Gobernación de Itapúa
Comité de Evaluación

DICTAMEN DE EVALUACION N° 42 /2021

FECHA	22 **de** noviembre **de 2021**
CONVOCANTE	**Gobernación del Departamento de Itapúa**
MODALIDAD Y N°	**Concurso de Ofertas N° 21/2021**
DESCRIPCION DEL LLAMADO	**"Construcción de Polideportivo Multiuso en el Colegio Nacional San Ramón del Distrito de Mayor Otaño - Plurianual"**
ID	**N° 403.609**

Elevamos a la Máxima Autoridad de la Institución el informe resultante del análisis de las ofertas presentadas en el marco del mencionado llamado, en cumplimiento a lo establecido en el Art. 27° de la Ley N° 2051/2003.

En ese sentido, primeramente, resulta importante destacar que el Comité de Evaluación de ofertas ha sido constituido por Resolución del Ejecutivo Departamental N° 770/2021 de fecha 19 de noviembre de 2021, conformado por los siguientes titulares firmantes de la presente evaluación: **el Abog. Walter Hurtado, Director de la Dirección de Asesoría Jurídica de la Gobernación de Itapúa; la Lic. Myrian Elizabeth Falcón, Contadora General de la Gobernación de Itapúa; y el Ing. Nelson Tyrakowski, Secretario de Obras Públicas de la Gobernación de Itapúa.**

Una vez verificadas las ofertas, y de conformidad a lo establecido en el Decreto Reglamentario pasamos a expresar cuanto sigue:

Que, forma parte del presente dictamen de evaluación el Acta de Apertura de Ofertas electrónico, el cual fue comunicado a través del SICP de conformidad a lo dispuesto en la Resolución DNCP N° 1205/2021, cuyo contenido se transcribe a continuación:.."

ACTA DE APERTURA

1. Datos del acto:

ID	403609				
NOMBRE DE LA LICITACIÓN	Construcción de Polideportivo Multiuso en el Colegio Nacional N°5229 San Ramon del Distrito de Mayor Otaño- Pilarense				
ENTIDAD CONVOCANTE	Gobierno Departamental de Ñeembucú / Dpto Ñeembucú				
FECHA DE APERTURA	11-Noviembre-2021	HORA APERTURA	08:30	HORA FIN	08:50
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN	Concurso de Ofertas				
LUGAR DE APERTURA	Gobernacion de Ñeembucú, Oficina de U.O.C				
PRESIDE EL ACTO POR PARTE DE LA CONVOCANTE	Abg. Eva Laplerre - Jefa de la UOC				
FUNCIONARIOS QUE PARTICIPAN DEL ACTO	Sr. Rubén Romero - Asistente de la UOC				

2. Ofertas no abiertas:

Seguidamente, se deja constancia que – en atención a lo establecido en el ART. 57 DEL DECRETO 2992/19 – ninguna oferta fue declarada tardía, tampoco se han presentado solicitudes de retiro, modificación o sustitución de ofertas.

3. Apertura de las ofertas presentadas en la fecha y hora indicada en el PBC

En virtud a lo establecido en el SICP, se procede a la apertura de sobres, dejándose expresa constancia de las siguientes ofertas abiertas en el presente acto:

1	80028069-8	DIANEL INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.	dianel_sa@hotmail.com
2	1906456-2	FEDERICO DAVID FLEITAS ROA	fd_fleitas@yahoo.com

4. Verificación cuantitativa de los documentos presentados:

Una vez detalladas las ofertas presentadas en tiempo, se procede a la verificación del contenido de las mismas. Resulta importante destacar que, de conformidad a lo establecido en el Art. 24º de la Ley Nº 2051/03 y el ART. 57 DEL DECRETO 2992/19, la verificación realizada en este acto es de carácter preliminar y meramente cuantitativa, correspondiendo al Comité de Evaluación de Ofertas realizar el análisis respecto al contenido de los mismos y su cumplimiento respecto a lo requerido en

