Gobernación de Itapúa
Comité de Evaluación

DICTAMEN DE EVALUACION N° 14 /2022

FECHA	16 **de junio de 2022**
CONVOCANTE	**Gobernación del Departamento de Itapúa**
MODALIDAD Y N°	**Licitación por Concurso de Ofertas N° 02/2022**
DESCRIPCION DEL LLAMADO	**"CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN EL COLEGIO NACIONAL E.M.D. MARCELINA BOGADO"**
ID	**N° 414.170**

Elevamos a la Máxima Autoridad de la Institución el informe resultante del análisis de las ofertas presentadas en el marco del mencionado llamado, en cumplimiento a lo establecido en el Art. 27° de la Ley N° 2051/2003.

En ese sentido, primeramente, resulta importante destacar que el Comité de Evaluación de ofertas ha sido constituido por Resolución del Ejecutivo Departamental N° 770/2021 de fecha 19 de noviembre del año 2021, conformado por los siguientes titulares firmantes de la presente evaluación: **el Abog. Walter Hurtado, Director de la Dirección de Asesoría Jurídica de la Gobernación de Itapúa; la Lic. Myrian Elizabeth Falcón, Contadora General de la Gobernación de Itapúa; y el Ing. Nelson Tyrakowski, Secretario de Obras Públicas de la Gobernación de Itapúa.**

Una vez verificadas las ofertas, y de conformidad a lo establecido en el Decreto Reglamentario pasamos a expresar cuanto sigue:

Que, forma parte del presente dictamen de evaluación el Acta de Apertura de Ofertas electrónico, el cual fue comunicado a través del SICP de conformidad a lo dispuesto en la Resolución DNCP N° 1205/2021, cuyo contenido se transcribe a continuación:.."

ACTA DE APERTURA

1. Datos del acta:

ID	414170				
NOMBRE DE LA LICITACIÓN	Construcción de Aulas en el Colegio Nacional E.M.D. Marcelina Bogado				
ENTIDAD CONVOCANTE	Gobierno Departamental de Itapua / Uoc Itapua				
FECHA DE APERTURA	19-Mayo-2022	**HORA APERTURA**	08:30	**HORA FIN**	08:47
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN	Concurso de Ofertas				
LUGAR DE APERTURA	Gobernación de Itapúa- Oficina de UOC				
PRESIDE EL ACTO POR PARTE DE LA CONVOCANTE	Sr. Ruben Romero				
FUNCIONARIOS QUE PARTICIPAN DEL ACTO	Lic. Adalberto Osorio				

2. Ofertas no abiertas:

Seguidamente, se deja constancia que – en atención a lo establecido en el ART. 57 DEL DECRETO 2992/19 – ninguna oferta fue declara tardía, tampoco se han presentado solicitudes de retiro, modificación o sustitución de ofertas.

3. Apertura de las ofertas presentadas en la fecha y hora indicada en el PBC

En virtud a lo establecido en el SICP, se procede a la apertura de sobres, dejándose expresa constancia de las siguientes ofertas abiertas en el presente acto:

1	80094725-8	A&F INGENIERÍA, CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.	ayf.ingenieriasrl@gmail.com
2	1218178-1	GREGORIO VERA JARA	gverajara@gmail.com
3	80090904-6	HABITARE SRL	habitaresrlpy@gmail.com
4	80077342-0	J. L. Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA	jl.ingenieriasa@gmail.com
5	80083861-0	LOS ANDES INGENIERÍA S. R. L.	laisrl2014@gmail.com

4. Verificación cuantitativa de los documentos presentados:

Una vez detalladas las ofertas presentadas en tiempo, se procede a la verificación del contenido de las mismas. Resulta

importante destacar que, de conformidad a lo establecido en el Art. 24° de la Ley N° 2051/03 y el ART. 57 DEL DECRETO 2992/19, la verificación realizada en este acto es de carácter preliminar y meramente cuantitativa, correspondiendo al Comité de Evaluación de Ofertas realizar el análisis respecto al contenido de los mismos y su cumplimiento respecto a lo requerido en las bases de la contratación. La verificación cuantitativa de los documentos presentados es detallada a continuación:

Oferentes	Formulario de Oferta debidamente Firmado	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	Declaración Jurada del Artículo 40	Garantía de Mantenimiento de Oferta
A&F INGENIERÍA, CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 502.000.000 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Regional Seguros **Monto total asegurado Gs.:** 28.525.000 **Vigencia de la Póliza:** De 19/05/2022 a 19/09/2022, 123 días
GREGORIO VERA JARA	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 459.234.836 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Regional Seguros **Monto total asegurado Gs.:** 28.600.000 **Vigencia de la Póliza:** De 19/05/2022 a 19/09/2022, 123 días
HABITARE SRL	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 560.465.388 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Fenix Seguros **Monto total asegurado Gs.:** 28.523.273 **Vigencia de la Póliza:** De 19/05/2022 a 19/08/2022, 92 días
J. L. Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 502.000.000 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** INTERCONTINENTAL DE SEGURO Y REASEGURO S.A. **Monto total asegurado Gs.:** 30.000.000 **Vigencia de la Póliza:** De 19/05/2022 a 19/09/2022, 123 días
LOS ANDES INGENIERÍA S. R. L.	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 503.341.783 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Panal Seguros S.A. **Monto total asegurado Gs.:** 28.550.000 **Vigencia de la Póliza:** De 19/05/2022 a 27/08/2022, 100 días

Oferentes	Páginas foliadas	Constancia del SIPE N°	Muestras
A&F INGENIERÍA, CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.	112	1692733	NO
GREGORIO VERA JARA	305	1692534	NO
HABITARE SRL	76	1692686	NO
J. L. Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA	22	1692582	NO
LOS ANDES INGENIERÍA S. R. L.	80	1692564	NO

Ninguna

5. Constancia de las observaciones realizadas por terceros asistentes al acto:

Ninguna

Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en la Ley N° 2051/03 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto, se da lectura al contenido de la presente Acta, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de Sobres, siendo las 08:47 horas, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.

