SECRETARIA DE ACCION SOCIAL

PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA DEL PARAGUAY

**RESOLUCIÓN N° 1135/2010**

**POR LA CUAL SE ADJUDICA A LOS OFERENTES, EN EL LLAMADO DE ADQUISICIÓN DE INMUEBLES EN LA MODALIDAD DE CONTRATACIÓN POR VÍA DE LA EXCEPCIÓN PARA EL PROGRAMA DE DESARROLLO Y APOYO SOCIAL A LOS ASENTAMIENTOS O NUCLEOS URBANOS O SUBURBANOS TEKOHA.**

Asunción, 28 de Julio de 2010.

**VISTO:** El Decreto N° 9235 por el que se crea la Secretaría de Acción Social y faculta a la misma a establecer las medidas adecuadas para la optimización de los recursos para el logro de la misión y visión institucional.

El Decreto Reglamentario N° 3866/10 de la Ley N° 3964/10 "Que aprueba el Presupuesto General de la Nación para el Ejercicio Fiscal 2010".

La Resolución 984/2010, Por la cual se Designa Representantes Para Conformar el Comité de Evaluación para el Procedimiento de Adquisición de Tierras por la Vía de Excepción Con Id N° 201472 Para el Programa Tekoha".

El Memorandum C.E N° 028/2010, del Comité de Evaluación por el cual solicita resolución de adjudicación del llamado que se detalla a continuación.

**CONSIDERANDO:** Que el Informe N° 40/2010 del Comité de Evaluación transcripto expresa: La reunión es a los efectos de realizar la evaluación de las ofertas presentadas en el llamado de Adquisición de Inmuebles en la modalidad de Contratación por Vía de la Excepción con **ID N° 201.472** de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas. La fecha de recepción de ofertas del llamado establecida en las Publicaciones del Portal de la DNCP quedó fijada para el 30/06/2010, presentándose los siguientes oferentes, para el ítem 1: **CRISTINA PAREDES;** para el ítem 2: **MIGUEL ANGEL BERNI;** para el ítem 3: **GAMALIEL MARTINEZ NUÑEZ, SIMON JUDAS MARTINEZ NUÑEZ Y FELICITA MARTINEZ SARABIA;** para el ítem 4: **RAMÓN GILL OVELAR,** según consta en Acta de Apertura N° 48 que se trae a la vista. Para efectos de evaluar de una manera eficiente las ofertas recibidas, el Comité de Evaluación verifica el cumplimiento de las mismas respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial en base a lo dispuesto en el Art. 60° y 61 ° Decreto 21909/03, Resolución N° 330/07 de la DNCP y Decreto 1607/09 Art. 6°. Una vez verificadas las ofertas según los requerimientos básicos anteriormente señalados, las ofertas son analizadas en detalle respecto a las especificaciones técnicas.
Analizada la oferta respecto a los términos, condiciones, especificaciones técnicas y otros requerimientos el Comité de Evaluación, por los aspectos indicados precedentemente y en uso de sus atribuciones, recomienda la adjudicación en base al siguiente cuadro:

Es copia fiel del original
Abog. Liz A. Ramírez
Secretaria General
Secretaría de Acción Social

SECRETARIA DE ACCIÓN SOCIAL

PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA DEL PARAGUAY

**RESOLUCIÓN Nº 1135/2010**

**POR LA CUAL SE ADJUDICA A LOS OFERENTES, EN EL LLAMADO DE ADQUISICIÓN DE INMUEBLES EN LA MODALIDAD DE CONTRATACIÓN POR VÍA DE LA EXCEPCIÓN PARA EL PROGRAMA DE DESARROLLO Y APOYO SOCIAL A LOS ASENTAMIENTOS O NUCLEOS URBANOS O SUBURBANOS TEKOHA.**

| ITEM | CODIGO | FINCA/PADRON CTA. CTE. CATASTRAL | DISTRITO | SUPERFICIE m2 | PROPIETARIO | Precio Unitario | Precio Total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 57102002-001 | FINCA Nº: 9.518 CTA. CTE. CATASTRAL: 27-0951-14 | CAPIATA | 381,6500 | CRISTINA PAREDES | 30.000 | 11.449.500 |
| 2 | | FINCA Nº: 10.871 CTA. CTE. CATASTRAL: 27-0115-09 | CAPIATA | 420 | MIGUEL ANGEL BERNI | 32.500 | 13.650.000 |
| 3 | | FINCA Nº: 6.104 CTA. CTE. CATASTRAL: 8.878 | J.A. SALDIVAR | 86.486 | GAMALIEL MARTINEZ NUÑEZ, SIMON JUDAS MARTINEZ NUÑEZ Y FELICITA MARTINEZ SARABIA | 9.900 | 856.211.400 |
| 4 | | FINCA Nº: 314 CTA. CTE. CATASTRAL: 27-0541-01 | SAN ANTONIO | 17.113 | RAMÓN GILL OVELAR | 25.400 | 434.670.200 |

