Calle Negros 338 esq/ Mcal. Estigarribia
Tel.: 0513 – 432 856 Telefax.: 0513 - 432 267
Ypacaraí Paraguay

DICTAMEN Nº 23/2019 DEL COMITÉ DE EVALUACION

LLAMADO CONTRATACION DIRECTA N°15/2019 CON ID N°372967 REVITALIZACION SANITARIO DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE YPACARAI.-

En la ciudad de Ypacarai, a los cinco días del mes de diciembre del año dos mil diecinueve, siendo las 08:00 horas, se reúnen en la oficina de la Municipalidad de Ypacarai, las siguientes personas: El ing. Enrique Dure, Director de Obras, Arq. Raúl Silva UOC, el Lic. Hugo Wildberger Director Administrativo, para emitir el dictamen de Adjudicación del: LLAMADO CONTRATACION DIRECTA N°15/2019 CON ID N°372967 REVITALIZACION SANITARIO DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE YPACARAI.-, teniendo en cuenta el Acta de apertura de ofertas de fecha, 04 de diciembre de 2019.

INTRODUCCION: Las ofertas presentadas son:

1. ***Arq. Ramón Gaona,*** presenta una oferta de **Gs. 64.490.000** (guaraníes sesenta y cuatro millones cuatrocientos noventa mil).-

1 - SE VERIFICARÁ PRIMERAMENTE LA PRESENTACIÓN DE LOS DOCUMENTOS DE CARÁCTER SUSTANCIAL:

De acuerdo a las facultades establecidas en el art 27, de la ley 2051/03, Comités de Evaluación y siguiendo el método de evaluación de ofertas mencionas en el pliego, se procede a verificar el cumplimiento de la ofertas respecto del suministro de la documentación de básica de carácter sustancial, eliminándose a quienes que no cumplan con dichos requeridos, o que la documentación sea insatisfactoria

1	**Oferentes**	*Arq. Ramón Gaona*
Inc.	Documentos comunes para Personas Físicas y Jurídicas	
A)	**Formulario de Oferta *** *[El formulario de oferta y lista de precios serán generados electrónicamente y descargados del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente]*	Cumple
B)	**Garantía de Mantenimiento de Oferta***	Cumple

2- UNA VEZ VERIFICADA LA DOCUMENTACIÓN Y ANALIZADA LA PERTINENCIA DE CADA UNO DE LOS DOCUMENTOS SUSTANCIALES MENCIONADOS Y EN CASO DE QUE ALGUNO DE LOS OFERENTES OMITA LA PRESENTACIÓN DE LOS MISMOS O LA PRESENTE EN FORMA IRREGULAR, SU OFERTA SERÁ DESCALIFICADA.

La Firma ***Arq. Ramón Gaona*** cumple con la presentación de las documentaciones de carácter sustancial solicitadas en el pliego de bases y condiciones el oferente

Para verificar los datos proporcionados por el Oferente el Comité recurre a fuentes de información, confirmando que los Oferente o sus integrantes, no poseen impedimentos para la presentación de la oferta

