ACTA DE EVALUACIÓN DE OFERTAS Nº 41/2011

CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 32/2011
"SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ACONDICIONADORES DE AIRE"

En la Dirección General de Administración y Finanzas de la Secretaria de Prevención de Lavado de Dinero o Bienes (SEPRELAD), sito en la Avenida Federación Rusa y Cabo 1° Marecos, Edificio del Banco Central del Paraguay, sector Cultural, subsuelo uno, a los veintitrés días del mes de noviembre del año dos mil once, siendo las 08:30 horas, dando cumplimiento a lo establecido en el Art. 26 y 27 de la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas" se reúne el Comité de Evaluación de Ofertas de la SEPRELAD, formado según Resoluciones N° 117 del 13 de abril de 2011 y 394 del 21 de noviembre de 2011, integrado por los siguientes funcionarios: Lic. Raquel Cuevas Arzamendia, Directora General de Administración y Finanzas; Victorina Genes, Secretaria General; Hernán Quiñónez, Jefe del Departamento de Presupuesto y Carlos Humberto Zarza, Jefe de la Unidad Operativa de Contratación, a fin de proceder a la evaluación de las ofertas y documentaciones presentadas para la Contratación Directa Nº 32/2011 "Servicios de Mantenimiento y Reparación de Acondicionadores de Aire", que será imputado en el rubro 240 "Gastos por Servicios de Aseo, Mantenimiento y Reparaciones" de los Ejercicios Presupuestarios 2011 y 12 asignado a la SEPRELAD, de carácter plurianual.

Las evaluaciones se realizan de acuerdo a los siguientes documentos:

Antecedentes:

1. Llamado con id: 212.998 "Servicios de Mantenimiento y Reparación de Acondicionadores de Aire", en la modalidad de Contratación Directa, de carácter plurianual, incluido en el Programa Anual de Contrataciones (PAC) de la SEPRELAD.
2. Memorando DGAF/UOC N° 222, del 12 de octubre de 2011, por el cual la Unidad Operativa de Contratación (UOC) solicita la autorización para el inicio de trámites para la Contratación Directa Nº 32/2011 "Servicios de Mantenimiento y Reparación de Acondicionadores de Aire".
3. Resolución de la Secretaría Ejecutiva de la SEPRELAD Nº 340, del 13 de octubre de 2011, por la cual se autoriza el inicio de trámites para la Contratación Directa Nº 32/2011 "Servicios de Mantenimiento y Reparación de Acondicionadores de Aire".
4. Certificado de Disponibilidad Presupuestaria Nº 00001747/2011 correspondiente al PAC Nº 00212998 del 26 de octubre de 2011.
5. Nota SEPRELAD/DGAF Nº 412 del 8 de noviembre de 2011, por la cual se comunica a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, el inicio del llamado a Contratación Directa Nº 32/2011 "Servicios de Mantenimiento y Reparación de Acondicionadores de Aire".
6. Fueron invitadas a participar del mencionado procedimiento las siguientes empresas:
   - ANA MARIA VILLAMAYOR
   - TERMOCONFORT ING. S.R.L.
   - AIRTEC S.A.
   - LETICIA ELIZABETH BARRETO
   - BUEN AIRE S.A.
   - JOSE EDUARDO CABRERA
7. De acuerdo al procedimiento previsto por el Artículo 54 del Decreto Reglamentario Nº 21.909/03 y concordantes, se ha llevado a cabo el acto de apertura de sobres y verificación de las ofertas, conforme con lo expresado en el Acta de Apertura Nº 58/2011, del 21 de noviembre de 2011, cuyas ofertas totales por empresa son las siguientes:

Empresas	Oferta Total Gs.
BUEN AIRE S.A.	8.404.000
M&R INGENIERÍA	8.855.000
MERLIN de Gustavo Ortíz	19.050.000

ANÁLISIS, ESTUDIO Y EVALUACIÓN DE OFERTAS

A fin de determinar el cumplimiento de los requisitos establecidos en la Carta de Invitación, basado en los procedimientos y criterios establecidos en la Ley Nº 2051/03, el Decreto Nº 21.909/03 y en las Bases de la Contratación (Carta de Invitación y sus anexos), con el sistema: CUMPLE – NO CUMPLE; en los siguientes criterios:

1. DOCUMENTACIÓN BÁSICA PRESENTADA

Se procedió a la verificación de las documentaciones básicas de carácter sustancial presentada:

Documentos	BUEN AIRE S.A.	M&R INGENIERÍA	MERLIN de Gustavo Ortíz
Formulario de Presentación de Oferta y Planilla de Precios, debidamente completado y firmado.	Cumple	Cumple	Cumple
Fotocopia simple de la cedula de identidad del firmante de la oferta	Cumple SIPE 1163709	Cumple	Cumple SIPE 1163538
Fotocopia simple de los estatutos y sus modificaciones (en caso de ser persona jurídica)	Cumple SIPE 1163709	No Aplica	No Aplica
Copia Simple de la cédula tributaria (constancia de inscripción en el registro único del contribuyente RUC)	Cumple SIPE 1163709	Cumple	Cumple SIPE 1163538
Fotocopia simple de su última declaración del IVA	Cumple	Cumple SIPE 1163301	Cumple SIPE 1163538
Fotocopia simple de su última declaración de RENTA	Cumple SIPE 1163709	Cumple SIPE 1163301	Cumple SIPE 1163538
Fotocopia simple del documento que acredite la capacidad del firmante, cuando corresponda (poder o documentos estatutarios como acta de asamblea o de directorio)	Cumple	No Aplica	No Aplica
Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley Nº 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución Nº 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas	Cumple	Cumple	Cumple SIPE 1163538
Declaración Jurada por la que el Oferente garantiza que no se encuentra involucrado en prácticas que violen los Derechos de los niños, niñas y adolescentes referentes al trabajo infantil.	Cumple	Cumple	Cumple SIPE 1163538

2. VERIFICACIÓN ARITMÉTICA DE LAS OFERTAS

Se procedió a la verificación del resultado de los precios unitarios por las cantidades y la sumatoria de las mismas, de cada oferta, cuyo detalle se expresa en el Anexo A, que forma parte de este informe, los cuales no presentan diferencias con sus respectivas ofertas y cuyo resumen por montos totales de menor a mayor es el siguiente:

Empresas	Montos Totales Corregidos Gs.
BUEN AIRE S.A.	8.404.000
M&R INGENIERÍA	8.855.000
MERLIN de Gustavo Ortíz	19.050.000

3. VERIFICACIÓN DE LA EXPERIENCIA DE LA EMPRESA

Se procedió a la verificación de los requisitos en cuanto a la experiencia solicitada en el Anexo 1 – instrucciones para los oferentes y datos del procedimiento de contratación del llamado:

a) Contar con por lo menos 2 (dos) años de experiencia en el ramo de mantenimiento y reparación de acondicionadores de aire: CUMPLE, se verifico el documento de constitución de la empresa y la constancia de inscripción en el registro Único del contribuyente (RUC).

b) Demostrar que cuenta con experiencia en la provisión de servicios similares en un volumen igual o superior al 80% de su oferta: CUMPLE.

00157

4. VERIFICACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA EMPRESA

Se procedió a la verificación de los requisitos en cuanto a infraestructura de la empresa solicitada en el Anexo 3 – Especificaciones Técnicas del llamado:

a) La empresa CUMPLE con la infraestructura solicitada: presenta las Documentaciones solicitadas.

Realizado el estudio de los documentos presentados por la empresa BUEN AIRE S.A., se ha comprobado el cumplimiento de las condiciones establecidas en la Carta de Invitación, sus Anexos, Adendas, la Ley Nº 2051/03 "de Contrataciones Públicas", su modificatoria la Ley 3.438/07 y el Decreto Reglamentario Nº 21.909/03 modificado por el Decreto Nº 5.174/05.

Por las consideraciones expuestas y de conformidad a los artículos 27 y 28 de la Ley Nº 2051/03 y los artículos 58 al 63 del Decreto Reglamentario Nº 21.909/03; el Comité de Evaluación, recomienda adjudicar por cumplir con la experiencia; la infraestructura y las condiciones legales del llamado a Contratación Directa Nº 32/2011 "Servicios de Mantenimiento y Reparación de Acondicionadores de Aire", a la firma **BUEN AIRE S.A.,** con registro único del Contribuyente (RUC) N° 80026031-7 por un monto mínimo de **Gs. 15.000.000 (guaraníes quince millones)** y un monto máximo de **Gs. 25.000.000 (guaraníes veinticinco millones) incluidos el impuesto al valor agregado (IVA).**

Como prueba de conformidad firman el presente documento, los integrantes del Comité de Evaluación de Ofertas, en tres copias de un solo tenor y a un solo efecto, y se remite a la Secretaría Ejecutiva para su consideración y posterior Resolución, salvo mejor parecer.

CARLOS HUMBERTO ZARZA
Jefe de la Unidad Operativa de Contratación
SEPRELAD

HERNÁN QUIÑÓNEZ
Jefe del Departamento de Presupuesto
SEPRELAD

VICTORINA GENES
Secretaria General
SEPRELAD

LIC. RAQUEL CUEVAS
Directora General
Dirección General de Administración y Finanzas
SEPRELAD

00156

Presidencia de la República del Paraguay
Secretaría de Prevención de Lavado de Dinero o Bienes

ANEXO A
PLANILLA DE ANALISIS DE ERRORES ARITMÉTICOS

CONTRATACIÓN DIRECTA N° 32 "SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ACONDICIONADORES DE AIRE "

Items	Descripción	Cantidad	Buen Aire S.A.		M&R Ingeniería		Merlin de Gustavo Ortíz	
			Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)
1	PROVISION Y MONTAJE DE COMPRESOR DE 18,000 BTU F/C	1	750.000	750.000	650.000	650.000	1.400.000	1.400.000
2	PROVISION Y MONTAJE DE COMPRESOR DE 24,000 BTU F	1	978.000	978.000	750.000	750.000	1.800.000	1.800.000
3	PROVISION Y MONTAJE DE COMPRESOR DE 36,000 BTU F/C	1	2.028.000	2.028.000	2.400.000	2.400.000	3.800.000	3.800.000
4	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE ACONDICIONADORES DE AIRE TIPO SPLIT DE 18.000 Y 24.000 BTU	1	120.000	120.000	50.000	50.000	200.000	200.000
5	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE ACONDICIONADORES DE AIRE TIPO SPLIT DE 36,000 BTU	1	125.000	125.000	50.000	50.000	260.000	260.000
6	LIMPIEZA DE CONDENSADOR	1	60.000	60.000	10.000	10.000	50.000	50.000
7	LIMPIEZA DE EVAPORADOR	1	60.000	60.000	10.000	10.000	30.000	30.000
8	PROVISIÓN Y CAMBIO DE MOTOR COMPRESOR	1	220.000	220.000	2.400.000	2.400.000		-
9	PROVISIÓN Y CARGA DE GAS REFRIGERANTE R22 POR KILO	1	55.000	55.000	180.000	180.000	100.000	100.000
10	SERVICIO DE DESMONTAJE Y MONTAJE DE MOTOR VENTILADOR (INCLUIDO REPUESTOS, INSUMOS Y MATERIALES)	1	55.000	55.000	15.000	15.000	150.000	150.000
11	SERVICIO DE REBOBINADO DE MOTOR VENTILADOR	1	250.000	250.000	150.000	150.000	200.000	200.000
12	ADAPTACIÓN DE RULEMÁN AL EJE VENTILADOR DE UNIDAD EVAPORADORA	1	180.000	180.000	60.000	60.000	200.000	200.000
13	ADAPTACIÓN DE RULEMÁN AL EJE VENTILADOR DE UNIDAD CONDENSADORA	1	110.000	110.000	80.000	80.000	200.000	200.000
14	REPARACIÓN DE PLACA ELECTRÓNICA	1	11.000	11.000	150.000	150.000	400.000	400.000
15	PROVISIÓN Y CAMBIO DE PLACA ELECTRÓNICA	1	220.000	220.000	280.000	280.000	800.000	800.000
16	PROVISIÓN Y CAMBIO DE TERMOSTATO ALAMBRICO	1	220.000	220.000	50.000	50.000	450.000	450.000

00155

ANEXO A
PLANILLA DE ANALISIS DE ERRORES ARITMÉTICOS

CONTRATACIÓN DIRECTA N° 32 "SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ACONDICIONADORES DE AIRE "

Items	Descripción	Cantidad	Buen Aire S.A.		M&R Ingeniería		Merlin de Gustavo Ortíz	
			Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)
17	REPARACIÓN DE TERMOSTATO ALAMBRICO	1	11.000	11.000	5.000	5.000	250.000	250.000
18	PROVISIÓN Y CAMBIO DE RELAY DE 24V	1	11.000	11.000	40.000	40.000	200.000	200.000
19	PROVISIÓN Y CAMBIO DE TRANSFORMADOR 220/24V	1	11.000	11.000	40.000	40.000	200.000	200.000
20	PROVISIÓN DE CAPACITOR DE MARCHA DEL COMPRESOR	1	99.000	99.000	20.000	20.000	120.000	120.000
21	PROVISIÓN Y CAMBIO DE VENTILADOR DE UNIDAD CONDENSADORA	1	220.000	220.000	200.000	200.000	400.000	400.000
22	PROVISIÓN Y CAMBIO DE TURBINA DE UNIDAD EVAPORADORA	1	220.000	220.000	50.000	50.000	500.000	500.000
23	DETECCIÓN DE PERDIDA DE GAS	1	110.000	110.000	5.000	5.000	80.000	80.000
24	SOLDADURA DE CIERRE	1	55.000	55.000	5.000	5.000	180.000	180.000
25	PRUEBA DE HERMETICIDAD CON NITRÓGENO	1	55.000	55.000	10.000	10.000	200.000	200.000
26	ADAPTACIÓN Y MONTAJE DE MASA PARA EJE DE TURBINA	1	180.000	180.000	10.000	10.000	240.000	240.000
27	ADAPTACIÓN Y MONTAJE DE MASA PARA ALETA DE VENTILADOR	1	180.000	180.000	10.000	10.000	200.000	200.000
28	PROVISIÓN Y CAMBIO DE CAPACITOR DE MARCHA DE TURBINA EVAPORADOR	1	90.000	90.000	5.000	5.000	150.000	150.000
29	PROVISIÓN Y CAMBIO DE CAPACITOR DE MARCHA DE VENTILADOR DE CONDENSADOR	1	77.000	77.000	5.000	5.000	150.000	150.000
30	PROVISIÓN Y CAMBIO DE TURBINA DE CONDENSADOR	1	220.000	220.000	45.000	45.000	400.000	400.000
31	PROVISIÓN Y CAMBIO DE TURBINA DE UNIDAD EVAPORADORA	1	220.000	220.000	45.000	45.000	400.000	400.000
32	PROVISIÓN Y CAMBIO DE MOTOR VENTILADOR DE TURBINA DE UNIDAD EVAPORADORA	1	220.000	220.000	45.000	45.000	600.000	600.000

00154

ANEXO A
PLANILLA DE ANALISIS DE ERRORES ARITMÉTICOS

CONTRATACIÓN DIRECTA N° 32 "SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ACONDICIONADORES DE AIRE "

Items	Descripción	Cantidad	Buen Aire S.A.		M&R Ingeniería		Merlin de Gustavo Ortíz	
			Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)
33	PROVISIÓN Y CAMBIO DE MOTOR VENTILADOR DE UNIDAD CONDENSADORA	1	220.000	220.000	200.000	200.000	600.000	600.000
34	PROVISIÓN Y CAMBIO DE CONTACTOR	1	180.000	180.000	60.000	60.000	200.000	200.000
35	PROVISIÓN Y MONTAJE DE MENSULAS PARA UNIDAD CONDENSADORA	1	55.000	55.000	10.000	10.000	80.000	80.000
36	PROVISIÓN Y MONTAJE DE MENSULAS PARA UNIDAD EVAPORADORA	1	55.000	55.000	10.000	10.000	80.000	80.000
37	REPARACIÓN DE BANDEJA DE DRENAJE DE UE	1	11.000	11.000	10.000	10.000	80.000	80.000
38	PINTURA ANTIOXIDO DE BANDEJA DE DRENAJE DE UE	1	11.000	11.000	10.000	10.000	80.000	80.000
39	PROVISIÓN DE REPARACIÓN Y PINTURA ANTIOXIDO DE BANDEJA DE DRENAJE DE UC	1	11.000	11.000	10.000	10.000	80.000	80.000
40	PROVISIÓN Y CAMBIO DE VÁLVULA A SISTEMA DE EXPANSIÓN	1	11.000	11.000	50.000	50.000	200.000	200.000
41	PROVISIÓN Y CAMBIO DE RELE TÉRMICO	1	11.000	11.000	50.000	50.000	150.000	150.000
42	PROVISIÓN DE CONTROL REMOTO UNIVERSAL COMPATIBLE	1	55.000	55.000	50.000	50.000	120.000	120.000
43	PROVISIÓN Y CAMBIO DE PRESOSTATO DE BAJA PRESIÓN	1	55.000	55.000	60.000	60.000	200.000	200.000
44	PROVISIÓN Y CAMBIO DE PRESOSTATO DE ALTA PRESIÓN	1	55.000	55.000	60.000	60.000	200.000	200.000
45	PROVISIÓN Y CAMBIO DE BOBINA DE 24VOLTS	1	11.000	11.000	50.000	50.000	150.000	150.000
46	PROVISIÓN Y CAMBIO DE TRANSFORMADOR DE 220V A 24V	1	11.000	11.000	60.000	60.000	150.000	150.000
47	PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE VÁLVULA DE SERVICIO	1	11.000	11.000	15.000	15.000	300.000	300.000
48	PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE VÁLVULA SOLENOIDE	1	11.000	11.000	25.000	25.000	200.000	200.000
49	PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE FILTRO DE AIRE DE UE	1	11.000	11.000	10.000	10.000	100.000	100.000

Presidencia de la República del Paraguay
Secretaría de Prevención de Lavado de Dinero o Bienes

ANEXO A
PLANILLA DE ANALISIS DE ERRORES ARITMÉTICOS

CONTRATACIÓN DIRECTA N° 32 "SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ACONDICIONADORES DE AIRE "

Items	Descripción	Cantidad	Buen Aire S.A.		M&R Ingeniería		Merlin de Gustavo Ortíz	
			Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)
50	PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE TAPA DE ROBINETE	1	11.000	11.000	15.000	15.000	200.000	200.000
51	PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE ROBINETE DE SERVICIO	1	11.000	11.000	30.000	30.000	200.000	200.000
52	PROVISIÓN Y CAMBIO DE FILTRO DE GAS	1	11.000	11.000	20.000	20.000	200.000	200.000
53	PROVISIÓN Y CAMBIO DE LLAVE TM	1	88.000	88.000	20.000	20.000	80.000	80.000
54	MANTENIMIENTO DE PROTECTORES TÉRMICOS	1	11.000	11.000	30.000	30.000	50.000	50.000
55	REPARACIÓN DE PROTECTORES TÉRMICOS	1	11.000	11.000	5.000	5.000	100.000	100.000
56	PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE RELE TEMPORIZADOR DE 0 A 30 SEGUNDOS	1	11.000	11.000	50.000	50.000	300.000	300.000
57	PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE RELE PROTECCIÓN PARA MÍNIMA TENSIÓN	1	11.000	11.000	50.000	50.000	200.000	200.000
58	PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE RELE PROTECCIÓN PARA MÁXIMA TENSIÓN	1	11.000	11.000	50.000	50.000	200.000	200.000
59	REPARACIÓN Y BALANCEO DE VENTILADOR DE UNIDADES CONDENSADORAS	1	11.000	11.000	10.000	10.000	120.000	120.000
60	REPARACIÓN Y BALANCEO DE TURBINAS DE UNIDADES EVAPORADORAS	1	11.000	11.000	10.000	10.000	120.000	120.000
	TOTALES			**8.404.000**		**8.855.000**		**19.050.000**