HABITARE S.R.L.
Ruc: 80080904 - 6
Cel: 0983 614 038

Ing. Aaron Mellid
Los Andes Ing. SRL

A&F Ingeniería Consultoría y Construcción S.R.L.
R.U.C. 80094725 - 8

Lic. Adalbe
Unidad Opva. de Cal
Gobernación - Itapua

Gregorio Vera Jara
Lapacho Construcciones
Tel. (0975) 604 963
Cnel. Bogado - Py.-

Rubén Orlando Romero
Unidad Opva. de Contrataciones
Gobernación - Itapua

Sic..

EVALUACION DE LAS OFERTAS POR PARTE DEL COMITÉ EVALUADOR

1- Análisis por parte del Comité Evaluador de las observaciones presentadas en el Acto de Apertura de Ofertas:

Conforme Consta en el Acta de Apertura de Ofertas no se han realizado observaciones.

2- Verificación del Cumplimiento de los Requisitos de Carácter Sustancial:

Posteriormente, se ha procedido a la verificación del cumplimiento de la/s oferta/s respecto al cumplimiento de las documentaciones básicas de carácter sustancial, de conformidad a lo establecido en la legislación vigente y demás disposiciones que rigen a las Compras Públicas, observándose lo siguiente:

OFERENTE	Formulario de oferta	Documento que acredita la existencia legal y representación suficiente del firmante de la oferta.	Garantía de mantenimiento de oferta	Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones del Art. 40° (1) y (2)
A&F INGENIERIA, CONSULTORIA Y CONSTRUCCION SRL	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
GREGORIO VERA JARA	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
HABITARE SRL	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
J.L. Y COMPAÑÍA SA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
LOS ANDES INGENIERIA SRL	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Habiendo verificado el Formulario de Precios de la Empresa del Sr. Gregorio Vera Jara hemos constatado que la misma no corresponde al publicado en el SIPC, modificando totalmente lo solicitado en el mismo, siendo este un requisito sustancial motivo por la cual es descalificada su oferta.

De conformidad a lo plasmado más arriba las Empresas Habitare SRL, JL y Compañía SA y Los Andes Ingeniería SRL han presentado todas las documentaciones de carácter sustancial.

3- Tabla comparativa de precios de las ofertas ajustada por errores aritméticos:

De conformidad a la disposición contenida en el Decreto Reglamentario, se ha procedido a la verificación de las Listas de Precios presentada por las firmas oferentes que han cumplido con la documentación de carácter sustancial; se verifica que las empresas no poseen errores aritméticos.

La verificación de los precios y comparación con los costos estimados, se visualiza en la "planilla comparativa de precios ofertados" que se adjunta al presente dictamen (ver anexo).

Aplicación del margen de preferencia:

Este Comité procedió a verificar los registros oficiales del Ministerio de Industria y Comercio a través del VUE (Ventanilla Única de Exportación). Donde se ha constatado que los oferentes que han obtenido el Certificado de Origen y Empleo Nacional son los siguientes:

VUE VENTANILLA ÚNICA DE EXPORTACIÓN — TETÃ MBA'E'APOPY HA ÑEMU INDUSTRIA Y COMERCIO — TETÃ REKUÁI GOBIERNO NACIONAL — Paraguay de la gente

Cerrar sesion

Tipo Solicitud	Nro Certificado	Id Licitacion	Nro Tramite		Estado	Fechaevento	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	128044	414170	762930	VerCertificado	Autorizado,	18/05/2022 16:15:56	800773420	J. L. Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA
Servicio	128043	414170	762217	VerCertificado	Autorizado,	18/05/2022 16:15:31	800838610	LOS ANDES INGENIERÍA S. R. L.
Servicio	128042	414170	762228	VerCertificado	Autorizado,	18/05/2022 16:14:52	800909046	HABITARE S.R.L.
Servicio	128041	414170	761483	VerCerbificado	Autorizado,	18/05/2022 16:14:22	12181781	VERA JARA GREGORIO
Servicio	128028	414170	761775	VerCertificado	Autorizado,	18/05/2022 08:02:51	800947258	A&F INGENIERÍA CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

Total Row Count in Report- 5
Row(s) 1 - 5

4- <u>Comparación de las ofertas presentadas:</u>

CONSTRUCCIÓN DE BLOQUE DE AULAS EN EL CENTRO DE EDUCACIÓN PARA JOVENES Y ADULTOS N° 7-136 - PLURIANUAL con ID: 403603		
ITEM	**EMPRESA**	**MONTO TOTAL DE LA OFERTA GS.**
1	JL y Compañía SA	502.000.000
2	A&F Ingeniería, Consultoría y Construcción SRL	502.000.000
3	Los Andes Ingeniería SRL	503.341.783
4	Habitare SRL	560.465.388

Siendo el sistema de adjudicación **POR EL TOTAL** y de conformidad al cuadro comparativo de ofertas se procede a analizar la oferta más baja presentada y que cumple con la documentación sustancial, donde se observa que hay un empate en precio entre la **EMPRESA JL y Compañía y** la **Empresa A&F Ingeniería, Consultoría y Construcción SRL,** para el presente caso, se para realiza el desempate aplicando lo que establece el Pliego de Bases y condiciones en el punto pertinente: *"En caso de que existan dos o más oferentes solventes que cumplan con todos los requisitos establecidos en el pliego de bases y condiciones del llamado, igualen en precio y sean sus ofertas las más bajas, el comité de evaluación determinará cuál de ellas es la mejor calificada para ejecutar el contrato utilizando los criterios dispuestos para el efecto por la DNCP en la reglamentación pertinente. Resolución DNCP 2567/16 art 2, Disponer que en caso de que dos o más oferentes solventes cumplan con todos los requisitos establecido en el PBC del llamado iguales en precio y sean sus ofertas las más bajas, el Comité de Evaluación determinará cuál de ellas es mejor calificada para ejecutar el contrato, utilizado los criterios en el siguiente orden:*

a) *Mayor número de empleados inscriptos en el Instituto de Previsión Social (IPS) en promedio de los últimos seis meses anteriores al Acto de Apertura.*

