Generated by Foxit PDF Creator © Foxit Software
http://www.foxitsoftware.com For evaluation only.

INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 15/2014 "CONSTRUCCIÓN DE UN AULA TIPO 5.80 X 6.80 EN LA ESC. BÁSICA Nº 1.546 ALBORADA."

En el municipio de Capitán Miranda, República del Paraguay, a los Veinte y cuatro días del mes de Noviembre del año dos mil catorce siendo las 16.35 Hs, en la Oficina de la Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad, se reúne el Comité de Evaluación de Ofertas, integrado por las siguientes personas, Lic. Noelia Saucedo, Encargada de la Unidad Operativa de Contrataciones Públicas, Raúl González Encargado de Obras, Concejales Municipales, Sr. Sabino Gómez , Sr. José Escobar y Sr Luis Fernández a efectos de realizar el análisis de las ofertas presentadas en el presente:

El Orden del Día establecido consta de los siguientes puntos:

1. Metodología de Evaluación.-
2. Verificación de las Ofertas respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial, de acuerdo a lo establecido en el inciso 1 del art. 61 del Decreto 21909/13 que reglamenta la Ley Nº 2051 de "Contrataciones Públicas"
3. Análisis de las ofertas presentadas de acuerdo a lo establecido en el inc. 2 y 3 del art. 61 del Decreto Nº 21909/03 "Metodología de Evaluación"
4. Recomendación de la Adjudicación.-

Se da tratamiento al primer punto del Orden del Día establecido: Metodología de Evaluación

Se menciona que se da cumplimiento a lo establecido en el art. 61 del Decreto Nº 21909/03, donde se establece la Metodología de Evaluación, para ello se da lectura al mencionado artículo que se transcribe a continuación:

ART. 61 Método de Evaluación para efectos de evaluar las ofertas recibidas de una manera eficiente, la Convocante utilizará preferentemente el siguiente método de Evaluación:

1. Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial (Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida, formulario de la oferta debidamente firmado y completado, poderes suficientes del firmante de la Oferta) solicitada en el Pliego de Bases y

DPTO. DE CATASTRO Y OBRAS CAPITÁN MIRANDA

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES Capitán Miranda

Generated by Foxit PDF Creator © Foxit Software
http://www.foxitsoftware.com For evaluation only.

Condiciones, eliminándose a aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación, o que dicha documentación sea insatisfactoria.....

2. Las ofertas que se ajustan a los requerimientos básicos anteriormente señalados serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias.....
3. Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el precio más bajo como la oferta evaluada como la más baja, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación como especificaciones técnicas, plazo de entrega, capacidad financiera y técnicas para cumplir con el contrato, etc. Si dicha oferta cumple sustancialmente con todos estos requisitos será declarada la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación.....
4. En caso de no serlo, se procederá a rechazar dicha oferta y se continuará la evaluación con la segunda más baja en precio, según los parámetros indicados precedentemente y así sucesivamente.....

Una vez concluida la lectura, la Metodología de Evaluación mencionada, es aprobada por los presentes.

Seguidamente el Comité procede a dar tratamiento al segundo punto del Orden del Día, verificación de las ofertas respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial, de acuerdo a lo establecido en el inciso 1 del art. 61 del Decreto 21909/03 que reglamenta la Ley Nº 2051 de "Contrataciones Públicas", según la siguiente planilla:

Ítem		DOCUMENTOS REQUERIDOS	Empresa 1	Empresa 2	Empresa 3	Empresa 4	Empresa 5
1	(a)	**El Formulario de oferta suscripto por el oferente en base al formulario estándar que se adjunta en Anexo 2.**	Si	Si	Si	Si	Si
2	(b)	Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta	Si	Si	Si	Si	Si
3	(c)	Fotocopia simple de la cédula tributaria del oferente (RUC).	Si	Si	Si	Si	Si
4	(d)	Fotocopia simple de su última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta	Si	Si	Si	Si	Si

DPTO. DE CATASTRO Y OBRAS CAPITAN MIRANDA

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES Capitán Miranda

Generated by Foxit PDF Creator © Foxit Software
http://www.foxitsoftware.com For evaluation only.

Capitán Miranda
Centenario 1914 - 2014

5	(e)	Fotocopia simple de la patente Municipal del Oferente.	Si	Si	Si	Si	Si
6	(f)	Fotocopia simple de los estatutos y sus modificaciones (en caso de ser persona jurídica)	NC	NC	NC	NC	NC
7	(g)	Fotocopia simple del documento que acredite la capacidad del firmante, cuando corresponda (poder o documentos estatutarios como acta de asamblea o de directorio)	NC	NC	NC	NC	NC
8	(h)	Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas	Si	Si	Si	Si	Si
9	(i)	Declaración Jurada por la cual se garantiza que ni el oferente ni sus proveedores se encuentran involucrados en prácticas que violen los derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo, El Código del Trabajo, el Código de la Niñez y la Adolescencia, demás Leyes y Normativas vigentes en la República del Paraguay	Si	Si	Si	Si	Si
10	(j)	El oferente deberá presentar un contrato suscripto con instituciones públicas o entidades privadas con referencia a la Obra.	Si	Si	Si	Si	No
11	(k)	La Empresa participante deberá presentar con su oferta una declaración jurada conocer el sitio de la obra.	Si	Si	Si	Si	Si

DE CATASTRO Y OBRAS CAPITAN MIRANDA

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES Capitán Miranda

Generated by Foxit PDF Creator © Foxit Software
http://www.foxitsoftware.com For evaluation only.

Capitán Miranda
Centenario 1914 - 2014

CONCLUSIÓN DE LA REVISIÓN DE LOS DOCUMENTOS LEGALES

Que las empresas participantes que constan en el Acta de Apertura cumplen con la presentación de los documentos sustanciales y formales, por lo tanto se procede a la evaluación de las ofertas de las mismas----------

. Seguidamente el Comité procede al tratamiento del inc. 2 del art. 61 del decreto 21909/03 que reglamenta la Ley Nº 2051 "De Contrataciones Públicas", según la siguiente Planilla:

NRO	EMPRESA	MONTO
1	ARQ. JUAN PAIVA	**55.709.000** (Cincuenta y cinco millones, setecientos nueve mil)
2	AB CONSTRUCCIONES	**59.946.770** (Cincuenta y nueve millones, novecientos cuarenta y seis mil, setecientos setenta)
3	ZAYAS INGENIERIA	**59.962.780** (Cincuenta y nueve millones, novecientos sesenta y dos mil, setecientos ochenta)
4	SR. ANTONIO MARTINEZ.	**64.115.130** (Sesenta y cuatro millones, ciento quince mil, ciento treinta)
5	ARQ. RODOLFO AYALA	**70.000.000** (Setenta millones)

Seguidamente el Comité procede al tratamiento del Inc. 3 del Art. 61 del Decreto 21909/03 que reglamenta la Ley nº 2051 "De Contrataciones Públicas"

Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el precio más bajo como la oferta evaluada como la más baja, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la Contratación Directa, especificaciones técnicas, plazo de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato, etc. Si dicha oferta cumple sustancialmente con todos los requisitos será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación.

1. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS – PLAZO DE ENTREGA Y CAPACIDAD LEGAL

NRO	EMPRESA	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	PLAZO DE ENTREGA	CAPACIDAD LEGAL
1	ARQ. JUAN PAIVA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

DPTO. DE CATASTRO Y OBRAS
CAPITÁN MIRANDA

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
Capitán Miranda

Generated by Foxit PDF Creator © Foxit Software
http://www.foxitsoftware.com For evaluation only.

Capitán Miranda
Centenario 1904 - 2004

CONCLUSIÓN

De acuerdo al análisis realizado en el cuadro precedente, se observa que en las documentaciones presentadas por la Empresa ARQ. JUAN PAIVA cumple con las especificaciones técnicas, plazo de entrega y capacidad legal.

Seguidamente se procede al último punto del orden del día: Análisis de las ofertas presentadas de acuerdo a lo establecido en el inc. 4 del art. 61 del Decreto Nº 21909-03 "Metodología de la Evaluación"

Recomendación de la Adjudicación

El Comité de Evaluación considera pertinente

1. Recomendar, la oferta presentada por la empresa AR. JUAN PAIVA según detalle a continuación:

Nº	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	**PREPARACIÓN DE LA OBRA**				
	Limpieza de Terreno y preparación del suelo	M2	63,70	3.000	191.100
	Replanteo	M2	63,70	3.000	191.100
2	Excavación y Carga de Cimiento de P.B.C.	M3	14,00	240.000	3.360.000
3	**ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO**				0
	Vigas y dados de HºAº	M3	0,82	1.500.000	1.230.000
	Estrúctura de Hormigón Armado: Encadenado de Hº Aº	M3	2,17	1.450.000	3.146.500
4	**MUROS DE NIVELACIÓN**				0
	Mampostería de Nivelación de 0,45m	M2	3,60	150.000	540.000
	Mampostería de Nivelación de 0,30 m	M2	7,50	105.000	787.500
	Mampostería de Nivelación de 0,60 m	M2	0,60	180.000	108.000
5	**Relleno y apisonado de interiores**	M3	23,30	10.000	233.000
6	**AISLACIÓN HORIZONTAL**				0
	Aislación asfáltica de paredes	M2	6,40	50.000	320.000
7	**MUROS DE ELEVACIÓN**				0
	Mampostería de Elevación 0,15 m para revocar	M2	3,40	55.000	187.000
	Mampostería de Elevación 0,30m visto ambas caras de ladrillos comunes	M2	34,50	100.000	3.450.000
	Mampostería de Elevación 0,30m visto una cara de ladrillos comunes	M2	13,50	105.000	1.417.500
	Mampostería de Elevación 0,15m visto una cara de ladrillos comunes	M2	34,30	60.000	2.058.000
	Envarillado bajo aberturas 2 ¬ 8 por hilada (2 hiladas)	ML	12,00	10.000	120.000
8	**PILARES**				0
	De 0,45x0,45 Visto para corredor	ML	6,60	85.000	561.000
9	**TECHOS**				0

DPTO. DE CATASTRO Y OBRAS CAPITAN MIRANDA

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES Capitán Miranda

Generated by Foxit PDF Creator © Foxit Software
http://www.foxitsoftware.com For evaluation only.

Capitán Miranda
Centenario 1914 - 2014

	Techo de Tejas y tejuelones prensados a maquina	M2	90,50	180.000	16.290.000
	Viga de madera y planchuela en galería	global	1,00	1.000.000	1.000.000
10	**REVOQUES**				0
	Revoque de paredes interiores y exteriores a una capa	M2	64,30	24.000	1.543.200
	De Viga cumbrera de H°A°	M2	10,30	30.000	309.000
11	**CONTRAPISOS**				0
	Contrapiso de Hormigón de Cascotes	M2	58,00	20.000	1.160.000
	PISOS				0
12	Piso baldosas calcáreas	M2	58,00	45.000	2.610.000
	Piso perimetral de cascotes con alisado de cemento 1m alrededor de la edificación exterior	M2	40,00	30.000	1.200.000
13	Zócalo calcáreo	ML	34,00	16.000	544.000
14	**ABERTURAS DE MADERA**				0
	Puerta Tablero de cedro 1,20x2,10.	UN	1,00	1.500.000	1.500.000
15	**ABERTURAS METÁLICAS**				0
	Ventanas tipo balancines	M2	6,84	270.000	1.846.800
16	**ALFEIZAR DE VENTANA**				0
	Alfeizar de ventana de revoque 1:3 (cemento - arena)	ML	5,00	10.000	50.000
17	**PINTURAS**				0
	De paredes a la cal	M2	64,30	10.000	643.000
	De pilares visto con antimoho incoloro	M2	11,90	15.000	178.500
	De viga cumbrera a la cal	M2	10,30	10.000	103.000
	De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	6,84	15.000	102.600
	De ladrillos vistos con antimoho incoloro	M2	111,30	15.000	1.669.500
	De maderamen y tejuelones con barniz	M2	90,50	15.000	1.357.500
	De aberturas de madera con barniz	M2	5,50	15.000	82.500
18	**Vidrios dobles**	M2	6,84	80.000	547.200
19	**DESAGUE PLUVIAL**				0
	Canaletas y caño de bajada N°26- desarrollo 33 cm	ML	23,00	45.000	1.035.000
20	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA**				0
	Extensión de Línea	GL	1,00	1.100.000	1.100.000
	Artefactos Eléctricos	GL	1,00	650.000	650.000
16	**Pizarrones** adosados a la pared con aislante, enduido y pintura especial 1,20x4 m con contramarco de borde y posatiza empotrado lineal	UN	1,00	380.000	380.000
17	**LIMPIEZA FINAL**	M2	60,00	5.000	300.000
	TOTAL GENERAL				54.102.500

2. Recomendar, la adjudicación para la Empresa ARQ. JUAN PAIVA por un monto total de Gs. 54.102.500.- (Cincuenta y cuatro millones, ciento dos mil, quinientos) para la Construcción de Un Aula Tipo 5.80 x 6.80 en la Esc. Básica Nº 1.546 Alborada----------

DPTO. DE CATASTRO Y OBRAS MIRANDA

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES Capitán Miranda

Generated by Foxit PDF Creator © Foxit Software
http://www.foxitsoftware.com For evaluation only.

Capitán Miranda
Centenario 1914 - 2014

Sin otro punto que tratar, se cierra la sesión siendo las 17:00 hs del día mencionado. Firmando los presentes.----------

DIRECCIÓN DE CATASTRO Y OBRAS PRIVADAS CAPITÁN MIRANDA

.....
Raúl González

.....
Lic. Noelia Saucedo

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES Capitán Miranda

.....
Sabino Gómez

.....
José Escobar

.....
Luis Fernández