Abg. Eva Laplerre
Jefa de la U.O.C.
Gobernacion - Ñeembucú

Rubén Orlando Romero
Asistente Unidad de Contrataciones
Gobernación - Ñeembucú

las bases de la contratación. La verificación cuantitativa de los documentos presentados es detallada a continuación:

Oferentes	Formulario de Oferta debidamente Firmado	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	Declaración Jurada del Artículo 40	Garantía de Mantenimiento de Oferta
DIANEL INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 676.754.510 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Aseguradora del Este S.A. **Monto total asegurado Gs.:** 35.103.750 **Vigencia de la Póliza:** De 11/11/2021 a 11/03/2022, 120 días
FEDERICO DAVID FLEITAS ROA	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 649.000.000 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Regional Seguros **Monto total asegurado Gs.:** 35.000.000 **Vigencia de la Póliza:** De 11/11/2021 a 11/03/2022, 120 días

Oferentes	Páginas foliadas	Constancia del SIPE Nº	Muestras
DIANEL INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.	249	1675003	NO
FEDERICO DAVID FLEITAS ROA	53	1678152	NO

5. Constancia de las observaciones realizadas por terceros asistentes al acto:

No hubo observaciones de terceros.

Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en la Ley Nº 2051/03 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto, se da lectura al contenido de la presente Acta, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de Sobres, siendo las 08:50 horas, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.

Rubén Darío Romero
Jefe Dpto. de Licitaciones
Gobernación - Itapúa

Abg. Eva Lapierre
Jefa de U.C.C.
Gobernación - Itapúa

Sic..

EVALUACION DE LAS OFERTAS POR PARTE DEL COMITÉ EVALUADOR

1- Análisis por parte del Comité Evaluador de las observaciones presentadas en el Acto de Apertura de Ofertas:

Conforme Consta en el Acta de Apertura de Ofertas no se han realizado observaciones.

2- Verificación del Cumplimiento de los Requisitos de Carácter Sustancial:

Posteriormente, se ha procedido a la verificación del cumplimiento de la/s oferta/s respecto al cumplimiento de las documentaciones básicas de carácter sustancial, de conformidad a lo establecido en la legislación vigente y demás disposiciones que rigen a las Compras Públicas, observándose lo siguiente:

OFERENTE	Formulario de oferta	Documento que acredita la existencia legal y representación suficiente del firmante de la oferta.	Garantía de mantenimiento de oferta	Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones del Art. 40° (1) y (2)
DIANEL INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
ARQ. FEDERICO DAVID FLEITAS ROA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Todas las empresas han presentado la totalidad de las documentaciones de carácter sustancial.

En cuanto a la visita de obras todas las empresas oferentes han certificado dicho requerimiento de carácter obligatorio conforme las bases de la presente licitación.

3- Tabla comparativa de precios de las ofertas ajustada por errores aritméticos:

De conformidad a la disposición contenida en el Decreto Reglamentario, se ha procedido a la verificación de las Listas de Precios presentada por las firmas oferentes que han cumplido con la documentación de carácter sustancial; de dicho análisis se ha comprobado que se no han cometido errores aritméticos.

La verificación de los precios y comparación con los costos estimados, se visualiza en la "planilla comparativa de precios ofertados" que se adjunta al presente dictamen (ver anexo).

4- Aplicación del margen de preferencia:

Este Comité procedió a verificar los registros oficiales del Ministerio de Industria y Comercio a través del VUE (Ventanilla Única de Exportación). Donde se han verificado los oferentes registrados conforme se detalla a continuación:

VUE VENTANILLA ÚNICA DE EXPORTACIÓN

TETÃ MBA'E'APOPY HA ÑEMU
Ministerio de INDUSTRIA Y COMERCIO

TETÃ REKUÁI
GOBIERNO NACIONAL

Cerrar sesión

Tipo Solicitud	Nro Certificado	Id Licitacion	Nro Tramite		Estado	Fechaevento	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	118729	403609	725416	VerCertificado	Autorizado,	10/11/2021 18:50:13	800190017	MES INGENIERIA S.A.
Servicio	118712	403609	725671	VerCertificado	Autorizado,	10/11/2021 18:40:00	800901738	RENOVATIO PARAGUAY S.R.L.
Servicio	118647	403609	725428	VerCertificado	Autorizado,	10/11/2021 17:28:04	800773420	J. L. Y COMPA?IA SOCIEDAD ANONIMA
Servicio	118631	403609	725022	VerCertificado	Autorizado,	10/11/2021 17:17:58	17064562	FLEITAS ROA FEDERICO DAVID
Servicio	118524	403609	723485	VerCertificado	Autorizado,	09/11/2021 18:56:10	800780698	DIANEL INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.

5- <u>Comparación de las ofertas presentadas:</u>

ITEM	EMPRESA	MONTO TOTAL DE LA OFERTA GS.	MONTO DEL PORCENTAJE MARGEN DE REGIONALIDAD 10% GS.	MONTO TOTAL DE LA OFERTA APLICANDO REGIONALIDAD Gs.
1	ARQ. FEDERICO FLEITAS ROA	649.000.000	0	649.000.000
2	DIANEL INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A	676.754.510	0	676.754.510

De conformidad al cuadro precedentemente detallado los oferentes se encuentran domiciliados dentro del territorio departamental.

Siendo el sistema de adjudicación **POR EL TOTAL** y de conformidad al cuadro comparativo de ofertas se procede a analizar la oferta más baja presentada, que corresponde al **ARQ. FEDERICO DAVID FLEITAS ROA**, y de dicho análisis se han realizado las siguientes consideraciones:

Este Comité Evaluador procede a analizar la oferta presentada y de dicho análisis se han realizado las siguientes consideraciones:

A) **CALIFICACIÓN LEGAL** la oferta presenta, la declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el artículo 40 de la Ley 2051/03; se han verificado a través del SINARH y el propietario de la empresa (Según anexo) no se encuentra registrado actualmente como funcionario público.

B) **DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA**

Requisitos documentales para evaluación de las condiciones de participación

1. Formulario de Oferta (*) [El formulario de oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente.]	CUMPLE
2. Garantía de Mantenimiento de Oferta (*) La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma de una garantía bancaria o póliza de seguro de caución.	CUMPLE
3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social. (**)	CUMPLE
4. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)	CUMPLE
5. Constancia de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados según los incisos a) y b) del numeral 2 del art. 1 de la Ley N° 6355/19.(**)	CUMPLE
6. Certificado de Cumplimiento Tributario. (**)	CUMPLE
7. Patente Comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente. (**)	CUMPLE
8. Declaración Jurada de Declaración de Miembros, de conformidad con el formulario estándar Sección Formularios (**)	CUMPLE
9. Documentos legales	
9.1. Oferentes Individuales. Personas Físicas.	
• Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.(*)	CUMPLE

• Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC. (*)	CUMPLE
• En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)	No Aplica

CAPACIDAD FINANCIERA

• **Coeficiente de Liquidez**: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1 (uno). Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. Años 2018, 2019, 2020.	**CUMPLE**
• **Coeficiente de Solvencia:** Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80 (cero coma ochenta. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. Años 2018, 2019, 2020.	**CUMPLE**
• Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes **activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros** (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos	**CUMPLE**

Arq. Federico Fleitas

Periodo	(1)Act. Circulante	(2)Pas. Circulante	(1)/(2)Resultado	Promedio de los tres últimos años
31/12/2018	380.863.767	43.874.548	8,68	
31/12/2019	300.038.028	63.476.001	4,73	6,18
31/12/2020	327.867.926	63.768.965	5,14	

COEFICIENTE DE SOLVENCIA

Periodo	(1)Pas. Total	(2)Act. Total	(1)/(2)Resultado	
31/12/2018	43.874.548	400.863.767	0,11	
31/12/2019	63.476.001	428.078.937	0,15	0,13
31/12/2020	63.768.965	438.622.290	0,15	

1- Coeficiente de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente
Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio en los años (2018; 2019 ,2020).

