Gobernación de Itapúa
Comité de Evaluación

DICTAMEN DE EVALUACION N° 56 /2022

FECHA	17 **de** noviembre **de 2022**
CONVOCANTE	**Gobernación del Departamento de Itapúa**
MODALIDAD Y N°	**Contratación Directa N° 28/2022**
DESCRIPCION DEL LLAMADO	**"Construcción de Baños Sexados en la Escuela Básica N° 5.199 San Miguel Potrero del Distrito de Coronel Bogado"**
ID	**N° 420.999**

Elevamos a la Máxima Autoridad de la Institución el informe resultante del análisis de las ofertas presentadas en el marco del mencionado llamado, en cumplimiento a lo establecido en el Art. 27° de la Ley N° 2051/2003.

En ese sentido, primeramente, resulta importante destacar que el Comité de Evaluación de ofertas ha sido constituido por Resolución del Ejecutivo Departamental N° 770/2021 de fecha 19 de noviembre del año 2021, y la Resolución Nº 720/2022 de fecha 07 de noviembre del año 2022 conformado por los siguientes miembros firmantes de la presente evaluación: **el Abog. Walter Hurtado, Director de la Dirección de Asesoría Jurídica de la Gobernación de Itapúa; la Lic. María Belén Chaparro, Jefa de Rendición de Cuentas de la Gobernación de Itapúa; el Ing. Nelson Tyrakowski, Secretario de Obras Públicas de la Gobernación de Itapúa.-**

Una vez verificadas las ofertas, y de conformidad a lo establecido en el Decreto Reglamentario pasamos a expresar cuanto sigue:

Que, forma parte del presente dictamen de evaluación el Acta de Apertura de Ofertas electrónico, el cual fue comunicado a través del SICP de conformidad a lo dispuesto en la Resolución DNCP N° 1205/2021, cuyo contenido se transcribe a continuación:.."

ACTA DE APERTURA

1. **Datos del acta:**

ID	420999				
NOMBRE DE LA LICITACIÓN	Construcción de Baños Sexados en la Escuela Básica N° 5199 San Miguel Potrero del Distrito de Coronel Bogado - Plurianual				
ENTIDAD CONVOCANTE	Gobierno Departamental de Itapua / Uoc Itapua				
FECHA DE APERTURA	8-Noviembre-2022	**HORA APERTURA**	10:30	**HORA FIN**	10:59
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN	Contratación Directa				
LUGAR DE APERTURA	Avda. Irazabal e/ Sgto Revenchon y Cpnte Caballero - Segunda Planta - UOC				
PRESIDE EL ACTO POR PARTE DE LA CONVOCANTE	Lic Yessica Gonzalez				
FUNCIONARIOS QUE PARTICIPAN DEL ACTO	Lic. Magdonia De los Santos				

2. **Ofertas no abiertas:**

Seguidamente, se deja constancia que – en atención a lo establecido en el ART. 57 DEL DECRETO 2992/19 – ninguna oferta fue declara tardía, tampoco se han presentado solicitudes de retiro, modificación o sustitución de ofertas.

3. **Apertura de las ofertas presentadas en la fecha y hora indicada en el PBC**

En virtud a lo establecido en el SICP, se procede a la apertura de sobres, dejándose expresa constancia de las siguientes ofertas abiertas en el presente acto:

1	80077342-0	J. L. Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA	jlingenieriasa@gmail.com
2	1218178-1	GREGORIO VERA JARA	gverajara@gmail.com
3	80094725-8	A&F INGENIERÍA, CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.	ayf.ingenieriasrl@gmail.com
4	1706456-2	FEDERICO DAVID FLEITAS ROA	fd_fleitas@yahoo.com

4. **Verificación cuantitativa de los documentos presentados:**

Una vez detalladas las ofertas presentadas en tiempo, se procede a la verificación del contenido de las mismas. Resulta importante destacar que, de conformidad a lo establecido en el Art. 24° de la Ley N° 2051/03 y el ART. 57 DEL DECRETO

Federico D. Fleitas R.
Servicios de Arquitectura
MOPC N° 2397

P.A. Lapacho Soluciones.