En el contexto de lo establecido por la normativa la Empresa JL Y Compañía SA posee 130 empleados inscriptos en el IPS según Constancia SIPE 1692582; y la Empresa A&F Ingeniería SRL posee 2 empleados inscriptos según Constancia SIPE 1692733; siendo la Empresa JL y Compañía SRL la calificada para beneficiarse con el Criterio de desempates, pasado a Analizar su Oferta de dicha empresa.

Este Comité Evaluador procede a analizar la oferta presentada por la Empresa JL y Compañía S.A. realizando las siguientes consideraciones

A) **CALIFICACIÓN LEGAL;** la oferta presenta, la declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el artículo 40 de la Ley 2051/03; se han verificado a través del SINARH y los miembros de la empresa no se encuentran registrados actualmente como funcionario público.

INFORME DEL SINARH				
VERIFICACIÓN DE DATOS DE LOS OFERENTES EN EL SINARH				
Nº	Empresa	Representante legal	C.I Nº	SINARH
1	**JL y Compañía S.A.**	Diego Marcelo Jara Estigarribia	3.030.337	No Figura.-
2	**JL y Compañía S.A.**	Iván Alejandro Franco Alfaro	2.390.468	No Figura.-

B) **DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA**

Requisitos documentales para evaluación de las condiciones de participación

1. Formulario de Oferta (*)	CUMPLE
2. Garantía de Mantenimiento de Oferta (*)	CUMPLE
3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social. (**)	CUMPLE
4. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)	CUMPLE
5. Constancia de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados según los incisos a) y b) del numeral 2 del art. 1 de la Ley N° 6355/19.(**)	NO CUMPLE
6. Certificado de Cumplimiento Tributario. (**)	CUMPLE
7. Patente Comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente. (**)	NO CUMPLE
8. Declaración Jurada de Declaración de Miembros, de conformidad con el formulario estándar Sección Formularios (**)	NO CUMPLE
9. Documentos legales	
9.1. Oferentes Individuales. Personas Jurídicas.	
• Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*)	CUMPLE

• Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes (RUC) y fotocopia simple de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la sociedad.. (*)	CUMPLE
• Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.. (*)	NO APLICA

- Observación: Por nota UOC Nº 156/2022 de fecha 10 de Junio de 2022 se ha solicitado al oferente JL Y COMPAÑÍA SA la presentación de las siguientes documentaciones:
- Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. Años 2019, 2020, 2021.
- Los formulario solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones (Formulario N° 1 al Formulario N°9 y el Formulario N°14.-
- Copia de contratos, facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.
- Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social.-
- Constancia de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República.-
- Patente Comercial.-

Vencido el plazo de 24 horas establecido para la presentación de la documentación de carácter formal, se constata que la Empresa JL y Compañía no ha presentado las documentaciones solicitadas por este Comité. En consecuencia su oferta es descalificada por no presentar las documentaciones requeridas en la forma y plazo establecida en el Pliego de Bases y Condiciones.

Debiendo ser el sistema de adjudicación **POR EL TOTAL** y de conformidad al cuadro comparativo de ofertas se procede a analizar la siguiente oferta más baja presentada y que cumple con la documentación sustancial, que corresponde a la **EMPRESA A&F INGENIERIA, CONSULTORIA Y CONSTRUCCION SRL**, y de dicho análisis se han realizado las siguientes consideraciones.

Este Comité Evaluador procede a analizar la oferta presentada y de dicho análisis se han realizado las siguientes consideraciones

B) CALIFICACIÓN LEGAL; la oferta presenta, la declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el artículo 40 de la Ley 2051/03; se han verificado a través del SINARH y el propietario de la empresa no se encuentra registrado actualmente como funcionario público.

INFORME DEL SINARH				
VERIFICACIÓN DE DATOS DE LOS OFERENTES EN EL SINARH				
Nº	Empresa	Representante legal	C.I Nº	SINARH
1	**A&F Ingeniería, Consultoría y Construcciones S.R.L.**	Abundio Alejandro Avalos Galeano	3.465.529	No Figura.-
2	**A&F Ingeniería, Consultoría y Construcciones S.R.L.**	Fabio Ariel Fernández Bogado	4.412.361	No Figura.-

C) DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA

Requisitos documentales para evaluación de las condiciones de participación

1. Formulario de Oferta (*)	CUMPLE
2. Garantía de Mantenimiento de Oferta (*)	CUMPLE
3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social. (**)	CUMPLE
4. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)	CUMPLE
5. Constancia de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados según los incisos a) y b) del numeral 2 del art. 1 de la Ley N° 6355/19.(**)	CUMPLE
6. Certificado de Cumplimiento Tributario. (**)	CUMPLE
7. Patente Comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente. (**)	CUMPLE
8. Declaración Jurada de Declaración de Miembros, de conformidad con el formulario estándar Sección Formularios (**)	CUMPLE
9. Documentos legales	
9.1. Oferentes Individuales. Personas Jurídicas.	
• Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*)	CUMPLE
• Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes (RUC) y fotocopia simple de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la sociedad.. (*)	CUMPLE
• Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*)	NO APLICA

Capacidad Financiera				
A&F y Construcción S.R.L.				
Periodo	**(1)Act. Circulante**	**(2)Pas. Circulante**	**(1)/(2)Resultado**	Promedio de los tres últimos años
31/12/2018	299.181.347	236.791.865	1,26	1,44
31/12/2019	555.816.875	440.210.809	1,26	
31/12/2020	1.626.071.442	906.976.868	1,79	
COEFICIENTE DE SOLVENCIA				
Periodo	**(1)Pas. Total**	**(2)Act. Total**	**(1)/(2)Resultado**	
31/12/2018	236.791.865	385.192.476	0,61	0,77
31/12/2019	440.210.809	633.575.047	0,69	
31/12/2020	1.852.706.000	1.852.706.000	1,00	

1- Coeficiente de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente

Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio en los años (2018; 2019 ,2020).

