INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS N° 26/2010

El Comité de Evaluación de Oferta de la Circunscripción Judicial de Ñeembucú, conformado por el ***Dr. Carlos Ernesto Torres Alarcón, Miembro del Consejo de Administración; Lic. Delmiro Ocampo Delvalle, Administrador; y el Lic. Gustavo Ruperto Fernández Guillén, Jefe de Patrimonio y Suministros***, de conformidad a lo establecido en el Art. 26 y 27 de la Ley Nº 2051/03 de Contrataciones Públicas, procede a emitir el Informe Técnico de Evaluación de Propuestas presentadas en la convocatoria que se identifica seguidamente:

A- DATOS DE LA CONVOCATORIA

a) Nº de PAC : 205.067
b) Nombre del Llamado : Locación de Inmuebles
c) Modalidad : Locación de Inmuebles

B- **APERTURA DE SOBRES:** Según Acta de Apertura de Ofertas Nº 26/2010 de fecha 15 de Noviembre de 2010, en el local del Palacio de Justicia de Pilar, se procedió a la apertura y lectura de las ofertas presentadas por las siguientes proveedores

Nº	OFERENTE	RUC Nº	MONTO OFERTADO (Gs)
1	Gilberto De Felice	37.491-1	21.120.000
2	Francisco Bengoechea	1272448-3	5.040.000
3	Flordelina Martínez	C.I Nº 1.057.416	5.040.000
4	Genaro Borba Marín.	C.I Nº 2.455.421	5.040.000
5	Nelly Díaz Ayala.	C.I.Nº 1.268.790	5.040.000
6	Nelly Gutiérrez de Miño	C.I.Nº 2.817.954	5.040.000
7	Indalesia Ortega de Alderete	C.I. Nº 681.116	5.040.000
8	Elva Almira Vera	C.I. Nº 739.840	5.040.000

C- DOCUMENTOS BASICOS DE CARÁCTER SUSTANCIA: El cumplimiento con las documentaciones básicas de carácter sustancial (Decreto Nº 21909 Art 61 numeral 1), se analiza conforme a la tabla que se presenta a continuación:

DOCUMENTOS DE CARÁCTER SUSTANCIAL	OFERENTES		
	Gilberto de Felice	*Francisco Bengoechea*	*Flordelina Martínez*
Formulario de presentación de oferta debidamente firmado y completado por el representante legal.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Planilla de Precios y Especificaciones técnicas debidamente firmadas, con sello y aclaración de firma del representante autorizado por la empresa.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia simple de la cedula de identidad del firmante de la oferta o documento que acredite la capacidad del firmante (poder).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar (Art. 40-Ley 2051/03)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Lic. Gustavo R. Fernández G.
Jefe Sección Patrimonio y Suministro

Lic. Delmiro Ocampo D.
Administrador

Dr. Carlos E. Torres A.
Miembro Consejo de Administración

DOCUMENTOS DE CARÁCTER SUSTANCIAL	OFERENTES		
	Indalesia Ortega	Elva Vera	*Nelly Gutiérrez de Miño*
Formulario de presentación de oferta debidamente firmado y completado por el representante legal.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Planilla de Precios y Especificaciones técnicas debidamente firmadas, con sello y aclaración de firma del representante autorizado por la empresa.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia simple de la cedula de identidad del firmante de la oferta o documento que acredite la capacidad del firmante (poder).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar (Art. 40-Ley 2051/03)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

DOCUMENTOS DE CARÁCTER SUSTANCIAL	OFERENTES	
	Nelly Díaz	*Genaro Borba*
Formulario de presentación de oferta debidamente firmado y completado por el representante legal.	CUMPLE	CUMPLE
Planilla de Precios y Especificaciones técnicas debidamente firmadas, con sello y aclaración de firma del representante autorizado por la empresa.	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia simple de la cedula de identidad del firmante de la oferta o documento que acredite la capacidad del firmante (poder).	CUMPLE	CUMPLE
Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar (Art. 40-Ley 2051/03)	CUMPLE	CUMPLE

ARITMÉTICOS: Se deja constancia de que las ofertas están correctas desde el punto de vista aritmético.----------

A- EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA – ANTECEDENTES

En fecha 15/11/2010, se procede al Acto de Apertura de Sobres de los oferentes propietarios de inmuebles, remitiendo en esa misma fecha la SUOC de la Circunscripción Judicial el expediente de referencia, donde luego de una verificación de las documentaciones Básicas de Carácter Sustancial y que cumpliendo con todas las condiciones establecidas en el Pliego de Bases y Condiciones, se resuelve analizar las especificaciones técnicas de los inmuebles ofertados.-

Análisis de Especificaciones Técnicas:

En el cuadro de análisis de cumplimiento de las especificaciones técnicas, que forman parte del presente informe, se evalúan los inmuebles ofertados por los oferentes, de acuerdo a las especificaciones técnicas requeridas por la Circunscripción Judicial de Ñeembucú ***(De carácter sustancial).***

Análisis de Ofertas:

De acuerdo al Cuadro Comparativo de Precios, que se anexa al presente informe, se evalúa cada inmueble ofertado por los oferentes, teniendo en cuenta las especificaciones establecidas en el PBC, y los precio ofertados por los locadores.

PODER JUDICIAL – REPÚBLICA DEL PARAGUAY – ADMINISTRACIÓN – CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE ÑEEMBUCÚ

Lic. Gustavo R. Fernández G.
Jefe Sección Patrimonio y Suministro

Lic. Delmiro Ocampo D.
Administrador

Dr. Carlos E. Torres A.
Miembro Consejo de Administración

RECOMENDACIÓN:

Teniendo en cuenta el criterio establecido en el Art. 63 del Decreto Nº 21909/03 "Por el cual se reglamenta la Ley Nº 2051/2003 De Contrataciones Públicas", y la evaluación técnica y económica de las ofertas, ***las condiciones y modalidad de adjudicación establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones,*** el Comité de Evaluación ***RECOMIENDA*** al Consejo de Administración, salvo mejor parecer, cuanto sigue:

ADJUDICAR, el llamado a Contratación por la modalidad de Locación de Inmuebles, denominado "LOCACIÓN DE INMUELBES", PAC Nº 205.067, de acuerdo al Cuadro de Propuesta de Adjudicación que se anexa al presente informe, a los siguientes oferentes:

1- Gilberto de Felice, RUC: 37491-1, inmueble situado en las calles Tacuary c/Avda. Mcal. López, **Cta.Cte.Ctral. Nº 0600.28.0067.13/001** de Pilar, para asiento de Depósito de Muebles y Enseres, Gs. 21.120.000(Guaraníes veintiún millones ciento veinte mil).-

2- FRANCISCO RAÚL BENGOECHEA LEDEZMA, RUC: 1272448-3; inmueble situado en la localidad de HUMAITÁ, **Cta.Cte.Ctral. Nº 00605-28-0039-07/001**, para sede del Juzgado de Paz, Gs. 5.040.000 (Guaraníes cinco millones cuarenta mil).

3- FLORDELINA MARTÍNEZ DE GHIRINGHELLI, C.I.Nº 1.057.416; inmueble situado en la localidad de TACUARAS, **Cta.Cte.Ctral. Nº 00620-28-0017-05/001**, para sede del Juzgado de Paz, Gs. 5.040.000 (Guaraníes cinco millones cuarenta mil).

4- GENARO BORBA MARÍN, C.I.Nº 2.455.421; inmueble situado en la localidad de VILLALBÍN, **Cta.Cte.Ctral. Nº 00604-88-0002-89/001**, para sede del Juzgado de Paz, Gs. 5.040.000 (Guaraníes cinco millones cuarenta mil).

5- NELLY DÍAZ AYALA, C.I.Nº 1.268.790, inmueble situado en la localidad de MAYOR MARTÍNEZ, Cta.Cte.Ctral. Nº 00614-28-0004-09/001, para sede del Juzgado de Paz, Gs. 5.040.000 (Guaraníes cinco millones cuarenta mil).

6- NELLY GUTIERREZ DE MIÑO, C.I.Nº 2.817.954, inmueble situado en la localidad de GUAZU CUÁ, **Cta.Cte.Ctral. Nº 00621-28-0001-30/001**, para sede del Juzgado de Paz, Gs. 5.040.000 (Guaraníes cinco millones cuarenta mil).

7- ELVA ALMIRA VERA, C.I.Nº 739.840; inmueble situado en la localidad de CERRITO, **Cta.Cte.Ctral. Nº 00624-28-0123-03/001**, para sede del Juzgado de Paz, Gs. 5.040.000 (Guaraníes cinco millones cuarenta mil).

8- INDALESIA ORTEGA DE ALDERETE, C.I.Nº 681.116; inmueble situado en la localidad de PASO DE PATRIA, **Cta.Cte.Ctral. Nº 00612-28-0024-07/001**, para sede del Juzgado de Paz, Gs. 5.040.000 (Guaraníes cinco millones cuarenta mil).

EL COMITÉ DE EVALUACIÓN, eleva a consideración del Consejo de Administración de la Circunscripción Judicial de Ñeembucú, el presente Informe Técnico de Evaluación de Propuestas y Recomendación de Adjudicación, de conformidad al Art. 11 del Decreto Nº 21909/03, que reglamenta la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas".-

Pilar, 15 de noviembre de 2010

Lic. Gustavo R. Fernández G.
Jefe Sección Patrimonio y Suministro

Lic. Delmiro Ocampo D.
Administrador

Dr. Carlos E. Torres A.
Miembro Consejo de Administración

PODER JUDICIAL ★ CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE ÑEEMBUCÚ ADMINISTRACIÓN REPÚBLICA DEL PARAGUAY

Poder Judicial
Corte Suprema de Justicia
Circunscripción Judicial de Ñeembucú

Institución: CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE ÑEEMBUCÚ
Adjudicado: GILBERTO DE FELICE

Cuadro de Precios Adjudicados

Item	Código de Catálogo	Descripción	Marca DEL PRODUCTO	Procedencia	U.M.	Presentación	Relación de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (IVA incluido si corresponde)
1	80131502-003	**Alquiler de inmueble**: Sede de Depósito de Muebles y Enseres	Gilberto De Felice	Paraguay	Mes	Evento	1	12	1.760.000	21.120.000
									Total Adjudicado:	**21.120.000**

1

Lic. Gustavo R. Fernández G.
Jefe Sección Patrimonio y Suministro

Lic. Delmiro Ocampo D.
Administrador

PODER JUDICIAL
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
ADMINISTRACION
Circunscripción Judicial de Ñeembucú.

Dr. Carlos E. Torres A.
Miembro Consejo de Administración

Poder Judicial
Corte Suprema de Justicia
Circunscripción Judicial de Ñeembucú

Institución: CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE ÑEEMBUCÚ
Adjudicado: FRANCISCO BENGOECHEA

Cuadro de Precios Adjudicados

Item	Código de Catálogo	Descripción	Marca DEL PRODUCTO	Procedencia	U.M.	Presentación	Relación de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (IVA incluido si corresponde)
1	80131502-003	**Alquiler de inmueble**: Sede del Juzgado de Paz de Humaitá	Francisco Bengoechea	Paraguay	Mes	Evento	1	12	420.000	5.040.000
									Total Adjudicado:	**5.040.000**

Lic. Gustavo R. Fernández G.
Jefe Sección Patrimonio y Suministro

Lic. Delmiro Ocampo D.
Administrador

PODER JUDICIAL
ADMINISTRACION
Circunscripción Judicial de Ñeembucú

Dr. Carlos E. Torres A.
Miembro Consejo de Administración

Poder Judicial
Corte Suprema de Justicia
Circunscripción Judicial de Ñeembucú

Institución: CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE ÑEEMBUCÚ
Adjudicado: FLORDELINA MARTÍNEZ

Cuadro de Precios Adjudicados

Item	Código de Catálogo	Descripción	Marca DEL PRODUCTO	Procedencia	U.M.	Presentación	Relación de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (IVA incluido si corresponde)
1	80131502-003	**Alquiler de inmueble**: Sede del Juzgado de Paz de Tacuaras.	Flordelina Martínez	Paraguay	Mes	Evento	1	12	420.000	5.040.000
									Total Adjudicado:	**5.040.000**

Lic. Gustavo R. Fernández G.
Jefe Sección Patrimonio y Suministro

Lic. Delmiro Ocampo D.
Administrador

PODER JUDICIAL
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
ADMINISTRACION
Circunscripción Judicial de Ñeembucú

Dr. Carlos E. Torres A.
Miembro Consejo de Administración

Poder Judicial
Corte Suprema de Justicia
Circunscripción Judicial de Ñeembucú

Institución: CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE ÑEEMBUCÚ
Adjudicado: GENARO BORBA MARÍN

Cuadro de Precios Adjudicados

Item	Código de Catálogo	Descripción	Marca DEL PRODUCTO	Procedencia	U.M.	Presentación	Relación de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (IVA incluido si corresponde)
1	80131502-003	**Alquiler de inmueble**: Sede del Juzgado de Paz de Villalbín	Genaro Borba	Paraguay	Mes	Evento	1	12	420.000	5.040.000
									Total Adjudicado:	**5.040.000**

Lic. Gustavo R. Fernández G.
Jefe Sección Patrimonio y Suministro

Lic. Delmiro Ocampo D.
Administrador

PODER JUDICIAL
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
ADMINISTRACIÓN
Circunscripción Judicial de Ñeembucú

Dr. Carlos E. Torres A.
Miembro Consejo de Administración

Poder Judicial
Corte Suprema de Justicia
Circunscripción Judicial de Ñeembucú

Institución: CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE ÑEEMBUCÚ
Adjudicado: NELLY DIAZ AYALA

Cuadro de Precios Adjudicados

Item	Código de Catálogo	Descripción	Marca DEL PRODUCTO	Procedencia	U.M.	Presentación	Relación de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (IVA incluido si corresponde)
1	80131502-003	**Alquiler de inmueble**: Sede del Juzgado de Paz de Mayor Martínez	Nelly Díaz Ayala	Paraguay	Mes	Evento	1	12	420.000	5.040.000
									Total Adjudicado:	**5.040.000**

Lic. Gustavo R. Fernández G.
Jefe Sección Patrimonio y Suministro

Lic. Delmiro Ocampo D.
Administrador

PODER JUDICIAL
REPUBLICA DEL PARAGUAY
ADMINISTRACION
Circunscripción Judicial de Ñeembucú.

Dr. Carlos E. Torres A.
Miembro Consejo de Administración

Poder Judicial
Corte Suprema de Justicia
Circunscripción Judicial de Ñeembucú

Institución: CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE ÑEEMBUCÚ
Adjudicado: INDALESIA ORTEGA DE ALDERETE

Cuadro de Precios Adjudicados

Item	Código de Catálogo	Descripción	Marca DEL PRODUCTO	Procedencia	U.M.	Presentación	Relación de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (IVA incluido si corresponde)
1	80131502-003	**Alquiler de inmueble**: Sede del Juzgado de Paz de Paso de Patria	Indalesia Ortega	Paraguay	Mes	Evento	1	12	420.000	5.040.000
									Total Adjudicado:	**5.040.000**

Lic. Gustavo R. Fernández G.
Jefe Sección Patrimonio y Suministro

Lic. Delmiro Ocampo D.
Administrador

PODER JUDICIAL
REPUBLICA DEL PARAGUAY
ADMINISTRACION
Circunscripción Judicial de Ñeembucú

Dr. Carlos E. Torres A.
Miembro Consejo de Administración

Poder Judicial
Corte Suprema de Justicia
Circunscripción Judicial de Ñeembucú

Institución: CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE ÑEEMBUCÚ
Adjudicado: NELLY GUTIERREZ DE MIÑO

Cuadro de Precios Adjudicados

Item	Código de Catálogo	Descripción	Marca DEL PRODUCTO	Procedencia	U.M.	Presentación	Relación de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (IVA incluido si corresponde)
1	80131502-003	**Alquiler de inmueble**: Sede del Juzgado de Paz de Guazú Cuá	Nelly Gutiérrez de Miño	Paraguay	Mes	Evento	1	12	420.000	5.040.000
									Total Adjudicado:	**5.040.000**

Lic. Gustavo R. Fernández G.
Jefe Sección Patrimonio y Suministro

Lic. Delmiro Ocampo D.
Administrador

PODER JUDICIAL
REPUBLICA DEL PARAGUAY
ADMINISTRACION
Circunscripción Judicial de Ñeembucú

Dr. Carlos E. Torres A.
Miembro Consejo de Administración

Poder Judicial
Corte Suprema de Justicia
Circunscripción Judicial de Ñeembucú

Institución: CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE ÑEEMBUCÚ
Adjudicado: ELVA ALMIRA VERA

Cuadro de Precios Adjudicados

Item	Código de Catálogo	Descripción	Marca DEL PRODUCTO	Procedencia	U.M.	Presentación	Relación de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (IVA incluido si corresponde)
1	80131502-003	**Alquiler de inmueble**: Sede del Juzgado de Paz de Cerrito.	Elva Vera	Paraguay	Mes	Evento	1	12	420.000	5.040.000
									Total Adjudicado:	**5.040.000**

Lic. Gustavo R. Fernández G.
Jefe Sección Patrimonio y Suministro

Lic. Delmiro Ocampo D.
Administrador

PODER JUDICIAL
REPUBLICA DEL PARAGUAY
ADMINISTRACION
Circunscripción Judicial de Ñeembucú

Dr. Carlos E. Torres A.
Miembro Consejo de Administración