INFORME DEL COMITÉ DE EVALUACION.

En la ciudad de Salto del Guaira, capital del Décimo Cuarto Departamento de Canindeyú, a los dos días del mes de Diciembre del año dos mil trece, siendo las diez horas, se reúne el **Comité de Evaluación de Ofertas** Presentadas por el la llamado a **"REFACCION DE LOS LOCALES ESCOLARES DE LA LOCALIDAD DE PUERTO ADELA PLURIANUAL- FONACIDE- ." Rubro 520-30-003** Ley De Fonacide- de la Municipalidad de Salto del Guaira, integrado por el Lic. Mario Ricardo Servían, Diego Esteban Avalos N, Arq. Carlos A. Molinas y el Abog. Aureliano Britez, todos designados según Resolución Municipal Nº 25/2013, para emitir el informe de evaluación correspondiente a las ofertas presentadas en el Acto de Apertura de Sobres realizado el **27/11/2013** de conformidad con lo establecido en los Artículos 26 y 27 de la Ley 2051/03 "De Contrataciones Publicas", y su Decreto Reglamentario Nº 21909/03, que establece en la Sección VI del Capitulo III y Titulo III, sobre la Evaluación y Comparación de Ofertas.

DATOS DE LA CONVOCANTE

Nº de PAC	**263.503**
Nombre del llamado	**REFACCION DE LOS LOCALES ESCOLARES DEL DISTRITO DE LA LOCALIDAD DE PUERTO ADELA- PLURIANUAL- FONACIDE**
Modalidad	**CONCURSO DE OFERTAS**
CDP	**129/2013**
Disponibilidad	**588.992.918**
Adjudicación	**POR LOTE.**

ANTECEDENTES:

Empresas Invitádas.

1. ARQ. OSCAR JOSE VEGA FRETES.
2. CONSTRUCTORA SAN FELIPE.
3. MONTAJE INDUSTRIAL SEGOVIA.
4. CONSTRUCTORA VAR.
5. CONSTRUCTORA MBARACAYU

1. ACTA DE APERTURA DE OFERTAS:

El acto de apertura de apertura de sobres se realizó el día **27 de Noviembre de 2013** a las 08:00 hs en presencia del Encargado de la U.O.C el Sr. Diego Esteban Avalos, Oliver Mereles Aux. Y el Arq. Carlos Molinas, Fiscal de Obras de la Municipalidad de Salto del Guairá.

Así mismo fue presentada una oferta por la **CONSTRUCTORA VAR** en la fecha y hora establecida en el PBC.

2. COPIA DE SOLICITUDES DE ACLARACIÓN DE OFERTAS Y LAS CORRESPONDIENTES RESPUESTAS DE LOS OFERENTES.

NO SE REALIZARON SOLICITUDES Y ACLARACIONES.

3. TABLA COMPARATIVA DE LAS OFERTAS EN RELACIÓN A LOS REQUISITOS BÁSICOS Y SU CUMPLIMIENTO, SEGÚN EL ARTÍCULO 62º, INCISO 1), DEL REGLAMENTO, LA QUE DEBERÁ CONTENER EXPLICACIONES RESPECTO AL INCUMPLIMIENTO DE CADA OFERTA, RESPECTO A DICHOS REQUISITOS.

Diego Avalos

Se procede al análisis y evaluación respectiva de las ofertas presentadas conforme a lo establecido en la Ley Nº 2051/03 de Contrataciones Publicas y el Decreto Reglamentario Nº 21.909/03 Art. 60 y 61.+

Acorde a lo establecido en el PBC – Metodología de la Evaluación, se seleccionara provisoriamente a la oferta con el precio mas bajo, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con los demás requisitos.

DOCUMENTOS LEGALES

Se procede a la verificación de la oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial de acuerdo en lo establecido en el inciso 1 del art. 61 del Decreto 21.909/2003 que reglamenta la Ley Nº 2051/2003 de "Contrataciones Publicas"

