ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

María T. Pintos Aguilera
Jefa
Departamento de Contratos

INDICE DE LIQUIDEZ: Activo Corriente/Pasivo Corriente (veces)	3,8	4,8	4,2	4,3
INDICE DE ENDEUDAMIENTO: Pasivo/Activo (veces)	0,2	0,2	0,2	0,2
CAPITAL OPERATIVO: Activo Corriente - Pasivo Corriente (En guaraníes)	549.697.778	426.491.195	324.248.600	433.479.191
MONTO TOTAL DE LA OFERTA Lotes Nº 1,2,5,6, y 7 (En Guaraníes)	N/A	N/A	N/A	1.909.580.623
RENTABILIDAD: Utilidad del Ejercicio/Patrimonio Neto (%)	19,4	-2,2	1,2	6,1

	2012	2011	2010
Activo Corriente	743.063.483	537.280.915	427.172.948
Activo	789.676.575	588.030.993	485.213.202
Pasivo Corriente	193.365.705	110.789.720	102.924.348
Pasivo	193.365.705	110.789.720	102.924.348
Utilidad del ejercicio	115.879.733	-10.317.526	4.467.653
Patrimonio Neto	596.310.870	477.241.273	382.288.854

Observaciones: En este Trabajo N/A significa "No aplica".
Elaborado por: Lic. Edgar Galeano.

De acuerdo a lo observado, este Comité considera que el informe presentado por la Dirección encargada de realizar el informe económico, no presenta objeciones por lo que cumple con lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones, por ende con la Ley 2051/03 de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas a excepción de la empresa Emcor S.R.L.

INFORME JURIDICO LEGAL

* **La Dirección de Asuntos Jurídicos**, remite informe de fecha 30 de diciembre de 2013, expresando lo siguiente:

Señores
Integrantes del Comité de Evaluación
Presente.-

De mi mayor consideración:

Quien subscribe el presente documento, en el ejercicio de la función de Miembro del Comité de Evaluación, constituido y conformado por **Resolución Nº 65/2.011 I.,** de fecha **19 de Enero de 2.011**, tiene a bien presentar el Informe de Evaluación con relación al aspecto legal de la propuesta presentada por el Oferente en la Contratación por Excepción denominado "MEJORAMIENTO DE ESCUELAS – PROYECTO FONACIDE – ID Nº 262428/2013", en los términos que seguidamente se exponen:

El presente informe versará exclusivamente sobre los documentos legales que fueron exigidos para el presente proceso de Contratación, no así sobre cuestiones técnicas, financieras, económicas, presupuestarias, curriculares ni medioambientales.

Arq. Luis Walba Ocampos
Director General
Dirección Gral. de Desarrollo Urbano

Lic. Richard E. Oviedo Benítez
Dirección de Adquisiciones
Municipalidad de la Ciudad de Asunción

Econ. Carlos Miranda P.
Director Gral.
Dirección Gral. de Planificación Técnica

Abog. Benito [illegible]
Director
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Asunción

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Rintos Aguilera
Jefa
Departamento de Contratos

Que, obra en autos el Acta de Apertura de Sobres de fecha 06 de diciembre de 2013. En dicha Acta consta haberse presentado Diez y Seis oferentes, cuyas ofertas ascienden a la suma de:

OFERENTE	OFERTA ECONOMICA TOTAL
1.- ING. CARLOS GUEYRAUD.	Gs. 1.854.349.476.- IVA Incluido.-
2.- ARQ. CARLOS MEZA.	Gs. 1.543.720.809.- IVA Incluido.-
3.- ING. RICARDO AREVALO.	Gs. 1.919.100.000.- IVA Incluido.-
4.- ACC CONSTRUCCIONES.	Gs. 1.581.771.907.- IVA Incluido.-
5.- INICIATIVAS CONSTRUCTIVAS S.A.	Gs. 627.847.420.- IVA Incluido.-
6.- G.C.A. S.A.	Gs. 1.926.956.451.- IVA Incluido.-
7.- EMTEC EMPRESA TECNICA.	Gs. 340.951.905.- IVA Incluido.-
8.- BETA INGENIERIA.	Gs. 629.580.184.- IVA Incluido.-
9.- ALFA Y OMEGA CONSTRUCTORA.	Gs. 599.129.088.- IVA Incluido.-
10.- PUNTAL CONSTRUCCIONES.	Gs. 594.753.740.- IVA Incluido.-
11.- ING. WILLIAN NEGRETE YAMBAY.	Gs. 617.963.598.- IVA Incluido.-
12- H2 F S.A.	Gs. 1.076.127.871.- IVA Incluido.-
13.- ING. UBALDO BRITEZ.	Gs. 1.909.580.623.- IVA Incluido.-
14.- EMCOR S.R.L.	Gs. 190.967.632.- IVA Incluido.-
15.- CICE S.R.L.	Gs. 3.912.770.628.- IVA Incluido.-
16.- M Y M INGENIERIA.	Gs. 1.463.000.360.-IVA Incluido.-

Con relación a las ofertas presentadas cabe manifestar lo siguiente:

1.- ING. CARLOS GUEYRAUD.
- COTIZA LOS LOTES Nº: 2, 4 y 8.
- Presenta constancia del SIPE Nº 1.278.589.

2.- ARQ. CARLOS MEZA.
- COTIZA LOS LOTES Nº: 1, 5, 6, y 7.

3.- ING. RICARDO AREVALO.
- COTIZA LOS LOTES Nº: 1, 2, 3 y 4.
- Presenta constancia del SIPE Nº 1.277.231.

4.- ACC CONSTRUCIONES
- COTIZA LOS LOTES Nº: 2 y 3.

5.- INICIATIVAS CONSTRUCTIVAS S.A.
- COTIZA EL LOTE Nº: 3.
- Presenta constancia del SIPE Nº 1.278.542.

6.- G.C.A. S.A.
- COTIZA LOS LOTES Nº: 4, 7 y 8
- Presenta constancia del SIPE Nº 1.278.655.

7.- EMTEC EMPRESA TECNICA.
- COTIZA EL LOTE Nº: 8.
- Presenta constancia del SIPE Nº 1.278.726.

8.- BETA INGENIERIA.
- COTIZA EL LOTE Nº: 4.
- Presenta constancia del SIPE Nº 1.278.512.

9.- ALFA Y OMEGA CONSTRUCTORA.
- En el formulario Nº 1 Formulario de oferta y en el formulario de lista de cantidades no menciona que lote es el ofertado

10.- PUNTAL CONSTRUCCIONES.
- COTIZA EL LOTE Nº: 4.

11.- ING. WILLIAM NEGRETE YAMBAY.
- COTIZA EL LOTE Nº: 8.

12.- H2 F S.A.
- COTIZA LOS LOTES Nº: 2 y 8.
- Presenta constancia del SIPE Nº 1.278.683.

13.- ING. UBALDO BRITEZ

Econ. Carlos Miranda P.
Director Gral.
Dirección Gral. de Planificación Técnica

Lic. Eduardo J. Oviedo Benítez
Director
Dirección de Adquisiciones
Municipalidad de la Ciudad de Asunción

Arq. Luis Alba Ocampos
Director General
Dirección General de Desarrollo Urbano

Director
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Asunción

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Mirta T. Pintos Aguilera
Jefa
Departamento de Contratos

- COTIZA LOS LOTES Nº: 1, 2, 5 y 7.

14.- EMCOR S.R.L.
- COTIZA EL LOTE Nº: 6.
- Presenta constancia del SIPE Nº 1.278.654.

15.- CICE S.R.L.
- COTIZA LOS LOTES Nº: 1, 2, 3, 4, 5, 6 y 7.
- Presenta constancia del SIPE Nº 1.278.534.

16.- M Y M INGENIERÍA.
- COTIZA LOS LOTES Nº: 1, 2 y 4.
- Consta en SIPE pero no se adjunta a la oferta poder del representante legal de la empresa.
- Presenta constancia del SIPE Nº 1.278.741.