2- Coeficiente de Solvencia: pasivo total / activo total

No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los años (2018; 2019 ,2020)

Obs.: La Empresa A&F y Construcción S.R.L. cumple con lo solicitado en el PBC.-

Activos Líquidos

A&F y Construcción S.R.L.

Coeficiente de Liquidez

Periodo	(1)Act. Circulante	(2)Pas. Circulante	(1)-(2)Resultado	Monto Ofertado
31/12/2020	1.626.071.442	906.976.868	719.094.574	502.000.000

Total Activo Líquido	**719.094.574**
Compromisos Contractuales Vigentes (Form. 9)	-
Activo Liquido	**719.094.574**

Deberá ser como mínimo el 60% del total de la Oferta.-	301.200.000

La Empresa A&F y Construcción S.R.L. cumple con lo solicitado en el PBC

EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS

Requisitos Mínimos	
• Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a **70 % (setenta por ciento) del monto total de su oferta.**	**CUMPLE**
• El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.	**CUMPLE**

Experiencia y Capacidad Técnica
Oferente: A&F y Construcción S.R.L.

FACTURACIÓN Y/O CONTRATO/AÑO	Monto
2018	107.900.000
2019	910.907.373
2020	938.262.168
Total	**1.957.069.541**

Oferta Total Presentada
502.000.000

Promedio de 70% de Su oferta
351.400.000

Facturación de los últimos años

391.413.908

Obs.: la Facturación de los mejores 5 años de los últimos 10 años en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 70 % (setenta por ciento) del monto total de su oferta de la Empresa A&F y Construcción S.R.L. cumple con lo solicitado en el PBC.-

EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS

Requisitos Mínimos	
• Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un **[1]** contrato, durante los últimos diez **[10]** años, similares a las obras propuestas. • La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra. • A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un **70%** por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	**CUMPLE** **CUMPLE** **CUMPLE**
• Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período **2016-2020** en las siguientes actividades clave: **Construcción de Aulas-Baños Sexados- Aula Nivel Inicial.-**	**CUMPLE**

CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL

Requisitos Mínimos	
• Residente de Obra: Deberá contar con un Arquitecto o Ingeniero Civil, con una experiencia mínima de 3 años, el cual diariamente deberá controlar la zona de obra (residente de obra), el mismo deberá justificar su relación laboral con la empresa la cual será justificada con la presentación de como mínimo un documento en donde ha certificado con su firma como Residente de Obra (ya sea Acta de Inicio, Acta de Recepción Final o libro de obra, o certificación de obra).	**CUMPLE**
Para acreditar el cumplimiento el oferente deberá presentar FORMULARIO DE LISTA DE PERSONAL PROPUESTO PARA LA OBRA, acompañado de currículo de los mismos, copia del Título Universitario y copia del Registro del MOPC de los profesionales asignados (Ingeniero o Arquitecto)	**CUMPLE**

CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS

Requisitos Mínimos	
• Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican:	**CUMPLE**
- 2 Camión tumba para traslado de materiales	**CUMPLE**
- Camioneta 4x4 o 4x2 con carrocería	**CUMPLE**
• - y demás equipamientos de uso habitual para la obra equipamientos de uso habitual para la obra requerida	**CUMPLE**
• Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	**CUMPLE**

- En cuanto a los Requerimientos adicionales requeridos en el PBC la Empresa ha presentado la totalidad de los mismos; por ende cumple con dichos requisitos.

- En cuanto a las Especificaciones Técnicas requeridas de conformidad al análisis efectuado a la oferta presentada, la misma cumple con las especificaciones técnicas requeridas para el presente llamado a Licitación.

- Igualmente, se procedió a realizar la verificación de los precios referenciales con la oferta presentada por el oferente, estando todos los ítems dentro de los parámetros porcentuales dispuestos por la normativa.

LA DIFERENCIA PORCENTUAL ENTRE EL PRECIO REFERENCAL Y PRECIO OFERTADO SEGÚN RESOLUCION 1890/20 DE LA DNCP, SE ADJUNTA AL PRESENTE DICTAMEN COMO ANEXO.

Recomendación de Adjudicación:

Por tanto, y atendiendo a lo establecido en el Art. 28° de la Ley N° 2051/03, se recomienda la **Adjudicación** de la **Licitación Por Concurso de Ofertas N° 02/2022 "CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN EL COLEGIO NACIONAL EMD MARCELINA BOGADO", ID N° 414.170,** a favor de la **EMPRESA A&F INGENIERIA, CONSULTORIA Y CONSTRUCCION SRL.** Por el monto total de su oferta, que asciende a la suma de **Gs. 502.000.000 (Guaraníes quinientos dos millones).**

Se anexa Planilla de Cómputo Métrico y Precios al presente Dictamen.

Estando los montos ofertados dentro de la disponibilidad presupuestaria para la ejecución de las obras y en virtud a las consideraciones expuestas en el exordio del presente informe, haciendo mención que la evaluación se desarrolló con transparencia e independencia de criterio y en presencia total de los miembros del Comité quienes sugieren al Señor Gobernador la adjudicación del presente llamado a la Empresa citada más arriba, según se desprende de la documentación arrimada, sumado a los criterios analizados anteriormente.-

ES NUESTRO DICTAMEN...