a) **Documentos Legales**

DOCUMENTOS LEGALES PRESENTADOS	
La Garantía de mantenimiento de oferta esté debidamente extendida.	Presenta la garantía debidamente extendida hasta un capital máximo de **Gs. 20.000.000** (Guaraníes Veinte millones).
Documento de Identidad	SE ENCUENTRA EN LA OFERTA
El formulario de oferta esté debidamente completado y preparado.	La oferta se encuentra firmada y foliada en todas las hojas.
Los poderes o documentos que acrediten la representación los oferentes sean suficientes y adecuados.	La empresa ha presentado adjuntado a su oferta el poder que acredita la representación del oferente.
Los documentos hayan sido debidamente firmados.	CUMPLE
Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad de acuerdo al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, conforme con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas.	Presenta esta declaración Jurada en su oferta. **CUMPLE**
Los documentos de la oferta estén en general en orden.	Presenta en la oferta.
Las ofertas se ajusten sustancialmente a las especificaciones técnicas y otros requerimientos del Pliego.	Presenta en la oferta.
Copia autenticada de la Constitución o estatutos sociales.	**NO CUMPLE POR TRATARSE DE UNA PERSONA FISICA**
Copia de acta de Asamblea General	**NO CUMPLE POR TRATARSE DE UNA PERSONA FISICA**
Declaración Jurada del Menor. POR LA QUE EL OFERENTE GARANTIZA QUE NO SE ENCUENTRA INVOLUCRADO EN PRÁCTICAS QUE VIOLEN LOS DERECHOS DE LOS NIÑOS, NIÑAS Y	Presenta en la oferta.

ADOLESCENTES REFERENTES AL TRABAJO INFANTIL, ESTIPULADOS EN LA CONSTITUCION NACIONAL, LOS CONVENIOS 138 Y 182 DE LA ORGANIZACIÓN INTERNACIONAL DEL TRABAJO (OIT), EL CODIGO DEL TRABAJO, EL CODIGO DE LA NIÑEZ Y LA ADOLESCENCIA, DEMAS LEYES Y NORMATIVAS VIGENTES EN LA REPUBLICA DEL PARAGUAY	
Declaración Jurada de estar de acuerdo con el Pliego de Bases y Condiciones.	Presenta en la oferta.
Declaración jurada de haber visitado e inspeccionado la zona de obras y sus alrededores.	Presenta en la oferta.
Declaración Jurada de No ser penado ni sancionado	Presenta en la oferta.
Declaración Jurada de equipos disponibles	Presenta en la oferta.
Declaración Jurada de contratar el 70% de la mano de obra local.	Presenta en la oferta.
Fotocopia simple de la cédula tributaria	Presenta en la oferta.
Fotocopia simple de la constancia del RUC	Presenta en la oferta.
Fotocopia simple del certificado de cumplimiento tributario	Presenta en la oferta.
Fotocopia del Certificado de Patente Comercial	Presente en la oferta
Certificado de no encontrarse en quiebra o en convocatoria de acreedores expedido por la Dirección General de Registros Públicos;	Presenta en la oferta
Certificado de no hallarse en interdicción judicial expedido por la Dirección General de Registros Públicos.	Presenta en la oferta
Fotocopia del Impuesto a la Renta.	Presenta en la oferta.
Presentar Balances Generales de los tres últimos ejercicios fiscales 2010, 2011 y 2012.	Presenta balance del Ejercicio 2010, 2011 y 2012 en la oferta.

Según lo establece en el Art. 61 Método de Evaluación punto numero 3 del Dto. Reglamentario. Nº 21.909/03. Expresa que. Se seleccionara provisoriamente a la oferta con el precio mas bajo como la oferta evaluada como la más baja, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la Licitación.

c) Criterios de Calificación para oferentes individuales y sociedades.

CONSTRUCTORA VAR		
CRITERIOS	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Capacidad legal	✓	
Experiencia Gral. en Obras	✓	
Experiencia especifica en Construcción	✓	
Capacidad Financiera	✓	
Capacidad en materia de Construcción	✓	
Capacidad en materia de Personal	✓	
Capacidad en materia de Equipos	✓	

Seguidamente se procede a detallar en promedio en el cuadro siguiente la situación financiera de la empresa en resumen general de los tres últimos años 2010,2011 y 2012.

CAPACIDAD FINACIERA Y TECNICA	CONSTRUCTORA VAR
Análisis de los tres Últimos años	Promedio
Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los 3 últimos años 2010, 2011 y 2012.	4.58
Endeudamiento: pasivo total / activo total No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los 3 últimos años 2010, 2011 y 2012.	0,22
Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital El promedio en los últimos 3 años, no deberá ser negativo 2010, 2011 y 2012.	0.05

Procediendo con el análisis de las ofertas que se ajusten a los requerimientos básicos anteriormente señalados serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor según lo establece en punto numero 2 del Art. 61 Método de Evaluación del Dto. Reglamentario Nº 21.909/2003.