Con relación a las diez y seis ofertas presentadas, la dependencia técnica competente deberá verificar y analizar si los FORMULARIOS DE LISTA DE CANTIDADES Y SUS PRECIOS - DOCUMENTO SUSTANCIAL - se encuentran conforme al Pliego de Bases y Condiciones emitidas.

Así mismo, la UOC deberá verificar en el SIPE de la firma M Y M Ingeniería; si el representante de la oferta presentada cuenta con representación legal suficiente para obligar a la misma, teniendo en cuenta el "Poder de Representante" figuran como "activos" en la constancia SIPE presentada. Todo ello teniendo presente que en los antecedentes no se observa el documento que justifique la citada representación.

En consecuencia, se pone a consideración del Comité de Evaluación el presente informe con relación al aspecto legal de la oferta presentada por las Empresas invitadas en esta contratación.-

Es mi informe.-

Visto el informe que antecede, la UOC informa que el poder representante del firmante de la oferta de la empresa M Y M Ingeniería se encuentra adjuntado en la última parte de los antecedentes de los documentos presentados con la oferta correspondiente.

Lo referente al Lote que cotiza la empresa ALFA Y OMEGA CONSTRUCTORA, en el Acta de Apertura se realizó la aclaración correspondiente, lo cual se halla adjuntada a los antecedentes del llamado.

De acuerdo al informe Jurídico que antecede, este Comité no observa objeción alguna por parte de la Dirección de Asuntos Jurídicos, por lo que cumplen con lo solicitado en el PBC y por ende con la Ley 2051/03 de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.

INFORME TECNICO

En fecha 28 de enero de 2014 la Unidad de Infraestructura de FONACIDE a través del Memorandum Nº04/204 U.I.F. remite la evaluación técnica de las ofertas correspondientes al llamado en cuestión expresando lo siguiente.

Se adjunta informe técnico de las ofertas, resumen de la evaluación técnica y cuadro de ofertas por lotes

INFORME TECNICO DE EMPRESAS OFERTANTES EN LA LICITACION FONACIDE DEL 1º PAQUETE QUE COMPONEN 8 LOTES

ITEM	EMPRESA	LOTES OFERTADAS	OBSERVACIONES TECNICAS
1	Ing. Carlos Gueyraud	2,4 y 8	Cumple
2	Arq. Carlos Meza	1,5,6 y 7	- No presenta planilla de composición de precios

Abog. Juan Ramón Ortiz
Director
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Asunción

Arq. Luis Villalba Ocampos
Director General
Dirección Gral. de Desarrollo Urbano

Richard J. Oviedo Benítez
Director
Dirección de Adquisiciones
Municipalidad de la Ciudad de Asunción

Econ. Carlos Miranda P.
Director Gral.
Dirección Gral. de Planificación Técnica

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Maria T. Pintos Aguilera
Jefa
Departamento de Contratos

3	Ing. Ricardo Arévalo	1,2,3 y 4	- No presenta planilla de composición de precios. - Falta documentos que acreditan cantidad de m2 en obra
4	ACC Construcciones	2 y 3	- No presenta planilla de composición de precios
5	Iniciativa Constructiva SA	3	La oferta no está debidamente completada, en el Lote 3 item 4.25.4 no ha presupuestado
6	GCA SA	4,7 y 8	- Falta cronograma de obra
7	EMTEC	8	- Modifico el rubro 1.8.4. Pintura de aberturas oferta 374 m2 y debe ser 37,4 m2 según PBC y no presenta planilla de composición de precios. - En experiencia específica acompaña recepción final de obras no declaradas. - No presenta cronograma obra. - Algunos precios de la planilla ofertada están muy por debajo del precio referencial.
8	Beta Ingeniería SA	4	- presenta formularios 6 pero no acompaña documentos probatorios - En el lote 4 , modifico el Ítem 3.13 presenta oferta en cantidad 17,94 debe ser 17,9 según PBC. - presenta formulario 8 pero no acompaña documento probatorios.
9	Alfa y Omega	2	-Presenta formulario de oferta y planilla sin especificar que lote oferta
10	Puntal Construcciones	4	- No presentan planilla de composición de precios - No presenta recepción definitiva de obra que acredita área construida - No presenta cronograma
11	Ing. Willian Negrete Yambay	8	- En el Lote 8 modifico los siguientes Ítem 3.8.1 oferta presentada 93,89 debiendo ser 93,9 según PBC, Ítem 3.8.3 oferta presentada 88,6 debiendo ser 88,1, Ítem 3.8.5 oferta presentada 11,46 debiendo ser 11,5 según PBC y en el rubro 7.5. de la planilla de Oferta cantidad 171 m2, debiendo ser 271m2 según PBC - No acompaña escritura de conformación de Consorcio para corroborar porcentaje de participación.
12	H2F SA	2 y 8	- Modifico en el rubro 16.9. revoque filtrado oferta cantidad 16,9m2 debiendo ser 49,2m2 según PBC - Presenta Contrato con la Gob. de San Pedro para construcción de Centro de Salud pero no acompaña recepción final. - Presenta contrato de una sola obra con la Municipalidad de Jasy Kañy - No acompaña Curriculum Vitae del personal propuesto - En el formulario Nº 7 suma la facturación de los años declarados y no divide entre 5 para establecer el promedio de facturación.

Abog. Benito Arce
Director
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Asunción

Arq. Luis Villalba Ocampos
Director General
Dirección Gral. de Desarrollo Urbano

Lic. Richard J. Rolando Benítez
Director
Dirección de Licitaciones y Adquisiciones
Municipalidad de la Ciudad de Asunción

Econ. Carlos Miranda P.
Director Gral.
Planificación Técnica

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

ROHAYHU

Acta de Evaluación y Adjudicación de Ofertas del Proceso de Contratación Por Excepción "MEJORAMIENTO DE ESCUELAS – PROYECTO FONACIDE AD REFERENDUM" ID Nº 262428/13

Clara Pantos Aguilera
Jefa
Departamento de Contratos

13	Ing. Ubaldo Britez	1,2,5,6 y 7	- Presenta planilla de composición de precios pero no coincide con planilla de Oferta de los lotes 1,2,5 y 7. - Falta documentos que acredita área construida - No presenta cronograma de obra
14	ENCOR SRL	6	- No acompaña recepción final de obras de la Munic. de Gral. Resquín y de puestos de Salud de la Gob. de San Pedro - No acompañan Curriculum Vitae en el personal propuesto.
15	CICE SRL	1,2,3,4,5,6 y 7	- No acompaña documentos que avalen experiencias probatorios. - No acompaña acta de recepción final de obras declaradas como contratista, si presenta como subcontratista de la empresa CALDTEC.
16	M y M Ing. y Arquitectura	1,2 y 4	- No presentan documentos que avalen las obras ejecutadas - Presenta recepción final de obra con el Ejército Pyo. Y con Kambara Construcción y Desarrollo no así de las demás obras declaradas - No presenta cronograma de obras.

