PODER LEGISLATIVO

Congreso Nacional

ACTA DE REUNIÓN E INFORME DE EVALUACIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 04/2020 "CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS Y SISTEMAS DE LOS EDIFICIOS DEL CONGRESO NACIONAL" PLURIANUAL.

1- **Introducción**

En la ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, siendo las 09:00 horas del día 24 de agosto de 2020, se reúnen en la sede del Congreso Nacional, los funcionarios designados para el comité de evaluación; a los efectos de elaborar el informe con posterioridad al estudio de las ofertas presentadas, de acuerdo con las especificaciones técnicas y demás documentos inherentes al procedimiento de contratación, a fin de obtener la oferta más conveniente para los intereses del CONGRESO NACIONAL.

2- **Antecedentes.**

a. ID 382.129.
b. Disponibilidad Presupuestaria: los fondos previstos para la presente contratación corresponden al O.G. 240, F.F.10, del Presupuesto General de la Nación para el ejercicio fiscal 2020 y 2021.
c. Monto previsto: G. 1.790.700.000.- (guaraníes un mil setecientos noventa millones setecientos mil).
d. Sistema de Adjudicación: Por lotes.
e. Comunicado a la DNCP: en fecha 25/02/2020. Expediente Nº 302216.
f. Fueron invitadas las siguientes empresas: (LPN)
   - Se publicó en el diario Última Hora los días 23, 24 y 25 de julio de 2020
g. Miembros del Comité de Evaluación: según Resolución Nº 2215 de fecha 07 de julio de 2020, han sido designados: el Abg. ANTONIO Z. SÁNCHEZ O., Secretario General, el Lic. RUBEN VAZQUEZ, Director General Administrativo y Financiero, el Sr. ASCENSIÓN MARTÍNEZ AGÜERO, Director General Administrativo, la Lic. GLORIA AMARILLA, Directora General de Auditoría Interna, la Abg. INES CANO, Directora de Asesoría Jurídica de la Dirección General Administrativa y Financiera y el Ing. SEBASTIÁN ROMERO, Director de Mantenimiento.

3- **Acto de Apertura de Sobres.**

El día 20 del mes de agosto del 2020 a las 09:30 horas, según lo mencionado en el procedimiento previsto por el artículo 24 "Presentación y Apertura de Ofertas" de la Ley 2051/03, se ha llevado a cabo el acto de apertura de sobres en la sala de reuniones del Congreso Nacional, sito en la Avenida República y 14 de Mayo, fueron presentadas 22 (veintidós) ofertas, pertenecientes a las firmas:

Nro.	Oferente	Dirección de correo electrónico declarados en sus ofertas:	RUC
1	SANRI S.A.	licitacion@sanri.com.py	80011519-8
2	SEPROPAR S.A.	a.artumduaga@sepropar.com.py	80086833-1
3	IOCON	info@ioconsrl.com	80017169-1
4	GRUPO SENSORMATIC S.A.	rene.patino@keeper.com.py	80008322-9
5	SETI S.A.	ventas@seti.com.py	80020750-5
6	ELIMEC S.R.L.	elimec@elimec.com.py	80000286-5
7	RIEDER Y CIA S.A.C.I.	juan.paredes@rieder.com.py	80002612-8
8	INTECH S.R.L.	intechasu@gmail.com	80026795-8
9	OPEL OBRAS Y PROYECTOS	administracion@opel.com.py	1.660.724-4
10	SERVICIO TECNICO JC	servicio-tecnico-jc@hotmail.com	1.976.058-2
11	SOLUTEC	armandorcgster@gmail.com	3.846.758-5
12	ASTELEV	consultas.astelev@gmail.com	2.350.907-4
13	THYSSENKRUPP ELEVADORES S.R.L.	gerencia.paraguay@thyssenkrupp.com	80025240-3
14	CALTEC S.R.L.	jcalcena@click.com.py	80020012-8
15	F Y A SERV DE INGENIERIA	fyaconstrucciones@gmail.com	3.491.339-4
16	TRAKS-CAR	traks-car1@hotmail.com	6.505.103-3
17	TECNOFRIO	tecnofrio_torres@hotmail.com	1.388.647-9
18	VIS S.R.L.	lic@acciones@vis.com.py	80023115-5
19	H. PETERSEN S.A.C.I.	energia@hpetersen.com.py	80002126-6
20	LA MAYORIA	carlos_overa@hotmail.com	3.650.486-6
21	TECNISYS S.R.L.	tecnisys@yahoo.com	80045066-3
22	HZ INGENIERÍA	cholitzberger@gmail.com	2.278.535-3

Durante el acto de apertura, se realizaron las siguientes observaciones:

La representante por la firma IOCON S.R.L., dejo constancia que las empresas:

- SANRI S.A., SENSORMATIC, LA MAYORIA y SOLUTEC; no presentan la Declaración Jurada de conocer el sitio.
- SANRI S.A., SENSORMATIC, INTECH, LA MAYORIA y SOLUTEC no presentan Declaración Jurada sobre el pago del salario mínimo a sus colaboradores, además de garantizar la no contratación de menores.
- SENSORMATIC no presenta los formularios 5 y 6 con el formato solicitado en el PBC y presenta certificado de cumplimiento con el seguro social vencido.
- INTECH presenta Certificado de Origen Nacional en el rubro de electromecánico no así para el rubro de CCTV para lo que presentan también oferta.

La representante por la firma ELIMEC S.R.L. dejo constancia que las empresas:

- SEPROPAR S.A. presenta autorización del fabricante de un distribuidor en Estados Unidos y no así del Representante de la marca en el Paraguay para el lote 13, además no presenta la autorización del fabricante de la otra marca solicitada, tampoco presenta certificados del personal capacitado en estas marcas.
- TECNOFRIO presenta autorización del fabricante no correspondiente a las marcas solicitadas en el lote 13 y tampoco presenta certificados del personal capacitado en estas marcas.

El representante por la firma SEPROPAR S.A. deja constancia que:

- SETI S.A., ELIMEC S.R.L., INTECH S.R.L., SERVICIO TECNICO JC, F Y A, TECNOFRIO, LA MAYORIA, TRAKS CAR y HZ INGENIERÍA no presentan Declaración Jurada sobre el pago del salario mínimo a sus colaboradores, además de garantizar la no contratación de menores.
- ELIMEC S.R.L. presenta el certificado de origen de servicio de instalación de ventilación y aire acondicionado que no corresponde a la actividad del llamado, por tanto solicitamos que no sea tenido en cuenta.

El representante por la firma TECNOFRIO dejo constancia que presentó todos los formularios que pide el PBC.

El Comité de Evaluación procederá a analizar en las instancias correspondientes las documentaciones de carácter formal solicitadas en el PBC de conformidad al art. 62° "Disconformidades, errores y omisiones" y art. 59°"Aclaración de Ofertas", y realizará las solicitudes si corresponde.

4- Análisis de Documentación Sustancial

Ítem	Documentación Sustancial	ASTELEV	TECNISYS S.R.L.	SERVICIO TECNICO JC	OPEL	SENSORMATIC S.A.	RIEDER & CIA. S.A.C.I.
	SIPE N°	1.607.087	-*-	1.606.174	1.607.221	1.607.109	1.605.811
1	El formulario de oferta y lista de oferta generado a través del SICP debidamente completado y firmado.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	NO CUMPLE/ No presentó el formulario de oferta correspondiente al presente PBC.	Cumple
2	Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida. *Cobertura del 3% del monto total de la oferta, y 90 días.*	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
3	Documentos que acrediten la identidad del oferente y representación suficiente del firmante de la oferta.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

Ítem	Documentación Sustancial	THYSSENKRUPP ELEVADORES S.R.L.	ELIMEC S.R.L.	SERVICIO TECNICO JC	CALTEC S.R.L.	SEPROPAR S.A.	SOLUTEC
	SIPE N°	-*-	1.606.018	1.606.174	1.607.090	1.607.256	1.606.900
1	El formulario de oferta y lista de oferta generada a través del SICP debidamente completado y firmado.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
2	Garantía de Mantenimiento de	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	NO CUMPLE

Ítem	Documentación Sustancial	THYSSENKRUPP ELEVADORES S.R.L.	ELIMEC S.R.L.	SERVICIO TECNICO JC	CALTEC S.R.L.	SEPROPAR S.A.	SOLUTEC
	Oferta debidamente extendida. *Cobertura del 3% del monto total de la oferta, y 90 días.*						no cubre el monto de G. 43.200.000 su póliza es de G. 25.000.000
3	Documentos que acrediten la identidad del oferente y representación suficiente del firmante de la oferta.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

Ítem	Documentación Sustancial	INTECH S.R.L.	VIS S.R.L.	F Y A	TECNOFRIO	SANRI S.A.	SETI S.A.
	SIPE N°	1.607.060	1.607.245	1.607.243	1.607.154	1.607.025	1.607.181
1	El formulario de oferta y lista de oferta generado electrónicamente a través del SICP debidamente completado y firmado.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple en los lotes N° 5 y 6 No cumple N° Lote 7 no cotizo items 1.1	Cumple
2	Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida. *Cobertura del 3% del monto total de la oferta, y 90 días.*	**NO CUMPLE** no cubre el monto de G. 13.350.000 su póliza es de G. 6.000.000	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
3	Documentos que acrediten la identidad del oferente y representación suficiente del firmante de la oferta.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

Ítem	Documentación Sustancial	TRAKS-CAR	LA MAYORIA	IOCON S.R.L.	H. PETERSEN S.A.C.I.
	SIPE N°	1.607.238	1.606.902	1.607.105	1.605.417
1	El formulario de oferta y lista de oferta generado electrónicamente a través del SICP debidamente completado y firmado.	Cumple	Cumple	**NO CUMPLE** No cotiza el ítem N°1 de los lotes ofertados	Cumple
2	Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida. *Cobertura del 3% del monto total de la oferta, y 90 días.*	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
3	Documentos que acrediten la identidad del oferente y representación suficiente del firmante de la oferta.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

El Comité observa que las ofertas presentadas por las firmas SANRI S.A. (lotes 5 y 6), SEPROPAR S.A., SETI S.A., ELIMEC S.R.L., RIEDER Y CIA S.A.C.I., OPEL OBRAS Y PROYECTOS, SERVICIO TECNICO JC, ASTELEV, THYSSENKRUPP ELEVADORES S.R.L., CALTEC S.R.L., F Y A SERVICIOS DE INGENIERÍA, TRAKS-CAR, TECNOFRIO, VIS S.R.L., H. PETERSEN S.A.C.I., LA MAYORIA, TECNISYS S.R.L. HZ INGENIERÍA *se ajustan a los requerimientos básicos de carácter sustancial.*

Las ofertas presentadas por las firmas: SENSORMATIC S.A., SOLUTEC, INTECH S.R.L., IOCON S.R.L. y la SANRI S.A. en el lote 7 no cumplen con las documentaciones de carácter sustancial; según los detalles mencionados en los cuadros anteriores, por lo que el Comité procede a rechazar dichas ofertas por no ajustarse a los requerimientos básicos de carácter sustancial, según lo establecido en el art. 26° de la Ley 2051/03 y art. 61° del Decreto 2992/19.

El comité procede a verificar en el Portal de la DNCP que los oferentes que presentaron ofertas no estén inhabilitados para dicho acto y a la fecha se observa que las firmas:

Oferente	A la fecha
SANRI S.A.	No se observa registro
SEPROPAR S.A.	No se observa registro
SETI S.A.	No se observa registro
ELIMEC S.R.L.	No se observa registro
RIEDER Y CIA S.A.C.I.	No se observa registro
OPEL OBRAS Y PROYECTOS	No se observa registro
SERVICIO TECNICO JC	No se observa registro
ASTELEV	No se observa registro
THYSSENKRUPP ELEVADORES S.R.L.	No se observa registro
CALTEC S.R.L.	No se observa registro

Oferente	A la fecha
F Y A SERV DE INGENIERIA	No se observa registro
TRAKS-CAR	No se observa registro
TECNOFRIO	No se observa registro
VIS S.R.L.	No se observa registro
H. PETERSEN S.A.C.I.	No se observa registro
LA MAYORIA	No se observa registro
TECNISYS S.R.L.	No se observa registro
HZ INGENIERIA	No se observa registro

Ninguna de las firmas oferentes se encuentra inhabilitada a la fecha según los registros del Portal de la DNCP.

Resolución DNCP N° 849/15

Calificación legal. Prohibiciones de los incisos a) y b) del Artículo 40.

El Comité de Evaluación verifica que los Oferentes no se encuentren comprendidos en las prohibiciones establecidas en el Art. 40, inciso a) y b) de la Ley N° 2051/2003, en base al siguiente análisis:

Se verificó que los Oferentes hayan proporcionado en forma satisfactoria la Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el Artículo 40 de la Ley N° 2051/03, incluido como parte del formulario de oferta. El comité de evaluación corroboró que todos los formularios de oferta declaran en el inciso c) de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el Artículo 40 de la Ley N° 2051/03.

Se verificó los registros del personal para detectar si los Oferentes o sus representantes, se hallan comprendidos en el presupuesto del inciso a) del artículo 40. Y por los medios disponibles, si los Oferentes y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones contenidas en la Ley N° 1626/00 "De la Función Pública", si aparecen en la base de datos del SINARH o bien de la Secretaría de la Función Pública.

Y se realizó las consultas en el sitio web www.documentos.gov.py dependiente de la Secretaria de la Función Pública a través del Sistema de Intercambio de Información (Decreto N°1051/2013) y se corrobora que:

	Nro. Doc. Id.	Observación
SERVICIO TECNICO JC (unipersonal)		
NERI JAVIER CABALLERO PAEZ	1.976.058	No registra datos
DARIO ROBERTO GALEANO LOPEZ	4.781.201	No registra datos

	Nro. Doc. Id.	Observación
ASTELEV (unipersonal)		
SIMON RECALDE	2.350.907	No registra datos

	Nro. Doc. Id.	Observación
OPEL (unipersonal)		
CARLOS IRENEO SENA CACERES	1.660.724	No registra datos

	Nro. Doc. Id.	Observación
HZ INGENIERIA (unipersonal)		
CARLOS HOLTZBERGER ZAPATINI	2.278.535	No registra datos

	Nro. Doc. Id.	Observación
F Y A SERVICIOS DE INGENIERÍA (unipersonal)		
MIGUEL AUGUSTO AMARILLA BARRIOS	3.491.339	No registra datos

	Nro. Doc. Id.	Observación
TECNOFRIO (unipersonal)		
PASCUAL TORREZ NUÑEZ	1.388.647	No registra datos

TRAKS – CAR (unipersonal)	Nro. Doc. Id.	Observación
JORGE CLAUDIO MAURENAVARRO	6.505.103	No registra datos actualmente

LA MAYORIA (unipersonal)	Nro. Doc. Id.	Observación
CARLOS HERNAN OVIEDO VERA	3.650.486	No registra datos

ELIMEC S.R.L.	Nro. Doc. Id.	Observación
DIOGENES SARTORIO AQUINO	566.259	No registra datos
MARIA GABRIELA SARTORIO CRISTALDO	3.398.271	Con horas cátedras en el Rectorado.

CALTEC S.R.L.	Nro. Doc. Id.	Observación
JORGE AUGUSTO CALCENA BOSIO	1.407.672	No registra datos
MARIA LINA DIAZ	3.491.129	No registra datos
BLANCA CELILIA VITALINI DE CALCENA	1.417.289	No registra datos

THYSSENKRUPP ELEVADORES S.R.L.	Nro. Doc. Id.	Observación
LINA MERCEDES FLORES RIVEROS	953.385	No registra datos
SERGIO DE ASSUMPCAO VIEGA	4.592.155	No registra datos
MARCOS GABRIELCIC FRAGA	1.025.931	No registra datos

VILLANUEVA SINGENIERIA Y SERVICIOS - VIS S.R.L.	Nro. Doc. Id.	Observación
DARIO VILLANUEVA	730.875	No registra datos
MARC IANA PEREIRA DE V.	1.241.678	No registra datos

TECNISYS S.R.L.	Nro. Doc. Id.	Observación
DOMINGO MONTANARO	490.233	No registra datos
ALEJANDRA SILVANA ALBERT DE MONTANARO	1.347.748	No registra datos

SEPROPAR S.A.	Nro. Doc. Id.	Observación
ADOLFO ESTEBAN ARTUNDUAGA ALARCON	2.211.427	No registra datos
MANUEL ALEJANDRO ARTUNDUAGA ALARCON	3.605.414	No registra datos

SANRI S.A.	Nro. Doc. Id.	Observación
JUAN ENRIQUE NIGUEZ COSCIA	2.411.509	No registra datos
DIEGO MARTIN NOGUEZ COSCIA	2.411.510	No registra datos

SENTI S.A.	Nro. Doc. Id.	Observación
CESAR ANTONIO COLMAN S.	2.118.204	No registra datos
CARLOS HORACIO COLMAN S.	2.118.205	No registra datos
JULIO CESAR COLMAN A.	432.378	No registra datos
JULIA SANABRIA DE C.	457.426	No registra datos

H. PETERSEN S.A.C.I.	Nro. Doc. Id.	Observación
JUAN H. PETERSEN	191.578	No registra datos
JUAN M. PETERSEN	812.447	No registra datos
FEDERICO M PETERSEN	1.422.816	No registra datos
JUAN PABLO LURASCHI	350.837	No registra datos

RIEDER & CIA. S.A.C.I.	Nro. Doc. Id.	Observación
AGUSTIN CLEMOTTE	737.547	No registra datos
JORGE ZABRODIEC	382.937	No registra datos
JUAN R. RIEDER CELLE	347.868	No registra datos
JORGE O. RIEDER C.	524.612	No registra datos
HILDA J. RIEDER C.	524.611	No registra datos

El Comité de Evaluación corrobora, una vez analizados todos los miembros y/o propietarios, que los oferentes están habilitados para presentar ofertas.

La Sra. MARIA GABRIELA SARTORIO CRISTALO, figura en los registros del SINARH con horas cátedra como docente en el Rectorado, teniendo en cuenta lo indicado en el inciso b. de la Res.849/15 y atendiendo los documentos societarios donde se manifiesta las actividades y responsabilidades de las mencionadas personas, se observa que los mismos no se encuentra dentro de las prohibiciones

establecidas en el artículo 60 de la ley 1626 de la Función Pública, en sus incisos m), o) y p) y concluye que las mismas no infringen el artículo 40 de la ley 2051/03 de la DNCP, dejando plenamente habilitada a las firmas ELIMEC S.R.L. para la presentación de la oferta y cumplimiento del contrato.

5- Correcciones Aritméticas.
El comité de evaluación detectó errores en la sumatoria total de las ofertas presentadas por las firmas THYSSENKRUPP ELEVADORES S.R.L., VIS S.R.L., TECNISYS S.R.L. y H. PETERSEN S.A.C.I.

- *THYSSENKRUPP ELEVADORES S.R.L.* el monto total de la oferta presentada para el lote N° 14 dice G. 292.216.892.- debiendo ser **G. 293.516.892.-**

- *VIS S.R.L.* el monto total de la oferta presentada para el lote N° 13 dice G. 66.897.750.- debiendo ser **G. 33.448.875.-**

- *TECNISYS S.R.L.* el monto total de la oferta presentada para el lote N° 8 dice G. 64.389.300.- debiendo ser **G. 77.889.300.-** para el lote N° 9 dice G. 14.652.000.- debiendo ser **G. 3.852.000.-** y para el lote N° 10 dice G. 10.002.000.- debiendo ser **G. 5.002.000.-**

- *H. PETERSEN S.A.C.I.* el monto total de la oferta presentada para el lote N° 1 que dice G. 22.688.000.- debiendo ser G. 21.588.000.- para el lote N° 2 que G. 9.630.000.- debiendo ser **G. 9.380.000.-** y para el lote N° 3 dice G. 9.930.000.- debiendo ser **G. 9.680.000.-**

El comité de evaluación decide solicitar la aceptación o rechazo de las correcciones aritméticas realizadas a las ofertas mencionadas, conforme lo establecido en el artículo 26° de la ley 2051/03, que dice que los errores de cálculos podrán ser subsanados "...Siempre y cuando no implique la modificación de los precios unitarios...".

Con el fin de agilizar el proceso de revisión y posterior análisis de las documentaciones que componen las ofertas presentadas por los oferentes, el Comité de Evaluación decide encomendar a la Srta. Cinthia Pérez; Jefa de adjudicación de licitaciones de la UOC, la solicitud de documentos no presentados en el acto de apertura, de conformidad al artículo 62° "Disconformidades, errores y omisiones", a los efectos de rectificar disconformidades u omisiones meramente formales y no sustanciales, así también las solicitudes de aclaraciones de conformidad al artículo 59 "Aclaración de Ofertas".

Y encomienda en este acto al Ing. Sebastián Romero, Director del Departamento de Mantenimiento del Congreso Nacional, que elabore un informe técnico en cuanto a las Especificaciones Técnicas, Capacidad Técnica y Provisión de Repuestos; específico requerido para cada lote según los parámetros establecidos en el PBC, a fin de corroborar que los mismos sean de ejecución posible.

Siendo las 13:00 horas del día 24 de agosto de 2020 el Comité de Evaluación decide realizar un cuarto intermedio del acto de forma a que se realicen la consulta y solicitudes correspondientes.

El día 18 de setiembre de 2020, siendo las 10:00 horas, el Comité de Evaluación prosigue el análisis de las ofertas, aclaraciones y documentaciones presentadas por las firmas oferentes, correspondientes al llamado a Licitación Pública Nacional N° 04/2020 "Contratación de Servicios de Mantenimiento de Equipos y Sistemas de los Edificios del Congreso Nacional" Plurianual.

La Srta. Cinthia Pérez, hace entrega a este Comité las siguientes documentaciones:

a) Nota de fecha 24 de agosto de 2020, remitida a las firmas THYSSENKRUPP S.R.L., VIS S.RL., TECNISYS S.R.L. y H. PETERSEN S.A.C.I., y las respuesta presentadas por las firmas VIS S.RL., TECNISYS S.R.L. y H. PETERSEN S.A.C.I. A través de la cual se solicitó la aceptación o

rechazo de las correcciones aritméticas para los montos totales de sus ofertas de conformidad al punto *5- Correcciones Aritméticas.* E informa que la firma THYSSENKRUPP S.R.L. no respondió a la solicitud realizada.

b) Notas de fecha 24 de agosto de 2020, remitida a las firmas, SANRI S.A., SEPROPAR S.A., SETI S.A., OPEL, SERVICIO TÉCNICO JC, ASTELEV, F Y A SERVICIOS DE INGENIERÍA, TRAKS-CAR, TECNOFRIO, VIS S.R.L., H. PETERSEN S.A.C.I., LA MAYORIA, TECNISYS S.R.L. y HZ INGENIERÍA y sus respuestas.

A través de dichas notas se solicitó de conformidad al artículo 59 "Aclaración de Ofertas" del Decreto N° 2992/2019 por el cual se reglamenta la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas, se solicitó una explicación detallada de la composición del precio ofertado en los que se encuentran fuera del rango referido (25% por debajo y 15 % por encima), del referencial establecido por la convocante según la Resolución 1890/2020 de la DNCP. De manera a demostrar que los mismos son de ejecución posible, conforme a lo establecido en el punto 3. Análisis de los precios ofertados, de la sección REQUISITOS DE PARTICIPACIÓN Y CRITERIOS DE EVALUACIÓN del PBC.

c) Notas de fecha 26 de agosto de 2020 y 01 de setiembre de 2020, remitidas a las firmas, SERVICIO TECNICO JC, TRAKS-CAR, TECNOFRIO, ASTELEV, LA MAYORIA, SEPROPAR S.A., TECNISYS S.R.L., RIEDER & CIA. S.A.C.I., SANRI S.A. OPEL, H. PETERSEN S.A.C.I., ELIMEC S.R.L., THYSSENKRUPP ELEVADORES S.R.L., CALTEC S.R.L., VIS S.R.L., HZ INGENIERIA, F Y A SERVICIO DE INGENIERÍA, SETI S.A. y sus respuestas.

El Ing. Sebastián Romero, hace entrega del análisis detallado de los precios ofertados en repuestos; que se encuentran fuera del rango referido en la resolución 1890/2020 de la DNCP, que le fuera encomendado en la reunión de fecha 24 de agosto de 2020.

5- Correcciones Aritméticas. (Continuación)

El comité de evaluación considerando que las correcciones solicitadas no afectan a los precios unitarios, procede a la corrección de los montos totales de las ofertas presentadas por la firma VIS S.R.L., TECNISYS S.R.L. y H. PETERSEN S.A.C.I.; según las notas de aclaraciones y aceptaciones quedando como siguen:
VIS S.R.L. el monto total de la oferta presentada para el lote N° 13; G. 33.448.875.-

TECNISYS S.R.L. el monto total de la oferta presentada para el lote N° 8; G. 77.889.300.-
Para el lote N° 9; G. 3.852.000.- y
Para el lote N° 10; G. 5.002.000.-

H. PETERSEN S.A.C.I. el monto total de la oferta presentada para el lote N° 1; G. 21.588.000.-
Para el lote N° 2; G. 9.380.000.- y
Para el lote N° 3; G. 9.680.000.-

La firma THYSSENKRUPP S.R.L., no respondió a la solicitud realizada, por nota en fecha 24 de agosto de 2020, por consecuencia el Comité de Evaluación procede al rechazo de su oferta presentada para el lote N° 14, de conformidad a lo estipulado en el art. 62° del Decreto Reglamentario N° 2992/2019.

6- Tabla comparativa de ofertas.

Luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos se ordena las ofertas de menor a mayor Según **ANEXO I.**

7- Análisis de los precios ofertados.

Conforme a la RESOLUCIÓN de la DNCP Nº 1890/2020 "POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03" según su Art. 4° donde aprueba el criterio de evaluación aplicable al análisis de los precios de referencia, se analizaron los precios ofertados por los oferentes con respecto al precio referencial del llamado. El Comité de Evaluación corroboró que existían precios que se encontraban fuera del rango referido (25% por debajo y 15% por encima), del referencial establecido por la convocante según la Resolución 1890/2020 de la DNCP. Según **ANEXO II.**

El comité de evaluación teniendo en cuenta:
El informe de fecha 17 septiembre de 2020, presentado por el Ing. Sebastián Romero, Director del Departamento de Mantenimiento del Congreso Nacional, que le fuera encomendado por este Comité, donde indica que aquellos precios de repuestos que se encuentran muy por debajo de Precio Referencial del llamado; no pueden considerarse como válidos; Considerando precio unitario de cada repuesto, características y exigencias técnicas, mano de obra calificada, complejidad de los trabajos, tiempo, garantía del servicio y del repuesto correspondientes a los Servicios de Mantenimiento Correctivo de conformidad a lo solicitado en el PBC.

Las respuestas presentadas por las firmas cuyas ofertas se encuentran fuera del rango establecido, sobre los Precios Referenciales del llamado; que fuera elaborado de conformidad a lo establecido en la Resolución Nº 1890/2020 "POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03" según su Art. 4° donde aprueba el criterio de evaluación aplicable al análisis de los precios de referencia.

Y teniendo en cuenta todos los requerimientos solicitados en el PBC en la sección de ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y SUMINISTROS REQUERIDOS; para los Servicios de MANTENIMIENTO PREVENTIVO, PREDICTIVO y CORRECTIVO de los equipos: El CONTRATISTA garantiza la correcta y calificada ejecución de los servicios solicitados. El incumplimiento de esta garantía implica la corrección o repetición de los servicios sin ningún costo adicional para el CONTRATANTE. Y para el MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y PREDICTIVO; Todos los repuestos a ser proveídos, deberán ser originales, de la misma marca garantizando la compatibilidad y funcionalidad, y de iguales características o en su defecto con mejores características técnicas, **según actualización del mercado técnico** y que **"La provisión de repuesto incluye además la mano de obra, instalación y puesta en marcha del sistema y sus componentes".**

El comité de evaluación verificó los desgloses de precios presentados por las firmas cuyos precios se encontraban fuera de los rangos referidos, según el ANEXO II y expone en cuanto sigue:

SERVICIO TÉCNICO JC, no presentó el desglose de precio del ítem N° 1 del lote 2 y del sub-ítem 1.2 del ítem N° 2 del lote 3.

TECNISYS S.R.L. no presentó el desglose de precio solicitado en el punto 1, del lote N° 8 indicando que N/C, tampoco presentó el desglose para los sub-ítems 1.1 de los lotes N° 9 y 10.

