Comité de Evaluación de Oferta

ACTA DE EVALUACION Nº 47-1/2014

"Reparación de Acceso y Estar Albergue – Baños y Techos – Muralla"
Ad Referéndum a la Reprogramación Presupuestaria
Modalidad: Licitación Concurso de Ofertas (LCO) Nº 08/2014 - ID Nº 280696

En la Ciudad de San Lorenzo, Campus Universitario de la UNA, República del Paraguay, a los 25 días del mes de Setiembre de 2014, siendo las 12:30 horas se reúnen en el local de la Facultad de Ingeniería de la UNA los Miembros del Comité de Evaluación, a los efectos de evaluar las ofertas presentadas en el marco del presente llamado.

Integrantes:

- **Lic. María Clara Arana,** Evaluadora Certificada por DNCP
- **Abog. Julio Romero Chamorro**, Evaluador
- **Arq. Nicolás Pistilli Scorzara**, Evaluador

VISTO:

a) El Acta de Apertura de Ofertas Nº 44/2014, de fecha 22/09/2014.
b) Las ofertas presentadas por las siguientes firmas:

OFERENTE / EMPRESA	*MONTO Gs.*
EMTEC Empresa Técnica del Ing. JORGE CACERES ROJAS	261.315.760.-
Arq. FACUNDO GIMENEZ TORALES	325.813.430.-
Ing. RAFAEL RUIZ LOPEZ MOREIRA	333.444.960.-

A continuación, se procede a la Evaluación de las carpetas presentadas por los oferentes y proveídas por la UOC.

CONCLUSIONES:

1. **DECLARAR CUARTO INTERMEDIO** al presente acto, para realizar la solicitud de los documentos formales, por medio de nota a los oferentes, y analizar las ofertas en profundidad.

Terminado el acto a las 13:30 horas, se suscribe el presente Acta y acuerdan reanudar el acto evaluativo el Viernes 26 de Agosto a las 13:30 horas.

Lic. María Clara Arana
Evaluadora Certificada por DNCP

Abog. Julio Romero Chamorro
Evaluador

Arq. Nicolás Pistilli Scorzara
Evaluador

Comité de Evaluación de Oferta
ACTA DE EVALUACION N° 47-2/2014

"Reparación de Acceso y Estar Albergue – Baños y Techos – Muralla"
Ad Referéndum a la Reprogramación Presupuestaria
Modalidad: Licitación Concurso de Ofertas (LCO) Nº 08/2014 - ID Nº 280696

1. Introducción
En la Ciudad de San Lorenzo, Campus Universitario de la UNA, República del Paraguay, a los 26 días del mes de Setiembre de 2014, siendo las 13:30 horas se reúnen en el local de la Facultad de Ingeniería de la UNA los Miembros del Comité de Evaluación, a los efectos de reanudar la evaluación de las ofertas presentadas en el marco del presente llamado.
En este sentido, el Comité, se ha abocado a la elaboración del presente informe con posterioridad al estudio de las ofertas, de acuerdo con los requisitos estipulados en el llamado, a fin de determinar la oferta más conveniente para los intereses de la Facultad de Ingeniería de la UNA.

2. Antecedentes
a) **Nº de PAC**: ID 280696
b) **Sistema de adjudicación:** por el TOTAL.
c) **Disponibilidad Presupuestaria**: el importe total a contratar según PAC Nº ID 280696 es de G. 340.000.000 (guaraníes trescientos cuarenta millones), según CDP Nº 1436/2014.

3. Acto de Apertura
De acuerdo al procedimiento previsto por el Artículo 54 del Decreto Reglamentario Nº 21.909/03 y concordantes, se ha llevado a cabo el acto de apertura de ofertas, conforme al Acta de Apertura Nº 17/2014, en la Oficina de la Unidad Operativa de Contrataciones de la Facultad de Ingeniería de la UNA, a los 22 días del mes de Setiembre del 2014, siendo las 09:30 horas, contando con la presentación de 3 (tres) ofertas, pertenecientes a las firmas: **EMTEC Empresa Técnica del Ing. Jorge Cáceres Rojas, Arq. Facundo Giménez Torales, e Ing. Rafael Ruiz López Moreira**.