CUADRO DE OFERTAS POR LOTES

ITEM	EMPRESA	LOTE 1 Escuela Clara Piacentini de Cacace	LOTE 2 San Vicente de Pàul	LOTE 3 Escuela Municipal Oñondivepá	LOTE 4 Escuela Básica República de Chile	LOTE 5 Escuela Rep. De Haití	LOTE 6 Escuela Especial Jhon F. Kennedy	LOTE 7 Escuela San Miguel de Fe y Alegría	LOTE 8 Escuela Juan Alberto Samaniego
1	ING. CARLOS GUEYRAUD		621.581.817		[illegible]				635.012.537
2	ARQ. CARLOS MEZA	602.106.119				240.043.610	260.245.580	441.325.500	
3	ING. RICARDO ARÉVALO	419.700.000	426.900.000	541.500.000	531.000.000				
4	ACC CONSTRUCCIONES		688.115.550	893.656.357					
5	INICIATIVAS CONSTRUCTIVAS S.A.			627.847.420					
6	G.C.A. S.A.				704.332.692			[illegible]	[illegible]
7	EMTEC EMPRESA TÉCNICA								340.951.905
8	BETA INGENIERÍA				629.580.184				
9	ALFA Y OMEGA CONSTRUCTORA		599.129.088						
10	PUNTAL CONSTRUCCIONES				594.753.740				
11	ING. WILLIAN NEGRETE YAMBAY								617.963.598
12	H2 F S.A.		[illegible]						563.884.625

Arq. Víctor Villalba Ocampos
Director General
Dirección Gral. de Desarrollo Urbano

Lic. Richard J. Oviedo Benítez
Director
Dirección de Adquisiciones
Municipalidad de Asunción

Arq. Carlos Miranda P.
Director Gral.
Dirección Gral. de Planificación Técnica

Abog. [illegible]
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Asunción

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

ROHAYHU

Acta de Evaluación y Adjudicación de Ofertas del Proceso de Contratación Por Excepción
"MEJORAMIENTO DE ESCUELAS – PROYECTO FONACIDE AD REFERENDUM N°
262428/13

Pintos Aguilera
Jefa
Departamento de Contratos

13	ING. UBALDO BRITEZ	469.536.231	499.564.419			222.934.577	208.797.591	478.949.805	
14	EMCOR S.R.L.						190.967.632		
15	CICE S.R.L.	466.451.496	526.843.712	[illegible]	666.484.119	563.877.038	246.701.438	485.173.500	
16	M Y M INGENIERIA	454.401.663	457.639.478		550.959.219				

OFERTAS

1° oferta más baja
2° oferta más baja
3° oferta más baja
4° oferta más baja

A raíz de las observaciones técnicas emitidas la Dirección de Adquisiciones como UOC N°1, ha emitido las siguientes notas a ser respondidos en un plazo de 48 horas de recepcionadas la misma a las siguientes empresas:

a) Nota D.A. N°116/14 de fecha 05 de febrero de 2014 a la empresa M & M INGENIERIA.
b) Nota D.A. N°114/14 de fecha 05 de febrero de 2014 a la empresa ING. UBALDO BRITEZ.
c) Nota D.A. N°109/14 de fecha 05 de febrero de 2014 a la empresa ARQ. CARLOS MEZA.
d) Nota D.A. N°117/14 de fecha 05 de febrero de 2014 a la empresa EMCOR S.R.L.
e) Nota D.A. N°110/14 de fecha 05 de febrero de 2014 a la empresa ING. RICARDO AREVALOS
f) Nota D.A. N°115/14 de fecha 05 de febrero de 2014 a la empresa CICE S.R.L.
g) Nota D.A. N°111/14 de fecha 05 de febrero de 2014 a la empresa ACC CONSTRUCCIONES.
h) Nota D.A. N°113/14 de fecha 05 de febrero de 2014 a la empresa PUNTAL CONSTRUCCIONES.
i) Nota D.A. N°118/14 de fecha 05 de febrero de 2014 a la empresa ALFA Y OMEGA.
j) Nota D.A. N°112/14 de fecha 05 de febrero de 2014 a la empresa GCA S.A.
k) Nota D.A N°139/14 de fecha 06 de febrero de 2014 a la empresa ING. UBALDO BRITEZ., sobre corrección de errores aritméticos en el Lote N° 5 encontrados en la verificación de las ofertas presentadas, por el Dpto. de Contrataciones.

En respuesta a las mismas todas las empresas respondieron en el tiempo solicitado.

Con relación al punto k , la empresa ING. UBALDO BRITEZ, remite vía Nota de fecha 07 de febrero de 2014 la aceptación de las errores aritméticos encontrados, dando así cumplimiento al Art: 26 Evaluación de las Ofertas ***".....Los defectos de forma o no sustanciales y los errores de cálculos en las propuestas podrán ser subsanados en los términos que se establezcan en el reglamento, siempre y cuando no impliquen la modificación de los precios unitarios....."***

Posteriormente por Memorandum U.I.F.N°10/2014, la Unidad de Infraestructura de FONACIDE se dirige al Director General de la Dirección General de Desarrollo Urbano con destino a la Dirección de Adquisiciones expresando lo siguiente:

Luego de revisar la documentación requerida a las empresas ofertantes, se concluye con el informe técnico que se adjunta:

Lic. Ricardo J. Oviedo Benítez
Director
Dirección de Adquisiciones
Municipalidad de la Ciudad de Asunción

Econ. Carlos Miranda P.
Director Gral.
Dirección Gral. de Planificación Técnica

Luis Villalba Ocampos
Director General
Dirección Gral. de Desarrollo Urbano

Dirección de Adquisiciones
Municipalidad de Asunción

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

ROHAYHU

Acta de Evaluación y Adjudicación de Ofertas del Proceso de Contratación Por Excepción "MEJORAMIENTO DE ESCUELAS – PROYECTO FONACIDE AD REFERENDUM" ID Nº 262428/13

Maria T. Pintos Aguilera
Jefa
Departamento de Contratos

INFORME TECNICO DE EMPRESAS OFERTANTES EN LA LICITACION FONACIDE DEL 1º PAQUETE QUE COMPONEN 8 LOTES- SEGÚN OBSERVACIONES CONTENIDAS EN EL 1º INFORME

ITEM	EMPRESA	LOTES OFERTADAS	OBSERVACIONES TECNICAS
1	Ing. Carlos Gueyraud	2,4 y 8	**Cumple**
2	Arq. Carlos Meza	1,5,6 y 7	Verificada la documentación presentada, se subsana la observación contenida en el 1º Informe, y **Cumple** en el aspecto técnico.
3	Ing. Ricardo Arévalo	1,2,3 y 4	Analizada la documentación presentada, la empresa presenta documentos que avalan lo solicitado, por lo tanto **Cumple** en el aspecto técnico.
4	ACC Construcciones	2 y 3	Verificada la documentación presentada, se subsana la observación contenida en el 1º Informe, y **Cumple** en el aspecto técnico.
5	Iniciativa Constructiva SA	3	La oferta no está debidamente completada, en el Lote 3 item 4.25.4 no ha presupuestado. **Obs. Lista de precios –documento sustancial**
6	GCA SA	4,7 y 8	Verificada la documentación presentada, se subsana la observación contenida en el 1º Informe, y **Cumple** en el aspecto técnico.
7	EMTEC	8	- Modifico el rubro 1.8.4. Pintura de aberturas oferta 374 m2 y debe ser 37,4 m2 según PBC y no presenta planilla de composición de precios. - En experiencia específica acompaña recepción final de obras no declaradas. - No presenta cronograma obra. - Algunos precios de la planilla ofertada están muy por debajo del precio referencial. **Obs: modifico el PBC- documento sustancial.**
8	Beta Ingeniería SA	4	- presenta formularios 6 pero no acompaña documentos probatorios - En el lote 4 , modifico el Ítem 3.13 presenta oferta en cantidad 17,94 debe ser 17,9 según PBC. - presenta formulario 8 pero no acompaña documento probatorios. **Obs: modifico el PBC- documento sustancial.**
9	Alfa y Omega	2	La Empresa presenta aclaración y verificada la oferta original, Modifico el lote 2 item 11.5, oferta presentada descripción Ventana Tipo balcón debiendo ser según el PBC Ventana tipo balancín. **Obs: modifico el PBC- documento sustancial.**
10	Puntal Construcciones	4	Analizada la documentación presentada, la empresa presenta documentos que avalan lo solicitado, por lo tanto **Cumple** en el aspecto técnico
11	Ing. Willian Negrete Yambay	8	- En el Lote 8 modifico los siguientes Ítem 3.8.1 oferta presentada 93,89 debiendo ser 93,9 según PBC, Ítem 3.8.3 oferta presentada 88,6 debiendo ser 88,1, Ítem 3.8.5 oferta presentada 11,46 debiendo ser 11,5 según PBC y en el rubro 7.5. de la planilla de Oferta cantidad 171 m2, debiendo ser 271m2 según PBC - No acompaña escritura de conformación de Consorcio para corroborar porcentaje de participación. **Obs: modifico el PBC- documento sustancial.**