Lic. Yessica Gonzalez

2992/19, la verificación realizada en este acto es de carácter preliminar y meramente cuantitativa, correspondiendo al Comité de Evaluación de Ofertas realizar el análisis respecto al contenido de los mismos y su cumplimiento respecto a lo requerido en las bases de la contratación. La verificación cuantitativa de los documentos presentados es detallada a continuación:

Oferentes	Formulario de Oferta debidamente Firmado	Documento que acredite la identidad y la representación del firmante de la oferta	Declaración Jurada del Artículo 40	Garantía de Mantenimiento de Oferta
J. L. Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 132.089.142 **Tipo de Garantía:** DECLARACION JURADA
GREGORIO VERA JARA	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 110.039.121 **Tipo de Garantía:** DECLARACION JURADA
A&F INGENIERÍA, CONSULTORÍA Y CONSTRUCCION S.R.L.	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 115.481.500 **Tipo de Garantía:** DECLARACION JURADA
FEDERICO DAVID FLEITAS ROA	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 115.000.000 **Tipo de Garantía:** DECLARACION JURADA

Oferentes	Páginas foliadas	Constancia del SIPE N°	Muestras
J. L. Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA	18	1723151	NO
GREGORIO VERA JARA	192	1722933	NO
A&F INGENIERÍA, CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.	66	1722873	NO
FEDERICO DAVID FLEITAS ROA	48	1723228	NO

El Arquitecto Federico Fleitas menciona que la empresa JL Y Compañía S.A que no presenta con su oferta la constancia de RUC y en su SIPE figura que esta vencido. Además menciona que le personal propuesto por la empresa Lapacho construcciones presenta el registro de MOPC vencido.

5. **Constancia de las observaciones realizadas por terceros asistentes al acto:**

No hubo observaciones de terceros.

Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en la Ley N° 2051/03 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto, se da lectura al contenido de la presente Acta, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de Sobres, siendo las 10:59 horas, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.

Arq. Federico D. Fleitas F
Servicios de Arquitectura
MOPC N° 2397

Lic. Yessica González M.
Unidad Oper. de Contrataciones
Gobernación - Itapúa

Lic. Marilonia De Los Santos
Unidad Oper. de Contrataciones
Gobernación - Itapúa

2

Sic..

EVALUACION DE LAS OFERTAS POR PARTE DEL COMITÉ EVALUADOR

1- Análisis por parte del Comité Evaluador de las observaciones presentadas en el Acto de Apertura de Ofertas:

Conforme Consta en el Acta de Apertura de Ofertas se han realizado observaciones.

- El Arquitecto Federico Fleitas menciona que la Empresa JL y Compañía S.A no presenta con su oferta la constancia de RUC y en su SIPE figura que está vencido. A demás menciona que el personal propuesto por la empresa Lapacho Construcciones presenta el registro de MOPC vencido.

Respecto a la observación realizada durante el acto de apertura, donde el mismo será analizado en detalle en la sección correspondiente por economía procesal si correspondiese.-

2- Verificación del Cumplimiento de los Requisitos de Carácter Sustancial:

Posteriormente, se ha procedido a la verificación del cumplimiento de la/s oferta/s respecto al cumplimiento de las documentaciones básicas de carácter sustancial, de conformidad a lo establecido en la legislación vigente y demás disposiciones que rigen a las Compras Públicas, observándose lo siguiente:

OFERENTE	Formulario de oferta	Documento que acredita la existencia legal y representación suficiente del firmante de la oferta.	Garantía de mantenimiento de oferta	Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones del Art. 40° (1) y (2)
LAPACHO CONSTRUCCIONES DE GREGORIO VERA JARA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
ARQ. FEDERICO FLEITAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
AY F INGENIERIA S.R.L	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
J.L Y COMPAÑÍA S.A	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

De conformidad a lo plasmado más arriba todas las Empresa Cumplen con las documentaciones de carácter sustancial.

3- Tabla comparativa de precios de las ofertas ajustada por errores aritméticos:

De conformidad a la disposición contenida en el Decreto Reglamentario, se ha procedido a la verificación de las Listas de Precios presentada por las firmas oferentes que han cumplido con la documentación de carácter sustancial; se verifica que algunos oferentes poseen errores aritméticos en las ofertas presentadas. Por economía procesal la aceptación o rechazo le será requerida en caso de que la oferta sea susceptible de evaluación.

