MUNICIPALIDAD DE ISLA PUCÚ

Municipalidad de Isla Pucú

Departamento de la Cordillera – República del Paraguay

Benicio Britoz y Mariscal López – Tel.-fax – 0525-20.005

Email: municipalidad_ipu@hotmail.com

ACTA DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

Ref.: Contratación Directa denominado "CONSTRUCCION DE 1 AULA PRE-ESCOLAR DE 5.80X6.80 CON TECHOS DE TEJA EN LA ESC. BAS. N° 362 STO DOMINGO DE GUZMAN" con Expediente Nº 320.361.

En la ciudad de Isla Pucú, a los 20 días del mes de julio del año dos mil diecisiete, siendo las 08:30 horas, se hallan reunidos en la Dirección de Recursos Financieros los miembros del Comité de Evaluación de la Municipalidad de Isla Pucú, que son: el Señor **Fidel Antonio Candía Rolón**, Secretario General; el Señor **Lucas Daniel Aquino Ayala**, Tesorero, a los efectos de evaluar las ofertas presentadas dentro del marco de la referencia.

Para tal efecto se ha contado con las siguientes documentaciones:

a) Nota dirigida al Abog. Santiago Juré, Director Nacional de Contrataciones Públicas, comunicando el inicio del proceso referido.
b) Certificado de Disponibilidad Presupuestaria.
c) Llamado Publicado con ID N° 338.825.
d) Invitaciones cursadas por la U.O.C. a los posibles oferentes, con los respectivos acuse de recibo.
e) Ofertas presentadas por 3 (tres) firma.
f) Acta de Apertura de Ofertas, de fecha 20 – 07 – 2017, realizada por la U.O.C.

Se procede al análisis de los citados documentos:

1- Documentos Sustanciales

REQUISITO	RBA CONSTRUCCIONES	Isidoro Gómez Solis	RV DISEÑO Y CONSTRUCCIONES
Formulario de Presentación de Oferta, debidamente completado y firmado por el oferente.	Cumple	Cumple	Cumple
Declaración Jurada de no encontrarse comprendido en las inhabilidades previstas en el artículo 40° y de integridad establecido en el artículo 20°, inciso "W", ambos de la Ley N° 2051/03.	Cumple	Cumple	Cumple
Presentación de los documentos que acrediten la representación del firmante de la oferta.	No aplica	No aplica	No aplica
Constitución de la Sociedad si correspondiere.	No aplica	No aplica	No aplica

Se procede conforme lo establece el Decreto Reglamentario Nº 21909, artículo 61, numeral 3: Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el precio más bajo como la oferta evaluada como la más baja, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación como especificaciones técnicas, plazos

MUNICIPALIDAD DE ISLA PUCÚ * SECRETARIA *

Municipalidad de Isla Pucú
Prof. Fidel A. Candia R.
Secretario General

MUNICIPALIDAD DE ISLA PUCÚ * TESORERIA *

Municipalidad de Isla Pucú
Lic. Lucas D. Aquino A.
Tesorero

MUNICIPALIDAD DE ISLA PUCÚ

Municipalidad de Isla Pucú

Departamento de la Cordillera – República del Paraguay

Benicio Britoz y Mariscal López – Tel.-fax – 0525-20.005

Email: municipalidad_ipu@hotmail.com

de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato, etc. Si dicha oferta cumple sustancialmente con todos estos requerimientos será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación.

2. Precios totales (Gs. I.V.A. incluido)

Nº	Empresa Oferente	Oferta Gs. I.V.A. incluido
1	RBA CONSTRUCCIONES de Reinaldo Blanco Aquino	139.248.098
2	Isidoro Gómez Solis	141.653.533
3	RV DISEÑO Y CONSTRUCCIONES de Cándido Villalba	140.781.716

3. Verificación de los demás requisitos establecidos en la Carta de Invitación

REQUISITO	RBA CONSTRUCCIONES
Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta	Cumple
Fotocopia simple de la cédula tributaria del oferente (RUC)	Cumple
Fotocopia simple de su última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta	Cumple
Declaración Jurada por la cual se garantiza que ni el Oferente ni sus Proveedores se encuentran involucrados en prácticas que violen los Derechos de los Menores, de conformidad con lo dispuesto en la Resolución DNCP Nº 677/2010 de fecha 29/04/2010)	Cumple
Fotocopia simple de la patente comercial al día	Cumple
Experiencia en el ramo Demostrar contar con antigüedad de la empresa como mínimo de 3 (tres) años en el rubro de la construcción.	Cumple
Experiencia General en obras Constancias de haber ejecutado, durante los tres últimos años(2014.2015.2016), como mínimo, 2 (dos) Contratos por año, para lo cual deberá presentar la copia del respectivo contrato (con su Código de Contrataciones en caso de contratos con entidades públicas), únicamente donde actuó como contratista, con su respectiva certificación de haber cumplido satisfactoriamente con el trabajo encomendado	Cumple
Experiencia Específica en Obras Demostrar experiencia en haber ejecutado como mínimo tres contratos de obra comprendido desde el 2013 - 2015, con su debida facturación y recepción final, en la siguiente actividad clave: Construcción de Aula. Constancias originales o autenticadas de cumplimiento satisfactorio de los contratos referidos en el punto anterior, suscriptos por las máximas autoridades de las contratantes.	Cumple
Capacidad en Materia de Personal Demostración de contar con personal suficiente para la ejecución del contrato, entre ellos el 70% deberá estar domiciliada en el Distrito de Isla Pucu con el llenado de la nómina de personal correspondiente. Acreditar o comprometer inscripción del personal a emplear en el régimen de seguridad social.	Cumple

MUNICIPALIDAD DE ISLA PUCÚ – SECRETARIA

Municipalidad de Isla Pucú
Prof. Fidel A. Candia R.
Secretario General

MUNICIPALIDAD DE ISLA PUCÚ – TESORERIA

Municipalidad de Isla Pucú
Lic. Lucas D. Aquino A.
Tesorero

MUNICIPALIDAD DE ISLA PUCÚ

Municipalidad de Isla Pucú

Departamento de la Cordillera – República del Paraguay

Benicio Britoz y Mariscal López – Tel.-fax – 0525-20.005

Email: municipalidad_ipu@hotmail.com

Capacidad financiera: La Empresa deberá presentar el balance de los tres últimos años (2014.2015.2016) para la evaluación de los ratios: El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: Ratio de liquidez (Activo Corriente/Pasivo Corriente): Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio en los 3 últimos años (2014.2015.2016). Endeudamiento (Pasivo Total/Activo Total): No deberá ser mayor a 0.80 en promedio en los 3 últimos años (2014.2015.2016). Rentabilidad (Utilidad del ejercicio/Facturación del año): En promedio en los últimos 3 años (2014.2015.2016), no deberá ser negativo. Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución.	Cumple

4. Análisis de precios ofertados

Item	Descripción	Empresa 1 RBA CONSTRUCCIONES				
		Precio Unitario OFERTADO	Precio Unitario REFERENCIAL	DIFERENCIA	%	OBSERVACIÓN
1	Limpieza y preparación del terreno	7.612	8.000	388	5	
2	Replanteo	7.221	7.000	-221	-3	
3	Excavacion y carga de cimiento con PBC	412.838	410.000	-2.838	-1	
4	Vigas de HºAº cumbrera y dado de HºAº y Galria	2.148.692	2.200.000	51.308	2	
5	Encadenado de HºAº (inferior y superior)	1.945.739	1.850.000	-95.739	-5	
6	De 0,45 m	194.046	210.700	16.654	8	
7	De 0,30 m	184.752	181.500	-3.252	-2	
8	Relleno y compactación	93.126	95.000	1.874	2	
9	De 0,15 - Horizontal	61.623	62.500	877	1	
10	De 0,30 - Horizontal	61.623	62.500	877	1	
11	De Canteros previo revoque 1:3 cemento:arena	86.162	87.000	838	1	
12	De 0,30 para revocar	163.336	165.000	1.664	1	
13	De 0,15 para revocar	110.542	105.000	-5.542	-5	
14	De 0,30 visto 1 cara de lad. Comun	179.620	192.500	12.880	7	
15	De 0,15 visto 1 cara lad. Comun c/ cantero parapeto	87.471	97.500	10.029	10	
16	Envarillado 2 hiladas con 3 varillasde 8 mm.	24.866	20.300	-4.566	-22	El Item Supera El Rango De 20% Por encima Del Precio Referencial
17	De 0,30x0,45 para Revocar	158.431	165.000	6.569	4	
18	De tejas y tejuelones prensados a maquina con tirantes de ybyra pyta de 2" x 6"	287.072	295.000	7.928	3	
19	De paredes interior y exterior a una capa	26.663	27.500	837	3	
20	De pilares de mamposteria	114.354	165.000	50.646	31	El Item Supera El Rango De 30% Por Debajo Del Precio Referencial
21	De viga cumbrera y voladizo de encadenadode HºAº	34.254	36.000	1.746	5	

MUNICIPALIDAD DE ISLA PUCU SECRETARIA

Municipalidad de Isla Pucú
Prof. Fidel A. Candia R.
Secretario General

MUNICIPALIDAD DE ISLA PUCU TESORERIA

Municipalidad de Isla Pucú
Lic. Lucas D. Aquino A.
Tesorero

MUNICIPALIDAD DE ISLA PUCÚ

Municipalidad de Isla Pucú

Departamento de la Cordillera – República del Paraguay

Benicio Britoz y Mariscal López – Tel.-fax – 0525-20.005

Email: municipalidad_ipu@hotmail.com

22	De nivelación	26.663	27.000	337	1	
23	Contrapiso de Hº de cascote	43.670	42.500	-1.170	-3	
24	Piso baldosa calcarea en aula, galeria y sshh	82.262	85.000	2.738	3	
25	Zocalo calcareo	24.726	28.000	3.274	12	
26	De marco 0,15 y Puerta de 0,70 x 2,10 tablero	1.206.249	1.250.000	43.751	4	
27	De marco 0,15 y Puerta para boxes-baño 0,60 x 1,20	744.416	800.000	55.584	7	
28	Marco de 1" x2" y 3 puertas 0,55 x 0,60 bajo mesada	587.116	600.000	12.884	2	
29	Marco y Puerta 1,10 x 2,50 (2 hojas)	1.970.362	2.200.000	229.638	10	
30	Ventana tipo balancin 1.50 x 1,70	457.845	820.000	362.155	44	El Item Supera El Rango De 30% Por Debajo Del Precio Referencial
31	Ventana tipo balancin 1.50 x 1,00 p/ sshh	457.845	480.000	22.155	5	
32	De ladrillo laminado curvo a sardinel en canteros	48.155	48.500	345	1	
33	De mocheta de revoque	25.309	15.500	-9.809	-63	El Item Supera El Rango De 20% Por encima Del Precio Referencial
34	De paredes revocadas filtradas interior al latex	20.218	22.500	2.282	10	
35	De abertura de madera con barniz	29.487	19.500	-9.987	-51	El Item Supera El Rango De 20% Por encima Del Precio Referencial
36	De viga cumbrera y galeria al latex	22.453	25.000	2.547	10	
37	De maderamen sintetico y tejuelones con barniz	20.084	22.000	1.916	9	
38	De mamposteria visto común con Latex color vino	21.350	24.500	3.150	13	
39	De revoque común Latex exterior color mostaza	21.350	22.500	1.150	5	
40	a) balancines sintetico previo antioxido	32.060	34.000	1.940	6	
41	b) Puerta metál. de acceso sintetico previo antioxido	32.060	34.000	1.940	6	
42	a) azulejo	81.787	85.000	3.213	4	
43	Construc. de mezada azulejada de 1,80 x 0,50 x 0,70	139.722	150.000	10.278	7	
44	Canaleta y caño de bajada Nº 26	53.224	55.000	1.776	3	
45	Instalacion de agua corriente en baño con 2 inodoros, 3 lavatorios y 1 ducha electrica	5.401.186	6.000.000	598.814	10	
46	Instalación de desague cloacal de 1 baño con 2 inidoros, 3 lavatorios y 1 ducha, con registro 0,60 x 0,60 con tapa de Hº Aº, camara séptica 0,75 x 1 ,50 y pozo ciego 2,00 x 2,50.	11.299.771	14.200.000	2.900.229	20	
47	Instalación Eléctrica	6.311.221	7.000.000	688.779	10	
48	Artefactos electricos y accesorios	2.765.468	3.000.000	234.532	8	
49	Instalación de artefactos sanitarios y accesorios (toallera, jabonera, portarrollo y perchero)	3.017.148	3.500.000	482.852	14	
50	Pizarron de madera mobil c/ Pintura de 1,50 x 1,00	1.105.179	1.475.000	369.821	25	

MUNICIPALIDAD DE ISLA PUCÚ * SECRETARIA *

Municipalidad de Isla Pucú
Prof. Fidel A. Candia R.
Secretario General

MUNICIPALIDAD DE ISLA PUCÚ * TESORERIA *

Municipalidad de Isla Pucú
Lic. Lucas D. Aquino A.
Tesorero

MUNICIPALIDAD DE ISLA PUCÚ

Municipalidad de Isla Pucú

Departamento de la Cordillera – República del Paraguay

Benicio Britoz y Mariscal López – Tel.-fax – 0525-20.005

Email: municipalidad_ipu@hotmail.com

51	Mampara de madera 2,00 x 1,20 c/ pintura	979.339	1.300.000	320.661	25	
52	Espejo de 2,00 x 0,40 con marco de aluminio	475.979	532.635	56.656	11	
53	Limpieza final y retiro de escombros	7.612	20.000	12.388	62	El Item Supera El Rango De 30% Por Debajo Del Precio Referencial

Luego de la Verificación realizadas a los precios ofertados por la Empresa RBA CONSTRUCCIONES se procede a solicitar al oferente una explicación detallada de la composición del precio ofertado a los Ítem 20,30,53 por superar al treinta por ciento (30%) por debajo del precio referencial y de los Ítem 16,33,35 por superar al veinte por ciento (20%) por encima del precio referencial.

- En fecha 20 de julio del 2017 se remitió a la Empresas RBA CONSTRUCCIONES una nota de pedido de una explicación detallada de la composición del precio ofertado según el detalle de cuadro anterior.
- En fecha 21 de julio del 2017 Fue recepcionada la nota de la Empresa RBA CONSTRUCCIONES el Documento Requeridos.

En fecha 21 de julio de 2017 a las 09:00 se prosigue con la evaluación.

- Los Documentos remitidos por la Empresa RBA CONSTRUCCIONES donde indica la explicación detallada de la composición del precio ofertado es suficiente para este comité donde se justifica el precio ofertado.

Por Todo lo Expuesto se recomienda:

A. **Adjudicar** el llamado a Contratación Directa denominado CONSTRUCCION DE 1 AULA PRE-ESCOLAR DE 5.80X6.80 CON TECHOS DE TEJA EN LA ESC. BAS. Nº 362 STO DOMINGO DE GUZMAN a la empresa Unipersonal **RBA CONSTRUCCIONES** del Señor Reinaldo Blanco Aquino, por la suma total de ***Gs. 139.248.098*** (Guaraníes ciento treinta y nueve millones doscientos cuarenta y ocho mil noventa y ocho).-

B. Comunicar al Sr. Intendente Municipal el resultado de la Evaluación del respectivo llamado.

Siendo las 09:30 horas, se da por concluido el acto, suscribiendo los miembros del Comité de Evaluación en 2 (dos) copias de un mismo tenor.

MUNICIPALIDAD DE ISLA PUCÚ * TESORERIA *

Lucas Daniel Aquino Ayala
Tesorero

MUNICIPALIDAD DE ISLA PUCÚ * SECRETARIA *

Fidel Antonio Candía Rolón
Secretario General