Arq. Luis Villalba Ocampos
Director General
Dirección Gral. de Desarrollo Urbano

Lic. Richard J. Oviedo Benítez
Director
Dirección de Supervisiones
Municipalidad de la Ciudad de Asunción

Econ. Carlos Miranda P.
Director General
Dirección Gral. de Planificación Técnica

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

María T. Pintos Aguilera
Jefa
Departamento de Contratos

12	H2F SA	2 y 8	- Modifico en el rubro 16.9. revoque filtrado oferta cantidad 16,9m2 debiendo ser 49,2m2 según PBC - Presenta Contrato con la Gob. de San Pedro para construcción de Centro de Salud pero no acompaña recepción final. - Presenta contrato de una sola obra con la Municipalidad de Jasy Kañy - No acompaña Curriculum Vitae del personal propuesto - En el formulario Nº 7 suma la facturación de los años declarados y no divide entre 5 para establecer el promedio de facturación. **Obs: modifico el PBC- documento sustancial.**
13	Ing. Ubaldo Britez	1,2,5,6 y 7	Analizada la documentación presentada, la empresa presenta documentos que avalan lo solicitado, por lo tanto **Cumple** en el aspecto técnico
14	ENCOR SRL	6	Analizada la documentación arrimada, en cuanto a experiencia especifica en obras, la empresa no acompaña documentos probatorios que acrediten por lo menos 1000m2 de construcción en obras de la misma naturaleza al llamado de referencia, motivo por el cual **No Cumple en la parte técnica.**
15	CICE SRL	1,2,3,4,5,6 y 7	Analizada la documentación presentada, la empresa presenta documentos que avalan lo solicitado, por lo tanto **Cumple** en el aspecto técnico.
16	M y M Ing. y Arquitectura	1,2 y 4	Analizada la documentación presentada, la empresa presenta documentos que avalan lo solicitado, por lo tanto **Cumple** en el aspecto técnico.

Verificando el cuadro que antecede este Comité considera que las empresas que no cumplen el aspecto técnico son: INICIATIVA CONSTRUCTIVA S.A., EMTEC, BETA INGENIERIA S.A., ALFA Y OMEGA, ING. WILLIAN NEGRETE, EMCOR S.R.L. y H2F S.A.
Los no mencionados cumplen el aspecto técnico.

*Siendo el **FORMULARIO DE LISTA DE CANTIDADES Y PRECIOS – DOCUMENTO SUSTANCIAL** y atendiendo lo que dispone el Informe de Asesoría Legal que dice:*

*De acuerdo a lo observado este Comité menciona lo descrito en el informe jurídico y es como sigue: "Con relación a las 16 ofertas presentadas por los oferentes, la dependencia técnica competente deberá verificar y analizar si los **FORMULARIOS DE LISTA DE CANTIDADES Y SUS PRECIOS – DOCUMENTO SUSTANCIAL**- se encuentran conforme al Pliego de Bases y Condiciones emitidas".*

*Además debemos mencionar las instrucciones a los oferentes del PBC punto C. PREPARACION DE LOS OFERTAS punto **11. Documentos que componen la oferta** en su inciso:*

Econ. Carlos Miranda P.
Director Gral.
Dirección Gral. de Planificación Técnica

Arq. Luis Villalba Ocampos
Director General
Dirección Gral. de Desarrollo Urbano

Lic. Richard Ocedo Benítez
Director
Dirección de Adquisiciones
Municipalidad de la Ciudad de Asunción

Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Asunción

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

María T. Pintos Aguilera
Jefa
Departamento de Contratos

11.1 La Oferta deberá incluir los siguientes documentos:
a) Formulario de Oferta, conforme a las cláusulas 13, 14 de estas IAO y la Sección VI "Formularios", debidamente completado y firmado;

12. Formulario de presentación de Oferta y Lista de Cantidades
12.1 El Oferente presentará el Formulario de Oferta utilizando el formulario suministrado en la Sección VI "Formularios". Este formulario deberá ser completado con la información solicitada en todos los espacios en blanco sin alterar su contenido. La Lista de Cantidades con indicación de sus precios forma parte del Formulario de Oferta.

Y lo que dispone la IAO 29.3 Que dice:..."Si una oferta no se ajusta sustancialmente a los Documentos de la Licitación, deberá ser rechazada por la Convocante y el Oferente no podrá ajustarla posteriormente mediante correcciones de las desviaciones, reservas u omisiones significativas."

Se rechaza por lo expuesto a las empresas: EMTEC, BETA INGENIERIA S.A., ALFA Y OMEGA, ING. WILLIAN NEGRETE YAMBAY, INICIATIVAS CONSTRUCTIVAS S.A., EMCOR S.R.L. y H2F S.A.

No dando cumplimiento al Artículo 60 Análisis. Inciso 2 El formulario de oferta esté debidamente completado y preparado de la Ley 2051/03 de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.

2. <u>Parte Conclusiva</u>

Que obra en antecedentes copia autenticada del Certificado de Disponibilidades Presupuestarias – Ad Referéndum Nº 629/2013 del 01/07/2013 por un monto de Gs. 4.857.316.623 (Guaraníes cuatro mil ochocientos cincuenta y siete millones trescientos diez y seis mil seiscientos veinte y tres), con la siguiente descripción: DEP. 35, PROG. 300, PROY. 800, RUBRO 522 CONSTRUCCIONES DE USO INSTITUCIONAL.

Que el presente proceso ha cumplido con los Principios Generales de las Contrataciones Públicas, de Igualdad y Libre Competencia, siendo la oferta analizada sin restricciones, en sus aspectos Económico-Financiero, Jurídico-Legal y Técnico.

Que las empresas que no fueron adjudicadas en ningún Lote son:

a) Ing. Carlos Gueyraud; por presentar ofertas elevadas con respecto a los demás oferentes en los Lotes ofertados (Ver cuadro de ofertas por Lotes).
b) Iniciativas Constructivas por no cotizar un item el Nº 4.25.4 del PBC.
c) Emtec Empresa Técnica; por presentar error en el ítem 1.8.4 del Lote N°8, en el pliego de bases y condiciones se solicitó en la cantidad 37,4 m2 y la mencionada empresa cotizó por 374 m2.
d) Beta Ingeniería; por presentar oferta elevada con respecto a la adjudicada (Ver cuadro de ofertas por Lotes) y por no dar cumplimiento al informe técnico, según cuadro de informe técnico.
e) Alfa y Omega Constructora; por presentar oferta elevada con respecto a la adjudicada en el Lote ofertado (Ver cuadro de ofertas por Lotes); además presenta error en Lote ofertado, Item 11.5 en el pliego de bases y condiciones se solicitó Ventana tipo balancín y la mencionada empresa cotizó Ventana tipo balcón.
f) Ing. Willian Negrete Yambay; por presentar error en el ítem 7.5 del Lote N°8, en el pliego de bases y condiciones se solicitó en la cantidad 271 m2 y la mencionada empresa cotizó por 171 m2, además los

Luis Villalba Ocampos
Director General
Dirección Gral. de Desarrollo Urbano
MUNICIPALIDAD DE ASUNCIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

MUNICIPALIDAD DE ASUNCIÓN
DIRECCIÓN DE ADQUISICIONES
Director de Adquisiciones
Municipalidad de la Ciudad de Asunción

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

María T. Pintos Aguilera
Jefa
Departamento de Contratos

ítems: 1.8.1, 3.1, 3.2, 3.8.1, 3.83., 3.8.4, 3.8.5, 4.16.2, 4.16.5, 5.4, 5.5, 5.7, 5.12, 5.20.1, 5.20.5, 7.3.1, 7.3.3 y 7.3.4 fueron modificados las cantidades solicitadas en el Pliego de Bases y Condiciones con respecto a la cantidad en la oferta presentada por el oferente en cuestión.

g) H2F S.A.; por presentar oferta elevada con respecto a la adjudicada en el Lote N°2 y en el Lote N°8 los ítems; 1.8.1, 3.1, 3.2, 3.8.1, 3.8.3, 3.8.5, 4.16.2, 4.16.5, 5.4, 5.5, 5.7, 5.12, 5.13, 5.20.1, 5.20.5, 7.3.1, 7.3.3 y 7.3.4., fueron modificados las cantidades solicitadas en el Pliego de Bases y Condiciones con respecto a la cantidad en la oferta presentada por el oferente en cuestión.

h) Emcor S.R.L.; por no cumplir el aspecto técnico, según informe presentado por la Unidad de Infraestructura de FONACIDE de la Dirección General de Desarrollo Urbano.