4. Monto de las ofertas

OFERENTE / EMPRESA	*MONTO Gs.*
EMTEC Empresa Técnica del Ing. JORGE CACERES ROJAS	261.315.760.-
Arq. FACUNDO GIMENEZ TORALES	325.813.430.-
Ing. RAFAEL RUIZ LOPEZ MOREIRA	333.444.960.-

5. Presentación de documentaciones de carácter sustancial
A fin de evaluar de manera eficiente las ofertas recibidas, el Comité de Evaluación verifica el cumplimiento de las mismas respecto al suministro de la **documentación básica de carácter sustancial** en base a lo dispuesto en el Decreto 21909/03 Art. 60 Análisis y Art. 61 Método de Evaluación. Del análisis realizado de las ofertas presentadas, según la tabla comparativa del **Anexo I**, se concluye cuanto sigue:

- Las firmas **EMTEC Empresa Técnica del Ing. Jorge Cáceres Rojas, y Arq. Facundo Giménez Torales, *CUMPLEN*** con las documentaciones de carácter sustancial.
- La firma **Ing. Rafael Ruiz López Moreira, *NO CUMPLE*** con las documentaciones de carácter sustancial, al presentar en forma insatisfactorio el Formulario Nº 1 "Formulario de Oferta", donde ha modificado las cantidades ofertadas de los siguientes ítems:
  - *Item 20 – Ref.10.3*: "Estructura de madera para pérgola", cotizó 2 un., debe ser 26,50 un.
  - *Item 51 – Ref.18.3*: "Colocar tejas recuperadas 50%", cotizó 138,16m2, debe ser 368,16m2.

Se procede a **DESCALIFICAR** la oferta de la firma **Ing. Rafael Ruiz López Moreira**, por no cumplir con las documentaciones de carácter sustancial.

Comité de Evaluación de Oferta
ACTA DE EVALUACION Nº 47-2/2014

"Reparación de Acceso y Estar Albergue – Baños y Techos – Muralla"
Ad Referéndum a la Reprogramación Presupuestaria
Modalidad: Licitación Concurso de Ofertas (LCO) Nº 08/2014 - ID Nº 280696

6. Ajustes por correcciones aritméticas y cuadro comparativo de ofertas

No se ha realizado ajustes por corrección aritmética.
Se acompaña cuadro comparativo de ofertas, conforme el **Anexo II**.

7. Agrupación de ofertas en Orden Numérico

Decreto 21909/03 Art. 60 Análisis y Art. 61 Método de Evaluación		
Agrupación en Orden Numérico		
Nº	**OFERENTE**	**IMPORTE Gs.**
1	EMTEC Empresa Técnica del Ing. JORGE CACERES ROJAS	261.315.760.-
2	Arq. FACUNDO GIMENEZ TORALES	325.813.430.-

8. Nota a los oferentes

El Comité de Evaluación ha emitido notas a los oferentes según Notas CEO Nº 112 y 113, mediante las cuales se ha solicitado a los oferentes documentos de carácter formal.

9. Presentación de documentaciones de carácter formal

Prosiguiendo con el análisis, se pasa a verificar las documentaciones de carácter formal de las ofertas que han cumplido con las documentaciones de carácter sustancial, según la tabla comparativa del **Anexo III**, y se concluye cuanto sigue:

- Las firmas **EMTEC Empresa Técnica del Ing. Jorge Cáceres Rojas, y Arq. Facundo Giménez Torales, *CUMPLEN*** con las documentaciones de carácter formal.

10. Capacidad financiera

De la evaluación de los Estados Financieros correspondientes a los Ejercicios Fiscales 2011, 2012 y 2013, conforme al **Anexo IV** – Situación Financiera, se concluye cuanto sigue:

- La firma **EMTEC Empresa Técnica del Ing. Jorge Cáceres Rojas, *CUMPLE*** con la capacidad financiera requerida en el llamado.
- La firma **Arq. Facundo Giménez Torales**, ***NO CUMPLE*** con la capacidad financiera requerida en el llamado, en el Ratio de Liquidez y Activos Líquidos.
  - *Ratio de Liquidez (Activo Corriente / Pasivo Corriente)*: se ha solicitado que el ratio sea igual **igual ó mayor a 1**, en promedio de los tres últimos ejercicios fiscales. La firma Arq. Facundo Giménez Torales presenta un **Ratio de Liquidez de 0,83**, que es inferior a lo exigido en el llamado.
  - *Activos Líquidos (Activo Corriente – Pasivo Corriente):* el mínimo de activos líquidos deberá ser el 20% del monto total de la oferta. La firma Arq. Facundo Giménez Torales presenta un Activo Líquido negativo.

Se procede a **RECHAZAR** la oferta de la firma **Arq. Facundo Giménez Torales**, por no cumplir con la Capacidad Financiera requerida en el llamado.

