INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS
CONTRATACIÓN DIRECTA N° 28/2021 "SERVICIO TÉCNICO PARA CONSTRUCCIÓN DE LABORATORIO" ID N° 394.774.

INTRODUCCIÓN

En la Ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, a los veintidós días del mes de noviembre del año dos mil veintiuno siendo las once horas, en el local de PETROLEOS PARAGUAYOS (PETROPAR), sito en la calle Chile Nº 753 casi Eduardo Víctor Haedo, Piso 10º, salón de reuniones de la Dirección Operativa de Contrataciones (DOC), se procede a evaluar las ofertas presentadas en la **CONTRATACIÓN DIRECTA N° 28/2021 "SERVICIO TÉCNICO PARA CONSTRUCCIÓN DE LABORATORIO" ID N° 394.774,** de acuerdo con lo dispuesto en los documentos del llamado.

1. ANTECEDENTES.

a) **Número de PAC:** 394.774.-

b) **Monto de PAC:** 109.858.375.-

c) **Disponibilidad Presupuestaria:**
La cobertura presupuestaria para la obligación y pago del presente procedimiento será del Presupuesto General de la Nación correspondiente al Ejercicio 2021 en los Objetos de Gasto 266 – Consultorías, Asesorías e Investigaciones - Fuente de Financiamiento 30.

d) **Invitaciones:**
En el marco de la contratación de referencia, en fecha nueve de noviembre del año dos mil veintiuno se remitió la invitación para participar del llamado a las siguientes firmas: **ALCIDES INOCENICO RENAULT BARRIOS, LILIAN CONCEPCION DENIS SALINAS, MARIA PATRICIA FELICIDAD BRITEZ, TECNOEDIS S.A. CONSTRUCTORA,** y **FERNANDO MARCIAL MORENO MARTINEZ.**

e) **Forma de adjudicación:** por el total.

2. ACTO DE APERTURA DE OFERTAS:

A los veintidós días del mes de noviembre del año dos mil veintiuno se procedió a la apertura de las ofertas presentadas siendo las nueve y quince horas. Conforme al Acta de Apertura ha presentado su oferta la empresa: **LILIAN CONCEPCION DENIS SALINAS**, lo cual se detalla a continuación, para su análisis técnico, legal y económico:

Oferentes	Formulario de Oferta debidamente Firmado	Documento que acredite la identidad y la representación del firmante de la oferta	Declaración Jurada del Artículo 40	Garantía de Mantenimiento de Oferta
LILIAN CONCEPCION DENIS SALINAS	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 106.393.598 **Tipo de Garantía:** DECLARACION JURADA

3 EVALUACIÓN DE OFERTAS:

3.1 ANÁLISIS DE LAS DOCUMENTACIONES PRESENTADAS:

Se procede a la verificación de los documentos solicitados en el Anexo E de la Carta de Invitación, de acuerdo a la metodología de evaluación establecido en el Art. N° 63° del Decreto N° 2992/19.

Primeramente, se verifican los documentos de carácter sustancial bajo el criterio de CUMPLE / NO CUMPLE según el siguiente cuadro:

Oferente:	LILIAN CONCEPCION DENIS SALINAS
Formulario de oferta	CUMPLE
Garantía de Mantenimiento de Ofertas	CUMPLE
Documentos legales para Oferentes individuales que sean Personas Físicas.	
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. (*)	CUMPLE
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC. (*)	CUMPLE
En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la	NO APLICA

oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)	

Verificadas las documentaciones de carácter sustancial, se constata que las siguientes firmas cumplen con lo requerido en las bases y condiciones: **LILIAN CONCEPCION DENIS SALINAS;** por tanto, califica para proseguir con la siguiente etapa de Evaluación, para determinar si la oferta propuesta cumple con los requisitos formales exigidos.

Los documentos que se hallen en estado Activo o Histórico en la Constancia emitida por el Sistema de Información de Proveedores del Estado (SIPE) serán descargados por el Comité de Evaluación para su análisis y verificación.

3.2 ANALISIS DE CAPACIDAD LEGAL

Conforme establece las bases y condiciones de la contratación se procedió a la verificación de la Capacidad Legal prohibiciones de los Incisos a) y b) del Artículo 40 de la Ley N° 2051/03 de las firmas **LILIAN CONCEPCION DENIS SALINAS,** a fin de constatar cuanto sigue en el cuadro:

OFERENTE	
NOMBRE	Lilian Concepción Denis Salinas
NUMERO DE CEDULA	C.I. N° 1.124.006
REGISTRO DEL PLANTEL DE FUNCIONARIOS DE LA CONVOCANTE	NO HAY REGISTROS EN EL LISTADO DE FUNCIONARIOS DE PETROPAR
REGISTRO FUNCIONARIO SISTEMA NACIONAL DE RECURSOS HUMANOS (SINARH)	NO HAY REGISTROS DE LOS MISMOS EN EL SINARH

No habiendo registro de la representante de la oferente **LILIAN CONCEPCIÓN DENIS SALINAS** en el Listado de funcionarios de Petróleos Paraguayos (PETROPAR) y en el SINARH se deja constancia que no se verifican impedimentos legales y cumplen con la capacidad legal, por tanto, se prosigue con la siguiente etapa de evaluación.

3.3 ANALISIS DE LOS PRECIOS OFERTADOS

El comité evaluador dando continuidad al análisis de las ofertas presentadas, procede a clasificarlas de acuerdo a lo establecido en el método de evaluación enunciado en el Art 63 inc. 2 y 3 del mencionado Decreto Reglamentario Nº 2992/19, de menor a mayor, y que quedan registradas detalladamente en el Cuadro Comparativo de Ofertas.

FIRMA OFERENTE	MONTO TOTAL OFERTADO ₲ (IVA incluido)
LILIAN CONCEPCIÓN DENIS SALINAS	106.393.598

ERRORES ARITMÉTICOS: Conforme se verifica, no se registra errores aritméticos en el precio ofertado por la oferente **LILIAN CONCEPCIÓN DENIS SALINAS,** por lo cual no es necesario realizar modificaciones ni consultas al respecto.

MARGEN DE PREFERENCIA: La firma **LILIAN CONCEPCIÓN DENIS SALINAS**, no presenta certificado producto y empleo nacional. De igual manera se procedió a la verificación en el portal del Ministerio de Industria y Comercio por lo que se corroboró que la misma no realizó la gestión de obtención del CPEN.

Análisis de Precios: Se procedió al análisis del precio ofertado, dando cumplimiento a la Resolución DNCP Nº 1890/2020, por lo que se verifica que el precio ofertado presenta variación respecto al referencial preparado por la Convocante, por lo tanto, corresponde solicitar el desglose de precio a la firma **LILIAN CONCEPCIÓN DENIS SALINAS.**

Por **Nota DOC N° 1335/2021** de fecha 22 de noviembre de 2021, se emplaza a la firma de **LILIAN CONCEPCIÓN DENIS SALINAS,** hasta las 15:00 h. del 23 de noviembre del corriente, para remitir el desglose de composición de precio, debido a que su precio ofertado se encuentra fuera del rango establecido por la normativa, por lo tanto, se ha solicitado el desglose de la composición de precio de la respectiva oferta para los siguientes ítems.

INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS
CONTRATACIÓN DIRECTA N° 28/2021 "SERVICIO TÉCNICO PARA CONSTRUCCIÓN DE LABORATORIO" ID N° 394.774.

ESTIMADO PETROPAR						LILIAN DENIS		
Ítem Nº	Descripción del ítem	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total G. IVA incluido	DIFERENCIA PRECIO REFERENCIAL
1	**PROYECTO EJECUTIVO LABORATORIO: Planos Arquitectónicos**							
1.5	Fachadas generales	Unidad	1	1.647.949	1.647.949	1.912.160	1.912.160	16%
1.11	Detalles constructivos (según solicitud de PETROPAR)	Unidad	1	2.034.458	2.034.458	650.000	650.000	-68%
2	**PROYECTO EJECUTIVO LABORATORIO: Planos de Instalaciones Sanitarias**							
1.5	Planta prevención contra incendio	Unidad	1	8.106.560	8.106.560	10.459.680	10.459.680	29%
7	**PROYECTO EJECUTIVO LABORATORIO: Costo de Reproducción**							
7.1	Reproducciones color: Impresión digital tamaño A4 (VER METODO DE PRESENTACION EN LAS EETT)	Unidad	1	93.000	93.000	150.000	150.000	61%
7.2	Reproducciones color: Ploteo tamaño A1 (VER METODO DE PRESENTACION EN LAS EETT)	Unidad	1	1.636.800	1.636.800	720.000	720.000	-56%
8	**PROYECTO EJECUTIVO LABORATORIO: Digitalización de Imagen**							
8.1	3 vistas exteriores y 3 vistas interiores en Perspectiva 3D (formato digital e impresas en A4 a color una vista por cada hoja) más una animación con el recorrido empezando desde el exterior entrando al interior de al menos 3 minutos mostrando las partes más importantes del proyecto (formato digital)	Unidad	1	10.100.000	10.100.000	3.600.000	3.600.000	-64%
8.2	Fotomontaje (formato impresos en A4 a color una vista por cada hoja)3 vistas exteriores	Unidad	1	3.787.500	3.787.500	6.000.000	6.000.000	58%

Por nota de fecha 23 de noviembre de 2021, con expediente de mesa de entrada Institucional N° 8664, la firma **de LILIAN CONCEPCIÓN DENIS SALINAS,** responde en tiempo la solicitud de desglose de precios, conforme al siguiente cuadro:

Fecha	Ítem N° 1.5 Fachadas Generales			
	SERVICIO TECNICO PARA CONST. DE LABORATORIO		Unidad : 1	
a) Equipo a utilizar	Modelo de Equipo	Horas de c/ equipo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Computadora 1		12	800	9600
Computadora 2		8	800	6400
Internet		8	500	4000
Impresora		2	500	1000
			A) Total Gs.	21000
b) Mano de Obra	Cantidad de Trabajadores	Horas de c/ Trabajador	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Arquitecto	1	4	45000	180000
Dibujante	1	12	20000	240000
			B) Total Gs.	420000
C) Producción de equipo p/h=			Costos	67600
D) Materiales	Unidad	Consumo	Costo Unit. Gs.	Costo Total Gs.
Ploteadora	1	6	15000	90000
Borradores A4/A3	1	10	1500	15000
			C) Total Gs.	105000
E) Transporte	DMT KM	Consumo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
			D) Total Gs.	
Costo Directo Total [B+D+E]			Gs	525000
Gastos Generales [% s/ (CDT)] [GG]			Gs	315000
Beneficio e Impuestos [% s/ (CDT)] [Bel]			Gs	931840
Costo Unitario [CDT + G.G. + BEL] (CU)			Gs	1771840
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.) 177184				
COSTO UNITARIO ADOPTADO [CU + IVA] 1912160				

Formularios 2

Fecha	Ítem N° 1.11 Detalles Constructivos			
	SERVICIO TECNICO PARA CONST. DE LABORATORIO		Unidad : 1	
c) Equipo a utilizar	Modelo de Equipo	Horas de c/ equipo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Computadora 1		8	800	6400
Internet		8	500	4000
Impresora		1	500	1000
			F) Total Gs.	11400
d) Mano de Obra	Cantidad de Trabajadores	Horas de c/ Trabajador	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Arquitecto	1	1	45000	45000
Dibujante	1	4	20000	80000
			G) Total Gs.	125000
H) Producción de equipo p/h=			Costos	66800
I) Materiales	Unidad	Consumo	Costo Unit. Gs.	Costo Total Gs.
A1/A3	1	10	5000	50000
			C) Total Gs.	50000
J) Transporte	DMT KM	Consumo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
			C) Total Gs.	
Costo Directo Total [B+D+E]			Gs	186400
Gastos Generales [% s/ (CDT)] [GG]			Gs	210000
Beneficio e Impuestos [% s/ (CDT)] [Bel]			Gs	131840
Costo Unitario [CDT + G.G. + BEL] (CU)			Gs	328240
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.) 52824				
COSTO UNITARIO ADOPTADO [CU + IVA] 650000				

INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS
CONTRATACIÓN DIRECTA N° 28/2021 "SERVICIO TÉCNICO PARA CONSTRUCCIÓN DE LABORATORIO" ID N° 394.774.

Formularios 3

Fecha	Ítem N° 2.1.5 Planta de Prevención contra Incendios			
	SERVICIO TECNICO PARA CONST. DE LABORATORIO		Unidad : 1	
e) Equipo a utilizar	Modelo de Equipo	Horas de c/ equipo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Computadora 1		30	800	24000
Computadora 2		24	800	19200
Computadora 3		36	800	28800
Computadora 4		12	800	9600
Internet		36	500	18000
Impresora		12	500	6000
			K) Total Gs.	105600
f) Mano de Obra	Cantidad de Trabajadores	Horas de c/ Trabajador	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Ingeniero	1	36	65000	2340000
Arquitecto	1	24	45000	1080000
Dibujante	1	36	20000	720000
Auxiliar Administrativo	1	12	10600	127200
			L) Total Gs.	4267200
M) Producción de equipo p/h=			Costos	144000
N) Materiales	Unidad	Consumo	Costo Unit. Gs.	Costo Total Gs.
A1/A3	1	10	5000	50000
A0	1	8	15000	120000
			C) Total Gs.	170000
O) Transporte	DMT KM	Consumo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
			C) Total Gs.	
Costo Directo Total [B+D+E]			Gs	4542800
Gastos Generales [% s/ (CDT)] [GG]			Gs	1100000
Beneficio e Impuestos [% s/ (CDT)] [BeI]			Gs	4100000
Costo Unitario [CDT + G.G. + BEI] [CU]			Gs	9742800
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.) 974280				
COSTO UNITARIO ADOPTADO [CU + IVA] 10459680				

Formularios 4

Fecha	Ítem N° 7.1 Reproducciones Color – Impresión Digital Tamaño A4			
	SERVICIO TECNICO PARA CONST. DE LABORATORIO		Unidad : 1	
g) Equipo a utilizar	Modelo de Equipo	Horas de c/ equipo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Computadora 1		2	800	1600
Internet		2	500	1000
Impresora		2	500	1000
			P) Total Gs.	3600
h) Mano de Obra	Cantidad de Trabajadores	Horas de c/ Trabajador	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Dibujante	1	2	20000	40000
			Q) Total Gs.	40000
R) Producción de equipo p/h=			Costos	21800
S) Materiales	Unidad	Consumo	Costo Unit. Gs.	Costo Total Gs.
A4	1	1	3000	3000
			C) Total Gs.	3000
T) Transporte	DMT KM	Consumo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
			C) Total Gs.	
Costo Directo Total [B+D+E]			Gs	45600
Gastos Generales [% s/ (CDT)] [GG]			Gs	27700
Beneficio e Impuestos [% s/ (CDT)] [BeI]			Gs	45780
Costo Unitario [CDT + G.G. + BEI] [CU]			Gs	122080
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.) 12208				
COSTO UNITARIO ADOPTADO [CU + IVA] 150000				

INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS
CONTRATACIÓN DIRECTA N° 28/2021 "SERVICIO TÉCNICO PARA CONSTRUCCIÓN DE LABORATORIO" ID N° 394.774.

Formulario 5

Fecha	Ítem N° 7.2 Reproducciones Color – Plotéo Tamaño A1			
	SERVICIO TECNICO PARA CONST. DE LABORATORIO		Unidad : 1	
i) Equipo a utilizar	Modelo de Equipo	Horas de c/ equipo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Computadora 1		4	800	3200
Computadora 2		4	800	3200
Internet		4	500	2000
Impresora		2	500	1000
			U) Total Gs.	9400
j) Mano de Obra	Cantidad de Trabajadores	Horas de c/ Trabajador	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Dibujante	2	4	20000	160000
			V) Total Gs.	160000
W) Producción de equipo p/h=			Costos	42600
X) Materiales	Unidad	Consumo	Costo Unit. Gs.	Costo Total Gs.
A1	1	1	16500	16500
			C) Total Gs.	16500
Y) Transporte	DMT KM	Consumo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
			C) Total Gs.	
Costo Directo Total [B+D+E]			Gs	185900
Gastos Generales [% s/ (CDT)] [GG]			Gs	171800
Beneficio e Impuestos [% s/ (CDT)] [Bel]			Gs	250500
Costo Unitario [CDT + G.G. + BEL] (CU)			Gs	608200
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.) 60820				
COSTO UNITARIO ADOPTADO [CU + IVA] 720000				

Formulario 6

Fecha	Ítem N° 8.1 - 3 vistas exteriores y 3 vistas interiores en Perspectiva 3D (formato digital e impresas en A4 a color una vista por cada hoja) m?s una animaci?n con el recorrido empezando desde el exterior entrando al interior de al menos 3 minutos mostrando las partes mas importantes del proyecto (formato digital)			
	SERVICIO TECNICO PARA CONST. DE LABORATORIO		Unidad : 1	
k) Equipo a utilizar	Modelo de Equipo	Horas de c/ equipo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Computadora 1		24	800	19200
Computadora 2		24	800	19200
Computadora 3		6	800	4800
Internet		24	500	12000
Impresora		6	500	3000
Z) Total Gs.				58200
l) Mano de Obra	Cantidad de Trabajadores	Horas de c/ Trabajador	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Dibujante	2	24	20000	960000
Arquitecto	1	6	45000	270000
AA) Total Gs.				1230000
BB) Producción de equipo p/h=			Costos	98400
CC) Materiales	Unidad	Consumo	Costo Unit. Gs.	Costo Total Gs.
A4	1	12	5000	60000
C) Total Gs.				60000
DD) Transporte	DMT KM	Consumo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
C) Total Gs.				
Costo Directo Total [B+D+E]			Gs	1348000
Gastos Generales [% s/ (CDT)] [GG]			Gs	381800
Beneficio e Impuestos [% s/ (CDT)] [Bel]			Gs	1500000
Costo Unitario [CDT + G.G. + BEL] (CU)			Gs	3229800
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.) 322980				
COSTO UNITARIO ADOPTADO [CU + IVA] 3600000				

Formularios 7

Fecha	Ítem N° 8.2 - Fotomontaje (formato impresos en A4 a color una vista por cada hoja)3 vistas exteriores			
	SERVICIO TECNICO PARA CONST. DE LABORATORIO		Unidad : 1	
m) Equipo a utilizar	Modelo de Equipo	Horas de c/ equipo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Computadora 1		36	800	28800
Computadora 2		36	800	28800
Computadora 3		6	800	4800
Internet		36	500	18000
Impresora		12	500	6000
EE) Total Gs.				86400
n) Mano de Obra	Cantidad de Trabajadores	Horas de c/ Trabajador	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Dibujante	2	36	20000	1440000
Arquitecto	1	6	45000	270000
FF) Total Gs.				1710000
GG)Producción de equipo p/h=			Costos	98400
HH)Materiales	Unidad	Consumo	Costo Unit. Gs.	Costo Total Gs.
A4	1	12	5000	60000
C) Total Gs.				60000
II) Transporte	DMT KM	Consumo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
C) Total Gs.				
Costo Directo Total (B+D+E)			Gs	1856400
Gastos Generales (% s/ (CDT)) (GG)			Gs	588000
Beneficio e Impuestos (% s/ (CDT)) (Bel)			Gs	2500000
Costo Unitario (CDT + G.G. + BEL) (CU)			Gs	4944400
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.) 494440				
COSTO UNITARIO ADOPTADO (CU + IVA) 6000000				

Por tanto, en atención a lo dispuesto en la Res. DNCP N° 1890/20, esta convocante considera que los precios ofertados por **LILIAN CONCEPCIÓN DENIS SALINAS** resultan aceptables y convenientes, además de ser ejecutables para garantizar la correcta provisión de los bienes licitados.

Conforme al método de Evaluación, se procede al análisis de las documentaciones formales, de la oferta correspondientes a **LILIAN CONCEPCIÓN DENIS SALINAS.**

1. EVALUACIÓN DE LAS DOCUMENTACIONES DE CARÁCTER FORMAL

Se procede a analizar los documentos de carácter formal, considerando lo establecido en el Decreto Reglamentario N° 2992/19, en su **Artículo 63.- Método de evaluación** mencionado precedentemente.

Los documentos formales que no se hayan presentado con la oferta, será solicitado por Nota.

INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS
CONTRATACIÓN DIRECTA N° 28/2021 "SERVICIO TÉCNICO PARA CONSTRUCCIÓN DE LABORATORIO" ID N° 394.774.

a. **DOCUMENTACIONES FORMALES SOLICITADAS A LOS OFERENTES**

Por **NOTA N° 1335/2021**, de fecha 22 de noviembre de 2021, se emplaza a la firma de **LILIAN CONCEPCIÓN DENIS SALINAS**, hasta las 15:00 h del 23 de noviembre del corriente, para remitir las siguientes documentaciones:

- Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social.
- Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar.
- Declaración Jurada de Declaración de Miembros, de conformidad con el formulario estándar Sección Formularios.
- Patente Comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente.
- Copias autenticadas por escribanía de contratos y/o facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.
- Certificado de buen cumplimiento de los contrato o certificado de buen cumplimiento de la orden de compra correspondientes a los contratos, facturaciones y/o recepciones finales presentadas.
- El proveedor deberá cumplir con la capacidad de producción y/o provisión de los servicios requeridos.
- El proveedor deberá cumplir con las Especificaciones Técnicas y con el plazo de entrega de los servicios.
- Infraestructura. El oferente deberá contar con infraestructura propia en maquinas, equipos, herramientas, etc. Para el efecto deberá presentar un listado de Maquinarias Equipos y Herramientas en carácter de Declaración Jurada.
- El oferente deberá contar con recursos humanos capacitados para realizar los servicios. Para acreditar deberá presentar Curriculum Vitae acompañado de título universitario y las documentaciones que respalden el perfil requerido y la experiencia tales como Certificados de trabajos u otros documentos que acrediten la experiencia y la calidad de los trabajos similares realizados.

  a) Personal Clave:
- Como mínimo 2 Arquitectos. (Mínimo 10 años de experiencia)
- Como mínimo 1 Ingeniero Electromecánico. (Mínimo 10 años de experiencia)

  b) Personal Técnico
- Como mínimo 2 dibujantes de la carrera de arquitectura o ingeniería. (4to curso u 8vo semestre de la carrera)

  c) Personal Administrativo
- Como mínimo 1 asistente administrativo.

El oferente cumple en remitir las documentaciones solicitadas en tiempo, según expediente N° 8664 de Mesa de Entrada Institucional de fecha 23 de noviembre de 2021.

Por tanto, la firma de **LILIAN CONCEPCIÓN DENIS SALINAS** será evaluada seguidamente, en consideración al método de evaluación adoptado.

3.4 VERIFICACION DE LAS DOCUMENTACIONES FORMALES

Seguidamente, se verifican los documentos de carácter formal, considerando también los documentos requeridos según el siguiente cuadro:

Oferente:	**LILIAN CONCEPCIÓN DENIS SALINAS**
Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social	CUMPLE
Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar.	NO APLICA
Constancia de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados según los incisos a) y b) del numeral 2 del art. 1 de la Ley N° 6355/19.	PRESENTA
Declaración Jurada de Declaración de Miembros, de conformidad con el formulario estándar - Sección Formularios	CUMPLE
Certificado de Cumplimiento Tributario	CUMPLE
Patente Comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente	CUPMLE

Se listan a continuación los demás documentos de carácter formal, solicitados en la Carta de Invitación, que se tendrán en cuenta en la etapa de evaluación que corresponda, conforme al orden y metodología establecido:

Oferente:	LILIAN CONCEPCIÓN DENIS SALINAS
Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los años 2018, 2019 y 2020 para contribuyente de IRE General.	PRESENTA
Copias autenticadas de contratos y/o facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida (2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020)	PRESENTA
Certificado de buen cumplimiento de los contrato o certificado de buen cumplimiento de la orden de compra correspondientes a los contratos, facturaciones y/o recepciones finales presentadas.	PRESENTA

3.5 ANALISIS DE LA CAPACIDAD TECNICA

Oferente:	LILIAN CONCEPCIÓN DENIS SALINAS
El proveedor deberá cumplir con la capacidad de producción y/o provisión de los servicios requeridos.	CUMPLE
El proveedor deberá cumplir con las Especificaciones Técnicas y con el plazo de entrega de los bienes.	CUMPLE
Infraestructura. El oferente deberá contar con infraestructura propia en máquinas, equipos, herramientas, etc. Para el efecto deberá presentar un listado de Maquinarias Equipos y Herramientas en carácter de Declaración Jurada.	CUMPLE
El oferente deberá contar con recursos humanos capacitados para realizar los servicios. Para acreditar deberá presentar Curriculum Vitae acompañado de título universitario y las documentaciones que respalden el perfil requerido y la experiencia tales como Certificados de trabajos u otros documentos que acrediten la experiencia y la calidad de los trabajos similares realizados. a) Personal Clave: Como mínimo 2 Arquitectos. (Mínimo 10 años de experiencia) Como mínimo 1 Ingeniero Electromecánico. (Mínimo 10 años de experiencia) b) Personal Técnico Como mínimo 2 dibujantes de la carrera de arquitectura o ingeniería. (4to curso u 8vo semestre de la carrera) c) Personal Administrativo Como mínimo 1 asistente administrativo.	CUMPLE
Contrato o Carta de Intención para que en el caso de ser adjudicada contratara con un servicio especializado en estudios de suelo.	PRESENTA

La oferente **LILIAN CONCEPCIÓN DENIS SALINAS**, de conformidad a lo establecido en la carta de invitación cumple en proporcionar evidencia documentada que demuestra su cumplimiento con los requisitos de capacidad técnica.

3.6 ANALISIS DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Se procedió a la evaluación acerca del cumplimiento de las Especificaciones Técnicas de los ítems, conforme a la revisión por parte del área técnica solicitante, Gerencia de Planta Villa Elisa, la firma de **LILIAN CONCEPCIÓN DENIS SALINAS**, cumple con los requerimientos documentales, técnicos y presenta las ofertas más bajas para los ítems licitados susceptibles de ser adjudicados de conformidad al sistema de adjudicación, serán evaluadas en cuanto a su experiencia y capacidad financiera, conforme a lo expresado en el **Articulo 63 inc. a) punto 2 del Decreto 2992/1** *"Las ofertas que cumplan con lo señalado en el numeral que antecede, de conformidad al sistema de adjudicación adoptado, serán agrupados en orden numérico de menor a mayor"*

3.7 ANALISIS DE LA CAPACIDAD FINANCIERA

LILIAN CONCEPCOÓN DENIS SALINAS										
N°	RATIO FINANCIERO		AÑO 2018	RATIO 2018	AÑO 2019	RATIO 2019	AÑO 2020	RATIO 2020	PROMEDIO ÚLTIMOS 3 AÑOS	CALIFICACIÓN
1	RATIO DE LIQUIDEZ	ACTIVO CORRIENTE	236.470.660	236.470.660,00	236.470.660	236.470.660,00	236.470.660	236.470.660,00	236.470.660,00	CUMPLE
		PASIVO CORRIENTE	1		1		1			

RESULTADO: Deberá ser igual o mayor que 1, promedio de los 3 años

2	ENDEUDAMIENTO	PASIVO TOTAL	1	0,00	1	0,00	1	0,00	0,00	CUMPLE
		ACTIVO TOTAL	261.693.632		261.693.632		261.693.632			

RESULTADO: No deberá ser mayor a 0,80, promedio de los 3 años

3	RENTABILIDAD	UTILIDAD DESPUES DEL IMPUESTO O PERDIDA	1	0,00	1	0,00	1	0,00	0,00	CUMPLE
		CAPITAL	81.000.000		81.000.000		81.000.000			

RESULTADO: No deberá ser negativo, promedio de los 3 años

OBSERVACIÓN: Si en alguno de los tres años, o los tres años presentados por la Empresa, su pasivo es igual a 0, se considerará el Ratio de Liquidez igual a 1 y se dará por cumplido el Ratio de Endeudamiento. Esta salvedad en el PBC hace posible calcular el promedio del índice de liquidez de los 3 (tres) ejercicios analizados, debido a que se otorga un valor que pude ser promediado.

3.8 ANALISIS DE LA EXPERIENCIA

LILIAN CONCEPCIÓN DENIS SALINAS				
DOCUMENTO	FECHA	INSTITUCIÓN	MONTO EN GUARANÍES	CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO
ORDEN DE SERVICIO	29/4/2011	MEC	4.851.430	SI
ORDEN DE SERVICIO	2/6/2011	MEC	23.721.016	SI
ORDEN DE SERVICIO	25/3/2011	MUNICIPALIDAD DE ASUNCIÓN	54.133.552	SI
SUMATORIA TOTAL:			82.705.998	

MONTO TOTAL DE LA OFERTA	106.393.598
50% DE LA OFERTA	53.196.799
SUMATORIA TOTAL DE FACTURAS	82.705.998
EXPERICENCIA SOLICITADA	CUMPLE

La empresa de **LILIAN CONCEPCIÓN DENIS SALINAS,** cumple con los requerimientos de experiencia solicitados en la Carta de Invitación, conforme al cuadro expresado más arriba.

4 CONCLUSIÓN Y RECOMENDACIÓN:

La Ley N.º 2051/03 "De Contrataciones Públicas", establece en su artículo Artículo 34. – Procedimiento
La contratación directa se llevará a cabo de la siguiente manera:

...c) Para llevar a cabo la adjudicación correspondiente, se deberá contar con un mínimo de tres ofertas susceptibles de analizarse técnica y económicamente, atendiendo al tipo de procedimiento de que se trate, salvo que, por la naturaleza de los bienes o los servicios o los fines que se persigan con la contratación, no sea posible contar con el número indicado de oferentes, en cuyo caso, bajo la responsabilidad de la máxima autoridad del organismo, de la entidad o de la municipalidad, se podrá hacer la contratación directa sin necesidad de ese mínimo de ofertas, debiendo en todo caso asegurar al Estado Paraguayo las mejores condiciones de contratación.

La Ley N.º 2051/03 "De Contrataciones Públicas", establece en su artículo 28 Adjudicación: Con base en el informe de evaluación, la Convocante adjudicará al participante que presente la oferta solvente que cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en los pliegos de bases y condiciones, que tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato. La misma deberá garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones exigidas.

El Decreto Reglamentario N.° 2.992/19 "De Contrataciones Públicas", establece en su artículo 65 de Criterios de Adjudicación. Atendiendo a lo dispuesto en el artículo 28 de la Ley, la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta:
1.Cumpla con las condiciones legales y técnica estipuladas en el Pliego de Bases y Condiciones.
2.Tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato.
3.Presente el precio evaluado como más bajo.

INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS
CONTRATACIÓN DIRECTA N° 28/2021 "SERVICIO TÉCNICO PARA CONSTRUCCIÓN DE LABORATORIO" ID N° 394.774.

En virtud de las consideraciones mencionadas se recomienda:

1. **ADJUDICAR** la **CONTRATACION DIRECTA N° 28/2021 "SERVICIO TÉCNICO PARA CONSTRUCCIÓN DE LABORATORIO" ID N° 394.774** a la firma de **LILIAN CONCEPCIÓN DENIS SALINAS** por un monto total de ₲ 106.393.598 (guaraníes ciento seis millones trescientos noventa y tres mil quinientos noventa y ocho), incluido el Impuesto al Valor Agregado (IVA) conforme al siguiente detalle:

Ítem Nº	Descripción del ítem	Unidad	Presentación	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total ₲ IVA incluido
1	**PROYECTO EJECUTIVO LABORATORIO: Planos Arquitectónicos**					
1.1	Estudio de suelo	Unidad	Evento	1	5.500.000	5.500.000
1.2	Planta relevamiento planialtim?trico con m3 de tipo de suelo p/ relleno	Unidad	Evento	1	1.900.912	1.900.912
1.3	Planta general acotada	Unidad	Evento	1	2.812.000	2.812.000
1.4	Cortes generales	Unidad	Evento	1	1.687.000	1.687.000
1.5	Fachadas generales	Unidad	Evento	1	1.912.160	1.912.160
1.6	Planta arquitectura equipada	Unidad	Evento	1	2.812.000	2.812.000
1.7	Planilla de aberturas	Unidad	Evento	1	2.812.000	2.812.000
1.8	Detalle de aberturas de madera	Unidad	Evento	1	2.812.000	2.812.000
1.9	Detalle de aberturas metálica	Unidad	Evento	1	2.812.000	2.812.000
1.10	Planta de cielo raso y detalles	Unidad	Evento	1	2.812.000	2.812.000
1.11	Detalles constructivos (según solicitud de PETROPAR)	Unidad	Evento	1	650.000	650.000
					28.522.072	
2	**PROYECTO EJECUTIVO LABORATORIO: Planos de Instalaciones Sanitarias**					
1.1	Planta de techo con CBDP	Unidad	Evento	1	1.687.200	1.687.200
1.2	Planta desagüe pluvial	Unidad	Evento	1	1.687.200	1.687.200
1.3	Planta desagüe cloacal	Unidad	Evento	1	1.687.200	1.687.200
1.4	Planta agua corriente	Unidad	Evento	1	1.687.200	1.687.200
1.5	Planta prevención contra incendio	Unidad	Evento	1	10.459.680	10.459.680
					17.208.480	
3	**PROYECTO EJECUTIVO LABORATORIO: Instalaciones Varias**					
1.1	Planta ventilación	Unidad	Evento	1	4.200.000	4.200.000
1.2	Planta de instalaciones especiales (ver EETT)	Unidad	Evento	1	4.200.000	4.200.000
1.3	Planta aire acondicionado	Unidad	Evento	1	4.200.000	4.200.000
1.4	Planta de desagüe de hidrocarburos	Unidad	Evento	1	3.000.000	3.000.000
					15.600.000	
4	**PROYECTO EJECUTIVO LABORATORIO: Estructural**					
1.1	Planta de fundación y detalles	Unidad	Evento	1	3.075.625	3.075.625
1.2	Ejes pilares y zapatas	Unidad	Evento	1	1.476.300	1.476.300
1.3	Planta de Encofrado	Unidad	Evento	1	3.075.625	3.075.625
1.4	Detalles de todas las Vigas y Losas	Unidad	Evento	1	2.100.000	2.100.000
1.5	Detalle de Escalera	Unidad	Evento	1	2.100.000	2.100.000
					11.827.550	
5	**Consultoría para elaboración / evaluación / monitoreo de programas / proyectos**					
5.1	Acometida, transformador/generador, iluminación exterior	Unidad	Evento	1	1.352.000	1.352.000
5.2	Planta de luces y tomas	Unidad	Evento	1	1.425.684	1.425.684
5.3	Planta de iluminación antiexplosiva	Unidad	Evento	1	1.425.684	1.425.684

INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS
CONTRATACIÓN DIRECTA N° 28/2021 "SERVICIO TÉCNICO PARA CONSTRUCCIÓN DE LABORATORIO" ID N° 394.774.

5.4	Planta de tomas eléctricas antiexplosivas	Unidad	Evento	1	1.425.684	1.425.684
5.5	Instalación de señales débiles	Unidad	Evento	1	1.425.684	1.425.684
5.6	Diagrama unifilar	Unidad	Evento	1	1.352.000	1.352.000
5.7	Cuadro de cargas	Unidad	Evento	1	1.352.000	1.352.000
5.8	Detalles de tableros eléctricos	Unidad	Evento	1	845.000	845.000
					10.603.736	
6	**PROYECTO EJECUTIVO LABORATORIO: Cómputos y Costos**					
6.1	Planilla de computo métrico (total obra)	Unidad	Evento	1	1.912.160	1.912.160
6.2	Planilla estimación de costos (total obra)	Unidad	Evento	1	2.249.600	2.249.600
					4.161.760	
7	**PROYECTO EJECUTIVO LABORATORIO: Costo de Reproducción**					
7.1	Reproducciones color: Impresión digital tamaño A4 (VER METODO DE PRESENTACION EN LAS EETT)	Unidad	Evento	1	150.000	150.000
7.2	Reproducciones color: Ploteo tamaño A1 (VER METODO DE PRESENTACION EN LAS EETT)	Unidad	Evento	1	720.000	720.000
					870.000	
8	**PROYECTO EJECUTIVO LABORATORIO: Digitalización de Imagen**					
8.1	3 vistas exteriores y 3 vistas interiores en Perspectiva 3D (formato digital e impresas en A4 a color una vista por cada hoja) más una animación con el recorrido empezando desde el exterior entrando al interior de al menos 3 minutos mostrando las partes más importantes del proyecto (formato digital)	Unidad	Evento	1	3.600.000	3.600.000
8.2	Fotomontaje (formato impresos en A4 a color una vista por cada hoja)3 vistas exteriores	Unidad	Evento	1	6.000.000	6.000.000
					9.600.000	
9	**PROYECTO EJECUTIVO LABORATORIO: Especificaciones Técnicas. Memorias**					
9.1	Especificaciones técnicas por ítem y sub ítem Memorias de cálculos estructurales Cronograma de obra 3 presupuestos referenciales Obs.: Ver EETT según el requerimiento	Unidad	Evento	1	8.000.000	8.000.000
					8.000.000	
TOTAL DE OFERTA					**106.393.598**	

No habiendo otro tema que tratar se da por concluido el presente acto, siendo los veintitrés días de noviembre del 2021 a las 15:00hs., firmando al pie de este documento, en prueba de su conformidad.

Es nuestro informe.

Lic. ALEJANDRO MORÍNIGO
Jefe Interino
Departamento de Convocatorias
DOC - PETROPAR

Abg. CECILIA BENZO
Jefa Interina de la Unidad
Gestión y Control de Procesos
DOC - PETROPAR

Abg. Rodrigo Irala
Director
Dirección Operativa de Contratación
PETROPAR

MARÍA DEL CARMEN VALENZUELA
Jefa Interina de la Sección
Compras Directas y Programadas
DOC - PETROPAR