MUNICIPALIDAD DE TENIENTE ESTEBAN MARTÍNEZ
XV DPTO. DE PRESIDENTE HAYES
GOBIERNO DE UNIDAD CIUDADANA
Ruta Nº 12 Vice Presidente Sánchez Km 287

INFORME DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN Nº 02/15

AL : **SEÑOR JUAN CARLOS MARTINEZ SOLALINDE**, INTENDENTE MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE TENIENTE ESTEBAN MARTINEZ.

DEL : **SEÑOR FELIPE PEDROZO TORRES,** JEFE DE LA UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

PROF. ANDRES MERELES PORTILLO, DIRECTOR DE CULTURA Y DEPORTES

REF.: Evaluación de propuesta presentada en el Llamado por Concurso de Oferta, para **"CONSTRUCCIÓN DE BAÑOS Y ALJIBE"**.

ID: 293.819.-

Señor Intendente:

Como miembros integrantes del Comité de Evaluación, conformado por Resolución Nº 38/15, para todos los llamados a Licitación, previsto en el Programa Anual de Contrataciones (PAC), a fin de elevar a consideración el resultado del análisis y evaluación efectuado a las ofertas presentadas, de conformidad a los siguientes criterios:

Que, a los efectos de la evaluación encomendada, este Comité se ha ceñido a lo establecido en la Ley N° 2.051/2.003 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS", en su Artículo 16, Inciso b), que regula la licitación por Concurso de Oferta, así como a las disposiciones contenidas en el Titulo Tercero, Capitulo Quinto de la citada norma.

Por Nota de la UOC al Director Nacional de Contrataciones Públicas se comunica la realización del llamado para la publicación a través del Sistema de Información de las Contrataciones Públicas (SICP) de conformidad a la Ley de Contrataciones Públicas.

Para la presente modalidad, fueron invitadas mediante notas a cinco firmas del ramo, en donde la firma que ha presentado oferta fue: **LUJAN CONSTRUCCIONES**; en donde la misma ha entregado en sobre cerrado así como exige la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas.

Conforme al Acta de Apertura Nº 02 del 03 de octubre de 2015, siendo las siete horas y treinta minutos, se llevó a cabo la apertura del llamado, en la oficina del Señor intendente de la Municipalidad de Teniente Esteban Martínez.

DOCUMENTOS SUSTANCIALES

A continuación se pasa a verificar el cumplimiento de las documentaciones de carácter sustancial, solicitado en el Pliego de Bases y Condiciones, conforme a la siguiente tabla:

	Lujan Construcciones
Formulario de oferta	Cumple
Garantía de mantenimiento de oferta	Cumple
DDJJ – Art. 40	Cumple
Copia de Cedula de Identidad	Cumple

Verificación de la documentación presentada con la oferta

Conforme a lo establecido en el Artículo 61 del Decreto Nº 21.909/03, se seleccionará provisoriamente a la oferta con el precio más bajo….la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento, con el sistema "CUMPLE – NO CUMPLE". Se procede a examinar la única oferta, correspondiente a la Firma **UNIPERSONAL LUJAN CONSTRUCCIONES**. El resultado del estudio se resume en la siguiente planilla de verificación de documentos legales solicitados en el PBC:

LUJAN CONSTRUCCIONES RUC Nº: 1462758-2 DOCUMENTOS SOLICITADOS EN EL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES	CUMPLE
Formulario de Presentación de Oferta. Formulario Nº 1	SI
Garantía de mantenimiento de Oferta.	SI
Fotocopia simple de la Cédula de identidad del firmante de la oferta.	SI
Fotocopia simple de la cédula tributaria del oferente (RUC).	SI
En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por Escritura Pública. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.	FIRMA EL PROPIETARIO
Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc "w", ambos de la Ley Nº 5051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución Nº 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas. Formulario Nº 13	SI
Declaración Jurada "DERECHOS DE LOS MENORES". Formulario Nº 14	SI
Composición de precios unitarios – Formulario Nº 2	SI

