# INFORME DE EVALUACION

## LLAMADO LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS (LCO) Nº 009/2015.

## "CONSTRUCCION TERCERA ETAPA POLIDEPORTIVO DEPARATAMENTAL – ID: 299.229"

1. **Introducción**

En la ciudad de Villa Hayes, capital del XV Dpto. de Presidente Hayes, a los 10 días del mes de noviembre 2015, siendo las 13:00 horas, se reúnen en la Dirección de Asesoría Jurídica de la Gobernación, sito Avda. Laudo Hayes y Costanera, los miembros del Comité de Evaluación, a los efectos de evaluar las ofertas presentadas en el marco del presente llamado.

Este Comité, se ha abocado a la elaboración del presente informe de acuerdo con las especificaciones técnicas y demás documentos inherentes al procedimiento de contratación en cuestión, a fin de determinar la más conveniente para los intereses de la Gobernación del XV Dpto. de Presidente Hayes.

2. **Antecedentes**

A) Disponibilidad Presupuestaria: la cobertura presupuestaria para la obligación y pago se encuentra prevista en el rubro: 520 Construcciones, Fuente de Financiamiento 30, del Presupuesto General de la Nación, para el ejercicio 2015.-

B) Publicación: en el SICP.-

C) Miembros del comité de Evaluación: han sido designados por Resolución Nº 46/13, el **Abog. Rubén Darío Núñez Jordán., Lic. Andrés Marín Aguiar, Econ. Nery Osvaldo Britez Ayala.**

D) El sistema de adjudicación es por: El total

3. **Acto de Apertura**

De conformidad al Art 54 del Decreto Reglamentario Nº 21.909/03 y concordantes, se ha llevado a cabo el acto de apertura de sobres y verificación de los documentos que se componen las ofertas, en la oficina de la Unidad Operativa de Contrataciones, en el local de la Gobernación de Presidente Hayes, sito en Avda. Laudo Hayes y Costanera, en fecha 20 de octubre del corriente; siendo las 08:00 horas, presentándose las siguientes empresas:

- **ECOSTEEL S.A.**
- **CONSTRUVIP.**
- **HERGAL ARQUITECTURA.**

Rubén Darío Núñez Jordán
Abog. Matrícula C.S.J. Nº 9.417

Econ. Nery Osvaldo Britez Ayala
Director Administración y Finanzas
Gobernación Pdte. Hayes

Lic. Andrés Marín Aguiar
GOBERNACION PDTE. HAYES

## 4. Criterios de Evaluación y Cuadro de Comparación:

### 4.1 Verificación de los documentos sustanciales y formales solicitados en el PBC.

| DOCUMENTOS REQUERIDOS | HERGAL ARQUITECTURA |
|---|---|
| Formulario de Oferta * | CUMPLE |
| Garantía de Mantenimiento de Oferta* | CUMPLE |
| Fotocopia simple de la cedula de identidad del firmante * | CUMPLE |
| Fotocopia simple de cedula tributaria del oferente (RUC) | CUMPLE |
| Fotocopia simple del Certificado de cumplimiento Tributario y/o IVA. | CUMPLE |
| Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.* | NO APLICA |
| Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: *un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); ó los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.** | NO APLICA |
| Declaración Jurada de no hallarse comprendido en la prohibiciones o limitaciones para contratar establecida en el Art 40 y de integridad conforme al Art 20 inc. W, ambos de la Ley 2051/03, de acuerdo a lo dispuesto en la Resolución Nº 330/07 de la dirección Nacional de Contrataciones Públicas, el cual se encuentra dentro de los formularios | CUMPLE |
| Declaración Jurada por la cual garantiza que ni el oferente ni sus proveedores se encuentra involucrados en prácticas que violen los derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del trabajo, el Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay | CUMPLE |
| RESOLUCIÓN DNCP Nº 849/2015, por la cual se aprueba un criterio de evaluación para la calificación de la capacidad legal del oferente con respecto a la prohibición prevista en los incisos "A" y "B" del art. 40 de la ley 2051/03 "De contrataciones públicas", se recomienda a los organismos, entidades y municipalidades su utilización en los procesos regidos por la ley N° 2051/03 y se dispone su difusión en el portal de Contrataciones Públicas. | CUMPLE (*Según el sistema SINARD*) |
| **Coeficiente de Liquidez**: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a ***1.*** Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados (2013 – 2014). Conforme **FORMULARIO 5** | CUMPLE |
| **Coeficiente de Solvencia:** Pasivo Total/Activo Total igual o menor a *0.80.* Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados 2013 - 2014. Conforme **FORMULARIO 5** | CUMPLE |
| Demostrar que posee que tiene acceso a suficientes **activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros** (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos.<br>- El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: como mínimo **20%** del monto total de la oferta<br>*Por lo general, el mínimo será el equivalente del flujo de fondos para un periodo de tres meses cuando la obra dure más de 1 año y del 20% para obras menores a 1 año, estimado a la tasa media del avance de construcción (distribución lineal). El periodo real de referencia dependerá de la rapidez con que la Convocante pague los certificados mensuales al Contratista.*<br>Las deducciones al flujo de fondos exigidos por constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente. Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución. Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente. Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras. Conforme **FORMULARIO 5 y 6.** | CUMPLE |
| -Haber generado, durante los últimos cinco (5) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior al 50 % del total de la oferta presentada a la Gobernación de Presidente Hayes.<br>-El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente. Conforme **Formulario N° 6 y 7,** y presentar los documentos probatorios que se indiquen en el **Anexo I, G**). | CUMPLE |
| Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos 3 contratos, durante los últimos diez 10 años desde el 2005 al 2014, similares a las obras propuestas.<br>**Observación:** *con respecto a la administración del contratante en al menos 3 contratos, durante los últimos diez 10 años, similares a las obras propuestas, indicamos que se refieren a trabajos en obras viales como ser construcción de empedrado, pavimentos, terraplenado, adoquinado, ripiados etc.*<br>- La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección V. Alcance de las Obras.<br>- A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un *70%* por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio. **Conforme Formulario N° 8,** y presentar los documentos probatorios que se indiquen en el **Anexo I, G**). | CUMPLE |
| Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2012, 2013, 2014 en las siguientes actividades clave: Construcciones de Obras viales. Conforme **Formulario N° 9** y presentar los documentos que se indiquen en el **Anexo I, H**). | CUMPLE |
| Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican:<br>- Hormigonera de 50 litros cantidad 2 (dos)<br>- Camión de 5 toneladas.<br>- Equipos de protección personal. | CUMPLE |

Rubén Darío Núñez Jordan
ABOGADO
Matrícula C.S.J. Nº 9.417

Ing. Mary Osvaldo Britez Ayala
Dirección de Contrataciones y Finanzas
Gobernación Dpto. Hayes

| | |
|---|---|
| - Generador eléctrico.<br>- Herramientas menores.<br>Conforme **Formulario N° 10 y 11**; y Presentar los documentos que se indiquen en el **Anexo I, I)**. | |
| Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el Oferente es cliente; | CUMPLE |
| Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del Oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al Oferente; | CUMPLE |
| Presentar Balances Generales de los ejercicios fiscales 2013 y 2014 | CUMPLE |
| Constancia de entrega de obras con satisfacción. | CUMPLE |
| Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 50% de la oferta presentada | CUMPLE |
| Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio. Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato | CUMPLE |
| Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las Obras a los fines del Contrato. | CUMPLE |
| Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio. | CUMPLE |
| Declaración jurada de que los equipos mencionados en la Sección II como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados. | CUMPLE |
| **Otros Documentos:** Formulario Nº2 Desglose de la composición del precio de la oferta. | CUMPLE |

4.2 **CRITERIOS ECONÓMICOS** – Conforme: Anexo I - Cuadro Comparativo de Precios – Anexo II Cuadro de Adjudicación – Anexo III – Cuadro de Ratios.-

5. **Conclusión:**

5.1 Con relación a la firma **CONSTRUVIP.**, se observa que en el formulario N° 1 de Oferta hace referencia a modalidad del llamado a una Licitación publica Nacional (LPN),sin embargo el llamado de referencia corresponde a una Licitación por Concurso de ofertas (LCO) lo cual dejo como observación en el acta de apertura el representante de la firma HERGAL ARQUITECTURA. Por lo tanto la oferta presentada por la referida firma es **NO EVALUABLE**.-

5.2 **En cuanto a la firma ECOSTEEL S.A.,** por Nota U.O.C. Nº 260/15 le fue requerida la presentación de las siguientes documentaciones:

- Copia de contratos declarados en los Formularios Nº 6 y Nº 8.
- Aclarar si las obras fueron realizadas como contratista principal o sub contratista. En caso de sub contratista presentar copia del contrato principal.
- Formulario Nº 7: Facturación Anual Media en Construcciones.
- Formulario Nº 9: Listado de Personal Propuesto con sus respectivos Curriculum Vitae y carta de compromiso conforme lo establece el PBC.
- Formulario Nº 10: de equipos, herramientas, maquinarias e implementos destinadas a la ejecución de los trabajos.
- Formularios Nº 11 y 12 conforme a lo que establece el PBC.

Lo solicitado no fue presentado por lo que este Comité de Evaluación recomienda que la firma de referencia sea **DESCALIFICADA.-**

5.3 Que la firma HERGAL ARQUITECTURA, presenta un error aritmético en el ítem N° 1.1 y 5.1, por lo que se procedió por Nota U.O.C N° 272/15 a solicitar la aceptación o rechazo del error la cual fue aceptada por nota con mesa de entrada U.O.C N° 136/15, conforme a lo establecido en el Artículo 26 de la Ley 2.051/03 que expresa cuanto sigue: *Los defectos de forma o no sustanciales y los errores de cálculo en las propuestas podrán ser subsanados en los términos que se establezcan en el reglamento, siempre y cuando no impliquen la modificación de los precios unitarios... Sic.-*

Abog. Rubén Darío Núñez Jordán. | Lic. Andrés Marín Aguiar | Econ. Nery Osvaldo Báez Ayala.

**Donde dice:**

| Ítem | Código de Catalogo | Descripción | Unidad de Medida | Cantidad | Precio Unitario IVA Incluido | Precio Total IVA Incluido |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 72131601-998 | Cerco Perimetral | | | | |
| 1.1 | 72131601-998 | Excavación y carga de cimiento | m3 | 76,00 | 480.000 | 25.080.000 |
| 5 | 72131601-998 | Camineros Internos | | | | |
| 5.1 | 72131601-998 | Cordón de ladrillos comunes c/cimiento | ml | 1.480,00 | 58.000 | 71.040.000 |
| TOTAL GENERAL (IVA incluido) | | | | | | 673.349.000 |

**Debe decir**

| Ítem | Código de Catalogo | Descripción | Unidad de Medida | Cantidad | Precio Unitario IVA Incluido | Precio Total IVA Incluido |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 72131601-998 | Cerco Perimetral | | | | |
| 1.1 | 72131601-998 | Excavación y carga de cimiento | m3 | 76,00 | 480.000 | 36.480.000 |
| 5 | 72131601-998 | Camineros Internos | | | | |
| 5.1 | 72131601-998 | Cordón de ladrillos comunes c/cimiento | ml | 1.480,00 | 58.000 | 85.840.000 |
| TOTAL GENERAL (IVA incluido) | | | | | | 699.549.000 |

5.4 Conforme a las verificaciones realizadas, y no existiendo desviaciones, reservas u omisiones significativas y habiéndose acreditado de acuerdo a las mismas, la oferta presentada por la firma: **HERGAL ARQUITECTURA** cumple satisfactoriamente con lo solicitado, por lo que resulta una **OFERTA EVALUABLE.-**

5.5 En base a las consideraciones expuestas en el presente informe, y de conformidad a los artículos 28 de la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas", el comité de Evaluación, RECOMIENDA ADJUDICAR el llamado de LCO Nº 009/2015 a la firma: **HERGAL ARQUITECTURA** por un monto total de **Gs. 699.549.000** (Guaraníes seiscientos noventa y nueve millones quinientos cuarenta y nueve mil) IVA incluido; por reunir todas las condiciones Técnicas y Económicas necesarias para la realización de los trabajos solicitados en el presente llamado.-

5.6 Comunicar oficialmente a quienes corresponda.

Se da por finalizada la Evaluación, siendo las 15:00 del mismo día, suscriben las partes intervinientes en prueba de conformidad, en dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.

**Abog. Rubén Darío Núñez Jordán.**

**Lic. Andrés Marín Aguiar**
*Lic. Andrés Marín Aguiar*
GOBERNACION PDTE. HAYES

**Econ. Nery Osvaldo Britez Ayala.**

**Gobernacion del Departamento de Presidente Hayes**
**Unidad Operativa de Contratación (UOC)**
**Modalidad: Licitacion por Concurso de oferats N° 009/2015**
**ID Llamado: 299.229**
**Bien/Servicio: "CONSTRUCCION TERCERA ETAPA POLIDEPORTIVO DEPARTAMENTAL"**
**ANEXO I: Cuadro Comparativo de Precios**

| Item | Codigo de Catalogo | Descripción | Unidad de Medida | Cantidad | Precio Unitario Iva Incluido | Precio Total Iva Incluido |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 72131601-998 | | | | | |
| 1 | | **Cerco Perimetral** | | | | |
| 1.1 | | Excavación y carga de cimiento | m3 | 76,00 | 480.000 | 25.080.000 |
| 1.2 | | mamposteria de nivelación de 0,30 comun | m2 | 152,00 | 140.000 | 21.280.000 |
| 1.3 | | Muro de de piedra bruta de 0,45 m | m3 | 15,00 | 380.000 | 5.700.000 |
| 1.4 | | postes de H° prefabricado curvo y esquineros con tejidos de alabre malla de 2". Tres hilada de alambre liso (tensor) y tres hiladas de alambre de pua superior. (h: 2,00m) | m2 | 480,00 | 95.000 | 45.600.000 |
| 2 | | **Vereda Perimetral** | | | | |
| 2.1 | | Contrapiso c/cordon | m2 | 790,00 | 42.000 | 33.180.000 |
| 2.2 | | Piso de baldozón 40x40 | m2 | 790,00 | 69.000 | 54.510.000 |
| 3 | | **Desague Pluvial c/drenaje** | | | | |
| 3.1 | | Rejillas y rejistros con tapa | un | 30,00 | 250.000 | 7.500.000 |
| 3.2 | | Cañerias de PVC de 100 mm | ml | 170,00 | 65.000 | 11.050.000 |
| 4 | | **Portal de Acceso** | | | | |
| 4.1 | | Estructura de H°A° (pilares c/base, encadenado inferior, vigas y losa) | m3 | 7,50 | 1.850.000 | 13.875.000 |
| 4.2 | | Mamposterias: De 0,30 comun visto (Rev. De Pilar) | m2 | 27,00 | 140.000 | 3.780.000 |
| 4.3 | | De 0,15 comun visto | m2 | 24,00 | 74.000 | 1.776.000 |
| | | Relleno y compactación con tierra floja | m3 | 15,00 | 60.000 | 900.000 |
| 4.4 | | Revoques: De muro interior 1 capa | m2 | 51,00 | 36.000 | 1.836.000 |
| | | De losa y vigas | m2 | 24,00 | 38.000 | 912.000 |
| 4.5 | | Contrapiso de H° de cascote c/ carpeta | m2 | 33,00 | 42.000 | 1.386.000 |
| 4.6 | | Gradas y rampa c/pasamano metalico | gl | 1,00 | 2.600.000 | 2.600.000 |
| 4.7 | | Pisos y Zocalos | m2 | 29,00 | 75.000 | 2.175.000 |
| 4.8 | | Aberturas: Puerta metalica y ventanas tipo balancin c/vidrios, porton | m2 | 12,00 | 320.000 | 3.840.000 |
| 4.9 | | Aislación de losa | m2 | 28,00 | 70.000 | 1.960.000 |
| 4.10 | | Pinturas: Muros revocado y losa (latex), muros vistos (hidrofugo), aberturas(sintetico) | gl | 1,00 | 4.200.000 | 4.200.000 |
| 4.11 | | Instalación electrica c/iluminación | gl | 1,00 | 3.400.000 | 3.400.000 |
| 4.12 | | Letras corpóreas | gl | 1,00 | 4.300.000 | 4.300.000 |
| 4.13 | | Monolito c/placa | un | 1,00 | 4.700.000 | 4.700.000 |
| 5 | | **Camineros Internos** | | | | |
| 5.1 | | Cordon de ladrillos comunes c/cimiento | ml | 1480,00 | 58.000 | 71.040.000 |
| 5.2 | | Relleno y compactación con tierra floja | m3 | 375,00 | 55.000 | 20.625.000 |
| 5.3 | | Contrapisode H° de cascote | m2 | 750,00 | 35.000 | 26.250.000 |
| 5.4 | | Piso de ceramica nacional antideslizante con junta de dilatación | m2 | 750,00 | 70.000 | 52.500.000 |
| 5.5 | | Gradas y rampas | ml | 8,00 | 270.000 | 2.160.000 |
| 6 | | **Areas Social - Quincho c/parrilla** | | | | |
| 6.1 | | Excavación y carga de cimiento | m3 | 19,00 | 330.000 | 6.270.000 |
| 6.2 | | mamposteria de nivelación de 0,30 comun | m2 | 11,00 | 138.000 | 1.518.000 |
| 6.3 | | Revestido de pilares c/ladrillo visto comun | ml | 25,00 | 180.000 | 4.500.000 |
| 6.4 | | Estructura de H°A° (pilares c/base, encadenado inferior (20x25cm) y superior (20x35 cm), loseta | m3 | 12,00 | 1.850.000 | 22.200.000 |
| 6.5 | | Techo de tejas y tejuelones, madera cepillada y cabriadasde madera | m2 | 161,00 | 280.000 | 45.080.000 |
| 6.6 | | Fogones c/parrilla enlosada - completa | un | 2,00 | 3.200.000 | 6.400.000 |

Rubén Darío [illegible] Jordan
ABOGADO
Matrícula C.S.J. Nº 9.417

Econ. Nery Osvaldo Britez Ayala
Director Administrativo y Finanzas
Gobernación Pdte. Hayes

Lic. Andrés Marin Aguiar
GOBERNACION PDTE. HAYES

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 6.7 | | Contrapiso de H" de cascote | m2 | 125,00 | 30.000 | 3.750.000 |
| 6.8 | | Carpeta de concreto | m2 | 125,00 | 22.000 | 2.750.000 |
| 6.9 | | Piso de ceramica nacional | m2 | 125,00 | 72.000 | 9.000.000 |
| 6.10 | | Zócalo de ceramica nacional | ml | 19,00 | 22.000 | 418.000 |
| 6.11 | | Desague pluvial - Canaletas c/bajadas metalicas cañerias de PVC y rejillas de piso | ml | 107,00 | 77.000 | 8.239.000 |
| 6.12 | | Instalación sanitaria - Agua fria c/accesorios. desague completo(desengrzador, rejistros, camara septica y poso ciego. Colocación de pileta de acero c/mesada | gl | 1,00 | 7.400.000 | 7.400.000 |
| 6.13 | | Instalación Electrica (Colocación de bocas de luces Tomas, tablero seccional c/llaves TM e iluminacion con lamparas de 2x40w- Conexión subterranea | bocas | 75,00 | 95.000 | 7.125.000 |
| 6.13 | | Pinturas | | | | |
| | | De techo c/ barniz | m2 | 161,00 | 18.000 | 2.898.000 |
| | | De pilares y muros visto c/ hidrofugo incoloro | m2 | 43,00 | 18.000 | 774.000 |
| | | De canaletas y bajadas c/ sintetico | ml | 66,00 | 15.000 | 990.000 |
| 7 | | **cancha de voley de playa** | | | | |
| 7.1 | | Cordones de ladrillos de 0,30 c/ cimiento de H" de cascote | ml | 54,00 | 48.000 | 2.592.000 |
| 7.2 | | Desmonte y relleno con tierra floja (base) | m3 | 20,00 | 60.000 | 1.200.000 |
| 7.3 | | Relleno final c/arena lavada | m3 | 20,00 | 45.000 | 900.000 |
| 7.4 | | Colocación de caños de 2" galvanizado p/red | un | 2,00 | 750.000 | 1.500.000 |
| 7.5 | | Ilumunación c/ 8 lamparas c/columnas de H"A" con conexiones sub-terraneas | un | 4,00 | 3.900.000 | 15.600.000 |
| 8 | | **Areas verdes y jardineria** | | | | |
| 8.1 | | Cordones c/cimiento y revoque | ml | 270,00 | 48.000 | 12.960.000 |
| 8.2 | | Relleno c/tierra floja - Talud | m3 | 190,00 | 65.000 | 12.350.000 |
| 8.3 | | Colocación de empastado en panes | m2 | 460,00 | 33.000 | 15.180.000 |
| 8.4 | | Arborización c/plantines de arboles nativos | gl | 1,00 | 6.000.000 | 6.000.000 |
| 9 | | **Iluminación** | | | | |
| 9.1 | | Provisión y colocación de iluminacion tipo globos c/estructura de metal | un | 36,00 | 490.000 | 17.640.000 |
| 9.2 | | provisión y colocación de tomas | un | 30,00 | 95.000 | 2.850.000 |
| 9.3 | | Conexiones subterranes c/rejistros | ml | 430,00 | 41.046 | 17.650.000 |
| 9.4 | | Provisiónj y ,montaje de tablero c/llaves TM | UN | 1,00 | 5.500.000 | 5.500.000 |
| 10 | | **Limpieza general** | | | | |
| 10.1 | | Limpieza final – Terminacion | GL | 1,00 | 2.300.000 | 2.300.000 |
| 11 | | PLACA RECORDATORIO | | | | |
| 11.1 | | Muro c/placa recordatorio | gl | 1,00 | 1.700.000 | 1.700.000 |
| | | **TOTAL GENERAL (IVA incluido)** | | | | **673.349.000** |

**Abog. Rubén Darío Núñez Jordán.**

**Lic. Andrés Marín Aguiar**

Lic. Andrés Marín Aguiar
GOBERNACION PDTE. HAYES

**Econ. Nery Osvaldo Britez Ayala.**

**Gobernacion del Departamento de Presidente Hayes**
**Unidad Operativa de Contratación (UOC)**
**Modalidad: Licitacion por Concurso de oferats N° 009/2015**
**ID Llamado: 299.229**
**Bien/Servicio: "CONSTRUCCION TERCERA ETAPA POLIDEPORTIVO DEPARATAMENTAL"**
**ANEXO II: Cuadro de Adjudicacion**

| Item | Codigo de Catalogo | Descripción | Unidad de Medida | Cantidad | Precio Unitario Iva Incluido | Precio Total Iva Incluido |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 72131601-998 | | | | | |
| 1 | | **Cerco Perimetral** | | | | |
| 1.1 | | Excavación y carga de cimiento | m3 | 76,00 | 480.000 | 36.480.000 |
| 1.2 | | mamposteria de nivelación de 0,30 comun | m2 | 152,00 | 140.000 | 21.280.000 |
| 1.3 | | Muro de de piedra bruta de 0,45 m | m3 | 15,00 | 380.000 | 5.700.000 |
| 1.4 | | postes de H° prefabricado curvo y esquineros con tejidos de alabre malla de 2". Tres hilada de alambre liso (tensor) y tres hiladas de alambre de pua superior. (h: 2,00m) | m2 | 480,00 | 95.000 | 45.600.000 |
| 2 | | **Vereda Perimetral** | | | | |
| 2.1 | | Contrapiso c/cordon | m2 | 790,00 | 42.000 | 33.180.000 |
| 2.2 | | Piso de baldozón 40x40 | m2 | 790,00 | 69.000 | 54.510.000 |
| 3 | | **Desague Pluvial c/drenaje** | | | | |
| 3.1 | | Rejillas y rejistros con tapa | un | 30,00 | 250.000 | 7.500.000 |
| 3.2 | | Cañerias de PVC de 100 mm | ml | 170,00 | 65.000 | 11.050.000 |
| 4 | | **Portal de Acceso** | | | | |
| 4.1 | | Estructura de H°A° (pilares c/base, encadenado inferior, vigas y losa) | m3 | 7,50 | 1.850.000 | 13.875.000 |
| 4.2 | | Mamposterias: De 0,30 comun visto (Rev. De Pilar) | m2 | 27,00 | 140.000 | 3.780.000 |
| 4.3 | | De 0,15 comun visto | m2 | 24,00 | 74.000 | 1.776.000 |
| | | Relleno y compactación con tierra floja | m3 | 15,00 | 60.000 | 900.000 |
| 4.4 | | Revoques: De muro interior 1 capa | m2 | 51,00 | 36.000 | 1.836.000 |
| | | De losa y vigas | m2 | 24,00 | 38.000 | 912.000 |
| 4.5 | | Contrapiso de H° de cascote c/ carpeta | m2 | 33,00 | 42.000 | 1.386.000 |
| 4.6 | | Gradas y rampa c/pasamano metalico | gl | 1,00 | 2.600.000 | 2.600.000 |
| 4.7 | | Pisos y Zocalos | m2 | 29,00 | 75.000 | 2.175.000 |
| 4.8 | | Aberturas: Puerta metalica y ventanas tipo balancin c/vidrios, porton | m2 | 12,00 | 320.000 | 3.840.000 |
| 4.9 | | Aislación de losa | m2 | 28,00 | 70.000 | 1.960.000 |
| 4.10 | | Pinturas: Muros revocado y losa (latex), muros vistos (hidrofugo), aberturas(sintetico) | gl | 1,00 | 4.200.000 | 4.200.000 |
| 4.11 | | Instalación electrica c/iluminación | gl | 1,00 | 3.400.000 | 3.400.000 |
| 4.12 | | Letras corpóreas | gl | 1,00 | 4.300.000 | 4.300.000 |
| 4.13 | | Monolito c/placa | un | 1,00 | 4.700.000 | 4.700.000 |
| 5 | | **Cumineros Internos** | | | | |
| 5.1 | | Cordon de ladrillos comunes c/cimiento | ml | 1480,00 | 58.000 | 85.840.000 |
| 5.2 | | Relleno y compactación con tierra floja | m3 | 375,00 | 55.000 | 20.625.000 |
| 5.3 | | Contrapisode H° de cascote | m2 | 750,00 | 35.000 | 26.250.000 |
| 5.4 | | Piso de ceramica nacional antideslizante con junta de dilatación | m2 | 750,00 | 70.000 | 52.500.000 |
| 5.5 | | Gradas y rampas | ml | 8,00 | 270.000 | 2.160.000 |
| 6 | | **Areas Social - Quincho c/parrilla** | | | | |
| 6.1 | | Excavación y carga de cimiento | m3 | 19,00 | 330.000 | 6.270.000 |
| 6.2 | | mamposteria de nivelación de 0,30 comun | m2 | 11,00 | 138.000 | 1.518.000 |
| 6.3 | | Revestido de pilares c/ladrillo visto comun | ml | 25,00 | 180.000 | 4.500.000 |
| 6.4 | | Estructura de H°A° (pilares c/base, encadenado inferior (20x25cm) y superior (20x35 cm), loseta | m3 | 12,00 | 1.850.000 | 22.200.000 |

Rubén Darío Núñez Jordan
ABOGADO
Matrícula C.S.J. Nº 9.417

Econ. Nery Osvaldo Britez Ayala
Director Administrativo y Finanzas
Gobernación Pdte. Hayes

Lic. Andrés Marín Aguiar
GOBERNACION PDTE. HAYES

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 6.5 | | Techo de tejas y tejuelones, madera cepillada y cabriadasde madera | m2 | 161,00 | 280.000 | 45.080.000 |
| 6.6 | | Fogones c/parrilla enlosada - completa | un | 2,00 | 3.200.000 | 6.400.000 |
| 6.7 | | Contrapiso de H" de cascote | m2 | 125,00 | 30.000 | 3.750.000 |
| 6.8 | | Carpeta de concreto | m2 | 125,00 | 22.000 | 2.750.000 |
| 6.9 | | Piso de ceramica nacional | m2 | 125,00 | 72.000 | 9.000.000 |
| 6.10 | | Zócalo de ceramica nacionl | ml | 19,00 | 22.000 | 418.000 |
| 6.11 | | Desague pluvial - Canaletas c/bajadas metalicas cañerías de PVC y rejillas de piso | ml | 107,00 | 77.000 | 8.239.000 |
| 6.12 | | Instalación sanitaria - Agua fria c/accesorios. desague completo(desengrzador, rejistros, camara septica y poso ciego. Colocación de pileta de acero c/mesada | gl | 1,00 | 7.400.000 | 7.400.000 |
| 6.13 | | Instalación Electrica {Colocación de bocas de luces Tomas, tablero seccional c/llaves TM e iluminacion con lamparas de 2x40w- Conexión subterranea | bocas | 75,00 | 95.000 | 7.125.000 |
| 6.13 | | Pinturas | | | | |
| | | De techo c/ barniz | m2 | 161,00 | 18.000 | 2.898.000 |
| | | De pilares y muros visto c/ hidrofugo incoloro | m2 | 43,00 | 18.000 | 774.000 |
| | | De canaletas y bajadas c/ sintetico | ml | 66,00 | 15.000 | 990.000 |
| 7 | | **cancha de voley de playa** | | | | |
| 7.1 | | Cordones de ladrillos de 0,30 c/ cimiento de H° de cascote | ml | 54,00 | 48.000 | 2.592.000 |
| 7.2 | | Desmonte y relleno con tierra floja (base) | m3 | 20,00 | 60.000 | 1.200.000 |
| 7.3 | | Relleno final c/arena lavada | m3 | 20,00 | 45.000 | 900.000 |
| 7.4 | | Colocación de caños de 2" galvanizado p/red | un | 2,00 | 750.000 | 1.500.000 |
| 7.5 | | Ilumunación c/ 8 lamparas c/columnas de H°A° con conexiones sub-terraneas | un | 4,00 | 3.900.000 | 15.600.000 |
| 8 | | **Areas verdes y jardineria** | | | | |
| 8.1 | | Cordones c/cimiento y revoque | ml | 270,00 | 48.000 | 12.960.000 |
| 8.2 | | Relleno c/tierra floja - Talud | m3 | 190,00 | 65.000 | 12.350.000 |
| 8.3 | | Colocación de empastado en panes | m2 | 460,00 | 33.000 | 15.180.000 |
| 8.4 | | Arborización c/plantines de arboles nativos | gl | 1,00 | 6.000.000 | 6.000.000 |
| 9 | | **Iluminación** | | | | |
| 9.1 | | Provisión y colocación de iluminacion tipo globos c/estructura de metal | un | 36,00 | 490.000 | 17.640.000 |
| 9.2 | | provisión y colocación de tomas | un | 30,00 | 95.000 | 2.850.000 |
| 9.3 | | Conexiones subterranes c/rejistros | ml | 430,00 | 41.046 | 17.650.000 |
| 9.4 | | Provisiónj y ,montaje de tablero c/llaves TM | UN | 1,00 | 5.500.000 | 5.500.000 |
| 10 | | **Limpieza general** | | | | |
| 10.1 | | Limpieza final – Terminacion | GL | 1,00 | 2.300.000 | 2.300.000 |
| 11 | | PLACA RECORDATORIO | | | | |
| 11.1 | | Muro c/placa recordatorio | gl | 1,00 | 1.700.000 | 1.700.000 |
| | | **TOTAL GENERAL (IVA incluido)** | | | | **699.549.000** |

**Abog. Rubén Darío Núñez Jordán.**

**Lic. Andrés Marín Aguiar**

*Lic. Andrés Marín Aguiar*
GOBERNACION PDTE. HAYES

**Econ. Nery Osvaldo Britez Ayala.**

Gobernacion del Departamento de Presidente Hayes
Unidad Operativa de Contratación (UOC)
Modalidad: Licitación por Concurso de Ofertas N° 009/2015
ID Llamado: 299.229
Bien/Servicio: "CONSTRUCCION TERCERA ETAPA POLIDEPORTIVO DEPARATMENTAL"

ANEXO III: Cuadro de Ratios Principales

| Ratios Principales | HERGAL ARQUITECTURA | | |
|---|---|---|---|
| | Año 2013 | Año 2014 | PROMEDIO |
| **Coeficiente de Liquidez:** Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados (2013 – 2014). | 2,07 | 2,09 | 2,08 |
| **Coeficiente de Solvencia:** Pasivo Total/Activo Total igual o menor a 0.80. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados 2013 - 2014 | 0,66 | 0,70 | 0,68 |
| Demostrar que posee que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos.<br>El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: como mínimo 20% del monto total de la oferta<br>Por lo general, el mínimo será el equivalente del flujo de fondos para un periodo de tres meses cuando la obra dure más de 1 año y del 20% para obras menores a 1 año, estimado a la tasa media del avance de construcción (distribución lineal). El periodo real de referencia dependerá de la rapidez con que la Convocante pague los certificados mensuales al Contratista.<br>Las deducciones al flujo de fondos exigidos por constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente. Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución. Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente. Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |

Abog. Rubén Darío Núñez Jordán.

Lic. Andrés Marín Aguiar

Lic. Andrés Marín Aguiar
GOBERNACION PDTE. HAYES

Econ. Nery Osvaldo Britez Ayala.