CULTURA
SECRETARIA NACIONAL
PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA

BICENTENARIO

COMITÉ DE EVALUACIÓN CD Nº 07/2010 "CONSTRUCCIONES EN EL MUSEO CABILDO DE PILAR – AD REFERENDUM"

INFORME Nº 1

En la Ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, a los veinte del mes de diciembre del año dos mil diez, siendo las 10:30 horas, se reúnen en la sala de reuniones de la UOC de la Secretaría Nacional de Cultura, el Econ. Marcelo Acuña, Director General de Administración y Finanzas, la Lic. Liz Bordón, Directora de Contrataciones y el Abog. Esteban Aranda, Asesor Jurídico, miembros del Comité Evaluador de la Contratación Directa Nº 07/2010 **"CONSTRUCCIONES EN EL MUSEO CABILDO DE PILAR – AD REFERENDUM",** a fin de realizar la revisión, evaluación, comparación y posterior calificación de las ofertas técnicas y económicas presentadas por las firmas oferentes: E & R ELECTRICIDAD de FIDEL ESPINOZA PÉREZ, HMS EMPRESA CONSTRUCTORA de HUGO MAIDANA SISUL y ARQ. HERNAN BENÍTEZ GAONA.

El Orden del Día establecido está integrado por los siguientes puntos:

1) Lectura del Acta de Apertura de Sobres de fecha 16 de diciembre de 2010.
2) Tratamiento de la aplicación del criterio de adjudicación establecido en la Resolución Nº 100/06.
3) Verificación de la oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial requerida en las Bases y Condiciones en concordancia a lo establecido en el inc.1 del Art. 61 del Decreto N° 21909/03.
4) Análisis de la oferta presentada de acuerdo a lo establecido en el inc. 2 y 3 del Art. 61 del Decreto N° 21909/03 "Método de evaluación".
5) Recomendación de adjudicación.

En el tratamiento del primer punto del Orden del Día, el Econ. Marcelo Acuña procede a la lectura del Acta de Apertura de Sobres de fecha 16 de diciembre de 2010, en la cual constan las ofertas presentadas por las firmas oferentes:

FIRMAS OFERENTES	MONTO TOTAL OFERTADO
E & R ELECTRICIDAD de FIDEL ESPINOZA PEREZ	89.469.000.-
HMS EMPRESA CONSTRUCTORA de HUGO MAIDANA SISUL	78.876.760.-
HERNAN BENITEZ GAONA	109.512.323.-

Abog. Esteban Aranda
Director de Asesoría Jurídica
Secretaría Nacional de Cultura

CULTURA
SECRETARIA NACIONAL
PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA

BICENTENARIO

COMITÉ DE EVALUACIÓN CD Nº 07/2010 "CONSTRUCCIONES EN EL MUSEO CABILDO DE PILAR – AD REFERENDUM"

En el tratamiento del segundo punto del Orden del Día, la Lic. Liz Bordón pone de manifiesto que la Dirección de Contrataciones ha agotado las instancias pertinentes tendientes a contar con el mínimo de oferentes necesarios para dar cumplimiento a lo establecido en el inc. "c" del Art. 34 de la Ley 2051/03, tal como consta en las Actas de Apertura de fecha 10 y 16 de diciembre de 2010, sin haberlo podido lograr.

Teniendo en cuenta estas consideraciones, el Comité de Evaluación resuelve, proceder a la adjudicación del llamado amparado en lo establecido en el Art. 2° de la Resolución Nº 100/06 de la Dirección General de Contrataciones Públicas, cuyo texto se transcribe a continuación:..... "2- ESTABLECER el criterio de aplicación de las disposiciones contenidas en el inciso "c" del Art. 34 de la Ley 2051/03, relacionadas con la adjudicación de las contrataciones directas, cuando no se cuenta, como mínimo, con tres ofertas, solo después de que la convocante demuestre efectivamente haber agotado las instancias pertinentes con el objeto de contar con el mínimo de oferentes, sin haberlo podido lograr, por las circunstancias que deben hallarse debidamente justificadas en la resolución de la Máxima Autoridad en la que se responsabiliza de la adjudicación sin contar con el mínimo de oferentes."