SANRI S.A.; presentó el desglose de los precios ofertados para los sub-ítems del lote N° 5 y 6; donde se observa que los precios de los sub-ítems se encuentran muy por debajo de los precios de mercado, lo que se puede corroborar con las documentaciones obrantes en el expediente para el análisis y elaboración de los precios referenciales del llamado; el Comité de Evaluación considera que el desglose presentado es muy escueto y no constituye una justificación suficiente; pues en el cuadro de desglose indica solo que el costo unitario de los repuestos que es igual al valor del costo unitario más la suma de 18% de margen (sin detalle de que tipo), el precio de venta que es igual a la venta total. Se detalla a continuación el % de variación:

LOTE NRO: 5			SANRI S.A.		
Item	Descripción del Bien	Precio Referencial del Llamado	Precio unitario (IVA incluido)	Rango	variación %
2	Servicio de mantenimiento correctivo de equipos y sistemas de CCTV de la Dirección de Patrimonio del Congreso Nacional				
1.3	Domo Fijo	1.083.750	288.900	Por debajo	-73
1.4	Fuente de 12V	359.000	110.700	Por debajo	-69
1.5	Matriz de video	11.931.667	2.565.000	Por debajo	-79
1.10	Cable UTP para red de CCTV por metro	11.951	4.590	Por debajo	-62

LOTE NRO: 6			SANRI S.A.		
Item	Descripción del Bien	Precio Referencial del Llamado	Precio unitario (IVA incluido)	Rango	variación %
2	Servicio de mantenimiento preventivo y predictivo de equipos y sistemas de CCTV del Centro de Bienestar Infantil del Congreso Nacional				
1.3	Domo Fijo	1.083.750	288.900	Por debajo	-73
1.4	Fuente de 12V	359.000	110.700	Por debajo	-69
1.5	Matriz de video	11.931.667	2.565.000	Por debajo	-79
1.10	Cable UTP para red de CCTV por metro	11.951	4.590	Por debajo	-62

SERVICIO TECNICO JC; presentó el desglose de precios, solicitados para los sub-ítems correspondientes a repuestos del lote N° 12 y la firma menciona mediante nota aclaratoria de fecha 25 de agosto de 2020; que posee un stock de repuestos variados adquiridos con anterioridad, por lo que le ayuda a economizar **en las reparaciones..**, en cuanto a la composición del desglose detalla el Costo, Gasto Administrativo, Gasto de Distribución, Mano de Obra, Otros Gastos, Utilidad e Impuestos, se observa que existen ítem en cuyo caso establece un costo de G. 2.100; G. 7.500; G. 9.000; de mano de obra; cuyo monto no podría garantizar el pago de un jornal mínimo por hora según el salario mínimo vigente. El comité de evaluación observa que los precios ofertados para los repuestos se encuentran muy por debajo del precio referencial del llamado; según las documentaciones obrantes *para el análisis y elaboración de los precios referenciales; y si bien estos mencionan que poseen técnicos especializados en varios rubros así como una cantidad considerable de repuestos en stock;* ***los mismos no garantizan, que los repuestos ofertados cuentan con las garantías solicitadas en las especificaciones técnicas del presente llamado***. Se detalla a continuación el % de variación:

LOTE NRO: 12			SERVICIO TECNICO JC		
Item	Descripción del Bien	Precio Referencial del Llamado	Precio unitario	Rango	% variación
1	Servicio de mantenimiento preventivo y predictivo de equipos acondicionadores de aire				
2	Servicio de mantenimiento correctivo de equipos acondicionadores de aire				
1.8	Compresor (rotativo y alternativo) 220V - 50HZ de 90.000 BTU/H	3.000.000	1.200.000	por debajo	-60
1.9	Rebobinado de motor ventilador	600.000	220.000	por debajo	-63
1.10	Rulemanes para motor ventilador	500.000	180.000	por debajo	-64
1.11	Contactores	450.000	140.000	por debajo	-69
1.12	Filtro de aire (serpentina)	75.000	25.000	por debajo	-67
1.17	Paleta del motor ventilador	1.000.000	330.000	por debajo	-67
1.18	Turbina del motor ventilador	500.000	170.000	por debajo	-66
1.19	Llave selectora frio/calor	195.000	70.000	por debajo	-64
1.21	Capilar	20.000	7.000	por debajo	-65
1.25	Válvulas (inversoras, de expansión, y llave de servicio)	400.000	125.000	por debajo	-69
1.26	Bandeja recolectora de agua en chapa	250.000	80.000	por debajo	-68
1.27	Pintura de bandeja recolectora de agua de la parte deteriorada	150.000	50.000	por debajo	-67
1.29	Mando eléctrico	100.000	40.000	por debajo	-60
1.30	Transformador de 220 W24V	200.000	65.000	por debajo	-68
1.31	Motor eléctrico para damper	200.000	80.000	por debajo	-60
1.32	Evaporadores para los equipos de Aire Acondicionado de: 12.000 BTU/H	700.000	250.000	por debajo	-64
1.33	Evaporadores para los equipos de Aire Acondicionado de: 18.000 BTU/H	850.000	280.000	por debajo	-67
1.34	Evaporadores para los equipos de Aire Acondicionado de: 24.000 BTU/H	900.000	300.000	por debajo	-67
1.35	Evaporadores para los equipos de Aire Acondicionado de: 36.000 BTU/H	1.200.000	370.000	por debajo	-69
1.36	Evaporadores para los equipos de Aire Acondicionado de: 48.000 BTU/H	1.300.000	400.000	por debajo	-69

LOTE NRO: 12

Ítem	Descripción del Bien	Precio Referencial del Llamado	SERVICIO TECNICO JC		
			Precio unitario	Rango	% variación
1.37	Evaporadores para los equipos de Aire Acondicionado de: 60.000 BTU/H	1.500.000	500.000	por debajo	-67
1.38	Evaporadores para los equipos de Aire Acondicionado de: 90.000 BTU/H	1.800.000	550.000	por debajo	-69
1.39	Juego de reparación de motores eléctricos (ventiladores de extracción mecánica de 220/380 V - 50Hz, hasta 2.5KW)	400.000	130.000	por debajo	-68
1.40	Juego de cambio de rodamientos y rebarnizado para motores eléctricos (ventiladores de extracción mecánica de 220/380 V - 50Hz, hasta 2.5KW)	450.000	150.000	por debajo	-67
1.41	Juego de reparación motores eléctricos (ventiladores de extracción mecánica de 220/380V, 50Hz, desde 2.5KW a 5.5KW)	500.000	170.000	por debajo	-66
1.42	Juego de cambio de rodamientos y rebarnizado para motores eléctricos (ventiladores de extracción mecánica de 220/380V, 50Hz, desde 2.5KW a 5.5KW)	650.000	200.000	por debajo	-69
1.43	Juego de reparación motores eléctricos (ventiladores de extracción mecánica de 220/380V, 50Hz, desde 5.5KW a 9.5KW)	800.000	250.000	por debajo	-69
1.44	Juego de cambio de rodamientos y rebarnizado para motores eléctricos (ventiladores de extracción mecánica de 220/380V, 50Hz, desde 5.5KW a 9.5KW)	1.000.000	310.000	por debajo	-69

TECNOFRIO; presentó el desglose solicitado para los sub-ítems correspondientes a repuestos del lote Nº 12; Según menciona la firma en la justificación de sus precios, teniendo en cuenta el tipo de repuestos, decidieron presentar algunos *precios muy altos y otros muy bajos*, ajustándose al *precio promedio de mercado*.., y el cuadro de composición de precio; detalla 3 puntos: costo de materiales/repuestos, Gasto/ mano de obra y utilidad/ganancia; el Comité considera que esto no constituye una justificación suficiente y tal como lo indica en su nota aclaratoria de fecha 25 de agosto de 2020, los mismos no presentan los precios reales de mercado sino precios promediados. Se detalla a continuación el % de variación:

LOTE NRO: 12

Ítem	Descripción del Bien	Precio Referencial del Llamado	TECNOFRIO		
			Precio unitario	Rango	% variación
1	Servicio de mantenimiento preventivo y predictivo de equipos acondicionadores de aire				
1.6	Servicio de Mantenimiento Preventivo de equipos de aire acondicionado de: 60.000 BTU/H	1.000.000	400.000	por debajo	-60
1.7	Servicio de Mantenimiento Preventivo de equipos de aire acondicionado de: 90.000 BTU/H	1.300.000	400.000	por debajo	-69
2	Servicio de mantenimiento correctivo de equipos acondicionadores de aire				
1.10	Rulemanes para motor ventilador	500.000	120.000	por debajo	-76
1.17	Paleta del motor ventilador	1.000.000	120.000	por debajo	-88
1.18	Turbina del motor ventilador	500.000	150.000	por debajo	-70
1.19	Llave selectora frio/calor	195.000	60.000	por debajo	-69
1.20	Termostato frio/calor	300.000	80.000	por debajo	-73
1.24	Correas	100.000	30.000	por debajo	-70
1.27	Pintura de bandeja recolectora de agua de la parte deteriorada	150.000	40.000	por debajo	-73
1.30	Transformador de 220 W24V	200.000	80.000	por debajo	-60
1.39	Juego de reparación de motores eléctricos (ventiladores de extracción mecánica de 220/380 V - 50Hz, hasta 2.5KW)	400.000	120.000	por debajo	-70
1.40	Juego de cambio de rodamientos y rebarnizado para motores eléctricos (ventiladores de extracción mecánica de 220/380 V - 50Hz, hasta 2.5KW)	450.000	180.000	por debajo	-60
1.41	Juego de reparación motores eléctricos (ventiladores de extracción mecánica de 220/380V, 50Hz, desde 2.5KW a 5.5KW)	500.000	180.000	por debajo	-64
1.42	Juego de cambio de rodamientos y rebarnizado para motores eléctricos (ventiladores de extracción mecánica de 220/380V, 50Hz, desde 2.5KW a 5.5KW)	650.000	180.000	por debajo	-72
1.43	Juego de reparación motores eléctricos (ventiladores de extracción mecánica de 220/380V, 50Hz, desde 5.5KW a 9.5KW)	800.000	180.000	por debajo	-78
1.44	Juego de cambio de rodamientos y rebarnizado para motores eléctricos (ventiladores de extracción mecánica de 220/380V, 50Hz, desde 5.5KW a 9.5KW)	1.000.000	180.000	por debajo	-82
1.45	Reparación de perdida de gas refrigerante (inspección y soldadura)	500.000	200.000	por debajo	-60

En cuanto al desglose presentado para los sub-ítems correspondientes a servicio y repuestos para el lote Nº 13; y según su nota aclaratoria y cuadro de composición de precio; donde detalla 3 puntos: costo de materiales/repuestos, Gasto/ mano de obra y utilidad/ganancia, se observa que en algunos ítems establece un costo de G. 3.000 en Gasto/mano de obra cuyo monto no podría garantizar por lo menos el pago de un jornal mínimo por hora según el salario mínimo vigente; el Comité considera que esto no constituye una justificación suficiente y tal como lo indica en su nota aclaratoria de fecha 25 de agosto de 2020, los mismos no presentan los precios reales de mercado sino precios promediados. Se detalla a continuación el % de variación:

LOTE NRO: 13

Ítem	Descripción del Bien	Precio Referencial del Llamado	TECNOFRIO		
			Precio unitario	Rango	% variación
1	Servicio de mantenimiento preventivo y predictivo del sistema de climatización central y ventilación forzada del edificio del Congreso Nacional				
1.5	Medición del consumo eléctrico, verificación del estado de las bombas y sus componentes (juntas, base, válvulas y otros) SISTEMA DE BOMBEO	35.000	100.000	por encima	+186
1.6	Verificación del estado físico de los aislamientos, uniones flexibles y válvulas, ajuste de uniones y soportes de cañerías de las torres. Verificación de anclaje de motor ventilador, lubricación, balanceo de aspas del ventilador (TRATAMIENTO DE AGUA, CAÑERIAS Y TORRES DE ENFRIAMIENTO)	45.500	100.000	por encima	+120
1.8	Verificación de estado de motor y ventiladores, limpieza general de extractores de ventilación forzada (EXTRACTORES DE AIRE)	40.000	100.000	por encima	+150
2	Servicio de mantenimiento correctivo del sistema de climatización central y ventilación forzada del edificio del Congreso Nacional				
1.3	Relay Térmico trifásico (de 4 a 6,5 seg.) para bombas	1.100.000	180.000	por debajo	-84
1.4	Relay Térmico (de 12 a 18 seg) para ventiladores	1.100.000	180.000	por debajo	-84
1.5	Contactores de 80A para bombas	1.800.000	400.000	por debajo	-78
1.6	Contactores de 32A para ventiladores o condensadores	1.500.000	280.000	por debajo	-81
1.17	Aislante plástico 200 micrones por m	5.500	10.000	por encima	+82
1.25	Filtro de aire para UMA	500.000	160.000	por debajo	-68
1.27	Válvula esférica para UMA	650.000	220.000	por debajo	-66
1.29	Rele temporizador	500.000	80.000	por debajo	-84

F y A; presentó el desglose solicitados para los sub-ítems correspondientes a repuestos para el lote N° 12; el comité de evaluación observa que los precios ofertados para repuestos se encuentran muy por debajo del precio referencial; si bien la firma menciona en su nota aclaratoria de fecha 25 de agosto de 2020, que cuenta con la provisión de los materiales para las reparaciones, cuentan con stock y proveedores que les garantizan costos de los bienes, y detallada la composición del desglose con los siguientes puntos: Costo del bien, Costo de materiales, Mano de Obra, Flete, Rentabilidad y Gasto Administrativos e Impuestos, se observa que se establece un costo de G. 3.750; G. 6.250; G. 7.500; G. 8.750; en Mano de obra cuyo monto no podría garantizar por lo menos el pago de un jornal mínimo por hora según el salario mínimo vigente. Por lo que el Comité considera que esto no constituye una justificación suficiente y que ***los mismos no garantizan, que los repuestos ofertados cuentan con las garantías solicitadas en las especificaciones técnicas del presente llamado***. *"Todos los repuestos y componentes proveídos por el CONTRATISTA, dentro del servicio de mantenimiento correctivo, deberá contar con una garantía de al menos 12(doce) meses, a partir de la provisión, instalación y puesta en funcionamiento del mismo.* ***En caso de presentar alguna deficiencia en su funcionamiento, el CONTRATISTA deberá reemplazar dicho repuesto o componente por uno nuevo de igual característica sin costo adicional incluyendo la mano de obra y puesta en funcionamiento.*** Se detalla a continuación el % de variación:

Ítem	Descripción del Bien	Precio Referencial del Llamado	FYA		
			Precio unitario	Rango	% variación
2	Servicio de mantenimiento correctivo de equipos acondicionadores de aire				
1.9	Rebobinado de motor ventilador	600.000	35.000	por debajo	-94
1.10	Rulemanes para motor ventilador	500.000	36.000	por debajo	-93
1.11	Contactores	450.000	130.000	por debajo	-71
1.12	Filtro de aire (serpentina)	75.000	15.000	por debajo	-80
1.15	Capacitor de marcha (de acuerdo a lo requerido)	100.000	25.000	por debajo	-75

Ítem	Descripción del Bien	Precio Referencial del Llamado	FYA		
			Precio unitario	Rango	% variación
1.17	Paleta del motor ventilador	1.000.000	100.000	por debajo	-90
1.19	Llave selectora frio/calor	195.000	30.000	por debajo	-85
1.22	Filtro de gas	50.000	15.000	por debajo	-70
1.23	Filtro de aire	50.000	15.000	por debajo	-70
1.25	Válvulas (inversoras, de expansión, y llave de servicio)	400.000	130.000	por debajo	-68
1.26	Bandeja recolectora de agua en chapa	250.000	50.000	por debajo	-80
1.27	Pintura de bandeja recolectora de agua de la parte deteriorada	150.000	50.000	por debajo	-67
1.28	Placas electrónicas de equipo (control y equipo evaporador)	500.000	120.000	por debajo	-76
1.30	Transformador de 220 ? 24V	200.000	35.000	por debajo	-83
1.36	Evaporadores para los equipos de Aire Acondicionado de: 48.000 BTU/H	1.300.000	450.000	por debajo	-65
1.37	Evaporadores para los equipos de Aire Acondicionado de: 60.000 BTU/H	1.500.000	500.000	por debajo	-67
1.40	Juego de cambio de rodamientos y rebamizado para motores eléctricos (ventiladores de extracción mecánica de 220/380 V - 50Hz, hasta 2.5KW)	450.000	150.000	por debajo	-67
1.41	Juego de reparación motores eléctricos (ventiladores de extracción mecánica de 220/380V, 50Hz, desde 2.5KW a 5.5KW)	500.000	200.000	por debajo	-60
1.42	Juego de cambio de rodamientos y rebamizado para motores eléctricos (ventiladores de extracción mecánica de 220/380V, 50Hz, desde 2.5KW a 5.5KW)	650.000	220.000	por debajo	-66
1.45	Reparación de pérdida de gas refrigerante (inspección y soldadura)	500.000	50.000	por debajo	-90

Teniendo en cuenta todo lo expuesto; este Comité concluye:

Rechazar las ofertas presentadas por: SERVICIO TÉCNICO JC en los lotes N° 2 y 3 y por TECNISYS en los lotes N° 8, 9 y 10; por no presentar el desglose de precio de los ítems y/o sub-ítems solicitados; *de conformidad al art. 4° de la Resolución N° 1890/2020, segundo párrafo que indica "Si el oferente* ***no respondiera la solicitud,*** *o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien, obra o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada".*

Así también de acuerdo al articulo 4° de la Ley N° 2051/03 De Contrataciones Públicas donde se establece que entre los principios generales que deben ser observados en la actividad de contratación pública se encuentran los de economia y eficiencia, según los cuales las necesidades públicas deben ser satisfechas con la oportunidad, calidad y costo que aseguren al Estado Paraguayo las mejores condiciones… y el art. 4° de la Resolución N° 1890/2020, segundo párrafo que indica "Si el oferente no respondiese la solicitud, ***o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien, obra o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada"****, proceder a declarar inaceptable y rechazar las ofertas presentadas por las firmas:*

- SANRI S.A., en los lotes N° 5 y 6;
- SERVICIO TÉCNICO JC, en el lote N° 12.
- TECNOFRIO; en los lotes N° 12 y 13.
- F y A. en el lote N° 12.

Considerando que las respuestas presentadas por dichas firmas no constituye una justificación suficiente para garantizar la correcta y calificada ejecución de los servicios solicitados en PBC; así como la garantía de que los repuestos sean originales, que incluya además la mano de obra, instalación y puesta en marcha del sistema y sus componentes y el cumplimiento con los criterios sociales y económicos.

Los desgloses de precios presentados por las firmas: TRAKS-CAR, ASTELEV, LA MAYORIA, SEPROPAR, HZ IGENIERIA, SETI S.A., OPEL y H. PETERSEN S.A.C.I.; se consideran aceptables y que podrían ser compatibles y por consiguiente factibles de ejecución y cumplen con los requisitos impositivos y gravámenes correspondientes, por lo que se continuará con la evaluación de los demás requisitos de sus ofertas.

8- Aplicación de Margen de Preferencia. (Ley N° 4558/11).

El Comité de Evaluación consultó y verificó, a través del portal público que dispone para el efecto el Ministerio de Industria y Comercio, autoridad encargada de la emisión del certificado, a aquellas firmas que han presentado el Certificado de Origen Nacional con el siguiente detalle:

Nro. Cert.	Estado	Fecha evento	RUC Empresa	Razón Social	Observaciones
86181	Autorizado,	21/08/2020 14:39	65051033	MAURE NAVARRO JORGE CLAUDIO/ **TRAKS-CAR**	Para SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE GENERADORES Y TRANSFORMADORES.
85860	Autorizado,	19/08/2020 20:43	800868331	SERVICIOS Y PROYECTOS DEL PARAGUAY SOCIEDAD ANONIMA **(SEPROPAR S.A.)**	-
85775	Autorizado,	18/08/2020 13:28	16607244	SENA CACERES CARLOS IRENEO/ **OPEL**	-
85508	Autorizado,	12/08/2020 15:03	800231155	**VIS** - VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS SRL	Para SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE GENERADORES
85455	Autorizado,	12/08/2020 11:48	23509074	RECALDE ROMERO SIMON/ **ASTELEV**	-
85416	Autorizado,	11/08/2020 19:51	36504866	OVIEDO VERA CARLOS HERNAN **LA MAYORIA**	
85415	Autorizado,	11/08/2020 19:50	36504866		-
85379	Autorizado,	11/08/2020 14:04	800207505	**SETI S.A.** (SOLUCIONES ENERGETICAS TECNOLOGIA INNOVACION S.A.)	-
85377	Autorizado,	11/08/2020 14:04	22785353	HOLTZBERGER ZAPATTINI CARLOS ALBERTO/ **HZ INGENERIA**	-
85294	Autorizado,	10/08/2020 21:03	800002865	**ELIMEC SRL**	Para SERVICIO DE INSTALACIÓN

Por lo que concluye que corresponde realizar la aplicación del margen de preferencia según corresponda a las firmas que obtuvieron el Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitidos como máximo a la fecha y hora tope de apertura de oferta; y cuyas ofertas siguen en competencia: SEPROPAR S.A., OPEL, VIS S.R.L., ASTELEV, LA MAYORIA, SETI S.A., HZ INGENIERÍA, FYA. **(ANEXO III).**

En caso del Certificado presentado por la firma TRAKS- CAR, no se tendrá en cuenta ya que el mismo fue emitido posterior a la fecha y hora de apertura.

9. Margen de Preferencia local.

El Comité de Evaluación procede a verificar si corresponde la aplicación del Margen de Preferencia Local indicado en el PBC del llamado, Requisitos de participación y criterio de evaluación, Punto 5. Margen de Preferencia Local, para lo cual se verifica las Patentes Comerciales de los oferentes, que se detalla a continuación:

Oferentes	Localidad	Observación
TRAKS- CAR	Patente Municipal de la Ciudad de San Lorenzo	-
OPEL	Patente Municipal de la Ciudad de San Lorenzo	Cuenta con Certificado de Origen Nacional
H. PETERSEN S.A.C.I.	Patente Municipal de la Ciudad de Limpio	-
LA MAYORIA	Patente Municipal de la Ciudad de Asunción	Cuenta con Certificado de Origen Nacional
SANRI S.A.	Patente Municipal de la Ciudad de Asunción	Presenta la oferta más baja en los lotes 5 y 6.
TECNISYS	Patente Municipal de la Ciudad de San Lorenzo	-
HZ INGENIERIA	Patente Municipal de la Ciudad de Asunción	Cuenta con Certificado de Origen Nacional
ELIMEC S.R.L.	Patente Municipal de la Ciudad de Mariano Roque Alonso	-
SETIS.A.	Patente Municipal de la Ciudad de Mariano Roque Alonso	Cuenta con Certificado de Origen Nacional
SEPROPAR S.A	Patente Municipal de la Ciudad de Fdo. de la Mora	Cuenta con Certificado de Origen Nacional
VIS S.R.L.	Patente Municipal de la Ciudad de Asunción	Cuenta con Certificado de Origen Nacional

Se verifica según lo establecido en el punto 5. Margen de Preferencia local del PBC, si la oferta evaluada como la más baja pertenece a una firma u empresa domiciliada fuera del territorio departamental de la convocante, ésta será comparada con la oferta más baja de la firma u empresa domiciliada dentro del territorio de la convocante, agregándole al precio total de la oferta propuesta

por la primera una suma del diez por ciento (10%) del precio. Si en dicha comparación adicional la oferta de la firma u empresa domiciliada dentro del territorio departamental de la convocante resultare ser la más baja, se la seleccionará para la adjudicación; en caso contrario se seleccionará la oferta de servicios de la firma u empresa domiciliada fuera del territorio departamental de la convocante. **En el caso de que el oferente, sea de la zona y además cuente con margen de preferencia, se le aplicará únicamente el margen de este último.** El Comité de Evaluación concluye que no corresponde la aplicación del Margen de Preferencia local, considerando que las ofertas con los precios totales más bajo, y que no pertenecen al municipio de Asunción, cuenta con el Certificado de Producto y Empleo Nacional.

Luego del análisis de los precios ofertados, la acreditación de Origen Nacional del Producto o Empleo según Certificados y el Margen de Preferencia local, las ofertas de menor a mayor serán evaluadas en el siguiente orden:

LOTE 1

OPEL	TRAKS- CAR	H. PETERSEN S.A.C.I.
19.690.600	19.187.000	22.688.000

LOTE 2

OPEL	LA MAYORIA	TRAKS - CAR	H. PETERSEN S.A.C.I
8.668.700	9.236.250	8.620.000	9.630.000

LOTE 3

H. PETERSEN S.A.C.I.	OPEL	LA MAYORIA	TRAKS –CAR
9.930.000	14.106.600	15.216.240	14.248.000

LOTE 4

CALTEC S.R.L.
16.830.000

LOTE 5

LA MAYORIA
15.038.761

LOTE 6

LA MAYORIA
15.061.261

LOTE 7

LA MAYORIA
17.543.336

LOTE 9

LA MAYORIA
3.639.050

LOTE 10

LA MAYORIA
5.119.050

LOTE 11

RIEDER & CIA. S.A.C.I.
36.831.200

LOTE 12

HZ INGENIERÍA	ELIMEC S.R.L.	LA MAYORIA	SETIS.A.	SEPROPAR S..A.	TRAKS - CAR	VIS S.R.L.
24.400.000	28.462.500	29.481.250	29.790.000	29.931.250	26.562.000	34.155.000

LOTE 13

SEPROPAR	TRAKS - CAR	VIS S.R.L.	ELIMEC S.R.L.
34.152.875	31.216.000	33.448.875	43.745.140

LOTE 15

ASTELEV
35.655.000

El comité de evaluación a continuación, de conformidad al artículo 63º del Decreto Nº 2992/2019, selecciona provisoriamente a los oferentes con los precios totales más bajos para cada lote, cuyas ofertas serán analizadas en detalle, utilizando el mecanismo cumple/No cumple/ N/C (no corresponde)/ N/A (no aplica) Presentó/No Presentó:

I- *La oferta válida con el precio total más bajo para el lote 1 y 2, corresponde a la firma OPEL.*

10. Documentación de Carácter Formal.

OFERENTES	OPEL
Constancia del SIPE Nº	**1.607.221**
I. Documentos comunes para Personas Físicas y Jurídicas.	
a) Certificado de cumplimiento con la seguridad social.	cumple
b) Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC.	presentó
c) Constancia de presentación de la "Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos" ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados en el marco de la Ley Nº 6355/19.	cumple
d) Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes.	cumple
e) Certificado de Cumplimiento Tributario vigente.	cumple
f) Patente comercial vigente a la fecha de apertura, del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente.	cumple
II. Otros Documentos	
a) Relatorio ilustrativo de la empresa en cuanto a su capacidad en la prestación de los servicios (stock de repuestos, profesionales técnicos, etc.); estructura interna y técnica (talleres, maquinarias y equipos, etc.) con que cuenta.	cumple(1)
b) Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los años 2016, 2017 y 2018 **para contribuyente de IRACIS.**	cumple
c) Resumen de Información Financiera conforme al Formulario de Información Financiera de la Sección VI del presente Pliego.	cumple
d) Listado de un mínimo de 5 (cinco) clientes corporativos, entes públicos y/o privados, indicando nombre de la empresa, actividad, persona encargada y teléfonos para ser contactados de ser necesario conforme al Formulario de Clientes Corporativos de la Sección VI del presente Pliego.	cumple
e) Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	cumple
f) Certificados de contar con personal técnico especializado en la marca de los equipos objeto de la presente licitación, para el lote: **1.**	cumple(2)
g) Certificado de ser técnico especializado en los servicios ofertados, reconocido por una Institución Pública del País, para los lotes: **2 – 3.**	cumple
h) Presentación de la nómina de los personales disponibles y eventualmente a ser contratados para el cumplimiento del servicio ofertado (adjuntar currículum y copia de certificados de cada uno).	cumple
i) Declaración Jurada que acredite que el oferente cuenta con la capacidad para la prestación del servicio técnico y provisión de repuestos originales de la marca de los equipos objeto de la presente licitación, para el lote **1.**	cumple(3)
j) Autorización del Fabricante, Representante o Distribuidor para la provisión de repuestos originales del lote **1.**	**No cumple** (4)
k) Acta de visita guiada o Declaración bajo fe de juramento conocer el sitio y que cuenta con la información suficiente para preparar la oferta y ejecutar el contrato	Cumple(5)
l) Declaración jurada de pago del salario mínimo a sus colaboradores	Cumple (6)

En fecha 26 de agosto de 2020, se solicitó mediante nota de conformidad al artículo 62º "Disconformidades, errores y omisiones" del Decreto Reglamentario Nº 2992/19, las documentaciones no presentadas en el acto de apertura y faltantes durante el análisis de las documentaciones formales. La firma OPEL presentó los documentos solicitados en los puntos (1), (2), (3), (5) y (6).