Aplicación del margen de preferencia:

Este Comité procedió a verificar los registros oficiales del Ministerio de Industria y Comercio a través del VUE (Ventanilla Única de Exportación). Considerando que el llamado es en la Modalidad de Contratación Directa y se expide un Certificado de Origen Gral. No individualizado por ID. Todas las ofertas presentadas presenta Certificado de Origen Nacional para obras vigente.-

Orden	Empresa	Monto de Oferta	Margen de Preferencia Nacional 40%	Monto Total
1	LAPACHO CONSTRUCCIONES DE GREGORIO VERA JARA	110.039.106	POSEE	110.039.106
2	ARQ. FEDERICO FLEITAS	114.999.999	POSEE	114.999.999
3	AY F INGENIERIA S.R.L	115.481.500	POSEE	115.481.500
4	J.L Y COMPAÑÍA S.A	132.089.053	POSEE	132.089.053

4- Comparación de las ofertas presentadas:

ITEM	EMPRESA	MONTO TOTAL DE LA OFERTA GS.
1	LAPACHO CONSTRUCCIONES DE GREGORIO VERA JARA	110.039.106
2	ARQ. FEDERICO FLEITAS	114.999.999
3	AY F INGENIERIA S.R.L	115.481.500
4	J.L Y COMPAÑÍA S.A	132.089.053

Debiendo ser el sistema de adjudicación **POR LOTE TOTAL** y de conformidad al cuadro comparativo de ofertas se procede a analizar la oferta más baja que cumple con la documentación sustancial y cuyo precio se encuentra dentro de los parámetros establecidos, que corresponde a la **EMPRESA LAPACHO CONSTRUCCIONES DE GREGORIA VERA JARA**, y de dicho análisis se han realizado las siguientes consideraciones.

A) CALIFICACIÓN LEGAL; la oferta presenta, la declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el artículo 40 de la Ley 2051/03; se han verificado a través del SINARH y el propietario de la empresa no se encuentra registrado actualmente como funcionario público.

INFORME DEL SINARH				
VERIFICACIÓN DE DATOS DE LOS OFERENTES EN EL SINARH				
Nº	Empresa	Representante legal	C.I Nº	SINARH
1	LAPACHO CONSTRUCCIONES	Gregorio Vera Jara	1.218.178	No Figura.-

DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA

Requisitos documentales para evaluación de las condiciones de participación

1. Formulario de Oferta (*)	CUMPLE
2. Garantía de Mantenimiento de Oferta (*)	CUMPLE
3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social. (**)	CUMPLE
4. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)	CUMPLE
5. Constancia de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados según los incisos a) y b) del numeral 2 del art. 1 de la Ley N° 6355/19.(**)	NO APLICA
6. Certificado de Cumplimiento Tributario. (**)	CUMPLE
7. Patente Comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente. (**)	CUMPLE
8. Declaración Jurada de Declaración de Miembros, de conformidad con el formulario estándar Sección Formularios **(**)**	CUMPLE
9. Documentos legales	
9.1. Oferentes Individuales. Personas Físicas.	
• Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta (*)	CUMPLE
• Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes (RUC) y fotocopia simple de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la sociedad.. (*)	CUMPLE
• En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)	NO APLICA

Visita de ejecución al sitio de la obra:

Este Comité procedió a verificar los documentos presentados donde se observa que se han presentado las siguientes empresas:

Nº	Empresa	Representante
1	LAPACHO CONSTRUCCIONES DE GREGORIO VERA JARA	Fredys Vera
2	ARQ. FEDERICO FLEITAS	Moisés Nita
3	AY F INGENIERIA S.R.L	Fabio Fernández
4	J.L Y COMPAÑÍA S.A	Esteban Villalba
5	J.B CONSTRUCCIONES	Juan Benítez

Observación 1: Por nota UOC Nº 610/2022 de fecha 16 de noviembre de 2022 se ha solicitado al oferente la presentación en un plazo no mayor a 24 horas a partir de la remisión de la misma, las siguientes documentaciones:

- Formulario N° 1- Composición de precios unitarios
- Formulario N° 9- Compromisos contractuales vigentes
- Aceptación o rechazo del error aritmético en la sumatoria total de su oferta

Que en tiempo y forma la empresa ha remitido la totalidad de las documentaciones requeridas, en el plazo establecido, dando continuidad a la verificación y análisis de las mismas.-

