente:

1. Si dicha oferta cumple con todos los requerimientos, será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación.

2. En caso de que no sea así, se procederá a realizar la oferta y se continuará la evaluación con la segunda más baja. Entiéndase con los parámetros indicados precedentemente, y así sucesivamente.

Y viendo el siguiente cuadro de cómo quedan las ubicaciones de las ofertas:

N°	EMPRESAS	MONTO OFERTADO	PORCENTAJE
2	CHAVEZ CONSTTRUCCIONES S.A.I.	Gs. 1.092.149	-36%
3	CONSTRUCTORA ACARAY S.A.	Gs. 1.220.315	-28%
4	EDIVI S.A	Gs. 1.369.965	-19%
5	TECNO EDIL S.A.	Gs. 1.397.615	-18%
6	CONSTRUCTORA RIO PARANA S.A.	Gs. 1.524.806	-10%
7	ELIGIO RAMON LOPEZ ALFONZO	Gs. 1.551.000	-9%

Ing. Jorge Sarubbi
Asunción-Paraguay

El comité de evaluación procede a analizar la oferta donde se comprueba que la empresa CONSTRUMAQ SUR S.R.L. no cumple con los requerimientos del pliego de bases y condiciones en su apartado de EXPERIENCIA GENERAL, verificable en la página 32 del mismo, donde estipula lo siguiente:

• El Oferente deberá acreditar que cuenta con al menos 10 años de experiencia en la actividad de Obras Viales, verificable con contratos con el Sector Público o Privado, al menos 1 contrato para cada año, que haya sido ejecutado satisfactoriamente, y que se refiera a obras viales.	Debe cumplir con el requisito.	Debe cumplir con el requisito.	Debe cumplir por lo menos con el *30%* de los requisitos mínimos requeridos.	Debe cumplir por lo menos con el *50%* de los requisitos mínimos requeridos.	Completar el **Formulario de Experiencia**, y presentar los documentos probatorios que se indiquen en el pliego de bases y condiciones.

La empresa CHAVEZ CONSTRUCCIONES S.A.I. presenta documentaciones que respalden su experiencia general con contratos que datan a partir del año 2012, demostrando así una experiencia mayor a los 10 (diez) años exigidos en el pliego de bases y condiciones. Sin embargo, los contratos presentados por la empresa son insuficientes para cumplir con la exigencia solicitada de al menos 1 (un) contrato para cada año.

Por los motivos expuestos más arriba se procede a descalificar la oferta de la empresa CHAVEZ CONSTRUCCIONES S.A.I. y se procede a analizar la siguiente menor oferta.

3- <u>CONSTRUCTORA ACARAY S.A.</u>

Teniendo en cuenta lo mencionado en el Art. 63 inciso 5 de la Ley 2051 en concordancia con el Decreto 2992/19 donde cita lo siguiente:

> ***4.*** *Si dicha oferta cumple con todos estos requerimientos, será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación.*
>
> ***5.*** *En caso de no serlo, se procederá a rechazar dicha oferta y se continuará la evaluación con la segunda más baja en precio, según los parámetros indicados precedentemente, y así sucesivamente.*

Y viendo el siguiente cuadro de cómo quedan las ubicaciones de las ofertas:

N°	EMPRESAS	MONTO OFERTADO	PORCENTAJE
3	CONSTRUCTORA ACARAY S.A.	Gs. 1.220.315	-28%
4	EDIVI S.A	Gs. 1.369.965	-19%
5	TECNO EDIL S.A.	Gs. 1.397.615	-18%
6	CONSTRUCTORA RIO PARANA S.A.	Gs. 1.524.806	-10%
7	ELIGIO RAMON LOPEZ ALFONZO	Gs. 1.551.000	-9%

Efectuado el análisis del desglose de los precios ofertados conforme a lo establecido en el pliego de bases y condiciones, se verifica que los precios unitarios de la firma **CONSTRUCTORA ACARAY S.A.**, son de ejecución posible.

Este comité procede a evaluar la siguiente menor oferta para su análisis a fondo que corresponde a la empresa **CONSTRUCTORA ACARAY S.A.**

Seguidamente el comité de evaluación procede a verificar la oferta de la empresa que presenta menor precio y a realizar el cuadro de CUMPLE/NO CUMPLE:

	CONSTRUCTORA ACARAY S.A.	
	CUMPLE	NO CUMPLE
1 - Formulario de Oferta *	Presenta según lo establecido en el PBC	-
2- Garantía de Mantenimiento de Oferta*	Presenta según lo establecido en el PBC	-
3- Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (**)	Presenta según lo establecido en el PBC	-
4-Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)	Presenta según lo establecido en el PBC	-
5- Declaración Jurada de Declaración de Miembros, de conformidad con el formulario estándar Sección Formularios (**)	Presenta según lo establecido en el PBC	-
6- Certificado de Cumplimiento Tributario. (**)	Presenta según lo establecido en el PBC	-
7- Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente. (**)	Presenta s/Constancia SIPE N°1766601	-
DOCUMENTOS LEGALES		
PERSONAS JURIDICAS		
Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*)	Presenta s/Constancia SIPE N°1766601	-
Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes	Presenta s/Constancia SIPE N°1766601	-
Fotocopia simple de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la sociedad	Presenta según lo establecido en el PBC	
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*)	Presenta s/Constancia SIPE N°1766601	-
EXPERIENCIA REQUERIDA		
Demostrar la experiencia en OBRA O TRABAJOS SIMILARES haber generado durante los mejores cinco años de los últimos diez años en promedio un volumen anual de facturación igual o superior al 50%. El promedio anual de negocios define como el total de las facturas legales correspondientes a las obras con al menos 70% de avance, si se encuentra en ejecución o terminada por el oferente, dividido el número de cinco años señalado en el párrafo precedente.	Cumple según lo establecido en el PBC	-
El oferente deberá acreditar que cuenta con al menos 10 años de experiencia en la actividad de obras viales verificables con contra tos en el sector público o privado, almenos un contrato para cada año, que haya sido ejecutado satisfactoria mente y que se refiera a obra viales.	Cumple según lo establecido en el PBC	-
Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida. (De los 3 últimos ejercicios fiscales años 2020, 2021 y 2022).	Presenta según lo establecido en el PBC	-

Arq. Cristina Schiavone

Jorge Saruwi

Patente comercial vigente a la fecha de apertura, del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente.	Presenta s/Constancia SIPE N°1766601	-
Copias de contratos ejecutados y/o certificados y/o actas de recepción definitivas, tanto a empresas públicas como privadas. (De los 3 últimos ejercicios fiscales años 2020, 2021 y 2022).	Presenta según lo establecido en el PBC	-
CAPACIDAD TECNICA		
Declaración jurada de cumplir con las Especificaciones Técnicas Requeridas.	Presenta según lo establecido en el PBC	-
Declaración jurada de contar con el personal adecuado para la realización del presente llamado	Presenta según lo establecido en el PBC	-
Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración (Arquitecto o Ingeniero Civil con 5 años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similar), propuesto para desempeñarse como superintendente de obras en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	Presenta según lo establecido en el PBC	-
Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración (Arquitecto o Ingeniero Civil con 5 años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similar), propuesto para desempeñarse como residente de obras en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	Presenta según lo establecido en el PBC	-
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: - un compactador liso vibro tándem 7tn - un compactador neumático de 21tn -una barredora o sopladora - una fresadora de un metro de acción con rendimiento de 4m2 por minuto - una pala cargadora - una motoniveladora - dos camiones volquete - un camión tanque regador de asfalto de almenos 6000 litros	Presenta según lo establecido en el PBC	-
Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	Presenta según lo establecido en el PBC	-
Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentran en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	Presenta según lo establecido en el PBC	-
Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.	Presenta según lo establecido en el PBC	-
Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.	Presenta según lo establecido en el PBC	-

5.2 SITUACIÓN FINANCIERA.

La Gerencia Financiera remite los informes correspondientes al análisis de los requisitos mínimos exigidos en el PBC, obteniéndose los siguientes ratios de los Balances Generales presentados, correspondientes a los ejercicios 2019, 2020 y 2021:

	CONSTRUCTORA ACARAY S.A.	
Descripción de la Documentación	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
a. Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente: Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los 3 últimos años 2020, 2021 y 2022.	2,04	-
b. Endeudamiento: pasivo total / activo total: No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los 3 últimos años 2020, 2021 y 2022.	0,48	-
c. Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital, el promedio en los últimos 3 años, no deberá ser negativo 2020, 2021 y 2022.	0,12	-

DIRECCIÓN NACIONAL DE AERONÁUTICA CIVIL Gerencia de Mantenimiento DINAC

DIRECCIÓN NACIONAL DE AERONÁUTICA CIVIL DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA (DINAC) SUBDIRECTORA Arq. Cristina Schiavone

Jorge Sarubbi

LICITACION PUBLICA NACIONAL
" MANTENIMIENTO Y REPARACION DE PISTA DEL AISP Y AIG"
ID N° 434957

RAZONES FINANCIERAS

Empresa: CONSTRUCTORA ACARAY S.A. RUC. 80006730-4

RAZON DE LIQUIDEZ Activo Corriente/Pasivo Corriente. Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio en los tres últimos años.

	2020		2021		2022		TOTAL	Coeficiente medio
Activo Corriente (AC)	135.646.916.015	1,89	213.554.622.772	1,85	213.142.985.901	2,37	6,11	2,04
Pasivo Corriente (PC)	71.824.244.573		115.575.233.340		89.975.932.868			

RAZON DE ENDEUDAMIENTO Pasivo Total/Activo Total. No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los tres últimos años.

	2020		2021		2022		TOTAL	Coeficiente medio
Pasivo Total (PT)	93.571.851.406	0,41	163.142.633.398	0,53	153.305.523.172	0,50	1,44	0,48
Activo Total (AT)	230.304.249.493		305.317.441.512		306.522.967.587			

RAZON DE RENTABILIDAD Porcentaje de Utilidad después del Impuesto o Pérdida con respecto al Capital. No deberá ser negativo, en promedio en los tres últimos años.

	2020		2021		2022		TOTAL	Coeficiente medio
Resultado del Ejercicio	6.712.068.977	0,08	8.358.522.286	0,10	13.150.504.486	0,16	0,35	0,12
Capital	80.000.000.000		80.000.000.000		80.000.000.000			

Obs: Los datos consignados en la planilla respectiva configuran el fiel reflejo de la copia de los balances presentados por la empresa oferente, remitido para el cálculo de los indicadores de análisis financieros.

La veracidad y autenticidad de los números en las copias de los Estados Contables proveídos, son de exclusiva responsabilidad de la empresa oferente. Los índices de ratios financieros resultantes, no implica responsabilidades propias e inherentes a los evaluadores del llamado. Consecuentemente, esta dependencia firmante, queda eximida de cualquier responsabilidad en su uso.

6. INFORME TÉCNICO.

Verificada las ofertas, se menciona que la Empresa **CONSTRUCTORA ACARAY S.A.** cumple a satisfacción con lo requerido en el Pliego de Bases y Condiciones, en cuanto a la presentación de los certificados de experiencias y de desempeños satisfactorios de servicios para el presente llamado.

7. CAPACIDAD LEGAL.

Calificación Legal.

Las Firmas **CONSTRUCTORA ACARAY S.A.** ha proporcionado en forma satisfactoria la Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el Artículo 40 de la Ley N° 2051/03 que se incluye como Formulario N° 6 de la Sección VI del Pliego de Bases y Condiciones.

Hemos realizado la verificación de los registros del Personal y se ha constatado que el representante de la firma **CONSTRUCTORA ACARAY S.A.** no forman parte del Plantel de Funcionarios de la Dirección Nacional de Aeronáutica Civil (DINAC).

Hemos verificado que los Representantes Legales de la Firma **CONSTRUCTORA ACARAY S.A.** no aparecen en la base de datos del SINARH.

Del análisis realizado se puede concluir que la firma **CONSTRUCTORA ACARAY S.A.** Cumplen con este punto.

Ab. Cristina Schiavone

8. CERTIFICADO DE PRODUCTO Y EMPLEO NACIONAL:

VUE | MINISTERIO DE INDUSTRIA Y COMERCIO PARAGUAY | PARAGUÁI TETÃ MBA'E'APOPY HA ÑEMU MOTENONDEHA | GOBIERNO DEL PARAGUAY

Cerrar sesión

Tipo Solicitud	Nro Certificado	Id Licitacion	Nro Tramite		Estado	Fechaevento	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	166997	434957	894347	VerCertificado	Autorizado,	09/11/2023 16:36:08	800827767	CONSTRUMAQ SUR S.R.L
Servicio	166605	434957	891274	VerCertificado	Autorizado,	03/11/2023 14:01:22	800335392	TECNOLOGIA DEL SUR S.A.E
Servicio	166009	434957	886954	VerCertificado	Autorizado,	30/10/2023 18:16:14	800055314	TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA
Servicio	165264	434957	888911	VerCertificado	Autorizado,	25/10/2023 15:35:19	15666310	ELIGIO RAMON LOPEZ ALFONZO
Servicio	165258	434957	889286	VerCertificado	Autorizado,	25/10/2023 15:18:38	800728769	ITINERA S.A.
Servicio	165169	434957	888577	VerCertificado	Autorizado,	24/10/2023 23:34:39	800827767	CONSTRUMAQ SUR S.R.L
Servicio	164596	434957	887953	VerCertificado	Autorizado,	22/10/2023 22:59:40	800067304	CONSTRUCTORA ACARAY S.A
Servicio	164546	434957	884573	VerCertificado	Autorizado,	22/10/2023 22:14:51	800028996	EMPRESA DE CONSTRUCCIONES EDIVI S.A.
Servicio	164383	434957	887477	VerCertificado	Autorizado,	20/10/2023 10:17:41	800827562	A & C WAREHOUSE S. A.
Servicio	163922	434957	885386	VerCertificado	Autorizado,	18/10/2023 10:06:21	800011414	CHAVES CONSTRUCCIONES SAI
Servicio	163865	434957	885409	VerCertificado	Autorizado,	17/10/2023 20:15:39	800067304	CONSTRUCTORA ACARAY S.A
Servicio	163680	434957	885477	VerCertificado	Autorizado,	16/10/2023 19:45:39	800032411	CONCRET-MIX SA
Servicio	162789	434957	883659	VerCertificado	Autorizado,	09/10/2023 17:25:56	800201914	CONSTRUCTORA RIO PARANA S.A.

9. MARGEN DE PREFERENCIA LOCAL

Se observa que la firma **CONSTRUCTORA ACARAY S.A.** se domicilia dentro del territorio departamental de la convocante.

10. ANALISIS Y EVALUACION FINAL.

Cumplido todos los trámites pertinentes de evaluación de la Oferta presentada por la Firma **CONSTRUCTORA ACARAY S.A.,** siendo que cumplen con las condiciones legales, económicas y técnicas requeridas, como así también están calificadas y con la capacidad necesaria para ejecutar el Contrato, por lo que el Comité de Evaluación recomienda la adjudicación a las citadas firmas.

11. ANÁLIIS Y EVALUACION DE LAS DOCUMENTACIONES. LOTE N° 1

11.1. DOCUMENTACIÓN LEGAL

1- **CONSTRUMAQ SUR S.R.L**

N°	EMPRESAS	MONTO OFERTADO	PORCENTAJE
1	CONSTRUMAQ SUR S.R.L.	Gs. 1.152.000	-31%
2	CHAVEZ CONSTTRUCCIONES S.A.I.	Gs. 1.141.834	-32%
3	TECNO EDIL S.A.	Gs. 1.272.496	-24%
4	EDIVI S.A	Gs. 1.348.121	-20%

Siguiendo el cuadro precedente se analiza la oferta de la empresa **CONSTRUMAQ SUR S.R.L.** donde se comprueba que dicha empresa no cumple con el pliego de bases y condiciones en el apartado de **VISITA TECNICA OBLIGATORIA,** por tal motivo el comité de evaluación procede a desestimar la oferta y pasa a analizar la siguiente menor oferta.

Arq. Cristina Schiavone

Jorge Sarubbi

2- CHAVEZ CONSTRUCCIONES S.A.I.

N°	EMPRESAS	MONTO OFERTADO	PORCENTAJE
2	CHAVEZ CONSTTRUCCIONES S.A.I.	Gs. 1.141.834	-32%
3	TECNO EDIL S.A.	Gs. 1.272.496	-24%
4	EDIVI S.A	Gs. 1.348.121	-20%

Siguiendo el cuadro precedente se analiza la oferta de la empresa **CHAVEZ CONSTRUCCIONES S.A.I.** donde se comprueba que dicha empresa no cumple con el pliego de bases y condiciones en el apartado de **VISITA TECNICA OBLIGATORIA,** por tal motivo el comité de evaluación procede a desestimar la oferta y pasa a analizar la siguiente menor oferta.

3- TECNOEDIL S.A.

N°	EMPRESAS	MONTO OFERTADO	PORCENTAJE
3	TECNO EDIL S.A.	Gs. 1.272.496	-24%
4	EDIVI S.A	Gs. 1.348.121	-20%

Teniendo en cuenta el Cuadro Precedente, y además lo mencionado en el Art. 63 incisos 3, 4 y 5 de la Ley 2051 en concordancia con el Decreto 2992/19, donde cita lo siguiente:

Artículo 63. Método de evaluación

Para efectos de evaluar las ofertas recibidas de una manera eficiente, la Convocante evaluará las ofertas presentadas según el sistema utilizado:

***a. Sistema de presentación de ofertas en sobre único**, preferentemente:*

1. *Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial, eliminándose aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación, o que dicha documentación sea insatisfactoria.*

2. *Las ofertas que cumplan con lo señalado en el numeral que antecede, de conformidad al sistema de adjudicación adoptado, serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor, luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias y habiéndose aplicado los márgenes de preferencia cuando corresponda.*

3. *Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación tales como especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato.*

4. *Si dicha oferta cumple con todos estos requerimientos, será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación.*

5. *En caso de no serlo, se procederá a rechazar dicha oferta y se continuará la evaluación con la segunda más baja en precio, según los parámetros indicados precedentemente, y así sucesivamente.*

Teniendo en cuenta lo mencionado, se ha solicitado documentos a las siguientes empresas:

Se ha solicitado a través de la Nota Evaluación N° 35/2023 en fecha 21 de noviembre del corriente, los siguientes documentos:

Arq. Cristian Schiavone

Jorge Sarubbi

DINAC	DIRECCION NACIONAL DE AERONAUTICA CIVIL	GOBIERNO DEL PARAGUAY | PARAGUÁI REKUÁI
COMITÉ EVALUADOR DE OFERTAS		

NOTA EVALUACION/ SDI N° 15/2023

Luque, 21 de noviembre del 2023

Sres:
TECNO EDIL S.A. CONSTRUCTORA
Ing. Rolando Ríos Tomboly
Representante Legal

Nos dirigimos a usted en relación a la Licitación Púbica Nacional N° 34/2023 "MANTENIMIENTO Y REPARACION DE PISTA DE AISP Y AIG", en carácter de comité de evaluación de ofertas según resolución N° 540/2023, solicitamos remitir las siguientes documentaciones en formato DIGITAL vía correo electrónico, a la siguiente dirección sdi@dinac.gov.py , en un plazo que finaliza el martes 21/11/2023 a las 15:00 Hs.

Desglose de precios conforme a lo establecido en el requisito de calificación y criterios de evaluación – Análisis de precios ofertados:
Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentada de menor a mayor, el comité de evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición de precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme a los siguientes parámetros:

En obras publicas: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del precio referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.
Si el referente no respondiese a la solicitud o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado de la obra, el precio será declaro inaceptable y la oferta rechazada.
El análisis de los precios, con esta metodología será aplicada a cada ítem, rubro o partida que compongan la oferta y en cada caso deberá ser debida fundada la decisión adoptada por la convocante en el ejercicio de su facultada discrecional.

Sin otro particular y aguardando una pronta respuesta lo saludamos cordialmente.

Robin Vargas

Arq. Cristina Schiavone

TECNOEDIL S.A.
CONSTRUCTORA

Asunción, 21 de noviembre del 2023.

Señores:
Dirección Nacional de Aeronáutica Civil (DINAC).
A la atención de:
Comité Evaluador de Oferta.

Me dirijo a Ustedes con relación a la Licitación Pública Nacional Nº 34/2023 "MANTENIMIENTO Y REPARACION DE PISTA DE AISP Y AIG y a la NOTA EVALUACION / SDI N 15/2023, de fecha 21 de noviembre de 2023 con el objeto de remitir en archivo adjunto a la presente la explicación detallada de la composición de precio ofertado de cada ítem solicitado en la nota antes mencionada.

Sin otro particular me despido, saludándole atentamente.

TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA
Ing. ROLANDO RIOS TOMBOLY
Representante Legal

Jorge Saruppi

Ing. Rolando Ríos Tomboly
Representante Legal de:
Tecnoedil S.A. Constructora.

Arq. Jorge Schiavone
DIRECCIÓN GENERAL DE AERONÁUTICA CIVIL (DINAC)
DIRECCIÓN SUBDIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
REPÚBLICA DEL PARAGUAY

DINAC	DIRECCION NACIONAL DE AERONAUTICA CIVIL	GOBIERNO DEL PARAGUAY | PARAGUÁI REKUÁI
COMITÉ EVALUADOR DE OFERTAS		

NOTA EVALUACION/ SDI N° 15/2023

Luque, 21 de noviembre del 2023

Sres:
TECNO EDIL S.A. CONSTRUCTORA
Ing. Rolando Ríos Tomboly
Representante Legal

Nos dirigimos a usted en relación a la Licitación Púbica Nacional N° 34/2023 "MANTENIMIENTO Y REPARACION DE PISTA DE AISP Y AIG", en carácter de comité de evaluación de ofertas según resolución N° 540/2023, solicitamos remitir las siguientes documentaciones en formato DIGITAL vía correo electrónico, a la siguiente dirección sdi@dinac.gov.py , en un plazo que finaliza el martes 21/11/2023 a las 15:00 Hs.

Desglose de precios conforme a lo establecido en el requisito de calificación y criterios de evaluación – Análisis de precios ofertados:
Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentada de menor a mayor, el comité de evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición de precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme a los siguientes parámetros:

En obras publicas: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del precio referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.
Si el referente no respondiese a la solicitud o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado de la obra, el precio será declaro inaceptable y la oferta rechazada.
El análisis de los precios, con esta metodología será aplicada a cada ítem, rubro o partida que compongan la oferta y en cada coso deberá ser debida fundada la decisión adoptada por la convocante en el ejercicio de su facultada discrecional.

Sin otro particular y aguardando una pronta respuesta la saludamos cordialmente.

Robin Ulgarejo

TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA
Ing. ROLANDO RIOS TOMBOLY
Representante Legal

DIRECCION NACIONAL DE AERONAUTICA CIVIL (DINAC) SUBDIRECCION DE INFRAESTRUCTURA

AEROPUERTO INTERNACIONAL SILVIO PETTIROSSI
CORREO: sdi@dinac.gov.py
Arq. Cristina Schiavone

Jorge Sarubbi

LOTE I

Explicación detallada de la Composición de Precio Ofertado

La siguiente explicación esta basada en los análisis de precios presentados con la oferta y que se adjuntan a la presente.

Ítem N°: 1 - FRESADO **UNIDAD: Tonelada**

A) EQUIPO A UTILIZAR

Los equipos a ser utilizados para la ejecución de este trabajo son: - Fresadora de asfalto - Camión Regador de Agua - Motobomba - Minicargador. Los precios indicados son los correspondientes a la lista de precios de nuestra empresa y la cantidad de horas a utilizar y la producción están basadas en las experiencia y estadísticas de obras realizadas con anterioridad por nuestra empresa.

B) MANO DE OBRA

La mano de obra está incluida en el costo unitario de los equipos

E) MATERIALES

Se incluye entre los materiales a los elementos desgastables de la fresadora cuya incidencia es importante para la ejecución de este trabajo.

F) TRANSPORTE

El transporte corresponde al traslado del material proveniente del fresado hacia la zona indicada por la fiscalización.

Gastos Generales

Los gastos generales se calculan como un porcentaje del costo directo el cual considera los costos indirectos necesarios para la ejecución de la obra que pasamos a citar a continuación: - Salarios del jefe de obra, administrador, laboratoristas, ayudantes, uniformes, movilidades, telefonía celular, insumos varios y otros.

Beneficio e Impuesto

Beneficio e impuesto, se calcula como un porcentaje del costo directo en base a la expectativa de ganancia que pretende la empresa.

TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA
Ing. ROLANDO RIOS TOMBOLY
Representante Legal

Auxiliar de Concreto Asfaltico **UNIDAD: Tn**

A) EQUIPO A UTILIZAR

Los equipos a ser utilizados para la ejecución de este trabajo son: - Planta Asfáltica - Tanque Master - Tanque Térmico Móvil Ciber de 50.000 Lts - Cargadora Frontal - Camión Volquete Roquero Doble Eje. Los precios indicados son los correspondientes a la lista de precios de nuestra empresa y la cantidad de horas a utilizar y la producción están basadas en las experiencia y estadísticas de obras realizadas con anterioridad por nuestra empresa. La planta asfáltica indicada más arriba es una planta propia que está instalada en el predio de la empresa en el lugar denominado Arrual (Ita).

B) MANO DE OBRA

La mano de obra está incluida en el costo unitario de los equipos

E) MATERIALES

Los materiales a ser utilizados para la elaboración del concreto asfaltico son los siguientes: - Piedra Triturada - Cemento Asfaltico Convencional - Filler - Mejorador de Adherencia - Fueloil. Las cantidades son las indicadas por nuestro laboratorista. El costo de la piedra triturada esta dado por el costo obtenido por nuestra empresa de la planta de trituración propia que está instalada en el predio de la empresa en el lugar denominado Arrual (Ita). Los costos del cemento asfaltico convencional, filler, mejorador de adherencia y fueoil son de nuestros proveedores.

F) TRANSPORTE

No se incluye Gastos Generales ni Beneficios porque es un auxiliar de la planilla de Mezcla Asfáltica

TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA

Ítem N°: 2 - SUMINISTRO Y COLOCACION DE RIEGO DE LIGA **UNIDAD: Metros cuadrados**

A) EQUIPO A UTILIZAR

Los equipos a ser utilizados para la ejecución de este trabajo son: - Camión Regador de Asfalto - Compresor de Aire - Tractor Agricola. Los precios indicados son los correspondientes a la lista de precios de nuestra empresa y la cantidad de horas a utilizar y la producción están basadas en las experiencia y estadísticas de obras realizadas con anterioridad por nuestra empresa.

B) MANO DE OBRA

La mano de obra está incluida en el costo unitario de los equipos

E) MATERIALES

Se incluye entre los materiales a la Emulsión Asfáltica para Riego de Liga con una tasa basada en la experiencia de la empresa de otras obras ejecutadas. El precio del material es el de nuestro proveedor.

F) TRANSPORTE

Gastos Generales

Los gastos generales se calculan como un porcentaje del costo directo el cual considera los costos indirectos necesarios para la ejecución de la obra que pasamos a citar a continuación: - Salarios del jefe de obra, administrador, laboratoristas, ayudantes, uniformes, movilidades, telefonía celular, insumos varios y otros.

Beneficio e Impuesto

Beneficio e impuesto, se calcula como un porcentaje del costo directo en base a la expectativa de ganancia que pretende la empresa.

TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA
Ing. ROLANDO RIOS TOMBOLY
Representante Legal

Ítem N°: 3 - MEZCLA ASFALTICA **UNIDAD: Tonelada**

A) EQUIPO A UTILIZAR

B) MANO DE OBRA

E) MATERIALES

El costo del concreto asfaltico indicado proviene de la planilla auxiliar que se adjunta a la presente: Denominada Auxiliar de Concreto Asfaltico

F) TRANSPORTE

El flete está calculado en base a la distancia de la ubicación de nuestra planta asfáltica y el lugar de la obra. Y el costo corresponde al precio de mercado para esa distancia de transporte.

Gastos Generales

Los gastos generales se calculan como un porcentaje del costo directo el cual considera los costos indirectos necesarios para la ejecución de la obra que pasamos a citar a continuación: - Salarios del jefe de obra, administrador, laboratoristas, ayudantes, uniformes, movilidades, telefonía celular, insumos varios y otros.

Beneficio e Impuesto

Beneficio e impuesto, se calcula como un porcentaje del costo directo en base a la expectativa de ganancia que pretende la empresa.

J. SARUBBI

TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA

Ítem N°: 4 - COLOCACION Y COMPACTACION DE MEZCLA **UNIDAD: Tonelada**

A) EQUIPO A UTILIZAR

Los equipos a ser utilizados para la ejecución de este trabajo son: - Esparcidora Terminadora - Compactador Neumático - Aplanadora Doble Liso. Los precios indicados son los correspondientes a la lista de precios de nuestra empresa y la cantidad de horas a utilizar y la producción están basadas en las experiencia y estadísticas de obras realizadas con anterioridad por nuestra empresa.

B) MANO DE OBRA

La mano de obra está incluida en el costo unitario de los equipos

E) MATERIALES

F) TRANSPORTE

Gastos Generales

Los gastos generales se calculan como un porcentaje del costo directo el cual considera los costos indirectos necesarios para la ejecución de la obra que pasamos a citar a continuación: - Salarios del jefe de obra, administrador, laboratoristas, ayudantes, uniformes, movilidades, telefonía celular, insumos varios y otros.

Beneficio e Impuesto

Beneficio e impuesto, se calcula como un porcentaje del costo directo en base a la expectativa de ganancia que pretende la empresa.

Ítem N°: 5 - SELLADO DE FISURAS **UNIDAD: Metro lineal**

A) EQUIPO A UTILIZAR

Los equipos a ser utilizados para la ejecución de este trabajo son: - Sellador de Fisura - Tractor Agrícola - Compresor de Aire - Minicargador. Los precios indicados son los correspondientes a la lista de precios de nuestra empresa y la cantidad de horas a utilizar y la producción están basadas en las experiencia y estadísticas de obras realizadas con anterioridad por nuestra empresa.

B) MANO DE OBRA

La mano de obra está incluida en el costo unitario de los equipos

E) MATERIALES

Se incluye entre los materiales el material para sellado de fisura y cal de uso vial con consumo basado en la experiencia de la empresa de otras obras ejecutadas. El precio de los materiales son de nuestros proveedores.

F) TRANSPORTE

Gastos Generales

Los gastos generales se calculan como un porcentaje del costo directo el cual considera los costos indirectos necesarios para la ejecución de la obra que pasamos a citar a continuación: - Salarios del jefe de obra, administrador, laboratoristas, ayudantes, uniformes, movilidades, telefonía celular, insumos varios y otros.

Beneficio e Impuesto

Beneficio e impuesto, se calcula como un porcentaje del costo directo en base a la expectativa de ganancia que pretende la empresa.

TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA
Ing. ROLANDO RIOS TOMBOL
Representante Legal

TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA
Ing. ROLANDO RIOS TOMBOL
Representante Legal

Formulario de Composición de Precios Unitarios
Fecha: 25/10/2023
OFERENTE: Tecnoedil S.A. Constructora
MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE PISTA DEL AISP Y AIG - LOTE 1

Ítem N°: 1 - FRESADO			UNIDAD:	Tonelada
A) EQUIPO A UTILIZAR	MODELO DE EQUIPO	HORAS DE C/ EQUIPO	Costo Gs.	Costo Total Gs.
Fresadora de Asfalto	W100F	1,000	720.000	720.000
Camion Regador de Agua	P270	0,500	220.000	110.000
Motoconformadora	-	0,200	66.083	13.217
Minicargador	SR175	0,400	165.000	66.000
			A) TOTAL	909.217
B) MANO DE OBRA	CANTIDAD TRABAJADORES	HORAS DE C/	Costo Gs.	Costo Total Gs.
			B) TOTAL	-
(C) PRODUCCIÓN DE EQUIPO p/h - (Toneladas/ h)=	25,000	C) COSTO HORARIO: (A+B)		909.217
D) COSTO UNITARIO DE LA EJECUCIÓN: (A+B) / (C) = (D)				36.369
E) MATERIALES	UNIDAD	CONSUMO	Costo Unitario Gs	Costo Total Gs.
Desgastadores de Fresadora	un	0,004	33.636	0.872
			E) TOTAL	0.872
F) TRANSPORTE	DIST KM	CONSUMO	Costo Unitario Gs	Costo Total Gs.
Transporte de Material Removido a tn	2,00	1,000	2.096	4.192
			F) TOTAL	4.192
COSTO DIRECTO TOTAL: CD: [D + E + F]		(Gs/Tonela		47.433
GASTOS GENERALES [% S/(CDT)] (GG)		(Gs/Tonelad		32.787
BENEFICIOS E IMPUESTOS [% S/ (CDT)] (Bei)		3s/Tonelada)		4.743
COSTO UNITARIO: [CDT + G. G. + Bei] (CU)		(Gs/Tonelada)		84.963
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO [i.v.a.]		2s/Tonelada)		8.496
COSTO UNITARIO ADOPTADO [CU + IVA]		(Gs/Tonelada)		93.371
OBSERVACIÓN				

REPRESENTANTE LEGAL - Rolando Rios Tombolv
OFERENTE: Tecnoedil S.A. Constructora
25/10/2023

TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA

Formulario de Composición de Precios Unitarios
Fecha: 25/10/2023
OFERENTE: Tecnoedil S.A. Constructora
MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE PISTA DEL AISP Y AIG - LOTE 1

Ítem N°: 2 - SUMINISTRO Y COLOCACION DE RIEGO DE LIGA			UNIDAD:	Metros cuadrado
A) EQUIPO A UTILIZAR	MODELO DE EQUIPO	HORAS DE C/ EQUIPO	Costo Gs.	Costo Tot Gs.
Camion Regador de Asfalto	P270	0,005	340.000	
Compresor de Aire	CPR 185WD	0,000	130.000	
Tractor Agricola	and Power 14	0,000	320.000	
			A) TOTAL	
B) MANO DE OBRA	CANTIDAD TRABAJADORES	HORAS DE C/	Costo Gs.	Costo Tot Gs.
			B) TOTAL	
PRODUCCION DE EQUIPO p/h - (Metros cuadrados/ h)=	1,000	C) COSTO HORARIO: (A+B)		
D) COSTO UNITARIO DE LA EJECUCION: (A+B) / (C) = (D)				
E) MATERIALES	UNIDAD	CONSUMO	Costo Unitario Gs	Costo Tot Gs.
Emulsión Asfáltica para Riego de Liga	lt	0,00040	8.621,849	
			E) TOTAL	
F) TRANSPORTE	DIST KM	CONSUMO	Costo Unitario Gs	Costo Tot Gs.
			F) TOTAL	
COSTO DIRECTO TOTAL: CD: [D + E + F]		(Gs/Metros		
GASTOS GENERALES [% S/(CDT)] (GG)		(Gs/Metros		
BENEFICIOS E IMPUESTOS [% S/ (CDT)] (Bei)		s cuadrados)		
COSTO UNITARIO: [CDT + G. G. + Bei] (CU)		(Gs/Metros cuadrados)		1
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO [i.v.a.]		s cuadrados)		
COSTO UNITARIO ADOPTADO [CU + IVA]		(Gs/Metros cuadrados)		1
OBSERVACIÓN				

REPRESENTANTE LEGAL - Rolando Rios Tombolv
OFERENTE: Tecnoedil S.A. Constructora
25/10/2023

TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA

Arq. Cristina Schiavone

Formulario de Composición de Precios Unitarios
Fecha: 25/10/2023
OFERENTE: Tecnoedil S.A. Constructora
MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE PISTA DEL AISP Y AIG - LOTE 1

Item N°: 3 - MEZCLA ASFALTICA — UNIDAD: Tonelada

A) EQUIPO A UTILIZAR	MODELO DE EQUIPO	HORAS DE C/ EQUIPO	Costo Gs.	Costo Total Gs.
			-	-
			-	-
			-	-
			-	-
			-	-
			-	-
			-	-
			-	-
			A) TOTAL	-

B) MANO DE OBRA	CANTIDAD TRABAJADORES	HORAS DE C/	Costo Gs.	Costo Total Gs.
			-	-
			-	-
			-	-
			-	-
			-	-
			-	-
			-	-
			B) TOTAL	-

(C) PRODUCCIÓN DE EQUIPO p/h - (Tonelada/ h)= 1,800 C) COSTO HORARIO: (A+B) -
D) COSTO UNITARIO DE LA EJECUCIÓN: (A+B) / (C) = (D) -

E) MATERIALES	UNIDAD	CONSUMO	Costo Unitario Gs	Costo Total Gs.
Concreto asfáltico 1	tn	1.000	491.868	516.463
			-	-
			-	-
			-	-
			-	-
			-	-
			-	-
			-	-
			-	-
			E) TOTAL	516.463

F) TRANSPORTE	DIST KM	CONSUMO	Costo Unitario Gs	Costo Total Gs.
Flete mezcla Concreto Asfaltico x tn	51.00	1.000	900	45.900
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		F) TOTAL	45.900

COSTO DIRECTO TOTAL: CD: (D + E + F)	(Gs/Tonela	562.363
GASTOS GENERALES [% S/(CDT)] (GG)	(Gs/Tonelad	33.742
BENEFICIOS E IMPUESTOS [% S/ (CDT)] (Bei)	(Gs/Tonelada)	56.456
COSTO UNITARIO: [CDT + G. G. + Bei] (CU)	(Gs/Tonelada)	1.018.514
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.v.a.)	(Gs/Tonelada)	101.851
COSTO UNITARIO ADOPTADO [CU + IVA]	(Gs/Tonelada)	1.111.865
OBSERVACIÓN:		

REPRESENTANTE LEGAL - Rolando Rios Tomboly
OFERENTE: Tecnoedil S.A. Constructora
25/10/2023

TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA
Ing. ROLANDO RIOS TOMBOLY
Representante Legal

Formulario de Composición de Precios Unitarios
Fecha: 25/10/2023
OFERENTE: Tecnoedil S.A. Constructora
MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE PISTA DEL AISP Y AIG - LOTE 1

Auxiliar de Concreto Asfáltico — UNIDAD: Tn

A) EQUIPO A UTILIZAR	MODELO DE EQUIPO	HORAS DE C/ EQUIPO	Costo Gs.	Costo Total Gs.
Planta Asfáltica	HCP	1.000	1.392.957	1.392.957
Tanque Master	TMC40200/	8.000	480.138	3.841.104
Tanque Térmico Movil Cilindrico de 50.000 Lts	TA500	1.00	57.316	57.316
Cargadora Frontal	CLG 835	1.00	271.000	271.000
Camion Volquete Pequeño Doble Eje	WEHO 371	1.00	257.914	257.914
			-	-
			-	-
			-	-
			-	-
			A) TOTAL	5.820.286

B) MANO DE OBRA	CANTIDAD TRABAJADORES	HORAS DE C/ TRABAJADO	Costo Gs.	Costo Total Gs.
			-	-
			-	-
			-	-
			-	-
			-	-
			-	-
			B) TOTAL	-

(C) PRODUCCIÓN DE EQUIPO p/h - (Tn/ h)= 86,000 C) COSTO HORARIO: (A+B) 5.820.286
D) COSTO UNITARIO DE LA EJECUCIÓN: (A+B) / (C) = (D) 68.474

E) MATERIALES	UNIDAD	CONSUMO	Costo Unitario Gs	Costo Total Gs.
Piedra Triturada en General 1	m	0.952	50.000	47.600
Cemento Asfáltico Convencional	tn	0.047	7.000.000	329.000
Filler	kg	9.520	1.000	9.520
Mejorador de adherencia 1	kg	0.048	111.324	5.324
Fuel oil	lt	7.500	4.260	31.950
Gasto General de Planta	gl	1.000	-	-
			-	-
			-	-
			-	-
			-	-
			E) TOTAL	423.414

F) TRANSPORTE	DIST KM	CONSUMO	Costo Unitario Gs	Costo Total Gs.
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		F) TOTAL	-

COSTO DIRECTO TOTAL: CD: (D + E + F)	(Gs/Tn)	491.888
GASTOS GENERALES [% S/(CDT)] (GG)	(Gs/Tn)	-
BENEFICIOS E IMPUESTOS [% S/ (CDT)] (Bei)	(Gs/Tn)	-
COSTO UNITARIO: [CDT + G. G. + Bei] (CU)	(Gs/Tn)	491.888
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.v.a.)	(Gs/Tn)	-
COSTO UNITARIO ADOPTADO [CU + IVA]	(Gs/Tn)	491.888
OBSERVACIÓN:		

REPRESENTANTE LEGAL - Rolando Rios Tomboly
OFERENTE: Tecnoedil S.A. Constructora
25/10/2023

TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA
Ing. ROLANDO RIOS TOMBOLY
Representante Legal

Formulario de Composición de Precios Unitarios
Fecha: 25/10/2023
OFERENTE: Tecnoedil S.A. Constructora
MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE PISTA DEL AISP Y AIG - LOTE 1

Item N°: 4 - COLOCACION Y COMPACTACION DE MEZCLA — UNIDAD: Toneladas

A) EQUIPO A UTILIZAR	MODELO DE EQUIPO	HORAS DE C/ EQUIPO	Costo Gs.	Costo Total Gs.
Esparcidora Terminadora	Super 1300-3	1.000	565.000	565.000
Compactador Neumático	GRW280 (2H)	2.000	265.000	530.000
Apisonadora Doble Liso	DB54-D	2.000	260.000	520.000
			-	-
			-	-
			-	-
			-	-
			-	-
			-	-
			-	-
			A) TOTAL	1.615.000

B) MANO DE OBRA	CANTIDAD TRABAJADORES	HORAS DE C/	Costo Gs.	Costo Total Gs.
			-	-
			-	-
			-	-
			-	-
			-	-
			-	-
			-	-
			B) TOTAL	-

(C) PRODUCCIÓN DE EQUIPO p/h - (Tonelada/ h)= 85,000 C) COSTO HORARIO: (A+B) 1.615.000
D) COSTO UNITARIO DE LA EJECUCIÓN: (A+B) / (C) = (D) 19.000

E) MATERIALES	UNIDAD	CONSUMO	Costo Unitario Gs	Costo Total Gs.
			-	-
			-	-
			-	-
			-	-
			-	-
			-	-
			-	-
			-	-
			-	-
			-	-
			E) TOTAL	-

F) TRANSPORTE	DIST KM	CONSUMO	Costo Unitario Gs	Costo Total Gs.
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		F) TOTAL	-

COSTO DIRECTO TOTAL: CD: [D + E + F]	(Gs/Tonela	19.000
GASTOS GENERALES [% S/(CDT)] (GG)	(Gs/Tonelad	13.101
BENEFICIOS E IMPUESTOS [% S/ (CDT)] (Bei)	(Gs/Tonelada)	1.900
COSTO UNITARIO: [CDT + G. G. + Bei] (CU)	(Gs/Tonelada)	34.001
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.v.a.)	(Gs/Tonelada)	3.400
COSTO UNITARIO ADOPTADO [CU + IVA]	(Gs/Tonelada)	37.401
OBSERVACIÓN:		

REPRESENTANTE LEGAL - Rolando Rios Tomboly
OFERENTE: Tecnoedil S.A. Constructora
25/10/2023

Formulario de Composición de Precios Unitarios
Fecha: 25/10/2023
OFERENTE: Tecnoedil S.A. Constructora
MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE PISTA DEL AISP Y AIG - LOTE 1

Item N°: 5 - SELLADO DE FISURAS — UNIDAD: Metro lineal

A) EQUIPO A UTILIZAR	MODELO DE EQUIPO	HORAS DE C/ EQUIPO	Costo Gs.	Costo Total Gs.
Selador de Fisuras	CP175	1.000	190.000	190.000
Tractor Agrícola	404	1.000	155.000	155.000
Compresor de Aire Diesel	XA 125	1.000	180.000	180.000
Almacigador		1.000	140.000	140.000
			-	-
			-	-
			-	-
			-	-
			-	-
			-	-
			A) TOTAL	665.000

B) MANO DE OBRA	CANTIDAD TRABAJADORES	HORAS DE C/	Costo Gs.	Costo Total Gs.
Ayudante	2	1.000	20.325	40.650
			-	-
			-	-
			-	-
			-	-
			-	-
			-	-
			B) TOTAL	40.650

(C) PRODUCCIÓN DE EQUIPO p/h - (Metro lineal/ h)= 251,479 C) COSTO HORARIO: (A+B) 705.650
D) COSTO UNITARIO DE LA EJECUCIÓN: (A+B) / (C) = (D) 2.806

E) MATERIALES	UNIDAD	CONSUMO	Costo Unitario Gs	Costo Total Gs.
Material para sellado de fisura	kg	0.240	16.695	4.007
Cal de uso Vial para filler puesta en planta	Kg	0.059	1.000	59
			-	-
			-	-
			-	-
			-	-
			-	-
			-	-
			-	-
			-	-
			E) TOTAL	4.066

F) TRANSPORTE	DIST KM	CONSUMO	Costo Unitario Gs	Costo Total Gs.
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		-	-
	-		F) TOTAL	-

COSTO DIRECTO TOTAL: CD: [D + E + F]	(Gs/Metro	6.872
GASTOS GENERALES [% S/(CDT)] (GG)	(Gs/Metro	4.739
BENEFICIOS E IMPUESTOS [% S/ (CDT)] (Bei)	Metro lineal)	687
COSTO UNITARIO: [CDT + G. G. + Bei] (CU)	(Gs/Metro lineal)	12.298
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.v.a.)	Metro lineal)	1.230
COSTO UNITARIO ADOPTADO [CU + IVA]	(Gs/Metro lineal)	13.528
OBSERVACIÓN:		

REPRESENTANTE LEGAL - Rolando Rios Tomboly
OFERENTE: Tecnoedil S.A. Constructora
Arq. Cristina Sanabria

Respuesta: Llegando el día y la hora tope para la presentación de las documentaciones requeridas, la Empresa **TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA**, presenta en tiempo y forma los documentos mencionados del cual el Comité procede a analizarlos.

Teniendo en cuenta lo mencionado en el Art. 63 inciso 5 de la Ley 2051 en concordancia con el Decreto 2992/19 donde cita lo siguiente:

> ***4.*** *Si dicha oferta cumple con todos estos requerimientos, será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación.*
>
> ***5.*** *En caso de no serlo, se procederá a rechazar dicha oferta y se continuará la evaluación con la segunda más baja en precio, según los parámetros indicados precedentemente, y así sucesivamente.*

Efectuado el análisis del desglose de los precios ofertados conforme a lo establecido en el pliego de bases y condiciones, se verifica que los precios unitarios de la firma **TECNO EDIL S.A. CONSTRUCTORA.**, son de ejecución posible.

Seguidamente el comité de evaluación procede a verificar la oferta de la empresa que presenta menor precio y a realizar el cuadro de CUMPLE/NO CUMPLE:

	TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA	
	CUMPLE	NO CUMPLE
1 - Formulario de Oferta *	Presenta según lo establecido en el PBC	-
2- Garantía de Mantenimiento de Oferta*	Presenta según lo establecido en el PBC	-
3- Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (**)	Presenta según lo establecido en el PBC	-
4-Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)	Presenta según lo establecido en el PBC	-
5- Declaración Jurada de Declaración de Miembros, de conformidad con el formulario estándar Sección Formularios (**)	Presenta según lo establecido en el PBC	-
6- Certificado de Cumplimiento Tributario. (**)	Presenta según lo establecido en el PBC	-
7- Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente. (**)	Presenta s/Constancia SIPE N°1765377	-
DOCUMENTOS LEGALES		
PERSONAS JURIDICAS		
Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*)	Presenta s/Constancia SIPE N°1765377	-
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes	Presenta s/Constancia SIPE N°1765377	-
Fotocopia simple de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la sociedad	Presenta según lo establecido en el PBC	

Arq. Carmen Scavone

Jorge Sarubbi

Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*)	Presenta s/Constancia SIPE N°1765377	-
EXPERIENCIA REQUERIDA		
Demostrar la experiencia en OBRA O TRABAJOS SIMILARES haber generado durante los mejores cinco años de los últimos diez años en promedio un volumen anual de facturación igual o superior al 50%. El promedio anual de negocios define como el total de las facturas legales correspondientes a las obras con al menos 70% de avance, si se encuentra en ejecución o terminada por el oferente, dividido el número de cinco años señalado en el párrafo precedente.	Cumple según lo establecido en el PBC	-
El oferente deberá acreditar que cuenta con al menos 10 años de experiencia en la actividad de obras viales verificables con contra tos en el sector público o privado, almenos un contrato para cada año, que haya sido ejecutado satisfactoria mente y que se refiera a obra viales.	Cumple según lo establecido en el PBC	-
Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida. (De los 3 últimos ejercicios fiscales años 2020, 2021 y 2022).	Presenta según lo establecido en el PBC	-
Patente comercial vigente a la fecha de apertura, del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente.	Presenta s/Constancia SIPE N°1765377	-
Copias de contratos ejecutados y/o certificados y/o actas de recepción definitivas, tanto a empresas públicas como privadas. (De los 3 últimos ejercicios fiscales años 2020, 2021 y 2022).	Presenta según lo establecido en el PBC	-
CAPACIDAD TECNICA		
Declaración jurada de cumplir con las Especificaciones Técnicas Requeridas.	Presenta según lo establecido en el PBC	-
Declaración jurada de contar con el personal adecuado para la realización del presente llamado	Presenta según lo establecido en el PBC	-
Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración (Arquitecto o Ingeniero Civil con 5 años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similar), propuesto para desempeñarse como superintendente de obras en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	Presenta según lo establecido en el PBC	-
Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración (Arquitecto o Ingeniero Civil con 5 años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similar), propuesto para desempeñarse como residente de obras en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	Presenta según lo establecido en el PBC	-
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: - un compactador liso vibro tándem 7tn - un compactador neumático de 21tn -una barredora o sopladora - una fresadora de un metro de acción con rendimiento de 4m2 por minuto - una pala cargadora - una motoniveladora - dos camiones volquete - un camión tanque regador de asfalto de almenos 6000 litros	Presenta según lo establecido en el PBC	-
Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	Presenta según lo establecido en el PBC	-
Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentran en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	Presenta según lo establecido en el PBC	-
Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.	Presenta según lo establecido en el PBC	-
Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.	Presenta según lo establecido en el PBC	-

Arq. Cristina Schiavone

Jorge Sarubbi

12 SITUACIÓN FINANCIERA.

La Gerencia Financiera remite los informes correspondientes al análisis de los requisitos mínimos exigidos en el PBC, obteniéndose los siguientes ratios de los Balances Generales presentados, correspondientes a los ejercicios 2019, 2020 y 2021:

	TECNO EDIL S.A. CONSTRUCTORA	
Descripción de la Documentación	CUMPLE	NO CUMPLE
a. Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente: Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los 3 últimos años 2020, 2021 y 2022.	1,43	-
b. Endeudamiento: pasivo total / activo total: No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los 3 últimos años 2020, 2021 y 2022.	0,37	-
c. Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital, el promedio en los últimos 3 años, no deberá ser negativo 2020, 2021 y 2022.	0,29	-

LICITACION PUBLICA NACIONAL
" MANTENIMIENTO Y REPARACION DE PISTA DEL AISP Y AIG"
ID N° 434957

RAZONES FINANCIERAS

Empresa: CONSTRUCTORA TECNOEDIL S.A. RUC. 80005531-4

RAZON DE LIQUIDEZ Activo Corriente/Pasivo Corriente. Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio en los tres últimos años.

	2020		2021		2022		TOTAL	Coeficiente medio
Activo Corriente (AC)	413.692.795.494	2,02	451.886.995.191	2,28	558.460.134	0,00224	4,30	1,43
Pasivo Corriente (PC)	205.294.107.201		198.303.943.918		249.336.095.079			

RAZON DE ENDEUDAMIENTO Pasivo Total/Activo Total. No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los tres últimos años.

	2020		2021		2022		TOTAL	Coeficiente medio
Pasivo Total (PT)	246.598.782.441	0,37	256.560.170.146	0,36	315.899.398.376	0,38	1,11	0,37
Activo Total (AT)	667.168.214.463		704.651.996.537		829.304.767.016			

RAZON DE RENTABILIDAD Porcentaje de Utilidad después del Impuesto o Pérdida con respecto al Capital. No deberá ser negativ en promedio en los tres últimos años.

	2020		2021		2022		TOTAL	Coeficiente medio
Resultado del Ejercicio	51.998.154.444	0,25	44.901.108.244	0,21	87.901.079.541	0,42	0,88	0,29
Capital	210.000.000.000		210.000.000.000		210.000.000.000			

Obs: Los datos consignados en la planilla respectiva configuran el fiel reflejo de la copia de los balances presentados por la empresa oferente, remitido para el cálculo de los indicadores de análisis financieros.

La veracidad y autenticidad de los números en las copias de los Estados Contables proveidos, son de exclusiva responsabilidad de la empresa oferente. Los indices de ratios financieros resultantes, no implica responsabilidades propias e inherentes a los evaluadores del llamado. Consecuentemente, esta dependencia firmante, queda eximida de cualquier responsabilidad en su uso.

13 INFORME TÉCNICO.

Verificada las ofertas, se menciona que la Empresa **TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA** cumple a satisfacción con lo requerido en el Pliego de Bases y Condiciones, en cuanto a la presentación de los certificados de experiencias y de desempeños satisfactorios de servicios para el presente llamado.

Ara. Cristina Schiavone

Jorge Sarubbi

14 CAPACIDAD LEGAL.

Calificación Legal.

Las Firmas **CONSTRUCTORA ACARAY S.A.** ha proporcionado en forma satisfactoria la Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el Artículo 40 de la Ley N° 2051/03 que se incluye como Formulario N° 6 de la Sección VI del Pliego de Bases y Condiciones.

Hemos realizado la verificación de los registros del Personal y se ha constatado que el representante de la firma **CONSTRUCTORA ACARAY S.A.** no forman parte del Plantel de Funcionarios de la Dirección Nacional de Aeronáutica Civil (DINAC).

Hemos verificado que los Representantes Legales de la Firma **CONSTRUCTORA ACARAY S.A.** no aparecen en la base de datos del SINARH.

Del análisis realizado se puede concluir que la firma **CONSTRUCTORA ACARAY S.A.** Cumplen con este punto.

15 CERTIFICADO DE PRODUCTO Y EMPLEO NACIONAL:

VUE — MINISTERIO DE INDUSTRIA Y COMERCIO PARAGUAY | PARAGUÁI TETÃ MBA'E'APOPY HA ÑEMU MOTENONDEHA | GOBIERNO DEL PARAGUAY

Cerrar sesión

Tipo Solicitud	Nro Certificado	Id Licitacion	Nro Tramite		Estado	Fechavencimiento	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	166997	434957	894347	VerCertificado	Autorizado,	09/11/2023 16:36:08	800827767	CONSTRUMAQ SUR S.R.L
Servicio	166605	434957	891274	VerCertificado	Autorizado,	03/11/2023 14:01:22	800335392	TECNOLOGIA DEL SUR S.A.E
Servicio	166009	434957	886954	VerCertificado	Autorizado,	30/10/2023 18:16:14	800055314	TECNOEDIL SA CONSTRUCTORA
Servicio	165264	434957	888911	VerCertificado	Autorizado,	25/10/2023 15:35:19	15666310	ELIGIO RAMON LOPEZ ALFONZO
Servicio	165258	434957	889286	VerCertificado	Autorizado,	25/10/2023 15:18:38	800728769	ITINERA S.A.
Servicio	165169	434957	888577	VerCertificado	Autorizado,	24/10/2023 23:34:39	800827767	CONSTRUMAQ SUR S.R.L
Servicio	164596	434957	887953	VerCertificado	Autorizado,	22/10/2023 22:59:40	800067304	CONSTRUCTORA ACARAY S.A
Servicio	164546	434957	884573	VerCertificado	Autorizado,	22/10/2023 22:14:51	800028996	EMPRESA DE CONSTRUCCIONES EDIVI S.A.
Servicio	164383	434957	887477	VerCertificado	Autorizado,	20/10/2023 10:17:41	800827562	A & C WAREHOUSE S. A.
Servicio	163922	434957	885386	VerCertificado	Autorizado,	18/10/2023 10:06:21	800011414	CHAVES CONSTRUCCIONES SAI
Servicio	163865	434957	885409	VerCertificado	Autorizado,	17/10/2023 20:15:39	800067304	CONSTRUCTORA ACARAY S.A
Servicio	163680	434957	885477	VerCertificado	Autorizado,	16/10/2023 19:45:39	800032411	CONCRET-MIX SA
Servicio	162789	434957	883659	VerCertificado	Autorizado,	09/10/2023 17:25:56	800201914	CONSTRUCTORA RIO PARANA S.A.

9. MARGEN DE PREFERENCIA LOCAL

Se observa que la firma **TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA** se domicilia dentro del territorio departamental de la convocante.

10. ANALISIS Y EVALUACION FINAL.

Cumplido todos los trámites pertinentes de evaluación de la Oferta presentada por la Firma **TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA.**, siendo que cumplen con las condiciones legales, económicas y técnicas requeridas, como así también están calificadas y con la capacidad necesaria para ejecutar el Contrato, por lo que el Comité de Evaluación

Arq. Cristina Schiavone

Jorge Sarubbi

11. CONCLUSIÓN Y RECOMENDACIÓN.

Atendiendo lo dispuesto en el Artículo 28° de la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas" y de conformidad al Artículo 65 del Decreto Reglamentario N° 2992/19 donde dice "la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta: a) cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el pliego de bases y condiciones; b) tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato c) presente el precio evaluado como el más bajo" este Comité de Evaluación de Ofertas eleva a consideración de la máxima autoridad lo siguiente:

Adjudicar el llamado LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 34/2023 "MANTENIMIENTO Y REPARACION DE PISTA DEL AISPY A.E.P.D. N° 434.957 de acuerdo al siguiente cuadro:

Item	[illegible]	Monto Ofertado	Monto Evaluado	Monto Adjudicado Operativo	Monto Adjudicado	AÑO 2024
1	TECNOPOLIS S.A. CONSTRUCTORA	Gs 2.200.000.000,-	Gs 1.100.000.000,-	Gs. 1.277.496,-	Gs. 1.000.000.000,-	Gs. 1.200.000.000,-
2	CONSTRUCTORA [illegible] S.A.	Gs. 2.900.000.000,-	Gs 1.450.000.000,-	Gs. 1.220.315,-	GS. 900.000.000,-	Gs. 2.000.000.000,-

[illegible]

[illegible]
[illegible]

JORGE ATILIO SARUBBI KUNZLE
Miembro de Comité

ROBIN MELGAREJO
Miembro de Comité