La recomendación de Adjudicación se realiza considerando los aspectos indicados precedentemente, la disponibilidad presupuestaria, el cumplimiento de las ofertas respecto a las condiciones legales y técnicas, calificación y la capacidad necesaria para proveer los bienes, y en cumplimiento de las disposiciones contenidas en la Resolución DNCP Nº 432/09. La adjudicación se formalizará mediante la suscripción de contratos, previo a las transferencias correspondientes.

El informe Ejecutivo de Auditoría Interna Nº 34/2010 expresa en relación a la: Adquisición de Inmuebles, bajo la modalidad de Contratación por vía de Excepción ID Nº 201472, informe Comité de Evaluación Nº 40/2010, en el cual concluye: Basados en nuestra revisión, de los argumentos y documentos presentados por el Comité de Evaluación, y su correspondiente recomendación de adjudicación opinamos que el mismo se halla presentado en forma razonable en concordancia a la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas, y las normativas legales vigentes y recomienda dar tramite conforme lo estipulado en el PBC.

Es copia fiel del original

Abog. Ma. A. Riveros F.
Secretaria General
Secretaría de Acción Social

**POR TANTO**, en uso de sus atribuciones.

**EL MINISTRO-SECRETARIO EJECUTIVO DE LA SECRETARIA DE ACCIÓN SOCIAL**
**RESUELVE:**

**Artículo 1º** **Adjudicar** a los **Oferentes** en el llamado de Adquisición de Inmuebles en la Modalidad de Contratación Por Vía de la Excepción, en el marco del Programa Tekoha de la Dirección General de Hábitat, conforme al siguiente cuadro:

SECRETARIA DE ACCIÓN SOCIAL

PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA DEL PARAGUAY

**RESOLUCIÓN N° 1135/2010**

**POR LA CUAL SE ADJUDICA A LOS OFERENTES, EN EL LLAMADO DE ADQUISICIÓN DE INMUEBLES EN LA MODALIDAD DE CONTRATACIÓN POR VÍA DE LA EXCEPCIÓN PARA EL PROGRAMA DE DESARROLLO Y APOYO SOCIAL A LOS ASENTAMIENTOS O NUCLEOS URBANOS O SUBURBANOS TEKOHA.**

| *ITEM* | *CODIGO* | *FINCA/PADRON CTA. CTE. CATASTRAL* | *DISTRITO* | *SUPERFICIE m2* | *PROPIETARIO* | *Precio Unitario en Gs.* | *Precio Total en Gs.* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *1* | *57102002-001* | *FINCA N°: 9.518 CTA. CTE. CATASTRAL: 27-0951-14* | *CAPIATA* | *381.6500* | *CRISTINA PAREDES* | *30.000* | *11.449.500* |
| *2* | | *FINCA N°: 10.871 CTA. CTE. CATASTRAL: 27-0115-09* | *CAPIATA* | *420* | *MIGUEL ANGEL BERNI* | *32.500* | *13.650.000* |
| *3* | | *FINCA N°: 6.104 CTA. CTE. CATASTRAL: 8.878* | *J.A. SALDIVAR* | *86.486* | *GAMALIEL MARTINEZ NUÑEZ, SIMON JUDAS MARTINEZ NUÑEZ Y FELICITA MARTINEZ SARABIA* | *9.900* | *856.211.400* |
| *4* | | *FINCA N°: 314 CTA. CTE. CATASTRAL: 27-0541-01* | *SAN ANTONIO* | *17.113* | *RAMÓN GILL OVELAR* | *25.400* | *434.670.200* |

**Artículo 2°** **Suscribir** contratos con los oferentes adjudicados y en base a los montos establecidos en el Artículo 1° de la presente resolución, en los términos determinados por la Dirección Jurídica y la Unidad Operativa de Contrataciones.

**Artículo 3°** **Comunicar** a quienes corresponda y cumplido archivar.

**Pablino Cáceres Paredes**
**Ministro-Secretario Ejecutivo**

Lr/ag

Es copia fiel del original

Abog. Liz A. Riveros F.
Secretaria General
Secretaría de Acción Social