Así mismo los actos del procedimiento citados precedentemente se enmarcan en lo dispuesto por la Ley N° 2.051/03, en sus Art. 26. Evaluación de las Ofertas, Art. 27. Comité de Evaluación y Art. 28 Adjudicación y en el Reglamento N° 21909/03 en sus Art. 60 Análisis, Art. 61 Método de Evaluación y Art. 63 Criterio de Adjudicación.

Se ha asegurado irrestrictamente el acceso al posible oferente, a todos los Datos de la Contratación, comunicando a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas y al posible Oferente todo lo que hace al presente llamado.

Que, la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas, en su Capítulo Cuarto - De las Excepciones a la Licitación, en el Artículo 33°, establecen los supuestos que habilitan a las convocantes a llevar a cabo los procedimientos por Excepción, en tal sentido el citado Artículo dispone **"CASOS DE EXCEPCION"**: *Las Convocantes bajo su responsabilidad podrán llevar a cabo los procedimientos de contratación, sin sujetarse a los de licitación pública o a los de licitación por concurso de ofertas, en los supuestos que a continuación se señalan: Inc. d) Derivado de situaciones que configuren caso fortuito o fuerza mayor, en que no sea posible obtener bienes o servicios o ejecutar obras mediante el procedimiento de licitación en el tiempo requerido para atender la eventualidad de que se trate; en este supuesto las cantidades o conceptos deberán limitarse a lo estrictamente necesario para afrontarlas.*

Seguidamente, se presenta la tabla comparativa de la oferta, en relación a los requisitos básicos y su cumplimiento y la de precios, así como lo indica el Art. 64 del Decreto Reglamentario 21.909/2003:

CUADRO COMPARATIVO DE LAS OFERTAS PRESENTADAS

Empresa	*Aspecto Legal*	*Asp. Econ. - Financ.*	*Aspecto Técnico*
1.- ING. CARLOS GUEYRAUD.	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
2.- ARQ. CARLOS MEZA.	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
3.- ING. RICARDO AREVALO.	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
4.- ACC CONSTRUCCIONES.	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
5.- INICIATIVAS CONSTRUCTIVAS S.A.	*Cumple*	*Cumple*	*No Cumple*
6.- G.C.A. S.A.	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
7.- EMTEC EMPRESA TECNICA.	*Cumple*	*Cumple*	*No Cumple*
8.- BETA INGENIERIA.	*Cumple*	*Cumple*	*No Cumple*
9.- ALFA Y OMEGA CONSTRUCTORA.	*Cumple*	*Cumple*	*No Cumple*
10.- PUNTAL CONSTRUCCIONES.	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
11.- ING. WILLIAN NEGRETE YAMBAY.	*Cumple*	*Cumple*	*No Cumple*
12- H2 F S.A.	*Cumple*	*Cumple*	*No Cumple*
13.- ING. UBALDO BRITEZ.	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
14.- EMCOR S.R.L.	*Cumple*	*Cumple*	*No Cumple*
15.- CICE S.R.L.	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*
16.- M Y M INGENIERIA.	*Cumple*	*Cumple*	*Cumple*

Dirección de Adquisiciones
Municipalidad de Asunción

Arq. Luis Villalba Ocampos
Director General
Dirección Gral. de Desarrollo Urbano

Econ. Carlos Miranda P.

Lic. Ubaldo Brítez Benítez
Director
Dirección de Adquisiciones
Municipalidad de la Ciudad de Asunción

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

ROHAYHU

Acta de Evaluación y Adjudicación de Ofertas del Proceso de Contratación Por Excepción "MEJORAMIENTO DE ESCUELAS – PROYECTO FONACIDE AD REFERENDUM" ID Nº 262428/13

María T. Pintos Aguilera
Jefa
Departamento de Contratos

CUADRO COMPARTIVO DE OFERTAS POR LOTES PRESENTADAS

ITEM	EMPRESA	LOTE 1 Escuela Clara Piacentini de Cacace	LOTE 2 San Vicente de Pàul	LOTE 3 Escuela Municipal Oñondivepá	LOTE 4 Escuela Básica República de Chile	LOTE 5 Escuela Rep. De Haití	LOTE 6 Escuela Especial Jhon F. Kennedy	LOTE 7 Escuela San Miguel de Fe y Alegría	LOTE 8 Escuela Juan Alberto Samaniego
1	ING. CARLOS GUEYRAUD		621.581.817		597.755.122				635.012.537
2	ARQ. CARLOS MEZA	602.106.119				240.043.610	260.245.580	441.325.500	
3	ING. RICARDO ARÉVALO	419.700.000	426.900.000	541.500.000	531.000.000				
4	ACC CONSTRUCCIONES		688.115.550	893.656.357					
5	INICIATIVAS CONSTRUCTIVAS S.A.			627.847.420					
6	G.C.A. S.A.				704.332.692			604.335.900	618.287.859
7	EMTEC EMPRESA TÉCNICA								340.951.905
8	BETA INGENIERÍA				629.580.184				
9	ALFA Y OMEGA CONSTRUCTORA		599.129.088						
10	PUÑTAL CONSTRUCCIONES				594.753.740				
11	ING. WILLIAN NEGRETE YAMBAY								617.963.598
12	H2 F S.A.		512.243.246						563.884.625
13	ING. UBALDO BRITEZ	499.334.231	499.564.419			222.934.577	208.797.591	478.949.805	
14	EMCOR S.R.L.						190.967.632		
15	CICE S.R.L.	466.451.496	526.843.712	957.239.325	666.484.119	563.877.038	246.701.438	485.173.500	
16	M Y M INGENIERÍA	454.401.663	457.639.478		550.959.219				

El comité de Evaluación ha verificado el cumplimiento de los requisitos del PBC, y ha considerado prudente recomendar la adjudicación a las ofertas de los siguientes Lotes a las Siguientes empresas:

Arq. Luis Villalba Ocampos
Director General
Dirección General de Desarrollo Urbano

CARLOS MIRANDA P.
DIRECTOR GRAL.
DE PLANIFICACIÓN TÉCNICA

Ricardo E. Oviedo Benítez
Director
Dirección de Adquisiciones
Municipalidad de la Ciudad de Asunción

Dirección de Obras
Municipalidad de Asunción

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

ROHAYHU

Acta de Evaluación y Adjudicación de Ofertas del Proceso de Contratación Por Excepción
"MEJORAMIENTO DE ESCUELAS – PROYECTO FONACIDE AD REFERENDUM" ID Nº 262428/13

MUNICIPALIDAD DE ASUNCION – UOC Nº 1 – DIRECCIÓN GRAL. DE ADQUISICIONES

María T. Pintos Aguilera
Jefa
Departamento de Contratos

Lista de Cantidades y sus Precios.

(Planilla de Cómputo Métrico)

LOTE 1

Escuela Nº 1003"Lic. Clara Piacentini de Cacace"

Empresa Adjudicada: M Y M INGENIERIA & ARQUITECTURA S.R.L.

