MUNICIPALIDAD DE SANTA RITA

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
RUC. 80024078-2

1(uno)

DE: COMITÉ DE EVALUACION
PARA: CONCEPCIÓN RODRIGUEZ A.
INTENDENTE MUNICIPAL
FECHA: 30/12/2.011.-
OBJETO: ELEVAR INFORME SOBRE RESULTADO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. 03/2.011: PARA ´´CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN EL CAMPUS UNIVERSITARIO UNE SEDE SANTA RITA¨

A fin de elevar informe y dictamen del Comité de Evaluación, resultante del llamado a concurso por Licitación Pública Nacional No. 03/2.011 para el ´´ **Construcción de Aulas en el Campus Universitario UNE sede Santa Rita** ¨

El procedimiento fue realizado conforme a las disposiciones establecidas en la Ley 2051/2.003, el Decreto 21909/2.003 y los reglamentos establecidos por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, atendiendo a lo dispuesto en **Art. 16 de la ley "Las convocantes, previamente a la iniciación de los procedimientos de contratación señalados en los incisos a), b) y c), deberán comunicar a la Unidad Central Normativa y Técnica (UCNT) ……",** y en el **Art. 32 tercer párrafo expresa: "A tal efecto, se invitará a no menos de cinco participantes, debiendo dar a conocer simultáneamente el procedimiento a través del Sistema de Información de la Contrataciones Públicas ……".-** y en total concordancia con lo reglamentado por el Decreto 21909/2.003 en su **Art. 19.-**

Se ha cursado invitación por vía correo electrónico a los potenciales oferentes y han presentado su propuesta los siguientes oferentes:

1) **Construcciones Rivas S.R.L**, monto total de la oferta G. **668.625.190.-**, (Guaraníes seiscientos sesenta y ocho millones seiscientos veinticinco mil ciento noventa), resultante de los precios unitarios de su planilla de oferta detallados como sigue:

1	2	3	4	5	6	7
Item	**Código de Catálogo**	**Descripción** *[indicar la descripción de los trabajos a realizar]*	**U M**	**Cantidad**	**Precio unitario**	**Precio Total**
1.	**72131601-002**	**Preparación de la obra**				**35.371.000**
		a- Obrador	gl	1,00	8.200.000	8.200.000
		b- Limpieza y preparación del terreno	M2	700,00	6.000	4.200.000
		c- Replanteo	M2	520,00	2.100	1.092.000
		d- Vallado de obra	ML	250,00	41.500	10.375.000
		e- Acometida eléctrica provisoria	gl	1,00	2.600.000	2.600.000
		f- Cartel de obra	un	1,00	3.600.000	3.600.000
		Movimiento de suelo	M3	260,00	20.400	5.304.000
2	**72131601-003**	**Excavación y carga de cimiento con PBC.**				**31.600.000**
		a- Base de paredes	M3	65,00	400.000	26.000.000
		b- Base de columnas galería	M3	5,00	400.000	2.000.000
		c- Perimetral de galerías	M3	9,00	400.000	3.600.000
3	**72131601-004**	**Estructura de H° A° :**				**166.515.550**
		a- Zapatas	M3	16,50	1.776.000	29.304.000

