## DICTAMEN DE EVALUACION DE OFERTAS

Señor:
Prof. Ramón Gerónimo Petit
Intendente Municipal de Trinidad

El COMITÉ DE EVALUACION DE LA MUNICIPALIDAD DE TRINIDAD, se reúne en fecha 28 de Setiembre del 2021 siendo las 11:00 hs AM, y de acuerdo a las funciones encomendadas para el estudio, análisis de las ofertas y elaboración del informe de evaluación, en este caso para el llamado a **LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS LCO 03/2021-2022 PLURIANUAL** para **"CONSTRUCCIÓN DE LABORATORIO, SALA DE INFORMÁTICA, DEPÓSITO – CANTINA, PATIO DE FORMACIÓN EN EL COLEGIO MANFRED EMHART"– ID 400.647**, según art. 27° de la ley 2051/03, cumple en remitirle el correspondiente dictamen.----------

En ese sentido, primeramente resulta importante destacar que el Comité de Evaluación de Ofertas ha sido constituido por Resolución N° 21 de fecha 11 de febrero del 2016, indicándose que el mismo estará conformado por: la Abg. Deysi Rocio Meza Fleitas; además fue designada por Resolución Municipal N° 65/2021 de fecha 07 de mayo del 2021 a la Tesorera Municipal Srta. Andrea Celeste Leguizamón Guerrero C.I.N° 5.686.639 y designada a ser miembro del mismo por Resolución Municipal Nº 134/19 de fecha 23 de Octubre del 2019 a la funcionaria municipal Emilse Lucia Olmedo C.I. 5.077.326.----------

Una vez verificadas las ofertas, y de conformidad a lo establecido en el Art. 64° del Decreto N° 2992/19 pasamos a expresar cuanto sigue: ----------

**1. Acta de apertura de ofertas**:

Conforme se desprende del Acta de Apertura de Ofertas de fecha 28 de setiembre de 2021, se ha procedido a la apertura de las siguientes ofertas:

1) **Oferta Nº 1: CEFERIANO ZARZA** - recepcionado el 28/09/2021 a las 08:28 hs AM.--------
2) **Oferta Nº 2: GUSTAVO CARDOZO**- recepcionado el 28/09/2021 a las 08:28 hs AM.----------

| Nombre del oferente | Precio Total |
|---|---|
| **CEFERIANO ZARZA (dannaza2020@gmail.com)** | **Gs. 600.514.000** |
| **GUSTAVO CARDOZO(gusti_cardozo@hotmail.com)** | **Gs. 604.354.350** |

**1.2. Observaciones realizadas en el acto de apertura de ofertas**: de conformidad a lo establecido en el Art. 54° del Decreto N° 2992/19, el Comité de Evaluación de Ofertas ha procedido al análisis de las objeciones formuladas por los participantes en el acto de apertura de ofertas:

**OBSERVACION:** El oferente Gustavo Cardozo, omitió presentar la garantía de mantenimiento de ofertas, además de no presentar la copia de la oferta. ----------
**Respuesta:** Efectivamente, el oferente Gustavo Cardozo no presento garantía de mantenimiento de la ofertas, como así también falta la copia de la oferta respectiva.----------

**2. Verificación del cumplimiento de los requisitos de carácter sustancial**:

Posteriormente, se ha procedido a la verificación del cumplimiento de cada oferta respecto al cumplimiento de las documentaciones básicas de carácter sustancial, de conformidad a lo

Jersy Rocio Meza Fleitas
ABOGADA
C.S.J. N° 25.668

Lucia Olmedo
Encargada de Catastro
Municipalidad de Trinidad

REFRENDADO
Mabel Maciel
U.O.C Responsable UOC
Municipalidad de Trinidad

Andrea Celeste Leguizamón
Tesorera
Municipalidad de Trinidad

establecido en el Art. 61° del Decreto N° 2992/19 y demás disposiciones que rigen a las Compras Públicas, observándose lo siguiente:----------

CEFERIANO ZARZA

| DOCUMENTACIONES SUSTANCIALES | Análisis | Resultado del análisis |
|---|---|---|
| El Formulario de oferta debidamente completado y firmado por el oferente en base al formulario descargado del SICP. | Se analizó el formulario de oferta presentado por el oferente, la que se encuentra debidamente completada y firmada por el mismo en base al formulario descargado del SICP. | Cumple |
| Garantía de mantenimiento de la oferta, debidamente extendida. | Presentó póliza de seguro como garantía de mantenimiento de la ofertas debidamente extendida en tiempo y forma. | Cumple |
| Fotocopia simple de los estatutos y sus modificaciones (en caso de ser persona jurídica); | NO APLICA | NO APLICA |
| Fotocopia simple del documento que acredite la capacidad del firmante, cuando corresponda (poder o documentos estatutarios como acta de asamblea o de directorio). | NO APLICA | NO APLICA |
| Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta | Presentó fotocopia de cedula de identidad del firmante de la oferta. | Cumple |
| Los documentos están debidamente firmados. | Todas las fojas de las documentaciones que acompañan a la oferta se encuentran debidamente firmadas. | Cumple |
| Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas. El oferente no se halla comprendido en el presupuesto del inciso "a" y "b" del art. 40. El oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones contenidas en la ley Nº 1626/00 de "la Función Pública" no aparecen en la base de datos del SINARH, y/o de la secretaria de la Función Pública.<br>Se ha tenido en cuanta la circular de la DNCP Nº5/2021, que, en el marco de la Ley N° 6716 de fecha 16 de abril del año 2021, se modifica y amplia el Artículo 40 "Prohibiciones y limitaciones para presentar propuestas o para contratar", de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas" | Considerando que la empresa participante es de carácter unipersonal, fue analizada la situación del representante legal, **(CEFERIANO ZARZA)**. Se ha verificado los registros del personal de la convocante, constatándose que el oferente no se halla comprendido en el presupuesto del inciso a) del art. 40 ley 2051/03.<br>Finalmente fue analizada la situación del oferente respecto a si se encuentra individualizados en las prohibiciones contenidas en la ley N° 1626/00 de "la Función Pública", constatándose que el mismo no aparece en la base de datos del SINARH. El comité de Evaluación ha consultado en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas (SICP) el registro de Proveedores que han sido inhabilitados por la DNCP, constatándose que el oferente no se encuentra inhabilitado para contratar con el estado. | Cumple |
| Constancia del Ruc | Presentó constancia del RUC, donde se constata que su actividad principal es conforme al tipo obra objeto de la presente licitación. | Cumple |
| Acta de haber participado en la visita de obras – obligatoria. | Presentó el original del acta labrado en el acto de visita al sitio de obras y expedido por la Convocante. | Cumple |
| La oferta se ajusta sustancialmente con el pliego de bases y condiciones solicitadas en el PBC | Se ha analizado el cumplimiento de la oferta respecto a las documentaciones de carácter sustancial solicitadas en el PBC. Constatándose que se ajustan sustancialmente con todo lo solicitado en el PBC. | Cumple |

EMILIO GUSTAVO CARDOZO

| DOCUMENTACIONES SUSTANCIALES | Análisis | Resultado del análisis |
|---|---|---|
| El Formulario de oferta debidamente completado y firmado por el oferente en base al formulario estándar descargado del SICP. | Se analizó el formulario de oferta presentado por el oferente, la que se encuentra debidamente completada y firmada por el representante legal en base al formulario descargado del SICP. | Cumple |