Información sobre el oferente – Formulario N° 3	**SI**
Situación Financiera – Formulario N° 5	**SI**
Experiencia General en Construcción – Formulario N° 6	**SI**
Facturación anual media en construcción – Formulario N° 7	**SI**
Experiencia especifica en construcción – Formulario N° 8	**SI**
Lista de personal requerido para la obra – Formulario N° 9	**SI**
Lista de Equipos – Formulario N° 10	**SI**
Cronograma de utilización de equipos – Formulario N° 11	
Compromisos contractuales vigentes – Formulario N° 12	**SI**
Certificado de Cumplimiento Tributario	**SI**
Presentar Balances Generales de los tres últimos ejercicios fiscales	**SI**
Copia del último formulario de pago del Impuesto al Valor Agregado (IVA) y/o Impuesto a la Renta	**SI**
Constancia de no adeudar impuestos en la Municipalidad de Tte. Esteban Martínez o del distrito donde reside.	**SI**
Constancia de entrega de obras con satisfacción	**SI**
Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio	**SI**
Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia de los personales claves, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las Obras a los fines del Contrato.	**SI**
Declaración jurada de que los equipos mencionados en la Sección II como propiedad de la Empresa se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados	**SI**

Cuadro de Capacidad Financiera: (RATIOS FINANCIEROS)

Liquidez			
	2.012	**2.013**	**2.014**
Ratio de liquidez Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1 (uno).	Cumple	Cumple	Cumple
Endeudamiento			
	2.012	**2.013**	**2.014**
Ratio de endeudamiento Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80 en promedio	Cumple	Cumple	Cumple

Rentabilidad			
	2.012	2.013	2.014
Ratio de Rentabilidad Utilidad liquida/ingreso total de cada año) Los últimos 3 años deberá de ser positiva	Cumple	Cumple	Cumple

A satisfacción de este Comité todas las documentaciones fueron verificadas tanto en forma física como las contenidas en el SIPE, dando así cumplimiento a la Resolución DNCP N° 1915 de fecha 19 de septiembre de 2011.

Por todo lo expuesto, se determina que la empresa Unipersonal LUJAN CONSTRUCCIONES de Néstor Javier Rojas Alfonso, ha dado cumplimiento a todas las condiciones técnicas, legales y económicas del presente llamado.

RECOMENDACIÓN

A los efectos de dar cumplimiento al Programa Anual de Contrataciones y fundado en la disponibilidad presupuestaria, este Comité de Evaluación recomienda al Señor Intendente de la Municipalidad de Teniente Esteban Martínez, aceptar la propuesta presentada por el oferente **LUJAN CONSTRUCCIONES,** por ser la oferta que ha dado cumplimiento a todos los requerimientos de la ley, su reglamentación, las condiciones del presente procedimiento y en particular de este llamado.

CONCLUSIÓN

En base a las consideraciones expuestas en el presente informe y de conformidad al Artículo 27 y 28 de la Ley N° 2051/03 y los Artículos 58 al 63 del Decreto Reglamentario N° 21.909./03, el Comité de Evaluación, recomienda adjudicar, conforme al Cuadro de Precio Adjudicado, el llamado por Concurso de Ofertas N° 02/2015 para la CONSTRUCCIÓN DE BAÑOS Y ALJIBE a la firma Unipersonal **LUJAN CONSTRUCCIONES de Néstor Javier Rojas Alfonso.**

CUADRO DE PRECIOS ADJUDICADOS

Descripción del Bien	Unidad de Medida	Canti-dad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)
CONSTRUCCIÓN DE UN BAÑO EN LA ESCUELA BÁSICA N° 1.273, COMPAÑÍA SALTO PALOMAR.	Unidad de medida global	1	91.115.471.-	91.115.471.-
CONSTRUCCIÓN DE UN BAÑO EN LA ESCUELA BÁSICA N° 764 "14 DE MAYO", COMPAÑÍA ROJAS SILVA	Unidad de medida global	1	91.115.471.-	91.115.471.-
CONSTRUCCIÓN DE UN ALJIBE EN LA ESCUELA N° 751 TTE. ESTEBAN MARTINEZ	Unidad de medida global	1	127.707.216	127.707.216
TOTAL				**309.938.158**

Este informe de evaluación fue dado, a los tres días del mes de octubre del año dos mil cuatro, siendo las dieciséis horas, en la ciudad de Teniente Esteban Martínez.

Es nuestro informe,

Sr. FELIPE PEDROZO TORRES.
Comité de Evaluación

Prof. ANDRES MERELES PORTILLO
Comité de Evaluación