Atentamente

Abog. Walter Hurtado
Dirección Jurídica
Gobernación de Itapúa

GOBERNACION DEPARTAMENTAL DE ITAPUA
Dpto. de Contabilidad

Lic. Myrian Elizabeth Falcón
Contadora General
Gobernación de Itapúa

Ing. Nelson Tyrakowski
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa

ANEXO AL DICTAMEN 14 /22

Construcción de Aulas en el Colegio Nacional E.M.D. Marcelina Bogado con ID: 414170

A&F INGENIERIA, CONSULTORÍA

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72131601-002	Preparacion de obra	Unidad	1		
1.1		Cartel de Obra	Unidad	1	1.080.000	1.080.000
1.2		Vallado de obra	Metros	180	70.000	12.600.000
1.3		Placa de inauguración	Unidad	1	1.100.000	1.100.000
1.4		Limpieza inicial de obra	Metros	300	7.105	2.131.500
1.5		Obrador	Unidad Medida Global	1	3.560.000	3.560.000
1.6		Enmarcación y replanteo	Metros	268,71	6.500	1.746.615
2	72131601-003	Cimiento- Excavación	Unidad	1		
2.1		Excavación para zapatas	Metros cúbicos	82	60.000	4.920.000
2.2		Excavación para nivelación	Metros cúbicos	23	60.000	1.380.000
3	72131601-004	Colocacion de hormigon armado	Unidad	1		
3.1		Zapatas de HºAº fck=210Kg/cm2	Metros cúbicos	19,4	2.100.000	40.740.000
3.2		Columnas de HºAº fck=210Kg/cm2	Metros cúbicos	7,55	2.300.000	17.365.000
3.3		Encadenado Inferior de HºAº fck=210Kg/cm2	Metros cúbicos	8,65	2.300.000	19.895.000
3.4		Vigas de HºAº fck=210Kg/cm2	Metros cúbicos	10,8	2.300.000	24.840.000
3.5		Losas de HºAº fck=210Kg/cm2	Metros cúbicos	25,8	2.300.000	59.340.000
3.6		Escaleras de HºAº fck=210Kg/cm2	Metros cúbicos	2,5	1.750.000	4.375.000
4	72131601-005	Mamposteria- muros de nivelación- Mamp de Ladrillo común Esp 0,30	Metros	32	175.000	5.600.000
5	72131601-006	Aislacion	Unidad	1		
5.1		Aislación horizontal en U, sobre mamp de 0,15 m	Metro lineal	61	22.000	1.342.000
5.2		Aislación horizontal en U, sobre mamp de 0,30 m	Metro lineal	29	45.000	1.305.000
6	72131601-005	Mamposteria- Muros de elevaciòn	Unidad	1		
6.1		Mamposteria de Ladrillos laminados de 21 agujeros de 1ra - Esp 0,15m incluye envarillado 2 del 6mm cada 60 cm	Metros cuadrados	183	150.000	27.450.000
6.2		Mamposteria de Ladrillos laminados de 21 agujeros de 1ra - Esp 0,30 - (doble pared 0,15) incluye 2 envarillado de 6mm cada 60 cm	Metros cuadrados	87,75	300.000	26.325.000
7	72131601-008	Revoques	Unidad	1		
7.1		Revoques Exteriores a dos manos, dosaje 1:4:16, con hidrofugo de masa (incluye revoque de vigas, paredes y pilares)	Metros cuadrados	303	56.000	16.968.000
7.2		Revoque de cielo raso a dos manos, dosaje 1:4:16.	Metros	255	57.000	14.535.000
8	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos	Unidad	1		
8.1		Contrapiso tipo empatonado de 10 cm	Metros	270	51.000	13.770.000
8.2		Carpeta alisada de cementos para colocación de pisos	Metros	270	33.900	9.153.000
8.3		Piso cerámica esmaltada PI-V - antideslizante	Metros	270	110.000	29.700.000
8.4		Zócalo cerámico	Metro lineal	175	31.500	5.512.500
9	72131601-010	Aberturas- Puerta de 2 hojas batientes, 1,20x2,10 m	Unidad	4	2.000.000	8.000.000
10	72131601-010	Aberturas- Ventana corrediza tipo blindex de 8 mm de 2 hojas, gris, med - 1,50x1,00	Unidad	16	900.000	14.400.000
11	72131601-012	Pintura	Unidad	1		
11.1		Pintura Interior / exterior látex, con enduido	Metros	303	36.000	10.908.000
11.2		Pintura de estructuras metálicas	Metros	20	22.000	440.000
11.3		Tratamiento para ladrillo visto con resina	Metros	358,5	22.000	7.887.000
12	72131601-011	Instalaciones sanitarias	Unidad	1		
12.1		Caño PVC rígido de 1" - conexión a la red existente	Metro lineal	15	80.000	1.200.000

12.2		Caño PVC rígido de 3/4"	Metro lineal	32	60.000	1.920.000
12.3		Caño PVC rígido de1/2"	Metro lineal	6	35.000	210.000
12.4		Llave de paso de 3/4" cromado con campana	Unidad	2	240.000	480.000
12.5		Llave de paso de 1/2" cromado con campana	Unidad	4	175.000	700.000
12.6		Canilla de servicio, cromado de 1/2"	Unidad	1	100.000	100.000
12.7		Lavatorio tipo pedestal , color blanco - incluye kit de instalación y mano de obra	Unidad	4	300.000	1.200.000
12.8		Canilla pico bajo	Unidad	4	125.000	500.000
13	72101510-007	Construccion de desague cloacal	Unidad	1		
13.1		Rejilla de piso Sifonada de PVC, diámetro 15 cm	Metro lineal	3	100.000	300.000
13.2		Caño PVC de 40 mm	Metro lineal	6	36.000	216.000
13.3		Caño PVC de 50 mm	Metro lineal	72	50.000	3.600.000
13.4		Caño PVC de 100 mm	Metro lineal	12	65.000	780.000
13.5		Registro 60x60x30 a con tapa ciega de H°A°	Unidad	2	550.000	1.100.000
14	72101510-005	Construccion de desague pluvial	Unidad	1		
14.1		Caño PVC de 100 mm para desagüe pluvial	Metro lineal	126	70.000	8.820.000
14.2		Registro pluvial 60x60x30 abierto con rejilla	Unidad	12	550.000	6.600.000
15	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	Unidad	1		
15.1		Alimentación principal desde punto de distribución primario hasta punto de distribución secundario con conductores aéreos tipo pre ensamblados de aluminio 4x16mm2	Metro lineal	50	160.000	8.000.000
15.2		Alimentación principal desde punto de distribución hasta tablero GENERAL con conductores subterráneos tipo NYY 4x10mm2 en electroducto tipo Conduit o corrugado según corresponda	Metro lineal	7,5	145.000	1.087.500
15.3		Alimentación principal desde punto de distribución hasta tablero SECCIONAL 1 con conductores subterráneos tipo NYY 4x6mm2 en electroducto tipo Conduit o corrugado según corresponda	Metro lineal	25	110.000	2.750.000
15.4		Suministro e instalación de tablero gabinete metálico riel DIN embutir con barra RST+N+T de 24 módulos.	Unidad	1	1.450.000	1.450.000
15.5		Suministro e instalación de disyuntor termomagnético, riel DIN 3x50A 10kA	Unidad	1	200.000	200.000
15.6		Suministro e instalación de disyuntor termomagnético, riel DIN 3x32A 10kA	Unidad	2	170.000	340.000
15.7		Suministro e instalación de disyuntor termomagnético, riel DIN 3x25A 10kA	Unidad	2	150.000	300.000
15.8		Suministro e instalación de disyuntor termomagnético, riel DIN 1x10A 6kA	Unidad	13	120.000	1.560.000
15.9		Suministro e instalación de disyuntor termomagnético, riel DIN 1x16A 6kA	Unidad	4	150.000	600.000
15.10		Suministro e instalación de disyuntor diferencial, riel DIN 2x25A (30mA)	Unidad	2	230.000	460.000
15.11		Circuito de toma corriente común y tomacorrientes tipo PC, incluye ducteado eléctrico antillama, incluye conductor sección mínima 2,5mm2	Unidad	4	400.000	1.600.000
15.12		Circuito de luces, incluye ducteado eléctrico antillama, incluye conductor sección mínima 2mm2	Unidad	5	400.000	2.000.000
15.13		Circuito de ventiladores, incluye ducteado eléctrico antillama, incluye conductor sección mínima 2 mm2	Unidad	4	300.000	1.200.000
15.14		Circuito de equipo de aire acondicionado, incluye ducteado eléctrico antillama, incluye conductor sección mínima 4mm2	Unidad	4	550.000	2.200.000
15.15		Lanzamiento de Cable de cobre desnudo 16mm2 para puesta a tierra	Metro lineal	7,5	55.000	412.500
15.16		Jabalina de cobre 3/4" 2mts, 25 micrones, incluye instalación con soldadura	Unidad	1	300.000	300.000
15.17		Construcción de registro eléctrico 30x30x40cm, con paredes internas revocadas	Unidad	3	400.000	1.200.000
15.18		Suministro e instalación de luminaria tipo AP con lampara de 70W luz fría, incluye soporte metálico para sujeción de luminaria.	Unidad	2	1.200.000	2.400.000
15.19		Suministro e instalación de luminaria led 2x18W tipo tubos fluorescentes luz fría, y en plafón acanalado, incluye soporte metálico para sujeción de luminaria.	Unidad	25	200.000	5.000.000

15.20		Suministro e instalación de luminaria led 1x18W tipo tubos fluorescentes luz fría.	Unidad	9	120.000	1.080.000
15.21		Luz de emergencia 30 Leds, incluye instalación	Unidad	2	150.000	300.000
15.22		Luz de emergencia 60 Leds, incluye instalación	Unidad	1	250.000	250.000
15.23		Fotocélula 220VAC 6A, 1300W incluye base e instalación	Unidad	1	90.000	90.000
15.24		Toma corriente común, incluye placas y colocación	Unidad	28	110.000	3.080.000
15.25		Toma corriente tipo PC, incluye placas y colocación	Unidad	16	120.000	1.920.000
15.26		Llave de un punto, incluye placas y colocación	Unidad	8	110.000	880.000
15.27		Llave combinación escalera, incluye placas y colocación	Unidad	1	200.000	200.000
15.28		Ventilador de techo motor pesado, incluye instalación y soportes metálicos	Unidad	16	700.000	11.200.000
15.29		Equipo de aire acondicionado tipo Split de 18.000 BTU incluye instalación	Unidad	4	6.000.000	24.000.000
16	72102602-002	Obras Complementarias	Unidad	1		
16.1		Pizarrón acrílico, con borde de madera - ver detalle	Unidad	4	1.100.000	4.400.000
16.2		Techo de chapa zinc sobre vano de escalera, con estructura metalica y membrana aluminizada de 5mm	Metros cuadrados	14	200.000	2.800.000
17	72131601-013	Limpieza de obra	Unidad Medida Global	1	2.645.385	2.645.385
						502.000.000

DIFERENCIA PORCENTUAL

Construcción de Aulas en el Colegio Nacional E.M.D. Marcelina Bogado con ID: 414170