Lic. Hugo Wildberger
Director Administrativo

ARQ. RAÚL SILVA ESTIGARRIBIA
Arquitecto
Reg. Profes. MOPC N° 2.247

ING. ENRIQUE DURÉ
Director de Obras

Tel.: 0513 – 432 856 Telefax.: 0513 - 432 267
Ypacaraí Paraguay

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

					ARQ. RAMON GAONA	
N°	Código de Catalogo	Descripción del bien	Unid de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido)	P. Total
1	72102802-005	**Reparación de Sanitario, ESC. BASIC N°608 SANTA ROSA**	GL	1	-	-
1,1		REPOSICIÓN DE CONEXIÓN	M2	2	25.000	50.000
1,2		SISTERNA	UN	1	70.000	70.000
1,3		DUCHA	UN	1	120.000	120.000
1,4		ASIENTO SANITARIO, INODORO REEMPLAZAR POR NUEVO	UN	4	50.000	200.000
1,5		CERRADURA DE PUERTA SANITARIO	UN	1	85.000	85.000
1,6		PUERTA PLACA BOX DE SANITARIO DE (0,60 MTS X 1,50 MTS)	UN	1	350.000	350.000
1.7		FOCOS LED CON ARTEFACTOS DE 21 WATT	UN	3	80.000	240.000
1.8		ADECUACION DE INSTALACION	UN	1	490.000	490.000
1.9		REVESTIMIENTO DE AZULEJO CAMBIAR	M2	90	95.000	8.550.000
1.10		PINTURA DE PARED SANITARIO	M2	70	25.000	1.750.000
1.11		LIMPIEZA FINAL	GL	1	980.000	980.000
2	72102802-005	**REPARACION DE SANITARIO COLEGIO NACIONAL ROSA C. VENTRE**	GL	1	-	-
2.1		**REPARACION DE SANITARIO COLEGIO NACIONAL ROSA C. VENTRE** (INSTALACION ELECTRICA)	GL	1	500.000	500.000
2.2		REPOSICION DE FOCOS TIPOS LED	UN	4	150.000	600.000
2.3		VIDRIO EN BALANCIN, REPOSICION	M2	1	250.000	250.000
2.4		CERRADURA DE PUERTA, NUEVO	UN	1	350.000	350.000
2.5		PORTA ROLLO	UN	4	20.000	80.000
2.6		REPARACION DE LLAVE DE PASO	GL	1	150.000	150.000
2.7		ASIENTO SANITARIO, INODORO	UN	5	50.000	250.000
2.8		SISTERNA CAMBIO	UN	5	70.000	350.000
2.9		MINGITORIO	UN	1	250.000	250.000
2.10		CAMBIO DE REVESTIMEINTO DE PARED	M2	80	84.000	6.720.000
2.11		LAVATORIO CON PEDESTAL	UN	1	250.000	250.000
2.12		CONEXIÓN DE LAVATARIO	UN	1	50.000	50.000
2.13		LLAVE DE 10 AM EN TABLERO, COLOCACCION	UN	1	150.000	150.000
2.14		REVESTIMIENTO NUEVO DE AZULEJOS	M2	95	95.000	9.025.000
2.15		PINTURA EN GRAL.	M2	66	25.000	1.650.000
2.16		LIMPIEZA EN GENERAL	GL	1	500.000	500.000

MUNICIPALIDAD DE YPACARAI · Dirección Adm.
Lic. Hugo Wildberger
Director Administrativo

MUNICIPALIDAD DE YPACARAI · U.O.P.
ATILIO RAÚL SILVA ESTIGARRIBIA
Arquitecto
Reg. Prof. MOPC N° 2.247

MUNICIPALIDAD DE YPACARAI · DIRECCION DE OBRAS
ING. ENRIQUE DURÉ
Director de Obras

Tel.: 0513 – 432 856 Telefax.: 0513 - 432 267
Ypacaraí Paraguay

					ARQ. RAMON GAONA	
3	**72102802-005**	**REVITALIZACION Y SANITARIOS COLEGIO NACIONAL SAN ISIDRO LABRADOR.**	**GL**	**1**	**-**	**-**
3.1		REPARACION DE LAVATORIO, SISTEMA DE DESAGUE Y ALIMENTACION POR PERDIDA	GL	1	250.000	250.000
3.2		REPARACION DE REVOQUE EN BOX	UN	1	150.000	150.000
3.3		REPARACION DE PUERTA BOX, BISAGRA Y CERRADURAS	UN	1	200.000	200.000
3.4		FOCOS TIPOS LED, DE 21 WATT MINIMO	COSTO POR MIL	1	50.000	50.000
3.5		CAMBIAR PUERTA DE ACCESO AL SANITARIO, A PUERTA TABLERO (0,70 MTS X 2,10 MTS)	UN	1	1.450.000	1.450.000
3.6		BISAGRA PUERTA BOX	UN	1	150.000	150.000
3.7		TAPA INODORO	UN	2	60.000	120.000
3.8		CERRADURA DE PUERTA PRINCIPAL	GL	1	200.000	200.000
3.9		LLAVE de un punto para baño profesores	UN	1	150.000	150.000
3.10		PORTA ROLLO	UN	1	60.000	60.000
3.11		FOCO LED DE 21 WATT EN ADELANTE , CAMBIAR LE ARTEFACTO EXISTENTE	UN	1	60.000	60.000
4	**72102802-005**	**ESCUELA N° 1360 HEROES DE LA PATRIA, REFACCION DE SANITARIO y Aula**	**GL**	**1**	**-**	**-**
4.1		REPARACION DE TECHO DE TEJA TIPO PORTUGUEZA, CAMBIO DE TIRANTE DE MADERA	M2	18	220.000	3.960.000
4.2		REPOSICION DE TEJAS DESPRENDIDAS EN TECHO	M2	4	50.000	200.000
4.3		AZULEJO NUEVO , QUITAR EL VIEJO	M2	50	85.000	4.250.000
4.4		PUERTA PLACA DE BOX NUEVO 0,60X1,50 MTS.	UN	1	350.000	350.000
4.5		REPARACION DE MINGITORIO	GL	1	500.000	500.000
4.6		GRIFERIAS DE MINGITOIRO	UN	1	250.000	250.000
4.7		LIMPIEZA DE CAÑERIAS DE DESCARGA EN SANITARIO	GL	1	250.000	250.000
4.8		PINTURA EN GRAL.	M3	100	25.000	2.500.000
4.9		PUERTA TABLERO DE ACCESO A SANITARIO DE 0,80X2,10	UN	1	1.500.000	1.500.000
4.10		INSTALACION ELECTRICA, ILUMINACION	GL	1	500.000	500.000
4.11		PINTURA DE PUERTAS	M2	12,6	25.000	315.000
4.12		ASIENTO INODORO	UN	4	50.000	200.000
4.13		SISTERNA NUEVA	UN	4	70.000	280.000
4.14		UN VENTILADOR DE TECHO EN UN AULA	UN	1	650.000	650.000
4.15		LIMPIEZA FINAL	GL	1	500.000	500.000

Lic. Hugo Wildberger
Director Administrativo

ATILIO RAÚL SILVA ESTIGARRIBIA
Arquitecto
Reg. Profes. MOPC N° 2.247

Tel.: 0513 – 432 856 Telefax.: 0513 - 432 267
Ypacaraí Paraguay

5	**72102802-005**	**COLEGIO NACIONAL DELFIN CHAMARRO REPARACIONES VARIAS DE SANITARIO**	**GL**	**1**	**-**	**-**
5.1		REJA EN VENTANA EXISTENTE	M2	3	650.000	1.950.000
5.2		REPOSICION DE VIDRIO DE 3 MM	UN	1	200.000	200.000
5.3		TAPA INODORO	UN	2	50.000	100.000
5.4		GRIFERIA DE UN LAVADERO	UN	1	120.000	120.000
5.5		CONEXIÓN MINGITORIO	UN	1	30.000	30.000
5.6		PUERTA DE BOX	UN	2	350.000	700.000
5.7		PUERTA TABLERO, CAMBIAR 0,80 X2,10 MTS	UN	1	1.400.000	1.400.000
5.8		ESPEJO DE 0,60X2,10 MTS.	M2	1,26	250.000	315.000
5.9		PINTURA EN GRAL	M2	42	25.000	1.050.000
5.10		REPOSICION DE VIDRIO DE 3 MM VARON	UN	1	200.000	200.000
5.11		AZULEJO, REPOSICION	M3	1	85.000	85.000
5.12		GRIFERIA DE UN LAVADERO	UN	1	120.000	120.000
5.13		GRIFERIA DE UN LAVADERO	UN	1	50.000	50.000
5.14		REJILLA DE PISO, TAPA REPONER	UN	1	50.000	50.000
5.15		SISTERNA PARA INODORO, NUEVO	UN	1	80.000	80.000
5.16		PUERTA PLACA DE BOX DE 0,60 X 1,50 MTS	UN	5	300.000	1.500.000
5.17		ESPEJO DE 0,60X 1,50 MTS.	M2	0,90	250.000	225.000
5.18		FOCOS LED DE 15 WATT	UN	2	70.000	140.000
5.19		FOCOS LED DE 105 WATT	UN	2	150.000	300.000
5.20		REPOSICION DE LLAVE DE UN PUNTO Y TOMA	UN	1	200.000	200.000
5.21		PINTURA DE ABERTURAS	M2	20	25.000	500.000
5.22		PINTURA DE PARED EN GRAL	M2	42	25.000	1.050.000
5.23		LAVATORIO CON GRIFERIA EN SANITARIO PROFESORES	UN	1	250.000	250.000
5.24		LIMPIEZA	UN	1	820.000	820.000
					Precio total Gs.	**64.490.000**

MUNICIPALIDAD DE YPACARAI U.O.C.

ATILIO RAÚL SILVA ESTIGARRIBIA
Arquitecto
Reg. Prof. MOPC N° 2.247

MUNICIPALIDAD DE YPACARAI DIRECCION DE OBRAS

ING. ENRIQUE DURÉ
Director de Obras

MUNICIPALIDAD DE YPACARAI Dirección Administrativa

Lic. Hugo Wildberger
Director Administrativo

3 - POSTERIORMENTE SE VERIFICARÁ QUE SE HAYA PROVEÍDO LA DOCUMENTACIÓN QUE AVALE EL CUMPLIMIENTO DE LOS CRITERIOS TÉCNICOS, LEGALES Y FINANCIEROS CONFORME A LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN.

1		***Arq. Ramón Gaona***
		Cumple no Cumple
Inc.	Documentos comunes para Personas Físicas y Jurídicas	Cumple
a)	Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta*.	Cumple
b)	Fotocopia simple de la Constancia de Inscripción en la SET - RUC.	Cumple
c)	Fotocopia simple del Certificado de cumplimiento tributario vigente.	Cumple
d)	Fotocopia simple de la Patente Municipal del Oferente.	Cumple
e)	En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.*	No Aplica
	Fotocopias de facturaciones o recepciones finales u otros documentos que avalen la Experiencia.	Cumple

Análisis de los documentos Formales:

Según se desprende de la tabla precedente, tras una revisión minuciosa, el oferente ***Arq. Ramón Gaona***, ha presentado todos y cada uno de los recaudos formales peticionados según el pliego de bases y a satisfacción del comité

Posteriormente se verificará que se haya proveído la documentación que avale el cumplimiento de los criterios técnicos, legales y financieros conforme a los requisitos de calificación.

		Arq. Ramón Gaona
		Cumple no Cumple
2	**CAPACIDAD LEGAL**	
a)	En primer lugar, verificará que el Oferente haya proporcionado en forma satisfactoria la Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el Artículo 40 de la Ley N° 2051/03 que se incluye como parte del formulario de oferta.	No se Observa Registros
b)	Verificará por los medios disponibles, si el Oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones contenidas en la Ley N° 1626/00 "De la Función Pública", aparecen en la base de datos del SINARH o bien de la Secretaría de la Función Pública	No se Observa Registros

		Arq. Ramón Gaona
		Cumple no Cumple
3	**CAPACIDAD FINANCIERA**	

MUNICIPALIDAD DE YPACARAÍ - Dirección
Lic. Hugo Wildberger
Director Administrativo

MUNICIPALIDAD DE YPACARAÍ - U.O.C.

ARNO RAÚL SILVA ESTIGARRIBIA
Arquitecto
Reg. Profes. MOPC N° 2.247

MUNICIPALIDAD DE YPACARAÍ - DIRECCION DE OBRAS

	Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1(uno). Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. 2016, *2017,2018*	CUMPLE
	Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor **a *0.80.*** Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados 2016,2017,2018	CUMPLE
	Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes **activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros** , El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: **25 %** total de la oferta	CUMPLE

		Arq. Ramón Gaona
		Cumple no Cumple
4	**EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS**	
	Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a (40 % del valor de la oferta presentada.	CUMPLE

5	**EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS**	***Arq. Ramón Gaona***
		Cumple no Cumple
	Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un tres *(3)* contrato, durante los últimos diez *(10)* años, similares a las obras propuestas. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un *(70%)* por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	CUMPLE
	A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un *(70%)* por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	CUMPLE

6	**CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL**	***Arq. Ramón Gaona***
		Cumple no Cumple
	• Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: - **Director de Obras** (Ingeniero Civil o Arquitecto como mínimo de 5 años de experiencia) - **Residente de Obras** (como mínimo de 5 años de experiencia) - **Encargado Administrativo** (como mínimo de 5 años de experiencia) Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con 5 años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.	CUMPLE

Lic. Hugo Wildberger
Director Administrativo

ATILIO RAÚL SILVA ESTIGARRIBIA
Arquitecto
Reg. Profes. MOPC N° 2.247

7	**CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS**	***Arq. Ramón Gaona***
		Cumple no Cumple
	• Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: Grúa, Herramientas menores como carretillas, palas, barretas, picos, martillos, mazos, corta hierros, nivel de mano, nivel de manguera, hilo de nylon N°. 100. • Los equipos mínimos necesarios presentados por los Oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	CUMPLE

El Comité después de haber recurrido a fuentes públicas o privadas de información, para verificar los datos proporcionados por el Oferente, el Comité confirma que el Oferente o sus integrantes, no poseen impedimentos para la calificación de la oferta y ejecución del Contrato.-

8) ANÁLISIS DE LOS PRECIOS OFERTADOS

No se ha realizado la corrección de errores aritméticos.

9) EL MARGEN DE PREFERENCIA A SER UTILIZADO ES:

En relación con el certificado de Origen Nacional para la aplicación del margen de preferencia a Favor de los productos y Servicios de Origen Nacional DEL 20% de acuerdo a las disposiciones establecidas en la ley N° 4.558/11 QUE ESTABLECEN MECANISMOS DE APOYO A LA PRODUCCION Y EMPLEO NACIONAL A TRAVEZ DE LOS PROCESOS DE CONTRATACION PUBLICA, se menciona que considerando que fue la única firma que presento su oferta, el beneficio no fue aplicado.-

10) RECOMENDACION DE ADJUDICACION

Este comité ha analizado todos los documentos exigidos en el proceso, donde se constata que la empresa que califica en el presente llamado posee la solvencia técnica, económica, legal y capacidad para la adjudicación del contrato.-

La firma: Arq. Ramón Gaona, es la oferta que cumple con las condiciones legales, y las especificaciones técnicas estipuladas en la carta de invitación, posee la calificación y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato y son las oferta económica más baja, *cumplimiento así con los criterios de adjudicación establecidos en la ley 2051/03 en su* ***art. 28.***

Por lo expuesto, considerando que todo lo actuado se encuentra dentro de los procedimientos establecidos según el Art. 61 del Decreto 21909/03 reglamentario de la Ley 2051/03, en concordancia con el Art. 27 de la misma Ley; que la cantidades adjudicadas no supera el importe del Certificado de Disponibilidad presupuestaria (CDP) el Comité de Evaluación RESUELVE:

1°) Recomendar a la Convocante la Adjudicación a la firma: ***Arq. Ramón Gaona***, con Ruc N° 1396377-5 , por un monto de Gs. 64.490.000 (guaraníes sesenta y cuatro millones cuatrocientos noventa mil) IVA incluido, la CONTRATACION DIRECTA N°15/2019 CON ID N°372967 REVITALIZACION SANITARIO DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE YPACARAI, por reunir las exigencias previstas por el Art. 61 inc. 1°; art. 63° inc. 1, 2 y 3 del Decreto N° 21909/03 reglamentario de la Ley 2051/03 y el art. 28 de la citada ley, "De Contrataciones Públicas", salvo mejor parecer.

2°) Emitir el correspondiente Informe de Evaluación y notificar a quienes corresponda.-

Lic. Hugo Wildberger
Director Administrativo

Arq. Raúl Silva E.
UOC

Ing. Enrique Dure
Director de Obras