11. Conclusiones y Recomendaciones de Adjudicación:

Conforme a lo dispuesto en el Art. 28 de la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas", y de conformidad al Art. 63 del Decreto Reglamentario 21909/03, que dispone: "... la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta: *1) cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el PBC; 2) tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato; 3) presente el precio evaluado como el más bajo"*, **el Comité de Evaluación, en uso de sus atribuciones, recomienda al Señor Decano, salvo mejor parecer**:

Comité de Evaluación de Oferta

ACTA DE EVALUACION Nº 47-2/2014

"Reparación de Acceso y Estar Albergue – Baños y Techos – Muralla"
Ad Referéndum a la Reprogramación Presupuestaria
Modalidad: Licitación Concurso de Ofertas (LCO) Nº 08/2014 - ID Nº 280696

a) **ADJUDICAR** el llamado **"REPARACION DE ACCESO Y ESTAR ALBERGUE – BAÑOS Y TECHOS - MURALLA – Ad Referéndum a la Reprogramación Presupuestaria**, Modalidad Licitación por Concurso de Ofertas (LCO) Nº 08/2014 – ID Nº 280696, a la firma **EMTEC EMPRESA TECNICA del ING. JORGE CACERES ROJAS**, por el importe de **Guaraníes doscientos sesenta y un millones trescientos quince mil setecientos sesenta (G. 261.315.760), I.V.A. incluido**, teniendo en cuenta que la empresa ha cumplido con todos los criterios de evaluación descriptos en el llamado, y ha presentado la oferta más conveniente para los intereses de la Facultad de Ingeniería de la UNA.

Terminado el acto a las 14:45 horas, se suscribe el presente Acta, el cual es acompañado por los documentos proporcionados por la Unidad Operativa de Contratación de la FIUNA.

Lic. María Clara Arana
Evaluadora Certificada por DNCP

Abog. Julio Romero Chamorro
Evaluador

Arq. Nicolás Pistilli Scorzara
Evaluador

Facultad de Ingeniería
Universidad Nacional de Asunción

Anexo I

Descripcion del Llamado: "REPARACIÓN DE ACCESO Y ESTAR ALBERGUE - BAÑOS Y TECHOS - MURALLA"
Ad Referendum a la Reprogramación Presupuestaria - Contrato Plurianual
Modalidad: LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS (LCO) Nº 08/2014 - ID: 280696

Documentos de carácter SUSTANCIAL

Descripción del Documento	Requisitos	EMTEC - Empresa Técnica de Jorge Cáceres Rojas	Arq. Facundo Giménez Torales	Ing. Rafael Ruiz López Moreira
EL FORMULARIO DE OFERTA DEBIDAMENTE COMPLETADO Y FIRMADO	Formulario Nº 1. Formulario de Oferta: Debe incluir el importe total de la oferta y todos los items solicitados. Periodo de validez de la oferta: 60 días calendarios, contados a partir de la fecha de apertura de ofertas.	CUMPLE	CUMPLE	**NO CUMPLE**
GARANTIA DE MANTENIMIENTO DE OFERTAS	Póliza de Seguro de Mantenimiento de Oferta deberá ser del 5% (cinco por ciento) sobre el monto total ofertado. Periodo de validez de la Garantía: 90 días calendarios, contados a partir de la fecha de apertura de ofertas.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
PODERES O DOCUMENTOS QUE ACREDITEN LA REPRESENTACION DEL OFERENTE	Poderes ó Actas de Asamblea que acredite la capacidad legal del firmante de la oferta	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
DECLARACION JURADA DE NO HALLARSE COMPRENDIDO EN LAS INHABILIDADES DEL ART. 40.	Formulario Nº 13. Declaración jurada debidamente firmado por el representante legal	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Lic. MARIA CLARA ARANA
Evaluadora Certificada por DNCP

Abog. JULIO ROMERO CHAMORRO
Evaluador

Arq. NICOLAS PISTILLI SCORZARA
Evaluador

Facultad de Ingeniería
Universidad Nacional de Asunción

Anexo II
Descripcion del Llamado: "REPARACIÓN DE ACCESO Y ESTAR ALBERGUE - BAÑOS Y TECHOS - MURALLA"
Ad Referendum a la Reprogramación Presupuestaria - Contrato Plurianual
Modalidad: LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS (LCO) Nº 08/2014 - ID: 280696

