INFORME DE EVALUACION

"LCO Nº 18/2013 CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADOS EN LAS LOCALIDADES DE SAN VICENTE Y DISTRITO DE GRAL RESQUIN Nº 18/13"

En la Ciudad de San Pedro de Ycuamandyyú, Capital del II Departamento de San Pedro, a los veinte tres días del mes de julio del año dos mil trece, siendo las 14:00 horas, en el local de la Gobernación de San Pedro, sito en Gral. Díaz N° 847 entre Mcal Estigarribia y Jóvenes por la Democracia, se reúnen los integrantes del Comité de Evaluación de esta institución a fin de tratar lo relacionado a la evaluación de las ofertas recibidas para la LCO Nº 18/2013 "Construcción de Empedrados en las localidades de San Vicente y Distrito de Gral. Resquin", según Acta de Apertura de Ofertas Nº 35 de fecha 03/06/2013.-

El proceso se dio inicio comunicando a la DNCP los datos relativos del llamado en fecha 09/05/13, expediente Nº 316304 ID 257556
Se procedió a la verificación de las documentaciones de las siguientes empresas que presentaron ofertas: 1) Alberto Serafini Construcciones, Transporte Construcciones Martínez, Clase A Construcciones, Ipyapy S.R.L., y Constructora la Concordia.

Seguidamente el Comité procede a la verificación de las ofertas respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial de acuerdo a lo establecido en el inciso 1 del art. 61 del Decreto 21909/03 que reglamenta la Ley 2051/03 de "Contrataciones Públicas"

Empresa	Documento solicitado en el PBC	Documento presentado	Cumple o no cumple
Alberto Serafini Construcciones	Formulario de oferta se halla debidamente firmado y conformado	Formulario de oferta se halla debidamente firmado y conformado, dirigida a la Gobernación de San Pedro	Cumple
	Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida a favor de la Gobernación de San Pedro.-	Garantía por Gs. 600.000.000 (necesaria 601.612.300) y validez de 120 días. AlFA S.A	Cumple
	El poder que acredita la identidad del oferente y representación del firmante de la Oferta	Presenta una Declaración Jurada firmada, acreditando la identidad del oferente y representación del firmante de la oferta	Cumple
	Declaración jurada del Art. 40 y Declaración de Integridad del Art 20, Resolución Nº 330	Presenta Declaración Jurada del Art. 40 y Declaración de Integridad del Art. 20, Resolución Nº 330 firmado y sellado	Cumple
	Formulario Nº 2 de composición de precio unitarios	El oferente modifico el formulario	Cumple
	Computo métrico y presupuesto	Computo métrico y presupuesto	Cumple

Empresa	Documento solicitado en el PBC	Documento presentado	Cumple o no cumple
Transporte y Construcciones Martínez	Formulario de oferta se halla debidamente firmado y conformado	Formulario de oferta se halla debidamente firmado y conformado, dirigida a la Gobernación de San Pedro	Cumple
	Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida a favor de la Gobernación de San Pedro.-	Garantía por Gs. 600.000.000 (necesaria 601.612.300) y validez de 120 días. AlFA S.A	Cumple

Esc. Blas Antonio Ortigoza
Secretario de Administ. y Finanzas
Gobernación - San Pedro

Taurino R. Rodriguez
Secretario General

	El poder que acredita la identidad del oferente y representación del firmante de la Ofert	Presenta una Declaración Jurada firmada, acreditando la identidad del oferente y representación del firmante de la oferta	Cumple
	Declaración jurada del Art. 40 y Declaración de Integridad del Art 20, Resolución Nº 330	Presenta Declaración Jurada del Art. 40 y Declaración de Integridad del Art. 20, Resolución Nº 330 firmado y sellado	Cumple
	Formulario Nº 2 de composición de precio unitarios	El oferente no presento el formulario	Cumple
	Computo métrico y presupuesto	Computo métrico y presupuesto	Cumple

Empresa	Documento solicitado en el PBC	Documento presentado	Cumple o no cumple
Clase A Construcción	Formulario de oferta se halla debidamente firmado y conformado	Formulario de oferta se halla debidamente firmado y conformado, dirigida a la Gobernación de San Pedro	Cumple
	Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida a favor de la Gobernación de San Pedro.-	Garantía por Gs. 700.000.000 (necesaria 601.612.300) y validez de 120 días. El Comercio Paraguayo.	Cumple
	El poder que acredita la identidad del oferente y representación del firmante de la Oferta	Presenta una Declaración Jurada firmada, acreditando la identidad del oferente y representación del firmante de la oferta	Cumple
	Declaración jurada del Art. 40 y Declaración de Integridad del Art 20, Resolución Nº 330	Presenta Declaración Jurada del Art. 40 y Declaración de Integridad del Art. 20, Resolución Nº 330 firmado y sellado	Cumple
	Formulario Nº 2 de composición de precio unitarios	El oferente presenta el formulario Nº 2 de composición de precios unitarios	Cumple
	Computo métrico y presupuesto	Computo métrico y presupuesto	Cumple

Empresa	Documento solicitado en el PBC	Documento presentado	Cumple o no cumple
Ipyapy S.R.L	Formulario de oferta se halla debidamente firmado y conformado	Formulario de oferta se halla debidamente firmado y conformado, dirigida a la Gobernación de San Pedro	Cumple
	Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida a favor de la Gobernación de San Pedro.-	Garantía por Gs. 660.000.000 (necesaria 601.612.300) y validez de 120 días. El Comercio Paraguaya	Cumple
	El poder que acredita la identidad del oferente y representación del firmante de la Oferta	Presenta una Declaración Jurada firmada, acreditando la identidad del oferente y representación del firmante de la oferta	Cumple
	Declaración jurada del Art. 40 y Declaración de Integridad del Art 20, Resolución Nº 330	Presenta Declaración Jurada del Art. 40 y Declaración de Integridad del Art. 20, Resolución Nº 330 firmado y sellado	Cumple
	Formulario Nº 2 de composición de precio unitarios	El oferente no presento el formulario Nº 2 de composición de precios	No Cumple
	Computo métrico y presupuesto	Computo métrico y presupuesto	Cumple

Esc.- Blás Antonio Ortigoza
Secretario de Administ. y Finanzas
Gobernación - San Pedro

Taurino R. Rodríguez
Secretario General
Gobernación - San Pedro

Empresa	Documento solicitado en el PBC	Documento presentado	Cumple o no cumple
Constructora la Concordia	Formulario de oferta se halla debidamente firmado y conformado	Formulario de oferta se halla debidamente firmado y conformado, dirigida a la Gobernación de San Pedro	Cumple
	Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida a favor de la Gobernación de San Pedro.-	Garantía por Gs. 640.000.000 (necesaria 601.612.300) y validez de 122 días. Cenit de Seguros.	Cumple
	El poder que acredita la identidad del oferente y representación del firmante de la Oferta	Presenta una Declaración Jurada firmada, acreditando la identidad del oferente y representación del firmante de la oferta	Cumple
	Declaración jurada del Art. 40 y Declaración de Integridad del Art 20, Resolución Nº 330	Presenta Declaración Jurada del Art. 40 y Declaración de Integridad del Art. 20, Resolución Nº 330 firmado y sellado	Cumple
	Formulario Nº 2 de composición de precio unitarios	El oferente no presento el formulario Nº 2 de composición de precios	No Cumple
	Computo métrico y presupuesto	Computo métrico y presupuesto	No Cumple

Obs.: Antes de proseguir con la evaluación el comité determina descalificar a las empresas Ipyapy SRL por no presentar Documentos solicitados mediante nota de fecha 10 de julio en la cual se le solicito los siguientes documentos Formulario Nº 02 para la totalidad de los ítems ofertados. Así también no presento los formularios Nº 10, 11, y 12.
A la Empresa Constructora La Concordia se le solicito nota mediante Formulario Nº 2 de composición de precio unitario y computo métrico y presupuesto, la cual no fue presentada por dicha empresa. Por lo expuesto, este Comité decide desestimar a Constructora la Concordia de la presente adjudicación
Asi también se le solicito nota mediante de fecha 10 de julio, a la empresa Alberto Serafini, Formulario Nº 2 de composición de precio unitario y Cómputo métrico, lo cual presento en tiempo y forma, también se aclara que el formulario de oferta de la Empresa Alberto Serafini tiene error de forma y no de fondo, en los inc. i, j, por la cual se aclara que el formulario en si esta completo.-
Asi también se le solicito nota mediante a la empresa Transporte y construcciones Martínez Formulario Nº 2 de composición de precio unitario y computo métrico y presupuesto, lo cual presento en tiempo y forma.

Posteriormente el Comité de Evaluación de Oferta pasa al punto Nº 02 del art. 61. Metodología de evaluación "Las ofertas que se ajustan a los requerimientos básicos anteriormente señalados serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias"

Planilla de precio

DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	EMPRESA	LOTE 1	LOTE2	MONTO TOTAL
Construcción de empedrados en las localidades de San Vicente y distrito de Gral. Resquín	Alberto Serafini Construcciones	121.257.600	473.616.000	594.873.600
Construcción de empedrados en las localidades de San Vicente y distrito de Gral. Resquín	Transporte y Contracciones Martínez	133.020.000	464.040.000	597.060.000
Construcción de empedrados en las localidades de San Vicente y distrito de Gral. Resquín	Clase A Construcción	131.540.000	468.426.000	599.966.000

Esc. Pablo Antonio Ortigoza
Secretario de Administ. y Finanzas
Gobernación - San Pedro

Taurino R. Rodríguez
Secretario General
Gobernación - San Pedro

El Comité de Evaluación de Oferta procede a analizar el punto Nº 03 del Art. 61 del Decreto Reglamentario:
Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el precio más bajo como la oferta evaluada como la más baja, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación, como especificaciones técnicas, plazo de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir con el contrato, etc. Si dicha oferta cumple sustancialmente con todos estos requisitos será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación.

LOTE	Descripción del bien y/o servicio	Empresa	Precio total
1	Construcción de empedrado en las localidades de San Vicente y Distrito de Gral. Resquin	Alberto Serafini Construcciones	121.257.600
2	Construcción de empedrado en las localidades de San Vicente y Distrito de Gral. Resquin	Transporte y Construcciones Martinez	464.040.000

A) **Capacidad Financiera: Alberto Serafini Construcciones**

INFORMACION FINANCIERA EN EQUIVALENTE EN GUARANÍES	INFORMACION HISTORICA CORRESPONDIENTE A LOS 3 AÑOS ANTERIORES, VERIFICABLE CON EL BALANCE GENERAL			
INFORMACION DE BALANCE	Ejercicio Año 2010	Ejercicio Año 2011	Ejercicio Año 2012	PROMEDIO COEFICIENTE
INFORMACION DEL BALANCE				
TOTAL DEL PASIVO (TP)	890.956	69.006.745	51.595.910	0,51
TOTAL DEL ACTIVO (TA)	26.107.374	106.381.396	101.199.530	
PATRIMONIO NETO (PN)	25.216.418	37.374.651	49.603.620	
ACTIVO A CORTO PLAZO (AC)	26.107.374	23.196.636	14.658.567	0,52
PASIVO A CORTO PLAZO (PC)	890.956	69.006.745	51.595.910	
INFORMACION TOMADA DEL ESTADO DE RESULTADOS				
TOTAL DEL INGRESO (TI)	590.999.546	388.157.912	760.894.842	63,95
UTILIDADES ANTES DE IMPUESTO (UAI)	5.796.020	12.453.209	8.959.095	

Experiencia y Capacidad Técnica:

Alberto Serafini Construcciones	Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 50% (cincuenta por ciento) del valor total de la oferta	CUMPLE
	El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente."	CUMPLE
	Haber participado en calidad de contratista, integrante de un consorcio con porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en como mínimo dos (2) contrato, en los últimos diez (10) años, en obras similares. La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los	CUMPLE

Esc. Blas Antonio Ortigoza
Secretario de Administ. y Finanzas
Gobernación - San Pedro

Taurino R. Rodriguez
Secretario General
Gobernación - San Pedro

	métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección V. Alcance de las Obras. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 70 %, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	
	Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2000 - 2010 en las siguientes actividades clave.	CUMPLE

Capacidad Financiera: Transporte y Construcciones Martínez

INFORMACION FINANCIERA EN EQUIVALENTE EN GUARANÍES	INFORMACION HISTORICA CORRESPONDIENTE A LOS 3 AÑOS ANTERIORES, VERIFICABLE CON EL BALANCE GENERAL			
INFORMACION DE BALANCE	Ejercicio Año 2010	Ejercicio Año 2011	Ejercicio Año 2012	PROMEDIO COEFICIENTE
INFORMACION DEL BALANCE				
TOTAL DEL PASIVO (TP)	24.409.045	37.432.409	21.730.100	0,61
TOTAL DEL ACTIVO (TA)	44.138.757	54.604.767	38.229.443	
PATRIMONIO NETO (PN)	19.729.712	17.172.358	16.499.343	
ACTIVO A CORTO PLAZO (AC)	44.138.757	54.604.767	38.229.443	1,64
PASIVO A CORTO PLAZO (PC)	24.409.045	37.432.409	21.730.100	
INFORMACION TOMADA DEL ESTADO DE RESULTADOS				
TOTAL DEL INGRESO (TI)	660.415.333	125.548.948	426.529.235	85,6
UTILIDADES ANTES DE IMPUESTO (UAI)	2.841.504	747.794	4.978.000	

Experiencia y Capacidad Técnica

Transporte y Construcciones Martínez	Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 50% (cincuenta por ciento) del valor total de la oferta	CUMPLE
	El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente."	CUMPLE
	Haber participado en calidad de contratista, integrante de un consorcio con porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en como mínimo dos (2) contrato, en los últimos diez (10) años, en obras similares. La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección V. Alcance de las Obras. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 70 %, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	CUMPLE
	Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2000 - 2010 en las siguientes actividades clave.	CUMPLE

Esc. Blás Antonio Ortigoza
Secretario de Administ. y Finanzas
Gobernación - San Pedro

Caurino R. Rodríguez
Secretario General
Gobernación - San Pedro

ART. 64 del Decreto Nº 21909/3 ANALISIS COMPARATIVO DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OFERTAS RESPECTO A LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS Y OTRO REQUERIMIENTOS

Documentos presentados	Alberto Serafini Construcciones	Transporte y Construcciones Martínez
Formulario de oferta	Cumple	Cumple
Declaración jurada Art. 40	Cumple	Cumple
Garantía de Mantenimiento de Oferta	Cumple	Cumple
Impuesto a la renta	Cumple	Cumple
Matricula de comerciante	Cumple	Cumple
Certificado de cuenta bancaria	Cumple	Cumple
DD.JJ. de no haber incurrido en incumplimiento de contratos	Cumple	Cumple
Constancia de SIPE	Cumple	Cumple
Arq. O Ing. Civil Representante	Cumple	Cumple
Balance general de los tres últimos años (2010, 2011, 2012)	Cumple	Cumple
Capacidad en materia de equipos	Cumple	Cumple
Experiencia Especifica en Construcción	Cumple	Cumple
Capacidad legal	Cumple	Cumple
Experiencias general en obras (Const de Empedrado)	Cumple	Cumple
Experiencia General en Obras, Experiencia Especifica, Capacidad Financiera	Cumple	Cumple

PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN

La disponibilidad presupuestaria es de Gs. 601.612.300. El monto total de adjudicación propuesto en el LOTE 1 es de Gs. **121.257.600** por la empresa: **Serafini Construcciones y en el LOTE 2 Gs. 464.040.000** por la oferta propuesta por la **Empresa** Transporte y Construcciones Martínez.-

LOTE	**Descripción del bien y/o servicio**	**Empresa**	**Precio total**
1	Construcción de empedrado en las localidades de San Vicente y Distrito de Gral. Resquin	Alberto Serafini Construcciones	121.257.600
2	Construcción de empedrado en las localidades de San Vicente y Distrito de Gral. Resquin	Transporte y Construcciones Martínez	464.040.000

Se eleva el presente informe y recomendación a la Máxima Autoridad para expedirse, salvo mejor parecer, resolución mediante sobre la propuesta de adjudicación del presente proceso.-

Esc. Blás Antonio Ortigoza
Secretario de Administ. y Finanzas
Gobernación - San Pedro

Caurino R. Rodríguez
Secretario General
Gobernación - San Pedro