En el tratamiento del tercer punto, el Comité de Evaluación procede a verificar si las ofertas presentadas cumplen con el suministro de la documentación básica de carácter sustancial requerida en las Bases y Condiciones en concordancia con lo establecido en el inc. 1 del Art. 61 del Decreto N° 21909/03.

Para ello se procederá a verificar la presentación de los documentos sustanciales exigidos por la Convocante (presentación del formulario de oferta debidamente completada y firmada con aclaración de firma y cargo del firmante, declaración jurada de no hallarse comprendido en las inhabilidades del art. 40 y 20 de la Ley 2051 DE CONTRATACIONES PÚBLICAS y Poderes de Representación)

En la verificación de la presentación del formulario de oferta debidamente completada y firmada con aclaración de firma y cargo del firmante, el Comité de Evaluación, constata que:

Los oferentes E & R ELECTRICIDAD de FIDEL ESPINOZA PÉREZ, HMS EMPRESA CONSTRUCTORA de HUGO MAIDANA SISUL y ARQ. HERNAN BENÍTEZ GAONA, presentan el formulario de oferta debidamente completada y firmada con aclaración de firma.

En la verificación de la presentación de la declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 de la Ley N° 2051, conforme con lo dispuesto en la Resolución MH/SSEAF/UCNT N° 330/07, el Comité de Evaluación, constata que:

Los oferentes E & R ELECTRICIDAD de FIDEL ESPINOZA PÉREZ, HMS EMPRESA CONSTRUCTORA de HUGO MAIDANA SISUL y ARQ. HERNAN BENÍTEZ GAONA presentan la declaración jurada debidamente completada y firmada

Abog. Esteban Aranda
Director de Asesoría Jurídi
Secretaría Nacional de C

CULTURA
SECRETARIA NACIONAL
PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA

BICENTENARIO

COMITÉ DE EVALUACIÓN CD N° 07/2010 "CONSTRUCCIONES EN EL MUSEO CABILDO DE PILAR – AD REFERENDUM"

En la verificación de la presentación de los documentos que acrediten la representación suficiente del firmante de la oferta para comprometer al oferente, el Comité de Evaluación, constata que:

Los oferentes E & R ELECTRICIDAD de FIDEL ESPINOZA PÉREZ, HMS EMPRESA CONSTRUCTORA de HUGO MAIDANA SISUL y ARQ. HERNAN BENÍTEZ GAONA, no requieren de la presentación de poder por hallarse las ofertas firmadas por sus propietarios respectivamente.

Luego de la verificación, se concluye que los oferentes E & R ELECTRICIDAD de FIDEL ESPINOZA PÉREZ, HMS EMPRESA CONSTRUCTORA de HUGO MAIDANA SISUL y ARQ. HERNAN BENÍTEZ GAONA, cumplen satisfactoriamente con la presentación de los documentos básicos de carácter sustancial requeridos en las Bases y Condiciones.

Como cuarto punto del Orden del Día el Comité de Evaluación procede al análisis de las ofertas presentadas por los oferentes E & R ELECTRICIDAD de FIDEL ESPINOZA PÉREZ, HMS EMPRESA CONSTRUCTORA de HUGO MAIDANA SISUL y ARQ. HERNAN BENÍTEZ GAONA de acuerdo a lo establecido en el Inc. 2 del Art. 61 del Decreto N° 21909/03 "Método de evaluación", verificando si las mismas precisan de alguna corrección aritmética, tras lo cual se concluye que la oferta presentada por E & R ELECTRICIDAD de FIDEL ESPINOZA PÉREZ no amerita ninguna corrección; mientras que las ofertas presentadas por los oferentes HMS EMPRESA CONSTRUCTORA de HUGO MAIDANA SISUL y ARQ. HERNAN BENÍTEZ GAONA ameritan una corrección, ***en el ítem 2.1 Demolición casita fondo*** y ***en el ítem 2.6 Envarillado paredes altura marco,*** respectivamente, procediendo en consecuencia a las correcciones aritméticas pertinentes y son agrupadas en orden numérico de menor a mayor, según se detalla en el ANEXO N° 1 "CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS AJUSTADAS".

