Municipalidad de Fram

ID 436767 **Anexo B-02-08**

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

TRABAJOS DE REFACCIÓN DE BIBLIOTECA PÚBLICA Y CONSTRUCCIÓN DE BAÑO PARA USO PÚBLICO EN LA CASA DE LA CULTURA DEL DISTRITO DE FRAM PLURIANUAL					Silvio Andrés Brizuela Pedotti RUC 1.134.339-7		Gregorio Vera Jara RUC 1.128.178-1	
Código de catalogo	**Ítem**	**Descripción del Bien**	**Cant**	**Uni**	**Precio Unitario**	**Precio Total**	**Precio Unitario Promedio**	**Precio total Promedio**
		Refaccion de Biblioteca						
82101502-004	**1**	**Cartel de Obra con estructura metalica (1,80 mts x 2,00 mts)**	1	ud.	695.872	695.872	750.000	750.000
72103003-001	**2**	**Demoliciones y Extracciones**						
	2,1	Demolición de contrapiso existente.	67	m2	9.189	615.663	8.800	589.600
	2,2	Extracción de revoque viejo, 1 metro de altura perimetral.	36	m2	8.803	316.908	85.000	3.060.000
	2,3	Extracción de cieloraso y estrucutras de madera.	67	m2	12.610	844.870	13.000	871.000
	2,4	Extracción de puertas de madera.	2	ud.	44.393	88.786	42.500	85.000
	2,5	Extracción de ventiluces.	6	ud.	66.862	401.172	65.000	390.000
	2,6	Demolición de mampostería.	5	m2	12.576	62.880	12.000	60.000
	2,7	Extracción de cañerias y canillas viejas.	1	ud.	167.680	167.680	165.000	165.000
	2,8	Demolición de contrapiso exterior.	97,76	m2	11.738	1.147.507	11.500	1.124.240
72131601-006	**3**	**AISLACION**						
	3,1	Colocación de poliuretano expandido termico de 30mm por la chapa interior.	67	m2	164.494	11.021.098	185.000	12.395.000
	3,2	Impermeabilización de losa con descal 2c y tramafix.	13,5	m2	117.376	1.584.576	120.000	1.620.000
72131601-005	**4**	**MAMPOSTERIAS**						
	4,1	De elevación de 0.15 m, con ladrillos ceramicos huecos.	5	m2	73.904	369.520	79.000	395.000
	4,2	Tipo panderete para revestimiento exterior.	24	m2	67.072	1.609.728	70.000	1.680.000
	4,3	Mampostería entre columna y edificio.	4,58	m2	67.072	307.190	70.000	320.600
	4,4	Cantero de ladrillos común revocado de 2,00x0,60x0,40 mts.	1	Ud.	352.128	352.128	370.000	370.000
72141511-001	**5**	**Excavación para una zapata, 0,70x0,70x1,00 m.**	0,49	m3	56.844	27.854	60.000	29.400
72131601-003	**6**	**Hormigonado de zapata, 0,70x0,70x0,40 m.**	0,196	m3	1.006.080	197.192	1.100.000	215.600
72131601-015	**7**	**Hormigonado de pilares para refuerzo debajo del balcón.**	0,1752	m3	1.509.120	264.398	1.500.000	262.800
72131601-999	**8**	**Dinteles c/ 2 Varilla Sobre Aberturas.**	10	ml	15.091	150.910	16.000	160.000
72131601-009	**9**	**Colocacion de pisos - contrapisos**						
	9,1	Contrapiso para interior de 8 cm de espesor.	67	m2	35.674	2.390.158	38.000	2.546.000
	9,2	Carpeta para piso ceramico esmaltado, interior.	67	m2	23.056	1.544.752	24.500	1.641.500
	9,3	Colocación de piso ceramico esmaltado, interior.	67	m2	81.744	5.476.848	80.000	5.360.000

