# MUNICIPALIDAD DE JUAN E. OLEARY

R.U.C. 800.139.61-5– Rogelio R. Benítez esq. "La Residenta"

## INTENDENCIA MUNICIPAL

## CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

**LPN Nº 01/2017 - CONSTRUCCIÓN DE PALACETE PARA LA MUNICIPALIDAD DE JUAN E. OLEARY con ID: 335026**

| | | | | GOMEZ HNOS CONSTRUCCIONES | |
|---|---|---|---|---|---|
| Ítem | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario (IVA incluído) | Precio total |
| 1 | Replanteo y marcación | Metros cuadrados | 1.648,44 | 6.600 | 10.879.704 |
| 2 | Excavación para cimiento | Metros cúbicos | 48,4 | 318.000 | 15.391.200 |
| 3 | Relleno para nivelacion de construcción | Metros cúbicos | 300 | 40.000 | 12.000.000 |
| 4 | Cartel de Obra | Unidad | 1 | 2.000.000 | 2.000.000 |
| 5 | Zapata de Hº Aº | Metros cúbicos | 62,5 | 1.950.000 | 121.875.000 |
| 6 | Encadenado inferior de Hº Aº (20x30) | Mililitros | 243 | 158.000 | 38.394.000 |
| 7 | Colocacion de hormigon armado | Mililitros | 243 | 179.000 | 43.497.000 |
| 8 | Columna de Hº Aº (15X30) | Mililitros | 212,5 | 217.000 | 46.112.500 |
| 9 | Portico en la entrada de Hº Aº | Unidad | 1 | 4.500.000 | 4.500.000 |
| 10 | Fachada con PVC | Metros cuadrados | 32,27 | 850.000 | 27.429.500 |
| 11 | Rampa Hº Aº para acceso de discapacitados | Unidad | 1 | 3.190.000 | 3.190.000 |
| 12 | Letrero tipo metalico con relieve especial con la denominacion "Municipalidad de Juan E. Oleary" | Unidad | 1 | 12.400.000 | 12.400.000 |
| 13 | Mamposteria:Nivelación de 0,30 m con ladrillos comunes para la construccion | Metros cuadrados | 72,6 | 128.000 | 9.292.800 |
| 14 | Elevación de ladrillos huecos de 0,15 | Metros cuadrados | 954,39 | 128.000 | 122.161.920 |
| 15 | Aislación horizontal | Mililitros | 243 | 22.000 | 5.346.000 |
| 16 | Nivelación de 0,30 m con ladrillos comunes para guarda obra, incluye acceso | Metros cuadrados | 43,32 | 150.000 | 6.498.000 |
| 17 | Revoque de pared interior y exterior y vigas | Metros cuadrados | 1.908 | 25.000 | 47.700.000 |
| 18 | Techo de chapas sobre estructura metálica | Metros cuadrados | 699,3 | 180.000 | 125.874.000 |
| 19 | Colocacion de membrana aislante debajo del techo de 8mm | Metros cuadrados | 699,3 | 20.000 | 13.986.000 |
| 20 | Canaleta embutida desarrollo de 50cm | Mililitros | 105 | 180.000 | 18.900.000 |
| 21 | Desague de caño de PVC de 100mm para bajadas | Mililitros | 85 | 39.000 | 3.315.000 |
| 22 | Registro de desague pluvial con caño de distribución de 100mm (30,90 ml) | Unidad | 17 | 179.000 | 3.043.000 |
| 23 | Cielorraso de PVC | Metros cuadrados | 417,74 | 120.000 | 50.128.800 |
| 24 | Contrapiso con guardaobra | Metros cuadrados | 672,7 | 26.000 | 17.490.200 |
| 25 | Alisado para carpeta con guardaobra | Metros cuadrados | 672,7 | 41.000 | 27.580.700 |
| 26 | Piso cerámico tipo PI 4 o similar | Metros cuadrados | 417,74 | 143.000 | 59.736.820 |
| 27 | Guardaobra de piso cerámico | Metros cuadrados | 177,38 | 129.000 | 22.882.020 |
| 28 | Zócalo cerámico | Mililitros | 474 | 44.000 | 20.856.000 |
| 29 | Piso tipo mosaico de granito para guarda obra de 1m de ancho | Metros cuadrados | 417,74 | 125.000 | 52.217.500 |
| 30 | Instalación eléctrica(tablero principal, acometida 100ml), extensión con tres columnas tipo Ande con sus faroles | Unidad Medida Global | 1 | 7.900.000 | 7.900.000 |
| 31 | Provisión y colocación artefactos, tomas, incluye cables, 20 faroles con pedestales en estacionamiento | Unidad Medida Global | 1 | 28.000.000 | 28.000.000 |
| 32 | Puerta de vidrio para entrada principal y salida | Unidad | 2 | 4.250.000 | 8.500.000 |
| 33 | Puerta tipo placa 0,70x2,10 incluye marcos y contramarcos | Unidad | 6 | 1.350.000 | 8.100.000 |
| 34 | Puerta tipo placa 0,80x2,10 incluye marcos y contramarcos | Unidad | 15 | 1.850.000 | 27.750.000 |
| 35 | Puerta tipo tablero 0,80x2,10 incluye marcos y contramarcos | Unidad | 3 | 1.850.000 | 5.550.000 |
| 36 | Provisión y colocación de vidrios tipo blindex en ventanas y puertas | Metros cuadrados | 53,36 | 750.000 | 40.020.000 |
| 37 | Pintura de pared interior y exterior con enduido | Metros cuadrados | 1.908 | 35.000 | 66.780.000 |
| 38 | Pintura de puertas de madera | Unidad | 24 | 180.000 | 4.320.000 |
| 39 | Baño (instalación completo con 2 pozo ciego y 2cámara séptica)incluye artefactos, instalacion hidraulica, desague cloacal. 9 bloque de Sanitarios | Unidad | 9 | 3.400.000 | 30.600.000 |
| 40 | Mesada de cocina con una pileta de acero inoxidable | Unidad | 1 | 2.300.000 | 2.300.000 |
| 41 | Equipo de Aire acondicionado de 24.000 BTU | Unidad | 2 | 3.800.000 | 7.600.000 |
| 42 | Equipo de Aire acondicionado de 24.000 BTU | Unidad | 8 | 2.500.000 | 20.000.000 |
| 43 | Ventilador de techo | Unidad | 4 | 620.000 | 2.480.000 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 44 | Cortina de PVC vertical para ventanas | Metros cuadrados | 45,36 | 190.000 | 8.618.400 |
| 45 | Triturada esparcida en zona de estacionamiento | Metros cuadrados | 196 | 120.000 | 23.520.000 |
| 46 | Limpieza Final | Unidad | 1 | 2.800.000 | 2.800.000 |
| | | **TOTAL** | | | **1.239.516.064** |