						A&F INGENIERIA, CONSULTORÍA	
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	PRECIO REFERENCIAL	PRECIO OFERTADO	CUMPLE/ NO CUMPLE
1	72131601-002	Preparacion de obra	Unidad	1			
1.1		Cartel de Obra	Unidad	1	1.347.978	1.080.000	Cumple
1.2		Vallado de obra	Metros	180	85.511	70.000	Cumple
1.3		Placa de inauguración	Unidad	1	1.342.474	1.100.000	Cumple
1.4		Limpieza inicial de obra	Metros	300	8.881	7.105	Cumple
1.5		Obrador	Unidad Medida Global	1	4.443.861	3.560.000	Cumple
1.6		Enmarcación y replanteo	Metros	268,71	8.088	6.500	Cumple
2	72131601-003	Cimiento- Excavación	Unidad	1			Cumple
2.1		Excavación para zapatas	Metros cúbicos	82	65.677	60.000	Cumple
2.2		Excavación para nivelación	Metros cúbicos	23	65.677	60.000	Cumple
3	72131601-004	Colocacion de hormigon armado	Unidad	1			Cumple
3.1		Zapatas de HºAº fck=210Kg/cm2	Metros cúbicos	19,4	2.215.740	2.100.000	Cumple
3.2		Columnas de HºAº fck=210Kg/cm2	Metros cúbicos	7,55	2.462.207	2.300.000	Cumple
3.3		Encadenado Inferior de HºAº fck=210Kg/cm2	Metros cúbicos	8,65	2.462.207	2.300.000	Cumple
3.4		Vigas de HºAº fck=210Kg/cm2	Metros cúbicos	10,8	2.462.207	2.300.000	Cumple
3.5		Losas de HºAº fck=210Kg/cm2	Metros cúbicos	25,8	2.462.207	2.300.000	Cumple
3.6		Escaleras de HºAº fck=210Kg/cm2	Metros cúbicos	2,5	1.805.833	1.750.000	Cumple
4	72131601-005	Mamposteria- muros de nivelación- Mamp de Ladrillo común Esp 0,30	Metros	32	214.378	175.000	Cumple
5	72131601-006	Aislacion	Unidad	1			Cumple
5.1		Aislación horizontal en U, sobre mamp de 0,15 m	Metro lineal	61	26.470	22.000	Cumple
5.2		Aislación horizontal en U, sobre mamp de 0,30 m	Metro lineal	29	51.755	45.000	Cumple
6	72131601-005	Mamposteria- Muros de elevaciòn	Unidad	1			Cumple
6.1		Mamposteria de Ladrillos laminados de 21 agujeros de 1ra - Esp 0,15m incluye envarillado 2 del 6mm cada 60 cm	Metros cuadrados	183	175.850	150.000	Cumple
6.2		Mamposteria de Ladrillos laminados de 21 agujeros de 1ra - Esp 0,30 - (doble pared 0,15) incluye 2 envarillado de 6mm cada 60 cm	Metros cuadrados	87,75	346.689	300.000	Cumple
7	72131601-008	Revoques	Unidad	1			Cumple
7.1		Revoques Exteriores a dos manos, dosaje 1:4:16, con hidrofugo de masa (incluye revoque de vigas, paredes y pilares)	Metros cuadrados	303	69.815	56.000	Cumple
7.2		Revoque de cielo raso a dos manos, dosaje 1:4:16.	Metros	255	70.817	57.000	Cumple
8	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos	Unidad	1			Cumple
8.1		Contrapiso tipo empatonado de 10 cm	Metros	270	63.272	51.000	Cumple
8.2		Carpeta alisada de cementos para colocación de pisos	Metros	270	42.272	33.900	Cumple
8.3		Piso cerámica esmaltada PI-V - antideslizante	Metros	270	131.318	110.000	Cumple
8.4		Zócalo cerámico	Metro lineal	175	39.229	31.500	Cumple
9	72131601-010	Aberturas- Puerta de 2 hojas batientes, 1,20x2,10 m	Unidad	4	2.228.377	2.000.000	Cumple
10	72131601-010	Aberturas- Ventana corrediza tipo blindex de 8 mm de 2 hojas, gris, med - 1,50x1,00	Unidad	16	985.000	900.000	Cumple
11	72131601-012	Pintura	Unidad	1			Cumple
11.1		Pintura Interior / exterior látex, con enduido	Metros	303	44.514	36.000	Cumple
11.2		Pintura de estructuras metálicas	Metros	20	26.479	22.000	Cumple
11.3		Tratamiento para ladrillo visto con resina	Metros	358,5	26.479	22.000	Cumple
12	72131601-011	Instalaciones sanitarias	Unidad	1			Cumple
12.1		Caño PVC rígido de 1" - conexión a la red existente	Metro lineal	15	98.500	80.000	Cumple
12.2		Caño PVC rígido de 3/4"	Metro lineal	32	72.600	60.000	Cumple
12.3		Caño PVC rígido de1/2"	Metro lineal	6	38.464	35.000	Cumple
12.4		Llave de paso de 3/4" cromado con campana	Unidad	2	277.858	240.000	Cumple
12.5		Llave de paso de 1/2" cromado con campana	Unidad	4	205.148	175.000	Cumple
12.6		Canilla de servicio, cromado de 1/2"	Unidad	1	124.676	100.000	Cumple
12.7		Lavatorio tipo pedestal , color blanco - incluye kit de instalación y mano de obra	Unidad	4	328.333	300.000	Cumple
12.8		Canilla pico bajo	Unidad	4	155.362	125.000	Cumple
13	72101510-007	Construccion de desague cloacal	Unidad	1			Cumple
13.1		Rejilla de piso Sifonada de PVC, diámetro 15 cm	Metro lineal	3	115.592	100.000	Cumple
13.2		Caño PVC de 40 mm	Metro lineal	6	44.013	36.000	Cumple
13.3		Caño PVC de 50 mm	Metro lineal	72	61.195	50.000	Cumple
13.4		Caño PVC de 100 mm	Metro lineal	12	80.982	65.000	Cumple
13.5		Registro 60x60x30 a con tapa ciega de H°A°	Unidad	2	661.019	550.000	Cumple
14	72101510-005	Construccion de desague pluvial	Unidad	1			Cumple
14.1		Caño PVC de 100 mm para desagüe pluvial	Metro lineal	126	80.527	70.000	Cumple
14.2		Registro pluvial 60x60x30 abierto con rejilla	Unidad	12	668.618	550.000	Cumple
15	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	Unidad	1			Cumple
15.1		Alimentación principal desde punto de distribución primario hasta punto de distribución secundario con conductores aéreos tipo pre ensamblados de aluminio 4x16mm2	Metro lineal	50	185.268	160.000	Cumple
15.2		Alimentación principal desde punto de distribución hasta tablero GENERAL con conductores subterráneos tipo NYY 4x10mm2 en electroducto tipo Conduit o corrugado según corresponda	Metro lineal	7,5	165.600	145.000	Cumple