REFRENDADO

Jeisy Rocio Meza Fleitas
ABOGADA
C.S.J. N° 25.668

Lucia Olmedo
Encargada de Catastro
Municipalidad de Trinidad

O.C. Mabel Maciel
Responsable UOC
Municipalidad de Trinidad

Andrea Celeste Leguizamón
Tesorera
Municipalidad de Trinidad

| | | |
|---|---|---|
| Garantía de mantenimiento de la oferta, debidamente extendida. | No presentó. | No Cumple |
| Fotocopia simple de los estatutos y sus modificaciones (en caso de ser persona jurídica); | No Aplica | No Aplica |
| Fotocopia simple del documento que acredite la capacidad del firmante, cuando corresponda (poder o documentos estatutarios como acta de asamblea o de directorio). | No Aplica | No Aplica |
| Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta | Presentó fotocopia de cedula de identidad. | Cumple |
| Los documentos están debidamente firmados. | Todas las fojas de las documentaciones que acompañan a la oferta se encuentran debidamente firmadas. | Cumple |
| *Declaración jurada de no hallarse comprendido en las* prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas. El oferente no se halla comprendido en el presupuesto del inciso "a" y "b" del art. 40. El oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones contenidas en la ley Nº 1626/00 de *"la Función Pública" no aparecen en la base de datos* del SINARH, y/o de la secretaria de la Función Pública.<br>Se ha tenido en cuanta la circular de la DNCP Nº5/2021, que, en el marco de la Ley N° 6716 de fecha 16 de abril del año 2021, se modifica y amplia el Artículo 40 "Prohibiciones y limitaciones para presentar propuestas o para contratar", de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas" | Considerando que la empresa participante es de carácter unipersonal, fue analizada la situación del propietario (EMILIO GUSTAVO CARDOZO), y se ha constatado que ha presentado en forma satisfactoria la DD.JJ, mencionada. Posteriormente, se ha verificado los registros del personal de la convocante, constatándose que el oferente no se halla comprendido en el presupuesto del inciso a) del art. 40 ley 2051/03.<br>Finalmente fue analizada la situación del oferente respecto a si se encuentra individualizados en las prohibiciones contenidas en la ley Nº 1626/00 de "la Función Pública", constatándose que el mismo aparece como profesor de grado y alfabetización, se aclara que **EMILIO CARDOZO ES DIRECTOR DE GRADO TURNO NOCHE**, con lo cual queda demostrado que sus funciones no impiden al mismo cumplir con el contrato. Además se encuentra comprendido en la excepción establecida en el art. 2 inc. F de la ley 1626/00 de la Función Pública. El comité de Evaluación ha consultado en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas (SICP) el registro de Proveedores que han sido inhabilitados por la DNCP, constatándose que el oferente no se encuentra inhabilitado para contratar con el estado. | Cumple |
| Constancia del Ruc | Presentó constancia del RUC, donde se constata que su actividad principal es conforme al tipo obra objeto de la presente licitación. Se encuentra publicado en el SIPE. | Cumple |
| Acta de haber participado en la visita de obras – obligatoria. | Presentó el original del acta labrado en el acto de visita al sitio de obras y expedido por la Convocante. | Cumple |
| La oferta se ajusta sustancialmente con el pliego de bases y condiciones solicitadas en el PBC | Se ha analizado el cumplimiento de la oferta respecto a las documentaciones de carácter sustancial solicitadas en el PBC. Constatándose que no se ajustan sustancialmente con todo lo solicitado en el PBC. | No Cumple |

**CONCLUSIÓN:**

El art. 61.del decreto 2992/19 establece cuanto sigue:

- Documentos sustanciales.

Serán considerados documentos de carácter sustancial:

a. El formulario de oferta y la lista de precios, debidamente llenados y firmados;

**b. La garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendida;**

**Decreto 2992/19 - Art. 63.- Método de evaluación.**

Para efectos de evaluar las ofertas recibidas de una manera eficiente, la Convocante evaluará las ofertas presentadas según el sistema utilizado:

a. Sistema de presentación de ofertas en sobre único, preferentemente:

1. **Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial, eliminándose aquellas que no cumplan**

REFRENDADO

Jeisy Rocio Meza Fleitas
ABOGADA
C.S.J. N° 25.668

Lucia Olmedo
Encargada de Catastro
Municipalidad de Trinidad

Mabel Maciel
U.O.C
Responsable UOC
Municipalidad de Trinidad

Andrea Celeste Leguizamón
Tesorera

**con el suministro de dicha documentación, o que dicha documentación sea insatisfactoria.**

Por tanto y en virtud a lo establecido en el art. 61 y 63 del decreto reglamentario 2992/19, se procede a la descalificación de la oferta presentada por el oferente **EMILIO GUSTAVO CARDOZO PIRIZ**, por la omisión de la presentación de una documentación de carácter sustancial (Garantía de mantenimiento de la oferta).----------

**3. Tabla comparativa de precios de las ofertas ajustada por errores aritméticos:**

Una vez realizada la verificación de la documentación básica de carácter sustancial, se verifica la Planilla de Precios presentada por los oferentes a los efectos de determinar la pertinencia de realizar o no correcciones aritméticas. Resulta importante destacar que las correcciones aritméticas podrán ser realizadas siempre y cuando no impliquen la modificación de los precios unitarios y la oferta se ajuste sustancialmente al Pliego de Bases y Condiciones. Art. 59° y 62° Decreto 2992/19.----------

La realización de este paso de forma posterior a la verificación de la documentación de carácter sustancial es fundamental, ya que luego las ofertas deben ser ubicadas según el precio ofertado a los efectos de realizar la verificación de los demás requisitos contenidos en el PBC, por lo cual resulta importante realizar de forma previa a dicha agrupación, las correcciones aritméticas que resulten pertinentes.----------

No hubo ajustes por errores aritméticos.----------

**4- APLICACIÓN DEL MARGEN DE PREFERENCIA:**

Ambos oferentes participantes no presentaron certificado de origen nacional, y siendo el único oferente CEFERIANO ZARZA, cuya oferta sigue en evaluación, no se aplica el margen. El oferente Ceferiano Zarza se acoge al margen de preferencia local, teniendo en cuenta que su domicilio es dentro del territorio departamental de la Convocante.----------

**5.** Habiéndose verificado la cuestión mencionada el Comité de Evaluación de Ofertas procede a ubicar las ofertas mencionadas en orden numérico de menor a mayor, según lo siguiente:

**6- Se procede al análisis de precios de la oferta más económica que corresponde a: CEFERIANO ZARZA.**

| Descripción del Sub ítem | Unidad de Medida | Precio Ofertado | Precio Referencial | Diferencia Absoluta en % |
|---|---|---|---|---|
| **Servicio de limpieza general de la construcción** | | | | |
| Limpieza de terreno y preparación | M2 | 5.655 | 5.141 | **9.99%** superior al precio referencial |
| Preparación de la obra, replanteo y marcación | M2 | 4.593 | 4.175 | **10%** superior al precio referencial |
| Trabajo de máquinas para nivelación de suelo | HORA | 364.650 | 331.500 | **10 %** superior al precio referencial |
| Instalación de obrador y baño para personal de obra y desarme al término de la obra. | UNIDAD | 1.559.763 | 1.417.966 | **10 %** superior al precio referencial |
| Cartel de obra | UNIAD | 730.583 | 664.166 | **10 %** superior al precio referencial |
| **Colocación de hormigón armado** | | | | |

REFRENDADO

Mabel Maciel
Responsable UOC
Municipalidad de Trinidad

Jeisy Rocio Meza Fleitas
ABOGADA
C.S.J. N° 25.668

Lucia Olmedo
Encargada de Catastro
Municipalidad de Trinidad

Andrea Celeste Leguizamón
Tesorera

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Zapatas de hormigón armado | M3 | 2.550.000 | 2.213.333 | **15.21 %** superior al precio referencial |
| Columna: 20x20 cm y 15x30 cm | M3 | 2.065.030 | 1.877.300 | **10 %** superior al precio referencial |
| Estructura de hormigón armado, encadenado de base 0,20x 0,20 varillas de 10 y 8 mm | ML | 123.000 | 91.116 | **34.99 %** superior al precio referencial |
| Estructura de hormigón armado encadenado superior 0,15x 0,20 varillas de 10 y 8mm | ML | 123.000 | 91.116 | **34.99 %** superior al precio referencial |
| Vigas de hormigón armado de galería | M3 | 2.850.000 | 2.106.333 | **35.30%** superior al precio referencial |
| Cimiento de tapa de hormigón armado de pozo ciego con columnas y encadenados correspondientes en áreas de paso vehicular | GL | 4.636.500 | 4.215.000 | **10 %** superior al precio referencial |
| Losa sobre puerta de acceso 0,60x 1,40x 0.1o ml | M3 | 2.333.650 | 2.121.500 | **10 %** superior al precio referencial |
| **Servicio de excavación estructural** | | | | |
| Excavación y carga de cimiento de piedra bruta colocada | M3 | 456.301 | 414.819 | **10 %** superior al precio referencial |
| Relleno y apisonado de interiores | M3 | 63.053 | 57.321 | **9.99 %** superior al precio referencial |
| **Servicio de aislamiento y acabado de exteriores** | | | | |
| Aislación horizontal, con hidrófugo inorgánico | ML | 31.317 | 28.470 | **10 %** superior al precio referencial |
| **Mampostería** | | | | |
| Mampostería de nivelación de ladrillos comunes de 0,30m | M2 | 229.990 | 209.082 | **9.99 %** superior al precio referencial |
| Mampostería de elevación a revocar ambas caras, de 0,15m ladrillos comunes. Junta de 15 cm exterior | M2 | 112.740 | 102.491 | **9.99 %** superior al precio referencial |
| Envarillado de 2 varillas de 8mm bajo antepecho y sobre dintel de ventanas | ML | 48.562 | 44.147 | **10 %** superior al precio referencial |
| **Construcción de colocación de techos y tinglado** | | | | |
| Techo de chapas conformadas como tejas, sobre estructura metálica pintada con antioxido viga inclinada con sección 20cm x 25cm siguiendo la misma pendiente del techo 20% perfiles de 1" | M2 | 330.000 | 190.850 | **72.91 %** superior al precio referencial |
| Aislación térmica e hidrófugo con membrana de espuma de polietileno y aluminio | M2 | 77.947 | 70.861 | **9.99 %** superior al precio referencial |
| Colocación de guardavientos de chapa galvanizada en los bordes de extremos de techo | ML | 44.699 | 40.635 | **10%** superior al precio referencial |

REFERENDADO

Jeisy Rocio Meza Fleitas
ABOGADA
C.S.J. N° 25.668

Olmedo
Encargado de Catastro
Municipalidad de Trinidad

Mabel Maciel
Responsable UOC
Municipalidad de Trinidad

Andrea Celeste Leguizamón
Tesorera

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Cielorraso PVC color blanco siguiendo la pendiente del techo con terminación de cornisas | M2 | 153.952 | 139.956 | **10%** superior al precio referencial |
| **REVOQUES** | | | | |
| Revoque de interiores de paredes a 1 capa de e: 1,50cm y capa con revoque fino | M2 | 38.331 | 34.846 | **10%** superior al precio referencial |
| Revoque de exteriores de muros, de pilares y encadenados. Revoque de base de nivelación y gradas de 1 capa e: 1,50 cm | M2 | 38.331 | 35.481 | **8.03%** superior al precio referencial |
| Alfeizer en ventanas de revoque 1:3 | ML | 15.433 | 14.030 | **10%** superior al precio referencial |
| **Colocación de pisos y contrapiso** | | | | |
| Contrapiso de hormigón de cascotes espesor 7 cm con carpeta incluido contrapiso de cocina y baño,(zona escenario) caminero perimetral y de acceso | M2 | 50.922 | 46.293 | **9.99%** superior al precio referencial |
| Piso de salas y galería de baldosas cerámicas antideslizante color a elegir. Incluye zócalos recortados correspondientes. | M2 | 105.970 | 96.336 | **10%** superior al precio referencial |
| Piso de piedra laja arenisca rompe cabeza, rampa frontal y caminero perimetral ancho 1m | M2 | 106.810 | 97.100 | **10%** superior al precio referencial |
| **ABERTURAS** | | | | |
| 10 ventanas tipo balancín para salas 1,50 x 1,70m con sus correspondientes accesorios manijas y trancas | M2 | 226.196 | 205.633 | **9.99%** superior al precio referencial |
| Provisión y colocación de dos puertas frontales de chapa plegada de 2 hojas de 1,08 x 2,20m | M2 | 484.916 | 440.833 | **9.99%** superior al precio referencial |
| Provisión y colocación de 3 puertas : marco y una hoja metálica tipo chapa plegable de 0,80m x 2,10m | UNIAD | 1.058.236 | 962.033 | **9.99%** superior al precio referencial |
| **COLOCACIÓN DE VIDRIOS** | | | | |
| Ventanas tipo balancín de vidrio transparente de 3mm | M2 | 550.000 | 342.100 | **60.77%** superior al precio referencial |
| **SERVICIO DE PINTURA** | | | | |
| Pintura de paredes a látex interiores | M2 | 34.384 | 31.258 | **10%** superior al precio referencial |
| Pintura de paredes exteriores especial para fachadas impermeable plastificada 100% acrílico (opaco) | M2 | 34.384 | 31.258 | **10%** superior al precio referencial |

REFRENDADO

Jeisy Rocio Mieza Fleitas
ABOGADA
C.S.J. N° 25.668

Municipalidad de Stma. Trinidad - Catastro - Itapúa

Lucia Olmedo
Encargada de Catastro
Municipalidad de Trinidad

Mabel Maciel
U.O.C. Responsable UOC
Municipalidad de Trinidad

Municipalidad de Trinidad

Andrea Celeste Leguizamón
Tesorera

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Pintura de aberturas metálicas con esmalte sintético | M2 | 29.571 | 26.883 | **9.99%** superior al precio referencial |
| Pizarrones adosados a la pared con aislante, enduído y pintura especial 1,20 x 4m con contramarco de borde y posatiza empotrado lineal | UNIDAD | 1.299.870 | 1.181.700 | **10%** superior al precio referencial |
| **Construcción de desagüe pluvial** | | | | |
| 10 cámaras de inspección con rejilla de piso y caños PBC 100mm | GL | 3.896.163 | 3.541.966 | **10%** superior al precio referencial |
| Canaletas longitudinales y 8 caños de bajada con chapas galvanizadas Nº 26-desarrollo 33cm | ML | 73.791 | 67.083 | **9.99%** superior al precio referencial |
| Canal sumidero de ladrillos con pendiente hacia el patio | ML | 32.132 | 29.211 | **9.99%** superior al precio referencial |
| **CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES ELÉCTRICAS** | | | | |
| Bajada y conexión | GL | 1.318.863 | 1.198.966 | **10%** superior al precio referencial |
| Colocación de electroductos con material anti-incendio y cableado nuevo total trifásico | GL | 1.901.203 | 1.728.366 | **10%** superior al precio referencial |
| Instalación eléctrica : bocas de luces ,puntos y tomacorrientes | UNIDAD | 136.748 | 124.316 | **10%** superior al precio referencial |
| Artefactos para lámparas de bajo consumo de adosar para aula y cocina comedor | UNIDAD | 80.564 | 73.240 | **10%** superior al precio referencial |
| Tablero trifásico | GL | 1.634.600 | 1.486.000 | **10%** superior al precio referencial |
| Ventilador de techo tipo standart | UNIDAD | 548.918 | 499.016 | **10%** superior al precio referencial |
| Instalación para aire acondicionado tipo Split en cada ambiente (no incluye artefacto) | UNIDAD | 269.720 | 245.200 | **10%** superior al precio referencial |
| Equipo eléctrico para iluminación de patios con lámparas de vapor de mercurio de 250W | UNIDAD | 629.933 | 572.666 | **10%** superior al precio referencial |
| **CONSTRUCCIÓN DE RAMPA PEATONAL** | | | | |
| Rampa y escalera de acceso frontal y lateral | M2 | 224.308 | 203.916 | **10%** inferior al precio referencial |
| **SERVICIO DE LIMPIEZA GENERAL DE LA CONSTRUCCIÓN** | | | | |
| Limpieza final con retiro de materiales sobrantes y escombro | M2 | 13.594 | 12.358 | **10%** inferior al precio referencial |
| **PATIO DE FORMACIÓN** | | | | |
| *Descripción del sub ítem* | Unidad de Medida | Precio Ofertado | Precio Referencial | Diferencia Absoluta y % |

REFRENDADO

Jeisy Rocio Meza Fleitas
ABOGADA
C.S.J. N° 25.668

Lucía Olmedo
Encargada de Catastro
Municipalidad de Trinidad

Mabel Maciel
Responsable UOC
Municipalidad de Trinidad

Andrea Celeste Leguizamón
Tesorera

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **COLOCACIÓN DE PISOS- CONTRAPISOS** | | | | |
| Contrapiso de hormigón de cascotes espesor 7 cm con carpeta. Incluido contrapiso patio de formación ,caminero entre edificaciones y acceso | M2 | 55.641 | 50.583 | **9.99 % superior al precio referencial** |
| Piso de alisado de cemento con juntas de dilatación cada 2m. Terraza frontal | M2 | 182.050 | 165.500 | **10 % superior al precio referencial** |
| Construcción de rampa para facilitar el acceso a la galería teniendo en cuenta LA LEY DE INCLUSIÓN DE PERSONAS CON CAPACIDADES ESPECIALES Y DIFERENTES 1.50M DE ANCHO .Relleno con ripio, pared de ladrillos comunes y piso de hormigón alisado | M2 | 245.388 | 223.080 | **10 % superior al precio referencial** |
| **REPARACIONES GENERALES EN PABELLÓN EXISTENTE** | | | | |
| Descripción del sub ítem | Unidad de Medida | Precio Ofertado | Precio Referencial | Diferencia Absoluta en % |
| **REPOSICIÓN DE VIDRIOS AVERIADOS** | | | | |
| Ventanas tipo balancín de vidrio transparente de 3mm | M2 | 550.000 | 286.966 | **91.66 % superior al precio referencial** |
| **SERVICIO DE PINTURA** | | | | |
| Pintura de paredes a látex interiores | M2 | 29.975 | 27.250 | **10 % superior al precio referencial** |
| Pintura de paredes exteriores, viga y pilares de galería especial, para fachadas impermeables plastificada 100% acrílico(opaco) | M2 | 29.975 | 27.250 | **10 % superior al precio referencial** |
| Pintura de aberturas de madera con esmalte sintético | M2 | 28.600 | 26.000 | **10 % superior al precio referencial** |
| Pintura de aberturas metálicas con esmalte sintético (ventanas metálicas) | M2 | 26.876 | 24.433 | **9.99 % superior al precio referencial** |
| **REPARACIONES VARIAS, INSTALACIÓN Y MONTAJE DE CAÑOS PARA AGUA Y ACCESORIOS** | | | | |
| Instalación de agua corriente de baños | GL | 925.833 | 841.666 | **10 % superior al precio referencial** |
| Provisión y colocación de tanque de agua de1000 Litros de fibra de vidrio con soporte metálico y su cañera de acceso y bajada con conexión correspondiente instalada y funcionando | GL | 9.558.503 | 8.689.548 | **10 % superior al precio referencial** |
| **REPARACIONES VARIAS DE INSTALACIÓN DE DESAGUE CLOACAL** | | | | |
| Desagüe cloacal. Cañería de desagüe caño PVC 50mm, 100mm, rejilla sifonada en el piso. Reparación de pozo ciego | GL | 4.451.666 | 4.451.666 | **0 %** |

REFRENDADO

Deisy Rocio Meza Fleitas
ABOGADA
C.S.J. N° 25.668

MUNICIPALIDAD DE STMA. TRINIDAD - CATASTRO - TRINIDAD - ITAPUA

Lucia Olmedo
Encargada de Catastro
Municipalidad de Trinidad

MUNICIPALIDAD DE TRINIDAD - TESORERIA - TRINIDAD

Andrea Celeste Leguizamón
Tesorera

MUNICIPALIDAD DE STMA. TRINIDAD - U.O.C. - TRINIDAD - ITAPUA

Mabel Mariel
Responsable UOC
Municipalidad de Trinidad

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **REPARACIONES VARIAS DE INSTALACIÓN DE DESAGUE PLUVIAL** | | | | |
| 5 Cámaras de inspección con rejilla de piso y caños PVC 150mm. Pendiente 2% | GL | 2.581.663 | 2.346.966 | **10 % superior al precio referencial** |
| Canaletas perimetrales con chapas galvanizadas N 26 | ML | 63.763 | 57.966 | **10 % superior al precio referencial** |
| 14 bajadas circulares de canaletas perimetrales (9 al frente)desarrollo de 33cm | ML | 63.763 | 57.966 | **10% superior al precio referencial** |
| **REVESTIMIENTO DE PARED O MUROS** | | | | |
| Reparaciones y colocaciones varias de revestimiento cerámico de paredes | M2 | 93.096 | 84.633 | **9.99 % superior al precio referencial** |
| **RAMPA LATERAL** | | | | |
| Construcción de rampa con pendientes 8% y escalera de acceso lateral | M2 | 210.100 | 191.000 | **9.99 % superior al precio referencial** |
| **SERVICIO DE LIMPIEZA GENERAL DE LA CONSTRUCCIÓN** | | | | |
| Limpieza final con retiro de materiales sobrantes y escombro | GL | 957.513 | 871.147 | **9.91% superior al precio referencial** |

**6.1.1** Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y ordenar las ofertas de menor a mayor, conforme los precios ofertados, el Comité de Evaluación procederá a solicitar al oferente con el precio más económico, una explicación detallada de la composición del precio ofertado, conforme a la reglamentación dispuesta por la DNCP.----------

El comité evaluador ha notificado en fecha 28 de Setiembre del corriente y emplazado para presentar la contestación respectiva hasta el día 29 de Setiembre del 2021 hasta las 12:30 HS. AM, al oferente **CEFERIANO ZARZA**.----------

La notificación expresaba cuanto sigue:

***1) Se solicita explicación en cuanto al análisis de precios ofertados, en los sub-ítems que se detallan a continuación: 2.1, 2.3, 2.4, 2.5, 6.1, 10.1, 17.1, donde se fija un monto superior al 10% por encima del precio referencial.***

| Descripción del Sub ítem | Unidad de Medida | Precio Ofertado | Precio Referencial | Diferencia Absoluta en % |
|---|---|---|---|---|
| **Servicio de limpieza general de la construcción** | | | | |
| Limpieza de terreno y preparación | M2 | 5.655 | 5.141 | **9.99% superior al precio referencial** |
| Preparación de la obra, replanteo y marcación | M2 | 4.593 | 4.175 | **10% superior al precio referencial** |
| Trabajo de máquinas para nivelación de suelo | HORA | 364.650 | 331.500 | **10 % superior al precio referencial** |
| Instalación de obrador y baño para personal de obra y desarme al término de la obra. | UNIDAD | 1.559.763 | 1.417.966 | **10 % superior al precio referencial** |
| Cartel de obra | UNIAD | 730.583 | 664.166 | **10 % superior al precio referencial** |

REFRENDADO

Lucia Olmedo
Encargada de Catastro
Municipalidad de Trinidad

Andrea Celeste Leguizamón

Mabel Maciel
Responsable UOC
Municipalidad de Trinidad

esy Rocio Meza Fleitas
ABOGADA
T. I. N° 25.668

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Colocación de hormigón armado** | | | | |
| Zapatas de hormigón armado | M3 | 2.550.000 | 2.213.333 | **15.21 %** superior al precio referencial |
| Columna: 20x20 cm y 15x30 cm | M3 | 2.065.030 | 1.877.300 | **10 %** superior al precio referencial |
| Estructura de hormigón armado, encadenado de base 0,20x 0,20 varillas de 10 y 8 mm | ML | 123.000 | 91.116 | **34.99 %** superior al precio referencial |
| Estructura de hormigón armado encadenado superior 0,15x 0,20 varillas de 10 y 8mm | ML | 123.000 | 91.116 | **34.99 %** superior al precio referencial |
| Vigas de hormigón armado de galería | M3 | 2.850.000 | 2.106.333 | **35.30%** superior al precio referencial |
| Cimiento de tapa de hormigón armado de pozo ciego con columnas y encadenados correspondientes en áreas de paso vehicular | GL | 4.636.500 | 4.215.000 | **10 %** superior al precio referencial |
| Losa sobre puerta de acceso 0,60x 1,40x 0.1o ml | M3 | 2.333.650 | 2.121.500 | **10 %** superior al precio referencial |
| **Servicio de excavación estructural** | | | | |
| Excavación y carga de cimiento de piedra bruta colocada | M3 | 456.301 | 414.819 | **10 %** superior al precio referencial |
| Relleno y apisonado de interiores | M3 | 63.053 | 57.321 | **9.99 %** superior al precio referencial |
| **Servicio de aislamiento y acabado de exteriores** | | | | |
| Aislación horizontal, con hidrófugo inorgánico | ML | 31.317 | 28.470 | **10 %** superior al precio referencial |
| **Mampostería** | | | | |
| Mampostería de nivelación de ladrillos comunes de 0,30m | M2 | 229.990 | 209.082 | **9.99 %** superior al precio referencial |
| Mampostería de elevación a revocar ambas caras, de 0,15m ladrillos comunes. Junta de 15 cm exterior | M2 | 112.740 | 102.491 | **9.99 %** superior al precio referencial |
| Envarillado de 2 varillas de 8mm bajo antepecho y sobre dintel de ventanas | ML | 48.562 | 44.147 | **10 %** superior al precio referencial |
| **Construcción de colocación de techos y tinglado** | | | | |
| Techo de chapas conformadas como tejas, sobre estructura metálica pintada con antioxido viga inclinada con sección 20cm x 25cm siguiendo la misma pendiente del techo 20% perfiles de 1" | M2 | 330.000 | 190.850 | **72.91 %** superior al precio referencial |
| Aislación térmica e hidrófugo con membrana de espuma de polietileno y aluminio | M2 | 77.947 | 70.861 | **9.99 %** superior al precio referencial |

REFRENDADO

Deisy Rocio Meza Fleitas
ABOGADA
C.S.J. N° 25.668

Lucía Olmedo
Encargada de Catastro
Municipalidad de Trinidad

Andrea Celeste Leguizamón
Tesorera
Municipalidad de Trinidad

Mabel Maciel
Responsable UOC
Municipalidad de Trinidad

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Colocación de guardavientos de chapa galvanizada en los bordes de extremos de techo | ML | 44.699 | 40.635 | 10% superior al precio referencial |
| Cielorraso PVC color blanco siguiendo la pendiente del techo con terminación de cornisas | M2 | 153.952 | 139.956 | 10% superior al precio referencial |
| **REVOQUES** | | | | |
| Revoque de interiores de paredes a 1 capa de e: 1,50cm y capa con revoque fino | M2 | 38.331 | 34.846 | 10% superior al precio referencial |
| Revoque de exteriores de muros, de pilares y encadenados. Revoque de base de nivelación y gradas de 1 capa e: 1,50 cm | M2 | 38.331 | 35.481 | 8.03% superior al precio referencial |
| Alfeizer en ventanas de revoque 1:3 | ML | 15.433 | 14.030 | 10% superior al precio referencial |
| **Colocación de pisos y contrapiso** | | | | |
| Contrapiso de hormigón de cascotes espesor 7 cm con carpeta incluido contrapiso de cocina y baño,(zona escenario) caminero perimetral y de acceso | M2 | 50.922 | 46.293 | 9.99% superior al precio referencial |
| Piso de salas y galería de baldosas cerámicas antideslizante color a elegir. Incluye zócalos recortados correspondientes. | M2 | 105.970 | 96.336 | 10% superior al precio referencial |
| Piso de piedra laja arenisca rompe cabeza, rampa frontal y caminero perimetral ancho 1m | M2 | 106.810 | 97.100 | 10% superior al precio referencial |
| **ABERTURAS** | | | | |
| 10 ventanas tipo balancín para salas 1,50 x 1,70m con sus correspondientes accesorios manijas y trancas | M2 | 226.196 | 205.633 | 9.99% superior al precio referencial |
| Provisión y colocación de dos puertas frontales de chapa plegada de 2 hojas de 1,08 x 2,20m | M2 | 484.916 | 440.833 | 9.99% superior al precio referencial |
| Provisión y colocación de 3 puertas : marco y una hoja metálica tipo chapa plegable de 0,80m x 2,10m | UNIAD | 1.058.236 | 962.033 | 9.99% superior al precio referencial |
| **COLOCACIÓN DE VIDRIOS** | | | | |
| Ventanas tipo balancín de vidrio transparente de 3mm | M2 | 550.000 | 342.100 | 60.77% superior al precio referencial |
| **SERVICIO DE PINTURA** | | | | |
| Pintura de paredes a látex interiores | M2 | 34.384 | 31.258 | 10% superior al precio referencial |
| Pintura de paredes exteriores especial para fachadas impermeable plastificada | M2 | 34.384 | 31.258 | 10% superior al precio referencial |

REFRENDADO

Jeisy Rocio Meza Fleitas
ABOGADA
C.S.J. N° 25.668

Lucia Olmedo
Encargada de Catastro
Municipalidad de Trinidad

Andrea Celeste Izquizamón
Tesorera
Municipalidad de Trinidad

Mabel Maciel
Responsable UOC
U.O.C. Municipalidad de Trinidad

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 100% acrílico (opaco) | | | | |
| Pintura de aberturas metálicas con esmalte sintético | M2 | 29.571 | 26.883 | **9.99%** superior al precio referencial |
| Pizarrones adosados a la pared con aislante, enduído y pintura especial 1,20 x 4m con contramarco de borde y posatiza empotrado lineal | UNIDAD | 1.299.870 | 1.181.700 | **10%** superior al precio referencial |
| **Construcción de desagüe pluvial** | | | | |
| 10 cámaras de inspección con rejilla de piso y caños PBC 100mm | GL | 3.896.163 | 3.541.966 | **10%** superior al precio referencial |
| Canaletas longitudinales y 8 caños de bajada con chapas galvanizadas Nº 26-desarrollo 33cm | ML | 73.791 | 67.083 | **9.99%** superior al precio referencial |
| Canal sumidero de ladrillos con pendiente hacia el patio | ML | 32.132 | 29.211 | **9.99%** superior al precio referencial |
| **CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES ELÉCTRICAS** | | | | |
| Bajada y conexión | GL | 1.318.863 | 1.198.966 | **10%** superior al precio referencial |
| Colocación de electroductos con material anti-incendio y cableado nuevo total trifásico | GL | 1.901.203 | 1.728.366 | **10%** superior al precio referencial |
| Instalación eléctrica : bocas de luces ,puntos y tomacorrientes | UNIDAD | 136.748 | 124.316 | **10%** superior al precio referencial |
| Artefactos para lámparas de bajo consumo de adosar para aula y cocina comedor | UNIDAD | 80.564 | 73.240 | **10%** superior al precio referencial |
| Tablero trifásico | GL | 1.634.600 | 1.486.000 | **10%** superior al precio referencial |
| Ventilador de techo tipo standart | UNIDAD | 548.918 | 499.016 | **10%** superior al precio referencial |
| Instalación para aire acondicionado tipo Split en cada ambiente (no incluye artefacto) | UNIDAD | 269.720 | 245.200 | **10%** superior al precio referencial |
| Equipo eléctrico para iluminación de patios con lámparas de vapor de mercurio de 250W | UNIDAD | 629.933 | 572.666 | **10%** superior al precio referencial |
| **CONSTRUCCIÓN DE RAMPA PEATONAL** | | | | |
| Rampa y escalera de acceso frontal y lateral | M2 | 224.308 | 203.916 | **10%** inferior al precio referencial |
| **SERVICIO DE LIMPIEZA GENERAL DE LA CONSTRUCCIÓN** | | | | |
| Limpieza final con retiro de materiales sobrantes y escombro | M2 | 13.594 | 12.358 | **10%** inferior al precio referencial |
| **PATIO DE FORMACIÓN** | | | | |

REFRENDADO

Deisy Rocio Meza Fleitas
ABOGADA
C.S.J. N° 25.668

Municipalidad de Sixta Trinidad - Catastro

Lucia Olmedo
Encargada de Catastro
Municipalidad de Trinidad

Municipalidad de Trinidad - Tesorería

Mabel Maciel
U.O.C Responsable UOC
Municipalidad de Trinidad

Andrea Celeste Leguizamón
Tesorera

| Descripción del sub ítem | Unidad de Medida | Precio Ofertado | Precio Referencial | Diferencia Absoluta en % |
|---|---|---|---|---|
| **COLOCACIÓN DE PISOS- CONTRAPISOS** | | | | |
| Contrapiso de hormigón de cascotes espesor 7 cm con carpeta. Incluido contrapiso patio de formación ,caminero entre edificaciones y acceso | M2 | 55.641 | 50.583 | **9.99 % superior al precio referencial** |
| Piso de alisado de cemento con juntas de dilatación cada 2m. Terraza frontal | M2 | 182.050 | 165.500 | **10 % superior al precio referencial** |
| Construcción de rampa para facilitar el acceso a la galería teniendo en cuenta LA LEY DE INCLUSIÓN DE PERSONAS CON CAPACIDADES ESPECIALES Y DIFERENTES 1.50M DE ANCHO .Relleno con ripio, pared de ladrillos comunes y piso de hormigón alisado | M2 | 245.388 | 223.080 | **10 % superior al precio referencial** |
| **REPARACIONES GENERALES EN PABELLÓN EXISTENTE** | | | | |
| Descripción del sub ítem | Unidad de Medida | Precio Ofertado | Precio Referencial | Diferencia Absoluta en % |
| **REPOSICIÓN DE VIDRIOS AVERIADOS** | | | | |
| Ventanas tipo balancín de vidrio transparente de 3mm | M2 | 550.000 | 286.966 | **91.66 % superior al precio referencial** |
| **SERVICIO DE PINTURA** | | | | |
| Pintura de paredes a látex interiores | M2 | 29.975 | 27.250 | **10 % superior al precio referencial** |
| Pintura de paredes exteriores, viga y pilares de galería especial, para fachadas impermeables plastificada 100% acrílico(opaco) | M2 | 29.975 | 27.250 | **10 % superior al precio referencial** |
| Pintura de aberturas de madera con esmalte sintético | M2 | 28.600 | 26.000 | **10 % superior al precio referencial** |
| Pintura de aberturas metálicas con esmalte sintético (ventanas metálicas) | M2 | 26.876 | 24.433 | **9.99 % superior al precio referencial** |
| **REPARACIONES VARIAS, INSTALACIÓN Y MONTAJE DE CAÑOS PARA AGUA Y ACCESORIOS** | | | | |
| Instalación de agua corriente de baños | GL | 925.833 | 841.666 | **10 % superior al precio referencial** |
| Provisión y colocación de tanque de agua de1000 Litros de fibra de vidrio con soporte metálico y su cañera de acceso y bajada con conexión correspondiente instalada y funcionando | GL | 9.558.503 | 8.689.548 | **10 % superior al precio referencial** |
| **REPARACIONES VARIAS DE INSTALACIÓN DE DESAGUE CLOACAL** | | | | |
| Desagüe cloacal. Cañería de desagüe | GL | 4.451.666 | 4.451.666 | 0% |

REFRENDADO

Deisy Rocio Meza Fleitas
ABOGADA
C.S.J. N° 25.668

Lucía Olmedo
Encargada de Catastro
Municipalidad de Trinidad

Mabel Maciel
U.O. Responsable UOC
Municipalidad de Trinidad

Andrea Celeste Leguizamón
Tesorera
Municipalidad de Trinidad

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| caño PVC 50mm, 100mm, rejilla sifonada en el piso. Reparación de pozo ciego | | | | |
| **REPARACIONES VARIAS DE INSTALACIÓN DE DESAGUE PLUVIAL** | | | | |
| 5 Cámaras de inspección con rejilla de piso y caños PVC 150mm. Pendiente 2% | GL | 2.581.663 | 2.346.966 | **10 % superior al precio referencial** |
| Canaletas perimetrales con chapas galvanizadas N 26 | ML | 63.763 | 57.966 | **10 % superior al precio referencial** |
| 14 bajadas circulares de canaletas perimetrales (9 al frente)desarrollo de 33cm | ML | 63.763 | 57.966 | **10% superior al precio referencial** |
| **REVESTIMIENTO DE PARED O MUROS** | | | | |
| Reparaciones y colocaciones varias de revestimiento cerámico de paredes | M2 | 93.096 | 84.633 | **9.99 % superior al precio referencial** |
| **RAMPA LATERAL** | | | | |
| Construcción de rampa con pendientes 8% y escalera de acceso lateral | M2 | 210.100 | 191.000 | **9.99 % superior al precio referencial** |
| **SERVICIO DE LIMPIEZA GENERAL DE LA CONSTRUCCIÓN** | | | | |
| Limpieza final con retiro de materiales sobrantes y escombro | GL | 957.513 | 871.147 | **9.91% superior al precio referencial** |

El oferente ha respondido a la consulta, y ha justificado los motivos por el cual el precio ofertado en varios sub-items, es superior al 10% por encima del precio referencial de la convocante publicado en el SICP. El comité de evaluación ha considerado la respuesta del oferente **CEFERIANO ZARZA** como satisfactoria, por lo que su precio es aceptado.----------

**7.** Según se desprende del cuadro observado ut supra, la oferta más económica en precios es la presentada por el oferente **CEFERIANO ZARZA** por lo cual, de conformidad a lo dispuesto en el Art. 61° del Decreto N° 2992/19 se procede a seleccionar a la misma a los efectos de verificar su cumplimiento con los demás requisitos de la Convocatoria, observándose en ese sentido cuanto sigue:----------

**7.1. Verificación de las ofertas respecto a los demás requisitos establecidos en el PBC**:

Atendiendo a lo mencionado precedentemente, en el presente apartado el Comité de Evaluación de Ofertas se ha abocado al análisis de la oferta más económica presentada por el oferente **CEFERIANO ZARZA**, a los efectos de verificar su cumplimiento respecto a los demás requisitos solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones referentes a:----------

| DOCUMENTACIONES FORMALES | EVALUACIÓN DE LAS DOCUMENTACIONES | RESULTADO DEL ANALISIS |
|---|---|---|
| Certificado de cumplimiento tributario. | Presentó CCT vigente. | Cumple |
| Constancia de presentación de la **"Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos"** ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19 | Presentó constancia de **"Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos"** ante la Contraloría General de la República, vigente, generada posterior a la culminación de la última obra donde resulto adjudicado. | Cumple |
| Autorización para pedir referencias a las | Presentó una carta de autorización por medio de la cual | Cumple |

REFRENDADO

Jeisy Rocio Meza Fleitas
ABOGADA
C.S.J. N° 25.668

Lucia Olmedo
Encargada de Catastro
Municipalidad de Trinidad

Andrea Celeste Leguizamón
Tesorera
Municipalidad de Trinidad

Mabel Maciel
Responsable UOC
U.O.C. Municipalidad de Trinidad

| | | |
|---|---|---|
| instituciones bancarias de las que el oferente es cliente. | autoriza a la Municipalidad de Trinidad, a pedir referencias bancarias a Banco Familiar, donde el oferente es cliente. | |
| Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social. | Presentó certificado de cumplimiento con la seguridad social. Vigente, a la fecha de apertura de ofertas. | Cumple |
| Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente. | Presentó una constancia expedida por el Banco Familiar, en donde se expresa que el Sr. Ceferiano Zarza posee caja de ahorro, cuenta corriente y disponible préstamo para su empresa. | Cumple |
| Balances generales de los años 2018, 2019, 2020. Firmado por contador matriculado, y acompañado de las notas de los estados financieros. | Presentó balances generales de los años solicitados en el PBC, acompañado de las notas de los estados financieros. | Cumple |
| Patente municipal vigente a la fecha de apertura, del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente | Presentó copia de su patente Municipal con pago al día, vigente. | Cumple |
| Documento que avale la recepción definitiva de las obras. | Presentó acta de recepción definitiva de los contratos de obras que adjuntó para demostrar su experiencia específica. | Cumple |
| Fotocopias de contratos anteriores | Presentó copia de contratos de obras que demuestran su experiencia general y específica. | Cumple |
| Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato. | Presentó curriculum vitae (mencionando calificación y experiencia), fotocopia del título universitario y carta compromiso del Ing. Civil Rene Ayala. El personal clave posee los años de experiencia solicitado en el PBC. | Cumple |
| Experiencia general en construcción – Formulario N° 2 | Presentó el formulario N°2 experiencia general en construcción describiendo las obras donde se desempeñó como contratista. Adjuntó contratos. | Cumple |
| Facturación anual media – Formulario N° 3 | Presentó facturación anual media de los cinco mejores años en construcción, de los últimos diez años, cuyo promedio es superior al 50 % del monto total ofertado. | Cumple |
| Experiencia especifica en construcción – Formulario N° 4 | Presentó el formulario N°4, experiencia especifica en construcción acompañado de los contratos y acta de recepción definitiva de las obras que hacen a su experiencia especifica. | Cumple |
| Situación financiera – Formulario N° 5 | El oferente presentó formulario N°5 situación financiera, debidamente completado. | Cumple |
| Formulario de lista de personal propuesto para la obra(formulario 6) | Presentó lista de personal propuesto para la obra, acompañado del curriculum del personal técnico. | Cumple |
| Lista de equipos y herramientas destinados para la obra – Formulario N° 7- Capacidad en materia de equipos. | Presentó lista de equipos y herramientas destinados para la obra, acompañada de carta compromiso por parte del propietario de las maquinarias que las mismas estarán disponible para ser utilizadas por el adjudicado por el tiempo necesario que dure la construcción de la obra. | Cumple |
| Compromisos contractuales vigentes. (formulario 9) | Presentó formulario de compromisos contractuales vigentes. No posee compromisos contractuales vigentes. | Cumple |

**8. Verificación de la Experiencia:**

REFRENDADO

Mabel Maciel
U.O.C.
Responsable UOC
Municipalidad de Trinidad

Deisy Rocio Meza Fleitas
ABOGADA
C.S.J. N° 25.668

Lucía Olmedo
Encargada de Catastro
Municipalidad de Trinidad

Andrea Celeste Leguizamón
Tesorera
Municipalidad de Trinidad

De conformidad a lo establecido en el PBC, EXPERIENCIA ESPECÍFICA, se ha procedido a analizar la experiencia del oferente CEFERIANO ZARZA, constatándose el siguiente análisis::----------

*8.1.1.* Experiencia:

| EXPERIENCIA GENERAL: | Resultado del análisis | Cumplimiento de lo requerido |
|---|---|---|
| Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a ***[50 %]*** *del monto de su oferta.*<br>El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente. | Promedio de facturación en Gs. 1.491.739.608 Extraída de su formulario de facturación anual media y de su formulario de experiencia general. | Cumple |
| **EXPERIENCIA ESPECIFICA:** | **Resultado del análisis** | **Cumplimiento de lo requerido** |
| Participación en calidad de contratista en al menos **un *[1]* contrato, durante los últimos diez *[10]* años, similares a las obras propuestas.**<br>Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período *[2018-2020]* en las siguientes actividades clave:<br>*[CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES EN GENERAL]* | El oferente presentó tres contratos, acompañados de sus actas de recepción definitiva, para demostrar su experiencia especifica por un importe total adjudicado de Gs. 328.379.075, el monto supera el 50% del monto de la oferta. | Cumple |

**8.1.2 Capacidad en materia de personal:**

| EXPERIENCIA | Resultado del análisis | Cumplimiento de lo requerido |
|---|---|---|
| Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: [Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con tres años de Experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares, con el título de Ing. Civil o Arquitecto".] ***Los años de experiencia será considerada desde la expedición de su título profesional.*** | Presentó todas las documentaciones solicitadas en el PBC, a fin de demostrar su capacidad en materia de personal. El personal técnico cuenta con nueve años de experiencia en obras similares. Presentó curriculum vitae, referencias laborales que confirman un desempeño satisfactorio en obras, fotocopia de título profesional y cedula de identidad. | Cumple |

**9. Verificación de la Capacidad Financiera:**

De conformidad a lo establecido en el PBC, CAPACIDAD FINANCIERA se ha procedido a analizar la experiencia y capacidad técnica presentada por el oferente CEFERIANO ZARZA, constatándose el siguiente análisis:----------

9.1

| | AÑO 2018 | AÑO 2019 | AÑO 2020 | PROMEDIO |
|---|---|---|---|---|
| RATIO DE LIQUIDEZ<br>Activo Corriente/Pasivo Corriente | 13.66 | 44.20 | 97.16 | 51.67 |
| ENDEUDAMIENTO<br>Pasivo Total/Activo Total | 0.15 | 0.02 | 0.00 | 0.05 |
| ACTIVOS LÍQUIDOS: AC - PC | 400.962.776 | 366.148.424 | 444.052.845 | 403.721.348 |

9.1.2 DATOS DE LOS ESTADOS CONTABLES – (GS.)

| | 2018 | 2019 | 2020 |
|---|---|---|---|
| ACTIVO CORRIENTE | 432.627.073 | 374.623.028 | 448.670.306 |
| PASIVO CORRIENTE | 31.664.297 | 8.474.604 | 4.617.461 |

REFRENDADO

Deisy Rocio Meza Fleitas
ABOGADA
Mat. C.S.J. N° 25.668

Lucia Olmedo
Encargada de Catastro
Municipalidad de Trinidad

Andrea Celeste Leguizamón
Municipalidad de Trinidad

Mabel Maciel
Responsable UOC
Municipalidad de Trinidad

| | | | |
|---|---|---|---|
| ACTIVO TOTAL | 725.457.643 | 374.623.028 | 476.969.300 |
| PASIVO TOTAL | 111.565.097 | 8.474.604 | 4.617.461 |

9.1.2.1

| Capacidad Financiera | Resultado del análisis | Cumplimiento de lo requerido |
|---|---|---|
| *Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a (1) uno. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados, de los tres (3) últimos años (2018, 2019, 2020).* | 51.67 | Cumple |
| *Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a (0.80).Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados de los tres (3) últimos años (2018, 2019, 2020).* | 0.05 | Cumple |
| Activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la **(diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente).** El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: ***al 30% del monto total de la oferta.*** Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras. | 403.721.348 Supera el 30% del monto total de la oferta | Cumple |

**10. Justificación:**

De conformidad al artículo 34, penúltimo párrafo de la Ley N° 2051/03 *"De Contrataciones Públicas"*, las ofertas se aceptarán siempre que provengan de personas físicas o jurídicas que cuenten con la solvencia técnica, económica y legal suficiente para responder a los compromisos asumidos frente al Estado Paraguayo y que su actividad comercial o industrial se encuentre vinculada con el tipo de bienes, servicios u obras a contratar.----------

Atendiendo a lo dispuesto en el ar. 28 dela ley, la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta:

a) Cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el PBC;
b) Tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato;
c) Presente el precio evaluado como el más bajo

**11. Recomendación**:

Por tanto, y atendiendo a lo establecido en el Art. 28° de la Ley N° 2051/03, se recomienda la ADJUDICACIÓN del llamado a **LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS LCO 03/2021-2022 PLURIANUAL** para **"CONSTRUCCIÓN DE LABORATORIO, SALA DE INFORMÁTICA, DEPÓSITO – CANTINA, PATIO DE FORMACIÓN EN EL COLEGIO MANFRED EMHART" ID 400.647** , al oferente **CEFERIANO ZARZA**, con **C.I. N° 2.296.529, RUC 2296529-7**, por el monto de su oferta que asciende a la asuma de **Gs. 600.514.000** (GUARANIES, SEISCIENTOS MILLONES QUINIENTOS CATORCE MIL).----------

En virtud a las consideraciones expuestas en el exordio del presente dictamen.----------

Se dio término a la evaluación de ofertas y redacción del presente dictamen en fecha 30 de setiembre del 2021, siendo las 08:30 hs. Am.----------

REFRENDADO

Deisy Rocio Meza Fleitas
ABOGADA
C.S.J. N° 25.668

Lucia Olmedo
Encargada de Catastro
Municipalidad de Trinidad

Mabel Maciel
Responsable UOC
Municipalidad de Trinidad

Andrea Celeste Leguizamón
Tesorera
Municipalidad de Trinidad

*Municipalidad de Trinidad Itapúa - Paraguay*
*Comité Evaluador de Ofertas*
*Telef. N° 0985403007 - e.mail - munitrinidad @hotmail.com*

Es nuestro Dictamen.----------

MIEMBROS:

JUEZ DE FALTAS MUNICIPAL

Jessy Rocio Meza Fleitas
ABOGADA
C.S.J. N° 25.668

TESORERO MUNICIPAL

Andrea Celeste Leguizamón
Tesorera
Municipalidad de Trinidad

FUNCIONARIA MUNICIPAL
DE SECRETARIA DE CATASTRO

Lucía Olmedo
Encargada de Catastro
Municipalidad de Trinidad

REFRENDADO

*Mabel Maciel*
Responsable UOC
Municipalidad de Trinidad