No presentó la Autorización del Fabricante, Representante o Distribuidor para la provisión de repuestos originales para los equipos GENERADORES del lote 1 de la marca CATERPILLAR. Por lo tanto la firma "OPEL" no cumple con todos los requisitos exigidos en el presente llamado, establecidos en el PBC para el lote 1. Por lo que corresponde al comité rechazar su oferta en dicho lote de conformidad a lo establecido en el art. 61º del Decreto 2992/19 que reglamenta la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas.

La oferta presentada para el lote 2 cumple con los requisitos legales. Por lo que se procede a analizar los demás requisitos del PBC.

11.1- Capacidad Financiera.

Contribuyente de IRACIS, según documentaciones presentadas.

Ítem	Capacidad Financiera	2016	2017	2018	Promedio	Criterio
1	Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente. *Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los 3 últimos años (2016, 2017 y 2018)*	4,56	1,00	8,91	4,82	cumple

Ítem	Capacidad Financiera	2016	2017	2018	Promedio	Criterio
2	Endeudamiento: pasivo total / activo total. *No deberá ser mayor a **0,80 en promedio**, en los 3 últimos años (2016, 2017 y 2018)*	0,08	0,12	0,10	**0,10**	cumple
3	Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital. *El promedio en los 3 últimos años (2016, 2017 y 2018), **no deberá ser negativo**.*	15,17	85,79	54,19	**51,71**	cumple

12.1- Experiencia y Capacidad Técnica:

El Oferente deberá proporcionar evidencia documentada que demuestre su cumplimiento con los siguientes requisitos:

Demostrar la experiencia en la prestación del servicio y/o provisión del bien ofertado con facturaciones de venta y/o recepciones finales por un monto equivalente al 50 % como mínimo del monto total Ofertado en la presente licitación, de los: 3 últimos años.[2017-2018-2019].	**Cumple** Según Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.
- Capacidad del personal (demostrar que cuenta con personal técnico especializado para los servicios que oferta, por lo menos 2).	**Cumple** Según curriculum y copia de certificados de los personales disponibles y eventualmente a ser contratados para el cumplimiento del servicio ofertado.
- Infraestructura (el oferente debe de contar con capacidad de transporte, almacenaje, herramientas, medios de comunicación y cualquier elemento necesario que determine el buen cumplimiento del contrato).	**Cumple** Según relatorio ilustrativo de la empresa en cuanto a su capacidad en la prestación de los servicios (stock de repuestos, profesionales técnicos, etc.); estructura interna y técnica (talleres, maquinarias y equipos, etc.) con que cuenta

13.1- Especificaciones Técnicas.

Lotes	Descripción del servicio	Criterio
2	SERVICIO DE MANTENIMIENTO GRUPOS ELECTRÓGENOS DE ENERGÍA ELÉCTRICA DEL EDIFICIO DEL CENTRO DE BIENESTAR INFANTIL DEL CONGRESO NACIONAL	**Cumple según:** Certificado de ser técnico especializado en los servicios ofertados, reconocido por una Institución Pública del País Declaración bajo fe de juramento conocer el sitio y que cuenta con la información suficiente para preparar la oferta y ejecutar el contrato

El Comité de Evaluación verifica que la oferta de la firma **OPEL** cumple con los requisitos legales, las especificaciones técnicas para el lote N° 2; tiene la capacidad financiera y técnica para cumplir con el contrato.

II- *Seguidamente se selecciona provisoriamente a la siguiente oferta con el precio total más bajo para el lote N° 1 presentada por la firma TRAKS – CAR.*

10.2 Documentación de Carácter Formal.

OFERENTES	TRAKS – CAR
I. Documentos comunes para Personas Físicas y Jurídicas.	
a) Certificado de cumplimiento con la seguridad social.	cumple
b) Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC.	No presento
c) Constancia de presentación de la "Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos" ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.	cumple
d) Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes.	cumple
e) Certificado de Cumplimiento Tributario vigente.	cumple
f) Patente comercial vigente a la fecha de apertura, del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente.	cumple
II. Otros Documentos	
a) Relatorio ilustrativo de la empresa en cuanto a su capacidad en la prestación de los servicios (stock de repuestos, profesionales técnicos, etc.); estructura interna y técnica (talleres, maquinarias y equipos, etc.) con que cuenta.	cumple(1)
b) Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los años 2016, 2017 y 2018 **para contribuyente de IRACIS.**	Cumple(2)
c) Resumen de Información Financiera conforme al Formulario de Información Financiera de la Sección VI del presente Pliego.	cumple(3)
d) Listado de un mínimo de 5 (cinco) clientes corporativos, entes públicos y/o privados, indicando nombre de la empresa, actividad, persona encargada y teléfonos para ser contactados de ser necesario conforme al Formulario de Clientes Corporativos de la Sección VI del presente Pliego.	cumple(4)
e) Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	cumple(5)
f) Certificados de contar con personal técnico especializado en la marca de los equipos objeto de la presente licitación, para los lote: **1 y 13.**	**No cumple** (6)
g) Certificado de ser técnico especializado en los servicios ofertados, reconocido por una Institución Pública del País, para los lotes: **3 y 12.**	Cumple (7)

OFERENTES	TRAKS – CAR
h) Presentación de la nómina de los personales disponibles y eventualmente a ser contratados para el cumplimiento del servicio ofertado (adjuntar curriculum y copia de certificados de cada uno).	cumple(8)
i) Declaración Jurada que acredite que el oferente cuenta con la capacidad para la prestación del servicio técnico y provisión de repuestos originales de la marca de los equipos objeto de la presente licitación, para el lote 1.	cumple(9)
j) Autorización del Fabricante, Representante o Distribuidor para la provisión de repuestos originales de los lotes **1 y 13.**	**No cumple (10)**
k) Acta de visita guiada o Declaración bajo fe de juramento conocer el sitio y que cuenta con la información suficiente para preparar la oferta y ejecutar el contrato	Cumple(11)
l) Declaración jurada de pago del salario mínimo a sus colaboradores	Cumple (12)

En fecha 26 de agosto de 2020, se solicitó mediante nota de conformidad al artículo 62º "Disconformidades, errores y omisiones" del Decreto Reglamentario Nº 2992/19, las documentaciones no presentadas en el acto de apertura y faltantes durante el análisis de las documentaciones formales. La firma TRAKS – CA, presentó los documentos solicitados en los puntos (1), (2), (3), (4), (5), (7), (8), (9), (11) y (12).

No presentó lo solicitado en el punto (6) por lo que no cumple con los requisitos legales solicitados para los lotes 1 y 13 "Certificados de contar con personal técnico especializado en la marca de los equipos objeto de la presente licitación, para los lote: 1 marca CATERPILLAR y 13 marca HITACHI".

Punto (10) "Autorización del Fabricante, Representante o Distribuidor para la provisión de **repuestos originales para los equipos** objeto de la presente licitación; lote 1 de la marca CATERPILLAR y lote 13 de la marca HITACHI".

Si bien la firma presenta para el lote 1 una autorización de CATERCU S.R.L., como distribuidores oficiales de la marca CTP del fabricante COSTEX TRACTOR PARTS para la línea de repuestos *alternativos* para maquinarias CATERPILLAR, y otros. La misma aclara que su línea de repuestos son alternativos y no repuestos originales de la marca como se solicita en el PBC del presente llamado.

Por lo tanto la firma "TRAKS- CAR" no cumple con todos los requisitos exigidos en el presente llamado, establecidos en el PBC para los lotes 1 y 13. Por lo que corresponde al comité rechazar su oferta en dichos lotes de conformidad a lo establecido en el art. 61º del Decreto 2992/19 que reglamenta la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas. Y proseguir la evaluación con las siguientes ofertas más baja para dicho lote.

III- *Seguidamente se selecciona provisoriamente la siguiente oferta con el precio total más bajo para los lotes 1 y 3 presentada por la firma H. PETERSEN S.A.C.I.*

10.3 Documentación de Carácter Formal.

OFERENTES	H. PETERSEN S.A.C.I.
I. Documentos comunes para Personas Físicas y Jurídicas.	
a) Certificado de cumplimiento con la seguridad social.	cumple(1)
b) Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC.	No Presento
c) Constancia de presentación de la "Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos" ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados en el marco de la Ley Nº 6355/19.	cumple
d) Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes.	cumple
e) Certificado de Cumplimiento Tributario vigente.	cumple
f) Patente comercial vigente a la fecha de apertura, del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente.	cumple
II. Otros Documentos	
a) Relatorio ilustrativo de la empresa en cuanto a su capacidad en la prestación de los servicios (stock de repuestos, profesionales técnicos, etc.); estructura interna y técnica (talleres, maquinarias y equipos, etc.) con que cuenta.	cumple
b) Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los años 2016, 2017 y 2018 **para contribuyente de IRACIS.**	Cumple
c) Resumen de Información Financiera conforme al Formulario de Información Financiera de la Sección VI del presente Pliego.	cumple
d) Listado de un mínimo de 5 (cinco) clientes corporativos, entes públicos y/o privados, indicando nombre de la empresa, actividad, persona encargada y teléfonos para ser contactados de ser necesario conforme al Formulario de Clientes Corporativos de la Sección VI del presente Pliego.	cumple
e) Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	cumple
f) Certificados de contar con personal técnico especializado en la marca de los equipos objeto de la presente licitación, para el lote: **1.**	cumple
g) Certificado de ser técnico especializado en los servicios ofertados, reconocido por una Institución Pública del País, para los lotes: **2 y 3.**	cumple (2)

OFERENTES		H. PETERSEN S.A.C.I.
h)	Presentación de la nómina de los personales disponibles y eventualmente a ser contratados para el cumplimiento del servicio ofertado (adjuntar curriculum y copia de certificados de cada uno).	cumple(3)
i)	Declaración Jurada que acredite que el oferente cuenta con la capacidad para la prestación del servicio técnico y provisión de repuestos originales de la marca de los equipos objeto de la presente licitación, para el lote 1.	cumple
j)	Autorización del Fabricante, Representante o Distribuidor para la provisión de repuestos originales del lote 1.	cumple (4)
k)	Acta de visita guiada o Declaración bajo fe de juramento conocer el sitio y que cuenta con la información suficiente para preparar la oferta y ejecutar el contrato	cumple(5)
l)	Declaración jurada de pago del salario mínimo a sus colaboradores	cumple (6)

En fecha 26 de agosto de 2020, se solicitó mediante nota de conformidad al artículo 62° "Disconformidades, errores y omisiones" del Decreto Reglamentario N° 2992/19, las documentaciones no presentadas en el acto de apertura y faltantes durante el análisis de las documentaciones formales. La firma H. PETERSEN S.A.C.I. Presentó los documentos solicitados en los puntos (1), (2), (3), (5) y (6).

El punto (4) cumple ya que presentó, la Autorización del Fabricante, Representante o Distribuidor de la marca CATERPILLAR, para la provisión de repuestos originales para los equipos GENERADORES del lote 1.

11.3- Capacidad Financiera.

Contribuyente de IRACIS, según documentaciones presentadas.

Ítem	Capacidad Financiera	2016	2017	2018	Promedio	Criterio
1	Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente. *Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los 3 últimos años (2016, 2017 y 2018)*	1,25	1,64	1,29	**1,39**	cumple
2	Endeudamiento: pasivo total / activo total. *No deberá ser mayor a **0,80 en promedio**, en los 3 últimos años (2016, 2017 y 2018)*	0,63	0,65	0,70	**0,66**	cumple
3	Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital. *El promedio en los 3 últimos años (2016, 2017 y 2018), **no deberá ser negativo**.*	175,95	8,69	-141,2	**14,47**	cumple

12.3- Experiencia y Capacidad Técnica:

El Oferente deberá proporcionar evidencia documentada que demuestre su cumplimiento con los siguientes requisitos:

Demostrar la experiencia en la prestación del servicio y/o provisión del bien ofertado con facturaciones de venta y/o recepciones finales por un monto equivalente al 50 % como máximo del monto total Ofertado en la presente licitación, de los 3 últimos años.[2017-2018-2019].	**Cumple** Según Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.
- Capacidad del personal (demostrar que cuenta con personal técnico especializado para los servicios que oferta, por lo menos 2).	**Cumple** Según curriculum y copia de certificados de los personales disponibles y eventualmente a ser contratados para el cumplimiento del servicio ofertado.
- Infraestructura (el oferente debe de contar con capacidad de transporte, almacenaje, herramientas, medios de comunicación y cualquier elemento necesario que determine el buen cumplimiento del contrato).	**Cumple** Según Relatorio ilustrativo de la empresa en cuanto a su capacidad en la prestación de los servicios (stock de repuestos, profesionales técnicos, etc.); estructura interna y técnica (talleres, maquinarias y equipos, etc.) con que cuenta

13.3- Especificaciones Técnicas.

Lotes	Descripción del servicio	
1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO GRUPOS ELECTRÓGENOS DE ENERGÍA ELÉCTRICA DEL EDIFICIO DEL CONGRESO NACIONAL	**Cumple** según: Certificados de contar con personal técnico especializado en la marca de los equipos objeto de la presente licitación, de Caterpillar. Declaración Jurada que acredite que el oferente cuenta con la capacidad para la prestación del servicio técnico y provisión de repuestos originales de la marca de Caterpillar. Autorización del Fabricante, Representante o Distribuidor para la provisión de repuestos originales del lote de la marca de Caterpillar. Declaración bajo fe de juramento conocer el sitio y que cuenta con la información suficiente para preparar la oferta y ejecutar el contrato
3	SERVICIO DE MANTENIMIENTO GRUPOS ELECTRÓGENOS DE ENERGÍA ELÉCTRICA DEL EDIFICIO DEL ESTACIONAMIENTO DEL CONGRESO NACIONAL	**Cumple** según: Certificado de ser técnico especializado en los servicios ofertados, reconocido por una Institución Pública del País Declaración bajo fe de juramento conocer el sitio y que cuenta con la información suficiente para preparar la oferta y ejecutar el contrato

El Comité de Evaluación verifica que la oferta cumple con los requisitos legales, las especificaciones técnicas para los lotes N° 1 y 3; tiene la capacidad financiera y técnica para cumplir con el contrato.

IV- *Seguidamente se selecciona provisoriamente la única oferta para el lote 4 presentada por la firma CALTEC S.R.L.*

10.4 Documentación de Carácter Formal.

OFERENTES	CALTEC S.R.L.
I. Documentos comunes para Personas Físicas y Jurídicas.	
a) Certificado de cumplimiento con la seguridad social.	cumple(1)
b) Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC.	No Presento
c) Constancia de presentación de la "Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos" ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.	cumple
d) Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes.	cumple
e) Certificado de Cumplimiento Tributario vigente.	cumple
f) Patente comercial vigente a la fecha de apertura, del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente.	cumple
II. Otros Documentos	
a) Relatorio ilustrativo de la empresa en cuanto a su capacidad en la prestación de los servicios (stock de repuestos, profesionales técnicos, etc.), estructura interna y técnica (talleres, maquinarias y equipos, etc.) con que cuenta.	cumple
b) Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los años 2016, 2017 y 2018 para contribuyente de IRACIS.	Cumple
c) Resumen de Información Financiera conforme al Formulario de Información Financiera de la Sección VI del presente Pliego.	cumple
d) Listado de un mínimo de 5 (cinco) clientes corporativos, entes públicos y/o privados, indicando nombre de la empresa, actividad, persona encargada y teléfonos para ser contactados de ser necesario conforme al Formulario de Clientes Corporativos de la Sección VI del presente Pliego.	cumple
e) Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	cumple
f) Certificados de contar con personal técnico especializado en la marca de los equipos objeto de la presente licitación, para el lote: 4.	cumple
g) Certificado de ser técnico especializado en los servicios ofertados, reconocido por una Institución Pública del País.	N/C
h) Presentación de la nómina de los personales disponibles y eventualmente a ser contratados para el cumplimiento del servicio ofertado (adjuntar currículum y copia de certificados de cada uno).	cumple(3)
i) Declaración Jurada que acredite que el oferente cuenta con la capacidad para la prestación del servicio técnico y provisión de repuestos originales de la marca de los equipos objeto de la presente licitación, para el lote 4.	cumple
j) Autorización del Fabricante, Representante o Distribuidor para la provisión de repuestos originales del lote 4.	**cumple (4)**
k) Acta de visita guiada o Declaración bajo fe de juramento conocer el sitio y que cuenta con la información suficiente para preparar la oferta y ejecutar el contrato	cumple(5)
l) Declaración jurada de pago del salario mínimo a sus colaboradores	cumple (6)

En fecha 26 de agosto de 2020, se solicitó mediante nota de conformidad al artículo 62° "Disconformidades, errores y omisiones" del Decreto Reglamentario N° 2992/19, las documentaciones no presentadas en el acto de apertura y faltantes durante el análisis de las documentaciones formales. La firma CALTEC S.R.L. Presentó los documentos solicitados en los puntos (1), (2), (3), (5) y (6).

El punto (4) la firma presentó la Autorización del Fabricante, Representante o Distribuidor de la marca RIELLO, para la provisión de repuestos originales para los equipos UPS del lote 4.

11.4- Capacidad Financiera.

Contribuyente de IRACIS, según documentaciones presentadas.

Ítem	Capacidad Financiera	2016	2017	2018	Promedio	Criterio
1	Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente. *Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los 3 últimos años (2016, 2017 y 2018).*	8,37	3,41	34,86	**15,55**	cumple
2	Endeudamiento: pasivo total / activo total. *No deberá ser mayor a **0,80 en promedio**, en los 3 últimos años (2016, 2017 y 2018)*	0,11	0,26	0,03	**0,13**	cumple
3	Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital. *El promedio en los 3 últimos años (2016, 2017 y 2018), **no deberá ser negativo**.*	61,76	40,46	107,62	**69,95**	cumple

12.4- Experiencia y Capacidad Técnica:

El Oferente deberá proporcionar evidencia documentada que demuestre su cumplimiento con los siguientes requisitos

Demostrar la experiencia en la prestación del servicio y/o provisión del bien ofertado con facturaciones de venta y/o recepciones finales por un monto equivalente al 50 % como mínimo del monto total Ofertado en la presente licitación, de los: 3 últimos años.[2017-2018-2019].	**Cumple** Según Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.
- Capacidad del personal (demostrar que cuenta con personal técnico especializado para los servicios que oferta, por lo menos 2).	**Cumple** Según curriculum y copia de certificados de los personales disponibles y eventualmente a ser contratados para el cumplimiento del servicio ofertado.
- Infraestructura (el oferente debe de contar con capacidad de transporte, almacenaje, herramientas, medios de comunicación y cualquier elemento necesario que determine el buen cumplimiento del contrato).	**Cumple** Según Relatorio ilustrativo de la empresa en cuanto a su capacidad en la prestación de los servicios (stock de repuestos, profesionales técnicos, etc.); estructura interna y técnica (talleres, maquinarias y equipos, etc.) con que cuenta

13.4- Especificaciones Técnicas.

Lotes	Descripción del servicio	
4	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE UPS DEL EDIFICIO DEL CONGRESO NACIONAL	**Cumple según:** Certificados de contar con personal técnico especializado en la marca de los equipos objeto de la presente licitación de Riello. Declaración Jurada que acredite que el oferente cuenta con la capacidad para la prestación del servicio técnico y provisión de repuestos originales de la marca Riello de los equipos objeto de la presente licitación Autorización del Fabricante, Representante o Distribuidor para la provisión de repuestos originales de la marca Riello. Declaración bajo fe de juramento conocer el sitio y que cuenta con la información suficiente para preparar la oferta y ejecutar el contrato.

El Comité de Evaluación verifica que la oferta de la firma CALTEC S.R.L., cumple con los requisitos legales, las especificaciones técnicas para el lote N° 4 tiene la capacidad financiera y técnica para cumplir con el contrato.

V- *Seguidamente se selecciona provisoriamente la oferta válida para los lotes 5, 6, 7, 9 y 10 presentada por la firma LA MAYORÍA.*

10.5 Documentación de Carácter Formal.

OFERENTES	LA MAYORÍA
I. Documentos comunes para Personas Físicas y Jurídicas.	
a) Certificado de cumplimiento con la seguridad social.	cumple
b) Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC.	Presentó
c) Constancia de presentación de la "Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos" ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.	cumple
d) Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes.	cumple
e) Certificado de Cumplimiento Tributario vigente.	cumple
f) Patente comercial vigente a la fecha de apertura, del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente.	cumple
II. Otros Documentos	
a) Relatorio ilustrativo de la empresa en cuanto a su capacidad en la prestación de los servicios (stock de repuestos, profesionales técnicos, etc.); estructura interna y técnica (talleres, maquinarias y equipos, etc.) con que cuenta.	Cumple(1)
b) Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los años 2016, 2017 y 2018 **para contribuyente de IRACIS.**	Cumple (2)
c) Resumen de Información Financiera conforme al Formulario de Información Financiera de la Sección VI del presente Pliego.	cumple (3)
d) Listado de un mínimo de 5 (cinco) clientes corporativos, entes públicos y/o privados, indicando nombre de la empresa, actividad, persona encargada y teléfonos para ser contactados de ser necesario conforme al Formulario de Clientes Corporativos de la Sección VI del presente Pliego.	Cumple(4)
e) Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	Cumple(5)
f) Certificados de contar con personal técnico especializado en la marca de los equipos objeto de la presente licitación.	N/C
g) Certificado de ser técnico especializado en los servicios ofertados, reconocido por una Institución Pública del País **2, 3, 5, 6, 7, 9, 10, 12.**	Cumple(6)
h) Presentación de la nómina de los personales disponibles y eventualmente a ser contratados para el cumplimiento del servicio ofertado (adjuntar curriculum y copia de certificados de cada uno).	cumple(7)
i) Declaración Jurada que acredite que el oferente cuenta con la capacidad para la prestación del servicio técnico y provisión de repuestos originales de la marca de los equipos objeto de la presente licitación.	N/C

OFERENTES		LA MAYORÍA
j)	Autorización del Fabricante, Representante o Distribuidor para la provisión de repuestos originales.	N/C
k)	Acta de visita guiada o Declaración bajo fe de juramento conocer el sitio y que cuenta con la información suficiente para preparar la oferta y ejecutar el contrato	cumple(8)
l)	Declaración jurada de pago del salario mínimo a sus colaboradores	cumple (9)

En fecha 26 de agosto de 2020, se solicitó mediante nota de conformidad al articulo 62° "Disconformidades, errores y omisiones" del Decreto Reglamentario N° 2992/19, las documentaciones no presentadas en el acto de apertura y faltantes durante el análisis de las documentaciones formales. La firma LA MAYORIA, presentó todos los documentos solicitados en los puntos (1), (2), (3), (4), (5), (6), (7), (8) y (9).

11.5- Capacidad Financiera.

Contribuyente de IRACIS, según documentaciones presentadas.

Ítem	Capacidad Financiera	2016	2017	2018	Promedio	Criterio
1	Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente. *Deberá ser **igual o mayor que 1**, en promedio, en los 3 últimos años (2016, 2017 y 2018)*	0,91	1,12	1,44	**1,16**	cumple
2	Endeudamiento: pasivo total / activo total. *No deberá ser mayor a **0,80 en promedio**, en los 3 últimos años (2016, 2017 y 2018)*	1,24	0,38	0,35	**0,66**	cumple
3	Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital. *El promedio en los 3 últimos años (2016, 2017 y 2018), **no deberá ser negativo**.*	0,06	0,08	2,86	**1,00**	cumple

12.5- Experiencia y Capacidad Técnica:

El Oferente deberá proporcionar evidencia documentada que demuestre su cumplimiento con los siguientes requisitos

Demostrar la experiencia en la prestación del servicio y/o provisión del bien ofertado con facturaciones de venta y/o recepciones finales por un monto equivalente al 50 % como mínimo del monto total Ofertado en la presente licitación, de los: 3 últimos años.[2017-2018-2019].	**Cumple** Según Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.
- Capacidad del personal (demostrar que cuenta con personal técnico especializado para los servicios que oferta, por lo menos 2).	**Cumple** Según curriculum y copia de certificados de los personales disponibles y eventualmente a ser contratados para el cumplimiento del servicio ofertado.
- Infraestructura (el oferente debe de contar con capacidad de transporte, almacenaje, herramientas, medios de comunicación y cualquier elemento necesario que determine el buen cumplimiento del contrato).	**Cumple** Según Relatorio ilustrativo de la empresa en cuanto a su capacidad en la prestación de los servicios (stock de repuestos, profesionales técnicos, etc.); estructura interna y técnica (talleres, maquinarias y equipos, etc.) con que cuenta

13.5- Especificaciones Técnicas.

Lotes	Descripción del servicio	Criterio
5	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN (CCTV) Y SEGURIDAD DEL EDIFICIO DE LA DIRECCIÓN DE PATRIMONIO DEL CONGRESO NACIONAL	**Cumple** según: Certificado de ser técnico especializado en los servicios ofertados, reconocido por una Institución Pública del País Declaración bajo fe de juramento conocer el sitio y que cuenta con la información suficiente para preparar la oferta y ejecutar el contrato
6	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN (CCTV) Y SEGURIDAD DEL EDIFICIO DEL CENTRO DE BIENESTAR INFANTIL DEL CONGRESO NACIONAL	**Cumple** según: Certificado de ser técnico especializado en los servicios ofertados, reconocido por una Institución Pública del País Declaración bajo fe de juramento conocer el sitio y que cuenta con la información suficiente para preparar la oferta y ejecutar el contrato
7	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN (CCTV) Y SEGURIDAD DEL EDIFICIO DEL ESTACIONAMIENTO DEL CONGRESO NACIONAL	**Cumple** según: Certificado de ser técnico especializado en los servicios ofertados, reconocido por una Institución Pública del País Declaración bajo fe de juramento conocer el sitio y que cuenta con la información suficiente para preparar la oferta y ejecutar el contrato
8	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS DEL EDIFICIO DEL CONGRESO NACIONAL	**Cumple** según: Certificado de ser técnico especializado en los servicios ofertados, reconocido por una Institución Pública del País Declaración bajo fe de juramento conocer el sitio y que cuenta con la información suficiente para preparar la oferta y ejecutar el contrato

Lotes	Descripción del servicio	Criterio
9	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS DEL EDIFICIO DEL CENTRO DE BIENESTAR INFANTIL DEL CONGRESO NACIONAL	**Cumple** según: Certificado de ser técnico especializado en los servicios ofertados, reconocido por una Institución Pública del País Declaración bajo fe de juramento conocer el sitio y que cuenta con la información suficiente para preparar la oferta y ejecutar el contrato
10	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS DEL EDIFICIO DEL ESTACIONAMIENTO DEL CONGRESO NACIONAL	**Cumple** según: Certificado de ser técnico especializado en los servicios ofertados, reconocido por una Institución Pública del País Declaración bajo fe de juramento conocer el sitio y que cuenta con la información suficiente para preparar la oferta y ejecutar el contrato

El Comité de Evaluación verifica que la oferta de la firma LA MAYORÍA, cumple con los requisitos legales, las especificaciones técnicas para los lotes N° 5, 6, 7, 9 y 10; tiene la capacidad financiera y técnica para cumplir con el contrato.

VI- Seguidamente se selecciona provisoriamente la única oferta para el lote 11 presentada por la firma RIEDER & CIA. S.A.C.I.