	9,4	Elaboración de piso de hormigón exterior, espesor 6 cm, terminado alisado mecánico.	125	m2	45.223	5.652.875	50.000	6.250.000
	9,5	Carpeta con pendiente sobre losa de balcón.	13,5	m2	25.152	339.552	25.500	344.250
72101607-005	**10**	**Zocalos De cerámica esmaltada.**	36	ml	16.768	603.648	17.000	612.000
72131601-008	**11**	**REVOQUES**						
	11,1	Interior de mamposterías.	36	m2	38.776	1.395.936	38.000	1.368.000
	11,2	Mochetado de aberturas.	23	ml	21.366	491.418	21.000	483.000
	11,3	Revestimiento de mampostería faltante en la cocina.	12,04	m2	72.480	872.658	72.000	866.880
	11,4	Revoque de Exterior de reventimiento.	12	m2	37.728	452.736	38.000	456.000
	11,5	Revoque de mampostería y columna.	10	m2	37.728	377.280	38.000	380.000
	11,6	Revoque de mampostería de exterior	12	m2	37.728	452.736	38.000	456.000
72101601-001	**12**	**Reparación de Techo**						
	12,1	Reparacion de Gotera del techo	26	m2	125.760	3.269.760	125.000	3.250.000
	12,2	Elaboración de babeta perimetral con chapa nro 24, en la unión de techo de chapa existente con mampostería.	53	ml	108.228	5.736.084	115.000	6.095.000
	12,3	Moldura de concreto para goterón alrrededor del balcón.	9,5	ml	46.028	437.266	45.000	427.500
72152605-001	**13**	**CIELORRASO INTERIOR**						
	13,1	Provision y colocacion de cielorraso de durlock	67	m2	121.568	8.145.056	125.000	8.375.000
	13,2	Buñas perimetral para cielorraso de durlock	36	ml	21.798	784.728	22.000	792.000
72131601-001	**14**	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA**						
	14,1	Provisión y colocación de electroducto, cableado, llave de luces y cajas de conexión.	36	ml	54.496	1.961.856	52.000	1.872.000
	14,2	Alimentación de luces. (incluye tapa ciega)	28	Ud.	117.376	3.286.528	112.000	3.136.000
	14,3	Alimentación de tomacorrientes.	20	Ud.	106.660	2.133.200	105.000	2.100.000
	14,4	Alimentación de circuito para AA.	1	Ud.	168.351	168.351	161.000	161.000
	14,5	Alimentación de tomas para computadoras.	12	Ud.	168.351	2.020.212	161.000	1.932.000
	14,6	Provisión y montaje de panel led de 24W de adosar, interior.	24	Ud.	117.376	2.817.024	112.000	2.688.000
	14,7	Provisión y montaje de panel led de 24W de adosar o embutir, exterior.	4	Ud.	117.376	469.504	112.000	448.000
40101701-9990	**15**	**Provisión, colocación e instalación de un aire acondicionado de 48000 btu.**	1	Ud.	9.641.600	9.641.600	10.400.000	10.400.000
72131601-010	**16**	**Aberturas**						
	16,1	Puerta con vidrios de 8mm y perfiles de aluminio, 2 paños fijos de 0,90 y 2 paños móviles de 0,90 mts.	7,77	m2	838.400	6.514.368	900.000	6.993.000
	16,2	Ventana tipo batiente con vidrios de 8mm, perfileria de aluminio.	3,30	m2	1.048.000	3.458.400	1.050.000	3.465.000
	16,3	Ventana tipo batiente con vidrios de 8mm, perfileria de aluminio.	3,30	m2	964.160	3.181.728	980.000	3.234.000
72102402-001	**17**	**Pintura Interior.**						
	17,1	Pintura de Interior con endufix y pintura látex.	100,80	m2	33.536	3.380.429	34.000	3.427.200
	17,2	Pintura de cieloraso de durlock con enduido.	67	m2	46.112	3.089.504	45.000	3.015.000
	17,3	Pintura interior de látex lavable para la cocina.	145,73	m2	20.122	2.932.379	20.000	2.914.600
72102401-001	**18**	**Pintura Exterior.**						
	18,1	Texturado y pintura látex para fachada principal.	48,0	m2	50.304	2.414.592	51.000	2.448.000
	18,2	Enduido y pintura látex para fachada principal.	122	m2	46.112	5.625.664	47.000	5.734.000