Fecha: 06/12/13
LPN/LCO Nº262428/2013

1	2	3	4	5	6	7
Item No	**Código de Catálogo**	**Descripción** *[indicar la descripción de los trabajos a realizar]*	**Unidad de Medida** *[indicar la unidad de medida]*	**Cantidad** *[indicar la cantidad de los trabajos a realizar]*	**Precio unitario** (IVA incluido) *[indicar el precio unitario por item]*	**Precio Total** (IVA incluido) *[indicar el precio total por item]*
1.	72102802-003	**REMOCIONES**				
1.1	72102802-003	REMOCION SSHH EN MAL ESTADO Y CAMARA SEPTICA	m2	28.8	67.606	1.947053
1.2	72102802-003	REMOCION VIVIENDA DEL CUIDADOR	m2	18.18	67.606	1.229.077
1.3	72102802-003	REMOCION DE ARBOL EXISTENTE (SAUCE)	gl	1	493.240	493.240
2.	72102802-003	**RELLENOS**				
2.1	72102802-003	RELLENO Y COMPACTACION DE PATIO DE HONOR Y ANEXOS CON MATERIAL APTO	m3	168	77.881	13.084.008
2.2	72102802-003	NIVELACION DE 0,30 PARA ENCAJONAR RELLENO h= 0,35	m2	6.37	117.256	746921
3.	72102802-003	**PISO DE PATIO DE HONOR Y ACCESO PRINCIPAL**				
3.1	72102802-003	CONTRAPISO DE HORMIGON DE CASCOTES 10 cm.	m2	566.4	25.763	14.592.163
3.2	72102802-003	PISO DE HORMIGON HIDRAULICO 10 cm	m2	566.4	156.150	88.443.360
4.	72102802-003	**CONSTRUCCION DE AULA DE 7,20 X 7,20 EN P.A. CON ESCALERA**				
4.1	72102802-003	ESTRUCTURA DE H° A°				
4.1.1	72102802-003	-PILARES DE H°A° EN GALERIA	m3	0.35	3.505.412	1.226.894
4.1.2	72102802-003	- VIGAS Y DADOS DE H°A°	m3	1.35	3.006.733	4.059.090
4.1.3	72102802-003	- ESCALERA DE H°A°	gl	1	7.366.495	7.366.495
4.1.4	72102802-003	- ENCADENADO DE H°A°	ml	36	146.684	5.280.624
4.2	72102802-003	AISLACION ASFALTICA HORIZONTAL	m2	8.19	34.950	286.241
4.3	72102802-003	**MUROS DE ELEVACION**				
4.3.1	72102802-003	- DE 0,30 PARA REVOCAR	m2	8	124.185	993.480
4.3.2	72102802-003	- DE 0,15 PARA REVOCAR	m2	4.7	68.967	324.145
4.3.3	72102802-003	- DE 0,30 VISTOS AMBAS CARAS DE LADRILLOS COMUNES	m2	61.06	133.920	8.177.155

Dirección Gral. de Desarrollo Urbano
Municipalidad de Asunción

Arq. Luis Villalba Ocampos
Director General
Dirección Gral. de Desarrollo Urbano

MUNICIPALIDAD DE ASUNCION – DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

MUNICIPALIDAD DE ASUNCION – UOC Nº 1 – DIRECCIÓN GRAL. DE ADQUISICIONES

Lic. Richard J. Oviedo Benítez
Director
Dirección de Adquisiciones
Municipalidad de la Ciudad de Asunción

ECON. CARLOS MIRANDA P.
DIRECTOR GRAL.
DIRECCIÓN GRAL. DE PLANIFICACIÓN TÉCNICA

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

ROHAYHU

Acta de Evaluación y Adjudicación de Ofertas del Proceso de Contratación Por Excepción
"MEJORAMIENTO DE ESCUELAS – PROYECTO FONACIDE AD REFERENDUM" ID Nº
262428/13

María T. Pintos Aguilera
Jefa
Departamento de Contratos

4.3.4	72102802-003	- DE 0,30 VISTO A UNA SOLA CARA DE LADRILLOS COMUNES	m2	8	127.430	1.019.440
4.3.5	72102802-003	- 0,15 VISTO A UNA CARA LADRILLOS COMUNES	m2	1.1	71.563	78.719
4.3.6	72102802-003	- PILARES DE 0,30 X 0,30 PARA REVOCAR	ml	10.8	54.711	590.879
4.4	72102802-003	- TECHO CON TIRANTES DE H°A° DE 0.07 X 0,15CM Y LISTON DE BOCA DE 2 X 3 CON TEJAS Y TEJUELONES PRENSADOS	m2	94.3	239.042	22.541.661
4.5	72102802-003	**REVOQUES**				
4.5.1	72102802-003	- INTERIOR A 1 CAPA	m2	20.64	25.850	533.544
4.5.2	72102802-003	- EXTERIOR A 1 CAPA	m2	20.56	37.928	779.800
4.5.3	72102802-003	- REVOQUES DE PILARES DE 0,30 X 0,30	ml	24.2	51.601	1.248.744
4.5.4	72102802-003	- PILARES EN GALERIA DE H°A°	ml	6.66	48.264	321.438
4.5.5	72102802-003	- DE VIGA CUMBRERA Y GALERIA DE H°A°	ml	16	52.944	847.104
4.6	72102802-003	PISO BALDOSA CALCAREA	m2	65.5	68.924	4.514.522
4.7	72102802-003	ZOCALO CALCAREO	ml	33.3	26.006	866.000
4.8	72102802-003	**ABERTURAS METALICAS**				
4.8.1	72102802-003	-VENTANAS TIPO BALANCINES 1.50X1.68 (Vb)	un	4	623.235	2.492.940
4.8.2	72102802-003	-VENTANAS TIPO BALANCINES 1.50X1.20 (Va)	un	4	455.015	1.820.060
4.8.3	72102802-003	- BARANDA METALICA EN ESCALERA PLANTA ALTA Y GALERIA	m2	27.3	277.837	7.584.950
4.8.4	72102802-003	- PUERTA (P1) DE CHAPA DE 2X0.60X 2,10m	un	1	819.493	819.493
4.9	72102802-003	ALFEIZAR DE VENTANAS				
4.9.1	72102802-003	- DE REVOQUE 1:3 (CEMENTO - ARENA)	ml	16	11.676	186.816
4.9.2	72102802-003	- DE LADRILLOS COMUNES TIPO SARDINEL	ml	6	43.961	263.766
4.10	72102802-003	**PINTURAS**				
4.10.1	72102802-003	- DE PAREDES AL LATEX	m2	41.2	11.994	494.153
4.10.2	72102802-003	- DE PILARES EN PAREDES Y GALERIA AL LATEX	m2	24	11.994	287.856
4.10.3	72102802-003	- DE VIGA CUMBRERA Y VIGA DE GALERIA AL LATEX	m2	16	11.994	191.904
4.10.4	72102802-003	- DE ABERTURAS METALICAS CON PINTURA SINTETICA	m2	17.28	22.468	388.247
4.10.5	72102802-003	- DE LADRILLOS VISTOS CON ANTIMOHO	m2	131	10.248	1.342.488
4.10.6	72102802-003	- DE BARANDA METALICA CON PINTURA SINTETICA	m2	29.92	22.468	672.243
4.10.7	72102802-003	- DE PUERTA METALICA CON PINTURA SINTETICA	m2	5.5	22.468	123.574
4.11	72102802-003	VIDRIOS DOBLES	m2	17.28	92.417	1.596.966
4.12	72102802-003	DESAGUE PLUVIAL				
4.12.1	72102802-003	CANALETA Y CAÑO DE BAJADA	ml	51.5	51.920	2.673.880
4.12.2	72102802-003	REJILLA DE CAPTACION	un	6	161.529	969.174

Dirección de Adquisiciones
Municipalidad de Asunción

Arq. Luis Villalba Ocampos
Director General
Dirección General de Desarrollo Urbano

