Universidad Nacional del Este
Facultad de Ingeniería Agronómica
Unidad Operativa de Contrataciones

Institución: FACULTAD DE INGENIERIA AGRONOMICA - UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE
Llamado : CONSRUCCIÓN DE SEGUNDA ETAPA DE BIBLIOTECA-AD REFERÉNDUM
ID : 335266

ITEMS		DESCRIPCION	Margen			M & M CONSTRUCCIONES					ECOSERVICE GROUP S.A.					ING. JUAN AGUSTIN CANATTA					ARIA SERVICIOS				
			PRECIO REFERENCIAL	20	30	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total (IVA incluido)	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total (IVA incluido)	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total (IVA incluido)	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total (IVA incluido)
1	**72131601-002**	**TRABAJOS PRELIMINARES (Preparación de la obra**	**2.033.500**	**2.440.200**	**2.928.240**																				
1.1		Cibrador	850.000	1.020.000	695.000	GI	UNIDAD	1,00	680.000	680.000	GI	UNIDAD	1,00	810.000	810.000	GI	UNIDAD	1,00	773.718	773.718	GI		1,00	782.000	782.000
1.2		Replanteo de obra	4.500	5.400	3.150	m²	UNIDAD	263,00	3.600	946.800	m²	UNIDAD	263,00	4.100	1.078.300	m²	UNIDAD	263,00	4.399	1.156.937	m²		263,00	4.140	1.088.820
				-	-					0					0					0					0
2	**72131601-004**	**ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO**	**80.200.000**	**108.240.000**	**63.140.000**					**0**					**0**					**0**					**0**
2.1		Pilares de H° A° (20x40)	2.050.000	2.460.000	1.435.000	m³	UNIDAD	12,00	1.640.000	19.680.000	m³	UNIDAD	12,00	1.930.000	23.160.000	m³	UNIDAD	12,00	1.943.428	23.321.136	m³		12,00	1.886.000	22.632.000
2.2		Vigas cadera superior con loseta de borde	2.050.000	2.460.000	1.435.000	m³	UNIDAD	14,00	1.640.000	22.960.000	m³	UNIDAD	14,00	1.930.000	27.020.000	m³	UNIDAD	14,00	1.944.040	27.216.560	m³		14,00	1.886.000	26.404.000
2.3		Losas y Vigas de H° A° techos sector Hall - Balcon frente y t	2.050.000	2.460.000	1.435.000	m³	UNIDAD	18,00	1.640.000	29.520.000	m³	UNIDAD	18,00	1.930.000	34.740.000	m³	UNIDAD	18,00	1.914.548	34.461.864	m³		18,00	1.886.000	33.948.000
				-	-					0					0					0					0
3	**72131601-005**	**AISLACIONES**	**16.270.000**	**19.524.000**	**11.389.000**					**0**					**0**					**0**					**0**
3.1		Aislación horizontal de mampostería con producto asfáltico t	18.000	21.600	12.600	ml	UNIDAD	125,00	14.400	1.800.000	ml	UNIDAD	125,00	14.500	1.812.500	ml	UNIDAD	125,00	29.393	3.674.125	ml		125,00	16.560	2.070.000
3.2		Aislación de losas con membrana. Sector Techos Escalera	80.000	96.000	56.000	m²	UNIDAD	142,00	64.000	9.088.000	m²	UNIDAD	142,00	67.000	9.514.000	m²	UNIDAD	142,00	126.958	18.029.456	m²		142,00	73.600	10.451.200
3.3		Aislación hidrófuga de losas sector piso de baño	70.000	84.000	49.000	m²	UNIDAD	38,00	58.000	2.128.000	m²	UNIDAD	38,00	58.000	2.204.000	m²	UNIDAD	38,00	60.641	2.304.358	m²		38,00	64.400	2.447.200
				-	-					0					0					0					0
4	**72131601-005**	**MAMPOSTERIA**	**65.900.000**	**79.080.000**	**46.130.000**					**0**					**0**					**0**					**0**
4.1		Mampostería de Nivelación 0,15 Ladrillo común	140.000	168.000	98.000	m²	UNIDAD	25,00	112.000	2.800.000	m²	UNIDAD	25,00	120.000	3.000.000	m²	UNIDAD	25,00	90.410	2.260.250	m²		25,00	128.600	3.220.000
4.2		Mampostería de 0,15 ladrillo hueco	120.000	144.000	84.000	m²	UNIDAD	520,00	96.000	49.920.000	m²	UNIDAD	520,00	92.000	47.840.000	m²	UNIDAD	520,00	72.830	37.871.600	m²		520,00	110.400	57.408.000
				-	-					0					0					0					0
5	**72131601-007**	**TECHO Y CIELORRAZO**	**65.880.000**	**79.032.000**	**46.102.000**					**0**					**0**					**0**					**0**
5.1		Techo de chapa zinc con estructura metálica	270.000	324.000	189.000	m²	UNIDAD	190,00	216.000	41.040.000	m²	UNIDAD	190,00	217.000	41.230.000	m²	UNIDAD	190,00	203.019	38.573.610	m²		190,00	248.400	47.196.000
5.2		Cielorrazo de P.V.C.	80.000	96.000	56.000	m²	UNIDAD	182,00	64.000	11.648.000	m²	UNIDAD	182,00	62.000	11.284.000	m²	UNIDAD	182,00	95.258	17.336.956	m²		182,00	73.600	13.395.200
				-	-					0					0					0					0
6	**72131601-008**	**REVOQUES**	**43.700.000**	**52.440.000**	**30.590.000**					**0**					**0**					**0**					**0**
6.1		Revoque de pared a 1 capa sin Hidrofugo interior	45.000	54.000	31.500	m²	UNIDAD	498,00	36.000	17.928.000	m²	UNIDAD	498,00	33.000	16.434.000	m²	UNIDAD	498,00	24.364	12.133.272	m²		498,00	41.400	20.617.200
6.2		Revoque de pared a 1 capa con hidrofugo exterior	50.000	60.000	35.000	m²	UNIDAD	250,00	40.000	10.000.000	m²	UNIDAD	250,00	37.000	9.250.000	m²	UNIDAD	250,00	25.845	6.461.250	m²		250,00	46.000	11.500.000
6.3		Revoque de losas sector techo de escalera, hall - balcon	54.000	64.800	37.800	ml	UNIDAD	125,00	43.200	5.400.000	ml	UNIDAD	125,00	45.000	5.625.000	ml	UNIDAD	125,00	30.014	3.751.750	ml		125,00	49.680	6.210.000
6.4		Revoque de Pilares de Hormigón	30.000	36.000	21.000	ml	UNIDAD	68,00	24.000	1.632.000	ml	UNIDAD	68,00	28.000	1.904.000	ml	UNIDAD	68,00	30.014	2.040.952	ml		68,00	27.600	1.876.800
				-	-					0					0					0					0
7	**72131601-009**	**CONTRAPISOS Y CARPETAS**	**17.621.000**	**21.145.200**	**12.334.700**					**0**					**0**					**0**					**0**
7.1		Contrapiso de 10cm	32.000	38.400	22.400	m²	UNIDAD	263,00	25.600	6.732.800	m²	UNIDAD	263,00	25.000	6.575.000	m²	UNIDAD	263,00	41.831	11.001.553	m²		263,00	29.440	7.742.720
7.2		Carpeta para pisos cerámicos de cemento, arena e hidrófug	35.000	42.000	24.500	m²	UNIDAD	263,00	28.000	7.364.000	m²	UNIDAD	263,00	27.000	7.101.000	m²	UNIDAD	263,00	22.887	6.014.021	m²		263,00	32.200	8.468.600
				-	-					0					0					0					0
8	**72131601-009**	**PISOS Y ZÓCALOS**		**-**	**-**					**0**					**0**					**0**					**0**
8.1		Pisos cerámico	100.000	120.000	70.000	m²	UNIDAD	263,00	80.000	21.040.000	m²	UNIDAD	263,00	93.000	24.459.000	m²	UNIDAD	263,00	91.832	24.151.816	m²		263,00	92.000	24.196.000
8.2		Zócalos	18.000	21.600	12.600	ml	UNIDAD	156,00	14.400	2.246.400	ml	UNIDAD	156,00	15.000	2.340.000	ml	UNIDAD	156,00	19.382	3.023.592	ml		156,00	16.560	2.583.360
				-	-					0					0					0					0

Institución: FACULTAD DE INGENIERIA AGRONOMICA - UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE
Llamado : CONSRUCCIÓN DE SEGUNDA ETAPA DE BIBLIOTECA-AD REFERÉNDUM
ID : 335266

ITEMS		DESCRIPCION	Margen			M & M CONSTRUCCIONES					ECOSERVICE GROUP S.A.					ING. JUAN AGUSTIN CANATTA					ARIA SERVICIOS				
			PRECIO REFERENCIAL	20	30	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total (IVA incluido)	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total (IVA incluido)	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total (IVA incluido)	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total (IVA incluido)
9	72102608-003	REVESTIMIENTO		-	-					0					0					0					0
9.1		Azulejado de baños damas y caballero 20 x 50cm Color blan	100.000	120.000	70.000	m²	UNIDAD	142,00	80.000	11.360.000	m²	UNIDAD	142,00	84.000	11.928.000	m²	UNIDAD	142,00	80.220	11.391.240	m²		142,00	92.000	13.064.000
				-	-					0					0					0					0
10	72131601-011	INSTALACIONES SANITARIAS		-	-					0					0					0					0
10.1		Instalaciones de baños caballero desague cloacal hasta 1" n	4.500.000	5.400.000	3.150.000	Un	UNIDAD	1,00	3.600.000	3.600.000	Un	UNIDAD	1,00	3.300.000	3.300.000	Un	UNIDAD	1,00	2.371.992	2.371.992	Un		1,00	4.140.000	4.140.000
10.2		Instalaciones de baños dama desague cloacal hasta 1" regi	4.500.000	5.400.000	3.150.000	Un	UNIDAD	1,00	3.600.000	3.600.000	Un	UNIDAD	1,00	3.300.000	3.300.000	Un	UNIDAD	1,00	2.371.992	2.371.992	Un		1,00	4.140.000	4.140.000
10.3		Colocacion de artefactos baño caballero	3.000.000	3.600.000	2.100.000	Un	UNIDAD	1,00	2.400.000	2.400.000	Un	UNIDAD	1,00	2.600.000	2.600.000	Un	UNIDAD	1,00	2.261.068	2.261.068	Un		1,00	2.760.000	2.760.000
10.4		Colocacion de artefactos baño dama	3.000.000	3.600.000	2.100.000	Gl	UNIDAD	1,00	2.400.000	2.400.000	Gl	UNIDAD	1,00	2.400.000	2.400.000	Gl	UNIDAD	1,00	2.261.068	2.261.068	Gl		1,00	2.760.000	2.760.000
10.5		Construcción de registro (30x30)	150.000	180.000	105.000	Gl	UNIDAD	1,00	120.000	120.000	Gl	UNIDAD	1,00	125.000	125.000	Gl	UNIDAD	1,00	174.409	174.409	Gl		1,00	138.000	138.000
10.6		Cañeria de bajada y desague cloacal P.V.C. Ø 100 mm	30.000	36.000	21.000	ml	UNIDAD	15,00	24.000	360.000	ml	UNIDAD	15,00	25.000	375.000	ml	UNIDAD	15,00	23.378	350.670	ml		15,00	27.600	414.000
				-	-					0					0					0					0
11	72101510-005	INSTALACIONES PLUVIALES		-	-					0					0					0					0
11.1		Canalsta de aleros de desague de techos con chapa N° 24 c	70.000	84.000	49.000	ml	UNIDAD	38,00	56.000	2.128.000	ml	UNIDAD	38,00	68.000	2.584.000	ml	UNIDAD	38,00	68.361	2.597.718	ml		38,00	64.400	2.447.200
11.2		Caños de bajada PVC de Ø 100 mm	38.000	45.600	26.600	ml	UNIDAD	62,00	30.400	1.884.800	ml	UNIDAD	62,00	29.000	1.798.000	ml	UNIDAD	62,00	22.976	1.424.512	ml		62,00	34.960	2.167.520
11.3		Construcción de registro (30x30) con rejilla metálica	180.000	216.000	126.000	Gl	UNIDAD	8,00	144.000	1.152.000	Gl	UNIDAD	8,00	155.000	1.240.000	Gl	UNIDAD	8,00	170.585	1.364.680	Gl		8,00	165.600	1.324.800
				-	-					0					0					0					0
12	72131601-001	INSTALACIONES ELÉCTRICA E INTERNET		-	-					0					0					0					0
12.1		Instalaciones de circuito eléctrico boca de luces y toma corri	220.000	264.000	154.000	Bc	UNIDAD	48,00	176.000	8.448.000	Bc	UNIDAD	48,00	185.000	8.880.000	Bc	UNIDAD	48,00	149.855	7.193.040	Bc		48,00	202.400	9.715.200
12.2		Instalaciones de red de internet	250.000	300.000	175.000	Bc	UNIDAD	20,00	200.000	4.000.000	Bc	UNIDAD	20,00	235.000	4.700.000	Bc	UNIDAD	20,00	160.735	3.214.700	Bc		20,00	230.000	4.600.000
12.3		Red de alimentación eléctrica	200.000	240.000	140.000	ml	UNIDAD	30,00	160.000	4.800.000	ml	UNIDAD	30,00	177.000	5.310.000	ml	UNIDAD	30,00	187.815	5.634.450	ml		30,00	184.000	5.520.000
12.4		Provision y montaje de tablero eléctrico	2.850.000	3.420.000	1.995.000	Un	UNIDAD	1,00	2.280.000	2.280.000	Un	UNIDAD	1,00	2.380.000	2.380.000	Un	UNIDAD	1,00	3.156.634	3.156.634	Un		1,00	2.622.000	2.622.000
				-	-					0					0					0					0
13	72162402-001	ABERTURAS DE MADERA, MAMPARA DIVISORIAS Y VIDRIOS		-	-					0					0					0					0
13.1		Puerta blindex 1,60x2,50	4.500.000	5.400.000	3.150.000	Un	UNIDAD	2,00	3.375.000	6.750.000	Un	UNIDAD	2,00	4.350.000	8.700.000	Un	UNIDAD	2,00	2.735.433	5.470.866	Un		2,00	4.140.000	8.280.000
13.2		Puerta placa 0,80x2,10 baño	850.000	1.020.000	595.000	Un	UNIDAD	2,00	637.500	1.275.000	Un	UNIDAD	2,00	730.000	1.460.000	Un	UNIDAD	2,00	947.652	1.895.304	Un		2,00	782.000	1.564.000
13.3		puerta placa0,60x2,10 baño	700.000	840.000	490.000	Un	UNIDAD	4,00	525.000	2.100.000	Un	UNIDAD	4,00	630.000	2.520.000	Un	UNIDAD	4,00	919.025	3.676.100	Un		4,00	644.000	2.576.000
13.4		Ventana blindex corrediza 1,50x1,20	1.250.000	1.500.000	875.000	Un	UNIDAD	13,00	937.500	12.187.500	Un	UNIDAD	13,00	940.000	12.220.000	Un	UNIDAD	13,00	1.235.675	16.063.775	Un		13,00	1.150.000	14.950.000
13.5		Ventana blindex baño 0,50x1,20	450.000	540.000	315.000	Un	UNIDAD	2,00	337.500	675.000	Un	UNIDAD	2,00	410.000	820.000	Un	UNIDAD	2,00	421.235	842.470	Un		2,00	414.000	828.000
13.6		Vidrio blindex en fachada	750.000	900.000	525.000	m²	UNIDAD	78,00	562.500	43.875.000	m²	UNIDAD	78,00	532.000	41.496.000	m²	UNIDAD	78,00	692.715	54.031.770	m²		78,00	690.000	53.820.000
13.7		Puerta con placa M.D.F de 0,80x2,10	950.000	1.140.000	665.000	Un	UNIDAD	2,00	712.500	1.425.000	Un	UNIDAD	2,00	810.000	1.620.000	Un	UNIDAD	2,00	855.128	1.710.256	Un		2,00	874.000	1.748.000
13.8		Mampara divisoria con placa M.D.F	220.000	264.000	154.000	m²	UNIDAD	125,00	165.000	20.625.000	m²	UNIDAD	125,00	165.000	20.625.000	m²	UNIDAD	125,00	183.147	22.893.375	m²		125,00	202.400	25.300.000
				-						0					0					0					0
14	30121717-001	BARANDAS METÁLICA		-						0					0					0					0
14.1		Baranda de balcon	280.000	336.000	196.000	ml	UNIDAD	10,00	224.000	2.240.000	ml	UNIDAD	10,00	320.000	3.200.000	ml	UNIDAD	10,00	266.761	2.667.610	ml		10,00	257.600	2.576.000
14.2		Baranda de escalera	280.000	336.000	196.000	ml	UNIDAD	12,00	224.000	2.688.000	ml	UNIDAD	12,00	320.000	3.840.000	ml	UNIDAD	12,00	266.761	3.201.132	ml		12,00	257.600	3.091.200
				-						0					0					0					0
15	72131601-012	PINTURAS		-						0					0					0					0
15.1		Pintura de pared interior al latex con enduido	25.000	30.000	17.500	m²	UNIDAD	598,00	20.000	11.960.000	m²	UNIDAD	598,00	29.000	17.342.000	m²	UNIDAD	598,00	22.690	13.568.620	m²	UNIDAD	598,00	23.000	13.754.000
15.2		Pintura de pared exterior al latex sin enduido	20.000	24.000	14.000	m²	UNIDAD	260,00	16.000	4.160.000	m²	UNIDAD	260,00	23.800	6.188.000	m²	UNIDAD	260,00	15.286	3.974.360	m²	UNIDAD	260,00	18.400	4.784.000
15.3		Pintura de baranda metálica de balcon y escalera	28.000	33.600	19.600	m²	UNIDAD	34,00	22.400	761.600	m²	UNIDAD	34,00	25.000	850.000	m²	UNIDAD	34,00	27.396	931.464	m²	UNIDAD	34,00	25.760	875.840
15.4		Pintura de aberturas de madera	28.000	33.600	19.600	m²	UNIDAD	28,00	22.400	627.200	m²	UNIDAD	28,00	24.000	672.000	m²	UNIDAD	28,00	24.762	693.336	m²	UNIDAD	28,00	25.760	721.280
16		LIMPIEZA DE OBRA	1.000.000	1.200.000	700.000	UNID		1,00	500.000	500.000	UNID		1,00	850.000	850.000	UNID		1,00	967.148	967.148	UNID		1,00	919.660	919.660
		TOTAL COSTO EN GUARANIES CON IVA INCLUIDO								424.938.100					450.903.800					453.914.535					495.838.000

Lic. Sergio Ariel Unzain
Responsable U.O.C.