Capacidad Financiera

Oferente: Lapacho Construcciones de Gregorio Vera Jara					
Periodo	**(1)Act. Circulante**	**(2)Pas. Circulante**	**(1)/(2)Resultado**	**Sumatoria de los tres últimos años**	**Promedio de los tres últimos años**
31/12/2019	406.218.702	103.227.256	3,94		
31/12/2020	1.096.495.895	35.995.807	30,46	37,58	12,53
31/12/2021	2.896.905.171	910.111.121	3,18		
	COEFICIENTE DE SOLVENCIA				
Periodo	**(1)Pas. Total**	**(2)Act. Total**	**(1)/(2)Resultado**		
31/12/2019	103.227.256	2.652.074.467	0,0389		
31/12/2020	35.995.807	2.921.161.276	0,0123	0,3331	0,11
31/12/2021	1.248.446.078	4.429.684.464	0,2818		

1- Coeficiente de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente

Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los tres últimos años (2019, 2020,2021).

2- Coeficiente de Solvencia: pasivo total / activo total

No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los tres últimos años (2019,2020,2021)

Obs.: La Empresa Lapacho Construcciones cumple con lo solicitado en el PBC.-

Activos Líquidos

LAPACHO CONSTRUCCIONES

Coeficiente de Liquidez

Periodo	(1)Act. Circulante	(2)Pas. Circulante	(1)-(2)Resultado	Monto total de su oferta
31/12/2021	2.896.905.171	910.111.121	1.986.794.050	110.039.106

Total de Activos Líquidos	1.986.794.050

1 Activos Líquidos: activo corriente - pasivo corriente.

Deberá ser como mínimo el 60% del total de la Oferta.-	66.023.464

Lapacho Construcciones. cumple con lo solicitado en el PBC

EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS

Requisitos Mínimos	
• Haber generado, durante los mejores tres (3) años de los últimos cinco (5) años (2011-2021), en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 70 % (setenta por ciento) del monto total de su oferta.	**CUMPLE**
• El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (3) años señalado en el párrafo precedente.	**CUMPLE**

Experiencia y Capacidad Técnica

Oferente: Lapacho Construcciones de Gregorio Jara

FACTURACIÓN Y/O CONTRATO/AÑO	Monto	
		Monto total de su oferta
		110.039.121
2021	389.358.645	Promedio de 70% del llamado 77.027.385
		Promedio facturación de los mejores 3 años de los últimos 5 años
Total	389.358.645	129.786.215

Obs.: la Facturación de los mejores 3 años de los 5 últimos años de la Empresa Lapacho Construcciones de Gregorio Jara cumple con lo solicitado en el PBC.-

EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS

Requisitos Mínimos	
• Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos tres **[3]** contratos, durante los últimos cinco **[5]** años, similares a las obras propuestas.	**CUMPLE**
• La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra.	**CUMPLE**
• A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un **70%** por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	**CUMPLE**
• Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período **2011-2021** en las siguientes actividades clave: Edificio, Aulas, Baños sexado, refacciones.-	**CUMPLE**

CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL

Requisitos Mínimos	
• Residente de Obra: Deberá contar con un Arquitecto o Ingeniero Civil, con una experiencia mínima de 3 años, el cual diariamente deberá controlar la zona de obra (residente de obra), el mismo deberá justificar su relación laboral con la empresa la cual será justificada con la presentación de como mínimo un documento en donde ha certificado con su firma como Residente de Obra (ya sea Acta de Inicio, Acta de Recepción Final o libro de obra, o certificación de obra). Para acreditar el cumplimiento el oferente deberá presentar FORMULARIO DE LISTA DE PERSONAL PROPUESTO PARA LA OBRA, acompañado de currículo de los profesionales asignados (Ingeniero o Arquitecto).-	**CUMPLE** **CUMPLE**

CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS

Requisitos Mínimos	
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican:	
- 2 Camión tumba para traslado de materiales	**CUMPLE**
- 1 Retrocavadora	**CUMPLE**
-1 Compactadora	**CUMPLE**
Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	**CUMPLE**

- En cuanto a los Requerimientos adicionales requeridos en el PBC la Empresa ha presentado la totalidad de los mismos; por ende, cumple con dichos requisitos.
- En cuanto a las Especificaciones Técnicas requeridas de conformidad al análisis efectuado a la oferta presentada, la misma cumple con las especificaciones técnicas requeridas para el presente llamado a Licitación.
- Igualmente, se procedió a realizar la verificación de los precios referenciales con la oferta presentada por el oferente, estando todos los ítems dentro de los parámetros porcentuales dispuestos por la normativa respecto a los precios referenciales.