A continuación, atendiendo a lo establecido en el inc. 3 del Art. 61° del Decreto N° 21909/03, el Comité de Evaluación procede a seleccionar provisoriamente la oferta con el precio más bajo, la presentada por la firma oferente **HMS EMPRESA CONSTRUCTORA de HUGO MAIDANA SISUL,** la que será analizada en detalle para verificar el cumplimiento de otros requisitos de la contratación.

Seguidamente se procede a verificar el cumplimiento de las especificaciones técnicas, capacidad técnica, económica y legal de la firma oferente **HMS EMPRESA CONSTRUCTORA de HUGO MAIDANA SISUL**, confirmando que cumple con la presentación de todos los documentos formales y no sustanciales solicitados en las Bases y Condiciones del presente llamado, su actividad comercial se halla vinculada con los bienes y servicios requeridos en la presente solicitud, y de la fe que merece la declaración jurada de contar con solvencia técnica, legal y económica, por lo cual el Comité de Evaluación concluye que el oferente cuenta con la suficiente capacidad técnica, y legal para responder a los compromisos asumidos con la Secretaría Nacional de Cultura, en caso de ser adjudicado y que su actividad comercial se halla vinculada con los bienes y servicios a ser proveídos.

Abog. Esteban A...
Director de Asesoría Jurídica
Secretaría Nacional de Cultura

CULTURA
SECRETARIA NACIONAL
PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA

BICENTENARIO

COMITÉ DE EVALUACIÓN CD Nº 07/2010 "CONSTRUCCIONES EN EL MUSEO CABILDO DE PILAR – AD REFERENDUM"

Siguiendo con el Orden del Día establecido, se procede a la recomendación de adjudicación.

El Comité de Evaluación, tras haber sometido a un exhaustivo análisis las ofertas presentadas en todo lo concerniente a los aspectos legales, financieros y técnicos, considera pertinente proponer, la adjudicación de este llamado, a la firma oferente **HMS EMPRESA CONSTRUCTORA de HUGO MAIDANA SISUL** por un monto total de **Gs. 78.576.760** (Guaraníes setenta y ocho millones quinientos setenta y seis mil setecientos sesenta) por cumplir sustancial y satisfactoriamente con todos los requerimientos del Pliego de Bases y Condiciones, según se detalla en el **ANEXO Nº 2 "CUADRO DE ADJUDICACION"**.

Culminando los puntos tratados en el Orden del Día, este Comité eleva el presente informe de las evaluaciones practicadas, con sus ANEXOS Nº 1 y 2; a consideración del Señor Ministro, con referencia a la Contratación Directa Nº 07/2010 **"CONSTRUCCIONES EN EL MUSEO CABILDO DE PILAR – AD REFERENDUM"** en el marco del Proyecto "Paraguay de Cara al Bicentenario", para su adjudicación mediante Resolución de la máxima autoridad, salvo mejor parecer.

No habiendo otro punto que tratar se levanta la sesión, siendo las 11:40 horas; firmando los presentes este Acta en dos ejemplares y a un solo tenor.

Abog. Esteban Aranda
Director de Asesoria Jurídica
Secretaría Nacional de Cultura

CULTURA
SECRETARIA NACIONAL
PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA

BICENTENARIO

COMITÉ DE EVALUACIÓN CD Nº 07/2010 "CONSTRUCCIONES EN EL MUSEO CABILDO DE PILAR – AD REFERENDUM"

ANEXO 1 - CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS AJUSTADAS

					H.M.S Empresa Constructora de Hugo De Jesus Maidana Sisul		E y R Electricidad		Benitez Gaona Estudio Arquitectura	
Item	Código	DESCRIPCION	Un	Cant	Pr. Unit	Pr. Total c/IVA	Pr. Unit	Pr. Total c/IVA	Pr. Unit	Pr. Total c/IVA
1	72131601-002	**TRABAJOS PRELIMINARES**								
1.1		- Movilización Inicial, demarcacion y replanteo baños	Gl	1,00	1.000.000	1.000.000	900.000	900.000	1.275.000	1.275.000
1.2		- Cartel de obra en tela vinílica c/impresión plotter color c/bastidor metal.	Gl	1,00	1.000.000	1.000.000	1.200.000	1.200.000	2.700.000	2.700.000
						-		-		
	72102802-001	**AREA NUEVO BLOQUE DE SERVICIOS**				-		-		
2		**OBRAS NUEVAS PARA BLOQUE DE SERVICIOS**				-		-		
2.1		Demolicion casita fondo	Gl	1,00	500.000	500.000	1.250.000	1.250.000	4.125.000	4.125.000
2.2		Excavacion y cimentacion de piedra bruta	m3	8,00	390.000	3.120.000	285.000	2.280.000	597.000	4.776.000
2.3		Mamposteria de nivelacion de 0,30 m. ladrillos comunes	m2	12,20	77.000	939.400	110.000	1.342.000	192.750	2.351.550
2.4		Mamposteria de elevación de 0.15 m. ladrillos comunes	m2	86,00	65.000	5.590.000	63.000	5.418.000	98.100	8.436.600
2.5		Aislacion asfaltica horizontal de paredes de nivelación	ml	27,00	15.000	405.000	20.000	540.000	27.450	741.150
2.6		Envarillado paredes altura marcos	ml	27,00	50.000	1.350.000	18.500	499.500	27.845	751.815
2.7		Revoque de paredes a 1 capa filtrado (1:4:16)	m2	130,00	17.000	2.210.000	25.000	3.250.000	32.850	4.270.500
2.8		Revoque impermeable bajo revestimiento	m2	35,00	19.000	665.000	27.500	962.500	29.550	1.034.250
2.9		Pilares Ho.Ao. de 0,15 x 0,30 m h= 2,30 m en muro/panel acceso bloque incl. fundacion Ho.ciclópeo	Un	3,00	450.000	1.350.000	450.000	1.350.000	639.975	1.919.925
2.10		Contrapiso de Hormigón de cascotes sobre terreno natural	m2	50,00	16.000	800.000	35.000	1.750.000	25.200	1.260.000
2.11		Carpeta base de cemento alisado para piso ceramico	m2	30,00	16.000	480.000	22.500	675.000	36.900	1.107.000
2.12		Piso ceramico alto transito coloc. c/pegamento adhesivo	m2	30,00	67.000	2.010.000	110.000	3.300.000	131.250	3.937.500
2.13		Piso y zocalo de ladrillo prensado a la vista	m2	20,00	55.000	1.100.000	27.500	550.000	72.750	1.455.000
2.14		Provision y colocacion de zocalos ceramico cortados	ml	31,44	19.000	597.360	75.000	2.358.000	21.750	683.820
2.15		Revestimiento con azulejos piso/pared blanco h=2,15 m.	m2	35,00	65.000	2.275.000	75.000	2.625.000	108.150	3.785.250
2.17		Listel del color a media altura	ml	16,00	45.000	720.000	24.000	384.000	28.350	453.600
						-		-		-
3	72102304-002	**INSTALACION SANITARIA EN BAÑOS Y KITCHINET**				-		-		-
3.1		**DESAGUE CLOACAL**				-		-		-
		- para 3 Baños (con 3 lavatorios, 1 mingitorio, 3 inodoros, 3 Cajas sifonadas 20x20 c/rejillas de piso) y Kitchinet c/1 lavabo, con 1 cámara de inspeccion de 60x60x100 cm. conectada al registro más próximo existente	Gl	1,00	4.500.000	4.500.000	1.600.000	1.600.000	3.600.000	3.600.000
3.2		**AGUA CORRIENTE**	Gl			-		-		-
		- para 3 Baños (con 3 lavatorios, 1 mingitorios, 3 inodoros, lavabo en kitchinet) desde cañeria de agua corriente existente.	Gl	1,00	2.100.000	2.100.000	1.600.000	1.600.000	1.800.000	1.800.000
3.3		**ARTEFACTOS SANITARIOS y ACCESORIOS EN BAÑOS y KITCHINET**				-		-		-

Abog. Esteban Aranda
Director de Asesoría Jurídica
Secretaría Nacional de Cultura

CULTURA
SECRETARIA NACIONAL
PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA

BICENTENARIO

COMITÉ DE EVALUACIÓN CD Nº 07/2010 "CONSTRUCCIONES EN EL MUSEO CABILDO DE PILAR – AD REFERENDUM"

ANEXO 1 - CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS AJUSTADAS

					H.M.S Empresa Constructora de Hugo De Jesus Maidana Sisul		E y R Electricidad		Benitez Gaona Estudio Arquitectura	
Item	Código	DESCRIPCION	Un	Cant	Pr. Unit	Pr. Total c/IVA	Pr. Unit	Pr. Total c/IVA	Pr. Unit	Pr. Total c/IVA
		- Provision y colocación de artefactos sanitarios losa color blanco en baños (3 inodoros con cisterna baja y tapa, 1 mingitorio c/sifón cromado, 3 lavatorios c/pedestal) y un lavabo en acero inox para Kitchinet.	Gl	1,00	5.000.000	5.000.000	4.800.000	4.800.000	2.250.000	2.250.000
		- Canillas para lavatorios pico alto y Accesorios de losa en Baños: 1 canilla de cocina pico movil de pared	Gl	1,00	1.300.000	1.300.000	650.000	650.000	1.800.000	1.800.000
		- Barra de acero inoxidable p/personas con capacidades diferentes	Un	1,00	850.000	850.000	1.800.000	1.800.000	247.500	247.500
		- Espejos de 50x70 cm	Un	3,00	300.000	900.000	350.000	1.050.000	105.000	315.000
						-		-		-
4	72102304-002	**DESAGUE PLUVIAL**				-		-		-
4.1		Construcción de Registro de 30x30 con tapa ciega de metal	Un	2,00	320.000	640.000	120.000	240.000	141.750	283.500
4.2		Caños de Bajada PVC 100 mm embutidos en pared	Un	2,00	55.000	110.000	175.000	350.000	38.790	77.580
						-		-		-
5	73121602-007	**CARPINTERIA DE MADERA**				-		-		-
5.1		Provision y colocacion de puerta placa de madera según detalle ancho= hasta 0,80 m (Incl. marco, cerradura, herrajes y contamarco)	Un	4,00	800.000	3.200.000	800.000	3.200.000	1.470.000	5.880.000
5.2		Provision y colocacion de puerta placa de madera según detalle, ancho= 1,00 m (Incl. marco, cerradura, herrajes y contamarco)	Un	1,00	850.000	850.000	1.000.000	1.000.000	1.620.000	1.620.000
						-		-		-
6	73121602-007	**CARPINTERIA DE METAL**				-		-		-
6.1		Ventana de 0,40 x 0,50 m con vidrio, pivotante, con tranca	Un	1,00	420.000	420.000	250.000	250.000	825.000	825.000
6.2		Ventana de 0,30 x 1,70 m c/ vidrio, pivotante, con tranca	Un	1,00	630.000	630.000	250.000	250.000	975.000	975.000
6.3		Revestido de puerta parte inferior ambos lados con chapa lisa No 18 y colocacion de barra (ver detalle puerta)	Un	1,00	380.000	380.000	200.000	200.000	375.000	375.000
						-		-		-
7	72131601-012	**PINTURAS Y TRATAMIENTOS**				-		-		-
7.1		Tratamiento (limpieza y siliconado) piso de ladrillo visto	m2	20,00	22.000	440.000	45.000	900.000	22.874	457.480
7.2		Pintura de puertas al barniz con filtro solar semi-mate	m2	18,00	18.000	324.000	30.000	540.000	21.870	393.660
7.3		Pintura paredes interior y exterior latex pintor	m2	180,00	17.000	3.060.000	35.000	6.300.000	19.800	3.564.000
7.4		Pintura aislante especial para techos	m2	28,00	27.000	756.000	35.000	980.000	23.775	665.700
7.5		Pintura de ventanas metalicas con sintetico semimate, previa base de antioxido	Un	3,00	25.000	75.000	25.000	75.000	38.475	115.425
						-		-		-
8	72131601-007	**CUBIERTA DE CHAPAS DE ZINC Y ESTRUCTURA METALICA**				-		-		-

Abog. Esteban Aranda
Director de Asesoría Jurídica
Secretaría Nacional de Cultura

CULTURA
SECRETARIA NACIONAL
PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA

BICENTENARIO

COMITÉ DE EVALUACIÓN CD Nº 07/2010 "CONSTRUCCIONES EN EL MUSEO CABILDO DE PILAR – AD REFERENDUM"

ANEXO 1 - CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS AJUSTADAS

					H.M.S Empresa Constructora de Hugo De Jesus Maidana Sisul		E y R Electricidad		Benitez Gaona Estudio Arquitectura	
Item	Código	DESCRIPCION	Un	Cant	Pr. Unit	Pr. Total c/IVA	Pr. Unit	Pr. Total c/IVA	Pr. Unit	Pr. Total c/IVA
		Confección y montaje de techo (planta triangular) de chapas galvanizadas No. 26, membrana aislante y perfiles de chapa doblada: corréas con perfiles de 120x50x17x3 mm, con canaleta embutida de 0.60 de desarrollo y 2 embudos para conexion a caños de bajada	m2	28,00	205.000	5.740.000	360.000	10.080.000	399.000	11.172.000
						-		-		-
9	72131601-001	**INSTAL. ELECTRICA E ILUMINACION**				-		-		-
9.1		Instalación Electrica (circuitos para iluminacion y tomas) conectados al Tablero Principal existente.	Gl	1,00	1.900.000	1.900.000	2.000.000	2.000.000	4.125.000	4.125.000
9.2		Iluminación interior con artefactos de iluminacion spot c/lamparas bajo consumo y fluorescentes	Un	7,00	185.000	1.295.000	150.000	1.050.000	127.500	892.500
9.3		Iluminación exterior de patio con reflectores de luz de sodio de 150 w	Un	3,00	540.000	1.620.000	750.000	2.250.000	98.250	294.750
						-		-		-
		AREA MUSEO ACTUAL DE VALOR PATRIMONIAL				-		-		-
10	72131601-001	**PROVISIÓN Y COLOCACION SISTEMAS DE ALARMAS**				-		-		-
		SEGURIDAD CONTRA-ROBO (INALAMBRICO) 1 KIT VISTA48 C/ COMPONENTES 1 VISTA 48 DLCT - PLACA SOLAMENTE 1 TECLADO LCD 16 CARACTERES 1 BATERIA 12 VOLT 7 AMP 1 SIRENA EXTERIOR 22 WATT CON TAMPER 1 RECEPTOR INALAMBRICO DE 64 ZONAS 4 SENSOR DE MOVIMIENTO INALAMBRICO -PILA **PREVENCION DE INCENDIO (ALAMBRICO)** 1 ALARMA AUDIOVISUAL DE PARED 4 SENSOR DE HUMO Y CALOR CON BASE **TOTAL INSTALADO CON MATERIALES Y M. DE OBRA**	GL	1,00	11.000.000	11.000.000	13.500.000	13.500.000	19.333.041	19.333.041
						-				
11	76111702-001	**VARIOS**				-				
11.1		Limpieza final de obra y retiro de escombros	Gl	1,00	900.000	900.000	800.000	800.000	1.050.000	1.050.000
11.2		Provision de pasto y colocacion	m2	65,00	15.000	975.000	18.000	1.170.000	23.250	1.511.250
11.3		Mueble inferior para Kitchinet en madera y formica	Gl	1,00	3.500.000	3.500.000	2.200.000	2.200.000	825.000	825.000
						-				
TOTAL FINAL EN GUARANIES CON I.V.A. INCLUIDO						**78.576.760**		**89.469.000**		**109.512.346**

Abog. Esteban Aranda
Director de Asesoría Jurídica
Secretaría Nacional de Cultura

CULTURA
SECRETARIA NACIONAL
PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA

BICENTENARIO

COMITÉ DE EVALUACIÓN CD N° 07/2010 "CONSTRUCCIONES EN EL MUSEO CABILDO DE PILAR – AD REFERENDUM"

ANEXO 2 - CUADRO DE ADJUDICACIÓN

					H.M.S Empresa Constructora de Hugo De Jesus Maidana Sisul	
Item	Código	DESCRIPCION	Un	Cant	Pr. Unit	Pr. Total c/IVA
1	72131601-002	**TRABAJOS PRELIMINARES**				
1.1		- Movilización Inicial, demarcacion y replanteo baños	Gl	1,00	1.000.000	1.000.000
1.2		- Cartel de obra en tela viníica c/impresión plotter color c/bastidor metal.	Gl	1,00	1.000.000	1.000.000
	72102802-001	**AREA NUEVO BLOQUE DE SERVICIOS**				
2		**OBRAS NUEVAS PARA BLOQUE DE SERVICIOS**				
2.1		Demolicion casita fondo	Gl	1,00	500.000	500.000
2.2		Excavacion y cimentacion de piedra bruta	m3	8,00	390.000	3.120.000
2.3		Mamposteria de nivelacion de 0,30 m. ladrillos comunes	m2	12,20	77.000	939.400
2.4		Mamposteria de elevación de 0.15 m. ladrillos comunes	m2	86,00	65.000	5.590.000
2.5		Aislacion asfaltica horizontal de paredes de nivelación	ml	27,00	15.000	405.000
2.6		Envarillado paredes altura marcos	ml	27,00	50.000	1.350.000
2.7		Revoque de paredes a 1 capa filtrado (1:4:16)	m2	130,00	17.000	2.210.000
2.8		Revoque impermeable bajo revestimiento	m2	35,00	19.000	665.000
2.9		Pilares Ho.Ao. de 0,15 x 0,30 m h= 2,30 m en muro/panel acceso bloque incl. fundacion Ho.ciclópeo	Un	3,00	450.000	1.350.000
2.10		Contrapiso de Hormigón de cascotes sobre terreno natural	m2	50,00	16.000	800.000
2.11		Carpeta base de cemento alisado para piso ceramico	m2	30,00	16.000	480.000
2.12		Piso ceramico alto transito coloc. c/pegamento adhesivo	m2	30,00	67.000	2.010.000
2.13		Piso y zocalo de ladrillo prensado a la vista	m2	20,00	55.000	1.100.000
2.14		Provision y colocacion de zocalos ceramico cortados	ml	31,44	19.000	597.360
2.15		Revestimiento con azulejos piso/pared blanco h=2,15 m.	m2	35,00	65.000	2.275.000
2.17		Listel del color a media altura	ml	16,00	45.000	720.000
3	72102304-002	**INSTALACION SANITARIA EN BAÑOS Y KITCHINET**				
3.1		**DESAGUE CLOACAL**				
		- para 3 Baños (con 3 lavatorios, 1 mingitorio, 3 inodoros, 3 Cajas sifonadas 20x20 c/rejillas de piso) y Kitchinet c/1 lavabo, con 1 cámara de inspeccion de 60x60x100 cm. conectada al registro más próximo existente	Gl	1,00	4.500.000	4.500.000
3.2		**AGUA CORRIENTE**	Gl			
		- para 3 Baños (con 3 lavatorios, 1 mingitorios, 3 inodoros, lavabo en kitchinet) desde cañeria de agua corriente existente.	Gl	1,00	2.100.000	2.100.000
3.3		**ARTEFACTOS SANITARIOS y ACCESORIOS EN BAÑOS y KITCHINET**				
		- Provision y colocación de artefactos sanitarios losa color blanco en baños (3 inodoros con cisterna baja y tapa, 1 mingitorio c/sifón cromado, 3 lavatorios c/pedestal) y un lavabo en acero inox para Kitchinet.	Gl	1,00	5.000.000	5.000.000
		- Canillas para lavatorios pico alto y Accesorios de losa en Baños: 1 canilla de cocina pico movil de pared	Gl	1,00	1.300.000	1.300.000
		- Barra de acero inoxidable p/personas con capacidades diferentes	Un	1,00	850.000	850.000
		- Espejos de 50x70 cm	Un	3,00	300.000	900.000
4	72102304-002	**DESAGUE PLUVIAL**				
4.1		Construcción de Registro de 30x30 con tapa ciega de metal	Un	2,00	320.000	640.000
4.2		Caños de Bajada PVC 100 mm embutidos en pared	Un	2,00	55.000	110.000
5	73121602-007	**CARPINTERIA DE MADERA**				
5.1		Provision y colocacion de puerta placa de madera según detalle ancho= hasta 0,80 m (Incl. marco, cerradura, herrajes y contamarco)	Un	4,00	800.000	3.200.000
5.2		Provision y colocacion de puerta placa de madera según detalle, ancho= 1,00 m (Incl. marco, cerradura, herrajes y contamarco)	Un	1,00	850.000	850.000
6	73121602-007	**CARPINTERIA DE METAL**				
6.1		Ventana de 0,40 x 0,50 m con vidrio, pivotante, con tranca	Un	1,00	420.000	420.000
6.2		Ventana de 0,30 x 1,70 m c/ vidrio, pivotante, con tranca	Un	1,00	630.000	630.000

Abog. Esteban Aranda
Director de Asesoría Jurídica
Secretaría Nacional de Cultura

CULTURA
SECRETARIA NACIONAL
PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA

BICENTENARIO

COMITÉ DE EVALUACIÓN CD Nº 07/2010 "CONSTRUCCIONES EN EL MUSEO CABILDO DE PILAR – AD REFERENDUM"

ANEXO 2 - CUADRO DE ADJUDICACIÓN

					H.M.S Empresa Constructora de Hugo De Jesus Maidana Sisul	
Item	**Código**	**DESCRIPCION**	**Un**	**Cant**	**Pr. Unit**	**Pr. Total c/IVA**
6.3		Revestido de puerta parte inferior ambos lados con chapa lisa No 18 y colocacion de barra (ver detalle puerta)	Un	1,00	380.000	380.000
7	72131601-012	**PINTURAS Y TRATAMIENTOS**				
7.1		Tratamiento (limpieza y siliconado) piso de ladrillo visto	m2	20,00	22.000	440.000
7.2		Pintura de puertas al barniz con filtro solar semi-mate	m2	18,00	18.000	324.000
7.3		Pintura paredes interior y exterior latex pintor	m2	180,00	17.000	3.060.000
7.4		Pintura aislante especial para techos	m2	28,00	27.000	756.000
7.5		Pintura de ventanas metalicas con sintetico semimate, previa base de antioxido	Un	3,00	25.000	75.000
8	72131601-007	**CUBIERTA DE CHAPAS DE ZINC Y ESTRUCTURA METALICA**				
		Confección y montaje de techo (planta triangular) de chapas galvanizadas No. 26, membrana aislante y perfiles de chapa doblada: corréas con perfiles de 120x50x17x3 mm, con canaleta embutida de 0.60 de desarrollo y 2 embudos para conexion a caños de bajada	m2	28,00	205.000	5.740.000
9	72131601-001	**INSTAL. ELECTRICA E ILUMINACION**				
9.1		Instalación Electrica (circuitos para iluminacion y tomas) conectados al Tablero Principal existente.	Gl	1,00	1.900.000	1.900.000
9.2		Iluminación interior con artefactos de iluminacion spot c/lamparas bajo consumo y fluorescentes	Un	7,00	185.000	1.295.000
9.3		Iluminación exterior de patio con reflectores de luz de sodio de 150 w	Un	3,00	540.000	1.620.000
		AREA MUSEO ACTUAL DE VALOR PATRIMONIAL				
10	72131601-001	**PROVISIÓN Y COLOCACION SISTEMAS DE ALARMAS**				
		SEGURIDAD CONTRA-ROBO (INALAMBRICO)	GL	1,00	11.000.000	11.000.000
		1 KIT VISTA48 C/ COMPONENTES				
		1 VISTA 48 DLCT - PLACA SOLAMENTE				
		1 TECLADO LCD 16 CARACTERES				
		1 BATERIA 12 VOLT 7 AMP				
		1 SIRENA EXTERIOR 22 WATT CON TAMPER				
		1 RECEPTOR INALAMBRICO DE 64 ZONAS				
		4 SENSOR DE MOVIMIENTO INALAMBRICO -PILA				
		PREVENCION DE INCENDIO (ALAMBRICO)				
		1 ALARMA AUDIOVISUAL DE PARED				
		4 SENSOR DE HUMO Y CALOR CON BASE				
		TOTAL INSTALADO CON MATERIALES Y M. DE OBRA				
11	76111702-001	**VARIOS**				
11.1		Limpieza final de obra y retiro de escombros	Gl	1,00	900.000	900.000
11.2		Provision de pasto y colocacion	m2	65,00	15.000	975.000
11.3		Mueble inferior para Kitchinet en madera y formica	Gl	1,00	3.500.000	3.500.000
TOTAL FINAL EN GUARANIES CON I.VA. INCLUIDO						**78.576.760**

Abog. Esteban Aranda
Director de Asesoría Jurídica
Secretaría Nacional de Cultura