Cuadro Comparativo de Ofertas

PARTE I: PLANILLA DE COMPUTO Y PRESUPUESTO PARA LA REPARACIÓN DE ACCESO Y ESTAR ALBERGUE CITEC

ÍTEM	REF. CON LA ESPECIFICAC. TÉCNICAS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	Cantidad	EMTEC- EMPRESA TECNICA DE JORGE ROLANDO CÁCERES ROJAS		ARQ. FACUNDO GIMENEZ TORALES	
					Precio Unit. IVA Incluido	Precio Total IVA Incluido	Precio Unit. IVA Incluido	Precio Total IVA Incluido
	1	**TRABAJOS PRELIMINARES**						
1	1.1	Marcación y Replanteo	m2	46,35	5.500	254.925	3.000	139.050
2	1.2	Demolición de una puerta, ventana y pared, con provisión del dintel y terminaciones revocadas	gl	1,00	850.000	850.000	900.000	900.000
3	1.3	Demolición de pisos y contrapiso	gl	1,00	450.000	450.000	900.000	900.000
4	1.4	Reparación de techo dañados durante la construcción	gl	1,00	1.500.000	1.500.000	1.000.000	1.000.000
	2	**MOVIMIENTO DE SUELOS**				-		-
5	2.1	Desmonte de Terreno	m3	46,35	25.000	1.158.750	25.000	1.158.750
6	2.2	Relleno y compactación	m3	9,27	35.000	324.450	120.000	1.112.400
7	2.3	Destronque y desbroce	m3	28,80	35.000	1.008.000	120.000	3.456.000
	3	**CIMENTACIÓN**				-		-
8	3.1	Zapatas de hormigón armado H180	m3	6,05	1.350.000	8.167.500	1.650.000	9.982.500
9	3.2	Vigas de fundación H180	m3	3,39	1.350.000	4.576.500	1.650.000	5.593.500
10	3.3	Enganche de vigas con estructura existente	gl	1,00	1.500.000	1.500.000	2.000.000	2.000.000
	4	**ESTRUCTURA DE Hº Aº**				-		-
11	4.1	Pilares de Hº Aº	m3	3,60	1.350.000	4.860.000	1.650.000	5.940.000
12	4.2	Losas y Vigas de hormigón armado H180	m3	2,05	1.350.000	2.767.500	1.650.000	3.382.500
	5	**MAMPOSTERÍA**				-		-
13	5.1	Mampostería de elevación de 0,15 ladrillo común	m2	68,65	55.000	3.775.750	65.000	4.462.250
14	5.2	Envarillado sobre aberturas	ml	12,90	24.500	316.050	20.000	258.000
15	5.3	Revestido de ladrillejos	m2	77,20	55.000	4.246.000	55.000	4.246.000
	6	**AISLACIONES**				-		-
16	6.1	Horizontal mortero c/1:3 c/hidrófugo y asfalto	m2	14,76	18.500	273.060	15.000	221.400
17	6.2	Aislación de losas c/membrana asfáltica de 4 mm	m2	17,00	45.000	765.000	95.000	1.615.000

Facultad de Ingeniería
Universidad Nacional de Asunción

Anexo II

Descripcion del Llamado: "REPARACIÓN DE ACCESO Y ESTAR ALBERGUE - BAÑOS Y TECHOS - MURALLA"

Ad Referendum a la Reprogramación Presupuestaria - Contrato Plurianual

Modalidad: LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS (LCO) Nº 08/2014 - ID: 280696

Cuadro Comparativo de Ofertas

	7	**REVOQUE**				-		-
18	7.1	Exteriores base de ladrillejos con hidrófugo	m2	77,20	18.500	1.428.200	20.000	1.544.000
19	7.2	Interiores filtrado	m2	62,80	18.500	1.161.800	20.000	1.256.000
20	7.3	Revoque de cielorraso, vigas y pilares de hormigón	m2	13,48	24.500	330.260	22.000	296.560
	8	**CONTRAPISOS**				-		-
21	8.1	Contrapiso de hormigón de cascotes e=10 cm s/terreno natural	m2	46,35	9.500	440.325	20.000	927.000
	9	**PISOS Y REVESTIMIENTOS**				-		-
22	9.1	Piso cerámica 30 x 30	m2	46,35	70.000	3.244.500	90.000	4.171.500
23	9.2	Zócalo cerámico	ml	28,00	20.000	560.000	20.000	560.000
24	9.3	Piso de tejuelas c/ el contrapiso	m2	26,50	55.000	1.457.500	70.000	1.855.000
	10	**CARPINTERIA DE MADERA**				-		-
25	10.1	Puerta placa de 080 x 2,10	un	1,00	650.000	650.000	800.000	800.000
26	10.2	Puerta vidriera de 2,10 x 2,10 con vidrio de 6 mm	un	3,00	1.850.000	5.550.000	1.800.000	5.400.000
27	10.3	Estructura de madera para pérgola	un	26,50	90.000	2.385.000	100.000	2.650.000
	11	**CARPINTERIA METÁLICA Y VIDRIERA**				-		-
28	11.1	Ventanas de aluminio de 1,50 x 1,00 con vidrio de 8 mm	un	2,00	1.450.000	2.900.000	900.000	1.800.000
	12	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA**				-		-
	12.1	**Bocas de luces y tomas**				-		-
29	12.1.1	Alimentación del tablero existente al nuevo TS	gl	1,00	1.500.000	1.500.000	1.000.000	1.000.000
30	12.1.2	Tablero seccional con llaves	un	1,00	650.000	650.000	2.500.000	2.500.000
31	12.1.3	Bocas de luces	bc	8,00	90.000	720.000	70.000	560.000
32	12.1.4	Tomas monofásicas	bc	4,00	90.000	360.000	70.000	280.000
33	12.1.5	Artefactos de iluminación fluorescente 2x40w	un	8,00	120.000	960.000	180.000	1.440.000
34	12.1.6	Ventiladores de techo	un	2,00	200.000	400.000	500.000	1.000.000
	13	**TECHOS**				-		-
35	13.1	Techo de tejas y tejuelones con maderamen de ybyrapyta	m2	62,24	145.000	9.024.800	220.000	13.692.800
36	13.2	Canaletas y bajadas	ml	4,50	65.000	292.500	65.000	292.500
37	13.3	Conexión al desagüe pluvial existente	gl	1,00	650.000	650.000	400.000	400.000