2- Coeficiente de Solvencia: pasivo total / activo total
No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los años (2018; 2019 ,2020)

Obs.: La Empresa del Arq. Federico Fleitas cumple con lo solicitado en el PBC.-

Activos Liquidos

Arq. Federico Fleitas Fleitas

Coeficiente de Liquidez

Periodo	(1)Act. Circulante	(2)Pas. Circulante	(1)-(2)Resultado	Monto Ofertado
31/12/2020	327.867.926	63.768.965	264.098.961	649.000.000

Línea de Crédito	**800.000.000**
Total Activo Líquido	**1.064.098.961**
Compromisos Contractuales Vigentes (Form. 9)	**505.838.477**
Activo Liquido	**558.260.484**

Deberá ser como mínimo el 60% del total de la Oferta.-	389.400.000

La Empresa del Arq. Federico Fleitas cumple con lo solicitado en el PBC

EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS

Requisitos Mínimos	
• Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a **70 % (setenta por ciento) del monto total maximo.** • El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.	CUMPLE

Experiencia y Capacidad Técnica
Oferente: Arq. Federico Fleitas

FACTURACIÓN Y/O CONTRATO/AÑO	Monto
2018	125.000.000
2019	917.999.998
2020	1.512.985.000
Total	**2.555.984.998**

Oferta Total Presentada
649.000.000

Promedio de 70% de Su oferta

454.300.000

Facturación de los ultimos años

511.197.000

Obs.: la Facturación de los mejores 5 años de los ultimos 10 años de la Empresa del Arq. Federico Fleitas cumple con lo solicitado en el PBC.-

EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS

• Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un *[1]* contrato, durante los últimos diez *[10]* años, similares a las obras propuestas. • La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra. • A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un *(70%)* por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio. a. *Hasta un mínimo de tres (3) contratos similares* b. *un porcentaje superior de avance de 70% o la terminación total de las obras.*	CUMPLE

• Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período *(2016-2020)* en las siguientes actividades clave: Refacción y Construcciones de Edificios, Aulas, Polideportivos.	CUMPLE

CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL

Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: • Residente de Obra: Deberá contar con un Arquitecto o Ingeniero Civil, con una experiencia mínima de 3 años, el cual diariamente deberá controlar la zona de obra (residente de obra), el mismo deberá justificar su relación laboral con la empresa la cual será justificada con la presentación de como mínimo un documento en donde ha certificado con su firma como Residente de Obra (ya sea Acta de Inicio, Acta de Recepción Final o libro de obra, o certificación de obra). Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con [5] años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.	CUMPLE

CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS

• Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: una hormigonera trifásica de 0,5 m3; - Camión para traslado de materiales - Camión Tumba - Camioneta 4x4 o 4x2 con carrocería - y demás equipamientos de uso habitual para la obra equipamientos de uso habitual para la obra requerida. • Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	CUMPLE

- En cuanto a los Requerimientos adicionales requeridos en el PBC la Empresa ha presentado la totalidad de los mismos; por ende cumple con dichos requisitos.
- En cuanto a las Especificaciones Técnicas requeridas de conformidad al análisis efectuado a la oferta presentada, la misma cumple con las especificaciones técnicas requeridas para el presente llamado a Licitación.
- Igualmente, se procedió a realizar la verificación de los precios referenciales con la oferta presentada por el oferente, estando los ítems dentro de los parámetros porcentuales dispuestos por la normativa.

LA DIFERENCIA PORCENTUAL ENTRE EL PRECIO REFERENCAL Y PRECIO OFERTADO SEGÚN RESOLUCION 1890/20 DE LA DNCP, SE ADJUNTA AL PRESENTE DICTAMEN COMO ANEXO.

Recomendación de Adjudicación:

Por tanto, y atendiendo a lo establecido en el Art. 28° de la Ley N° 2051/03, se recomienda la **Adjudicación** de la **Licitación por Concurso de Ofertas N° 21/2021 "CONSTRUCCION DE POLIDEPORTIVO MULTIUSO EN EL COLEGIO NACIONAL SAN RAMÓN DEL DISTRITO DE MAYOR OTAÑO - PLURIANUAL", ID N° 403.609,** a favor del **ARQ. FEDERICO FLEITAS ROA**, por el monto total de su oferta que asciende a la suma de **Gs. 649.000.000 (seiscientos cuarenta y nueve millones),** conforme a la Planilla de Cómputo y Precios Unitarios detallada a continuación:

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido) Gs.	Precio total Gs.
1	72131601-002	Preparación de obra	Unidad	1	45.329.142	45329142
1.1		Obrador (3x5 m)	Unidad Medida Global	1	2.013.602	2013602
1.2		Demolición de piso existente	Metros cuadrados	900	18.618	16756200
1.3		Cartel de obra	Unidad Medida Global	1	932.017	932017
1.4		Vallado de obra, h= 1,50	Metros cuadrados	225	80.793	18178425
1.5		Replanteo	Metros cuadrados	650	2.658	1727700
1.6		Limpieza y preparación de terreno	Metros cuadrados	650	2.658	1727700
1.7		Placa de inauguración (40x30 cm) según PBC	Metros cuadrados	1	745.578	745578
1.8		Relleno y compactación	Metros cúbicos	80	40.599	3247920
2	72131601-003	Cimiento	Unidad	1	743.291	743291

2.1		Excavación para cimientos de H°A° (Zapatas y encadenado Inferior)	Metros cúbicos	23	32.317	743291
3	72131601-004	Colocación de hormigón armado	Unidad	1	210.740.931	210740931
3.1		Zapatas de hormigón (Según plano estructural adjunto) fck=210 kg/cm2	Metros cúbicos	13	1.463.425	19024525
3.2		Columnas de hormigón de cara vista, sin esquinas (según plano estructural adjunto) fck=210 kg/cm2	Metros cúbicos	24	1.684.794	40435056
3.3		Viga inferior de hormigón (según plano estructural adjunto) fck=210 kg/cm2	Metros cúbicos	10	1.684.794	16847940
3.4		Viga Intermedia de cara vista, sin esquinas (según plano estructural adjunto) fck=210 kg/cm2	Metros cúbicos	10	1.684.794	16847940
3.5		Viga Superior de cara vistas, sin esquinas (según plano estructural adjunto) fck=210 kg/cm2	Metros cúbicos	8	1.662.550	13300400
3.6		Graderías (incluye losa, vigas y zapatas de la gradería, según plano estructural adjunto) fck=210 kg/cm2	Metros cúbicos	24	1.662.550	39901200
3.7		Piso de hormigón de 0,10 m, alisado con helicóptero fck=210 kg/cm2	Metros cuadrados	530	121.479	64383870
4	72131601-005	Mampostería	Unidad	1	2.729.960	2729960
4.1		Mampostería de nivelación de 0,30	Metros cuadrados	20	136.498	2729960
5	72131601-006	Aislación	Unidad	1	2.157.800	2157800
5.1		Aislación horizontal de 0.15 en U	Metro lineal	100	21.578	2157800
6	72131601-005	Mampostería	Unidad	1	24.988.468	24988468
6.1		Mampostería de elevación de 0,15 ladrillo visto una cara (ladrillo semi prensado)	Metros cuadrados	90	99.159	8924310
6.2		Mampostería de elevación de 0,15 ladrillo común. (Paredes interiores)	Metros cuadrados	137	85.169	11668153