10.6 Documentación de Carácter Formal.

OFERENTES	RIEDER & CIA. S.A.C.I.
I. Documentos comunes para Personas Físicas y Jurídicas.	
a) Certificado de cumplimiento con la seguridad social.	cumple(1)
b) Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC.	No Presento
c) Constancia de presentación de la "Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos" ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.	cumple
d) Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes.	cumple
e) Certificado de Cumplimiento Tributario vigente.	cumple
f) Patente comercial vigente a la fecha de apertura, del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente.	cumple
II. Otros Documentos	
a) Relatorio ilustrativo de la empresa en cuanto a su capacidad en la prestación de los servicios (stock de repuestos, profesionales técnicos, etc.); estructura interna y técnica (talleres, maquinarias y equipos, etc.) con que cuenta.	cumple
b) Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los años 2016, 2017 y 2018 **para contribuyente de IRACIS.**	Cumple
c) Resumen de Información Financiera conforme al Formulario de Información Financiera de la Sección VI del presente Pliego.	cumple (2)
d) Listado de un mínimo de 5 (cinco) clientes corporativos, entes públicos y/o privados, indicando nombre de la empresa, actividad, persona encargada y teléfonos para ser contactados de ser necesario conforme al Formulario de Clientes Corporativos de la Sección VI del presente Pliego.	cumple
e) Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	cumple
f) Certificados de contar con personal técnico especializado en la marca de los equipos objeto de la presente licitación, para el lote. **11.**	cumple
g) Certificado de ser técnico especializado en los servicios ofertados, reconocido por una Institución Pública del País.	N/C
h) Presentación de la nómina de los personales disponibles y eventualmente a ser contratados para el cumplimiento del servicio ofertado (adjuntar curriculum y copia de certificados de cada uno).	cumple(3)
i) Declaración Jurada que acredite que el oferente cuenta con la capacidad para la prestación del servicio técnico y provisión de repuestos originales de la marca de los equipos objeto de la presente licitación, para el lote **11.**	cumple
j) Autorización del Fabricante, Representante o Distribuidor para la provisión de repuestos originales del lote **11.**	**cumple (4)**
k) Acta de visita guiada o Declaración bajo fe de juramento conocer el sitio y que cuenta con la información suficiente para preparar la oferta y ejecutar el contrato	cumple(5)
l) Declaración jurada de pago del salario mínimo a sus colaboradores	cumple (6)

En fecha 26 de agosto de 2020, se solicitó mediante nota de conformidad al artículo 62° "Disconformidades, errores y omisiones" del Decreto Reglamentario N° 2992/19, las documentaciones no presentadas en el acto de apertura y faltantes durante el análisis de las documentaciones formales. La firma RIEDER & CIA. S.A.C.I. Presentó los documentos solicitados en los puntos (1), (2), (3), (5) y (6).

El punto (4) cumple ya que presentó, la Autorización del Fabricante, Representante o Distribuidor de la marca SIEMENS, para la provisión de repuestos originales para los equipos del Sistema de Comunicación Central Telefónica, lote 11.

11.6- Capacidad Financiera.

Contribuyente de IRACIS, según documentaciones presentadas.

Ítem	Capacidad Financiera	2016	2017	2018	Promedio	Criterio
1	Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente. *Deberá ser **igual o mayor que 1**, en promedio, en los 3 últimos años (2016, 2017 y 2018)*	1,11	1,16	1,38	**1,22**	cumple
2	Endeudamiento: pasivo total / activo total. *No deberá ser mayor a **0,80 en promedio**, en los 3 últimos años (2016, 2017 y 2018)*	0,57	0,49	0,05	**0,37**	cumple
3	Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital. *El promedio en los 3 últimos años (2016, 2017 y 2018), **no deberá ser negativo**.*	1,71	2,22	1,50	**1,81**	cumple

12.6- Experiencia y Capacidad Técnica:

El Oferente deberá proporcionar evidencia documentada que demuestre su cumplimiento con los siguientes requisitos:

Demostrar la experiencia en la prestación del servicio y/o provisión del bien ofertado con facturaciones de venta y/o recepciones finales por un monto equivalente al 50 % como mínimo del monto total Ofertado en la presente licitación, de los: 3 últimos años [2017-2018-2019].	**Cumple** Según Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.
- Capacidad del personal (demostrar que cuenta con personal técnico especializado para los servicios que oferta, por lo menos 2).	**Cumple** Según curriculum y copia de certificados de los personales disponibles y eventualmente a ser contratados para el cumplimiento del servicio ofertado.
- Infraestructura (el oferente debe de contar con capacidad de transporte, almacenaje, herramientas, medios de comunicación y cualquier elemento necesario que determine el buen cumplimiento del contrato).	**Cumple** Según Relatorio ilustrativo de la empresa en cuanto a su capacidad en la prestación de los servicios (stock de repuestos, profesionales técnicos, etc.); estructura interna y técnica (talleres, maquinarias y equipos, etc.) con que cuenta

13.6- Especificaciones Técnicas.

Lote	Descripción del servicio	Criterio
11	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE COMUNICACIÓN Y CENTRAL TELEFÓNICA DEL EDIFICIO DEL CONGRESO NACIONAL	**Cumple** según: Certificados de contar con personal técnico especializado en la marca de los equipos objeto de la presente licitación de SIEMENS. Autorización del Fabricante, Representante o Distribuidor para la provisión de repuestos originales de la marca SIEMENS. Declaración Jurada que acredite que el oferente cuenta con la capacidad para la prestación del servicio técnico y provisión de repuestos originales de la marca SIEMENS de los equipos objeto de la presente licitación Declaración bajo fe de juramento conocer el sitio y que cuenta con la información suficiente para preparar la oferta y ejecutar el contrato

El Comité de Evaluación verifica que la oferta de la firma RIEDER & CIA. S.A.C.I., cumple con los requisitos legales, las especificaciones técnicas para el lote Nº 11 tiene la capacidad financiera y técnica para cumplir con el contrato.

VII- *Seguidamente se selecciona provisoriamente la oferta válida con el precio total más bajo para el lote Nº 12 presentada por la firma HZ INGENIERÍA*

10.7 Documentación de Carácter Formal.

OFERENTES	HZ INGENIERÍA
I. Documentos comunes para Personas Físicas y Jurídicas.	
a) Certificado de cumplimiento con la seguridad social.	cumple
b) Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC.	Presentó
c) Constancia de presentación de la "Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos" ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.	cumple
d) Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes.	cumple
e) Certificado de Cumplimiento Tributario vigente.	cumple
f) Patente comercial vigente a la fecha de apertura, del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente.	cumple
II. Otros Documentos	
a) Relatorio ilustrativo de la empresa en cuanto a su capacidad en la prestación de los servicios (stock de repuestos, profesionales técnicos, etc.); estructura interna y técnica (talleres, maquinarias y equipos, etc.) con que cuenta.	Cumple (1)
b) Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los años 2016, 2017 y 2018 para contribuyente de IRACIS.	Cumple

	OFERENTES	HZ INGENIERÍA
c)	Resumen de Información Financiera conforme al Formulario de Información Financiera de la Sección VI del presente Pliego.	cumple
d)	Listado de un mínimo de 5 (cinco) clientes corporativos, entes públicos y/o privados, indicando nombre de la empresa, actividad, persona encargada y teléfonos para ser contactados de ser necesario conforme al Formulario de Clientes Corporativos de la Sección VI del presente Pliego.	cumple
e)	Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	Cumple (2)
f)	Certificados de contar con personal técnico especializado en la marca de los equipos objeto de la presente licitación.	N/C
g)	Certificado de ser técnico especializado en los servicios ofertados, reconocido por una Institución Pública del País lote 12.	cumple
h)	Presentación de la nómina de los personales disponibles y eventualmente a ser contratados para el cumplimiento del servicio ofertado (adjuntar curriculum y copia de certificados de cada uno).	Cumple (3)
i)	Declaración Jurada que acredite que el oferente cuenta con la capacidad para la prestación del servicio técnico y provisión de repuestos originales de la marca de los equipos objeto de la presente licitación.	N/C
j)	Autorización del Fabricante, Representante o Distribuidor para la provisión de repuestos originales .	N/C
k)	Acta de visita guiada o Declaración bajo fe de juramento conocer el sitio y que cuenta con la información suficiente para preparar la oferta y ejecutar el contrato	cumple
l)	Declaración jurada de pago del salario mínimo a sus colaboradores	cumple (4)

En fecha 26 de agosto de 2020, se solicitó mediante nota de conformidad al artículo 62° "Disconformidades, errores y omisiones" del Decreto Reglamentario N° 2992/19, las documentaciones no presentadas en el acto de apertura y faltantes durante el análisis de las documentaciones formales. La firma HZ INGENIERÍA, presentó todos los documentos solicitados en los puntos (1), (2), (3), (4).

11.7- Capacidad Financiera.

Contribuyente de IRACIS, según documentaciones presentadas.

Ítem	Capacidad Financiera	2016	2017	2018	Promedio	Criterio
1	Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente. *Deberá ser **igual o mayor que 1**, en promedio, en los 3 últimos años (2016, 2017 y 2018)*	4,79	4,89	7,82	**5,83**	cumple
2	Endeudamiento: pasivo total / activo total. *No deberá ser mayor a **0,80 en promedio**, en los 3 últimos años (2016, 2017 y 2018)*	0,13	0,16	0,11	**0,13**	cumple
3	Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital. *El promedio en los 3 últimos años (2016, 2017 y 2018), **no deberá ser negativo**.*	27,56	38,10	45,47	**37,04**	cumple

12.7- Experiencia y Capacidad Técnica:

El Oferente deberá proporcionar evidencia documentada que demuestre su cumplimiento con los siguientes requisitos:

Demostrar la experiencia en la prestación del servicio y/o provisión del bien ofertado con facturaciones de venta y/o recepciones finales por un monto equivalente al 50 % como mínimo del monto total Ofertado en la presente licitación, de los: 3 últimos años.[2017-2018-2019].	**Cumple** Según Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.
- Capacidad del personal (demostrar que cuenta con personal técnico especializado para los servicios que oferta, por lo menos 2).	**Cumple** Según curriculum y copia de certificados de los personales disponibles y eventualmente a ser contratados para el cumplimiento del servicio ofertado.
- Infraestructura (el oferente debe de contar con capacidad de transporte, almacenaje, herramientas, medios de comunicación y cualquier elemento necesario que determine el buen cumplimiento del contrato).	**Cumple** Según Relatorio ilustrativo de la empresa en cuanto a su capacidad en la prestación de los servicios (stock de repuestos, profesionales técnicos, etc.); estructura interna y técnica (talleres, maquinarias y equipos, etc.) con que cuenta

13.7- Especificaciones Técnicas.

Lote	Descripción del servicio	Criterio
12	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS ACONDICIONADORES DE AIRE TIPO SPLIT Y COMPACTOS DEL EDIFICIO DEL CONGRESO NACIONAL Y DEMÁS DEPENDENCIAS	**Cumple según:** Certificado de ser técnico especializado en los servicios ofertados, reconocido por una Institución Pública del País Declaración bajo fe de juramento conocer el sitio y que cuenta con la información suficiente para preparar la oferta y ejecutar el contrato

El Comité de Evaluación verifica que la oferta de la firma HZ INGENIERÍA, cumple con los requisitos legales, las especificaciones técnicas para el lote N° 12 tiene la capacidad financiera para cumplir con el contrato.

VIII- *Seguidamente se selecciona provisoriamente la oferta válida con el precio total más bajo para el lote 13.*

10.8 Documentación de Carácter Formal.

OFERENTES	SEPROPAR S.A.
I. Documentos comunes para Personas Fisicas y Jurídicas.	
a) Certificado de cumplimiento con la seguridad social.	cumple
b) Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC.	Presentó
c) Constancia de presentación de la "Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos" ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.	cumple
d) Constancia de inscripción en el Registro Unico de Contribuyentes.	cumple
e) Certificado de Cumplimiento Tributario vigente.	cumple
f) Patente comercial vigente a la fecha de apertura, del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente.	cumple
II. Otros Documentos	
a) Relatorio ilustrativo de la empresa en cuanto a su capacidad en la prestación de los servicios (stock de repuestos, profesionales técnicos, etc.); estructura interna y técnica (talleres, maquinarias y equipos, etc.) con que cuenta.	Cumple
b) Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los años 2016, 2017 y 2018 para contribuyente de IRACIS.	Cumple
c) Resumen de la información Financiera conforme al Formulario de Información Financiera de la Sección VI del presente Pliego.	cumple
d) Listado de un mínimo de 5 (cinco) clientes corporativos, entes públicos y/o privados, indicando nombre de la empresa, actividad, persona encargada y teléfonos para ser contactados de ser necesario conforme al Formulario de Clientes Corporativos de la Sección VI del presente Pliego.	cumple
e) Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	Cumple
f) Certificados de contar con personal técnico especializado en la marca de los equipos objeto de la presente licitación lote **13**.	**No cumple (1)**
g) Certificado de ser técnico especializado en los servicios ofertados, reconocido por una Institución Pública del País lote **12**.	cumple
h) Presentación de la nómina de los personales disponibles y eventualmente a ser contratados para el cumplimiento del servicio ofertado (adjuntar curriculum y copia de certificados de cada uno).	Cumple (2)
i) Declaración Jurada que acredite que el oferente cuenta con la capacidad para la prestación del servicio técnico y provisión de repuestos originales de la marca de los equipos objeto de la presente licitación. lote **13**.	cumple(3)
j) Autorización del Fabricante, Representante o Distribuidor para la provisión de repuestos originales. Para el lote **13**.	**No cumple(4)**
k) Acta de visita guiada o Declaración bajo fe de juramento conocer el sitio y que cuenta con la información suficiente para preparar la oferta y ejecutar el contrato	cumple
l) Declaración jurada de pago del salario mínimo a sus colaboradores	cumple

En fecha 26 de agosto de 2020, se solicitó mediante nota de conformidad al artículo 62° "Disconformidades, errores y omisiones" del Decreto Reglamentario N° 2992/19, las documentaciones no presentadas en el acto de apertura y faltantes durante el análisis de las documentaciones formales. La firma SEPROPAR S.A., presentó los documentos solicitados en los puntos (2) y (3).

(1) "Certificados de contar con personal técnico especializado en la marca de los equipos objeto de la presente licitación" para el lote 13, el oferente responde al pedido mediante nota donde indica remitirse al documentos presentado en su oferta, los certificados de estudios presentados desde la foja 207 al 222, no se encontró certificación alguna de los personales propuestos de estar capacitados por la marca HITACHI.

(4) "Autorización del Fabricante, Representante o Distribuidor para la provisión de repuestos originales. Para el lote 13." La firma solicita también remitirse a sus documentaciones presentados en la oferta, donde el comité corrobora que no presenta Autorización alguna, solo presenta declaraciones juradas y no presenta el documento como se solicita en el PBC.

Por lo tanto la firma "SEPROPAR S.A." no cumple con todos los requisitos exigidos en el presente llamado, establecidos en el PBC para el lote 13. Por lo que corresponde al comité rechazar su oferta en dichos lotes de conformidad a lo establecido en el art. 61° del Decreto 2992/19 que reglamenta la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas. Y proseguir la evaluación con la siguiente oferta.

IX- *Seguidamente se selecciona provisoriamente la oferta válida con el siguiente precio total más bajo para el lote 13 presentada por la firma VIS S.R.L.*

10.9 Documentación de Carácter Formal.

OFERENTES	VIS S.R.L.
I. Documentos comunes para Personas Físicas y Jurídicas.	
a) Certificado de cumplimiento con la seguridad social.	cumple
b) Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC.	No presento
c) Constancia de presentación de la "Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos" ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.	cumple
d) Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes.	cumple
e) Certificado de Cumplimiento Tributario vigente.	cumple
f) Patente comercial vigente a la fecha de apertura, del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente.	cumple
II. Otros Documentos	
a) Relatorio ilustrativo de la empresa en cuanto a su capacidad en la prestación de los servicios (stock de repuestos, profesionales técnicos, etc.); estructura interna y técnica (talleres, maquinarias y equipos, etc.) con que cuenta.	Cumple
b) Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los años 2016, 2017 y 2018 para contribuyente de IRACIS.	Cumple(1)
c) Resumen de Información Financiera conforme al Formulario de Información Financiera de la Sección VI del presente Pliego.	cumple (2)
d) Listado de un mínimo de 5 (cinco) clientes corporativos, entes públicos y/o privados, indicando nombre de la empresa, actividad, persona encargada y teléfonos para ser contactados de ser necesario conforme al Formulario de Clientes Corporativos de la Sección VI del presente Pliego.	cumple
e) Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	Cumple
f) Certificados de contar con personal técnico especializado en la marca de los equipos objeto de la presente licitación lote 13.	**No cumple (3)**
g) Certificado de ser técnico especializado en los servicios ofertados, reconocido por una Institución Pública del País lote 12.	Cumple (4)
h) Presentación de la nómina de los personales disponibles y eventualmente a ser contratados para el cumplimiento del servicio ofertado (adjuntar curriculum y copia de certificados de cada uno).	Cumple (5)
i) Declaración Jurada que acredite que el oferente cuenta con la capacidad para la prestación del servicio técnico y provisión de repuestos originales de la marca de los equipos objeto de la presente licitación, lote 13.	cumple(6)
j) Autorización del Fabricante, Representante o Distribuidor para la provisión de repuestos originales. Para el lote 13.	**No cumple**(7)
k) Acta de visita guiada o Declaración bajo fe de juramento conocer el sitio y que cuenta con la información suficiente para preparar la oferta y ejecutar el contrato	cumple
l) Declaración jurada de pago del salario mínimo a sus colaboradores	cumple (8)

En fecha 26 de agosto de 2020, se solicitó mediante nota de conformidad al artículo 62° "Disconformidades, errores y omisiones" del Decreto Reglamentario N° 2992/19, las documentaciones no presentadas en el acto de apertura y faltantes durante el análisis de las documentaciones formales. La firma VIS S.R.L, presentó los documentos solicitados en los puntos (1), (2), (4), (5), (6) y (8).
(3) el "Certificados de contar con personal técnico especializado en la marca de los equipos objeto de la presente licitación" para el lote 13. No presento.
(7) la "Autorización del Fabricante, Representante o Distribuidor para la provisión de repuestos originales. Para el lote 13." No presento.

Por lo tanto la firma "VIS S.R.L." no cumple con todos los requisitos exigidos en el presente llamado, establecidos en el PBC para el lote 13. Por lo que corresponde al comité rechazar su oferta en dicho lote de conformidad a lo establecido en el art. 61° del Decreto 2992/19 que reglamenta la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas. Y proseguir la evaluación con la siguiente oferta.

X- Seguidamente se selecciona provisoriamente la siguiente oferta para el lote N° 13 presentada por la firma ELIMEC S.R.L.

10.10 Documentación de Carácter Formal.

OFERENTES	ELIMEC S.R.L.
I. Documentos comunes para Personas Físicas y Jurídicas.	
a) Certificado de cumplimiento con la seguridad social.	cumple
b) Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC.	No presento para mantenimiento.
c) Constancia de presentación de la "Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos" ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.	cumple
d) Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes.	cumple
e) Certificado de Cumplimiento Tributario vigente.	cumple
f) Patente comercial vigente a la fecha de apertura, del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente.	cumple

OFERENTES		ELIMEC S.R.L.
II.	**Otros Documentos**	
a)	Relatorio ilustrativo de la empresa en cuanto a su capacidad en la prestación de los servicios (stock de repuestos, profesionales técnicos, etc.); estructura interna y técnica (talleres, maquinarias y equipos, etc.) con que cuenta.	cumple
b)	Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los años 2016, 2017 y 2018 **para contribuyente de IRACIS.**	Cumple
c)	Resumen de Información Financiera conforme al Formulario de Información Financiera de la Sección VI del presente Pliego.	cumple (1)
d)	Listado de un mínimo de 5 (cinco) clientes corporativos, entes públicos y/o privados, indicando nombre de la empresa, actividad, persona encargada y teléfonos para ser contactados de ser necesario conforme al Formulario de Clientes Corporativos de la Sección VI del presente Pliego.	cumple
e)	Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	Cumple (2)
f)	Certificados de contar con personal técnico especializado en la marca de los equipos objeto de la presente licitación, para el lote: **13.**	cumple
g)	Certificado de ser técnico especializado en los servicios ofertados, reconocido por una Institución Pública del País lote **12.**	cumple
h)	Presentación de la nómina de los personales disponibles y eventualmente a ser contratados para el cumplimiento del servicio ofertado (adjuntar curriculum y copia de certificados de cada uno).	cumple
i)	Declaración Jurada que acredite que el oferente cuenta con la capacidad para la prestación del servicio técnico y provisión de repuestos originales de la marca de los equipos objeto de la presente licitación, para el lote **13.**	cumple
j)	Autorización del Fabricante, Representante o Distribuidor para la provisión de repuestos originales del lote **13.**	**cumple (4)**
k)	Acta de visita guiada o Declaración bajo fe de juramento conocer el sitio y que cuenta con la información suficiente para preparar la oferta y ejecutar el contrato	cumple
l)	Declaración jurada de pago del salario mínimo a sus colaboradores	cumple (3)

En fecha 26 de agosto de 2020, se solicitó mediante nota de conformidad al artículo 62° "Disconformidades, errores y omisiones" del Decreto Reglamentario N° 2992/19, las documentaciones no presentadas en el acto de apertura y faltantes durante el análisis de las documentaciones formales. La firma ELIMEC S.R.L. Presentó todos los documentos solicitados en los puntos (1), (2), (3).

El punto (4) cumple ya que presentó, la Autorización del Fabricante, Representante o Distribuidor de la marca HITACHI, para la provisión de repuestos originales para los equipos de Climatización Central y Ventilación Forzada lote 13.

11.10- Capacidad Financiera.

Contribuyente de IRACIS, según documentaciones presentadas.

Ítem	Capacidad Financiera	2016	2017	2018	Promedio	Criterio
1	Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente. *Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los 3 últimos años (2016, 2017 y 2018)*	1,11	1,16	1,38	**1,22**	cumple
2	Endeudamiento: pasivo total / activo total. *No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los 3 últimos años (2016, 2017 y 2018)*	0,57	0,49	0,05	**0,37**	cumple
3	Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital. *El promedio en los 3 últimos años (2016, 2017 y 2018), no deberá ser negativo.*	1,71	2,22	1,50	**1,81**	cumple

12.10- Experiencia y Capacidad Técnica:

El Oferente deberá proporcionar evidencia documentada que demuestre su cumplimiento con los siguientes requisitos:

Demostrar la experiencia en la prestación del servicio y/o provisión del bien ofertado con facturaciones de venta y/o recepciones finales por un monto equivalente al 50 % como mínimo del monto total Ofertado en la presente licitación, de los: 3 últimos años.[2017-2018-2019].	**Cumple** Según Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.
- Capacidad del personal (demostrar que cuenta con personal técnico especializado para los servicios que oferta, por lo menos 2).	**Cumple** Según curriculum y copia de certificados de los personales disponibles y eventualmente a ser contratados para el cumplimiento del servicio ofertado.
- Infraestructura (el oferente debe de contar con capacidad de transporte, almacenaje, herramientas, medios de comunicación y cualquier elemento necesario que determine el buen cumplimiento del contrato).	**Cumple** Según Relatorio ilustrativo de la empresa en cuanto a su capacidad en la prestación de los servicios (stock de repuestos, profesionales técnicos, etc.); estructura interna y técnica (talleres, maquinarias y equipos, etc.) con que cuenta

13.10- Especificaciones Técnicas.

Lote	Descripción del servicio	Criterio
13	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN CENTRAL Y VENTILACIÓN FORZADA DEL EDIFICIO DEL	**Cumple** según: Certificados de contar con personal técnico especializado en la marca de los equipos objeto de la presente licitación de HITACHI. Autorización del Fabricante, Representante o Distribuidor para la provisión de repuestos originales de la marca HITACHI. Declaración Jurada que acredite que el oferente cuenta con la capacidad para la prestación del servicio técnico y provisión de repuestos originales de la marca HITACHI equipos objeto de la presente licitación Declaración bajo fe de juramento conocer el sitio y que cuenta con la información suficiente para preparar la oferta y ejecutar el contrato

El Comité de Evaluación verifica que la oferta de la firma ELIMEC S.R.L., cumple con los requisitos legales, las especificaciones técnicas en el lote N° 13 tiene la capacidad financiera para cumplir con el contrato.

XI- *Seguidamente se selecciona provisoriamente la única oferta para el lote N° 15 presentada por la firma ASTELEV*

10.11 Documentación de Carácter Formal.

OFERENTES	ASTELEV
I. Documentos comunes para Personas Físicas y Jurídicas.	
a) Certificado de cumplimiento con la seguridad social.	cumple(1)
b) Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC.	Presentó
c) Constancia de presentación de la "Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos" ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.	Cumple(2)
d) Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes.	cumple
e) Certificado de Cumplimiento Tributario vigente.	Cumple(3)
f) Patente comercial vigente a la fecha de apertura, del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente.	cumple
II. Otros Documentos	
a) Relatorio ilustrativo de la empresa en cuanto a su capacidad en la prestación de los servicios (stock de repuestos, profesionales técnicos, etc.); estructura interna y técnica (talleres, maquinarias y equipos, etc.) con que cuenta.	Cumple(4)
b) Formulario 106 de los últimos 3años (2016, 2017 y 2018) para **contribuyentes del IRPC.**	Cumple(5)
c) Resumen de Información Financiera conforme al Formulario de Información Financiera de la Sección VI del presente Pliego.	cumple (6)
d) Listado de un mínimo de 5 (cinco) clientes corporativos, entes públicos y/o privados, indicando nombre de la empresa, actividad, persona encargada y teléfonos para ser contactados de ser necesario conforme al Formulario de Clientes Corporativos de la Sección VI del presente Pliego.	Cumple(7)
e) Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	Cumple(8)
f) Certificados de contar con personal técnico especializado en la marca de los equipos objeto de la presente licitación.	N/C
g) Certificado de ser técnico especializado en los servicios ofertados, reconocido por una Institución Pública del País. Lote 15	Cumple (9)
h) Presentación de la nómina de los personales disponibles y eventualmente a ser contratados para el cumplimiento del servicio ofertado (adjuntar curriculum y copia de certificados de cada uno).	Cumple(10)
i) Declaración Jurada que acredite que el oferente cuenta con la capacidad para la prestación del servicio técnico y provisión de repuestos originales de la marca de los equipos objeto de la presente licitación.	N/C
j) Autorización del Fabricante, Representante o Distribuidor para la provisión de repuestos originales.	N/C
k) Acta de visita guiada o Declaración bajo fe de juramento conocer el sitio y que cuenta con la información suficiente para preparar la oferta y ejecutar el contrato	Cumple(11)
l) Declaración jurada de pago del salario mínimo a sus colaboradores	cumple (12)

En fecha 26 de agosto de 2020, se solicitó mediante nota de conformidad al artículo 62° "Disconformidades, errores y omisiones" del Decreto Reglamentario N° 2992/19, las documentaciones no presentadas en el acto de apertura y faltantes durante el análisis de las documentaciones formales. La firma ASTELEV, presentó todos los documentos solicitados en los puntos (1), (2), (3), (4), (5), (6), (7), (8), (9), (10), (11) y (12).

11.11- Capacidad Financiera.

Contribuyente de IRPC, según documentaciones presentadas.

Ítem	Capacidad Financiera	2016	2017	2018	Promedio	Criterio
1	Eficiencia: (Ingreso/Egreso). Deberá ser igual o mayor que 1, el promedio, de los ejercicios fiscales requeridos (2016, 2017 y 2018).	2,27	0,91	1,03	1,41	cumple

12.11- Experiencia y Capacidad Técnica:

El Oferente deberá proporcionar evidencia documentada que demuestre su cumplimiento con los siguientes requisitos:

Demostrar la experiencia en la prestación del servicio y/o provisión del bien ofertado con facturaciones de venta y/o recepciones finales por un monto equivalente al 50 % como mínimo del monto total Ofertado en la presente licitación, de los: 3 últimos años.[2017-2018-2019].	**Cumple** Según Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.
- Capacidad del personal (demostrar que cuenta con personal técnico especializado para los servicios que oferta, por lo menos 2).	**Cumple** Según curriculum y copia de certificados de los personales disponibles y eventualmente a ser contratados para el cumplimiento del servicio ofertado.
- Infraestructura (el oferente debe de contar con capacidad de transporte, almacenaje, herramientas, medios de comunicación y cualquier elemento necesario que determine el buen cumplimiento del contrato).	**Cumple** Según Relatorio ilustrativo de la empresa en cuanto a su capacidad en la prestación de los servicios (stock de repuestos, profesionales técnicos, etc.); estructura interna y técnica (talleres, maquinarias y equipos, etc.) con que cuenta

13.11- Especificaciones Técnicas.

Lote	Descripción del servicio	Criterio
15	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LOS ASCENSORES DEL EDIFICIO DEL ESTACIONAMIENTO DEL CONGRESO NACIONAL	**Cumple según:** Certificado de ser técnico especializado en los servicios ofertados, reconocido por una Institución Pública del País Declaración bajo fe de juramento conocer el sitio y que cuenta con la información suficiente para preparar la oferta y ejecutar el contrato

El Comité de Evaluación verifica que la oferta de la firma ASTELEV, cumple con los requisitos legales, las especificaciones técnicas para el lote N° 15 tiene la capacidad financiera para cumplir con el contrato.

