EVALUACION DE OFERTAS Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

Félix Pérez Cardozo, 6 de setiembre de 2013

Señor
CIRILO ANTONIO CASTILLO, Intendente Municipal
FÉLIX PÉREZ CARDOZO
Presente:

La Unidad Operativa de Contrataciones – UOC de la Municipalidad de Félix Pérez Cardozo, y de conformidad con lo establecido en el artículo 10º numeral 9 del Decreto Nº 21909/03, se dirige a Usted con el objeto de elevar el Dictamen del estudio, análisis y evaluación de la oferta presentada en el marco del llamado iniciado bajo la modalidad de Contratación Directa para la **"Construcción de Comedor Escuela Básica N° 6595 "San Blas" de Potrero Melgarejo – ID 251355.-**

ANTECEDENTES DEL PROCESO:

1. Por Resolución Nº 67/13 se autoriza el inicio del procedimiento, previendo inicialmente como fecha de apertura de ofertas el día 30 de agosto de 2013.
2. Acta de apertura de ofertas de fecha 30 de agosto de 2013, cuya copia se adjunta a la presente.

3. De conformidad con lo dispuesto en la ley pertinente, todo lo actuado fue asentado en el Acta de Apertura de sobres ofertas. Las ofertas fueron anunciadas en el acto y la misma se detalla a continuación:

N°	OFERENTE	MONTO DE OFERTA
1	MARMOL S.A.	126.446.080.-
2	J.M. CONSTRUCCIONES	125.109.514.-
3	C & M CONSTRUCTORA	85.002.750.-
4	GAMA CONSTRUCTORA	72.960.360.-
5	GERCOM INGENIERO Y ASOCIADOS	70.889.500.-
6	GLOBAL CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS	73.308.300.-

EVALUACIÓN

De conformidad con las disposiciones establecidas en el artículo 10 del Decreto Nº 21909/03, la Unidad Operativa de Contrataciones, ha procedido al estudio y análisis de las oferta presentadas en el marco del llamado a Contratación Directa para **"Construcción de Comedor Escuela Básica N° 6595 "San Blas" de Potrero Melgarejo"**, concluyéndose cuanto sigue:

En primer lugar y conforme a lo establecido en el artículo 58° del Decreto reglamentario mencionado *ut supra;* se ha verificado que las ofertas se ajustan sustancialmente a los requisitos señalados en la carta de invitación en lo relativo a los documentos, la presentación de los formularios debidamente firmados y las garantías; según el siguiente detalle:

EVALUACION DE LA DOCUMENTACION REQUERIDA

ANEXO A

EVALUACIÓN DE LA SOLVENCIA LEGAL / OFERENTE	GER.COM ING Y ASOCIADOS	GAMA CONSTRUCCIONES	GLOBAL CONSTRUCCIONES	CONSTRUCTORA C&M	J.M. CONSTRUCCIONES	MARMOL S.A.
I. Documentos comunes para Personas Físicas y Jurídicas.						
a) Formulario de Oferta *	NO	SI	SI	SI	SI	SI
b) Garantía de Mantenimiento de Oferta*	NO	SI	SI	SI	SI	SI
c) Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. *"w"*, ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas. *	SI	SI	SI	SI	SI	SI
d) Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010.	SI	SI	SI	SI	SI	SI

II. Documentos legales para Oferentes individuales que sean Personas Físicas.						
a) Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta*.	SI	SI	SI	SI	SI	N/A
b) Fotocopia simple de la cédula tributaria del oferente *(RUC)*.	SI	SI	SI	SI	SI	N/A
c) Fotocopia simple de su última declaración de IVA y/o Impuesto a la Renta.	SI	SI	SI	SI	SI	N/A
d) Fotocopia simple de la patente Municipal del Oferente.	SI	SI	SI	SI	SI	N/A
e) En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.*	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
f) Fotocopia autenticada de la última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta.	SI	SI	SI	SI		N/A
g) Autorización del Fabricante, Representante o Distribuidor en caso de que la empresa oferente no haya fabricado o elaborado el producto ofertado, sino sea importador y/o distribuidor de los bienes.	**N/A**	**N/A**	**N/A**	**N/A**	**N/A**	N/A
	NO PASA	**PASA**	**PASA**	**PASA**	**PASA**	**N/A**

III. Documentos legales para Oferentes individuales que sean Personas Jurídicas						
a) Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.*	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	SI
b) Fotocopia simple de la cédula tributaria (constancia de inscripción en el						

c)	Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); ó los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.*	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	**NO**
d)	Fotocopia autenticada de la declaración de IVA del último mes vencido y/o del Impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	SI
e)	Autorización del Fabricante, Representante o Distribuidor en caso de que la empresa oferente no haya fabricado o elaborado el producto ofertado, sino sea importador y/o distribuidor de los bienes.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
	EVALUACION DE LA CAPACIDAD LEGAL	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	NO PASA

CUMPLE: SI
No CUMPLE: NO

LA EMPRESA MARMOL S.A. NO PRESENTO EL DOCUMENTO PODER DEL FIRMANTE DE LA OFERTA, COMO LO EXIGE EL ARTICULO 60 DEL DECRETO N° 21909/04, POR TANTO EL OFERENTE ES DESCALIFICADO POR CONSIDERARSE UN DOCUMENTO SUSTANCIAL.

LA EMPRESA GER.COM INGENIERO & ASICIADOS. CONSTRUCCIONES HA PRESENTADO ERRONEAMENTE SU FORMULARIO DE OFERTA, EN LOS SIGUIENTES ITEMS:

- COTIZÓ EL ITEM 4 MURO DE ELEVACION EN 16,40 M2 DEBIENDO SER 16,04 M2
- COTIZÓ EL ITEM 6 AISLACIÓN ASFALTICA EN 16,04 ML DEBIENDO SER EN 46,10 M2

ADEMAS, EL FORMULARIO DE DECLARACIÓN JURADA DE MANTENIMIENTO DE OFERTA, HA EXTENDIDO DE MODO IRREGULAR, NO INDICANDO EL NOMBRE DE LA CONVOCANTE, POR LO QUE CONSTITUYE MOTIVO DE DESCALIFICACIÓN

Por tanto, la oferta de la firma GER.COM INGENIEROS & ASOCIADOS, queda rechazada por presentación irregular de la carta oferta (ANEXO II) y del Formulario de Declaración Jurada de M.O.

Luego se procedió a la evaluación de los Oferentes calificados tras la evaluación de carácter legal y formal, según el cuadro que forma parte Anexa a la presente Evaluación, y quedando ordenado del siguiente modo; de menor a mayor:

N°	OFERENTE	MONTO DE OFERTA
1	GAMA CONSTRUCTORA	72.960.360.-
2	GLOBAL CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS	73.308.300.-
3	C & M CONSTRUCTORA	85.002.750.-
4	J.M. CONSTRUCCIONES	125.109.514.-

Seguidamente, se han analizado las documentaciones que acreditan la capacidad financiera; técnica y experiencia en construcciones solicitadas en el Punto 19, numerales b), c) y d) de la carta de invitación, encontrándose la siguiente situación:

N°	OFERENTE	CUMPLE
1	GAMA CONSTRUCTORA	SI
2	GLOBAL CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS	SI
3	C & M CONSTRUCTORA	SI
4	J.M. CONSTRUCCIONES	SI

Conforme con las documentaciones obrantes, la firma GAMA CONSTRUCCIONES de propiedad de GABRIEL ARISTIDES MEDINA AQUINO, presenta la menor oferta entre los oferentes calificados; cuenta con la solvencia técnica, económica y legal suficiente para responder a los compromisos que pudiera asumir frente a la Municipalidad de Félix

63º del Dto. Reglamentario Nº 21.909/03, se recomienda adjudicar a la siguiente empresa porque cumple con los requerimientos legales, técnicos y económicos para la **Construcción de Comedor Escuela Básica N° 6595 "San Blas" de Potrero Melgarejo**, conforme se detalla a continuación:

Empresa calificada: GAMA CONSTRUCCIONES del Señor GABRIEL ARISTIDES MEDINA AQUINO - RUC: 3530828-1

RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

Se recomienda, consecuentemente, adjudicar a la citada empresa la **Construcción de Comedor Escuela Básica N° 6595 "San Blas" de Potrero Melgarejo**, objeto del llamado, por la suma de **G. 72.960.360.- (guaraníes setenta y dos millones novecientos sesenta mil trescientos sesenta).-**

Atentamente.

Lic. MEDARDO BOGADO GONZÁLEZ
Responsable de la Unidad Operativa de Contrataciones
Municipalidad de Félix Pérez Cardozo

PALIDAD DE FELIX PEREZ CARDOZO

Alberdi y Julia M. Cueto de Estigarribia
Félix Pérez Cardozo - Dpto. de Guairá

R ESCUELA BASICA N° 6595 "SAN BLAS DE POTRERO MELGAREJO"

			GER.COM			GAMA CONSTRUCCIONES			GLOBAL CONSTRUCCIONES			CONSTRUCTORA C&M			J.M. CONSTRUCCIONES		
IPCIÓN	PRES	UNIDAD	CANT.	P. UNIT.	P. TOTAL	CANT.	P. UNIT.	P. TOTAL	CANT.	P. UNIT.	P. TOTAL	CANT.	P. UNIT.	P. TOTAL	CANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
eno	evento	M2	93,74	2.000	187.480	93,74	5.000	468.700	93,74	5.000	468.700	93,74	2.500	234.350	93,74	5.480	513.695
	evento	M2	93,74	1.000	93.740	93,74	6.000	562.440	93,74	5.000	468.700	93,74	1.250	117.175	93,74	4.795	449.483
con PBC.	evento	M3	13,00	300.000	3.900.000	13,00	190.000	2.470.000	13,00	250.000	3.250.000	13,00	375.000	4.875.000	13,00	342.500	4.452.500
	evento	M3	1,20	1.000.000	1.200.000	1,20	1.250.000	1.500.000	1,20	1.000.000	1.200.000	1,20	1.250.000	1.500.000	1,20	1.986.500	2.383.800
	evento	M3	0,42	1.000.000	420.000	0,42	1.250.000	525.000	0,42	1.000.000	420.000	0,42	1.250.000	525.000	0,42	2.301.600	966.672
	evento	M3	1,04	1.000.000	1.040.000	1,04	1.250.000	1.300.000	1,04	1.200.000	1.248.000	1,04	1.250.000	1.300.000	1,04	2.301.600	2.393.664
r	evento	M3	1,68	1.000.000	1.680.000	1,68	850.000	1.428.000	1,68	800.000	1.344.000	1,68	1.250.000	2.100.000	1,68	2.055.000	3.452.400
ior	evento	M3	1,89	1.000.000	1.890.000	1,89	850.000	1.606.500	1,89	800.000	1.512.000	1,89	1.250.000	2.362.500	1,89	2.055.000	3.883.950
	evento	M2	16,40	80.000	1.312.000	16,04	95.000	1.523.800	16,04	90.000	1.443.600	16,40	100.000	1.640.000	16,04	134.260	2.153.530
es	evento	M3	17,63	40.000	705.200	17,63	30.000	528.900	17,63	40.000	705.200	17,63	50.000	881.500	17,63	84.940	1.497.492
	evento	M2	46,10	18.000	829.800	46,10	24.000	1.106.400	46,10	10.000	461.000	46,10	22.500	1.037.250	46,10	65.760	3.031.536
	evento	M2	69,46	55.000	3.820.300	69,46	60.000	4.167.600	69,46	60.000	4.167.600	69,46	68.750	4.775.375	69,46	89.050	6.185.413
lrillos comunes	evento	M2	84,14	80.000	6.731.200	84,14	65.000	5.469.100	84,14	70.000	5.889.800	84,14	68.750	5.784.625	84,14	98.640	8.299.570
ras 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	evento	ML	42,00	40.000	1.680.000	42,00	35.000	1.470.000	42,00	20.000	840.000	42,00	50.000	2.100.000	42,00	22.605	949.410

Alberdi y Julia Miranda Cueto de Estigarribia
Félix Pérez Cardozo – Dpto. de Guairá

dor	evento	ML.	10,40	85.000	884.000	10,40	75.000	780.000	10,40	150.000	1.560.000	10,40	106.250	1.105.000	10,40	61.650	641.160
s a maquina	evento	M2	120,00	130.000	15.600.000	120,00	120.000	14.400.000	120,00	150.000	18.000.000	120,00	152.500	18.300.000	120,00	301.400	36.168.000
una capa	evento	M2	139,00	25.000	3.475.000	139,00	20.000	2.780.000	139,00	20.000	2.780.000	139,00	31.250	4.343.750	139,00	26.030	3.618.170
cadenado de H° A°	evento	M2	50,29	25.000	1.257.250	50,29	25.000	1.257.250	50,29	20.000	1.005.800	50,29	31.250	1.571.563	50,29	30.825	1.550.189
	evento	M2	5,38	25.000	134.500	5,38	25.000	134.500	5,38	20.000	107.600	5,38	31.250	168.125	5,38	26.715	143.727
	evento	M2	89,74	25.000	2.243.500	89,74	22.000	1.974.280	89,74	30.000	2.692.200	89,74	31.250	2.804.375	89,74	37.675	3.380.955
	evento	M2	89,74	40.000	3.589.600	89,74	50.000	4.487.000	89,74	60.000	5.384.400	89,74	50.000	4.487.000	89,74	65.760	5.901.302
	evento	ML	55,90	15.000	838.500	55,90	10.000	559.000	55,90	15.000	838.500	55,90	18.750	1.048.125	55,90	23.975	1.340.203
- tablero	evento	UN.	1,00	650.000	650.000	1,00	1.200.000	1.200.000	1,00	900.000	900.000	1,00	812.500	812.500	1,00	2.260.500	2.260.500
- placa	evento	UN.	2,00	650.000	1.300.000	2,00	500.000	1.000.000	2,00	300.000	600.000	2,00	812.500	1.625.000	2,00	931.600	1.863.200
	evento																
	evento	M2	12,60	220.000	2.772.000	12,60	205.000	2.583.000	12,60	170.000	2.142.000	12,60	275.000	3.465.000	12,60	383.600	4.833.360
	evento	M3	1,68	220.000	369.600	1,68	700.000	1.176.000	1,68	300.000	504.000	1,68	275.000	462.000	1,68	1.342.600	2.255.568
rena)	evento	ML	40,60	40.000	1.624.000	40,60	40.000	1.624.000	40,60	20.000	812.000	40,60	50.000	2.030.000	40,60	26.030	1.056.818
	evento	M2	139,00	5.000	695.000	139,00	7.500	1.042.500	139,00	5.000	695.000	139,00	6.250	868.750	139,00	10.275	1.428.225
incoloro	evento	M2	12,42	12.000	149.040	12,42	22.000	273.240	12,42	15.000	186.300	12,42	15.000	186.300	12,42	23.975	297.770
denado y pilares a la cal	evento	M2	50,29	12.000	603.480	50,29	10.000	502.900	50,29	5.000	251.450	50,29	15.000	754.350	50,29	10.275	516.730
tura sintética o cerámico	evento	M2	14,28	12.000	171.360	14,28	22.000	314.160	14,28	15.000	214.200	14,28	15.000	214.200	14,28	20.550	293.454
incoloro	evento	M2	84,14	12.000	1.009.680	84,14	20.000	1.682.800	84,14	15.000	1.262.100	84,14	15.000	1.262.100	84,14	23.975	2.017.257

Alberdi y Julia Miranda Cueto de Estigarribia
Félix Pérez Cardozo – Dpto. de Guairá