4. TABLA COMPARATIVA DE PRECIOS DE LAS OFERTAS AJUSTADA POR ERRORES ARITMÉTICOS.

LOTE: N°1 –CONSTRUCCIÓN DE CERCO PERIMETRAL- ESCUELA KM 24 DE PUERTO ADELA	**Valor Total gs.** **57.000.000**
LOTE: N°2 -TERMINACIÓN DE AULA- ESCUELA Nº 6973 BARRIO SAN JORGE DE PUERTO ADELA	**Valor Total gs** **76.765.140**
LOTE : N°3 – ILUMINACIÓN DE CAMPO DEPORTIVO- ESCUELA SAN BLAS DE PUERTO ADELA	**Valor Total gs** **20.200.000**
LOTE: N°4 –REACONDICIONAMIENTO EDILICIO DE LA ESCUELA Nº 1579 DE PUERTO ADELA	**Valor Total gs.** **146.330.000**
LOTE: N°5 –CONSTRUCCIÓN DE AULA EN LA ESCUELA YROYSA DE PUERTO ADELA	**Valor Total gs** **99.235.000**
LOTE: N° 6 –CONSTRUCCIÓN DE SSHH EN LA ESCUELA YROYSA DE PUERTO ADELA	**Valor Total gs** **46.749.000**

LOTE: N° 7 –CONSTRUCCIÓN DE AULA EN LA ESCUELA SANTA LUCIA DE PUERTO ADELA	**Valor Total gs** **95.065.000**
LOTE: N° 8 – CONSTRUCCIÓN DE SSHH EN LA ESCUELA SANTA LUCIA DE PUERTO ADELA	**Valor Toral gs** **46.749.000**
VALOR TOTAL DE LOTES	**GS: 588.093.140**

NO SE PRODUJERON ERRORES ARITMETICOS EN LA PLANILLA DE PRECIOS.

5. ANÁLISIS COMPARATIVO DEL CUMPLIMIENTO DE LA O LAS OFERTAS RESPECTO A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y OTROS REQUERIMIENTOS;

Art. 61 punto 3 del Dto. Reglamentario Nº 21.909/2003. Se selecciona a la firma **CONSTRUCTORA VAR** como la propuesta con el precio mas bajo provisoriamente para su evaluación y según lo verificado en la oferta se ajusta a los requisitos de la licitación como a las especificaciones técnicas, es decir que cumple las condiciones legales y técnicas estipuladas en el Pliego de Bases y Condiciones.

6. RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN CON LAS JUSTIFICACIONES QUE SEAN PERTINENTES.

Posteriormente este comité recomienda la adjudicación, después de un análisis exhaustivo de las ofertas presentadas, considerando que la modalidad de Adjudicación es por el **TOTAL.**

Que, conforme al Art. 28 Adjudicación y el Art. 63 del Dto. Reglamentario Nº 21.909/03. La Adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta:

1. Cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el Pliego de Bases y Condiciones;
2. Tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato
3. Presente el precio evaluado como el más bajo.

7. LA FECHA Y LUGAR DE ELABORACIÓN:

Por tanto no habiendo circunstancia que lo amerite, el Comité de Evaluación, siendo las diez horas cincuenta y ocho minutos del 2 de Diciembre de 2013, emite con absoluta independencia de criterios, sugiriendo **ADJUDICAR** a la firma **CONSTRUCTORA VAR** propiedad del **Sr. VICTOR APARECIDO RAMOA** con **RUC Nº 988480-7**, por presentar la única mejor oferta y por cumplir con todas las especificaciones solicitadas en el Pliego de Bases y Condiciones, además posee la calificación y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato.

Observación: La disponibilidad presupuestaria de la Institución Municipal es de **Gs. 588.992.918** (Guaraníes Quinientos ochenta y ocho millones novecientos noventa y dos mil novecientos diez y ocho) y la totalidad de la obra a ser adjudicada corresponde al monto de **Gs. 588.093.140 (Guaraníes Quinientos ochenta y ocho millones noventa y tres mil ciento cuarenta).**

8. NOMBRE, FIRMA Y CARGO DE LOS MIEMBROS DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN.

Lic. Mario Ricardo Servian
Miembro del comité

Diego Esteban Avalos N
Miembro del comité

Arq. Carlos Alfonso Molinas
Miembro del comité

Abog. Aureliano Britez
Miembro del comité