Facultad de Ingeniería
Universidad Nacional de Asunción

Anexo II

Descripcion del Llamado: "REPARACIÓN DE ACCESO Y ESTAR ALBERGUE - BAÑOS Y TECHOS - MURALLA"

Ad Referendum a la Reprogramación Presupuestaria - Contrato Plurianual

Modalidad: LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS (LCO) Nº 08/2014 - ID: 280696

Cuadro Comparativo de Ofertas

	14	**PINTURA**				-		-
38	14.1	Interior al látex con enduido	m2	76,28	14.000	1.067.920	18.000	1.373.040
39	14.2	Protección de Ladrillejos con silicona	m2	77,20	10.000	772.000	18.000	1.389.600
40	14.3	Aberturas de madera c/base y dos manos de barniz	m2	17,10	14.000	239.400	18.000	307.800
41	14.4	Pintura de canales y bajadas	ml	4,50	14.000	63.000	15.000	67.500
	15	**VARIOS**				-		-
42	15.1	Limpieza final de Obra	gl	1,00	400.000	400.000	1.000.000	1.000.000
SUB - TOTAL OFERTADO IVA INCLUIDO EN GUARANIES – PARTE I						**74.000.690**		**92.930.650**

PARTE II: PLANILLA DE COMPUTO Y PRESUPUESTO PARA LA REPARACIÓN DE TECHOS Y BAÑOS CITEC

ÍTEM	REF. CON LA ESPECIFICAC. TÉCNICAS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	Cantidad	EMTEC- EMPRESA TÉCNICA DE JORGE ROLANDO CÁCERES ROJAS		ARQ. FACUNDO GIMENEZ TORALES	
					Precio Unit. IVA Incluido	Precio Total IVA Incluido	Precio Unit. IVA Incluido	Precio Total IVA Incluido
	16	**INSTALACIONES SANITARIAS**						
43	16.1	Desmonte de artefactos sanitarios (tasa turca)	un	52,00	12.000	624.000	20.000	1.040.000
44	16.2	Demolición de pisos y azulejos	m2	104,00	3.500	364.000	10.000	1.040.000
45	16.3	Instalación de una boca de desagüe y bajada para inodoro	un	52,00	150.000	7.800.000	300.000	15.600.000
46	16.4	Contrapiso, carpeta para piso y azulejos	m2	104,00	90.000	9.360.000	50.000	5.200.000
47	16.5	Instalación de inodoro, tapa y accesorios	un	52,00	350.000	18.200.000	350.000	18.200.000
	17	**VARIOS**						
48	17.1	Limpieza final de obra	gl	1,00	400.000	400.000	600.000	600.000
	18	**REPARACIÓN DE TECHOS Y TEJAS**						
49	18.1	Desmonte de tejas con recuperación	m2	736,32	12.000	8.835.840	10.000	7.363.200
50	18.2	Colocación de aislapol de 200 micrones	m2	736,32	3.500	2.577.120	3.000	2.208.960
51	18.3	Colocar tejas recuperadas 50%	m2	368,16	15.000	5.522.400	40.000	14.726.400
52	18.4	Colocación de tejas nuevas 50%	m2	368,16	45.000	16.567.200	70.000	25.771.200

