# RESOLUCIÓN I.M.F.M N° 2795 /2018.-

*Fernando de la Mora, 19 de Octubre del 2018.-*

**VISTO:** La necesidad de proceder a la **"REPARACIÓN DE AULAS Y SSHH ESC. BAS. RI 3 CORRALES Y MERCEDES IBARRA"**, y;----------

## CONSIDERANDO:

**Que** la Unidad Operativa de Contrataciones, remitió al Comité de Evaluación el expediente completo referente a la **"CONTRATACION DIRECTA ID: Nº 352.091, para la "REPARACIÓN DE AULAS Y SSHH ESC. BAS. RI 3 CORRALES Y MERCEDES IBARRA"**, remitida por la Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad, mediante su Memorando Nº 388/2018.----------

**Que** a los antecedentes, se halla adjuntado al legajo el informe de la Evaluación de Ofertas para la contratación directa realizada en fecha 09 de Octubre de 2018 y por ende, los firmantes del Informe se hallan debidamente reconocidos por la máxima autoridad competente.----------

**Que**, el Art. Nº 27 de la Ley 2051/03 "Contrataciones Públicas", el cual menciona textualmente: ***"Las convocantes constituirán un Comité de Evaluación para la calificación de las propuestas de los oferentes, conformado por los funcionarios que se requieran y con la asistencia técnica profesional externa que se llegare a estimar conveniente. El Comité de Evaluación, bajo su responsabilidad y con absoluta independencia de criterio, evaluará las ofertas y emitirá un dictamen que servirá como base para la adjudicación, dictamen en el que se hará constar una reseña cronológica de los actos del procedimiento, el análisis de las ofertas y las razones para admitirlas o desecharlas".***----------

**Que,** corresponde a la Intendencia Municipal dictar una Resolución en base al informe emitido por el Comité de Evaluación, adjudicando a la Empresa cuya oferta ha sido considerada la mejor por el citado Comité.----------

**Que,** en tal sentido, corresponde la autorización de la suscripción del contrato respectivo con la mencionada empresa, debiendo establecerse en el mismo los requisitos contenidos en el Articulo 37 de la Ley 2051/03, en concordancia con el Artículo 76 y sgtes. del Decreto Reglamentario de la Ley.----------

**Que,** a los efectos de especificar el precio unitario y los montos pagar por los bienes, se incluye el presente cuadro:

| Ítem | Código Catálogo | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario (IVA incluido) | Precio total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 72102802-003 | Reparacion Total de Bloque de 3 Aulas Escuela Basica Nº 133 RI 3 Corrales | Unidad Medida Global | | | |
| 1.1 | | **TRABAJOS PRELIMINARES** | | | | |
| 1.1.1 | | despeje total de techo existente | Metros cuadrados | 223,5 | 25.000 | 5.587.500 |
| 1.1.2 | | despeje de vigas y pilares de galerias | Unidad Medida Global | 1 | 2.250.000 | 2.250.000 |
| 1.1.3 | | despeje de instalacion electrica existente | Unidad Medida Global | 1 | 1.000.000 | 1.000.000 |
| 1.1.4 | | despeje de revoque dañado por humedad pared/techo | Unidad Medida Global | 1 | 1.000.000 | 1.000.000 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.1.5 | | envarillado total de fisuras | Unidad Medida Global | 1 | 2.000.000 | 2.000.000 |
| 1.1.6 | | reparacion de antepecho | Unidad Medida Global | 1 | 1.200.000 | 1.200.000 |
| 1.1.7 | | despeje de piso existente | Unidad Medida Global | 1 | 1.500.000 | 1.500.000 |
| 1.2 | | **ESTRUCTURA DE Hº Aº** | | | | 0 |
| 1.2.1 | | viga cumbrera, viga de galeria y dados de Hº Aº | Metros cúbicos | 3,87 | 1.595.880 | 6.176.056 |
| 1.2.2 | | zapata y pilar de Hº Aº | Metros cúbicos | 1,48 | 1.572.255 | 2.326.937 |
| 1.2.3 | | encadenado superior de Hº Aº | Metros cúbicos | 2,79 | 1.263.443 | 3.525.006 |
| 1.3 | | **PILARES** | | | | 0 |
| 1.3.1 | | de 0,45 x0,45 visto para corredor ladrillos comunes presados | Metro lineal | 16,5 | 192.879 | 3.182.504 |
| 1.4 | | **TECHO** | | | | 0 |
| 1.4.1 | | tejas con tejuelones prensadas a maquina y tirantes de Hº Aº de 2" x 6" con liston de boca | Metros cuadrados | 223,5 | 187.573 | 41.922.566 |
| 1.5 | | **REVOQUES** | | | | 0 |
| 1.5.1 | | de paredes interior y exterior a una capa (area afectada) | Metros cuadrados | 225 | 23.099 | 5.197.275 |
| 1.5.2 | | de viga cumbrera y galeria de Hº Aº | Metros cuadrados | 24 | 50.153 | 1.203.672 |
| 1.6 | | Piso Mosaico Granitico Base Gris Pulido de 30x 30 cms | Metros cuadrados | 201,46 | 105.480 | 21.250.001 |
| 1.7 | | Zocalo Mosaico Granitico Base Gris Pulido de 10 x 30 cms | Metro lineal | 112,5 | 57.049 | 6.418.013 |
| 1.8 | | **PINTURAS** | | | | 0 |
| 1.8.1 | | de paredes a la cal - Base para Latex (2 manos y lijado) | Metros cuadrados | 180,3 | 15.867 | 2.860.820 |
| 1.8.2 | | de pilares visto con antimoho ioncoloro (limpieza de ladrillos visto con acido muriatico y patinal D) | Metros cuadrados | 17,85 | 21.284 | 379.919 |
| 1.8.3 | | de viga cumbrera y galeria al latex | Metros cuadrados | 24 | 17.809 | 427.416 |
| 1.8.4 | | de tejuelones con barniz | Metros cuadrados | 157,5 | 20.456 | 3.221.820 |
| 1.8.5 | | de tirantes y liston de boca de Hº Aº al latex | Metros cuadrados | 127,5 | 18.180 | 2.317.950 |
| 1.8.6 | | canaleta y caño de bajada con pintura sintetica | Metro lineal | 33 | 25.538 | 842.754 |
| 1.9 | | **DESAGUE PLUVIAL** | | | | 0 |
| 1.9.1 | | canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms | Metro lineal | 33 | 37.800 | 1.247.400 |
| 1.10 | | **INSTALACION ELECTRICA** | | | | 0 |
| 1.10.1 | | instalacion de tableros de comando TC | Unidad | 24 | 63.000 | 1.512.000 |
| 1.10.2 | | alimentacion a tableros, circuitos de luces y tomas con cambio de llaves | Unidad Medida Global | 1 | 3.750.000 | 3.750.000 |
| 1.11 | | **REPOSICION DE ARTEFACTOS ELECTRICOS** | | | | 0 |
| 1.11.1 | | artefactos fluorescentes de 3x40 w | Unidad | 18 | 180.000 | 3.240.000 |
| 1.11.2 | | artefactos fluorescentes de 1 x 40 w c/ fotocelula en galeria | Unidad | 6 | 76.500 | 459.000 |
| 1.11.3 | | ventilador de techo de 56" | Unidad | 12 | 342.000 | 4.104.000 |
| 1.12 | | **MOBILIARIOS** | | | | 0 |
| 1.12.1 | | pizarrones | Unidad | 3 | 1.258.413 | 3.775.239 |
| 1.12.2 | | provision y colocacion de picaportes en puertas | Unidad | 3 | 250.000 | 750.000 |
| 1.13 | | Limpieza Final | Metros cuadrados | 202,5 | 5.613 | 1.136.633 |
| 1.14 | | Vallado proteccion de obra | Unidad Medida Global | 1 | 688.500 | 688.500 |
| 1.15 | | Obrador | Unidad Medida Global | 1 | 1.174.500 | 1.174.500 |
| 1.16 | | Cartel Indicador Medida (1,00 x 2,00), m Chapa Nº 24 Bastidor Caño de (25 x 25) m Base Dos Estructura Metalica Triangular de 15 cm altura 4,00 m | Unidad Medida Global | 1 | 1.358.000 | 1.358.000 |
| 2 | 721028 02-003 | Reparacion de Sanitarios Diferenciados ( Damas - Caballeros) Escuela Basica Nº 959 Prof. Mercedes Ibarra | Unidad Medida Global | | | 0 |
| 2.1 | | **TRABAJOS PRELIMINARES INSTALACION SANITARIA** | | | | 0 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2.1.1 | | agua corriente: verificacion y cambio de cañerias de agua, codos y llaves de paso en mal estado. cambio de griferia de plastico por cromadas (lavatorios) | Unidad Medida Global | 1 | 2.500.000 | 2.500.000 |
| 2.1.2 | | verificacion y reparacion de camara septica, pozo ciego y registros | Unidad Medida Global | 1 | 2.000.000 | 2.000.000 |
| 2.2 | | **PISOS** | | | | 0 |
| 2.2.1 | | reposicion de pisos ceramicos similar al existente (area miguitorio) | Metros cuadrados | 4 | 105.000 | 420.000 |
| 2.3 | | Reparacion de Cañerias de desague | Unidad Medida Global | 1 | 1.400.000 | 1.400.000 |
| 2.4 | | **ABERTURAS** | | | | 0 |
| 2.4.1 | | puerta tablero de 0,80 x 2,10 marco, contramarco y cerradura | Unidad | 2 | 1.450.000 | 2.900.000 |
| 2.4.2 | | puerta para boxes enchapados en formica | Unidad | 10 | 650.000 | 6.500.000 |
| 2.5 | | **PINTURAS** | | | | 0 |
| 2.5.1 | | de paredes a la cal - Base para latex (2 manos y lijado) | Metros cuadrados | 65,7 | 15.867 | 1.042.462 |
| 2.5.2 | | de paredes revocadas al latex | Metros cuadrados | 65,7 | 17.809 | 1.170.051 |
| 2.5.3 | | de aberturas de madera con barniz sintetico | Metros cuadrados | 6,72 | 39.244 | 263.720 |
| 2.5.4 | | pintura de balancines | Unidad Medida Global | 1 | 300.000 | 300.000 |
| 2.5.5 | | de pintura de techo con barniz sintetico | Metros cuadrados | 90,5 | 17.809 | 1.611.715 |
| 2.6 | | Limpieza Final | Unidad Medida Global | 1 | 500.000 | 500.000 |
| 2.7 | | Vallado proteccion de obra | Unidad Medida Global | 1 | 688.500 | 688.500 |
| 2.8 | | Cartel Indicador Medida (1,00 x 2,00 )M Chapa Nº 24, Bastidor Caño de ( 25 x 25), m Base Dos Estructura Metalica Triangular de 15 cm Altura 4,00 m | Unidad Medida Global | 1 | 1.458.000 | 1.458.000 |
| | | | | | Precio Total | 161.739.927 |

**Que,** a través del dictamen N° 107/2018 de fecha 12 de Junio del 2018 la Asesoría Jurídica recomendó adjudicar el llamado en cuestión a la Empresa**"CONSULTORA GIMENEZ & HIJOS"** para la realización de la obra de referencia y en consecuencia, formalizar el contrato respectivo dentro del plazo establecido en el Art. N° 36° de la Ley 2051/03.----------

**Que,** corresponde a esta Intendencia Municipal dictar una Resolución en base al informe emitido por el Comité de Evaluación, adjudicando a las Empresas cuyas ofertas han sido consideradas las mejores por el citado Comité, autorizando la suscripción del contrato respectivo.----------

**Que** a través del Auto Interlocutorio Nº **1222** de fecha 18 de noviembre del 2015, el Tribunal Electoral de la Capital – Primera Sala ha proclamado como Intendente de la Ciudad de Fernando de la Mora - Departamento Central, al señor **Alcides Ramón Riveros Candia** con Nº **1.428.339**, para cumplir el período de mandato **2015-2020**, por lo que, quien suscribe la presente Resolución ha sido ratificado con todas las prerrogativas legales como Intendente Municipal de conformidad a la Resolución supra citada.----------

Por tanto, y en uso de sus atribuciones,

**EL INTENDENTE MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE FERNANDO DE LA MORA**

# R E S U E L V E:

**Art. 1º) ADJUDICAR** la **Contratación Directa Nº 352.091 PARA LA "REPARACIÓN DE AULAS Y SSHH ESC. BAS. RI 3 CORRALES Y MERCEDES IBARRA"** a la Empresa **"CONSULTORA GIMENEZ & HIJOS"**, por un monto de **Gs.**

Nº 2795

**161.739.927.- (Gs. CIENTO SESENTA Y UN MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS VEINTISIETE) IVA INCLUIDO**, de acuerdo a lo establecido en el exordio de la presente Resolución.----------

**Art. 2º) AUTORIZAR** la suscripción del Contrato respectivo con las Firmas adjudicadas, en los términos y condiciones de la presente contratación.----------

**Art. 3º) REMITIR** a la Unidad Operativa de Contrataciones (U.O.C.) y a la Dirección de Administración y Finanzas, para los fines pertinentes.----------

**Art. 4º) COMUNICAR** a quienes corresponda y cumplido, archivar.----------

**Abg. GUSTAVO NÚÑEZ VERA**
**Secretario General**

**Lic. ALCIDES RIVEROS CANDIA**
**Intendente Municipal**