15.3		Alimentación principal desde punto de distribución hasta tablero SECCIONAL 1 con conductores subterráneos tipo NYY 4x6mm2 en electroducto tipo Conduit o corrugado según corresponda	Metro lineal	25	123.364	110.000	Cumple
15.4		Suministro e instalación de tablero gabinete metálico riel DIN embutir con barra RST+N+T de 24 módulos.	Unidad	1	1.709.922	1.450.000	Cumple
15.5		Suministro e instalación de disyuntor termomagnético, riel DIN 3x50A 10kA	Unidad	1	213.157	200.000	Cumple
15.6		Suministro e instalación de disyuntor termomagnético, riel DIN 3x32A 10kA	Unidad	2	180.324	170.000	Cumple
15.7		Suministro e instalación de disyuntor termomagnético, riel DIN 3x25A 10kA	Unidad	2	159.065	150.000	Cumple
15.8		Suministro e instalación de disyuntor termomagnético, riel DIN 1x10A 6kA	Unidad	13	125.232	120.000	Cumple
15.9		Suministro e instalación de disyuntor termomagnético, riel DIN 1x16A 6kA	Unidad	4	158.065	150.000	Cumple
15.10		Suministro e instalación de disyuntor diferencial, riel DIN 2x25A (30mA)	Unidad	2	238.890	230.000	Cumple
15.11		Circuito de toma corriente común y tomacorrientes tipo PC, incluye ducteado eléctrico antillama, incluye conductor sección mínima 2,5mm2	Unidad	4	438.468	400.000	Cumple
15.12		Circuito de luces, incluye ducteado eléctrico antillama, incluye conductor sección mínima 2mm2	Unidad	5	438.468	400.000	Cumple
15.13		Circuito de ventiladores, incluye ducteado eléctrico antillama, incluye conductor sección mínima 2 mm2	Unidad	4	347.218	300.000	Cumple
15.14		Circuito de equipo de aire acondicionado, incluye ducteado eléctrico antillama, incluye conductor sección mínima 4mm2	Unidad	4	635.800	550.000	Cumple
15.15		Lanzamiento de Cable de cobre desnudo 16mm2 para puesta a tierra	Metro lineal	7,5	62.689	55.000	Cumple
15.16		Jabalina de cobre 3/4" 2mts, 25 micrones, incluye instalación con soldadura	Unidad	1	329.175	300.000	Cumple
15.17		Construcción de registro eléctrico 30x30x40cm, con paredes internas revocadas	Unidad	3	473.786	400.000	Cumple
15.18		Suministro e instalación de luminaria tipo AP con lampara de 70W luz fría, incluye soporte metálico para sujeción de luminaria.	Unidad	2	1.320.216	1.200.000	Cumple
15.19		Suministro e instalación de luminaria led 2x18W tipo tubos fluorescentes luz fría, y en plafón acanalado, incluye soporte metálico para sujeción de luminaria.	Unidad	25	229.833	200.000	Cumple
15.20		Suministro e instalación de luminaria led 1x18W tipo tubos fluorescentes luz fría.	Unidad	9	129.851	120.000	Cumple
15.21		Luz de emergencia 30 Leds, incluye instalación	Unidad	2	169.445	150.000	Cumple
15.22		Luz de emergencia 60 Leds, incluye instalación	Unidad	1	300.778	250.000	Cumple
15.23		Fotocélula 220VAC 6A, 1300W incluye base e instalación	Unidad	1	98.500	90.000	Cumple
15.24		Toma corriente común, incluye placas y colocación	Unidad	28	120.248	110.000	Cumple
15.25		Toma corriente tipo PC, incluye placas y colocación	Unidad	16	128.749	120.000	Cumple
15.26		Llave de un punto, incluye placas y colocación	Unidad	8	119.601	110.000	Cumple
15.27		Llave combinación escalera, incluye placas y colocación	Unidad	1	218.101	200.000	Cumple
15.28		Ventilador de techo motor pesado, incluye instalación y soportes metálicos	Unidad	16	738.646	700.000	Cumple
15.29		Equipo de aire acondicionado tipo Split de 18.000 BTU incluye instalación	Unidad	4	6.430.110	6.000.000	Cumple
16	72102602-002	Obras Complementarias	Unidad	1			Cumple
16.1		Pizarrón acrílico, con borde de madera - ver detalle	Unidad	4	1.347.804	1.100.000	Cumple
16.2		Techo de chapa zinc sobre vano de escalera, con estructura metalica y membrana aluminizada de 5mm	Metros cuadrados	14	220.892	200.000	Cumple
17	72131601-013	Limpieza de obra	Unidad Medida Global	1		2.645.385	Cumple