Facultad de Ingeniería
Universidad Nacional de Asunción

Anexo II
Descripcion del Llamado: "REPARACIÓN DE ACCESO Y ESTAR ALBERGUE - BAÑOS Y TECHOS - MURALLA"
Ad Referendum a la Reprogramación Presupuestaria - Contrato Plurianual
Modalidad: LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS (LCO) Nº 08/2014 - ID: 280696

Cuadro Comparativo de Ofertas

SUB - TOTAL OFERTADO IVA INCLUIDO EN GUARANIES – PARTE II		**70.250.560**		**91.749.760**

PARTE III: PLANILLA DE COMPUTO Y PRESUPUESTO PARA LA REPARACIÓN DE MURALLA CITEC

ÍTEM	REF. CON LA ESPECIFICAC. TÉCNICAS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	Cantidad	EMTEC- EMPRESA TÉCNICA DE JORGE ROLANDO CÁCERES ROJAS		ARQ. FACUNDO GIMENEZ TORALES	
					Precio Unit. IVA Incluido	Precio Total IVA Incluido	Precio Unit. IVA Incluido	Precio Total IVA Incluido
	19	**TRABAJOS PRELIMINARES**						
53	19.1	Marcación y limpieza de la franja	ml	250,00	5.500	1.375.000	3.000	750.000
	20	**MOVIMIENTO DE SUELOS**						
54	20.1	Excavación de Cimientos	m3	87,50	35.000	3.062.500	25.000	2.187.500
	21	**CIMENTACIÓN**						
55	21.1	Cimiento de Piedra Bruta	m3	60,00	270.000	16.200.000	300.000	18.000.000
	22	**Estructura de Hº Aº**						
56	22.1	Pilares de Hº Aº 0,30x0,30 c/3,50 mts	un	72,00	450.000	32.400.000	600.000	43.200.000
	23	**MAMPOSTERÍA**						
57	23.1	Mampostería de nivelación armada de 0,30 ladrillo común h= 0,30 (3 varillas 8 mm)	m2	75,00	90.000	6.750.000	120.000	9.000.000
58	23.2	Mampostería de elevación de 0,15 ladrillo común h= 0,30 (3 varillas 8 mm)	m2	500,00	55.000	27.500.000	75.000	37.500.000
59	23.3	Envarillado con 2 varillas 8 mm.	ml	500,00	18.500	9.250.000	20.000	10.000.000
	24	**AISLACIONES**						
60	24.1	Horizontal mortero c/1:3 c/hidrófugo y asfalto	Ml	250,00	18.500	4.625.000	15.000	3.750.000
	25	**REVOQUE**						
61	25.1	Revoque a 1 capa (en todas las caras)	m2	562,34	18.500	10.403.290	18.000	10.122.120
	26	**PINTURA**						
62	26.1	Exterior a la Cal	m2	562,34	8.000	4.498.720	10.000	5.623.400
	27	**VARIOS**						

Facultad de Ingeniería
Universidad Nacional de Asunción

Anexo II

Descripcion del Llamado: "REPARACIÓN DE ACCESO Y ESTAR ALBERGUE - BAÑOS Y TECHOS - MURALLA"

Ad Referendum a la Reprogramación Presupuestaria - Contrato Plurianual

Modalidad: LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS (LCO) Nº 08/2014 - ID: 280696

Cuadro Comparativo de Ofertas

63	27.1	Limpieza final de obra	gl	1,00	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
SUB - TOTAL OFERTADO IVA INCLUIDO EN GUARANIES – PARTE III						**117.064.510**		**141.133.020**
TOTAL s/ CORRECCION ARITMETICA (G.)						**261.315.760**		**325.813.430**
TOTAL s/ PLANILLA DE OFERTA PRESENTADA (G.)						**261.315.760**		**325.813.430**
Corrección aritmética						**-**		**-**
TOTAL MONTO ADJUDICADO (G.)						**261.315.760**		**-**

Lic. MARIA CLARA ARANA
Evaluadora Certificada por DNCP

Abog. JULIO ROMERO CHAMORRO
Evaluador

Arq. NICOLAS PISTILLI SCORZARA
Evaluador

Anexo III

Descripcion del Llamado: "REPARACIÓN DE ACCESO Y ESTAR ALBERGUE - BAÑOS Y TECHOS - MURALLA"
Ad Referendum a la Reprogramación Presupuestaria - Contrato Plurianual
Modalidad: LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS (LCO) Nº 08/2014 - ID: 280696

Documentos de carácter FORMAL

Descripción del Documento	Requisitos	EMTEC - Empresa Técnica de Jorge Cáceres Rojas	Arq. Facundo Giménez Torales
FOTOCOPIA SIMPLE DE CEDULA TRIBUTARIA Y DOCUMENTOS DE IDENTIDAD DE LOS REPRESENTANTES DE LA SOCIEDAD	copia del RUC y documentos de identidad de los representantes	CUMPLE	CUMPLE
CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO	vigente a la fecha de la apertura de ofertas	CUMPLE	CUMPLE
CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO CON EL SEGURO SOCIAL O CONSTANCIA DE NO ESTAR INSCRIPTO	vigente a la fecha de la apertura de ofertas	CUMPLE	CUMPLE
PATENTE MUNICIPAL Y/O COMERCIAL	vigente a la fecha de la apertura de ofertas	CUMPLE	CUMPLE
INFORMACION SOBRE EL OFERENTE y/O MIEMBROS DEL CONSORCIO	Formularios Nº. 3 y 4	CUMPLE	CUMPLE
EXPERIENCIA GENERAL EN CONSTRUCCION	*Formulario Nº 6 "Experiencia General en Construcción": Haber generado, durante los mejores 5 años de los últimos 10 años (2003 a 2013), en promedio un volumen anual de facturaciòn igual o superior al 30% del monto de la oferta. *Formulario Nº 7 "Facturación Anual Media en Construcción": El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas, dividido el número de 5 años señalado en el párrafo precedente.	CUMPLE	CUMPLE

Anexo III

Descripcion del Llamado: "REPARACIÓN DE ACCESO Y ESTAR ALBERGUE - BAÑOS Y TECHOS - MURALLA"
Ad Referendum a la Reprogramación Presupuestaria - Contrato Plurianual
Modalidad: LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS (LCO) Nº 08/2014 - ID: 280696

Documentos de carácter FORMAL

Descripción del Documento	Requisitos	EMTEC - Empresa Técnica de Jorge Cáceres Rojas	Arq. Facundo Giménez Torales
EXPERIENCIA ESPECIFICA EN CONSTRUCCION	*Formulario Nº 8 "Experiencia Específica en Construcción": Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos 1 contrato, durante los últimos 10 años comprendido en el periodo 2003 al 2013, similares a las obras propuestas. La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología. Las obras deberán estar terminadas en un 70% por lo menos, y el desempeño deberà haber sido satisfactorio. Contar con experiencia mìnima para el contrato, ejecutados en el periodo de 6 años, comprendido en los periodos 2007 al 2013, en las siguientes actividades clave: *"construcción de obras civiles"*.	CUMPLE	CUMPLE
CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL	*Formulario Nº 9 "Formulario de lista de personal requerido para la obra": Demostrar que cuenta con personal calificado para los siguientes cargos clave: 1) Ingeniero Civil o Arquitecto. 2) Técnico en mando medio o capataz.	CUMPLE	CUMPLE
CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS	*Formulario Nº 10 Lista de Equipos, herramientas, maquinarias e implementos destinados a la ejecución de los trabajos: Demostrar que puede disponer oportunamente de los siguiente equipos esenciales en propiedad o en alquiler: 1) Hormigonera 1 unidad. 2) Máquina de soldar 1 unidad. Los equipos mínimos necesarios presentados por los Oferentes no deberán estar compromitos en otras obras.	CUMPLE	CUMPLE

Anexo III

Descripcion del Llamado: "REPARACIÓN DE ACCESO Y ESTAR ALBERGUE - BAÑOS Y TECHOS - MURALLA"
Ad Referendum a la Reprogramación Presupuestaria - Contrato Plurianual
Modalidad: LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS (LCO) Nº 08/2014 - ID: 280696

Documentos de carácter FORMAL

Descripción del Documento	Requisitos	EMTEC - Empresa Técnica de Jorge Cáceres Rojas	Arq. Facundo Giménez Torales
COMPROMISOS CONTRACTUALES VIGENTES	Formulario Nº 12. Compromisos contractuales vigentes con el Estado, donde hayan resultado adjudicados en forma individual o como integrantes de consorcios, sea como contratista principal o subcontratista, cuando en dichos contratos aún no haya sido emitido certificado de recepción definitiva.	CUMPLE	CUMPLE
DECLARACION JURADA DE MENORES (Res. DNCP Nº 941/10)	Formulario Nº 14	CUMPLE	CUMPLE
CRONOGRAMA FISICO FINANCIERO	Plazo máximo 90 días	CUMPLE	CUMPLE

Lic. MARIA CLARA ARANA
Evaluadora Certificada por DNCP

Abog. JULIO ROMERO CHAMORRO
Evaluador

Arq. NICOLAS PISTILLI SCORZARA
Evaluador

Facultad de Ingeniería
Universidad Nacional de Asunción

Anexo IV

Descripcion del Llamado: "ADQUISICION DE FOTOCOPIADORAS MULTIFUNCION"
Modalidad: LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS (LCO) - SBE Nº 07/2014 - ID: 272787

Situación Financiera

Requisitos Mínimos	Referencias	EMTEC - Empresa Técnica de Jorge Cáceres Rojas						
		2011	2012	2013	Promedio Gs.	Coeficiente de la Empresa	Coeficiente Mín. Requerido	CUMPLE / NO
RATIO DE LIQUIDEZ: Activo Corriente / Pasivo Corriente debe ser *igual o mayor a 1 (uno)* en promedio en los 3 últimos años. Balance General de los Ejercicios fiscales 2011, 2012 y 2013	Activo Corriente	2.240.397.167	1.693.000.130	1.598.194.665	1.488.709.617			
	Pasivo Corriente	1.388.635.158	1.090.882.718	1.222.882.187	962.381.757	**1,55**	igual o mayor a 1	CUMPLE
ENDEUDAMIENTO: Pasivo Total / Activo Total *igual ó menor a 0,80* en promedio en los 3 últimos años. Balance General de los ejercicios fiscales 2011, 2012 y 2013	Pasivo Total	1.606.135.158	1.525.882.718	1.517.882.187	1.212.659.535			
	Activo Total	2.283.298.947	1.774.128.843	1.677.094.665	1.538.819.782	**0,79**	igual o menor a 0,80	CUMPLE

Requisitos Mínimos	Referencias	EMTEC Empresa Técnica del Ing. Jorge Cáceres Rojas			
		Balance 2013	Activo Líquido de la Empresa	Activo Líquido Mín. requerido	CUMPLE / NO CUMPLE
ACTIVOS LIQUIDOS: *Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes **activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros** (independientenente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. *El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: **del 20% del monto total de la oferta.** Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente. Puede ser complementado con líneas de créditos orotrgadas por entidades financieras.	Activo Corriente	1.598.194.665			
	Pasivo Corriente	1.222.882.187	**375.312.478**	52.263.152	CUMPLE

Lic. MARIA CLARA ARANA
Evaluadora Certificada por DNCP

Abog. JULIO ROMERO CHAMORRO
Evaluador

Arq. NICOLAS PISTILLI SCORZARA
Evaluador

Facultad de Ingeniería
Universidad Nacional de Asunción

Anexo IV

Descripcion del Llamado: "ADQUISICION DE FOTOCOPIADORAS MULTIFUNCION"

Modalidad: LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS (LCO) - SBE Nº 07/2014 - ID: 272787

Situación Financiera

Requisitos Mínimos	Referencias	Arq. Facundo Giménez Torales						
		2011	2012	2013	Promedio Gs.	Coeficiente de la Empresa	Coeficiente Mín. Requerido	CUMPLE / NO CUMPLE
RATIO DE LIQUIDEZ: Activo Corriente / Pasivo Corriente debe ser *igual o mayor a 1 (uno)* en promedio en los 3 últimos años. Balance General de los Ejercicios fiscales 2011, 2012 y 2013	Activo Corriente	84.136.632	84.136.632	83.509.268	83.927.511	**0,83**	**igual o mayor a 1**	**NO CUMPLE**
	Pasivo Corriente	99.052.423	107.485.808	95.076.113	100.538.115			
ENDEUDAMIENTO: Pasivo Total / Activo Total *igual ó menor a 0,80* en promedio en los 3 últimos años. Balance General de los ejercicios fiscales 2011, 2012 y 2013	Pasivo Total	99.052.423	107.485.808	95.076.113	100.538.115	**0,64**	**igual o menor a 0,80**	CUMPLE
	Activo Total	161.092.632	157.487.243	153.268.755	157.282.877			

Requisitos Mínimos	Referencias	Arq. Facundo Giménez Torales			
		Balance 2013	Activo Líquido de la Empresa	Activo Líquido Mín. requerido	CUMPLE / NO CUMPLE
ACTIVOS LIQUIDOS: *Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes **activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros** (independientenente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. *El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: **del 20% del monto total de la oferta.** Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente. Puede ser complementado con líneas de créditos orotrgadas por entidades financieras.	Activo Corriente	83.509.268			
	Pasivo Corriente	95.076.113	**-11.566.845**	65.162.686	**NO CUMPLE**

Lic. MARIA CLARA ARANA
Evaluadora Certificada por DNCP

Abog. JULIO ROMERO CHAMORRO
Evaluador

Arq. NICOLAS PISTILLI SCORZARA
Evaluador