Por lo tanto, este comité de evaluación en virtud a los cumplimientos con los criterios de adjudicación contemplados en el artículo 65° del Decreto 2992/19, y lo dispuesto en la Ley, la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta:

a. Cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el Pliego de bases y condiciones;

b. Tenga las calificaciones y la capacidad necesarias para ejecutar el contrato.

c. Presente el precio evaluado como el más bajo.

Recomienda adjudicar; dentro del marco de la LPN N° 04/2020 "Contratación de Servicios de Mantenimiento de Equipos y Sistemas de Los Edificios del Congreso Nacional" Plurianual, las ofertas presentadas por las firmas:

H. PETERSEN S.A.C.I., en los siguientes lotes:

Lote 1 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO GRUPOS ELECTRÓGENOS DE ENERGÍA ELÉCTRICA DEL *EDIFICIO DEL CONGRESO NACIONAL*", por un monto mínimo de G. 27.500.000.- (guaraníes veintisiete millones quinientos mil), y un monto máximo de G. 55.000.000.- (guaraníes cincuenta y cinco millones), incluidos los tributos y/o gravámenes que correspondieren. La distribución de monto por año será de la siguiente manera:

Año	T.P.	Programa	Sub Programa	Proyecto (actividad)	Objeto de Gasto	F.F.	O.F.	Dpto.	Monto
2020	1	1	0	1	240	10	1	99	18.000.000
2021	1	1	0	1	240	10	1	99	35.000.000
2022	1	1	0	1	240	10	1	99	2.000.000
				TOTAL					**55.000.000**

Lote 3 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO GRUPOS ELECTRÓGENOS DE ENERGÍA ELÉCTRICA DEL EDIFICIO DEL *ESTACIONAMIENTO* DEL CONGRESO NACIONAL" por un monto mínimo de G. 14.000.000.- (guaraníes catorce millones), y un monto máximo de G. 28.000.000.- (guaraníes veintiocho millones) incluidos los tributos y/o gravámenes que correspondieren. La distribución de monto por año será de la siguiente manera:

Año	T.P.	Programa	Sub Programa	Proyecto (actividad)	Objeto de Gasto	F.F.	O.F.	Dpto.	Monto
2020	1	1	0	1	240	10	1	99	8.000.000
2021	1	1	0	1	240	10	1	99	18.000.000
2022	1	1	0	1	240	10	1	99	2.000.000
				TOTAL					**28.000.000**

OPEL, en el lote 2 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO GRUPOS ELECTRÓGENOS DE ENERGÍA ELÉCTRICA DEL EDIFICIO DEL *CENTRO DE BIENESTAR INFANTIL* DEL CONGRESO NACIONAL" por un monto mínimo de G. 10.000.000.- (guaraníes diez millones), y un monto máximo de G. 20.000.000.- (guaraníes veinte millones) incluidos los tributos y/o gravámenes que correspondieren. La distribución de monto por año será de la siguiente manera:

Año	T.P.	Programa	Sub Programa	Proyecto (actividad)	Objeto de Gasto	F.F.	O.F.	Dpto.	Monto
2020	1	1	0	1	240	10	1	99	5.000.000
2021	1	1	0	1	240	10	1	99	14.000.000
2022	1	1	0	1	240	10	1	99	1.000.000
TOTAL									**20.000.000**

CALTEC S.R.L.; en el lote 4 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE UPS DEL *EDIFICIO DEL CONGRESO NACIONAL*", por un monto mínimo de G. 80.000.000.- (guaraníes ochenta millones), y un monto máximo de G. 160.000.000.- (guaraníes ciento sesenta millones) incluidos los tributos y/o gravámenes que correspondieren. La distribución de monto por año será de la siguiente manera:

Año	T.P.	Programa	Sub Programa	Proyecto (actividad)	Objeto de Gasto	F.F.	O.F.	Dpto.	Monto
2020	1	1	0	1	240	10	1	99	20.000.000
2021	1	1	0	1	240	10	1	99	135.000.000
2022	1	1	0	1	240	10	1	99	5.000.000
TOTAL									**160.000.000**

LA MAYORÍA, en los siguientes lotes:

Lote 5 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN (CCTV) Y SEGURIDAD DEL EDIFICIO DE LA *DIRECCIÓN DE PATRIMONIO DEL CONGRESO NACIONAL*" , por un monto mínimo de G. 8.000.000.- (guaraníes ocho millones), y un monto máximo de G. 16.000.000.- (guaraníes dieciséis millones); incluidos los tributos y/o gravámenes que correspondieren. La distribución de monto por año será de la siguiente manera:

Año	T.P.	Programa	Sub Programa	Proyecto (actividad)	Objeto de Gasto	F.F.	O.F.	Dpto.	Monto
2020	1	1	0	1	240	10	1	99	3.000.000
2021	1	1	0	1	240	10	1	99	12.000.000
2022	1	1	0	1	240	10	1	99	1.000.000
TOTAL									**16.000.000**

Lote 6 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN (CCTV) Y SEGURIDAD DEL EDIFICIO DEL *CENTRO DE BIENESTAR INFANTIL* DEL CONGRESO NACIONAL" , por un monto mínimo de G. 11.500.000.- (guaraníes once millones quinientos mil), y un monto máximo de G. 23.000.000.- (guaraníes veintitrés millones); incluidos los tributos y/o gravámenes que correspondieren. La distribución de monto por año será de la siguiente manera:

Año	T.P.	Programa	Sub Programa	Proyecto (actividad)	Objeto de Gasto	F.F.	O.F.	Dpto.	Monto
2020	1	1	0	1	240	10	1	99	2.000.000
2021	1	1	0	1	240	10	1	99	20.000.00
2022	1	1	0	1	240	10	1	99	1.000.000
TOTAL									**23.000.000**

Lote 7 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN (CCTV) Y SEGURIDAD DEL EDIFICIO DEL *ESTACIONAMIENTO* DEL CONGRESO NACIONAL" , por un monto mínimo de G. 29.000.000.- (guaraníes veintinueve millones), y un monto máximo de G. 58.000.000.- (guaraníes cincuenta y ocho millones); incluidos los tributos y/o gravámenes que correspondieren. La distribución de monto por año será de la siguiente manera:

Año	T.P.	Programa	Sub Programa	Proyecto (actividad)	Objeto de Gasto	F.F.	O.F.	Dpto.	Monto
2020	1	1	0	1	240	10	1	99	5.000.000
2021	1	1	0	1	240	10	1	99	52.000.000
2022	1	1	0	1	240	10	1	99	1.000.000
TOTAL									**58.000.000**

Lote 9 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS DEL EDIFICIO DEL CENTRO DE BIENESTAR INFANTIL DEL CONGRESO NACIONAL", por monto Mínimo de G. 10.000.000.- (diez millones) y monto máximo de G. 20.000.000.- (guaraníes veinte millones); incluidos los tributos y/o gravámenes que correspondieren. La distribución de monto por año será de la siguiente manera:

Año	T.P.	Programa	Sub Programa	Proyecto (actividad)	Objeto de Gasto	F.F.	O.F.	Dpto.	Monto
2020	1	1	0	1	240	10	1	99	3.000.000
2021	1	1	0	1	240	10	1	99	16.000.000
2022	1	1	0	1	240	10	1	99	1.000.000
TOTAL									**20.000.000**

Lote 10 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS DEL EDIFICIO DEL ESTACIONAMIENTO DEL CONGRESO NACIONAL" por un monto mínimo de G. 22.500.000.- (guaraníes veintidós millones quinientos mil), y un monto máximo de G. 45.000.000.- (guaraníes cuarenta y cinco millones); incluidos los tributos y/o gravámenes que correspondieren. La distribución de monto por año será de la siguiente manera:

Año	T.P.	Programa	Sub Programa	Proyecto (actividad)	Objeto de Gasto	F.F.	O.F.	Dpto.	Monto
2020	1	1	0	1	240	10	1	99	9.000.00
2021	1	1	0	1	240	10	1	99	35.000.00
2022	1	1	0	1	240	10	1	99	1.000.000
TOTAL									**45.000.0000**

RIEDER & CIA. S.A.C.I. en el lote 11 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE COMUNICACIÓN Y CENTRAL TELEFÓNICA DEL *EDIFICIO DEL CONGRESO NACIONAL*", por un monto mínimo de G. 57.500.000.- (guaraníes cincuenta y siete millones quinientos mil), y un monto máximo de G. 115.000.000.- (guaraníes ciento quince millones) incluidos los tributos y/o gravámenes que correspondieren. La distribución de monto por año será de la siguiente manera:

Año	T.P.	Programa	Sub Programa	Proyecto (actividad)	Objeto de Gasto	F.F.	O.F.	Dpto.	Monto
2020	1	1	0	1	240	10	1	99	10.000.000
2021	1	1	0	1	240	10	1	99	103.000.000
2022	1	1	0	1	240	10	1	99	2.000.000
TOTAL									**115.000.000**

HZ INGENIERÍA. en el lote 12 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS ACONDICIONADORES DE AIRE TIPO SPLIT Y COMPACTOS DEL *EDIFICIO DEL CONGRESO NACIONAL Y DEMÁS DEPENDENCIAS*", por un monto mínimo de G. 90.000.000.- (guaraníes noventa millones), y un monto máximo de G. 180.000.000.- (guaraníes ciento ochenta millones) incluidos los tributos y/o gravámenes que correspondieren. La distribución de monto por año será de la siguiente manera:

Año	T.P.	Programa	Sub Programa	Proyecto (actividad)	Objeto de Gasto	F.F.	O.F.	Dpto.	Monto
2020	1	1	0	1	240	10	1	99	40.000.000
2021	1	1	0	1	240	10	1	99	135.000.000
2022	1	1	0	1	240	10	1	99	5.000.000
TOTAL									**180.000.000**

ELIMEC S.R.L., en lote 13 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN CENTRAL Y VENTILACIÓN FORZADA DEL *EDIFICIO DEL CONGRESO NACIONAL*" por un monto mínimo de G. 120.000.000.- (guaraníes ciento veinte millones), y un monto máximo de G. 240.000.000.- (guaraníes doscientos cuarenta millones) incluidos los tributos y/o gravámenes que correspondieren. La distribución de monto por año será de la siguiente manera:

Año	T.P.	Programa	Sub Programa	Proyecto (actividad)	Objeto de Gasto	F.F.	O.F.	Dpto.	Monto
2020	1	1	0	1	240	10	1	99	30.000.000
2021	1	1	0	1	240	10	1	99	205.000.000
2022	1	1	0	1	240	10	1	99	5.000.000
TOTAL									**240.000.000**

ASTELEV, en el LOTE 15 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LOS ASCENSORES DEL EDIFICIO DEL *ESTACIONAMIENTO DEL CONGRESO NACIONAL*", por un monto mínimo de G. 25.000.000- (guaraníes veinticinco millones), y un monto máximo de G. 50.000.000.- (guaraníes cincuenta millones) incluidos los tributos y/o gravámenes que correspondieren.

La distribución de monto por año será de la siguiente manera:

Año	T.P.	Programa	Sub Programa	Proyecto (actividad)	Objeto de Gasto	F.F.	O.F.	Dpto.	Monto
2020	1	1	0	1	240	10	1	99	5.000.000
2021	1	1	0	1	240	10	1	99	42.000.000
2022	1	1	0	1	240	10	1	99	3.000.000
				TOTAL					**50.000.000**

Y se recomienda **declarar desierto,** el lote 8 "Servicio de Mantenimiento de Sistema de Detección de Incendios del Edificio del Congreso Nacional" y el lote 14 "Servicio de mantenimiento de los Ascensores del Edificio del Congreso Nacional", *de conformidad al artículo 30° inciso b) "..que ninguna de las ofertas reúna las condiciones exigidas en las bases de la licitación o se aparta sustancialmente de ellas", de la ley 2051/03.*

Los montos para el ejercicio fiscal *2021 y 2022 están sujetos a la aprobación definitiva de las partidas presupuestarias correspondientes*, salvo mejor parecer. Se da por terminado el presente acto siendo las 13:00 horas del día 18 de setiembre de 2020.-

Abg. Antonio Z. Sánchez O.

Lic. Rubén Vázquez M.

Sr. Ascensión Martínez

Lic. Gloria Amarilla

Abg. Inés Cano

Ing. Sebastián Romero

ANEXO I

LOTE NRO: 1 SERVICIO DE MANTENIMIENTO GRUPOS ELECTRÓGENOS DE ENERGÍA ELÉCTRICA DEL EDIFICIO DEL CONGRESO NACIONAL

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	TRAKS- CAR Precio unitario (IVA incluido)	OPEL Precio unitario (IVA incluido)	H. PETERSEN S.A.C.I. Precio unitario (IVA incluido)
1	72102201-006	Servicio de mantenimiento preventivo y predictivo de Generador de 900KVA (marca: Caterpillar) con TTA del Edificio del Congreso Nacional	Unidad	EVENTO	1	1.237.000	1.329.200	2.200.000
2	72102201-006	Servicio de mantenimiento correctivo de Generador de 900KVA (marca: Caterpillar) con TTA del Edificio del Congreso Nacional	Unidad	EVENTO	1	17.951.000	18.361.400	19.388.000
1.1		Servicio de asistencia técnica de urgencia	Hora	EVENTO	1	350.000	570.000	50.000
1.2		Kit de repuestos para lubricación de Grupos Generadores de emergencia de 900KVA, incluye: 02 unid de Filtro de aire, 02 unid de Filtro de aceite, 01 de unid Filtro Trampa de Agua, 01 de unid Tambor de aceite SAE 15W40 y 01 de unid Kit de análisis de aceite	Unidad	UNIDAD	1	8.893.000	8.893.500	9.650.000
1.3		Contactores para ventiladores de grupos generadores de 900KVA	Unidad	UNIDAD	1	321.000	345.400	300.000
1.4		Termostato para calentador de camisa de 900KVA	Unidad	UNIDAD	1	281.000	302.800	288.000
1.5		Controlador electrónico de velocidad para grupo generador de 900KVA	Unidad	UNIDAD	1	6.174.000	6.174.500	6.800.000
1.6		Baterías de 12 VCC - 150 A/h para generadores de 900 KVA	Unidad	UNIDAD	1	1.931.000	2.075.200	2.300.000
		Precio Total				**19.187.000**	**19.690.600**	**21.588.000.**

LOTE NRO: 2 SERVICIO DE MANTENIMIENTO GRUPOS ELECTRÓGENOS DE ENERGÍA ELÉCTRICA DEL EDIFICIO DEL CENTRO DE BIENESTAR INFANTIL DEL CONGRESO NACIONAL

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	JC Precio unitario (IVA incluido)	TRAKS - CAR Precio unitario (IVA incluido)	OPEL Precio unitario (IVA incluido)	LA MAYORIA Precio unitario (IVA incluido)	H. PETERSEN S.A.C.I. Precio unitario (IVA incluido)
1	72102201-006	Servicio de mantenimiento preventivo y predictivo de Generador de 18,5KVA (marca: Max Máquinas) con TTA del Edificio del Centro de Bienestar Infantil del Congreso Nacional	Unidad	EVENTO	1	960.000	560.000	601.600	600.000	500.000
2	72102201-006	Servicio de mantenimiento correctivo de Generador de 18,5KVA (marca: Max Máquinas) con TTA del Edificio del Centro de Bienestar Infantil del Congreso Nacional	Unidad	EVENTO	1	4.995.000	8.060.000	8.067.100	8.636.250	250.000
1.1		Servicio de asistencia técnica de urgencia	Hora	EVENTO	1	420.000	245.000	399.000	262.500	20.000
1.2		Kit de repuestos para lubricación de Grupos Generadores de emergencia de 18,5KVA, incluye: 01 unid de Filtro de aire, 01 unid de Filtro de aceite, 01 de unid Filtro Trampa de Agua, 01 de unid Tambor de aceite SAE 15W40 y 01 de unid Kit de análisis de aceite	Unidad	UNIDAD	1	1.700.000	2.800.000	3.040.000	3.000.000	2.500.000
1.3		Contactores para ventiladores de grupos generadores de 18,5KVA	Unidad	UNIDAD	1	110.000	178.000	191.800	191.250	250.000
1.4		Termostato para calentador de camisa de 18,5KVA	Unidad	UNIDAD	1	65.000	77.000	82.700	82.500	410.000
1.5		Controlador electrónico de velocidad para grupo generador de 18,5KVA	Unidad	UNIDAD	1	1.600.000	3.500.000	3.000.000	3.750.000	5.000.000
1.6		Baterías de 12 VCC - 90 A/h para generadores de 18,5 KVA	Unidad	UNIDAD	1	1.100.000	1.260.000	1.353.600	1.350.000	1.000.000
		Precio Total				**5.955.000**	**8.620.000**	**8.668.700**	**9.236.250**	**9.630.000**

ANEXO I

LOTE NRO: 3 SERVICIO DE MANTENIMIENTO GRUPOS ELECTRÓGENOS DE ENERGÍA ELÉCTRICA DEL EDIFICIO DEL ESTACIONAMIENTO DEL CONGRESO NACIONAL

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	H. PETERSEN S.A.C.I.	JC	OPEL	TRAKS - CAR	LA MAYORIA
						Precio unitario (IVA incluido)	Precio unitario (IVA incluido)	Precio unitario (IVA incluido)	Precio unitario (IVA incluido)	Precio unitario (IVA incluido)
1	72102201-006	Servicio de mantenimiento preventivo y predictivo de Generador de 100KVA (marca: RESA) con TTA del Edificio del Estacionamiento del Congreso Nacional	Unidad	EVENTO	1	500.000	3.000.000	3.008.000	2.800.000	3.000.000
2	72102201-006	Servicio de mantenimiento correctivo de Generador de 100KVA (marca: RESA) con TTA del Edificio del Estacionamiento del Congreso Nacional	Unidad	EVENTO	1	250.000	7.955.000	11.098.600	11.448.000	12.216.240
1.1		Servicio de asistencia técnica de urgencia	Hora	EVENTO	1	20.000	515.000	490.200	301.000	322.500
1.2		Kit de repuestos para lubricación de Grupos Generadores de emergencia de 100KVA, incluye: 02 unid de	Unidad	UNIDAD	1	2.800.000	3.900.000	4.900.000	4.900.000	5.250.000
1.3		Contactores para ventiladores de grupos generadores de 100KVA	Unidad	UNIDAD	1	250.000	130.000	248.200	231.000	247.500
1.4		Termostato para calentador de camisa de 100KVA	Unidad	UNIDAD	1	110.000	110.000	146.600	136.000	146.250
1.5		Controlador electrónico de velocidad para grupo generador de 100KVA	Unidad	UNIDAD	1	5.000.000	2.000.000	3.960.000	4.620.000	4.899.990
1.6		Baterías de 12 VCC - 90A/h para generadores de 100 KVA	Unidad	UNIDAD	1	1.000.000	1.300.000	1.353.600	1.260.000	1.350.000
		Precio Total				**9.930.000**	**10.955.000**	**14.106.600**	**14.248.000**	**15.216.240**

LOTE NRO: 4 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE UPS DEL EDIFICIO DEL CONGRESO NACIONAL

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	CALTEC S.R.L.
						Precio unitario (IVA incluido)
1	81111812-008	Servicio de mantenimiento preventivo y predictivo de equipo UPS de 100 KVA (marca RIELLO) del Edificio del Congreso Nacional	Unidad	EVENTO	1	3.900.000
2	81111812-008	Servicio de mantenimiento correctivo de equipo UPS de 100 KVA (marca RIELLO) del Edificio del Congreso Nacional	Unidad	EVENTO	1	12.930.000
1.1		Servicio de asistencia técnica de urgencia	Hora	EVENTO	1	330.000
1.2		Netman plus, multicom, kit de interfaz, modem y multipanel	Unidad	UNIDAD	1	1.800.000
1.3		Filtros de 5° A y 11° A (HC)	Unidad	UNIDAD	1	3.600.000
1.4		Transformador	Unidad	UNIDAD	1	4.500.000
1.5		Placas de sincronismo	Unidad	UNIDAD	1	1.800.000
1.6		Baterías 12V/90Ah	Unidad	UNIDAD	1	900.000
		Precio Total				**16.830.000**

ANEXO I

LOTE NRO: 5 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN (CCTV) Y SEGURIDAD DEL EDIFICIO DE LA DIRECCION DE PATRIMONIO DEL CONGRESO NACIONAL

						SANRI S.A.	LA MAYORIA
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio unitario (IVA incluido)
1	83111802-	Servicio de mantenimiento preventivo y predictivo de equipos y sistemas de CCTV de la Dirección de Patrimonio del Congreso Nacional	Unidad	EVENTO	1	1.154.400	667.500
2	83111802-	Servicio de mantenimiento correctivo de equipos y sistemas de CCTV de la Dirección de Patrimonio del Congreso Nacional	Unidad	EVENTO	1	7.790.040	14.371.261
1.1		Servicio de asistencia técnica de urgencia	Hora	EVENTO	1	162.000	187.500
1.2		Cámara Fija	Unidad	UNIDAD	1	288.900	332.194
1.3		Domo Fijo	Unidad	UNIDAD	1	288.900	812.813
1.4		Fuente de 12V	Unidad	UNIDAD	1	110.700	269.250
1.5		Matriz de video	Unidad	UNIDAD	1	2.565.000	8.000.000
1.6		Monitor LED de 32?	Unidad	UNIDAD	1	1.593.000	1.478.550
1.7		UPS de 850 VA	Unidad	UNIDAD	1	513.000	664.350
1.8		Grabador de cámaras HD-TVI hasta 16 canales	Unidad	UNIDAD	1	1.350.000	1.328.391
1.9		Disco duro de 4 TB	Unidad	UNIDAD	1	913.950	1.289.250
1.10		Cable UTP para red de CCTV por metro	Unidad	UNIDAD	1	4.590	8.963
		Precio Total				**8.944.440**	**15.038.761**

LOTE NRO: 6 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN (CCTV) Y SEGURIDAD DEL EDIFICIO DEL CENTRO DE BIENESTAR INFANTIL DEL CONGRESO NACIONAL

						SANRI S.A.	LA MAYORIA
Ítem		Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio unitario (IVA incluido)
1		Servicio de mantenimiento preventivo y predictivo de equipos y sistemas de CCTV del Centro de Bienestar Infantil del Congreso Nacional	Unidad	EVENTO	1	1.154.400	690.000
2		Servicio de mantenimiento correctivo de equipos y sistemas de CCTV del Centro de Bienestar Infantil del Congreso Nacional	Unidad	EVENTO	1	7.790.040	14.371.261
1.1		Servicio de asistencia técnica de urgencia	Hora	EVENTO	1	162.000	187.500
1.2		Cámara Fija	Unidad	UNIDAD	1	288.900	332.194
1.3		Domo Fijo	Unidad	UNIDAD	1	288.900	812.813
1.4		Fuente de 12V	Unidad	UNIDAD	1	110.700	269.250
1.5		Matriz de video	Unidad	UNIDAD	1	2.565.000	8.000.000
1.6		Monitor LED de 32?	Unidad	UNIDAD	1	1.593.000	1.478.550
1.7		UPS de 850 VA	Unidad	UNIDAD	1	513.000	664.350
1.8		Grabador de cámaras HD-TVI hasta 16 canales	Unidad	UNIDAD	1	1.350.000	1.328.391
1.9		Disco duro de 4 TB	Unidad	UNIDAD	1	913.950	1.289.250
1.10		Cable UTP para red de CCTV por metro	Unidad	UNIDAD	1	4.590	8.963
		Precio Total				**8.944.440**	**15.061.261**

ANEXO I

LOTE NRO: 7 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN (CCTV) Y SEGURIDAD DEL EDIFICIO DEL ESTACIONAMIENTO DEL CONGRESO NACIONAL

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	LA MAYORIA Precio unitario (IVA incluido)
1	83111802-001	Servicio de mantenimiento preventivo y predictivo de equipos y sistemas de CCTV del Estacionamiento del Congreso Nacional y sus sistemas de portón automático.	Unidad	EVENTO	1	1.312.500
2	83111802-001	Servicio de mantenimiento correctivo de equipos y sistemas de CCTV del Estacionamiento del Congreso Nacional y sus sistemas de portón automático.	Unidad	EVENTO	1	16.230.836
1.1		Servicio de asistencia técnica de urgencia	Hora	EVENTO	1	187.500
1.2		Cámara Fija	Unidad	UNIDAD	1	332.194
1.3		Domo Fijo	Unidad	UNIDAD	1	812.813
1.4		Fuente de 12V	Unidad	UNIDAD	1	269.250
1.5		Matriz de video	Unidad	UNIDAD	1	8.000.000
1.6		Monitor LED de 32?	Unidad	UNIDAD	1	1.478.550
1.7		UPS de 850 VA	Unidad	UNIDAD	1	636.225
1.8		Grabador de cámaras HD-TVI hasta 16 canales	Unidad	UNIDAD	1	1.328.391
1.9		Disco duro de 4 TB	Unidad	UNIDAD	1	1.289.250
1.10		Motor Eléctrico de? HP monofásico	Unidad	UNIDAD	1	1.687.700
1.11		Cable UTP para red de CCTV por metro	Unidad	UNIDAD	1	8.963
1.12		Control remoto	Unidad	UNIDAD	1	200.000
		Precio Total				**17.543.336**

LOTE NRO: 8 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS DEL EDIFICIO DEL CONGRESO NACIONAL

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	TECNISYS S.R.L. Precio unitario (IVA incluido)
1	92121702-	Servicio de mantenimiento preventivo y predictivo de equipos y sistemas de detección de incendios del Edificio del Congreso Nacional	Unidad	EVENTO	1	13.500.000
2	92121702-	Servicio de mantenimiento correctivo de equipos y sistemas de detección de incendios del Edificio del Congreso Nacional	Unidad	EVENTO	1	64.389.300
1.1		Servicio de asistencia técnica de urgencia	Hora	EVENTO	1	250.000
1.2		CPU Principal y pantalla alfanumérica	Unidad	UNIDAD	1	12.785.000
1.3		Anunciador LCD	Unidad	UNIDAD	1	3.890.000
1.4		Expansor de datos signature	Unidad	UNIDAD	1	5.180.000
1.5		Conversor - Fuente para detectores convencionales	Unidad	UNIDAD	1	3.250.000
1.6		Controlador de audio	Unidad	UNIDAD	1	9.600.000
1.7		Micrófono master	Unidad	UNIDAD	1	1.753.000
1.8		50 W - Amplificador de audio	Unidad	UNIDAD	1	3.865.000
1.9		6.4 A Fuente de poder auxiliar - 220V AC	Unidad	UNIDAD	1	7.560.000
1.10		Modulo simple de una entrada CKT	Unidad	UNIDAD	1	450.000
1.11		Modulo dual de dos entradas CKT	Unidad	UNIDAD	1	766.500
1.12		Placa de montaje de módulos S/D	Unidad	UNIDAD	1	98.000

ANEXO I

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	TECNISYS S.R.L. Precio unitario (IVA incluido)
1.13		Módulo relay de control	Unidad	UNIDAD	1	598.000
1.14		Detector/sensor iónico 2D	Unidad	UNIDAD	1	798.500
1.15		Detector/sensor fotoeléctrico 2D	Unidad	UNIDAD	1	798.500
1.16		3D Multisensor/Detector	Unidad	UNIDAD	1	868.000
1.17		4D Multisensor/Detector	Unidad	UNIDAD	1	970.800
1.18		ROR/Fijo detector de temperatura	Unidad	UNIDAD	1	317.000
1.19		Base standard p/ detectores SIGA	Unidad	UNIDAD	1	168.000
1.20		Base aisladora p/ detectores SIGA	Unidad	UNIDAD	1	208.000
1.21		Baterías 12 V DC/ 7 AH Gel selladas	Unidad	UNIDAD	1	268.000
1.22		Detector fotoeléctrico de haz infrarrojo 24VDC Transmisor/Receptor	Unidad	UNIDAD	1	8.960.000
1.23		G7VA-Genesys Alto parlante 110CD 2W	Unidad	UNIDAD	1	987.000
		Precio Total				**77.889.300**

LOTE NRO: 9 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS DEL EDIFICIO DEL CENTRO DE BIENESTAR INFANTIL DEL CONGRESO NACIONAL