**CLEONILO BOLON**
Responsable de UOC

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 18 | Techo de chapas sobre estructura metálica | Metros cuadrados | 699,3 | 180.000 | 125.874.000 |
| 19 | Colocacion de membrana aislante debajo del techo de 8mm | Metros cuadrados | 699,3 | 20.000 | 13.986.000 |
| 20 | Canaleta embutida desarrollo de 50cm | Mililitros | 105 | 180.000 | 18.900.000 |
| 21 | Desague de caño de PVC de 100mm para bajadas | Mililitros | 85 | 39.000 | 3.315.000 |
| 22 | Registro de desague pluvial con caño de distribución de 100mm (30,90 ml) | Unidad | 17 | 179.000 | 3.043.000 |
| 23 | Cielorraso de PVC | Metros cuadrados | 417,74 | 120.000 | 50.128.800 |
| 24 | Contrapiso con guardaobra | Metros cuadrados | 672,7 | 26.000 | 17.490.200 |
| 25 | Alisado para carpeta con guardaobra | Metros cuadrados | 672,7 | 41.000 | 27.580.700 |
| 26 | Piso cerámico tipo PI 4 o similar | Metros cuadrados | 417,74 | 143.000 | 59.736.820 |
| 27 | Guardaobra de piso cerámico | Metros cuadrados | 177,38 | 129.000 | 22.882.020 |
| 28 | Zócalo cerámico | Mililitros | 474 | 44.000 | 20.856.000 |
| 29 | Piso tipo mosaico de granito para guarda obra de 1m de ancho | Metros cuadrados | 417,74 | 125.000 | 52.217.500 |
| 30 | Instalación eléctrica(tablero principal, acometida 100ml), extensión con tres columnas tipo Ande con sus faroles | Unidad Medida Global | 1 | 7.900.000 | 7.900.000 |
| 31 | Provisión y colocación artefactos, tomas, incluye cables, 20 faroles con pedestales en estacionamiento | Unidad Medida Global | 1 | 28.000.000 | 28.000.000 |
| 32 | Puerta de vidrio para entrada principal y salida | Unidad | 2 | 4.250.000 | 8.500.000 |
| 33 | Puerta tipo placa 0,70x2,10 incluye marcos y contramarcos | Unidad | 6 | 1.350.000 | 8.100.000 |
| 34 | Puerta tipo placa 0,80x2,10 incluye marcos y contramarcos | Unidad | 15 | 1.850.000 | 27.750.000 |
| 35 | Puerta tipo tablero 0,80x2,10 incluye marcos y contramarcos | Unidad | 3 | 1.850.000 | 5.550.000 |
| 36 | Provisión y colocación de vidrios tipo blindex en ventanas y puertas | Metros cuadrados | 53,36 | 750.000 | 40.020.000 |
| 37 | Pintura de pared interior y exterior con enduido | Metros cuadrados | 1.908 | 35.000 | 66.780.000 |
| 38 | Pintura de puertas de madera | Unidad | 24 | 180.000 | 4.320.000 |
| 39 | Baño (instalación completo con 2 pozo ciego y 2cámara séptica)incluye artefactos, instalacion hidraulica, desague cloacal. 9 bloque de Sanitarios | Unidad | 9 | 3.400.000 | 30.600.000 |
| 40 | Mesada de cocina con una pileta de acero inoxidable | Unidad | 1 | 2.300.000 | 2.300.000 |
| 41 | Equipo de Aire acondicionado de 24.000 BTU | Unidad | 2 | 3.800.000 | 7.600.000 |
| 42 | Equipo de Aire acondicionado de 24.000 BTU | Unidad | 8 | 2.500.000 | 20.000.000 |
| 43 | Ventilador de techo | Unidad | 4 | 620.000 | 2.480.000 |