Ing. Carlos Miranda P.
Director Gral.
Dirección Gral. de Planificación Técnica

Dirección de Adquisiciones
Municipalidad de la Ciudad de Asunción

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

ROHAYHU

Acta de Evaluación y Adjudicación de Ofertas del Proceso de Contratación Por Excepción
"MEJORAMIENTO DE ESCUELAS – PROYECTO FONACIDE AD REFERENDUM" ID Nº
262428/13

Mariana T. Pintos Aguilera
Jefa
Departamento de Contratos

4.12.3	72102802-003	CAÑO PVC DE 200 mm, INCLUIDO EXCAVACION	ml	100	74.216	7.421.600
4.13	72102802-003	INSTALACION ELECTRICA. INCLUYE:	gl	1	1.421.082	1.421.082
4.13.1	72102802-003	Tapa ANDE trifásico	un	1	35.046	35.046
4.13.2	72102802-003	Caja precintable rielera de 3 AG de embutir	un	1	38.291	38.291
4.13.3	72102802-003	Disyuntor diferencial de 2x25 Amp. 30 MA	un	5	700.920	3.504.600
4.13.4	72102802-003	Llave TM de 1x16 Amp. 6 KA	un.	4	99.297	397.188
4.13.5	72102802-003	Cable tipo taller de 2x2 mm2	ml	50	14.082	704.100
4.13.6	72102802-003	Cable NYY 4x4 mm2	ml	100	22.233	2.223.300
4.13.7	72102802-003	Cable multifilar de 4 mm2	ml	20	11.168	223.360
4.13.8	72102802-003	Equipo completo de tubo fluorescente 3x40 W de adosar acanalado	un	33	163.470	5.394.510
4.13.9	72102802-003	Equipo completo de tubos fluorescentes de 40 W	un	25	67.989	1.699.725
4.13.10	72102802-003	Reactancias de 40 W	un	10	46.728	467.280
4.13.11	72102802-003	Arrancadores de 40 W	un	20	2.207	44.140
4.13.12	72102802-003	Equipo completo artefacto tipo AP de 250 W con fotocélula.	un	2	363.440	726.880
4.13.13	72102802-003	ventilador de techo de 56'	un	5	441.320	2.206.600
4.13.14	72102802-003	Equipo completo reflector H.P.I.T. de 400 W.	un	4	771.043	3.084.172
4.14.	72102802-003	CONSTRUCCION DE PIZARRON 3 mx1.5 m, QUE INCLUYE REVOQUE, ENDUIDO Y PINTURA PARA PIZARRON COLOR VERDE	un	1	350.559	350.559
5.	72102802-003	**CONSTRUCCION DE SSHH PARA AULA PRE ESCOLAR**				
5.1.	72102802-003	REMOCION MURALLA AREA SSHH	m2	14.31	5.841	83.585
5.2.	72102802-003	REMOCION DE MUROS PARA CAMBIOS DE ABERTURAS	m2	2.89	5.841	16.880
5.3.	72102802-003	REPOSICION DE MUROS EN AREA DE ABERTURAS	m2	1	5.841	5.841
5.4.	72102802-003	EXCAVACION Y CARGA DE CIMIENTOS DE PBC	m3	5.92	301.396	1.784.264
5.5.	72102802-003	NIVELACION DE 0,30 ALTURA 0,50	m2	12.75	117.256	1.495.014
5.6.	72102802-003	AISLACION HORIZONTAL	ml	25	15.741	393.525
5.7.	72102802-003	ENCADENADO DE H°A°	m3	1.37	2.982.889	4.086.558
5.8.	72102802-003	MURO DE ELEVACION DE 0,15	m2	79.59	68.967	5.489.084
5.9.	72102802-003	TECHO DE TEJAS Y TEJUELONES, TIRANTES DE H° A°	m2	19.92	239.042	4.761.717
5.10.	72102802-003	LOSA DE H° A° PASILLO DE ACCESO A SSHH	m3	0.2	1.776.313	355.563
5.11.	72102802-003	REVOQUE				

Econ. Carlos Miranda P.
Director Gral.
Dirección Gral. de Planificación Técnica

Luis Villalba Ocampos
Director General
Dirección Gral. de Desarrollo Urbano

Lic. Richard L. Ortega Benítez
Director de Adquisiciones
Municipalidad de la Ciudad de Asunción

Dirección de Adquisiciones
Municipalidad de Asunción

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

ROHAYHU

Acta de Evaluación y Adjudicación de Ofertas del Proceso de Contratación Por Excepción
"MEJORAMIENTO DE ESCUELAS – PROYECTO FONACIDE AD REFERENDUM" ID Nº
262428/13

Ana T. Pintos Aguilera
Jefa
Departamento de Contratos

5.11.1	72102802-003	- EXTERIOR	m2	68.45	37.928	2.596.172
5.11.2	72102802-003	- INTERIOR	m2	90.6	25.850	2.342.010
5.11.3	72102802-003	- REVOQUE DE LOSA CONECTORA INCLUIDO AISLACION CON MEMBRANA DE ALUMINIO	m2	1.96	126.414	247.771
5.12.	72102802-003	ABERTURAS				
5.12.1	72102802-003	ABERTURAS METALICAS TIPO BALANCIN 1.00 x 0.50 m (Vc)	un.	4	151.283	605.132
5.12.2	72102802-003	ABERTURAS TIPO VAIVEN DE 0.60m x 1.60m (P3)	un	2	676.063	1.352.126
5.12.3	72102802-003	ABERTURAS DE MADERA -PUERTAS 0.80m x 2.10m (P2)	un	2	856.875	1.713.750
5.13	72102802-003	RELLENO Y APISONADO INTERIORES	m3	7.88	77.881	613.702
5.14	72102802-003	CONTRAPISO DE H° DE CASCOTE DE 0,10M	m2	15.75	25.763	405.767
5.15	72102802-003	PISO DE MOSAICO CALCAREO	m2	25.75	68.924	1.774.793
5.16	72102802-003	ZOCALO CALCAREO	ml	15.7	26.006	408.294
5.17	72102802-003	COLOCACION DE AZULEJOS	m2	22.95	77.065	1.768.642
5.18	72102802-003	PINTURAS				
5.18.1.	72102802-003	-PINTURAS DE MUROS REVOCADOS	m2	159.08	11.994	1.908.006
5.18.2	72102802-003	- RETOQUE DE PINTURA AULA PRE ESCOLAR	m2	15	11.994	179.910
5.18.3	72102802-003	-ABERTURAS METALICAS TIPO BALANCIN 1.00 x 0.50 m	m2	2	22.468	44.936
5.18.4	72102802-003	-ABERTURAS DE MADERA -PUERTAS	m2	10.56	16.062	169.615
5.19	72102802-003	INSTALACION SANITARIA CLOACAL Y AGUA CORRIENTE	gl	1	1.159.247	1.159.247
5.20	72102802-003	INSTALACION ELECTRICA	gl	1	670.630	670.630
6	72102802-003	**ADECUACION DE AULA EXISTENTE PARA CONVERTIR EN SSHH**				
6.1	72102802-003	EXCAVACION Y CARGA DE CIMIENTO DE PIEDRA BRUTA	m3	4.7	301.396	1.416.561
6.2	72102802-003	NIVELACION DE 0,30 h=0,50	m2	9.1	117.256	1.067.030
6.3	72102802-003	AISLACION ASFALTICA HORIZONTAL	m2	18.2	34.950	636.090
6.4	72102802-003	MURO DE ELEVACION DE 0,15	m2	49	68.967	3.379.383
6.5	72102802-003	REMOCION DE MUROS PARA COLOCAR ABERTURAS NUEVAS	m2	8.55	5.841	49.941
6.6	72102802-003	REPOSICION DE MUROS EN LUGARES DE BALANCINES REMOVIDOS	m2	4	68.967	275.868
6.7	72102802-003	REMOCION DE PISO DE LAYOTA PARA INSTALACION DE CAÑERIAS DE DESAGUE Y PLOMERIA	m2	6.9	8.437	58.215
6.8	72102802-003	REVOQUE				