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	LA MAYORIA Precio unitario (IVA incluido)	TECNISYS Precio unitario (IVA incluido)
1	92121702-001	Servicio de mantenimiento preventivo y predictivo de equipos y sistemas de detección de incendios del Edificio del Centro de Bienestar Infantil del Congreso Nacional	Unidad	EVENTO	1	1.200.000	1.200.000
2	92121702-001	Servicio de mantenimiento correctivo de equipos y sistemas de detección de incendios del Edificio del Centro de Bienestar Infantil del Congreso Nacional	Unidad	EVENTO	1	2.436.050	2.652.000
1.1		Servicio de asistencia técnica de urgencia	Hora	EVENTO	1	172.500	250.000
1.2		Detector de humo y calor	Unidad	UNIDAD	1	350.000	249.000
1.3		Alarma Audio Visual	Unidad	UNIDAD	1	371.250	267.000
1.4		Pulsador Manual compuesto	Unidad	UNIDAD	1	360.000	219.000
1.5		Detector de rotura de vidrio	Unidad	UNIDAD	1	300.000	399.000
1.6		Detector infrarrojo	Unidad	UNIDAD	1	315.000	460.000
1.7		Sensor termovelocimetrico	Unidad	UNIDAD	1	364.050	220.000
1.8		Batería a gel	Unidad	UNIDAD	1	201.000	268.000
1.9		Cableado para señales de detectores	Unidad	UNIDAD	1	5.250	320.000
		Precio Total				**3.639.050**	**3.852.000**

ANEXO I

LOTE NRO: 10 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS DEL EDIFICIO DEL ESTACIONAMIENTO DEL CONGRESO NACIONAL

						LA MAYORIA	TECNISYS S.R.L.
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio unitario (IVA incluido)
1	92121702-001	Servicio de mantenimiento preventivo y predictivo de equipos y sistemas de detección de incendios del Edificio del Estacionamiento del Congreso Nacional	Unidad	EVENTO	1	2.702.500	2.350.000
2	92121702-001	Servicio de mantenimiento correctivo de equipos y sistemas de detección de incendios del Edificio del Estacionamiento del Congreso Nacional	Unidad	EVENTO	1	2.416.550	2.652.000
1.1		Servicio de asistencia técnica de urgencia	Hora	EVENTO	1	150.000	250.000
1.2		Detector de humo y calor	Unidad	UNIDAD	1	350.000	249.000
1.3		Alarma Audio Visual	Unidad	UNIDAD	1	371.250	267.000
1.4		Pulsador Manual compuesto	Unidad	UNIDAD	1	360.000	219.000
1.5		Detector de rotura de vidrio	Unidad	UNIDAD	1	300.000	399.000
1.6		Detector infrarrojo	Unidad	UNIDAD	1	315.000	460.000
1.7		Sensor termovelocimetrico	Unidad	UNIDAD	1	364.050	220.000
1.8		Batería a gel	Unidad	UNIDAD	1	201.000	268.000
1.9		Cableado para señales de detectores	Unidad	UNIDAD	1	5.250	320.000
		Precio Total				**5.119.050**	**5.002.000**

LOTE NRO: 11 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE COMUNICACIÓN Y CENTRAL TELEFÓNICA DEL EDIFICIO DEL CONGRESO NACIONAL

						RIEDER & CIA. S.A.C.L.
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)
1	72102203-998	Servicio de mantenimiento preventivo y predictivo de equipos de comunicación y central telefónica de la marca SIEMENS del Edificio del Congreso Nacional	Unidad	EVENTO	1	1.500.000
2	72102203-998	Servicio de mantenimiento correctivo de equipos de comunicación y central telefónica de la marca SIEMENS del Edificio del Congreso Nacional	Unidad	EVENTO	1	35.331.200
1.1		Servicio de asistencia técnica de urgencia	Hora	EVENTO	1	385.000
1.2		Identificación y disponibilidad de pares en los distribuidores, eliminación de defectos causados por corto circuito, mal	Unidad	EVENTO	1	1.500.000
1.3		Desarrollo e implementación de recuperación de base de datos (backup) del sistema de comunicación central (2 horas)	Unidad	EVENTO	1	520.000
1.4		Ajuste y procedimiento correctivo de enlaces digitales y analógicos (2 horas)	Unidad	EVENTO	1	520.000
1.5		Mantenimiento correctivo del sistema de tarifación AM-WIN, con modificación de tabla de tarifas de COPACO (8 horas)	Unidad	EVENTO	1	2.080.000
1.6		Mantenimiento del sistema de buzón de mensajes FONO MAIL 2000 (4 horas)	Unidad	EVENTO	1	1.040.000
1.7		Habilitación y puesta en funcionamiento de conexión toma telefónica nueva con programación de líneas	Unidad	EVENTO	1	520.000
1.8		Protectores de líneas para líneas digitales de COPACO	Unidad	UNIDAD	1	340.000
1.9		Consola de operadora OpenStage 40T	Unidad	UNIDAD	1	1.558.000
1.10		Aparatos telefónicos analógicos Gigaset DA610	Unidad	UNIDAD	1	240.000
1.11		UPS 10KVA Online	Unidad	UNIDAD	1	16.200.000
1.12		Módems E1 (par con kit de Fibra Óptica)	Unidad	UNIDAD	1	8.750.000

ANEXO I

Item	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	RIEDER & CIA. S.A.C.I. Precio unitario (IVA incluido)
1.13		Patch panel 24 puertos	Unidad	UNIDAD	1	620.000
1.14		Patch panel de 48 ports- 5et tnos net	Unidad	UNIDAD	1	1.240.000
1.15		Cable espiral plug a plug RJ9 de 2.1m, para auricular telefónico, color negro	Unidad	UNIDAD	1	6.400
1.16		Cable telefónica de 4m con fichas RJ11	Unidad	UNIDAD	1	3.950
1.17		Cable telefónico de 4P + T por metro	Unidad	UNIDAD	1	950
1.18		Fichas de conexión RJ11	Unidad	UNIDAD	1	210
1.19		Fichas de conexión RJ09	Unidad	UNIDAD	1	190
1.20		Cajas de tomas telefónicas con pico toma RJ11	Unidad	UNIDAD	1	6.500
		Precio Total				**36.831.200**

LOTE NRO: 12 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS ACONDICIONADORES DE AIRE TIPO SPLIT Y COMPACTOS DEL EDIFICIO DEL CONGRESO NACIONAL Y DEMÁS DEPENDENCIAS, Contrato Abierto: por Monto.
Mínimo: 90.000.000 Máximo: 180.000.000.-

Item	Descripción del Bien	Cant.	JC Precio unitario (IVA	TECNOFRIO Precio unitario (IVA incluido)	FYA Precio unitario (IVA	HZ INGENIERIA Precio unitario (IVA incluido)	TRAKS - CAR Precio unitario (IVA	ELIMEC S.R.L. Precio unitario (IVA	LA MAYORIA Precio unitario (IVA	SETIS.A. Precio unitario (IVA	SEPROPAR S.A Precio unitario (IVA incluido)	VIS S.R.L. Precio unitario (IVA incluido)
1	Servicio de mantenimiento preventivo y predictivo de equipos acondicionadores de aire	1	3.100.000	2.200.000	3.675.000	3.110.000	3.430.000	3.675.000	3.850.000	4.900.000	2.925.000	4.410.000
1.1	Servicio de Mantenimiento Preventivo de equipos de aire acondicionado de: 12.000 BTU/H	1	300.000	200.000	225.000	190.000	210.000	225.000	345.000	300.000	200.000	270.000
1.2	Servicio de Mantenimiento Preventivo de equipos de aire acondicionado de: 18.000 BTU/H	1	450.000	250.000	300.000	250.000	280.000	300.000	355.000	400.000	200.000	360.000
1.3	Servicio de Mantenimiento Preventivo de equipos de aire acondicionado de: 24.000 BTU/H	1	500.000	300.000	375.000	320.000	350.000	375.000	375.000	500.000	200.000	450.000
1.4	Servicio de Mantenimiento Preventivo de equipos de aire acondicionado de: 36.000 BTU/H	1	700.000	320.000	450.000	380.000	420.000	450.000	450.000	600.000	450.000	540.000
1.5	Servicio de Mantenimiento Preventivo de equipos de aire acondicionado de: 48.000 BTU/H	1	350.000	350.000	600.000	500.000	560.000	600.000	600.000	800.000	450.000	720.000
1.6	Servicio de Mantenimiento Preventivo de equipos de aire acondicionado de: 60.000 BTU/H	1	450.000	400.000	750.000	640.000	700.000	750.000	750.000	1.000.000	450.000	900.000
1.7	Servicio de Mantenimiento Preventivo de equipos de aire acondicionado de: 90.000 BTU/H	1	350.000	400.000	975.000	830.000	910.000	975.000	975.000	1.300.000	975.000	1.170.000
2	Servicio de mantenimiento correctivo de equipos acondicionadores de aire	1	15.167.000	18.920.000	18.731.000	21.290.000	23.132.000	24.787.500	25.631.250	24.890.000	27.006.250	29.745.000
1.1	Servicio de asistencia técnica de urgencia	1	130.000	100.000	50.000	67.000	73.000	78.750	120.750	55.000	78.750	94.500
1.2	Compresor (rotativo y alternativo) 220V - 50HZ de 12.000 BTU/H	1	690.000	700.000	650.000	560.000	612.000	656.250	875.000	500.000	700.000	787.500

ANEXO I

Item	Descripción del Bien	Cant.	JC Precio unitario (IVA	TECNOFRIO Precio unitario (IVA incluido)	FYA Precio unitario (IVA	HZ INGENIERIA Precio unitario (IVA incluido)	TRAKS - CAR Precio unitario (IVA	ELIMEC S.R.L. Precio unitario (IVA	LA MAYORIA Precio unitario (IVA	SETIS.A. Precio unitario (IVA	SEPROPAR S.A Precio unitario (IVA incluido)	VIS S.R.L. Precio unitario (IVA incluido)
1.3	Compresor (rotativo y alternativo) 220V - 50HZ de 18.000 BTU/H	1	790.000	800.000	780.000	860.000	945.000	1.012.500	1.200.000	760.000	1.012.500	1.215.000
1.4	Compresor (rotativo y alternativo) 220V - 50HZ de 24.000 BTU/H	1	1.100.000	1.000.000	1.300.000	970.000	1.064.000	1.140.000	1.350.000	850.000	1.140.000	1.368.000
1.5	Compresor (rotativo y alternativo) 220V - 50HZ de 36.000 BTU/H	1	1.400.000	1.400.000	2.000.000	1.470.000	1.610.000	1.725.000	1.725.000	1.720.000	1.725.000	2.070.000
1.6	Compresor (rotativo y alternativo) 220V - 50HZ de 48.000 BTU/H	1	1.100.000	1.600.000	2.050.000	1.600.000	1.750.000	1.875.000	1.875.000	1.800.000	1.875.000	2.250.000
1.7	Compresor (rotativo y alternativo) 220V - 50HZ de 60.000 BTU/H	1	1.650.000	1.700.000	2.100.000	1.720.000	1.890.000	2.025.000	2.025.000	1.950.000	3.000.000	2.430.000
1.8	Compresor (rotativo y alternativo) 220V - 50HZ de 90.000 BTU/H	1	1.200.000	1.800.000	2.450.000	1.920.000	2.100.000	2.250.000	2.250.000	2.200.000	3.450.000	2.700.000
1.9	Rebobinado de motor ventilador	1	220.000	380.000	35.000	380.000	420.000	450.000	400.000	200.000	450.000	540.000
1.10	Rulemanes para motor ventilador	1	180.000	120.000	36.000	320.000	350.000	375.000	350.000	400.000	375.000	450.000
1.11	Contactores	1	140.000	220.000	130.000	285.000	315.000	337.500	337.500	350.000	337.500	405.000
1.12	Filtro de aire (serpentina)	1	25.000	55.000	15.000	48.000	52.000	56.250	56.250	75.000	56.250	67.500
1.13	Cañerias de cobre	1	150.000	100.000	100.000	95.000	105.000	112.500	150.000	150.000	112.500	135.000
1.14	Gas refrigerante	1	255.000	200.000	130.000	137.000	150.000	161.250	161.250	315.000	161.250	193.500
1.15	Capacitor de marcha (de acuerdo a lo requerido)	1	150.000	100.000	25.000	60.000	70.000	75.000	115.000	100.000	75.000	90.000
1.16	Capacitor de motor ventilador de 5uF	1	50.000	40.000	45.000	28.000	31.000	33.750	51.750	45.000	33.750	40.500
1.17	Paleta del motor ventilador	1	330.000	120.000	100.000	630.000	700.000	750.000	700.000	400.000	750.000	900.000
1.18	Turbina del motor ventilador	1	170.000	150.000	250.000	320.000	350.000	375.000	350.000	250.000	375.000	450.000
1.19	Llave selectora frio/calor	1	70.000	60.000	30.000	124.000	136.000	146.250	146.250	150.000	146.250	175.500
1.20	Termostato frio/calor	1	150.000	80.000	180.000	190.000	210.000	225.000	225.000	250.000	225.000	270.000
1.21	Capilar	1	7.000	20.000	25.000	12.000	14.000	15.000	15.000	20.000	15.000	18.000
1.22	Filtro de gas	1	30.000	25.000	15.000	32.000	35.000	37.500	37.500	50.000	37.500	45.000
1.23	Filtro de aire	1	30.000	40.000	15.000	32.000	35.000	37.500	37.500	50.000	37.500	45.000
1.24	Correas	1	50.000	30.000	45.000	65.000	70.000	75.000	75.000	100.000	75.000	90.000
1.25	Válvulas (inversoras, de expansión, y llave de servicio)	1	125.000	180.000	130.000	255.000	280.000	300.000	300.000	400.000	300.000	360.000
1.26	Bandeja recolectora de agua en chapa	1	80.000	120.000	50.000	160.000	175.000	187.500	187.500	250.000	187.500	225.000
1.27	Pintura de bandeja recolectora de agua de la parte	1	50.000	40.000	50.000	90.000	105.000	112.500	112.500	150.000	112.500	135.000
1.28	Placas electrónicas de equipo (control y equipo evaporador)	1	300.000	320.000	120.000	300.000	350.000	375.000	575.000	500.000	375.000	450.000
1.29	Mando eléctrico	1	40.000	100.000	60.000	65.000	70.000	75.000	115.000	100.000	75.000	90.000
1.30	Transformador de 220 - 24V	1	65.000	80.000	35.000	125.000	140.000	150.000	150.000	200.000	150.000	180.000
1.31	Motor eléctrico para damper	1	80.000	120.000	95.000	150.000	140.000	150.000	150.000	200.000	150.000	180.000
1.32	Evaporadores para los equipos de Aire Acondicionado de: 12.000 BTU/H	1	250.000	500.000	350.000	445.000	490.000	525.000	525.000	500.000	525.000	630.000

ANEXO I

Ítem	Descripción del Bien	Cant.	JC	TECNOFRIO	FYA	HZ INGENIERIA	TRAKS - CAR	ELIMEC S.R.L.	LA MAYORIA	SETIS.A.	SEPROPAR S.A	VIS S.R.L.
			Precio unitario (IVA	Precio unitario (IVA incluido)	Precio unitario (IVA	Precio unitario (IVA incluido)	Precio unitario (IVA	Precio unitario (IVA	Precio unitario (IVA	Precio unitario (IVA	Precio unitario (IVA incluido)	Precio unitario (IVA incluido)
1.33	Evaporadores para los equipos de Aire Acondicionado de: 18.000 BTU/H	1	280.000	600.000	400.000	545.000	595.000	637.500	637.500	650.000	637.500	765.000
1.34	Evaporadores para los equipos de Aire Acondicionado de: 24.000 BTU/H	1	300.000	700.000	470.000	575.000	630.000	675.000	675.000	700.000	675.000	810.000
1.35	Evaporadores para los equipos de Aire Acondicionado de: 36.000 BTU/H	1	370.000	1.000.000	600.000	765.000	840.000	900.000	900.000	1.000.000	900.000	1.080.000
1.36	Evaporadores para los equipos de Aire Acondicionado de: 48.000 BTU/H	1	400.000	1.100.000	450.000	830.000	910.000	975.000	975.000	1.100.000	975.000	1.170.000
1.37	Evaporadores para los equipos de Aire Acondicionado de:	1	500.000	1.200.000	500.000	960.000	1.050.000	1.125.000	1.125.000	1.300.000	1.125.000	1.350.000
1.38	Evaporadores para los equipos de Aire Acondicionado de: 90.000 BTU/H	1	550.000	800.000	1.000.000	1.150.000	1.260.000	1.350.000	1.350.000	1.600.000	1.350.000	1.620.000
1.39	Juego de reparación de motores eléctricos (ventiladores de extracción mecánica de 220/380 V - 50Hz, hasta 2.5KW)	1	130.000	120.000	195.000	280.000	280.000	300.000	300.000	350.000	300.000	360.000
1.40	Juego de cambio de rodamientos y rebarnizado para motores eléctricos (ventiladores de extracción mecánica de 220/380 V - 50Hz, hasta 2.5KW)	1	150.000	180.000	150.000	310.000	315.000	337.500	337.500	400.000	337.500	405.000
1.41	Juego de reparación motores eléctricos (ventiladores de extracción mecánica de 220/380V, 50Hz, desde 2.5KW a 5.5KW)	1	170.000	180.000	200.000	350.000	350.000	375.000	375.000	450.000	375.000	450.000
1.42	Juego de cambio de rodamientos y rebarnizado para motores eléctricos (ventiladores de extracción mecánica de 220/380V, 50Hz, desde 2.5KW a 5.5KW)	1	200.000	180.000	220.000	450.000	455.000	487.500	487.500	600.000	487.500	585.000
1.43	Juego de reparación motores eléctricos (ventiladores de extracción mecánica de 220/380V, 50Hz, desde 5.5KW a 9.5KW)	1	250.000	180.000	450.000	560.000	560.000	600.000	600.000	700.000	600.000	720.000
1.44	Juego de cambio de rodamientos y rebarnizado para motores eléctricos (ventiladores de extracción mecánica de 220/380V, 50Hz, desde 5.5KW a 9.5KW)	1	310.000	180.000	600.000	700.000	700.000	750.000	750.000	850.000	750.000	900.000
1.45	Reparación de perdida de gas refrigerante (inspección y soldadura)	1	500.000	200.000	50.000	300.000	350.000	375.000	375.000	150.000	375.000	450.000
	Precio Total		**18.267.000**	**21.120.000**	**22.406.000**	**24.400.000**	**26.562.000**	**28.462.500**	**29.481.250**	**29.790.000**	**29.931.250**	**34.155.000**

ANEXO I

LOTE NRO: 13 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN CENTRAL Y VENTILACIÓN FORZADA DEL EDIFICIO DEL CONGRESO NACIONAL

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Cantidad	TECNOFRIO	TRAKS - CAR	VIS S.R.L.	SEPROPAR S.A.	ELIMEC S.R.L.
				Precio unitario (IVA incluido)	Precio unitario (IVA incluido)	Precio unitario (IVA incluido)	Precio unitario (IVA incluido)	Precio unitario (IVA incluido)
1	72102305-001	Servicio de mantenimiento preventivo y predictivo del sistema de climatización central y ventilación forzada del edificio del Congreso Nacional	1	1.520.000	1.350.000	1.447.875	2.091.875	1.930.500
1.1		Verificación de temperaturas y presión y estado de los componentes y circuitos eléctricos de Chillers, según especificaciones técnicas	1	150.000	119.000	127.500	195.500	170.000
1.2		Limpieza de serpentinas del condensador y de evaporadores. Verificación del estado de válvulas y anclajes de motores ventiladores y compresores. Limpieza general de los equipos y accesorios de chillers	1	350.000	595.000	637.500	977.500	850.000
1.3		Limpieza de serpentinas. Control del termostato, válvula de tres vías y funcionamiento de motor ventilador. Revisión del sistema de drenaje, estado de rodamientos, ajuste y control de lubricación de partes motrices (UMA?S)	1	200.000	133.000	142.500	218.500	190.000
1.4		Limpieza de filtros de aire, serpentinas internas y ajuste de correas. Revisión del estado de los calefactores eléctricos y contactores.Limpieza general de los equipos, incluyendo rejillas de ductos de aire (UMA?S)	1	200.000	105.000	112.500	172.500	150.000
1.5		Medición del consumo eléctrico, verificación del estado de las bombas y sus componentes (juntas, base, válvulas y otros) SISTEMA DE BOMBEO	1	100.000	24.000	26.250	26.250	35.000
1.6		Verificación del estado físico de los aislamientos, uniones flexibles y válvulas, ajuste de uniones y soportes de cañerías de las torres. Verificación de anclaje de motor ventilador, lubricación, balanceo de aspas del ventilador (TRATAMIENTO DE AGUA, CAÑERÍAS Y TORRES DE ENFRIAMIENTO)	1	100.000	31.000	34.125	34.125	45.500
1.7		Limpieza del tanque de agua fría, tanques colectores de agua y torres de enfriamiento. Purga del sistema hidráulico y limpieza de filtros tipo Y para evitar acumulación de sedimentos, algas y lodos. (TRATAMIENTO DE AGUA, CAÑERÍAS Y TORRES DE ENFRIAMIENTO)	1	200.000	140.000	150.000	150.000	200.000
1.8		Verificación de estado de motor y ventiladores, limpieza general de extractores de ventilación forzada (EXTRACTORES DE AIRE)	1	100.000	28.000	30.000	30.000	40.000
1.9		Limpieza, control y verificación de fan coils según especificaciones técnicas	1	120.000	175.000	187.500	287.500	250.000
2	72102305-001	Servicio de mantenimiento correctivo del sistema de climatización central y ventilación forzada del edificio del Congreso Nacional	1	23.520.000	29.866.000	32.001.000	32.061.000	41.814.640
1.1		Servicio de asistencia técnica de urgencia	1	200.000	122.000	131.250	131.250	171.500
1.2		Motor para válvula de 3 vías	1	1.300.000	1.260.000	1.350.000	1.350.000	1.764.000
1.3		Relay Térmico trifásico (de 4 a 6,5 seg) para bombas	1	180.000	770.000	825.000	825.000	1.078.000
1.4		Relay Térmico (de 12 a 18 seg) para ventiladores	1	180.000	770.000	825.000	825.000	1.078.000

ANEXO I

1.5		Contactores de 80A para bombas	1	400.000	1.260.000	1.350.000	1.350.000	1.764.000
1.6		Contactores de 32A para ventiladores o condensadores	1	280.000	1.050.000	1.125.000	1.125.000	1.470.000
1.7		Cajas de ductos flexibles de 10? para ampliaciones	1	600.000	770.000	825.000	825.000	1.078.000
1.8		Conexiones flexibles de goma para cañerías de 3?	1	1.100.000	910.000	975.000	975.000	1.274.000
1.9		Abrazaderas metálicas para conexiones flexibles de 3?	1	160.000	182.000	195.000	195.000	254.800
1.10		Correas de varias medidas	1	180.000	175.000	187.500	187.500	245.000
1.11		Juego de reparación de motores de bomba de condensación	1	2.800.000	3.150.000	3.375.000	3.375.000	4.410.000
1.12		Juego de reparación de motores de bomba de agua helada	1	3.200.000	4.340.000	4.650.000	4.650.000	6.076.000
1.13		Juego de reparación de motores de ventiladores de torres de enfriamiento	1	3.600.000	4.550.000	4.875.000	4.875.000	6.370.000
1.14		Juego de reparación de ventiladores de ventilación y extracción mecánica	1	3.700.000	4.550.000	4.875.000	4.875.000	6.370.000
1.15		Juego de reparación de equipos Split.	1	2.400.000	2.450.000	2.625.000	2.625.000	3.430.000
1.16		Aislante tipo geotextil (bidin) por m	1	10.000	5.000	5.625	5.625	7.350
1.17		Aislante plástico 200 micrones por m	1	10.000	3.000	4.125	4.125	5.390
1.18		Extractor de aire industrial trifásico de 1 HP	1	1.100.000	700.000	750.000	750.000	980.000
1.19		Extractor de aire monofásico de 100m3/h	1	150.000	175.000	187.500	187.500	245.000
1.20		Termostato para ambiente	1	120.000	140.000	150.000	180.000	196.000
1.21		Termostato para torres de enfriamiento	1	140.000	154.000	165.000	165.000	215.600
1.22		Rebobinado para motor de fácil	1	650.000	630.000	675.000	675.000	882.000
1.23		Carga de gas refrigerante por Kg	1	200.000	140.000	150.000	180.000	196.000
1.24		Filtro de aire para fancoils	1	120.000	140.000	150.000	150.000	196.000
1.25		Filtro de aire para UMA	1	160.000	350.000	375.000	375.000	490.000
1.26		Válvula esférica para fácil	1	180.000	245.000	262.500	262.500	343.000
1.27		Válvula esférica para UMA	1	220.000	455.000	487.500	487.500	637.000
1.28		Aislación para cañería de agua fría por metro	1	100.000	70.000	75.000	75.000	98.000
1.29		Relé temporizador	1	80.000	350.000	375.000	375.000	490.000
		Precio Total		**25.040.000**	**31.216.000**	**33.448.875**	**34.152.875**	**43.745.140**

LOTE NRO: 15 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LOS ASCENSORES DEL EDIFICIO DEL ESTACIONAMIENTO DEL CONGRESO NACIONAL.