	18,3	Pintura látex para mampostería exterior lateral.	174	m2	16.768	2.917.632	17.000	2.958.000
30151509-9999	**19**	**Pergolado de estructura metálica, con 2 vigas reticuladas de 9,30 mts, perfiles 100x40x2mm cada 30cm, con pintura antioxido y terminación con pintura color madera.**	50,406	m2	246.490	12.424.575	265.000	13.357.590
		CONSTRUCCIÓN DE BAÑOS						
72131601-9974	**20**	**Replanteo y marcación.**	14	m2	4.216	59.024	4.200	58.800
72141511-001	**21**	**Excavaciones varias.**	2,5	m3	58.688	146.720	60.000	150.000
72102905-001	**22**	**Relleno de tierra y compactacion de interior.**	4	m3	72.102	288.408	69.000	276.000
72131601-003	**23**	**Zapatas de 0,80x0,80x0,35 mts.**	0,9	m3	1.425.280	1.282.752	1.530.000	1.377.000
72131601-015	**24**	**Pilares - Columnas de 0,12x0,30 mts de sección.**	12,4	ml	104.800	1.299.520	110.000	1.364.000
72131601-004	**25**	**Estructura de H°A°**						
	25.1	Encadenado inferior de 0,12x0,30 mts de sección.	22,40	ml	85.936	1.924.965	90.000	2.016.000
	25.2	Vigas superior de 0,12x0,40 mts de sección.	0,86	m3	1.802.560	1.550.202	1.900.000	1.634.000
	25.3	Losa espesor 10 cm.	1	m3	1.634.880	1.634.880	1.800.000	1.800.000
72131601-006	**26**	**AISLACIÓN**						
	26.1	Horizontal asfaltica de muros, 3 caras con aditivo hidrofugo inorganico.	18,00	ml	28.317	509.706	28.000	504.000
	26.2	De losa de hormigón.	13,50	m2	86.691	1.170.329	85.000	1.147.500
72131601-005	**27**	**MAMPOSTERIAS**						
	27.1	De nivelación de 0,30 mts, con ladrillos común bajo encadenado.	5	m2	146.572	732.860	145.000	725.000
	27.2	De elevación de 0.15 m, con ladrillos ceramicos huecos.	49,00	m2	64.907	3.180.443	70.000	3.430.000
	27.3	Envarillado de mamposterías con 2 varillas de 6mm cada 4 hiladas.	30	ml	20.122	603.660	20.000	600.000
72131601-009	**28**	**PISOS**						
	28.1	Contrapiso de hormigón pobre o cascotes, espesor 10 cm.	13,50	m2	36.890	498.015	35.500	479.250
	28.2	Carpeta para piso ceramico esmaltado.	11	m2	34.919	384.109	34.000	374.000
	28.3	Colocación de piso ceramico esmaltado.	11	m2	102.266	1.124.926	98.000	1.078.000
	28.4	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso.	8,50	m2	69.755	592.918	70.000	595.000
72131601-008	**29**	**Revoques**						
	29.1	Exterior de mampostería y vigas, a una capa espesor 1,5 cm, con hidrofugo.	66	m2	46.112	3.043.392	45.000	2.970.000
	29.2	Interior de mamposterias, a una capa espesor 1,5 cm.	38,50	m2	37.728	1.452.528	38.000	1.463.000
	29.3	De losa interior.	11,20	m2	41.920	469.504	40.000	448.000
72101607-002	**30**	**Revestimiento de mampostería interior con azulejos color blanco.**	27	m2	92.224	2.490.048	95.000	2.565.000
72101607-005	**31**	**Colacacion de zocalos De cerámica esmaltada.**	8	ml	20.122	160.976	22.000	176.000
72131601-001	**32**	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA**						
	32.1	Provisión y colocación de electroducto, cableado, llave de luces y cajas de conexión.	15	ml	54.496	817.440	55.000	825.000
	32.2	Alimentación de luces.	15	Ud.	117.376	1.760.640	120.000	1.800.000
	32.3	Provisión y colocación de fotocelula.	1	Ud.	108.992	108.992	105.000	105.000
	32.4	Provisión y montaje de panel led de 24W de adosar, interior.	3	Ud.	117.376	352.128	120.000	360.000
72131601-010	**33**	**Aberturas**						
	33.1	Provisión y colocación de marco recto de madera.	2	Ud.	250.472	500.944	245.000	490.000

	33.2	Provisión y colocación de puertas tablero de madera de 0,90x2,10 mts, incluye herrajes y cerraduras.	2	Ud.	1.089.920	2.179.840	1.050.000	2.100.000
	33.3	Provisión y colocación de marco y puerta metálica para acceso exterior entre baño y casa de la cultura.	1	Ud.	746.176	746.176	750.000	750.000
	33.4	Ventana con vidrios de 6mm y perfileria de aluminio.	0,48	m2	796.480	382.310	780.000	374.400
72102402-001	**34**	**Pintura Interior con endufix y pintura látex de vigas y losa.**	15,6	m2	38.566	601.630	40.000	624.000
72102401-001	**35**	**Pintura Exterior con pintura látex.**	66	m2	20.960	1.383.360	22.000	1.452.000
72131601-011	**36**	**INSTALACIÓN SANITARIA**						
	36.1	Provisión, colocación y puesto en funcionamiento de Cañeria de PVC de 1/2.	21	ml	30.266	635.586	29.000	609.000
	36.2	Llave de paso de 1/2 cromada con campana.	1	Ud.	108.992	108.992	105.000	105.000
	36.3	Provisión e instalación de lavamanos con pedestal y griferia.	2	Ud.	366.800	733.600	350.000	700.000
	36.4	Provisión y colocación de inodoro con mochila alta.	2	Ud.	930.624	1.861.248	890.000	1.780.000
	36.5	Provisión, colocación y puesto en funcionamiento de desague cloacal de tuberia de 40mm, serie reforzada, con accesorios.	6	ml	142.947	857.682	138.000	828.000
	36.6	Provisión, colocación y puesto en funcionamiento de desague cloacal de tuberia de 100mm, serie reforzada, con accesorios.	12	ml	182.268	2.187.216	175.000	2.100.000
	36.7	Provisión, colocación y puesto en funcionamiento de rejilla cromada sifonada de 150x150 mm con accesorios.	2	Ud.	83.840	167.680	80.000	160.000
72101510-007	**37**	**Conexión a pozo ciego existente.**	1	Ud.	544.960	544.960	555.000	555.000
72102303-003	**38**	**Camara septica de 1,00x1,60x1,20 mts.**	1	Ud.	1.320.519	1.320.519	1.300.000	1.300.000
72131601-013	**39**	**Limpieza final de obra.**	1	gl	1.048.000	1.048.000	1.100.000	1.100.000
					TOTAL	**169.985.797**	**TOTAL**	**177.877.710**

Lic. Guillermo Gonzalez
Encargado del Dpto UOC

Firmado digitalmente por GUILLERMO ANDRES GONZALEZ RUDNIK
Fecha: 2023.11.22 13:50:20 -03'00'

Lic. Guillermo Gonzalez Rudnik
Encargado de UOC
Municipalidad de Fram