ANEXO AL INFORME DE EVALUACION

LLAMADO: CONTRATACION DIRECTA N° 26/2015

Construcción de Comedor Esc. Bas. Virgilio Ramón Legal

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

| | | | | GPA CONSTRUCCIONES | | | JM DISTRIBUIDORA S.A. | | | | Ing. Aníbal Aguilar | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Item | codigo catalogo | Rubro | Unidad | Cantidad | Precio Unitario | Precio Total | Unidad | Cantidad | Precio Unitario | Precio Total | Unidad | Cantidad | Precio Unitario | Precio Total |
| 1 | | **Preparación de la obra** | | | | | | | | | | | | |
| | | a- Limpieza y preparación del terreno | M2 | 93,74 | 7.000 | 656.180 | M2 | 93,74 | 15.000 | 1.406.100 | M2 | 93,74 | 4.400 | 412.456 |
| | | b- Destronque de árboles | UN | 4 | 10.000 | 40.000 | UN | 4 | 50.000 | 200.000 | UN | 4 | 220.000 | 880.000 |
| | | c- Replanteo | M2 | 93,74 | 7.000 | 656.180 | M2 | 93,74 | 15.000 | 1.406.100 | M2 | 93,74 | 5.500 | 515.570 |
| 2 | | Excavación y carga de cimiento con PBC | M3 | 20,2 | 150.000 | 3.030.000 | M3 | 20,2 | 200.000 | 4.040.000 | M3 | 20,2 | 313.500 | 6.332.700 |
| 3 | | **Estructura de HºAº** | | | | | | | | | | | | |
| | | a-Zapatas Pilares de HºAº | M3 | 1,2 | 2.000.000 | 2.400.000 | M3 | 1,2 | 2.300.000 | 2.760.000 | M3 | 1,2 | 1.320.000 | 1.584.000 |
| | | b-Vigas de Galería de HºA | M3 | 0,42 | 3.000.000 | 1.260.000 | M3 | 0,42 | 3.500.000 | 1.470.000 | M3 | 0,42 | 1.595.000 | 669.900 |
| | | c-Viga cumbrera | M3 | 1,04 | 2.000.000 | 2.080.000 | M3 | 1,04 | 2.000.000 | 2.080.000 | M3 | 1,04 | 1.595.000 | 1.658.800 |
| | | d-Encadenado de HºAº-Inferior | M3 | 1,68 | 1.500.000 | 2.520.000 | M3 | 1,68 | 2.500.000 | 4.200.000 | M3 | 1,68 | 1.320.000 | 2.217.600 |
| | | e-Encadenado de HºAº-Superior | M3 | 1,89 | 1.500.000 | 2.835.000 | M3 | 1,89 | 2.500.000 | 4.725.000 | M3 | 1,89 | 1.320.000 | 2.494.800 |
| 4 | | **Muros de nivelación** | | | | | | | | | | | | |
| | | a-De 0,30 cm. Armada | M2 | 16,04 | 170.000 | 2.726.800 | M2 | 16,04 | 170.000 | 2.726.800 | M2 | 16,04 | 143.000 | 2.293.720 |
| 5 | | **Relleno y apisonado de interiores** | M3 | 69,2 | 30.000 | 2.076.000 | M3 | 69,2 | 30.000 | 2.076.000 | M3 | 69,2 | 49.500 | 3.425.400 |
| 6 | | **Aislación asfáltica** | | | | | | | | | | | | |
| | | a- De paredes | M2 | 46,1 | 50.000 | 2.305.000 | M2 | 46,1 | 18.000 | 829.800 | M2 | 46,1 | 25.300 | 1.166.330 |
| 7 | | **Muros de elevación** | | | | | | | | | | | | |
| | | a- De 0,15 para revocar | M2 | 69,46 | 50.000 | 3.473.000 | M2 | 69,46 | 50.000 | 3.473.000 | M2 | 69,46 | 74.800 | 5.195.608 |
| | | b- De 0,15 visto a una cara de ladrillo comunes | M2 | 84,14 | 50.000 | 4.207.000 | M2 | 84,14 | 50.000 | 4.207.000 | M2 | 84,14 | 88.000 | 7.404.320 |
| | | c- Envarillado sobre y bajo aberturas 2ø8 por hilada (2 hiladas) | ML | 42 | 12.000 | 504.000 | ML | 42 | 12.000 | 504.000 | ML | 42 | 38.500 | 1.617.000 |
| 8 | | **Pilares** | | | | | | | | | | | | |
| | | a- De 0,35 x 0,35 visto para corredor | ML | 10,4 | 100.000 | 1.040.000 | ML | 10,4 | 100.000 | 1.040.000 | ML | 10,4 | 66.000 | 686.400 |
| 9 | | **Techo** | | | | | | | | | | | | |
| | | a-De tejas y Tejuelones prensadas a máquina | M2 | 120 | 230.000 | 27.600.000 | M2 | 120 | 230.000 | 27.600.000 | M2 | 120 | 209.000 | 25.080.000 |
| 10 | | **Revoque** | | | | | | | | | | | | |
| | | a- De paredes interior y exterior a una capa | M2 | 139 | 18.000 | 2.502.000 | M2 | 139 | 18.000 | 2.502.000 | M2 | 139 | 24.200 | 3.363.800 |
| | | b- De viga cumbrera, galería y encadenado de HºAº | M2 | 50,29 | 30.000 | 1.508.700 | M2 | 50,29 | 30.000 | 1.508.700 | M2 | 50,29 | 24.750 | 1.244.678 |
| | | c- De pilares de HºAº | M2 | 5,38 | 30.000 | 161.400 | M2 | 5,38 | 30.000 | 161.400 | M2 | 5,38 | 24.750 | 133.155 |
| 11 | 72131601-9982 | **Contrapiso de Hº de cascotes** | M2 | 89,74 | 18.000 | 1.615.320 | M2 | 89,74 | 18.000 | 1.615.320 | M2 | 89,74 | 23.100 | 2.072.994 |
| 12 | | **Piso de baldosa calcárea** | M2 | 89,74 | 50.000 | 4.487.000 | M2 | 89,74 | 50.000 | 4.487.000 | M2 | 89,74 | 66.000 | 5.922.840 |
| 13 | | **Zócalo calcáreo** | ML | 55,9 | 18.000 | 1.006.200 | ML | 55,9 | 25.000 | 1.397.500 | ML | 55,9 | 23.650 | 1.322.035 |
| 14 | | **Aberturas de madera** | | | | | | | | | | | | |
| | | a- Puerta Madera de 1,10 x 2,10 - Tablero | UN. | 1 | 150.000 | 150.000 | UN. | 1 | 750.000 | 750.000 | UN. | 1 | 1.072.500 | 1.072.500 |
| | | b- Puerta Madera de 0,80 x 2,10 - Placa | UN. | 2 | 120.000 | 240.000 | UN. | 2 | 120.000 | 240.000 | UN. | 2 | 841.500 | 1.683.000 |

Abog. David González Alvariza
Director de Medio Ambiente y Salubridad

ABOG. ROSA ALFONSO BOGADO
Juez de Faltas Municipal

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 15 | **Abertura Metálica** | | | | | | | | | | | | |
| | a- Ventana tipo Balancines | M2 | 12,6 | 150.000 | 1.890.000 | M2 | 12,6 | 170.000 | 2.142.000 | M2 | 12,6 | 280.500 | 3.534.300 |
| | b- Puerta 0,80 x 2,10 | M3 | 1,68 | 150.000 | 252.000 | M3 | 1,68 | 200.000 | 336.000 | M3 | 1,68 | 357.500 | 600.600 |
| 16 | **Alfeizar de ventanas** | | | | | | | | | | | | |
| | a- De revoque 1: 3 (cemento-arena) | ML | 40,6 | 10.000 | 406.000 | ML | 40,6 | 10.000 | 406.000 | ML | 40,6 | 20.350 | 826.210 |
| 17 | **Pintura** | | | | | | | | | | | | |
| | a- De pared a la cal | M2 | 139 | 7.000 | 973.000 | M2 | 139 | 7.000 | 973.000 | M2 | 139 | 10.450 | 1.452.550 |
| | b- De pilares vistos con antimoho incoloro | M2 | 12,42 | 12.000 | 149.040 | M2 | 12,42 | 12.000 | 149.040 | M2 | 12,42 | 16.500 | 204.930 |
| | c- De viga cumbrera, galería, encadenado y pilares a la cal | M2 | 50,29 | 5.000 | 251.450 | M2 | 50,29 | 5.000 | 251.450 | M2 | 50,29 | 20.350 | 1.023.402 |
| | d-De aberturas metálicas con pintura sintética o cerámica | M2 | 14,28 | 10.000 | 142.800 | M2 | 14,28 | 10.000 | 142.800 | M2 | 14,28 | 31.350 | 447.678 |
| | e- De ladrillos vistos con antimoho incoloro | M2 | 84,14 | 10.000 | 841.400 | M2 | 84,14 | 10.000 | 841.400 | M2 | 84,14 | 20.350 | 1.712.249 |
| | f- De tejuelones con barniz | M2 | 120 | 18.000 | 2.160.000 | M2 | 120 | 18.000 | 2.160.000 | M2 | 120 | 20.350 | 2.442.000 |
| | g- De aberturas de madera con barniz | M2 | 5,67 | 18.000 | 102.060 | M2 | 5,67 | 18.000 | 102.060 | M2 | 5,67 | 24.750 | 140.333 |
| 18 | **Revestidos de azulejo** | M2 | 6,09 | 35.000 | 213.150 | M2 | 6,09 | 35.000 | 213.150 | M2 | 6,09 | 60.500 | 368.445 |
| 19 | **Vidrios dobles** | M2 | 12,6 | 100.000 | 1.260.000 | M2 | 12,6 | 100.000 | 1.260.000 | M2 | 12,6 | 137.500 | 1.732.500 |
| 20 | **Desagüe Pluvial** | | | | | | | | | | | | |
| | a- Canaleta y caño de bajada Nº26- Desarrollo 33 cm | ML | 36,6 | 30.000 | 1.098.000 | ML | 36,6 | 30.000 | 1.098.000 | ML | 36,6 | 49.500 | 1.811.700 |
| 21 | **Instalación eléctrica** | GL | 1 | 2.000.000 | 2.000.000 | GL | 1 | 2.000.000 | 2.000.000 | GL | 1 | 5.368.000 | 5.368.000 |
| 22 | **Artefactos eléctricos, incluye equipos de iluminación y 3 vent.** | GL | 1 | 2.000.000 | 2.000.000 | GL | 1 | 2.000.000 | 2.000.000 | GL | 1 | 3.487.000 | 3.487.000 |
| 23 | **Instalación Sanitaria** | | | | | | | | | | | | |
| | Agua Corriente | GL | 1 | 350.000 | 350.000 | GL | 1 | 200.000 | 200.000 | GL | 1 | 935.000 | 935.000 |
| | Desagüe Cloacal | GL | 1 | 350.000 | 350.000 | GL | 1 | 200.000 | 200.000 | GL | 1 | 4.345.000 | 4.345.000 |
| | Pileta de Cocina con grifería | GL | 1 | 350.000 | 350.000 | GL | 1 | 200.000 | 200.000 | GL | 1 | 825.000 | 825.000 |
| 24 | **Limpieza final** | M2 | 93,74 | 5.000 | 468.700 | M2 | 93,74 | 10.000 | 937.400 | M2 | 93,74 | 8.250 | 773.355 |
| TOTAL: | | | | | **86.337.380** | | | | **93.018.020** | | | | **112.479.857** |

Abog. David González Alvariza
Director de Medio Ambiente y Salubridad

ABOG. ROSA ALFONSO BOGADO
*Juez de Faltas Municipal*