LA DIFERENCIA PORCENTUAL ENTRE EL PRECIO REFERENCAL Y PRECIO OFERTADO SEGÚN RESOLUCION 1890/20 DE LA DNCP, SE ADJUNTA AL PRESENTE DICTAMEN COMO ANEXO.

Recomendación de Adjudicación:

En cuanto al procedimiento de prórroga de presentación y apertura de ofertas por ausencia del mínimo de ofertas requeridas, nos hemos sujetado a la reglamentación vigente dispuesta por la DNCP; en el caso que nos ocupa ha sido prorrogada la fecha de entrega y apertura de ofertas en una ocasión.-

Por tanto, y atendiendo a lo establecido en el Art. 28° de la Ley N° 2051/03, se recomienda la **Adjudicación** de la **Licitación por Contratación Directa N° 28/2022 "Construcción de Baños Sexados en la Escuela Básica N° 5.199 San Miguel Potrero del Distrito de Coronel Bogado - Plurianual", ID N° 420.999,** a favor de la **EMPRESA LAPACHO CONSTRUCCIONES DEL SR. GREGORIO VERA JARA,** Por el **TOTAL** de los Ítems, siendo la adjudicación la suma de **Gs. 110.039.106 (guaraníes ciento diez millones treinta y nueve mil ciento seis).** ----------

Según Planilla de Cómputo Métrico y Precios

					GREGORIA VERA JARA	
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72131601-002	Preparación de obra	Unidad	1		
1.1		Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	38	5.760	218.880
1.2		Replanteo	Metros cuadrados	27	5.500	148.500
1.3		Vallado de obra	Metros cuadrados	90	28.462	2.561.580
1.4		Obrador	Unidad	1	2.173.611	2.173.611
1.5		Cartel de Obra	Unidad	1	1.304.338	1.304.338
1.6		Placa de inauguración	Unidad	1	1.096.634	1.096.634
2	72131601-003	Cimiento	Unidad	1		
2.1		Cimiento de PBC (incluye excavación)	Metros cúbicos	7,35	464.800	3.416.280
3	72131601-004	Colocación de hormigón armado	Unidad	1		
3.1		Encadenado (inferior y superior) de H° A° fck 180 kg/cm2 - (ver detalles)	Metros cúbicos	2,9	1.827.000	5.298.300
3.2		Pilares de H° A° fck 180 kg/cm2 - (ver detalles) - incluye zapatas	Metros cúbicos	1	1.993.015	1.993.015
4	72141505-001	Servicio de movimiento de tierras	Unidad	1		
4.1		Desmonte y demolición de suelo existente	Metros cúbicos	1	61.500	61.500
4.2		Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	13	65.000	845.000
5	72131601-006	Aislación	Unidad	1		
5.1		Aislación asfáltica horizontal de 0,15	Metro lineal	35	21.000	735.000
6	72131601-005	Mampostería	Unidad	1		
6.1		MAMPOSTERIA DE NIVELACION DE 0,30m	Metros cuadrados	24	155.800	3.739.200
6.2		MAMPOSTERIA DE ELEVACION: De 0,15 para revocar, ladrillo común	Metros cuadrados	40	76.500	3.060.000
6.3		Mampostería de elevación de 0,15m de ladrillos laminados de 21 agujeros	Metros cuadrados	40	111.000	4.440.000
6.4		MAMPOSTERIA DE ELEVACION: Envarillado sobre y bajo aberturas - 2 Ø 8 por hilada - en dos niveles (h1=1; h2=2,10)	Metro lineal	72	2.200	158.400
7	72131601-007	Construcción/Colocación de techo/tinglado	Unidad	1		
7.1		Techo de chapa trapezoidal prepintada n° 24 con perfilaría metálica (perfil C de 75x40x15x2,5 como correa y perfil C de 100x40x15x2,5 como vigas). Con aislación termoacústica de 10 mm aluminizada una cara, sobre malla de alambre n° 16	Metros cuadrados	33	305.000	10.065.000
7.2		Canaleta alero y bajadas hecho con chapa galv n° 24, desarrollo 33 cm	Metro lineal	14	76.540	1.071.560
7.3		Cenefa metálica hecho con chapa galv n° 26 (frontal y posterior)	Metro lineal	15	77.400	1.161.000

7.4		Cielorraso de PVC blanco de 3 mm, (según planos)	Metros cuadrados	29,5	100.000	2.950.000
8	72131601-008	Revoques	Unidad	1		
8.1		De paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	120	32.003	3.840.360
8.2		De molduras lineal de balancines	Metros cuadrados	35	32.003	1.120.105
8.3		Alfeizar de Ventanas de revoque 1:3 (Cemento y arena)	Metros cuadrados	6	32.003	192.018
9	72131601-009	Colocación de pisos - contrapisos	Unidad	1		
9.1		Contrapiso de H° de cascotes 10 cm	Metros cuadrados	27	36.416	983.232
9.2		CARPETA ALISADA DE CEMENTO: Carpeta hidrófuga, alisada de cemento para colocación de piso cerámico	Metros cuadrados	21	27.019	567.399
9.3		Piso cerámico PIE-5, antideslizante	Metros cuadrados	21	92.000	1.932.000
10	72131601-010	Aberturas	Unidad	1		
10.1		Placa separadora entre mingitorio de madera enchapada de 0,35x0,60.	Unidad	3	225.000	675.000
10.2		Puerta placa de 0,60x1,60 con marco de 0,15 (solo parantes de madera) c/ herrajes, incluye contramarcos	Unidad	4	655.000	2.620.000
11	72131601-010	Aberturas	Unidad	1		
11.1		Puerta metálica enchapada con chapa n°20 y marco metálico de chapa N°18 - de 0,90x2,10 m - (incluye accesorios y herrajes)	Unidad	2	1.560.000	3.120.000
11.2		Puerta metálica enchapada con chapa n°20 y marco metálico de chapa n°18 de 1,00x2,10 m - (incluye accesorios y herrajes)	Unidad	1	1.615.000	1.615.000
11.3		Ventana ventiluz de 1,00x0,50m	Unidad	6	361.000	2.166.000
11.4		Ventana ventiluz de 0,60x0,50m	Unidad	1	205.000	205.000
12	72102508-003	Revestimiento de azulejos	Unidad	1		
12.1		Revestimiento de azulejos -color a definir - h= 1.65mts	Metros cuadrados	66	92.500	6.105.000
13	72131601-012	Servicio de pintura	Unidad	1		
13.1		De paredes revocadas al látex	Metros cuadrados	40	25.067	1.002.680
13.2		De aberturas de madera con barniz sintético	Metros cuadrados	8	25.478	203.824
13.3		De aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	12	28.407	340.884
13.4		De paredes vistas con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriático y patinal o similar)	Metros cuadrados	40	21.350	854.000
13.5		De estructuras metálicas de techo, con pintura sintética	Metros cuadrados	33	28.407	937.431
13.6		Canaleta, cenefas y caño de bajada con pintura sintética	Metros cuadrados	45	28.407	1.278.315
14	72102602-004	Colocación de vidrios	Unidad	1		
14.1		Vidrio de 4 mm	Metros cuadrados	3,5	88.500	309.750
14.2		Espejos de 3 mm (0,6x0,40m sin marco)	Metros cuadrados	1,7	295.000	501.500
15	72131601-001	Construcción e instalaciones eléctricas	Unidad	1		
15.1		Instalación de tablero metálico monofásico 6 módulos	Unidad	1	793.986	793.986
15.2		Instalación de disyuntor termomagnético monofásico	Unidad	3	82.948	248.844
15.3		Registro con tapa de HºAº , dimensiones interior : 40 x 40 x 40 cm . Fondo 10 cm de piedra triturada	Unidad	1	430.000	430.000
15.4		Alimentación de circuito de luces, en electroductos antillama	Unidad	3	95.000	285.000
15.5		Interruptor unipolar	Unidad	3	93.500	280.500
15.6		Instalación de fotocélula	Unidad	1	55.000	55.000

15.7		Artefactos Led tipo fluorescentes 1x18W	Unidad	10	89.500	895.000
15.8		Alimentación eléctrica subterránea a 40 cm de profundidad en electro ducto con protección mecánica, cable subterráneo tipo NYY 2x6mm2 - desde tablero seccional TS-1 (ver detalles)	Metro lineal	20	95.000	1.900.000
16	72131601-011	Instalaciones sanitarias	Unidad	1		
16.1		Provisión e instalación de caño PVC Rígido de 3/4" roscable (Se considera un 1m de tubería por cada elemento de conexión, codo, tee, alma doble, etc.)	Metro lineal	25	45.920	1.148.000
16.2		Provisión e instalación de caño PVC Rígido de 1/2" roscable (Se considera un 1m de tubería por cada elemento de conexión, codo, tee, alma doble, etc.)	Metro lineal	50	39.010	1.950.500
16.3		Provisión e instalación de llave de paso de 1/2". Tipo fv - con campana	Unidad Internacional	6	199.200	1.195.200
16.4		Provisión e instalación de caño de PVC de 100 mm, reforzado (se considera 1m por cada elemento codo, tee, ramal)	Metro lineal	29	59.860	1.735.940
16.5		Provisión e instalación de caño de PVC de 50 mm, reforzado (se considera 1m por cada elemento codo, tee, ramal)	Metro lineal	16	35.690	571.040
16.6		Provisión e instalación de caño de PVC de 40 mm, reforzado (se considera 1m por cada elemento codo, tee, ramal)	Metro lineal	10	33.200	332.000
16.7		Provisión e instalación de Rejilla de piso Sifonado de PVC, diámetro de 15 cm	Unidad	3	107.900	323.700
16.8		Provisión e instalación de Inodoro con cisterna alta (incluye inodoro, asiento, conexiones de bajada, flexibles, anillo de vedación y cisterna)	Unidad	4	641.750	2.567.000
16.9		Provisión e instalación de Inodoro con cisterna baja (incluye inodoro con cisterna, asiento, flexibles, anillo de vedación)	Unidad	1	685.260	685.260
16.10		Provisión e instalación de lavatorio mediano con pedestal color blanco (incluye flexibles y sopapas de desagüe)	Unidad	6	574.360	3.446.160
16.11		Provisión e instalación de mingitorio color blanco (incluye flexibles y sopapas de desagüe)	Unidad	3	574.360	1.723.080
16.12		Provisión e instalación de lavatorio mediano para discapacitados sin pedestal color blanco (incluye flexibles, y sopapas de desagüe)	Unidad	1	820.250	820.250
16.13		Grifería de pico bajo para lavatorios	Unidad	7	213.350	1.493.450
16.14		Jaboneras de adosar, metálicos	Unidad	3	70.550	211.650
16.15		Porta rollos de adosar, metálicos	Unidad	5	68.890	344.450
16.16		Barra de acero fijo inox, log 0,60 a 0,80m para baño inclusivo	Unidad	1	561.000	561.000
16.17		Registro cloacales de 0,60x0,60x0,40 m	Unidad	1	470.400	470.400
16.18		Registro cloacales 1,00x0,60x0,40 m	Unidad	1	470.400	470.400
16.19		Cámara séptica 1.5X3X1,20.(ver detalles)	Unidad	1	1.870.000	1.870.000
16.20		Pozo absorbente 2,50x3,00 (ver detalles)	Unidad	1	2.635.000	2.635.000
17	72131701-023	Construcción de caminero	Unidad	1		
17.1		Guarda obra y caminero, alisado de cemento impermeable con contrapiso de 12cm	Metros cuadrados	29	95.000	2.755.000
18	72131601-013	Limpieza de obra	Unidad	1		-
18.1		Retiro de Vallado	Metros cuadrados	90	6.500	585.000
18.2		Limpieza de final de la obra	Metros cuadrados	27	7.000	189.000
					Precio Total	**110.039.106**

Estando los montos ofertados dentro de la disponibilidad presupuestaria para la ejecución de las obras y en virtud a las consideraciones expuestas en el exordio del presente informe, haciendo mención que la evaluación se desarrolló con transparencia e independencia de criterio y en presencia total de los miembros del Comité quienes sugieren al Señor Gobernador la adjudicación del presente llamado a la Empresa citada más arriba, según se desprende de la documentación arrimada, sumado a los criterios analizados anteriormente.-

ES NUESTRO DICTAMEN...

Atentamente

Abog. Walter Hurtado
Dirección Jurídica
Gobernación de Itapúa

Lic. María Belén Chaparro
Jefa de Rendición de Cuentas
Gobernación de Itapúa

Ing. Nelson Tyrakowski
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa