Ministerio de Obras Públicas
y Comunicaciones

LLAMADO MOPC Nº 87/2019
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PARA LA CONTRATACIÓN DE UN SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO EJECUTIVO DE LOS EDIFICIOS DEL CONJUNTO HABITACIONAL MARIANO ROQUE ALONSO
ID N° 367.292

INFORME DE EVALUACION TECNICA **Fecha 02/10/2019**

Se ha procedido a la verificación del original del sobre que contiene la propuesta técnica para este llamado. El acto de apertura de ofertas se realizó en fecha 06 de setiembre de 2019 constando las observaciones en el Acta de Recepción y Aperturas de Sobres S/Nº y cuyos resultados se consignan en las planillas siguientes.

La revisión de las propuestas abarcó lo referente al análisis y el método de evaluación de las ofertas presentadas por los oferentes, de acuerdo a lo establecido en los Artículos 60 y 61 del Decreto Nº 21.909/03 respectivamente.

• ANTECEDENTES

Las Empresas presentadas conforme consta en el Acta de Apertura se detallan a continuación:

EMPRESAS PRESENTADAS	MEU Nº
1. CONTROL S.A.	45.503
2. CONSORCIO T - XYZ	45.505
3. CONSORCIO VEKA	45.516

El orden mencionado más arriba corresponde al orden de presentación de las ofertas en la Mesa de Entrada Única (MEU) del Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones, atendiendo a que la modalidad de adjudicación se basa en calidad y es por precio fijo.

• EVALUACIÓN TÉCNICA – RESUMEN FINAL

		OFERENTES		
CRITERIOS/EMPRESA	Pts. Totales	CONSORCIO VEKA	CONSORCIO T - XYZ	CONTROL S.A.
EXPERIENCIA EMPRESA	***25***	***25***	***25***	***25***
Experiencia General	10	10	10	10
Experiencia Específica	15	15	15	15
LOGICA METODOLOGICA	***30***	***24***	***25***	***30***
Enfoque Técnico	10	9	9	10
Plan de Trabajo	10	8	8	10
Organización y dotación personal	10	7	8	10
PERSONAL CLAVE	***45***	***45***	***45***	***45***
Arquitecto y/o Ing. Civil (Coordinador Gral.)	10	10	10	10
Arquitecto Proyectista (Jefe de Equipo)	8	8	8	8
Especialista Geotécnico	5	5	5	5
Ingeniero Civil (estructura HºAº y metálica)	5	5	5	5
Ingeniero Electromecánico (Inst. eléctrica y climatización)	5	5	5	5
Ingeniero Sanitario (Agua Corr. y Desagües cloac. y pluv)	5	5	5	5

Arq. Luciana Barrios
Jefa Int. Dpto. Técnico
DOP - MOPC

Arq. José N. Kronawetter E.
Director
Dirección de Obras Públicas

Especialista en Prevención contra Incendio (PCI)	5	5	5	5
Especialista Ambiental	2	2	2	2
TOTAL DE PUNTOS	***100***	***94***	***95***	***100***

Puntaje mínimo requerido para ser considerada una oferta potable de ser adjudicada = 80,00 (ochenta) puntos.

OBSERVACIONES

1.- *No se han tenido en cuenta las exigencias legales/impositivas/financieras solicitadas en el llamado, por corresponder dicha verificación a otra(s) dependencia(s).*

2.- *El presente informe deberá ser remitido al Comité de Evaluación para su consideración y trámites pertinentes.*

3.- *Se solicitó las Declaraciones Juradas de Disponibilidad y Trabajo de los profesionales propuestos a la Empresa **CONTROL S.A.**; la misma fue remitida por Memorándum CEO Nº 1121/2019 como expediente MEU Nº 49.106/2019, verificada las Declaraciones Juradas remitidas a través del expediente mencionado, se observa que las mismas se ajustan a lo solicitado en el Pliego de Bases y Condiciones.*

*En atención a la presente Evaluación Técnica, y al no existir objeciones Legales y/o Económicas, se recomienda, salvo mejor parecer de la Coordinación del Comité de Evaluación de Ofertas, cursar invitación a la Empresa **CONTROL S.A.**, a realizar el ajuste de los Términos del Contrato conforme a lo establecido en las Instrucciones a los Consultores. Punto 6.1, atendiendo a que es la Empresa con el puntaje más alto y que el método de selección es Sistema Basado a Precio Fijo (SBPF).*

Arq. Luciana Barrios
Jefa Interina – Departamento Técnico

A la Coordinación del Comité de Evaluación de Ofertas, *con el Informe Técnico elaborado por el Departamento Técnico de la Dirección Obras Públicas.*

Arq. JOSE N. KRONAWETTER E., *Director*
Dirección de Obras Públicas

LLAMADO MOPC Nº 87/2019 - LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PARA LA CONTRATACIÓN DE UN SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO EJECUTIVO DE LOS EDIFICIOS DEL CONJUNTO HABITACIONAL MARIANO ROQUE ALONSO

ID Nº: 367.292

DETALLES DE SUBCRITERIOS DE CALIFICACIÓN

CRITERIOS/EMPRESA	Pts. Totales	CONSORCIO VEKA	Pts	CONSORCIO T - XYZ	Pts	CONTROL S.A.	Pts
EXPERIENCIA EMPRESA	***25***		***25***		***25***		***25***
Experiencia General Haber ejecutado mínimo 3 (tres) contratos de desarrollos de proyectos ejecutivos de mínimo 15.000 m2 cada uno, avalados por copias de contratos y documentos respaldatorios.	10	1. Desarrollo del Hospital INGAVI de IPS - 55.440 m2 2. Proyecto de la Futura de Sede de Ciencias Médicas - 24.251 m2 3. Desarrollo del Proyecto de la Sede de la Facultad de Ciencias Médicas - 17.200 m2	10	1. Elaboración de Proyectos de Readecuación de Infraestructura para Unidades de Salud de la Familia - 32.000 m2 2. Elaboración del Proyecto Ejecutivo, Refuncionalización y Ampliación del Hospital Materno Infantil de Fernando de la Mora - 5.500 m2 3. Ampliación del Hospital Distrital de María Auxiliadora - 15.000 m2	10	1. Contrato Nº 581/2015 - Consultoría Proyecto Ejecutivo Hospital de Bo Obrero - 45.000 m2 2. Contrato Nº 213/2013 - Elaboración de Proyecto Ejecutivo Terminal Puerto Falcon - 140.000 m2 3. Contrato Nº 203/2010 - Elaboración del Proyecto Ejecutivo Hospital Regional del IPS de Ciudad del Este - 43.871 m2	10
Experiencia Específica Haber ejecutado mínimo 3 (tres) contratos de desarrollos de proyectos ejecutivos Arquitectónicos de obras Edilicias con montos de contrato iguales o mayores a Gs. 2.000.000.000 de similares características y complejidad a lo solicitado, avalados por copias de Contratos y documentos respaldatorios. Aquellos desarrollos que presenten más similitud a la propuesta de la complejidad técnica, constructiva y funcionalidad, obtendrá el mayor puntaje. El resto será proporcional a 5 puntos la diferencia. Se consideran obras Edilicias, aquellas de gran porte y tecnologías; no así a las obras Viales ni Sanitarias ni Viviendas sociales.	15	1. Desarrollo del Hospital INGAVI de IPS - **Gs. 2.975.000.000** 2. Proyecto de la Futura de Sede de Ciencias Médicas - **Gs. 2.580.000.000** 3. Desarrollo del Proyecto de la Sede de la Facultad de Ciencias Médicas - **Gs. 1.800.000.000**	15	1. Elaboración de Proyectos de Readecuación de Infraestructura para Unidades de Salud de la Familia - **Gs. 329.244.344** 2. Elaboración del Proyecto Ejecutivo, Refuncionalización y Ampliación del Hospital Materno Infantil de Fernando de la Mora - **Gs. 299.464.000** 3. Ampliación del Hospital Distrital de María Auxiliadora - **Gs.305.620.000** 4. Elaboración de Proyecto Ejecutivo, Supervisión y Fiscalización de Planta Frigorífica - **Gs. 927.650.000** 5. Desarrollo de Proyecto Ampliación Hospital de María auxiliadora - **Gs. 270.244.370** 6. Desarrollo de Proyecto Ejecutivo UTI Hospital General Pediatrico - **Gs. 214.100.728**	15	1. Contrato Nº 581/2015 - Consultoría Proyecto Ejecutivo Hospital de Bo Obrero - **Gs. 9.557.800.000** 2. Contrato Nº 213/2013 - Elaboración de Proyecto Ejecutivo Terminal Puerto Falcon - **Gs. 2.097.490.625** 3. Contrato Nº 603/2010 - Elaboración del Proyecto Ejecutivo Hospital Regional del IPS de Ciudad del Este - **Gs. 2.447.777.000**	15
LOGICA METODOLOGICA	***30***		***24***		***25***	,	***30***
Enfoque Tecnico	10	Describe procesos e interacciones entre los mismos y el avance desde el inicio, desarrollo y entrega.	9	Descriptivo y claro, muy amplio en cuanto a la identificación de los procesos y la definición de los tiempos.	9	Descripción detallada del proyecto, fijando una meta, una ruta crítica a seguir con propuestas y procesos de obras bien definidos - Hace enfasis en cuanto al Estudio Ambiental y sus planes - Identifica los planes para el inicio, la etapa intermedia y el final con sus respectivos informes.	10
Plan de Trabajo	10	Breve descripción de las partes a desarrollar	8	Breve reseña de un plan básico; reitera brevemente los procesos ya identificados en el enfoque	8	Presenta un plan de trabajo en formato gráfico, claro y preciso, con la descripción de los procesos y el camino previsto según los distintos controles de cada área de ejecución	10
Organización y dotación personal	10	Presenta un plan básico de dotación de personal y funciones, conforme al Pliego	7	Básico, conforme al Pliego, agrega más un proyectista	8	La organización del personal incluye otros especialistas identificandolos en el puesto, profesión y nombre, junto a sus funciones para el logro acabado de los objetivos propuestos basado en un concepto de bajo costo y alta calidad	10
PERSONAL CLAVE	***45***		***45***		***45***		***45***
Arquitecto y/o Ing. Civil (Coordinador Gral.)	10	ARQ. MARIA TERESA FLEITAS	10	ARQ. DANIEL VILLAREJO	10	ING. RAUL FUSTER COLUNGA	10
Arquitecto Proyectista (Jefe de Equipo)	8	ARQ. SERGIO LUIS FANEGO	8	ARQ. ALFREDO ANGULO	8	ARQ. RODRIGO CORVALAN ESPINOLA	8
Especialista Geotécnico	5	ING. JUAN CARLOS BERNIE	5	ING. JOSÉ FELIX PAVON	5	ING. CESAR MANUEL LOPEZ BOSIO	5
Ingeniero Civil (Estructura Hº Aº y metálica)	5	ING. ROBERTO VERA VIERCI	5	ING. YUJI SAMUEL YOSHIZAKI	5	ING. ENRIQUE GRANADA	5
Ingeniero Electromecánico (Inst. eléctrica y climatización)	5	ING. EDUARDO R. ROMERO	5	ING. CARLOS VERA	5	ING. GABRIEL FERNANDO LAMAS SOSA	5
Ingeniero Sanitario (Agua Corr. y Desagües cloac. y pluv)	5	ING. ROMA R. DE TONE	5	ING. ANIBAL LEZCANO	5	ING. GUIDO DUARTE AMADO	5
Especialista en Prevención contra Incendio (PCI)	5	ING. ROMA R. DE TONE	5	ING. GUILLERMO CACERES	5	ING. GUIDO DUARTE AMADO	5
Especialista Ambiental	2	ING. JUAN ALBERTO HERRERA	2	ING. MARIANINA SEMIDEI	2	ING. XAVIER ADOLFO FUSTER	2
TOTAL DE PUNTOS	***100***		***94***		***95***		***100***

Arq. Luciana Barrios
Jefa Int. Dpto. Técnico
DOP - MOPC