6.3		Mampostería de elevación de 0,30 ladrillo común. (Paredes de escenario)	Metros cuadrados	27	162.815	4396005
7	72131601-007	Construcción/Colocación de techo/tinglado	Unidad	1	146.042.223	146042223
7.1		Cubierta de Chapa trapezoidal zincalum N°24 sobre cavadores de perfil "C" y estructura metálica tipo Cabriada - Pend.15% - Sector Polideportivo (Según detalle de estructura) - incluye chapa cumbrera.	Metros cuadrados	612	185.888	113763456
7.2		Cubierta de Chapa trapezoidal pre-pintada color "cerámica", N°24 sobre vigas doble "C" y perfil correa metálica "C" de 70x30x15x2mm - Pend. 15%	Metros cuadrados	97	251.161	24362617
7.3		Cenefa metálica de con chapa negra N° 20 y caños 30x30x1,20 (h= 1,00 m)	Metro lineal	55	143.930	7916150
8	72131601-009	Colocación de pisos - contrapisos	Unidad	1	16.492.131	16492131
8.1		Contrapiso de 0,07 m (baños, depósito y escenario)	Metros cuadrados	85	28.841	2451485
8.2		Carpeta para piso (baños, depósito y escenario)	Metros cuadrados	85	23.942	2035070
8.3		Piso cerámico (0,3x0,30 m) (baños, depósito y escenario)	Metros cuadrados	85	69.456	5903760
8.4		Zócalo cerámico	Metro lineal	44	21.768	957792
8.5		Revestimiento cerámico (Azulejos) h = 1,75 m	Metros cuadrados	82	62.732	5144024
9	72131601-008	Revoques	Unidad	1	10.057.262	10057262
9.1		Revoque con hidrófugo-interior/exterior	Metros cuadrados	418	23.807	9951326
9.2		Alfeizar	Metro lineal	6	17.656	105936
10	72131601-001	Construcción e instalaciones eléctricas	Unidad	1	41.469.689	41469689
10.1		Registro con tapa de HºAº , dimensiones interior : 40 x 40 x 40 cm . Fondo 10 cm de piedra triturada	Unidad	6	372.789	2236734

10.2		Suministro e Instalación de tablero metálico con barras Trifásico 24 módulos	Unidad	1	655.721	655721
10.3		Alimentación eléctrica subterránea a 40 cm de profundidad en electro ducto con protección mecánica, cable subterráneo tipo NYY 4x16mm2	Metro lineal	115	70.763	8137745
10.4		Puesta a tierra; una jabalina instalado en registro soldadura exotérmica con cable desnudo de 16mm2	Unidad Medida Global	1	347.358	347358
10.5		Suministro e Instalación de disyuntor termomagnético trifásico	Unidad	2	148.516	297032
10.6		Suministro e Instalación de disyuntor diferencial trifásico	Unidad	1	453.698	453698
10.7		Suministro e Instalación de disyuntor termomagnético monofásico	Unidad	13	111.507	1449591
10.8		Suministro e instalación de Reflector LED mínimo 20000Lm, máx. 200W	Unidad	12	310.701	3728412
10.9		Suministro e instalación de Reflector LED mínimo 9000 Lm, máx. 200W	Unidad	3	1.111.873	3335619
10.10		Suministro e instalación de panel led tipo adosar luz fría 24W	Unidad	17	155.351	2640967
10.11		Suministro e instalación de artefacto lumínico tipo proyector led de 30W luz cálida temperatura 3000°K	Unidad	14	111.881	1566334
10.12		Suministro e instalación de artefacto lumínico tipo AP, abierto con lámparas led de 70W, encendido con fotocélula, con contactor	Unidad	8	465.964	3727712
10.13		Alimentación de circuito de luces, en electroductos antillama	Unidad	4	932.100	3728400
10.14		Alimentación de circuito de tomas, en electroductos antillama	Unidad	3	683.488	2050464
10.15		Tomas corrientes común	Unidad	14	93.175	1304450

10.16		Tomas corriente tipo shuko	Unidad	2	111.881	223762
10.17		Tomas corriente trifásico 3x32A con conductores sección mínima 6 mm2	Unidad	2	559.228	1118456
10.18		Suministro e instalación de fotocélula	Unidad	1	118.028	118028
10.19		Puesto de distribución eléctrica. Incluye. Cimiento, aislación, mamp de 0,30 visto una cara,, registro de conexión, loseta, tablero metálico de distribución, conexión y adecuación de la conexión existente en la llave principal, y registro eléctrico . Incluye puesta a tierra- ver detalle	Unidad	1	4.349.206	4349206
11	72131601-011	Instalaciones sanitarias - Agua corriente	Unidad	1	4.152.938	4152938
11.1		Provisión e instalación de caño PVC rígido de 1"	Metro lineal	21	32.932	691572
11.2		Provisión e instalación de caño PVC rígido de 3/4"	Metro lineal	23	28.541	656443
11.3		Provisión e instalación de caño PVC rígido de 1/2"	Metro lineal	25,5	24.238	618069
11.4		Provisión e instalación de canilla de servicio de 1/2", cromado	Unidad	4	106.875	427500
11.5		Provisión e instalación de Llave de paso de 1", cromado con campana símil FV	Unidad	2	186.438	372876
11.6		Provisión e instalación de Llave de paso de 3/4", cromado con campana símil FV	Unidad	6	151.575	909450
11.7		Provisión e instalación de Llave de paso de 1/2", cromado con campana símil FV	Unidad	4	119.257	477028
12	72101510-007	Construcción de desague cloacal	Unidad	1	8.278.152	8278152
12.1		Provisión e instalación de caño PVC rígido de 100 mm	Metro lineal	30	41.011	1230330
12.2		Provisión e instalación de caño PVC rígido de 50 mm	Metro lineal	10	3.051	30510

12.3		Provisión e instalación de caño PVC rígido de 40 mm	Metro lineal	35	27.312	955920
12.4		Provisión e instalación de RPS de 15 cm	Unidad	5	106.293	531465
12.5		Registros cloacales de 60x60x40 , con doble tapa	Unidad	4	434.965	1739860
12.6		Cámara séptica de 1,50x1,20x1,10- ver detalles	Unidad	1	3.355.102	3355102
12.7		Poso Absorbente diámetro de 2,00 m y h= 3 m - ver detalles	Unidad	1	434.965	434965
13	72131601-011	Instalaciones sanitarias - Artefactos sanitarios	Unidad	1	8.496.624	8496624
13.1		Provisión e instalación de inodoro de porcelana blanco, asiento, y cisterna alta, incluye, bajada, bujes, flexibles, anilla de vedación	Unidad	5	583.433	2917165
13.2		Provisión e instalación de inodoro con cisterna baja de porcelana blanco, asiento,- incluye, bajada, bujes, flexibles, anilla de vedación	Unidad	1	686.740	686740
13.3		Provisión e instalación de lavatorio tipo pedestal, mediano, color blanco	Unidad	7	291.996	2043972
13.4		Provisión e instalación de mingitorio, color blanco	Unidad	3	344.248	1032744
13.5		Provisión e instalación Canilla de pico bajo cromado, para lavamanos . Incluye flexibles de conexión	Unidad	7	155.351	1087457
13.6		Provisión e instalación de ducha eléctrica - 5000 W	Unidad	1	231.138	231138
13.7		Jabonera, de adosar, metálico	Unidad	8	31.088	248704
13.8		Porta rollos de adosar, metálico	Unidad	8	31.088	248704
14	72101510-005	Construcción de desague pluvial	Unidad	1	31.269.778	31269778
14.1		Canaleta alero de 0,60 de desarrollo chapa Galvanizada N° 24	Metro lineal	76	124.240	9442240
14.2		Caños de bajada de PVC de 100 mm	Metro lineal	135	39.782	5370570
14.3		Registro 40x40,con rejilla metálica	Unidad	18	259.328	4667904

14.4		Caños PVC de 100 mm, con protección mecánica de ladrillo común- hasta la calle	Metro lineal	226	52.164	11789064
15	72131601-010	Aberturas	Unidad	1	5.840.625	5840625
15.1		Ventiluz 1,00x0,5/1,60	Unidad	4	301.273	1205092
15.2		Ventiluz 0,6x0,6/1,80	Unidad	2	235.446	470892
15.3		Puerta metálica de 0,80x2,10 m (marco de chapa N° 18, bastidor 40x40x1,20, y enchapado con chapa N° 20)	Unidad	3	588.387	1765161
15.4		Puerta metálica de 0,90x2,10 m (marco de chapa N°18, bastidor 40x40x1,20, y enchapado con chapa N°20)	Unidad	1	588.387	588387
15.5		Puerta Placa de madera de 0,70x2,10 para baños de oficina de profesores	Unidad	1	588.661	588661
15.6		Puerta de 0,70x1,65 para boxes, vaivén	Unidad	4	305.608	1222432
16	72131601-012	Servicio de pintura	Unidad	1	38.957.251	38957251
16.1		Pintura látex interior/exterior sin enduido (paredes de mampostería revocadas y pilares de hormigón)	Metros cuadrados	336	15.744	5289984
16.2		Tratamiento de ladrillo visto (limpieza y siliconado)	Metros cuadrados	90	14.187	1276830
16.3		De aberturas de madera con barniz sintético	Metros cuadrados	11	19.327	212597
16.4		De estructuras metálicas de techo, con pintura sintética y barandas	Metros cuadrados	612	28.920	17699040
16.5		Canaleta, cenefas y caño de bajada con pintura sintética	Metro lineal	55	18.868	1037740
16.6		Pintura de cancha (fondo y líneas de área con pintura polideportiva-según plano)	Metros cuadrados	316	42.535	13441060
17	72131601-9984	Obras Complementarias	Unidad	1	47.945.335	47945335
17.1		Escalera y rampa de acceso al escenario	Unidad Medida Global	1	2.211.769	2211769

17.2		Arcos metálicos para futbol (según diseño-incluye red de arco) - 2 unidades	Unidad Medida Global	1	2.640.661	2640661
17.3		Torre de básquet, rebatible, con sistema de protección (según diseño) - 2 unidades	Unidad Medida Global	1	32.964.337	32964337
17.4		Poste para red de vóley (Caño galv de 3"- según diseño)	Unidad Medida Global	1	1.212.224	1212224
17.5		Baranda de caño metálico para gradería, pasamanos escalera rampa de escenario (según planos)	Metro lineal	29	63.624	1845096
17.6		Cielo raso de PVC (color blanco - no incluye pista de hormigón)	Metros cuadrados	85	69.330	5893050
17.7		Espejo para baños con bordes de madera (2,20x0,60, - 0,85x0,60 - 0,75x0,60 - 1,90x0,60)	Metros cuadrados	3,5	221.432	775012
17.8		Vidrios para ventanas	Metros cuadrados	3,5	115.196	403186
18	72153507-003	Servicio de retiro de vallado	Metros cuadrados	225	5.006	1126350
19	72131601-013	Limpieza de obra	Metros cuadrados	650	3.357	2182050

Estando los montos ofertados dentro de la disponibilidad presupuestaria para la ejecución de las obras y en virtud a las consideraciones expuestas en el exordio del presente informe, haciendo mención que la evaluación se desarrolló con transparencia e independencia de criterio y en presencia total de los miembros del Comité quienes sugieren al Señor Gobernador la adjudicación del presente llamado a la Empresa citada más arriba, según se desprende de la documentación arrimada, sumado a los criterios analizados anteriormente.-

ES NUESTRO DICTAMEN...

Atentamente

Abog. Walter Hurtado
Dirección Jurídica
Gobernación de Itapúa

Lic. Myrian Elizabeth Falcón
Contadora General
Gobernación de Itapúa

Ing. Nelson Tyrakowski
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa