Municipalidad de Itacurubi del Rosario
COMITÉ DE EVALUACIÓN

Independencia Nacional N° 730 c/14 de Mayo Teléf.: (041) 210 260

INFORME DE EVALUACIÓN

Ref.: Llamado por Contratación Directa denominado CONSTRUCCIÓN DE AULA EDUCACIÓN INICIAL CON ID N°: 340953.-

1) Introducción

En la ciudad de Itacurubi del Rosario, República del Paraguay, a los 29 días del mes de mayo del año dos mil diez y ocho, siendo las 09:05 horas, se reúnen los miembros del Comité de Evaluación en la sede de la Municipalidad de Itacurubi del Rosario, sito en la calle Independencia Nacional N° 730 c/14 de mayo, a los efectos de evaluar las ofertas presentadas en el marco del presente llamado.

Este Comité, se ha abocado a la elaboración del presente informe de acuerdo con las especificaciones técnicas y demás documentos inherentes al proceso de contratación en cuestión, a fin de determinar la más conveniente para los intereses de la Municipalidad de Itacurubi del Rosario.

2) Antecedentes

a) Disponibilidad Presupuestaria: la cobertura presupuestaria para la obligación y pago se encuentra prevista en el rubro 520 "PAVIMENTACIÓN, CONSTRUCCIÓN, ARREGLO O HERMOSEAMIENTO DE CARRETERAS O CAMINOS", del presente Ejercicio Fiscal 2018.

b) Publicación en el SICP.

c) Miembros del Comité ha sido designados por Resolución N° 78/2016, el Sr. Enrique Dénis Núñez, Ing. Joel Antonio Barreto Giménez.

d) El Sistema de Adjudicación es por: El Total.

3) Acto de Apertura

De conformidad al Art. 54 del Derecho Reglamentario N° 21.909/03 y concordantes, se ha llevado a cabo el acto de apertura de sobres y verificación de los documentos que componen las ofertas, en la Oficina de la Unidad Operativa de Contrataciones, en el local de la Municipalidad de Itacurubi del Rosario, en fecha 29 de mayo del corriente; siendo las 08:00 horas presentándose la siguiente empresa:

- AC CONSTRUCCIONES
- LBB CONSTRUCCIONES
- CONSTRU-MAPCH

4) Criterios de Evaluación y Cuadro de Comparación

4.1) Verificación de los documentos sustanciales y formales solicitados en el PBC de la firma que presenta la oferta más baja.

DOCUMENTOS REQUERIDOS	AC CONSTRUCCIÓN	LBB CONSTRUCCIONES	CONSTRU-MAPCH
Formulario de Oferta *	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Declaración Jurada de Mantenimiento de Ofertas*	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Fotocopia simple de la cedula de Identidad del Firmante*	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia simple de cedula tributaria del oferente (RUC)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia simple del Certificado de Cumplimiento Tributario y/o IVA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Patente Municipal del Año en curso	NO CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE
5 (cinco) Fotocopias de contrato de obras de construcción con alguna entidad pública o privada.-	NO CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE
Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecido en el Art 40 y de integridad conforme al Art 20 Inc W, ambos de la Ley 2051/03, de acuerdo en la Resolución Nº 330/07 de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, el cual se encuentra dentro de los formularios.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Declaración Jurada por la cual garantiza que ni el oferente ni sus proveedores se encuentran involucrados en prácticas que violen los derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, el Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
RESOLUCIÓN DNCP Nº 849/15, por la cual se aprueba un criterio de evaluación para la calificación de la capacidad legal del oferente con respecto a la prohibición prevista en los incisos "A" y "B" de la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas", se recomienda a los organismos, entidades y municipalidades su utilización en los procesos regidos por la Ley Nº 2051/03 y se dispone su difusión en el Portal de Contrataciones Públicas. **Al respecto verificamos si los datos proporcionados por el oferente, no se halla comprendido en los presupuestos del inciso "a" y "b" del artículo 40 de la Ley 2051/03, en tal sentido este comité recurrió a la base de datos del SINARH, para constatar si el firmante de la oferta no figura como funcionario público.**	CUMPLE	CUMPLE	**CUMPLE** Según se puede observar en el sistema del SINARH el titular y/o representantes de la firma no figura como funcionario de ninguna Institución pública.
Capacidad Financiera: BALANCE DE LOS AÑOS 2015, 2016 Y 2017 Ratio de Liquidez: activo/corriente. Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio en los tres últimos años 2015, 2016 y 2017. Endeudamiento: Pasivo Total/Activo Total. No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los 3 últimos años 2015, 2016 y 2017. Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de	NO CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE

impuestos o pérdida con respecto al Capital. El promedio en los 3 últimos años 2015, 2016 y 2017 no deberá ser negativo.			
EXPERIENCIA: Copia de contratos ejecutados de igual naturaleza al llamado de referencia (Construcción de Edificios Públicos o Privados) por motivos o volúmenes equivalentes en promedio al 50% o más del monto previsto para el presente llamado, dentro de los años 2015 y 2017. Podrán presentarse la cantidad de contratos y recepciones finales tanto públicas como privadas, que fueren necesarios para acreditar el volumen o monto solicitado, siempre que hayan sido formalizados en los periodos mencionados.	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

4.2) **Criterios Económicos** – Conforme Anexo I – Cuadro Comparativo de precios – Anexo II Cuadro de Adjudicación.

4.3) Según los documentos respaldatorios se encuentra que la Firma CONSTRU-MAPCH ha ofertado con el monto acorde a los precios referenciales del presente proyecto y amparado en la Ley de Contrataciones Públicas.

5) Conclusión

5.1) Se procedió a la verificación a las ofertas presentadas por las firmas oferentes, se observa que la oferta presentada por la Firma CONSTRU-MAPCH es la que cumple con todas las documentaciones requeridas, acreditando que cumple satisfactoriamente con lo solicitado en el Pliego de Bases y Condiciones; el Comité de Evaluaciones determina que es una oferta EVALUABLE.-

5.2) Por lo expuesto precedentemente este Comité de Evaluación **recomienda que se realice la Adjudicación, "salvo mejor parecer"** de la Máxima Autoridad de esta Institución, a la empresa CONSTRU-MAPCH por el monto de Gs. 155.920.125.- (Guaranies Ciento Cincuenta y Cinco Millones Novecientos Veinte Mil Ciento Veinte y Cinco) IVA incluido, por cumplir con la capacidad Técnica, Legal y Económica del presente llamado.

1.1. Comunicar oficialmente a quienes corresponda.

Se da por finalizada la Evaluación, siendo las 10:49 horas del mismo día, suscriben las partes intervinientes en prueba de conformidad, en dos ejemplares y de un mismo tenor y a un solo efecto.

Ing. Joel Antonio Barreto Giménez
Miembro Comité Evaluación

MUNICIPALIDAD DE ITACURUBI DEL ROSARIO ADMINISTRACION

Lic. Enrique Denis Núñez
Miembro Comité Evaluación

Municipalidad de Itacurubi del Rosario
COMITÉ DE EVALUACIÓN

Independencia Nacional Nº 730 c/14 de Mayo Teléf.: (041) 210 260

Contratación Directa Nº 6/2018

Bien/Servicio: CONSTRUCCIÓN DE AULA EDUCACIÓN INICIAL ID. Nº 340953

ANEXO I: Cuadro Comparativo de Precios

					AC CONSTRUCCIONES		LBB CONSTRUCCIONES		CONSTRU-MAPCH	
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario	Precio total	Precio unitario	Precio total	Precio unitario	Precio total
1	72131601-002	Preparacion de la obra	Unidad Medida Global	1		472.062		472.062		447.645
1.1		Replanteo	Metros cuadrados	81,39	5.800	472.062	5.800	472.062	5.500	447.645
2	72131601-002	Excavaciòn y Carga de Cimiento c/ P.B.C	Metros cúbicos	17,26	700.000	12.082.000	700.000	12.082.000	700.000	12.082.000
3	72131601-002	Estructura de Hormigon Armado	Unidad Medida Global	1		14.700.000		15.015.000		14.700.000
3.1		Viga de H° A° cumbrera y dado de H° A° y Galeria	Metros cúbicos	1,4	3.300.000	4.620.000	3.300.000	4.620.000	3.300.000	4.620.000
3.2		Encadenado H°A° (inferior y superior)	Metros cúbicos	3,15	3.200.000	10.080.000	3.300.000	10.395.000	3.200.000	10.080.000
4	72131601-002	Muros de Nivelación h=0,50	Unidad Medida Global	1		5.774.500		5.774.500		5.774.500
4.1		De 0,45	Metros cuadrados	6,1	300.000	1.830.000	300.000	1.830.000	300.000	1.830.000
4.2		De 0,30	Metros cuadrados	17,15	230.000	3.944.500	230.000	3.944.500	230.000	3.944.500
5	72131601-002	Relleno y Compactación	Metros cúbicos	32,3	120.000	3.876.000	120.000	3.876.000	120.000	3.876.000
6	72131601-002	Aislación Asfaltica de Muros	Unidad Medida Global	1		875.580		875.580		875.580
6.1		De 0,30 para Revocar	Metros cuadrados	8,43	31.000	261.330	31.000	261.330	31.000	261.330
6.2		De 0,15 para Revocar	Metros cuadrados	4,2	65.000	273.000	65.000	273.000	65.000	273.000
6.3		De canteros	Metros cuadrados	5,25	65.000	341.250	65.000	341.250	65.000	341.250
7	72131601-002	Muros de Elevación	Unidad Medida Global	1		20.973.090		21.168.290		20.973.090
7.1		De 0,30 para Revocar	Metros cuadrados	19,52	240.000	4.684.800	250.000	4.880.000	240.000	4.684.800

7.2		De 0,15 para Revocar	Metros cuadrados	39,4	130.600	5.145.640	130.600	5.145.640	130.600	5.145.640
7.3		De 0,30 visto 1 cara de ladrillo comun	Metros cuadrados	25,62	245.000	6.276.900	245.000	6.276.900	245.000	6.276.900
7.4		De 0,15 visto 1 cara de ladrillo comun c/ Cantero-Parapeto	Metros cuadrados	20,4	130.000	2.652.000	130.000	2.652.000	130.000	2.652.000
7.5		Envarillado 2 hiladas con 3 varillas Ø 8 mm.	Metro lineal	40,25	55.000	2.213.750	55.000	2.213.750	55.000	2.213.750
8	72131601-002	Pilares	Unidad Medida Global	1		1.530.000		1.530.000		1.530.000
8.1		De 0,30 x 0,45 para Revocar	Metro lineal	9	170.000	1.530.000	170.000	1.530.000	170.000	1.530.000
9	72131601-002	Techo	Unidad Medida Global	1		36.463.500		36.463.500		36.463.500
9.1		De tejas y tejuelones prensados c/ tirantes de ybyrapytá	Metros cuadrados	98,55	370.000	36.463.500	370.000	36.463.500	370.000	36.463.500
10	72131601-002	Revoques	Unidad Medida Global	1		9.290.900		9.290.900		9.290.900
10.1		Interior - exterior a 1 capa	Metros cuadrados	154	44.000	6.776.000	44.000	6.776.000	44.000	6.776.000
10.2		De pilares de mamposteria	Metro lineal	9	75.000	675.000	75.000	675.000	75.000	675.000
10.3		De viga cumbrera y voladizo de encadenado de H°A°	Metros cuadrados	15,46	65.000	1.004.900	65.000	1.004.900	65.000	1.004.900
10.4		De nivelación	Metros cuadrados	16,7	50.000	835.000	50.000	835.000	50.000	835.000
11	72131601-009	Contrapiso de Hº de cascote	Metros cuadrados	65,75	52.000	3.419.000	52.000	3.419.000	52.000	3.419.000
12	72131601-009	Piso	Unidad Medida Global	1		6.349.350		6.349.350		6.349.350
12.1		Baldosa Calcárea en aula, galeria y SSHH	Metros cuadrados	60,47	105.000	6.349.350	105.000	6.349.350	105.000	6.349.350
13	72131601-009	Zocalo	Unidad Medida Global	1		1.778.400		1.778.400		1.778.400
13.1		Calcáreo	Metro lineal	37,05	48.000	1.778.400	48.000	1.778.400	48.000	1.778.400
14	72131601-010	Colocación de aberturas de madera	Unidad Medida Global	1		4.270.000		4.270.000		4.270.000
14.1		De marco 0,15 y puerta de 0,70 x 2,10 tablero	Unidad	1	2.570.000	2.570.000	2.570.000	2.570.000	2.570.000	2.570.000
14.2		De marco 0,15 y puerta para boxes - baño 0,60 x 1,20	Unidad	2	850.000	1.700.000	850.000	1.700.000	850.000	1.700.000

15	72131601-010	Colocación de Aberturas Metalicas	Unidad Medida Global	1		12.200.000		12.200.000		12.200.000
15.1		Marco y Puerta 1,10 x 2,50 (2 hojas)	Unidad	1	2.400.000	2.400.000	2.400.000	2.400.000	2.400.000	2.400.000
15.2		Ventanas tipo balancin de 1.50 x 1,70	Unidad	4	1.550.000	6.200.000	1.550.000	6.200.000	1.550.000	6.200.000
15.3		Ventanas tipo balancin de 1,50 x 1,00 p/ SS.HH	Unidad	4	900.000	3.600.000	900.000	3.600.000	900.000	3.600.000
16	72131601-010	Alféizar de ventana	Unidad Medida Global	1		2.276.500		2.276.500		2.276.500
16.1		De ladrillos comunes curvos a sardinel en cantero	Metro lineal	2,5	117.000	292.500	117.000	292.500	117.000	292.500
16.2		Mocheta de revoque	Metro lineal	49,6	40.000	1.984.000	40.000	1.984.000	40.000	1.984.000
17	72131601-012	Pintura	Unidad Medida Global	1		10.650.950		10.650.950		10.650.950
17.1		De paredes revocadas interior a la cal - Blanco o Color	Metros cuadrados	131,14	22.000	2.885.080	22.000	2.885.080	22.000	2.885.080
17.2		De aberturas de madera c/ barniz	Metros cuadrados	3,36	40.000	134.400	40.000	134.400	40.000	134.400
17.3		De viga cumbrera y galeria a la cal	Metros cuadrados	15,46	22.000	340.120	22.000	340.120	22.000	340.120
17.4		De pintura de techo (maderamen) al barniz	Metros cuadrados	98,55	37.000	3.646.350	37.000	3.646.350	37.000	3.646.350
17.5		De mamposteria visto común Enras.latex color vino	Metros cuadrados	48,89	36.000	1.760.040	36.000	1.760.040	36.000	1.760.040
17.6		De revoque comun latex, exterior color mostaza	Metros cuadrados	52,36	36.000	1.884.960	36.000	1.884.960	36.000	1.884.960
18	72131601-012	Pintura de aberturas metálicas	Unidad Medida Global	1		874.400		874.400		874.400
18.1		Balancines	Metros cuadrados	16,8	40.000	672.000	40.000	672.000	40.000	672.000
18.2		Puerta metálica de acceso	Metros cuadrados	5,06	40.000	202.400	40.000	202.400	40.000	202.400
19	72131601-009	Revestimientos	Unidad Medida Global	1		2.242.500		2.242.500		2.242.500
19.1		azulejo	Metros cuadrados	19,5	115.000	2.242.500	115.000	2.242.500	115.000	2.242.500
20	72131601-010	Colocación de vidrios en aberturas	Metros cuadrados	16,77	155.000	2.599.350	155.000	2.599.350	155.000	2.599.350
21	72131601-9984	Pastillones de patio en rampa	Metros cuadrados	5,28	135.000	712.800	135.000	712.800	135.000	712.800

22	72131601-007	Colocación de planchuelas de hierro en techo	Unidad	34	50.000	1.700.000	50.000	1.700.000	50.000	1.700.000
23	72131601-004	Construcción de mezada azulejada de 1,80 x 0,50 x 0,70	Unidad Medida Global	1	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000
24	72131601-013	Limpieza	Metros cuadrados	66,76	4.000	267.040	4.200	280.392	3.500	233.660
					Precio Total	**155.977.922**	Precio Total	**156.501.474**	Precio Total	**155.920.125**

Ing. Joel Antonio Barreto Giménez
Miembro Comité Evaluación

Lic. Enrique Denis Núñez
Miembro Comité Evaluación

Municipalidad de Itacurubi del Rosario
COMITÉ DE EVALUACIÓN

Independencia Nacional Nº 730 c/14 de Mayo Teléf.: (041) 210 260

Contratación Directa Nº 6/2018

Bien/Servicio: CONSTRUCCIÓN DE AULA EDUCACIÓN INICIAL ID. Nº 340953

ANEXO I: Cuadro de Precios Adjudicados

					CONSTRU-MAPCH	
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario	Precio total
1	72131601-002	Preparacion de la obra	Unidad Medida Global	1		447.645
1.1		Replanteo	Metros cuadrados	81,39	5.500	447.645
2	72131601-002	Excavaciòn y Carga de Cimiento c/ P.B.C	Metros cúbicos	17,26	700.000	12.082.000
3	72131601-002	Estructura de Hormigon Armado	Unidad Medida Global	1		14.700.000
3.1		Viga de H° A° cumbrera y dado de H° A° y Galeria	Metros cúbicos	1,4	3.300.000	4.620.000
3.2		Encadenado H°A° (inferior y superior)	Metros cúbicos	3,15	3.200.000	10.080.000
4	72131601-002	Muros de Nivelación h=0,50	Unidad Medida Global	1		5.774.500
4.1		De 0,45	Metros cuadrados	6,1	300.000	1.830.000
4.2		De 0,30	Metros cuadrados	17,15	230.000	3.944.500
5	72131601-002	Relleno y Compactación	Metros cúbicos	32,3	120.000	3.876.000
6	72131601-002	Aislación Asfaltica de Muros	Unidad Medida Global	1		875.580
6.1		De 0,30 para Revocar	Metros cuadrados	8,43	31.000	261.330
6.2		De 0,15 para Revocar	Metros cuadrados	4,2	65.000	273.000
6.3		De canteros	Metros cuadrados	5,25	65.000	341.250
7	72131601-002	Muros de Elevación	Unidad Medida Global	1		20.973.090
7.1		De 0,30 para Revocar	Metros cuadrados	19,52	240.000	4.684.800

7.2		De 0,15 para Revocar	Metros cuadrados	39,4	130.600	5.145.640
7.3		De 0,30 visto 1 cara de ladrillo comun	Metros cuadrados	25,62	245.000	6.276.900
7.4		De 0,15 visto 1 cara de ladrillo comun c/ Cantero-Parapeto	Metros cuadrados	20,4	130.000	2.652.000
7.5		Envarillado 2 hiladas con 3 varillas Ø 8 mm.	Metro lineal	40,25	55.000	2.213.750
8	72131601-002	Pilares	Unidad Medida Global	1		1.530.000
8.1		De 0,30 x 0,45 para Revocar	Metro lineal	9	170.000	1.530.000
9	72131601-002	Techo	Unidad Medida Global	1		36.463.500
9.1		De tejas y tejuelones prensados c/ tirantes de ybyrapytà	Metros cuadrados	98,55	370.000	36.463.500
10	72131601-002	Revoques	Unidad Medida Global	1		9.290.900
10.1		Interior - exterior a 1 capa	Metros cuadrados	154	44.000	6.776.000
10.2		De pilares de mampostería	Metro lineal	9	75.000	675.000
10.3		De viga cumbrera y voladizo de encadenado de H°A°	Metros cuadrados	15,46	65.000	1.004.900
10.4		De nivelación	Metros cuadrados	16,7	50.000	835.000
11	72131601-009	Contrapiso de Hº de cascote	Metros cuadrados	65,75	52.000	3.419.000
12	72131601-009	Piso	Unidad Medida Global	1		6.349.350
12.1		Baldosa Calcárea en aula, galeria y SSHH	Metros cuadrados	60,47	105.000	6.349.350
13	72131601-009	Zocalo	Unidad Medida Global	1		1.778.400
13.1		Calcáreo	Metro lineal	37,05	48.000	1.778.400
14	72131601-010	Colocación de aberturas de madera	Unidad Medida Global	1		4.270.000
14.1		De marco 0,15 y puerta de 0,70 x 2,10 tablero	Unidad	1	2.570.000	2.570.000
14.2		De marco 0,15 y puerta para boxes - baño 0,60 x 1,20	Unidad	2	850.000	1.700.000
15	72131601-010	Colocación de Aberturas Metalicas	Unidad Medida Global	1		12.200.000

15.1		Marco y Puerta 1,10 x 2,50 (2 hojas)	Unidad	1	2.400.000	2.400.000
15.2		Ventanas tipo balancín de 1.50 x 1,70	Unidad	4	1.550.000	6.200.000
15.3		Ventanas tipo balancín de 1,50 x 1,00 p/ SS.HH	Unidad	4	900.000	3.600.000
16	72131601-010	Alféizar de ventana	Unidad Medida Global	1		2.276.500
16.1		De ladrillos comunes curvos a sardinel en cantero	Metro lineal	2,5	117.000	292.500
16.2		Mocheta de revoque	Metro lineal	49,6	40.000	1.984.000
17	72131601-012	Pintura	Unidad Medida Global	1		10.650.950
17.1		De paredes revocadas interior a la cal - Blanco o Color	Metros cuadrados	131,14	22.000	2.885.080
17.2		De aberturas de madera c/ barniz	Metros cuadrados	3,36	40.000	134.400
17.3		De viga cumbrera y galeria a la cal	Metros cuadrados	15,46	22.000	340.120
17.4		De pintura de techo (maderamen) al barniz	Metros cuadrados	98,55	37.000	3.646.350
17.5		De mamposteria visto común Enras.latex color vino	Metros cuadrados	48,89	36.000	1.760.040
17.6		De revoque comun latex, exterior color mostaza	Metros cuadrados	52,36	36.000	1.884.960
18	72131601-012	Pintura de aberturas metálicas	Unidad Medida Global	1		874.400
18.1		Balancines	Metros cuadrados	16,8	40.000	672.000
18.2		Puerta metálica de acceso	Metros cuadrados	5,06	40.000	202.400
19	72131601-009	Revestimientos	Unidad Medida Global	1		2.242.500
19.1		azulejo	Metros cuadrados	19,5	115.000	2.242.500
20	72131601-010	Colocación de vidrios en aberturas	Metros cuadrados	16,77	155.000	2.599.350
21	72131601-9984	Pastillones de patio en rampa	Metros cuadrados	5,28	135.000	712.800
22	72131601-007	Colocación de planchuelas de hierro en techo	Unidad	34	50.000	1.700.000
23	72131601-004	Construcción de mezada azulejada de 1,80 x 0,50 x 0,70	Unidad Medida Global	1	600.000	600.000

24	72131601-013	Limpieza	Metros cuadrados	66,76	3.500	233.660
					Precio Total	**155.920.125**

Ing. Joel Antonio Barreto Giménez
Miembro Comité Evaluación

Lic. Enrique Denis Núñez
Miembro Comité Evaluación