Item	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	ASTELEV Precio unitario (IVA incluido)
1	72101506-001	Servicio de mantenimiento preventivo y predictivo de ascensores del Edificio del Estacionamiento del Congreso Nacional (por cabina)	Unidad	EVENTO	1	1.000.000
2	72101506-001	Servicio de mantenimiento correctivo de ascensores del Edificio del Estacionamiento del Congreso Nacional (por cabina)	Unidad	EVENTO	1	34.655.000
1.1		Contactor D	Unidad	UNIDAD	1	712.500
1.2		Contactor U	Unidad	UNIDAD	1	697.500
1.3		Contactor T	Unidad	UNIDAD	1	697.500

ANEXO I

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	ASTELEV Precio unitario (IVA incluido)
1.4		Contactor INS	Unidad	UNIDAD	1	697.500
1.5		Contactor BY	Unidad	UNIDAD	1	697.500
1.6		Contactor DO	Unidad	UNIDAD	1	697.500
1.7		Contactor DC	Unidad	UNIDAD	1	697.500
1.8		Ventilador	Unidad	UNIDAD	1	510.000
1.9		Sensor DZ	Unidad	UNIDAD	1	525.000
1.10		Sensor 1LV	Unidad	UNIDAD	1	525.000
1.11		Sensor 2 LV	Unidad	UNIDAD	1	525.000
1.12		Sensor IPU	Unidad	UNIDAD	1	525.000
1.13		Sensor IPD	Unidad	UNIDAD	1	525.000
1.14		Tope de goma motor operador	Unidad	UNIDAD	1	487.500
1.15		Placa RS 5	Unidad	UNIDAD	1	150.000
1.16		Reparación de hoja de cabina	Unidad	UNIDAD	1	487.500
1.17		Botón ADV	Unidad	UNIDAD	1	1.700.000
1.18		Cambio de reten de reductor	Unidad	UNIDAD	1	1.125.000
1.19		Inserto de puerta de cabina	Unidad	UNIDAD	1	2.000.000
1.20		Aceite reductor (5litros)	Unidad	UNIDAD	1	1.125.000
1.21		Sistema de alarma	Unidad	UNIDAD	1	1.012.500
1.22		Verificación y alineación de guías	Unidad	UNIDAD	1	2.400.000
1.23		Sensores ULS	Unidad	UNIDAD	1	1.275.000
1.24		Sensores DLS	Unidad	UNIDAD	1	525.000
1.25		Tope de goma motor operador	Unidad	UNIDAD	1	525.000
1.26		Placa RS 14	Unidad	UNIDAD	1	150.000
1.27		Rebobinado de motor	Unidad	UNIDAD	1	1.237.500
1.28		Botón nell	Unidad	UNIDAD	1	3.400.000
1.29		Contacto auxiliar puerta PB	Unidad	UNIDAD	1	1.125.000
1.30		Cambio de reten del pistón hidráulico	Unidad	UNIDAD	1	262.500
1.31		Alineación del pistón	Unidad	UNIDAD	1	2.450.000
1.32		Aceite hidráulico (10 litros)	Unidad	UNIDAD	1	2.450.000
1.33		Limpieza de pozo	Unidad	UNIDAD	1	1.125.000
1.34		Guiadores de Cabina y Contrapeso	Unidad	UNIDAD	1	2.100.000
		Precio Total	Unidad	UNIDAD	1	35.000
						35.655.000

ANEXO II

LOTE NRO: 1

Ítem	Descripción del Bien	Precio Referencial del Llamado	TRAKS- CAR		OPEL		H. PETERSEN S.A.C.I.	
			Variación del rango referido		Variación del rango referido		Variación del rango referido	
1	Servicio de mantenimiento preventivo y predictivo de Generador de 900KVA (marca: Caterpillar) con TTA del Edificio del Congreso Nacional	1.600.000	1.237.000	En rango	1.329.200	En rango	2.200.000	Por encima
2	Servicio de mantenimiento correctivo de Generador de 900KVA (marca: Caterpillar) con TTA del Edificio del Congreso Nacional							
1.1	Servicio de asistencia técnica de urgencia	450.000	350.000	En rango	570.000	Por encima	50.000	Por debajo
1.2	Kit de repuestos para lubricación de Grupos Generadores de emergencia de 900KVA, incluye: 02 unid de Filtro de aire, 02 unid de Filtro de aceite, 01 de unid Filtro Trampa de Agua, 01 de unid Tambor de aceite SAE 15W40 y 01 de unid Kit de análisis de aceite	10.000.000	8.893.000	En rango	8.893.500	En rango	9.650.000	En rango
1.3	Contactores para ventiladores de grupos generadores de 900KVA	385.000	321.000	En rango	345.400	En rango	300.000	En rango
1.4	Termostato para calentador de camisa de 900KVA	290.000	281.000	En rango	302.800	En rango	288.000	En rango
1.5	Controlador electrónico de velocidad para grupo generador de 900KVA	8.900.000	6.174.000	Por debajo	6.174.500	Por debajo	6.800.000	En rango
1.6	Baterías de 12 VCC - 150 A/h para generadores de 900 KVA	2.980.000	1.931.000	Por debajo	2.075.200	Por debajo	2.300.000	En rango

LOTE NRO: 2

Ítem	Descripción del Bien	Precio Referencial del Llamado	JC		TRAKS - CAR		OPEL		LA MAYORIA		H. PETERSEN S.A.C.I.	
			Variación del rango referido		Variación del rango referido		Variación del rango referido		Variación del rango referido		Variación del rango referido	
1	Servicio de mantenimiento preventivo y predictivo de Generador de 18,5KVA (marca: Max Máquinas) con TTA del Edificio del Centro de Bienestar Infantil del Congreso Nacional	800.000	960.000	Por encima	560.000	Por debajo	601.600	En rango	600.000	En rango	500.000	Por debajo
2	Servicio de mantenimiento correctivo de Generador de 18,5KVA (marca: Max Máquinas) con TTA del Edificio del Centro de Bienestar Infantil del Congreso Nacional											
1.1	Servicio de asistencia técnica de urgencia	350.000	420.000	Por encima	245.000	Por debajo	399.000	En rango	262.500	En rango	20.000	Por debajo
1.2	Kit de repuestos para lubricación de Grupos Generadores de emergencia de 18,5KVA, incluye: 01 unid de Filtro de aire, 01 unid de Filtro de aceite, 01 de unid Filtro Trampa de Agua, 01 de unid Tambor de aceite SAE 15W40 y 01 de unid Kit de análisis de aceite	4.000.000	1.700.000	Por debajo	2.800.000	Por debajo	3.040.000	En rango	3.000.000	En rango	2.500.000	Por debajo
1.3	Contactores para ventiladores de grupos generadores de 18,5KVA	255.000	110.000	Por debajo	178.000	Por debajo	191.800	En rango	191.250	En rango	250.000	En rango
1.4	Termostato para calentador de camisa de 18,5KVA	110.000	65.000	Por debajo	77.000	Por debajo	82.700	En rango	82.500	En rango	110.000	En rango
1.5	Controlador electrónico de velocidad para grupo generador de 18,5KVA	5.000.000	1.600.000	Por debajo	3.500.000	Por debajo	3.000.000	Por debajo	3.750.000	En rango	5.000.000	En rango
1.6	Baterías de 12 VCC - 90 A/h para generadores de 18,5 KVA	1.800.000	1.100.000	Por debajo	1.260.000	Por debajo	1.353.600	En rango	1.350.000	En rango	1.000.000	Por debajo

ANEXO II

LOTE NRO: 3

Ítem	Descripción del Bien	Precio Referencial del Llamado	H. PETERSEN S.A.C.I.		JC		OPEL		TRAKS -CAR		LA MAYORIA	
			Variación del rango referido		Variación del rango referido		Variación del rango referido		Variación del rango referido		Variación del rango referido	
1	Servicio de mantenimiento preventivo y predictivo de Generador de 100KVA	4.000.000	500.000	Por debajo	3.000.000	En rango	3.008.000	En rango	2.800.000	Por debajo	3.000.000	En rango
2	Servicio de mantenimiento correctivo de Generador de 100KVA (marca: RESA) con TTA del Edificio del Estacionamiento del Congreso Nacional											
1.1	Servicio de asistencia técnica de urgencia	430.000	20.000	Por debajo	515.000	Por encima	490.200	En rango	301.000	Por debajo	322.500	En rango
1.2	Kit de repuestos para lubricación de Grupos Generadores de emergencia de 100KVA, incluye: 02 unid de Filtro de aire, 02 unid de Filtro de aceite, 01 de unid Filtro Trampa de Agua, 01 de unid Tambor de aceite SAE 15W40 y 01 de unid Kit de análisis de aceite	7.000.000	2.800.000	Por debajo	3.900.000	Por debajo	4.900.000	Por debajo	4.900.000	Por debajo	5.250.000	En rango
1.3	Contactores para ventiladores de grupos generadores de 100KVA	330.000	250.000	En rango	130.000	Por debajo	248.200	En rango	231.000	Por debajo	247.500	En rango
1.4	Termostato para calentador de camisa de 100KVA	195.000	110.000	Por debajo	110.000	Por debajo	146.600	En rango	136.000	Por debajo	146.250	En rango
1.5	Controlador electrónico de velocidad para grupo generador de 100KVA	6.600.000	5.000.000	En rango	2.000.000	Por debajo	3.960.000	Por debajo	4.620.000	Por debajo	4.899.990	Por debajo
1.6	Baterías de 12 VCC - 90A/h para generadores de 100 KVA	1.800.000	1.000.000	Por debajo	1.300.000	Por debajo	1.353.600	En rango	1.260.000	Por debajo	1.350.000	En rango

LOTE NRO: 4

Ítem	Descripción del Bien	Precio Referencial del Llamado	CALTEC S.R.L.	
			Variación del rango referido	
1	Servicio de mantenimiento preventivo y predictivo de equipo UPS de 100 KVA (marca RIELLO) del Edificio del Congreso Nacional	3.900.000	3.900.000	En rango
2	Servicio de mantenimiento correctivo de equipo UPS de 100 KVA (marca RIELLO) del Edificio del Congreso Nacional			
1.1	Servicio de asistencia técnica de urgencia	330.000	330.000	En rango
1.2	Netman plus, multicom, kit de interfaz, modem y multipanel	1.800.000	1.800.000	En rango
1.3	Filtros de 5° A y 11° A (HC)	3.600.000	3.600.000	En rango
1.4	Transformador	4.500.000	4.500.000	En rango
1.5	Placas de sincronismo	1.800.000	1.800.000	En rango
1.6	Baterías 12V/90Ah	900.000	900.000	En rango

LOTE NRO: 5

Ítem	Descripción del Bien	Precio Referencial del Llamado	SANRI S.A.		LA MAYORIA	
			Variación del rango referido		Variación del rango referido	
1	Servicio de mantenimiento preventivo y predictivo de equipos y sistemas de CCTV de la Dirección de Patrimonio del Congreso Nacional	890.000	1.154.400	Por encima	667.500	En rango
2	Servicio de mantenimiento correctivo de equipos y sistemas de CCTV de la Dirección de Patrimonio del Congreso Nacional					
1.1	Servicio de asistencia técnica de urgencia	250.000	162.000	Por debajo	187.500	En rango
1.2	Cámara Fija	442.925	288.900	Por debajo	332.194	En rango
1.3	Domo Fijo	1.083.750	288.900	Por debajo	812.813	En rango
1.4	Fuente de 12V	359.000	110.700	Por debajo	269.250	En rango
1.5	Matriz de video	11.931.667	2.565.000	Por debajo	8.000.000	Por debajo

ANEXO II

LOTE NRO: 5

Ítem	Descripción del Bien	Precio Referencial del Llamado	SANRI S.A. Variación del rango referido		LA MAYORIA Variación del rango referido	
1.6	Monitor LED de 32?	1.971.400	1.593.000	Por debajo	1.478.550	En rango
1.7	UPS de 850 VA	885.800	513.000	Por debajo	664.350	En rango
1.8	Grabador de cámaras HD-TVI hasta 16 canales	1.771.188	1.350.000	Por debajo	1.328.391	En rango
1.9	Disco duro de 4 TB	1.719.000	913.950	Por debajo	1.289.250	En rango
1.10	Cable UTP para red de CCTV por metro	11.951	4.590	Por debajo	8.963	En rango

LOTE NRO: 6

Ítem	Descripción del Bien	Precio Referencial del Llamado	SANRI S.A. Variación del rango referido		LA MAYORIA Variación del rango referido	
1	Servicio de mantenimiento preventivo y predictivo de equipos y sistemas de CCTV del Centro de Bienestar Infantil del Congreso Nacional	920.000	1.154.400	Por encima	690.000	En rango
2	Servicio de mantenimiento correctivo de equipos y sistemas de CCTV del Centro de Bienestar Infantil del Congreso Nacional					
1.1	Servicio de asistencia técnica de urgencia	250.000	162.000	Por debajo	187.500	En rango
1.2	Cámara Fija	442.925	288.900	Por debajo	332.194	En rango
1.3	Domo Fijo	1.083.750	288.900	Por debajo	812.813	En rango
1.4	Fuente de 12V	359.000	110.700	Por debajo	269.250	En rango
1.5	Matriz de video	11.931.667	2.565.000	Por debajo	8.000.000	Por debajo
1.6	Monitor LED de 32?	1.971.400	1.593.000	En rango	1.478.550	En rango
1.7	UPS de 850 VA	885.800	513.000	Por debajo	664.350	En rango
1.8	Grabador de cámaras HD-TVI hasta 16 canales	1.771.188	1.350.000	En rango	1.328.391	En rango
1.9	Disco duro de 4 TB	1.719.000	913.950	Por debajo	1.289.250	En rango
1.10	Cable UTP para red de CCTV por metro	11.951	4.590	Por debajo	8.963	En rango

LOTE NRO: 7

Ítem	Descripción del Bien	Precio Referencial del Llamado	LA MAYORIA Variación del rango referido	
1	Servicio de mantenimiento preventivo y predictivo de equipos y sistemas de CCTV del Estacionamiento del Congreso Nacional y sus sistemas de portón automático.	1.750.000	1.312.500	En rango
2	Servicio de mantenimiento correctivo de equipos y sistemas de CCTV del Estacionamiento del Congreso Nacional y sus sistemas de portón automático.			
1.1	Servicio de asistencia técnica de urgencia	250.000	187.500	En rango
1.2	Cámara Fija	442.925	332.194	En rango
1.3	Domo Fijo	1.083.750	812.813	En rango
1.4	Fuente de 12V	359.000	269.250	En rango
1.5	Matriz de video	11.931.667	8.000.000	Por debajo
1.6	Monitor LED de 32?	1.971.400	1.478.550	En rango
1.7	UPS de 850 VA	848.300	636.225	En rango
1.8	Grabador de cámaras HD-TVI hasta 16 canales	1.771.188	1.328.391	En rango
1.9	Disco duro de 4 TB	1.719.000	1.289.250	En rango

ANEXO II

LOTE NRO: 7

Ítem	Descripción del Bien	Precio Referencial del Llamado	LA MAYORIA	
			Variación del rango referido	
1.10	Motor Eléctrico de HP monofásico	2.250.267	1.687.700	En rango
1.11	Cable UTP para red de CCTV por metro	11.951	8.963	En rango
1.12	Control remoto	299.667	200.000	Por debajo

LOTE NRO: 8

Ítem	Descripción del Bien	Precio Referencial del Llamado	TECNISYS S.R.L.	
			Variación del rango referido	
1	Servicio de mantenimiento preventivo y predictivo de equipos y sistemas de detección de incendios del Edificio del Congreso Nacional	10.250.000	13.500.000	Por encima
2	Servicio de mantenimiento correctivo de equipos y sistemas de detección de incendios del Edificio del Congreso Nacional			
1.1	Servicio de asistencia técnica de urgencia	376.667	250.000	Por debajo
1.2	CPU Principal y pantalla alfanumérica	11.691.000	12.785.000	En rango
1.3	Anunciador LCD	3.112.500	3.890.000	Por encima
1.4	Expansor de datos signature	4.171.000	5.180.000	Por encima
1.5	Conversor - Fuente para detectores convencionales	2.909.000	3.250.000	En rango
1.6	Controlador de audio	7.774.500	9.600.000	Por encima
1.7	Micrófono master	1.831.500	1.753.000	En rango
1.8	50 W - Amplificador de audio	3.341.500	3.865.000	En rango
1.9	6.4 A Fuente de poder auxiliar - 220V AC	5.443.000	7.560.000	Por encima
1.10	Modulo simple de una entrada CKT	701.500	450.000	Por debajo
1.11	Modulo dual de dos entradas CKT	1.016.000	766.500	En rango
1.12	Placa de montaje de módulos S/D	495.250	98.000	Por debajo
1.13	Módulo relay de control	601.100	598.000	En rango
1.14	Detector/sensor iónico 2D	785.800	798.500	En rango
1.15	Detector/sensor fotoeléctrico 2D	767.050	798.500	En rango
1.16	3D Multisensor/Detector	826.800	868.000	En rango
1.17	4D Multisensor/Detector	903.200	970.800	En rango
1.18	ROR/Fijo detector de temperatura	398.400	317.000	En rango
1.19	Base standard p/ detectores SIGA	188.200	168.000	En rango
1.20	Base aisladora p/ detectores SIGA	221.950	208.000	En rango
1.21	Baterias 12 V DC/ 7 AH Gel selladas	285.586	268.000	En rango
1.22	Detector fotoeléctrico de haz infrarrojo 24VDC Transmisor/Receptor	10.773.250	8.960.000	En rango
1.23	G7VA-Genesys Alto parlante 110CD 2W	1.278.500	987.000	En rango

ANEXO II

LOTE NRO: 9

Ítem	Descripción del Bien	Precio Referencial del Llamado	LA MAYORIA		TECNISYS S.R.L.	
			Variación del rango referido		Variación del rango referido	
1	Servicio de mantenimiento preventivo y predictivo de equipos y sistemas de detección de incendios del Edificio del Centro de Bienestar Infantil del Congreso Nacional	1.200.000	1.200.000	En rango	1.200.000	En rango
2	Servicio de mantenimiento correctivo de equipos y sistemas de detección de incendios del Edificio del Centro de Bienestar Infantil del Congreso Nacional					
1.1	Servicio de asistencia técnica de urgencia	150.000	172.500	En rango	250.000	Por encima
1.2	Detector de humo y calor	390.500	350.000	En rango	249.000	Por debajo
1.3	Alarma Audio Visual	495.000	371.250	En rango	267.000	Por debajo
1.4	Pulsador Manual compuesto	480.000	360.000	En rango	219.000	Por debajo
1.5	Detector de rotura de vidrio	400.000	300.000	En rango	399.000	En rango
1.6	Detector infrarrojo	420.000	315.000	En rango	460.000	En rango
1.7	Sensor termovelocimetrico	485.400	364.050	En rango	220.000	Por debajo
1.8	Batería a gel	268.000	201.000	En rango	268.000	En rango
1.9	Cableado para señales de detectores	7.000	5.250	En rango	320.000	Por encima

LOTE NRO: 10

Ítem	Descripción del Bien	Precio Referencial del Llamado	LA MAYORIA		TECNISYS S.R.L.	
			Variación del rango referido		Variación del rango referido	
1	Servicio de mantenimiento preventivo y predictivo de equipos y sistemas de detección de incendios del Edificio del Estacionamiento del Congreso Nacional	2.350.000	2.702.500	En rango	2.350.000	En rango
2	Servicio de mantenimiento correctivo de equipos y sistemas de detección de incendios del Edificio del Estacionamiento del Congreso Nacional					
1.1	Servicio de asistencia técnica de urgencia	150.000	150.000	En rango	250.000	Por encima
1.2	Detector de humo y calor	390.500	350.000	En rango	249.000	Por debajo
1.3	Alarma Audio Visual	495.000	371.250	En rango	267.000	Por debajo
1.4	Pulsador Manual compuesto	480.000	360.000	En rango	219.000	Por debajo
1.5	Detector de rotura de vidrio	400.000	300.000	En rango	399.000	En rango
1.6	Detector infrarrojo	420.000	315.000	En rango	460.000	En rango
1.7	Sensor termovelocimetrico	485.400	364.050	En rango	220.000	Por debajo
1.8	Batería a gel	268.000	201.000	En rango	268.000	En rango
1.9	Cableado para señales de detectores	7.000	5.250	En rango	320.000	Por encima

ANEXO II

LOTE NRO: 11

Ítem	Descripción del Bien	Precio Referencial del Llamado	RIEDER & CIA. S.A.C.I. Variación del rango referido	
1	Servicio de mantenimiento preventivo y predictivo de equipos de comunicación y central telefónica de la marca SIEMENS del Edificio del Congreso Nacional	1.500.000	1.500.000	En rango
2	Servicio de mantenimiento correctivo de equipos de comunicación y central telefónica de la marca SIEMENS del Edificio del Congreso Nacional			
1.1	Servicio de asistencia técnica de urgencia	385.000	385.000	En rango
1.2	Identificación y disponibilidad de pares en los distribuidores, eliminación de defectos causados por corto circuito, mal contacto y cables interrumpidos y/o cortados o sulfatados (5 horas)	1.300.000	1.300.000	En rango
1.3	Desarrollo e implementación de recuperación de base de datos (backup) del sistema de comunicación central (2 horas)	520.000	520.000	En rango
1.4	Ajuste y procedimiento correctivo de enlaces digitales y analógicos (2 horas)	520.000	520.000	En rango
1.5	Mantenimiento correctivo del sistema de tarifación AM-WIN, con modificación de tabla de tarifas de COPACO (8 horas)	2.080.000	2.080.000	En rango
1.6	Mantenimiento del sistema de buzón de mensajes FONO MAIL 2000 (4 horas)	1.040.000	1.040.000	En rango
1.7	Habilitación y puesta en funcionamiento de conexión toma telefónica nueva con programación de líneas (digital/analógica) (2 horas)	520.000	520.000	En rango
1.8	Protectores de líneas para líneas digitales de COPACO	340.000	340.000	En rango
1.9	Consola de operadora OpenStage 40T	1.558.000	1.558.000	En rango
1.10	Aparatos telefónicos analógicos Gigaset DA610	240.000	240.000	En rango
1.11	UPS 10KVA Online	16.200.000	16.200.000	En rango
1.12	Módems E1 (par con kit de Fibra Óptica)	8.750.000	8.750.000	En rango
1.13	Patch panel 24 puertos	620.000	620.000	En rango
1.14	Patch panel de 48 ports- 5et true net	1.240.000	1.240.000	En rango
1.15	Cable espiral plug a plug RJ9 de 2.1m, para auricular telefónico, color negro	6.400	6.400	En rango
1.16	Cable telefónica de 4m con fichas RJ11	3.950	3.950	En rango
1.17	Cable telefónico de 4P + T por metro	950	950	En rango
1.18	Fichas de conexión RJ11	210	210	En rango
1.19	Fichas de conexión RJ09	190	190	En rango
1.20	Cajas de tomas telefónicas con pico toma RJ11	6.500	6.500	En rango

LOTE NRO: 12

Ítem	Descripción del Bien	Precio Referencial del Llamado	JC Variación del rango referido		TECNOFRIO Variación del rango referido		FYA Variación del rango referido		HZ IMGENIERIA Variación del rango referido		TRAKS - CAR Variación del rango referido	
1	Servicio de mantenimiento preventivo y predictivo de equipos acondicionadores de aire											
1.1	Servicio de Mantenimiento Preventivo de equipos de aire acondicionado de: 12.000 BTU/H	300.000	300.000	En rango	200.000	Por debajo	225.000	En rango	190.000	Por debajo	210.000	Por debajo
1.2	Servicio de Mantenimiento Preventivo de equipos de aire acondicionado de: 18.000 BTU/H	400.000	450.000	En rango	250.000	Por debajo	300.000	En rango	250.000	Por debajo	280.000	Por debajo
1.3	Servicio de Mantenimiento Preventivo de equipos de aire acondicionado de: 24.000 BTU/H	500.000	500.000	En rango	300.000	Por debajo	375.000	En rango	320.000	Por debajo	350.000	Por debajo
1.4	Servicio de Mantenimiento Preventivo de equipos de aire acondicionado de: 36.000 BTU/H	600.000	700.000	Por encima	320.000	Por debajo	450.000	En rango	380.000	Por debajo	420.000	Por debajo

ANEXO II

LOTE NRO: 12

Ítem	Descripción del Bien	Precio Referencial del Llamado	JC		TECNOFRIO		FYA		HZ IMGENIERIA		TRAKS - CAR	
			Variación del rango referido		Variación del rango referido		Variación del rango referido		Variación del rango referido		Variación del rango referido	
1.5	Servicio de Mantenimiento Preventivo de equipos de aire acondicionado de: 48.000 BTU/H	800.000	350.000	Por debajo	350.000	Por debajo	600.000	En rango	500.000	Por debajo	560.000	Por debajo
1.6	Servicio de Mantenimiento Preventivo de equipos de aire acondicionado de: 60.000 BTU/H	1.000.000	450.000	Por debajo	400.000	Por debajo	750.000	En rango	640.000	Por debajo	700.000	Por debajo
1.7	Servicio de Mantenimiento Preventivo de equipos de aire acondicionado de: 90.000 BTU/H	1.300.000	350.000	Por debajo	400.000	Por debajo	975.000	En rango	830.000	Por debajo	910.000	Por debajo
2	Servicio de mantenimiento correctivo de equipos acondicionadores de aire											
1.1	Servicio de asistencia técnica de urgencia	105.000	130.000	Por encima	100.000	En rango	50.000	Por debajo	67.000	Por debajo	73.000	Por debajo
1.2	Compresor (rotativo y alternativo) 220V - 50HZ de 12.000 BTU/H	875.000	690.000	En rango	700.000	En rango	650.000	Por debajo	560.000	Por debajo	612.000	Por debajo
1.3	Compresor (rotativo y alternativo) 220V - 50HZ de 18.000 BTU/H	1.350.000	790.000	Por debajo	800.000	Por debajo	780.000	Por debajo	860.000	Por debajo	945.000	Por debajo
1.4	Compresor (rotativo y alternativo) 220V - 50HZ de 24.000 BTU/H	1.520.000	1.100.000	Por debajo	1.000.000	Por debajo	1.300.000	Por debajo	970.000	Por debajo	1.064.000	Por debajo
1.5	Compresor (rotativo y alternativo) 220V - 50HZ de 36.000 BTU/H	2.300.000	1.400.000	Por debajo	1.400.000	Por debajo	2.000.000	Por debajo	1.470.000	Por debajo	1.610.000	Por debajo
1.6	Compresor (rotativo y alternativo) 220V - 50HZ de 48.000 BTU/H	2.500.000	1.100.000	Por debajo	1.600.000	Por debajo	2.050.000	Por debajo	1.600.000	Por debajo	1.750.000	Por debajo
1.7	Compresor (rotativo y alternativo) 220V - 50HZ de 60.000 BTU/H	2.700.000	1.650.000	Por debajo	1.700.000	Por debajo	2.100.000	En rango	1.720.000	Por debajo	1.890.000	Por debajo
1.8	Compresor (rotativo y alternativo) 220V - 50HZ de 90.000 BTU/H	3.000.000	1.200.000	Por debajo	1.800.000	Por debajo	2.450.000	En rango	1.920.000	Por debajo	2.100.000	Por debajo
1.9	Rebobinado de motor ventilador	600.000	220.000	Por debajo	380.000	Por debajo	35.000	Por debajo	380.000	Por debajo	420.000	Por debajo
1.10	Rulemanes para motor ventilador	500.000	180.000	Por debajo	120.000	Por debajo	36.000	Por debajo	320.000	Por debajo	350.000	Por debajo
1.11	Contactores	450.000	140.000	Por debajo	220.000	Por debajo	130.000	Por debajo	285.000	Por debajo	315.000	Por debajo
1.12	Filtro de aire (serpentina)	75.000	25.000	Por debajo	55.000	Por debajo	15.000	Por debajo	48.000	Por debajo	52.000	Por debajo
1.13	Cañerías de cobre	150.000	150.000	En rango	100.000	Por debajo	100.000	Por debajo	95.000	Por debajo	105.000	Por debajo
1.14	Gas refrigerante	215.000	255.000	Por encima	200.000	En rango	130.000	Por debajo	137.000	Por debajo	150.000	Por debajo
1.15	Capacitor de marcha (de acuerdo a lo requerido)	100.000	150.000	Por encima	100.000	En rango	25.000	Por debajo	60.000	Por debajo	70.000	Por debajo
1.16	Capacitor de motor ventilador de 5uF	45.000	50.000	En rango	40.000	En rango	45.000	En rango	28.000	Por debajo	31.000	Por debajo
1.17	Paleta del motor ventilador	1.000.000	330.000	Por debajo	120.000	Por debajo	100.000	Por debajo	630.000	Por debajo	700.000	Por debajo
1.18	Turbina del motor ventilador	500.000	170.000	Por debajo	150.000	Por debajo	250.000	Por debajo	320.000	Por debajo	350.000	Por debajo
1.19	Llave selectora frio/calor	195.000	70.000	Por debajo	60.000	Por debajo	30.000	Por debajo	124.000	Por debajo	136.000	Por debajo
1.20	Termostato frio/calor	300.000	150.000	Por debajo	80.000	Por debajo	180.000	Por debajo	190.000	Por debajo	210.000	Por debajo
1.21	Capilar	20.000	7.000	Por debajo	20.000	En rango	25.000	25	12.000	Por debajo	14.000	Por debajo
1.22	Filtro de gas	50.000	30.000	Por debajo	25.000	Por debajo	15.000	Por debajo	32.000	Por debajo	35.000	Por debajo
1.23	Filtro de aire	50.000	30.000	Por debajo	40.000	Por debajo	15.000	Por debajo	32.000	Por debajo	35.000	Por debajo
1.24	Correas	100.000	50.000	Por debajo	30.000	Por debajo	45.000	Por debajo	65.000	Por debajo	70.000	Por debajo
1.25	Válvulas (inversoras, de expansión, y llave de servicio)	400.000	125.000	Por debajo	180.000	Por debajo	130.000	Por debajo	255.000	Por debajo	280.000	Por debajo
1.26	Bandeja recolectora de agua en chapa	250.000	80.000	Por debajo	120.000	Por debajo	50.000	Por debajo	160.000	Por debajo	175.000	Por debajo
1.27	Pintura de bandeja recolectora de agua de la parte deteriorada	150.000	50.000	Por debajo	40.000	Por debajo	50.000	Por debajo	90.000	Por debajo	105.000	Por debajo
1.28	Placas electrónicas de equipo (control y equipo evaporador)	500.000	300.000	Por debajo	320.000	Por debajo	120.000	Por debajo	300.000	Por debajo	350.000	Por debajo
1.29	Mando eléctrico	100.000	40.000	Por debajo	100.000	En rango	60.000	Por debajo	65.000	Por debajo	70.000	Por debajo
1.30	Transformador de 220 - 24V	200.000	65.000	Por debajo	80.000	Por debajo	35.000	Por debajo	125.000	Por debajo	140.000	Por debajo

ANEXO II

LOTE NRO: 12

Ítem	Descripción del Bien	Precio Referencial del Llamado	JC		TECNOFRIO		FYA		HZ IMGENIERIA		TRAKS - CAR	
			Variación del rango referido		Variación del rango referido		Variación del rango referido		Variación del rango referido		Variación del rango referido	
1.31	Motor eléctrico para dumper	200.000	80.000	Por debajo	120.000	Por debajo	95.000	Por debajo	150.000	En rango	140.000	Por debajo
1.32	Evaporadores para los equipos de Aire Acondicionado de: 12.000 BTU/H	700.000	250.000	Por debajo	500.000	Por debajo	350.000	Por debajo	445.000	Por debajo	490.000	Por debajo
1.33	Evaporadores para los equipos de Aire Acondicionado de: 18.000 BTU/H	850.000	280.000	Por debajo	600.000	Por debajo	400.000	Por debajo	545.000	Por debajo	595.000	Por debajo
1.34	Evaporadores para los equipos de Aire Acondicionado de: 24.000 BTU/H	900.000	300.000	Por debajo	700.000	En rango	470.000	Por debajo	575.000	Por debajo	630.000	Por debajo
1.35	Evaporadores para los equipos de Aire Acondicionado de: 36.000 BTU/H	1.200.000	370.000	Por debajo	1.000.000	En rango	600.000	Por debajo	765.000	Por debajo	840.000	Por debajo
1.36	Evaporadores para los equipos de Aire Acondicionado de: 48.000 BTU/H	1.300.000	400.000	Por debajo	1.100.000	En rango	450.000	Por debajo	830.000	Por debajo	910.000	Por debajo
1.37	Evaporadores para los equipos de Aire Acondicionado de: 60.000 BTU/H	1.500.000	500.000	Por debajo	1.200.000	En rango	500.000	Por debajo	960.000	Por debajo	1.050.000	Por debajo
1.38	Evaporadores para los equipos de Aire Acondicionado de: 90.000 BTU/H	1.800.000	550.000	Por debajo	800.000	Por debajo	1.000.000	Por debajo	1.150.000	Por debajo	1.260.000	Por debajo
1.39	Juego de reparación de motores eléctricos (ventiladores de extracción mecánica de 220/380 V - 50Hz, hasta 2.5KW)	400.000	130.000	Por debajo	120.000	Por debajo	195.000	Por debajo	280.000	Por debajo	280.000	Por debajo
1.40	Juego de cambio de rodamientos y rebarnizado para motores eléctricos (ventiladores de extracción mecánica de 220/380 V - 50Hz, hasta	450.000	150.000	Por debajo	180.000	Por debajo	150.000	Por debajo	310.000	Por debajo	315.000	Por debajo
1.41	Juego de reparación motores eléctricos (ventiladores de extracción mecánica de 220/380V, 50Hz, desde 2.5KW a 5.5KW)	500.000	170.000	Por debajo	180.000	Por debajo	200.000	Por debajo	350.000	Por debajo	350.000	Por debajo
1.42	Juego de cambio de rodamientos y rebarnizado para motores eléctricos (ventiladores de extracción mecánica de 220/380V, 50Hz, desde	650.000	200.000	Por debajo	180.000	Por debajo	220.000	Por debajo	450.000	Por debajo	455.000	Por debajo
1.43	Juego de reparación motores eléctricos (ventiladores de extracción mecánica de 220/380V, 50Hz, desde 5.5KW a 9.5KW)	800.000	250.000	Por debajo	180.000	Por debajo	450.000	Por debajo	560.000	Por debajo	560.000	Por debajo
1.44	Juego de cambio de rodamientos y rebarnizado para motores eléctricos (ventiladores de extracción mecánica de 220/380V, 50Hz, desde 5.5KW a 9.5KW)	1.000.000	310.000	Por debajo	180.000	Por debajo	600.000	Por debajo	700.000	Por debajo	700.000	Por debajo
1.45	Reparación de perdida de gas refrigerante (inspección y soldadura)	500.000	500.000	En rango	200.000	Por debajo	50.000	Por debajo	300.000	Por debajo	350.000	Por debajo

LOTE NRO: 12

Ítem	Descripción del Bien	Precio Referencial del Llamado	ELIMEC S.R.L.		LA MAYORIA		SETIS.A.		SEPROPAR S.A		VIS S.R.L.	
			Variación del rango referido		Variación del rango referido		Variación del rango referido		Variación del rango referido		Variación del rango referido	
1	Servicio de mantenimiento preventivo y predictivo de equipos											
1.1	Servicio de Mantenimiento Preventivo de equipos de aire acondicionado de: 12.000 BTU/H	300.000	225.000	En rango	345.000	En rango	300.000	En rango	200.000	Por debajo	270.000	En rango
1.2	Servicio de Mantenimiento Preventivo de equipos de aire acondicionado de: 18.000 BTU/H	400.000	300.000	En rango	355.000	En rango	400.000	En rango	200.000	Por debajo	360.000	En rango

ANEXO II

LOTE NRO: 12			ELIMEC S.R.L.		LA MAYORIA		SETIS.A.		SEPROPAR S.A		VIS S.R.L.	
Item	Descripción del Bien	Precio Referencial del Llamado	Variación del rango referido		Variación del rango referido		Variación del rango referido		Variación del rango referido		Variación del rango referido	
1.3	Servicio de Mantenimiento Preventivo de equipos de aire acondicionado de: 24.000 BTU/H	500.000	375.000	En rango	375.000	En rango	500.000	En rango	200.000	Por debajo	450.000	En rango
1.4	Servicio de Mantenimiento Preventivo de equipos de aire acondicionado de: 36.000 BTU/H	600.000	450.000	En rango	450.000	En rango	600.000	En rango	450.000	Por debajo	540.000	En rango
1.5	Servicio de Mantenimiento Preventivo de equipos de aire acondicionado de: 48.000 BTU/H	800.000	600.000	En rango	600.000	En rango	800.000	En rango	450.000	Por debajo	720.000	En rango
1.6	Servicio de Mantenimiento Preventivo de equipos de aire acondicionado de: 60.000 BTU/H	1.000.000	750.000	En rango	750.000	En rango	1.000.000	En rango	450.000	Por debajo	900.000	En rango
1.7	Servicio de Mantenimiento Preventivo de equipos de aire acondicionado de: 90.000 BTU/H	1.300.000	975.000	En rango	975.000	En rango	1.300.000	En rango	975.000	En rango	1.170.000	En rango
2	Servicio de mantenimiento correctivo de equipos acondicionadores de aire											
1.1	Servicio de asistencia técnica de urgencia	105.000	78.750	En rango	120.750	En rango	55.000	Por debajo	78.750	En rango	94.500	En rango
1.2	Compresor (rotativo y alternativo) 220V - 50HZ de 12.000 BTU/H	875.000	656.250	En rango	875.000	En rango	500.000	Por debajo	700.000	En rango	787.500	En rango
1.3	Compresor (rotativo y alternativo) 220V - 50HZ de 18.000 BTU/H	1.350.000	1.012.500	En rango	1.200.000	En rango	760.000	Por debajo	1.012.500	En rango	1.215.000	En rango
1.4	Compresor (rotativo y alternativo) 220V - 50HZ de 24.000 BTU/H	1.520.000	1.140.000	En rango	1.350.000	En rango	850.000	Por debajo	1.140.000	En rango	1.368.000	En rango
1.5	Compresor (rotativo y alternativo) 220V - 50HZ de 36.000 BTU/H	2.300.000	1.725.000	En rango	1.725.000	En rango	1.720.000	En rango	1.725.000	En rango	2.070.000	En rango
1.6	Compresor (rotativo y alternativo) 220V - 50HZ de 48.000 BTU/H	2.500.000	1.875.000	En rango	1.875.000	En rango	1.800.000	Por debajo	1.875.000	En rango	2.250.000	En rango
1.7	Compresor (rotativo y alternativo) 220V - 50HZ de 60.000 BTU/H	2.700.000	2.025.000	En rango	2.025.000	En rango	1.950.000	Por debajo	3.000.000	En rango	2.430.000	En rango
1.8	Compresor (rotativo y alternativo) 220V - 50HZ de 90.000 BTU/H	3.000.000	2.250.000	En rango	2.250.000	En rango	2.200.000	Por debajo	3.450.000	En rango	2.700.000	En rango
1.9	Rebobinado de motor ventilador	600.000	450.000	En rango	400.000	Por debajo	200.000	Por debajo	450.000	En rango	540.000	En rango
1.10	Rulemanes para motor ventilador	500.000	375.000	En rango	350.000	Por debajo	400.000	En rango	375.000	En rango	450.000	En rango
1.11	Contactores	450.000	337.500	En rango	337.500	En rango	350.000	En rango	337.500	En rango	405.000	En rango
1.12	Filtro de aire (serpentina)	75.000	56.250	En rango	56.250	En rango	75.000	En rango	56.250	En rango	67.500	En rango
1.13	Cañerías de cobre	150.000	112.500	En rango	150.000	En rango	150.000	En rango	112.500	En rango	135.000	En rango
1.14	Gas refrigerante	215.000	161.250	En rango	161.250	En rango	315.000	Por encima	161.250	En rango	193.500	En rango
1.15	Capacitor de marcha (de acuerdo a lo requerido)	100.000	75.000	En rango	115.000	En rango	100.000	En rango	75.000	En rango	90.000	En rango
1.16	Capacitor de motor ventilador de 5uF	45.000	33.750	En rango	51.750	En rango	45.000	En rango	33.750	En rango	40.500	En rango
1.17	Paleta del motor ventilador	1.000.000	750.000	En rango	700.000	Por debajo	400.000	Por debajo	750.000	En rango	900.000	En rango
1.18	Turbina del motor ventilador	500.000	375.000	En rango	350.000	Por debajo	250.000	Por debajo	375.000	En rango	450.000	En rango
1.19	Llave selectora frio/calor	195.000	146.250	En rango	146.250	En rango	150.000	En rango	146.250	En rango	175.500	En rango
1.20	Termostato frio/calor	300.000	225.000	En rango	225.000	En rango	250.000	En rango	225.000	En rango	270.000	En rango
1.21	Capilar	20.000	15.000	En rango	15.000	En rango	20.000	En rango	15.000	En rango	18.000	En rango
1.22	Filtro de gas	50.000	37.500	En rango	37.500	En rango	50.000	En rango	37.500	En rango	45.000	En rango
1.23	Filtro de aire	50.000	37.500	En rango	37.500	En rango	50.000	En rango	37.500	En rango	45.000	En rango
1.24	Correas	100.000	75.000	En rango	75.000	En rango	100.000	En rango	75.000	En rango	90.000	En rango
1.25	Válvulas (inversoras, de expansión, y llave de servicio)	400.000	300.000	En rango	300.000	En rango	400.000	En rango	300.000	En rango	360.000	En rango
1.26	Bandeja recolectora de agua en chapa	250.000	187.500	En rango	187.500	En rango	250.000	En rango	187.500	En rango	225.000	En rango
1.27	Pintura de bandeja recolectora de agua de la parte deteriorada	150.000	112.500	En rango	112.500	En rango	150.000	En rango	112.500	En rango	135.000	En rango
1.28	Placas electrónicas de equipo (control y equipo evaporador)	500.000	375.000	En rango	575.000	En rango	500.000	En rango	375.000	En rango	450.000	En rango

ANEXO II

LOTE NRO: 12

Ítem	Descripción del Bien	Precio Referencial del Llamado	ELIMEC S.R.L.		LA MAYORIA		SETIS.A.		SEPROPAR S.A		VIS S.R.L.	
			Variación del rango referido		Variación del rango referido		Variación del rango referido		Variación del rango referido		Variación del rango referido	
1.29	Mando eléctrico	100.000	75.000	En rango	115.000	En rango	100.000	En rango	75.000	En rango	90.000	En rango
1.30	Transformador de 220 - 24V	200.000	150.000	En rango	150.000	En rango	200.000	En rango	150.000	En rango	180.000	En rango
1.31	Motor eléctrico para damper	200.000	150.000	En rango	150.000	En rango	200.000	En rango	150.000	En rango	180.000	En rango
1.32	Evaporadores para los equipos de Aire Acondicionado de: 12.000 BTU/H	700.000	525.000	En rango	525.000	En rango	500.000	Por debajo	525.000	En rango	630.000	En rango
1.33	Evaporadores para los equipos de Aire Acondicionado de: 18.000 BTU/H	850.000	637.500	En rango	637.500	En rango	650.000	En rango	637.500	En rango	765.000	En rango
1.34	Evaporadores para los equipos de Aire Acondicionado de: 24.000 BTU/H	900.000	675.000	En rango	675.000	En rango	700.000	En rango	675.000	En rango	810.000	En rango
1.35	Evaporadores para los equipos de Aire Acondicionado de: 36.000 BTU/H	1.200.000	900.000	En rango	900.000	En rango	1.000.000	En rango	900.000	En rango	1.080.000	En rango
1.36	Evaporadores para los equipos de Aire Acondicionado de: 48.000 BTU/H	1.300.000	975.000	En rango	975.000	En rango	1.100.000	En rango	975.000	En rango	1.170.000	En rango
1.37	Evaporadores para los equipos de Aire Acondicionado de: 60.000 BTU/H	1.500.000	1.125.000	En rango	1.125.000	En rango	1.300.000	En rango	1.125.000	En rango	1.350.000	En rango
1.38	Evaporadores para los equipos de Aire Acondicionado de: 90.000 BTU/H	1.800.000	1.350.000	En rango	1.350.000	En rango	1.600.000	En rango	1.350.000	En rango	1.620.000	En rango
1.39	Juego de reparación de motores eléctricos (ventiladores de extracción mecánica de 220/380 V - 50Hz, hasta 2.5KW)	400.000	300.000	En rango	300.000	En rango	350.000	En rango	300.000	En rango	360.000	En rango
1.40	Juego de cambio de rodamientos y rebamizado para motores eléctricos (ventiladores de extracción mecánica de 220/380 V - 50Hz, hasta 2.5KW)	450.000	337.500	En rango	337.500	En rango	400.000	En rango	337.500	En rango	405.000	En rango
1.41	Juego de reparación motores eléctricos (ventiladores de extracción mecánica de 220/380V, 50Hz, desde 2.5KW a 5.5KW)	500.000	375.000	En rango	375.000	En rango	450.000	En rango	375.000	En rango	450.000	En rango
1.42	Juego de cambio de rodamientos y rebamizado para motores eléctricos (ventiladores de extracción mecánica de 220/380V, 50Hz, desde 2.5KW a 5.5KW)	650.000	487.500	En rango	487.500	En rango	600.000	En rango	487.500	En rango	585.000	En rango
1.43	Juego de reparación motores eléctricos (ventiladores de extracción mecánica de 220/380V, 50Hz, desde 5.5KW a 9.5KW)	800.000	600.000	En rango	600.000	En rango	700.000	En rango	600.000	En rango	720.000	En rango
1.44	Juego de cambio de rodamientos y rebamizado para motores eléctricos (ventiladores de extracción mecánica de 220/380V, 50Hz, desde 5.5KW a 9.5KW)	1.000.000	750.000	En rango	750.000	En rango	850.000	En rango	750.000	En rango	900.000	En rango
1.45	Reparación de perdida de gas refrigerante (inspección y soldadura)	500.000	375.000	En rango	375.000	En rango	150.000	Por debajo	375.000	En rango	450.000	En rango

LOTE NRO: 13

Ítem	Descripción del Bien	Precio Referencial del Llamado	TECNOFRIO		TRAKS - CAR		SEPROPAR S.A.		VIS S.R.L.		ELIMEC S.R.L.	
			Variación del rango referido		Variación del rango referido		Variación del rango referido		Variación del rango referido		Variación del rango referido	
1	Servicio de mantenimiento preventivo y predictivo del sistema de climatización central y ventilación forzada del edificio del Congreso Nacional											
1.1	Verificación de temperaturas y presión y estado de los componentes y circuitos eléctricos de Chillers, según especificaciones técnicas	170.000	150.000	En rango	119.000	Por debajo	195.500	En rango	127.500	En rango	170.000	En rango

ANEXO II

LOTE NRO: 13			TECNOFRIO		TRAKS - CAR		SEPROPAR S.A.		VIS S.R.L.		ELIMEC S.R.L.	
Ítem	Descripción del Bien	Precio Referencial del Llamado	Variación del rango referido		Variación del rango referido		Variación del rango referido		Variación del rango referido		Variación del rango referido	
1.2	Limpieza de serpentinas del condensador y de evaporadores. Verificación del estado de válvulas y anclajes de motores ventiladores y compresores. Limpieza general de los equipos y accesorios de chillers	850.000	350.000	Por debajo	595.000	Por debajo	977.500	En rango	637.500	En rango	850.000	En rango
1.3	Limpieza de serpentinas. Control del termostato, válvula de tres vías y funcionamiento de motor ventilador. Revisión del sistema de drenaje, estado de rodamientos, ajuste y control de lubricación de partes motrices (UMA?S)	190.000	200.000	En rango	133.000	Por debajo	218.500	En rango	142.500	En rango	190.000	En rango
1.4	Limpieza de filtros de aire, serpentinas internas y ajuste de correas. Revisión del estado de los calefactores eléctricos y contactores.Limpieza general de los equipos, incluyendo rejillas de ductos de aire (UMA?S)	150.000	200.000	Por encima	105.000	Por debajo	172.500	En rango	112.500	En rango	150.000	En rango
1.5	Medición del consumo eléctrico, verificación del estado de las bombas y sus componentes (juntas, base, válvulas y otros) SISTEMA DE BOMBEO	35.000	100.000	Por encima	24.000	Por debajo	26.250	En rango	26.250	En rango	35.000	En rango
1.6	Verificación del estado físico de los aislamientos, uniones flexibles y válvulas, ajuste de uniones y soportes de cañerías de las torres. Verificación de anclaje de motor ventilador, lubricación, balanceo de aspas del ventilador (TRATAMIENTO DE AGUA, CAÑERIAS Y TORRES DE ENFRIAMIENTO)	45.500	100.000	Por encima	31.000	Por debajo	34.125	En rango	34.125	En rango	45.500	En rango
1.7	Limpieza del tanque de agua fría, tanques colectores de agua y torres de enfriamiento. Purga del sistema hidráulico y limpieza de filtros tipo Y para evitar acumulación de sedimentos, algas y lodos. (TRATAMIENTO DE AGUA, CAÑERIAS Y TORRES DE ENFRIAMIENTO)	200.000	200.000	En rango	140.000	Por debajo	150.000	En rango	150.000	En rango	200.000	En rango
1.8	Verificación de estado de motor y ventiladores, limpieza general de extractores de ventilación forzada (EXTRACTORES DE AIRE)	40.000	100.000	Por encima	28.000	Por debajo	30.000	En rango	30.000	En rango	40.000	En rango
1.9	Limpieza, control y verificación de fan coils según especificaciones técnicas	250.000	120.000	Por debajo	175.000	Por debajo	287.500	En rango	187.500	En rango	250.000	En rango
2	Servicio de mantenimiento correctivo del sistema de climatización central y ventilación forzada del edificio del Congreso Nacional											
1.1	Servicio de asistencia técnica de urgencia	175.000	200.000	En rango	122.000	Por debajo	131.250	En rango	131.250	En rango	171.500	En rango
1.2	Motor para válvula de 3 vías	1.800.000	1.300.000	Por debajo	1.260.000	Por debajo	1.350.000	En rango	1.350.000	En rango	1.764.000	En rango
1.3	Relay Térmico trifásico (de 4 a 6,5 seg) para bombas	1.100.000	180.000	Por debajo	770.000	Por debajo	825.000	En rango	825.000	En rango	1.078.000	En rango
1.4	Relay Térmico (de 12 a 18 seg) para ventiladores	1.100.000	180.000	Por debajo	770.000	Por debajo	825.000	En rango	825.000	En rango	1.078.000	En rango
1.5	Contactores de 80A para bombas	1.800.000	400.000	Por debajo	1.260.000	Por debajo	1.350.000	En rango	1.350.000	En rango	1.764.000	En rango

ANEXO II

LOTE NRO: 13			TECNOFRIO		TRAKS - CAR		SEPROPAR S.A.		VIS S.R.L.		ELIMEC S.R.L.	
Ítem	Descripción del Bien	Precio Referencial del Llamado	Variación del rango referido		Variación del rango referido		Variación del rango referido		Variación del rango referido		Variación del rango referido	
1.6	Contactores de 32A para ventiladores o condensadores	1.500.000	280.000	Por debajo	1.050.000	Por debajo	1.125.000	En rango	1.125.000	En rango	1.470.000	En rango
1.7	Cajas de ductos flexibles de 10? para ampliaciones	1.100.000	600.000	Por debajo	770.000	Por debajo	825.000	En rango	825.000	En rango	1.078.000	En rango
1.8	Conexiones flexibles de goma para cañerías de 3?	1.300.000	1.100.000	En rango	910.000	Por debajo	975.000	En rango	975.000	En rango	1.274.000	En rango
1.9	Abrazaderas metálicas para conexiones flexibles de 3?	260.000	160.000	Por debajo	182.000	Por debajo	195.000	En rango	195.000	En rango	254.800	En rango
1.10	Correas de varias medidas	250.000	180.000	Por debajo	175.000	Por debajo	187.500	En rango	187.500	En rango	245.000	En rango
1.11	Juego de reparación de motores de bomba de condensación	4.500.000	2.800.000	Por debajo	3.150.000	Por debajo	3.375.000	En rango	3.375.000	En rango	4.410.000	En rango
1.12	Juego de reparación de motores de bomba de agua helada	6.200.000	3.200.000	Por debajo	4.340.000	Por debajo	4.650.000	En rango	4.650.000	En rango	6.076.000	En rango
1.13	Juego de reparación de motores de ventiladores de torres de enfriamiento	6.500.000	3.600.000	Por debajo	4.550.000	Por debajo	4.875.000	En rango	4.875.000	En rango	6.370.000	En rango
1.14	Juego de reparación de ventiladores de ventilación y extracción mecánica	6.500.000	3.700.000	Por debajo	4.550.000	Por debajo	4.875.000	En rango	4.875.000	En rango	6.370.000	En rango
1.15	Juego de reparación de equipos Split.	3.500.000	2.400.000	Por debajo	2.450.000	Por debajo	2.625.000	En rango	2.625.000	En rango	3.430.000	En rango
1.16	Aislante tipo geotextil (bidin) por m	7.500	10.000	Por encima	5.000	Por debajo	5.625	En rango	5.625	En rango	7.350	En rango
1.17	Aislante plástico 200 micrones por m	5.500	10.000	Por encima	3.000	Por debajo	4.125	En rango	4.125	En rango	5.390	En rango
1.18	Extractor de aire industrial trifásico de 1 HP	1.000.000	1.100.000	En rango	700.000	Por debajo	750.000	En rango	750.000	En rango	980.000	En rango
1.19	Extractor de aire monofásico de 100m3/h	250.000	150.000	Por debajo	175.000	Por debajo	187.500	En rango	187.500	En rango	245.000	En rango
1.20	Termostato para ambiente	200.000	120.000	Por debajo	140.000	Por debajo	180.000	En rango	150.000	En rango	196.000	En rango
1.21	Termostato para torres de enfriamiento	220.000	140.000	Por debajo	154.000	Por debajo	165.000	En rango	165.000	En rango	215.600	En rango
1.22	Rebobinado para motor de fancoil	900.000	650.000	Por debajo	630.000	Por debajo	675.000	En rango	675.000	En rango	882.000	En rango
1.23	Carga de gas refrigerante por Kg	200.000	200.000	En rango	140.000	Por debajo	180.000	En rango	150.000	En rango	196.000	En rango
1.24	Filtro de aire para fancoils	200.000	120.000	Por debajo	140.000	Por debajo	150.000	En rango	150.000	En rango	196.000	En rango
1.25	Filtro de aire para UMA	500.000	160.000	Por debajo	350.000	Por debajo	375.000	En rango	375.000	En rango	490.000	En rango
1.26	Válvula esférica para fancoil	350.000	180.000	Por debajo	245.000	Por debajo	262.500	En rango	262.500	En rango	343.000	En rango
1.27	Válvula esférica para UMA	650.000	220.000	Por debajo	455.000	Por debajo	487.500	En rango	487.500	En rango	637.000	En rango
1.28	Aislación para cañería de agua fría por metro	100.000	100.000	En rango	70.000	Por debajo	75.000	En rango	75.000	En rango	98.000	En rango
1.29	Rele temporizador	500.000	80.000	Por debajo	350.000	Por debajo	375.000	En rango	375.000	En rango	490.000	En rango

LOTE NRO: 15			ASTELEV	
Ítem	Descripción del Bien	Precio Referencial del Llamado	Rango de variación	
1	Servicio de mantenimiento preventivo y predictivo de ascensores del Edificio del Estacionamiento del Congreso Nacional (por cabina)	1.300.000	1.000.000	En rango
2	Servicio de mantenimiento correctivo de ascensores del Edificio del Estacionamiento del Congreso Nacional (por cabina)	950.000	712.500	En rango
1.1	Contactor D	930.000	697.500	En rango
1.2	Contactor U			

ANEXO II

LOTE NRO: 15			ASTELEV	
Ítem	Descripción del Bien	Precio Referencial del Llamado	Rango de variación	
1.3	Contactor T	930.000	697.500	En rango
1.4	Contactor INS	930.000	697.500	En rango
1.5	Contactor BY	930.000	697.500	En rango
1.6	Contactor DO	930.000	697.500	En rango
1.7	Contactor DC	680.000	510.000	En rango
1.8	Ventilador	700.000	525.000	En rango
1.9	Sensor DZ	700.000	525.000	En rango
1.10	Sensor 1LV	700.000	525.000	En rango
1.11	Sensor 2 LV	700.000	525.000	En rango
1.12	Sensor IPU	650.000	487.500	En rango
1.13	Sensor IPD	200.000	150.000	En rango
1.14	Tope de goma motor operador	650.000	487.500	En rango
1.15	Placa RS 5	2.500.000	1.700.000	Por debajo
1.16	Reparación de hoja de cabina	1.500.000	1.125.000	En rango
1.17	Botón ADV	2.800.000	2.000.000	Por debajo
1.18	Cambio de reten de reductor	1.500.000	1.125.000	En rango
1.19	Inserto de puerta de cabina	1.350.000	1.012.500	En rango
1.20	Aceite reductor (5litros)	3.300.000	2.400.000	Por debajo
1.21	Sistema de alarma	1.700.000	1.275.000	En rango
1.22	Verificación y alineación de guías	700.000	525.000	En rango
1.23	Sensores ULS	700.000	525.000	En rango
1.24	Sensores DLS	200.000	150.000	En rango
1.25	Tope de goma motor operador	1.650.000	1.237.500	En rango
1.26	Placa RS 14	5.000.000	3.400.000	Por debajo
1.27	Rebobinado de motor	1.500.000	1.125.000	En rango
1.28	Botón nell	350.000	262.500	En rango
1.29	Contacto auxiliar puerta PB	3.500.000	2.450.000	Por debajo
1.30	Cambio de reten del pistón hidráulico	3.500.000	2.450.000	Por debajo
1.31	Alineación del pistón	1.500.000	1.125.000	En rango
1.32	Aceite hidráulico (10 litros)	2.800.000	2.100.000	En rango
1.33	Limpieza de pozo	35.000	35.000	En rango
1.34	GUIADORES DE CABINA Y CONTRAPESO			

ANEXO III

LOTE NRO: 1

TRAKS- CAR		OPEL	H. PETERSEN S.A.C.I.	
Precio Total	+ 20%	Precio Total	Precio Total	+ 20%
19.187.000	23.024.400	19.690.600	21.588.000.	27.225.600

LOTE NRO: 2

TRAKS - CAR		OPEL	LA MAYORIA	H. PETERSEN S.A.C.I.	
Precio Total	+ 20%	Precio Total	Precio Total	Precio Total	+ 20%
8.620.000	10.344.000	8.668.700	9.236.250	9.630.000	11.556.000

LOTE NRO: 3

H. PETERSEN S.A.C.I.		OPEL	TRAKS -CAR		LA MAYORIA
Precio Total	+ 20%	Precio Total	Precio Total	+ 20%	Precio Total
9.930.000	11.556.000	14.106.600	14.248.000	10.344.000	15.216.240

LOTE NRO: 12

HZ INGENIERIA	TRAKS - CAR		ELIMEC S.R.L.		LA MAYORIA	SETIS.A.	SEPROPAR S.A	VIS S.R.L.	
Precio Total	Precio Total	+ 20%	Precio Total	+ 20%	Precio Total	Precio Total	Precio Total	Precio Total	+ 20%
24.400.000	26.562.000	31.874.400	28.462.500	31.308.750	29.481.250	29.790.000	29.931.250	34.155.000	40.986.000

LOTE NRO: 13

TRAKS - CAR		SEPROPAR S.A.	VIS S.R.L.		ELIMEC S.R.L.	
Precio Total	+ 20%	Precio Total	Precio Total	+ 20%	Precio Total	+ 20%
31.216.000	37.459.200	34.152.875	33.448.875	40.138.650	43.745.140	52.494.168