		b- Pilares	Ml	126,00	98.100	12.360.600
		c- Encadenados inferior y superior	Ml	320,00	114.000	36.480.000
		d- Envarillado bajo balancines 4 O 8	Ml	120,00	29.400	3.528.000
		Muros de nivelación :				
		a- De 0,30 cm.	M2	48,00	145.100	6.964.800
		Aislación asfaltica horizontal				
		a- De paredes	Ml	160,00	15.100	2.416.000
		b- De pilares	Un	13,00	27.550	358.150
		Muros de elevación :				
		a- De 0,15 visto a una cara de ladrillos prensados	M2	565,00	113.600	64.184.000
		b- De 0,15 para revocar	M2	150,00	72.800	10.920.000
						3.498.300
4	72131601-015	**Pilares :**				
		a- De 0,45 x 0,45 visto para corredor con núcleos de varillas	ML.	39,00	89.700	3.498.300
						185.325.000
5	72131601-007	**Techo :**				
		a- De tejas y tejuelones prensadas a maquina sobre maderamen de 2"x6"	M2	650,00	244.500	158.925.000
		b- Cabriadas	Ml	48,00	550.000	26.400.000
						21.186.000
6	72131601-008	**Revoques :**				
		a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	550,00	28.900	15.895.000
		b- De pilares y vigas de Ho.	Ml	286,00	18.500	5.291.000
						69.320.000
7	72131601-009	**Contrapiso de H° de cascotes**				
		Contrapiso de H° de cascotes	M2	520,00	18.400	9.568.000
		Piso cerámico PI5 con carpeta base	M2	520,00	97.600	50.752.000
		Zocalo cerámico	ML	250,00	36.000	9.000.000
						62.110.440
8	72131601-010	**Aberturas metálicas :**				
		a- Ventanas tipo balancines	M2	43,20	321.200	13.875.840
		b- Puerta metálica de 0,90 x 2,10	UN.	12,00	642.000	7.704.000
		Alfeizar de ventanas :				
		a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	166,00	14.100	2.340.600
		Mobiliarios :				
		a- Pizarrones	Un	6,00	1.115.000	6.690.000
		b- Mamparas divisorias	M2	175,00	180.000	31.500.000
						33.419.500
9	72131601-012	**Pinturas :**				
		a- De paredes revocadas al latex acrílico	M2	550,00	12.800	7.040.000
		b- De pilares vistos con antimoho incoloro	Un	13,00	14.200	184.600
		c- De cabriadas	Ml	45,00	14.900	670.500
		d- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	132,00	17.200	2.270.400
		e- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	M2	260,00	13.500	3.510.000
		f- De techo	M2	650,00	12.800	8.320.000
		g- De canaletas y bajadas	Ml	214,00	12.000	2.568.000
		Vidrios dobles	M2	43,20	205.000	8.856.000
						15.836.000
10	72131601-011	**Desague Pluvial**				
		a-Canaleta y caño de bajada	Ml.	214,00	74.000	15.836.000
						43.403.400
11	72131601-001	**Instalación eléctrica**				
		a- Acometida al bloque	Ml	70,00	33.000	2.310.000
		b-Tablero general	Gl	1,00	2.570.000	2.570.000
		c-Tableros seccionales	Un	6,00	520.000	3.120.000
		d- Circuitos eléctricos	Un	25,00	331.000	8.275.000
		e- Tomas y puntos	Un	122,00	67.200	8.198.400
		f- Circuitos ventiladores de techo	Un	24,00	67.000	1.608.000
		g- Artefactos fluorescentes 3x40	Un	48,00	194.000	9.312.000

		h- Artefactos fluorescentes 2x40	Un	14,00	135.000	1.890.000
		i- Ventiladores de techo	Un	24,00	255.000	6.120.000
12	72131601-013	**Limpieza final**	M2	520,00	2.000	**1.040.000**
Total General						**668.625.190.-**

2) **Ing. Jorge Díaz Lavigne**, monto total de la oferta G. **693.425.602**.-, (Guaraníes seiscientos noventa y tres millones cuatrocientos veinticinco mil seiscientos dos), resultante de los precios unitarios de su planilla de oferta detallados como sigue:

1	2	3	4	5	6	7
Item	**Código de Catálogo**	**Descripción** *[indicar la descripción de los trabajos a realizar]*	**U M**	**Cantidad**	**Precio unitario**	**Precio Total**
1.	**72131601-002**	**Preparación de la obra**				**34.589.720**
		a- Obrador	gl	1,00	13.970.000	13.970.000
		b- Limpieza y preparación del terreno	M2	700,00	6.985	4.889.500
		c- Replanteo	M2	520,00	4.191	2.179.320
		d- Vallado de obra	ML	250,00	13.970	3.492.500
		e- Acometida eléctrica provisoria	gl	1,00	1.397.000	1.397.000
		f- Cartel de obra	un	1,00	1.397.000	1.397.000
		Movimiento de suelo	M3	260,00	27.940	7.264.400
2	**72131601-003**	**Excavación y carga de cimiento con PBC.**				**26.884.411**
		a- Base de paredes	M3	65,00	340.309	22.120.085
		b- Base de columnas galería	M3	5,00	340.309	1.701.545
		c- Perimetral de galerías	M3	9,00	340.309	3.062.781
3	**72131601-004**	**Estructura de H° A° :**				**188.692.633**
		a- Zapatas	M3	16,50	2.089.912	34.483.548
		b- Pilares	Ml	126,00	153.530	19.344.780
		c- Encadenados inferior y superior	Ml	320,00	123.914	39.652.480
		d- Envarillado bajo balancines 4 O 8	Ml	120,00	44.564	5.347.680
		Muros de nivelación :				
		a- De 0,30 cm.	M2	48,00	175.757	8.436.336
		Aislación asfaltica horizontal				
		a- De paredes	Ml	160,00	21.514	3.442.240
		b- De pilares	Un	13,00	43.028	559.364
		Muros de elevación :				
		a- De 0,15 visto a una cara de ladrillos prensados	M2	565,00	113.637	64.204.905
		b- De 0,15 para revocar	M2	150,00	88.142	13.221.300
4	**72131601-015**	**Pilares :**				**5.082.909**
		a- De 0,45 x 0,45 visto para corredor con núcleos de varillas	ML.	39,00	130.331	5.082.909
5	**72131601-007**	**Techo :**				**175.470.918**
		a- De tejas y tejuelones prensadas a maquina sobre maderamen de 2"x6"	M2	650,00	251.391	163.404.150
		b- Cabriadas	Ml	48,00	251.391	12.066.768
6	**72131601-008**	**Revoques :**				**26.656.300**
		a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	550,00	30.175	16.596.250
		b- De pilares y vigas de Ho.	Ml	286,00	35.175	10.060.050
7	**72131601-009**	**Contrapiso de H° de cascotes**				**82.723.110**
		Contrapiso de H° de cascotes	M2	520,00	33.738	17.543.760

		Piso cerámico PI5 con carpeta base	M2	520,00	116.580	60.621.600
		Zocalo cerámico	ML	250,00	18.231	4.557.750
8	72131601-010	**Aberturas metálicas :**				**61.676.958**
		a- Ventanas tipo balancines	M2	43,20	377.190	16.294.608
		b- Puerta metálica de 0,90 x 2,10	UN.	12,00	977.900	11.734.800
		Alfeizar de ventanas :				
		a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	166,00	30.175	5.009.050
		Mobiliarios :				
		a- Pizarrones	Un	6,00	698.500	4.191.000
		b- Mamparas divisorias	M2	175,00	139.700	24.447.500
9	72131601-012	**Pinturas :**				**37.584.743**
		a- De paredes revocadas al latex acrílico	M2	550,00	15.054	8.279.700
		b- De pilares vistos con antimoho incoloro	Un	13,00	67.865	882.245
		c- De cabriadas	Ml	45,00	16.624	748.080
		d- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	132,00	21.113	2.786.916
		e- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	M2	260,00	13.573	3.528.980
		f- De techo	M2	650,00	16.624	10.805.600
		g- De canaletas y bajadas	Ml	214,00	21.113	4.518.182
		Vidrios dobles	M2	43,20	139.700	6.035.040
10	72131601-011	**Desague Pluvial**				**10.463.530**
		a-Canaleta y caño de bajada	Ml.	214,00	48.895	10.463.530
11	72131601-001	**Instalación eléctrica**				**41.421.050**
		a- Acometida al bloque	Ml	70,00	37.719	2.640.330
		b-Tablero general	Gl	1,00	1.397.000	1.397.000
		c-Tableros seccionales	Un	6,00	461.010	2.766.060
		d- Circuitos eléctricos	Un	25,00	139.700	3.492.500
		e- Tomas y puntos	Un	122,00	90.805	11.078.210
		f- Circuitos ventiladores de techo	Un	24,00	90.805	2.179.320
		g- Artefactos fluorescentes 3x40	Un	48,00	146.685	7.040.880
		h- Artefactos fluorescentes 2x40	Un	14,00	90.805	1.271.270
		i- Ventiladores de techo	Un	24,00	398.145	9.555.480
12	72131601-013	**Limpieza final**	M2	520,00	4.191	**2.179.320**
		Total General				**693.425.602.-**

3) **EMPAICSA**, monto total de la oferta G. **567.535.348**.-, (Guaraníes quinientos sesenta y siete millones quinientos treinta y cinco mil trescientos cuarenta y ocho), resultante de los precios unitarios de su planilla de oferta detallados como sigue:

1	2	3	4	5	6	7
Item	**Código de Catálogo**	**Descripción** *[indicar la descripción de los trabajos a realizar]*	**U M**	**Cantidad**	**Precio unitario**	**Precio Total**
1.	72131601-002	**Preparación de la obra**				**19.768.000**
		a- Obrador	gl	1,00	4.000.000	4.000.000
		b- Limpieza y preparación del terreno	M2	700,00	1.200	840.000
		c- Replanteo	M2	520,00	900	468.000
		d- Vallado de obra	ML	250,00	14.000	3.500.000
		e- Acometida eléctrica provisoria	gl	1,00	1.950.000	1.950.000
		f- Cartel de obra	un	1,00	1.470.000	1.470.000
		Movimiento de suelo	M3	260,00	29.000	7.540.000
2	72131601-003	**Excavación y carga de cimiento con PBC.**				**22.124.108**

		a- Base de paredes	M3	65,00	280.052	18.203.380
		b- Base de columnas galería	M3	5,00	280.052	1.400.260
		c- Perimetral de galerías	M3	9,00	280.052	2.520.468
						149.066.469
3	72131601-004	**Estructura de H° A° :**				
		a- Zapatas	M3	16,50	1.762.917	29.088.131
		b- Pilares	MI	126,00	85.597	10.785.222
		c- Encadenados inferior y superior	MI	320,00	82.442	26.381.440
		d- Envarillado bajo balancines 4 O 8	MI	120,00	12.417	1.490.040
		Muros de nivelación :				
		a- De 0,30 cm.	M2	48,00	143.747	6.899.856
		Aislación asfaltica horizontal				
		a- De paredes	MI	160,00	14.192	2.270.720
		b- De pilares	Un	13,00	8.900	115.700
		Muros de elevación :				
		a- De 0,15 visto a una cara de ladrillos prensados	M2	565,00	106.694	60.282.110
		b- De 0,15 para revocar	M2	150,00	78.355	11.753.250
						4.225.884
4	72131601-015	**Pilares :**				
		a- De 0,45 x 0,45 visto para corredor con núcleos de varillas	ML.	39,00	108.356	4.225.884
						149.150.200
5	72131601-007	**Techo :**				
		a- De tejas y tejuelones prensadas a maquina sobre maderamen de 2"x6"	M2	650,00	196.508	127.730.200
		b- Cabriadas	MI	48,00	446.250	21.420.000
						21.320.244
6	72131601-008	**Revoques :**				
		a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	550,00	25.242	13.883.100
		b- De pilares y vigas de Ho.	MI	286,00	26.004	7.437.144
						63.277.410
7	72131601-009	**Contrapiso de H° de cascotes**				
		Contrapiso de H° de cascotes	M2	520,00	21.769	11.319.880
		Piso cerámico PI5 con carpeta base	M2	520,00	91.089	47.366.280
		Zocalo cerámico	ML	250,00	18.365	4.591.250
						55.760.500
8	72131601-010	**Aberturas metálicas :**				
		a- Ventanas tipo balancines	M2	43,20	325.000	14.040.000
		b- Puerta metálica de 0,90 x 2,10	UN.	12,00	780.000	9.360.000
		Alfeizar de ventanas :				
		a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	166,00	21.750	3.610.500
		Mobiliarios :				
		a- Pizarrones	Un	6,00	650.000	3.900.000
		b- Mamparas divisorias	M2	175,00	142.000	24.850.000
						34.693.133
9	72131601-012	**Pinturas :**				
		a- De paredes revocadas al latex acrílico	M2	550,00	17.901	9.845.550
		b- De pilares vistos con antimoho incoloro	Un	13,00	15.331	199.303
		c- De cabriadas	MI	45,00	16.396	737.820
		d- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	132,00	18.200	2.402.400
		e- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	M2	260,00	15.331	3.986.060
		f- De techo	M2	650,00	16.396	10.657.400
		g- De canaletas y bajadas	MI	214,00	12.900	2.760.600
		Vidrios dobles	M2	43,20	95.000	4.104.000
						11.128.000
10	72131601-011	**Desague Pluvial**				
		a-Canaleta y caño de bajada	MI.	214,00	52.000	11.128.000
						35.721.400
11	72131601-001	**Instalación eléctrica**				
		a- Acometida al bloque	MI	70,00	40.700	2.849.000
		b-Tablero general	GI	1,00	898.700	898.700

		c-Tableros seccionales	Un	6,00	546.700	3.280.200
		d- Circuitos eléctricos	Un	25,00	93.500	2.337.500
		e- Tomas y puntos	Un	122,00	55.000	6.710.000
		f- Circuitos ventiladores de techo	Un	24,00	55.000	1.320.000
		g- Artefactos fluorescentes 3x40	Un	48,00	187.000	8.976.000
		h- Artefactos fluorescentes 2x40	Un	14,00	121.000	1.694.000
		i- Ventiladores de techo	Un	24,00	319.000	7.656.000
12	72131601-013	**Limpieza final**	M2	520,00	2.500	**1.300.000**
		Total General				**567.535.348.-**

4) **Ingemant S.A.**, monto total de la oferta G. **769.150.226.-**, (Guaraníes setecientos sesenta y nueve millones ciento cincuenta mil doscientos veintiseis), resultante de los precios unitarios de su planilla de oferta detallados como sigue:

1	2	3	4	5	6	7
Item	**Código de Catálogo**	**Descripción** *[indicar la descripción de los trabajos a realizar]*	**U M**	**Cantidad**	**Precio unitario**	**Precio Total**
1.	72131601-002	**Preparación de la obra**				**59.608.195**
		a- Obrador	gl	1,00	2.871.310	2.871.310
		b- Limpieza y preparación del terreno	M2	700,00	6.700	4.690.000
		c- Replanteo	M2	520,00	7.778	4.044.560
		d- Vallado de obra	ML	250,00	76.174	19.043.500
		e- Acometida eléctrica provisoria	gl	1,00	901.250	901.250
		f- Cartel de obra	un	1,00	1.687.595	1.687.595
		Movimiento de suelo	M3	260,00	101.423	26.369.980
2	72131601-003	**Excavación y carga de cimiento con PBC.**				**32.338.729**
		a- Base de paredes	M3	65,00	409.351	26.607.815
		b- Base de columnas galería	M3	5,00	409.351	2.046.755
		c- Perimetral de galerías	M3	9,00	409.351	3.684.159
3	72131601-004	**Estructura de H° A° :**				**226.570.397**
		a- Zapatas	M3	16,50	2.239.640	36.954.060
		b- Pilares	Ml	126,00	356.028	44.859.528
		c- Encadenados inferior y superior	Ml	320,00	122.294	39.134.080
		d- Envarillado bajo balancines 4 O 8	Ml	120,00	30.774	3.692.880
		Muros de nivelación :				
		a- De 0,30 cm.	M2	48,00	158.923	7.628.304
		Aislación asfaltica horizontal				
		a- De paredes	Ml	160,00	20.340	3.254.400
		b- De pilares	Un	13,00	20.340	264.420
		Muros de elevación :				
		a- De 0,15 visto a una cara de ladrillos prensados	M2	565,00	138.025	77.984.125
		b- De 0,15 para revocar	M2	150,00	85.324	12.798.600
4	72131601-015	**Pilares :**				**4.665.375**
		a- De 0,45 x 0,45 visto para corredor con núcleos de varillas	ML.	39,00	119.625	4.665.375
5	72131601-007	**Techo :**				**153.229.030**
		a- De tejas y tejuelones prensadas a maquina sobre maderamen de 2"x6"	M2	650,00	225.911	146.842.150
		b- Cabriadas	Ml	48,00	133.060	6.386.880
6	72131601-008	**Revoques :**				**25.627.448**

		a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	550,00	25.370	13.953.500
		b- De pilares y vigas de Ho.	Ml	286,00	40.818	11.673.948
7	72131601-009	**Contrapiso de H° de cascotes**				**86.809.860**
		Contrapiso de H° de cascotes	M2	520,00	34.428	17.902.560
		Piso cerámico Pl5 con carpeta base	M2	520,00	120.890	62.862.800
		Zocalo cerámico	ML	250,00	24.178	6.044.500
8	72131601-010	**Aberturas metálicas :**				**62.377.256**
		a- Ventanas tipo balancines	M2	43,20	317.934	13.734.749
		b- Puerta metálica de 0,90 x 2,10	UN.	12,00	1.399.910	16.798.920
		Alfeizar de ventanas :				
		a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	166,00	22.534	3.740.644
		Mobiliarios :				
		a- Pizarrones	Un	6,00	462.678	2.776.068
		b- Mamparas divisorias	M2	175,00	144.725	25.326.875
9	72131601-012	**Pinturas :**				**49.952.998**
		a- De paredes revocadas al latex acrílico	M2	550,00	26.896	14.792.800
		b- De pilares vistos con antimoho incoloro	Un	13,00	79.758	1.036.854
		c- De cabriadas	Ml	45,00	0	0
		d- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	132,00	26.622	3.514.104
		e- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	M2	260,00	16.557	4.304.820
		f- De techo	M2	650,00	23.190	15.073.500
		g- De canaletas y bajadas	Ml	214,00	13.608	2.912.112
		Vidrios dobles	M2	43,20	192.565	8.318.808
10	72131601-011	**Desague Pluvial**				**13.945.096**
		a-Canaleta y caño de bajada	Ml.	214,00	65.164	13.945.096
11	72131601-001	**Instalación eléctrica**				**48.820.642**
		a- Acometida al bloque	Ml	70,00	24.213	1.694.910
		b-Tablero general	Gl	1,00	887.250	887.250
		c-Tableros seccionales	Un	6,00	523.250	3.139.500
		d- Circuitos eléctricos	Un	25,00	358.050	8.951.250
		e- Tomas y puntos	Un	122,00	97.406	11.883.532
		f- Circuitos ventiladores de techo	Un	24,00	92.400	2.217.600
		g- Artefactos fluorescentes 3x40	Un	48,00	182.840	8.776.320
		h- Artefactos fluorescentes 2x40	Un	14,00	122.220	1.711.080
		i- Ventiladores de techo	Un	24,00	398.300	9.559.200
12	72131601-013	**Limpieza final**	M2	520,00	10.010	**5.205.200**
Total General						**769.150.226.-**

5) E.A.H del Ing. Elio Acosta Herrera, monto total de la oferta G. **820.468.676.**-, (Guaraníes ochocientos veinte millones cuatrocientos sesenta y ocho mil seiscientos setenta y seis), resultante de los precios unitarios de su planilla de oferta detallados como sigue:

1	2	3	4	5	6	7
Item	**Código de Catálogo**	**Descripción** *[indicar la descripción de los trabajos a realizar]*	**U M**	**Cantidad**	**Precio unitario**	**Precio Total**
1.	72131601-002	**Preparación de la obra**				**73.359.028**
		a- Obrador	gl	1,00	14.335.349	14.335.349
		b- Limpieza y preparación del terreno	M2	700,00	5.456	3.819.200
		c- Replanteo	M2	520,00	2.214	1.151.280
		d- Vallado de obra	ML	250,00	141.216	35.304.000

		e- Acometida eléctrica provisoria	gl	1,00	1.457.303	1.457.303
		f- Cartel de obra	un	1,00	1.504.956	1.504.956
		Movimiento de suelo	M3	260,00	60.719	15.786.940
2	72131601-003	**Excavación y carga de cimiento con PBC.**				**25.887.810**
		a- Base de paredes	M3	65,00	327.954	21.317.010
		b- Base de columnas galería	M3	5,00	327.954	1.639.770
		c- Perimetral de galerías	M3	9,00	325.670	2.931.030
3	72131601-004	**Estructura de H° A° :**				**180.315.998**
		a- Zapatas	M3	16,50	1.892.869	31.232.339
		b- Pilares	Ml	126,00	278.804	35.129.304
		c- Encadenados inferior y superior	Ml	320,00	77.498	24.799.360
		d- Envarillado bajo balancines 4 O 8	Ml	120,00	17.950	2.154.000
		Muros de nivelación :				
		a- De 0,30 cm.	M2	48,00	127.666	6.127.968
		Aislación asfaltica horizontal				
		a- De paredes	Ml	160,00	15.983	2.557.280
		b- De pilares	Un	13,00	121.209	1.575.717
		Muros de elevación :				
		a- De 0,15 visto a una cara de ladrillos prensados	M2	565,00	116.442	65.789.730
		b- De 0,15 para revocar	M2	150,00	73.002	10.950.300
4	72131601-015	**Pilares :**				**4.611.594**
		a- De 0,45 x 0,45 visto para corredor con núcleos de varillas	ML.	39,00	118.246	4.611.594
5	72131601-007	**Techo :**				**189.716.864**
		a- De tejas y tejuelones prensadas a maquina sobre maderamen de 2"x6"	M2	650,00	241.792	157.164.800
		b- Cabriadas	Ml	48,00	678.168	32.552.064
6	72131601-008	**Revoques :**				**40.098.300**
		a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	550,00	39.444	21.694.200
		b- De pilares y vigas de Ho.	Ml	286,00	64.350	18.404.100
7	72131601-009	**Contrapiso de H° de cascotes**				**85.655.630**
		Contrapiso de H° de cascotes	M2	520,00	30.316	15.764.320
		Piso cerámico Pl5 con carpeta base	M2	520,00	114.178	59.372.560
		Zocalo cerámico	ML	250,00	42.075	10.518.750
8	72131601-010	**Aberturas metálicas :**				**89.078.222**
		a- Ventanas tipo balancines	M2	43,20	409.697	17.698.910
		b- Puerta metálica de 0,90 x 2,10	UN.	12,00	994.187	11.930.244
		Alfeizar de ventanas :				
		a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	166,00	22.848	3.792.768
		Mobiliarios :				
		a- Pizarrones	Un	6,00	1.570.800	9.424.800
		b- Mamparas divisorias	M2	175,00	264.180	46.231.500
9	72131601-012	**Pinturas :**				**55.725.650**
		a- De paredes revocadas al latex acrílico	M2	550,00	25.667	14.116.850
		b- De pilares vistos con antimoho incoloro	Un	13,00	143.558	1.866.254
		c- De cabriadas	Ml	45,00	22.234	1.000.530
		d- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	132,00	27.276	3.600.432
		e- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	M2	260,00	37.544	9.761.440
		f- De techo	M2	650,00	21.718	14.116.700
		g- De canaletas y bajadas	Ml	214,00	23.806	5.094.484
		Vidrios dobles	M2	43,20	142.800	6.168.960
10	72131601-011	**Desague Pluvial**				**22.919.400**

		a-Canaleta y caño de bajada	Ml.	214,00	107.100	22.919.400
11	72131601-001	**Instalación eléctrica**				**49.387.380**
		a- Acometida al bloque	Ml	70,00	45.696	3.198.720
		b-Tablero general	Gl	1,00	499.800	499.800
		c-Tableros seccionales	Un	6,00	499.800	2.998.800
		d- Circuitos eléctricos	Un	25,00	164.220	4.105.500
		e- Tomas y puntos	Un	122,00	135.660	16.550.520
		f- Circuitos ventiladores de techo	Un	24,00	164.220	3.941.280
		g- Artefactos fluorescentes 3x40	Un	48,00	121.380	5.826.240
		h- Artefactos fluorescentes 2x40	Un	14,00	92.820	1.299.480
		i- Ventiladores de techo	Un	24,00	456.960	10.967.040
12	72131601-013	**Limpieza final**	M2	520,00	7.140	**3.712.800**
Total General						**820.468.676.-**

Se ha realizado la evaluación de los criterios que determinan las condiciones requeridas para realizar la adjudicación, que se pasa a detallar seguidamente:

A) Análisis de la Capacidad Legal:

1) Oferente EMPAICSA

Cumple con los solicitados en el PBC.

2) Oferente Construcciones Rivas S.R.L.

La copia de Estatuto Social adjuntado a la oferta es borrosa, en el margen derecho faltan textos y en la segunda hoja, que representa el dorso de página 27 de la oferta, faltan los textos correspondientes a cuatro (04) renglones, vale decir, que la copia del escrito fue realizado solo hasta el numeral 21, debiendo ser hasta el numeral 25, conforme a la hoja notarial. Las dos carpetas (copias) no están foliadas ni rubricadas.

3) Oferente Ing. Jorge F. Díaz Lavigne

Cuenta con todos los documentos solicitados en el PBC.

4) Oferente MG Ingeniería de la Ing. Marcela García

La oferta no fue presentada en el formato establecido en el PBC. No ha presentado la Póliza de Garantía de Mantenimiento de Oferta, ambos documentos sustanciales, que no permiten seguir analizando la oferta, por lo cual se procede a su descalificación.

5) Oferente Ingemant S.A.

Verificado los documentos requeridos en el PBC, para la evaluación de la Capacidad Legal, se constata que ha presentado todos los documentos en forma satisfactoria.

B) Análisis de la Experiencia General en Obras

1) Oferente EMPAICSA

Cumple con lo requerido en este numeral del PBC.

2) Oferente Construcciones Rivas S.R.L.

3) Oferente Ing. Jorge F. Díaz Lavigne

Cumple con lo requerido en este numeral del PBC.

4) Oferente Ingemant S.A.

Cumple con lo requerido en este numeral del PBC.

5) **Oferente Ing. Elio Acosta Herrera**

Cumple con lo requerido en este numeral del PBC.

C) Análisis Experiencia Específica en Obras

1) **Oferente EMPAICSA**

Cumple con lo requerido en el PBC.

2) **Oferente Construcciones Rivas S.R.L.**

Cumple con lo requerido en el PBC.

3) **Oferente Ing. Jorge F. Díaz Lavigne**

Cumple con lo requerido en este apartado del PBC.

4) **Oferente Ingemant S.A.**

No adjuntó a su oferta copias de contratos solicitados en esta sección del PBC.

5) **Oferente Ing. Elio Acosta Herrera**

No presentó las copias de por lo menos cinco contratos de obras similares (en características y monto)

D) Análisis de la Capacidad Financiera:

1) **Oferente EMPAISA**

Cumple con lo requerido en el PBC.

2) **Oferente Construcciones Rivas S.R.L.**

Los datos contenidos en el Formulario presentado por la firma Construcciones Rivas S.R.L., no pueden ser corroborados debido a que los informes financieros presentan inconsistencias, las cuales se detallan a continuación:
En el Balance del ejercicio 2.008 comparativo con el año 2.007, presenta un monto de Activo Total de G. 1.155.805.114, en contraposición del monto del mismo rubro en el Balance del 2.009 comparativo con el año 2.008, en el cual fue expuesto el monto de Activo Total G. 868.645.392. En consecuencia nos remitimos a la Declaración Jurada No. 101 presentado en fecha 02 de marzo de 2.009 según el sello que puede visualizarse en el mismo, en lo que se exponen montos que no representan a ninguno de los montos ya citados precedentemente, es decir, no representa a los datos expuestos en ninguno de los balances, en lo que refiere al montos del activo. En el formulario 101 declara Activo Total G. 930.805.114; como puede apreciarse, no coincide con los montos de los balances ya citados. En el rubro del Pasivo presenta similar incoherencia.
Para la presentación de los datos solicitados, a efectos de sintetizar la Capacidad Financiera, no ha utilizado el establecido el en PBC, no obstante, analizado el mismo se puede observar la inconsistencia de los montos del Activo y Pasivo que se detalla seguidamente:

TOTAL ACTIVO 2.008		
S/ Formulario	S/ Balance	S/ DDJJ 101
1.155.805.114	868.645.392	930.805.114
TOTAL ACTIVO 2.009		
S/ Formulario	S/ Balance	S/ DDJJ 101
1.057.635.266	996.447.839	996.447.839
TOTAL ACTIVO 2.010		
S/ Formulario	S/ Balance	S/ DDJJ 101
1.435.806.200	498.678.572	498.678.572

Por la forma y contenido de los datos de las documentaciones necesarias para evaluar la Capacidad Financiera del oferente, y por las discrepancias de montos expuestos en cada uno de los documentos componentes de este requisito,

no puede efectuarse un análisis responsable para determinar la Capacidad Financiera del oferente Construcciones Rivas S.R.L., por lo que se procede a su descalificación.

3) Oferente Ing. Jorge Fernando Díaz Lavigne:

Analizado las documentaciones que solicitados para el análisis de la capacidad financiera, se constata que reúne los requerimientos establecidos en PBC.

4) Oferente Ingemant S.A.:

Analizado las documentaciones que solicitados para el análisis de la capacidad financiera, se concluye que no ofrece reparo alguno.

5) Oferente Ing. Elio Acosta Herrera

Analizado las documentaciones que solicitados para el análisis de la capacidad financiera, se concluye que no ofrece reparo alguno.

E) Capacidad en Materia de Personal

1) EMPAICSA

No ha adjuntado copia del título profesional.

2) Oferente Ing. Jorge F. Díaz Lavigne

Verificado las documentaciones de este numeral, se constata que cumple con lo requerido en el PBC.

3) Oferente Ingemant S.A.

No ha adjuntado la copia del título profesional, no obstante se halla el Carnet expedido del MOPC (R.P.I.), que hace alusión que el título fue expedido en fecha 23/03/96.-

4) Oferente Ing. Elio Acosta Herrera

Verificado las documentaciones de este numeral, se constata que cumple con lo requerido en el PBC.

F) Capacidad en materia de Equipos y Formulario A.3 Análisis de Costos

1) Oferente EMPAICSA

El oferente presenta una lista de equipos y declara como propios, sin embargo no ha presentado el cuadro de Revalúo y Depreciación del Activo Fijo. El PBC establece, Criterios de Evaluación, numeral 6 Capacidad en Materia de Equipos, inciso b) *Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.*

En cuanto a la Planilla de Análisis de Costo solicitado en PBC, Formulario A.3, no ha presentado adjunto a su oferta. Presenta una Declaración Jurada que los datos se hallan en un CD, situación que a criterio de este Comité de evaluación no se ajusta a lo requerido en el PBC, considerando que debió ser presentado en forma impresa y firmado por el representante legal de la empresa. El Comité de Evaluación no puede asumir la responsabilidad del contenido de los datos en este tipo de archivo; salvo que se solicite de esa forma en el PBC con las medidas de seguridad que puedan implementadas para el efecto. En consecuencia se procede a la descalificación de la oferta.

2) Oferente Ing. Jorge F. Díaz Lavigne

Se constata que el oferente reúne los requisitos, para evaluar la Capacidad en Materia de Equipos, Capacidad ha presentado una lista de equipos, constatándose en el Cuadro de Depreciación y Revalúo.
Se halla adjunto a su oferta el Formulario A.3 Análisis de Costos.

3) Oferente Ingemant S.A.

Este oferente no ha presentado el Formulario A.3 Análisis de Costos, motivo por el cual se procede a su descalificación.

4) Oferente Ing. Elio Acosta Herrera

Presenta la lista de equipos que afectará a la obra, declara como propios y otros a ser alquilados, sin embargo no presenta adjunto a su la oferta el cuadro de Revalúo y Depreciación de Bienes ni el compromiso de alquiler por parte del propietario, en caso de ser adjudicado. El PBC establece, Criterios de Evaluación, numeral 6 Capacidad en Materia de Equipos, inciso b) *Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.* Motivo por el cual es descalificada la presente oferta.

Concluida la evaluación, del total de seis (06) ofertas presentadas, y en consecuencia de lo actuado antecedentemente, queda una oferta en condiciones para ser indicada para la adjudicación, por cumplir con todos los requerimientos del PBC, la oferta presentada por el Ing. Jorge F. Díaz Lavigne, las demás fueron desestimadas por los motivos expuestos detalladamente en el presente acta.

En apoyo a las normativas del Decreto No. 21.909/2.003, que reglamenta la Ley 2051/2.003 de Contrataciones Públicas, que establecen criterios de adjudicación que deben ser observados. En efecto, en su Art. 63 expresa: **Criterios de Adjudicación. Atendiendo lo dispuesto en el Art. 28 de la ley, la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta: 1. Cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el pliego de Beses y Condiciones. 2. Tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato. 3. Presente el precio evaluado como el más bajo...".-**

En base a las consideraciones que anteceden, el Comité de Evaluación resuelve:

1) **RECOMENDAR** la adjudicación de la **LPN 03/2.011** para los **Construcción de Aulas en el Campus Universitario UNE Sede Santa Rita,** a la oferta presentada por el **Ing. Jorge Díaz Lavigne**, por la suma de **(G. 693.425.602.-), guaraníes seiscientos noventa y tres millones cuatrocientos veinticinco mil seiscientos dos.-**

Atentamente,

Edgar Feltes Aranda
Responsable de la UOC

Valtair Antonio Vichietti
Jefe de Servicios Generales

13 (trece)

Lic. Demetria Bareiro
Asesora Administrativa

Lic. Paola Zena Mendoza
Asesora UOC

Ing. Cesar Cristaldo
Asesor de Obras