Dirección de Adquisiciones
Municipalidad de Asunción

Municipalidad de Asunción
Dirección General de Desarrollo Urbano
Luis Villalba Ocampos
Director General
Dirección General de Desarrollo Urbano

Municipalidad de Asunción
Dirección de Adquisiciones
Lic. Richard J. Oviedo Benítez
Dirección de Adquisiciones
Municipalidad de la Ciudad de Asunción

Municipalidad de Asunción
Dirección General de Planificación Técnica
Egon Carlos Miranda P.
Director Gral.
Dirección Gral. de Planificación Técnica

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

ROHAYHU

Acta de Evaluación y Adjudicación de Ofertas del Proceso de Contratación Por Excepción
"MEJORAMIENTO DE ESCUELAS – PROYECTO FONACIDE AD REFERENDUM" ID Nº
262428/13

María T. Pintos Aguilera
Jefa
Departamento de Contratos

6.8.1	72102802-003	- REVOQUE INTERNO	m2	98	25.850	2.533.300
6.8.2	72102802-003	- REVOQUE EXTERIOR MURO BLOQUE COMPLETO LADO NORTE	m2	124.2	37.928	4.710.658
6.9	72102802-003	ABERTURAS METALICAS DE 0,72 X 1,50 - 4 UNIDADES	un	4	286.794	1.147.176
6.10	72102802-003	ABERTURAS DE MADERA - PUERTA TABLERO 0,90 X 2,10 - 3 UNIDADES	un	3	1.278.205	3.834.615
6.11	72102802-003	REVESTIDO DE AZULEJOS	m2	83.6	77.065	6.442.634
6.12	72102802-003	INSTALACION SANITARIA CLOACAL Y AGUA CORRIENTE	gl	1	4.636.985	4.636.985
6.13	72102802-003	PISO MOSAICO CALCAREO EN EL BLOQUE DE 3 AULAS Y BAÑO	m2	182.43	68.924	12.573.805
6.14	72102802-003	ZOCALO CALCAREO	ml	96.9	26.006	2.519.981
6.15	72102802-003	MESADA CON 3 LAVATORIOS	un	1	2.892.859	2.892.859
6.16	72102802-003	MESADA CON 2 LAVATORIOS	un	1	2.532.209	2.532.209
6.17	72102802-003	INODORO CON CISTERNA BAJA	un	1	519.838	519.838
6.18	72102802-003	INODORO CON CISTERNA ALTA	un	6	403.491	2.420.946
6.19	72102802-003	MINGITORIO DE PARED	un	4	424.000	1.696.000
6.20	72102802-003	PINTURA DE PAREDES INTERNAS Y EXTERNAS BLOQUE COMPLETO	m2	520.91	11.994	6.247.795
7	72102802-003	**CONSTRUCCION DE VIVIENDA CUIDADOR**				
7.1	72102802-003	CIMIENTO DE PIEDRA BRUTA COLOCADA	m3	4.6	301.396	1.386.422
7.2	72102802-003	NIVELACION DE 0,30 h=0,5	m2	5.75	117.256	674.222
7.3	72102802-003	ENCADENADO DE H°A°	m3	0.81	2.982.889	2.416.140
7.4	72102802-003	AISLACION HORIZONTAL	m2	11.5	34.950	401.925
7.5	72102802-003	MURO DE ELEVACION 0.15	m2	39.24	68.967	2.706.265
7.6	72102802-003	TECHO DE TEJAS Y TEJUELONES CON TIRANTES DE HORMIGON ARMADO	m2	18.9	239.042	4.517.894
7.7	72102802-003	REVOQUE				
7.7.1	72102802-003	- INTERIOR	m2	51	25.850	1.318.350
7.7.2	72102802-003	- EXTERIOR	m2	23.24	37.928	881.447
7.8	72102802-003	RELLENO Y COMPACTACION	m3	7	77.881	545.167
7.9	72102802-003	CONTRAPISO	m2	14	25.763	360.682
7.10	72102802-003	PISO CALCAREO	m2	14	68.924	964.936
7.11	72102802-003	ZOCALO CALCAREO	ml	15	26.006	390.090
7.12	72102802-003	PINTURAS AL LATEX				
7.13.1	72102802-003	-PINTURA DE PAREDES REVOCADAS	m2	74.24	11.994	890.435
7.13.2	72102802-003	- PINTURA DE ABERTURA DE MADERAS	m2	3.36	16.062	53.968

Arq. Luis Villalba Ocampos
Director General
Dirección Gral. de Desarrollo Urbano

Lic. Richard J. Oviedo Benítez
Director
Dirección de Adquisiciones
Municipalidad de la Ciudad de Asunción

Dr. Carlos Miranda P.
Director Gral.
Dirección Gral. de Planificación Técnica

Municipalidad de Asunción

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

ROHAYHU

Acta de Evaluación y Adjudicación de Ofertas del Proceso de Contratación Por Excepción "MEJORAMIENTO DE ESCUELAS – PROYECTO FONACIDE AD REFERENDUM" ID Nº 262428/13

María T. Pintos Aguilera
Jefa
Departamento de Contratos

7.13.3	72102802-003	- PINTURA DE ABERTURA METALICA	m2	1	22.468	22.468
7.13.4	72102802-003	PINTURA DE FACHADA BLOQUE DE 3 AULAS CON ESTRUCTURA PLANTA BAJA	m2	86.4	11.994	1.036.282
7.14	72102802-003	PUERTA TABLERO 0.80x2.10, INCLUIDO HERRAJES Y CERRADURA.	m2	1.68	734.176	1.233.416
7.15	72102802-003	VENTANA TIPO BALANCIN 1.00X1.00	m2	1	268.103	268.103
7.16	72102802-003	INSTALACION ELECTRICA	gl	1	691.831	691.831
7.17	72102802-003	VIDRIOS DOBLES	m2	1	92.417	92.417
8	72102802-003	OBRAS COMPLEMENTARIAS				
8.1	72102802-003	CONTRAPISO DE VEREDA	m2	453	25.763	11.670.639
8.2	72102802-003	VEREDA TIPO BALDOSON 40x40x3	m2	453	58.085	26.312.505
8.3	72102802-003	REVOQUE DE MURALLA	m2	78.4	25.850	2.026.640
8.4	72102802-003	PORTON METALICO DE CHAPA 3 x 2m PARA ACCESO	m2	6	350.409	2.102.454
8.5	72102802-003	RAMPAS	UNIDADES	4	201.257	805.028
8.6	72102802-003	CAMARA SEPTICA Y RESERVORIO DE AFLUENTES	GLOBAL	1	28.677.790	28.677.790
8.7	72102802-003	SISTEMA BASICO DE PREVENCION CONTRA INCENDIOS	gl	1	6.902.115	6.902.115
8.8	72102802-003	RETIRO DE MATERIAL EXCEDENTE Y LIMPIEZA FINAL DE OBRA	gl	1	1.947.000	1.947.000
		Subtotal				432.763.489
		Fondo de difusión 5%				21.638.174
					Precio Total Lote 1**	**454.401.663**

*Campo a ser llenado por el Convocante
**Campo a ser llenado por el Oferente

MONTO TOTAL DE LA ADJUDICACIÓN DEL LOTE Nº1 ES LA SUMA DE Gs. 454.401.663 (Guaraníes cuatrocientos cincuenta y cuatro millones cuatrocientos un mil seiscientos sesenta y tres).

Empresa Adjudicada: M Y M INGENIERIA & ARQUITECTURA S.R.L. CON RUC Nº 80019506-0

Arq. Luis Villalba Ocampos
Director General
Dirección Gral. de Desarrollo Urbano

Econ. Carlos Miranda P.
Director Gral.

Lic. Richard J. Oviedo Bonilla
Director
Dirección de Adquisiciones
Municipalidad de la Ciudad de Asunción

Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Asunción