CONSORCIO ICSA MACH

ITEM 1 DEL LOTE 3 - CONSTRUCCION DE VIVIENDAS TIPO CJ-2D

PLANILLA DE CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO

PROYECTO: VIVIENDA RURAL - CJ - 2D - ESTANDAR TRADICIONAL

VIVIENDA RURAL: 44,50 m² - SEMBRANDO OPORTUNIDADES

N°	Rubro	Uni.	Cant.	P. Uni.	Total
1	LIMPIEZA DE TERRENO	gl	1,00	77.880	77.880
2	REPLANTEO Y MARCACIÓN	m²	44,50	2.336	103.952
3	DADOS DE H° MASA	m³	3,43	729.938	2.503.687
4	VIGA DE FUNDACION DE H° A° 15x25 m	m³	1,70	1.627.655	2.767.014
5	MAMPOSTERÍA NIVELACIÓN 0.30 m–h 0.35 m	m²	15,43	135.795	2.095.317
6	MAMPOSTERÍA CORDÓN DE NIV. 0.30 m armada – h prom. 0.35 m, en todo el perímetro de la vivienda.	m²	11,54	135.795	1.567.074
7	AISLACIÓN HORIZONTAL DE MUROS–3 caras	ml	44,07	17.870	787.531
8	RELLENO Y COMPACTACIÓN – h prom. 0.35 m	m³	19,44	46.728	908.392
9	MAMPOSTERIA LADRILLOS COMUNES 0.15 m-p/rev.	m²	82,64	72.673	6.005.697
10	MAMPOSTERÍA DE LADRILLOS COMUNES a la vista	m²	36,05	76.567	2.760.240
11	MAMPOSTERÍA TIPO CONVOCÓ DE LADRILLOS COMUNES a la vista	m²	2,00	76.567	153.134
12	ENVARILLADO DE MUROS ALTURA DE ANTEPECHO	ml	6,00	17.430	104.580
13	ENVARILLADO DE MUROS SOBRE ABERTURAS	ml	20,40	17.430	355.572
14	ENVARILLADO DE MUROS h= 2,50m/3,40m	ml	47,97	17.430	836.117
15	TECHO DE TEJAS Y TEJUELONES PRENSADOS, TIRANTES Y VIGAS DE H°A° PREFABRICADOS	m²	62,22	183.975	11.446.925
16	GRADAS	UN	2,00	142.285	284.570
17	REVOQUE PAREDES INTERIORES	m²	130,44	21.460	2.799.242
18	REVOQUE PAREDES EXT. CON HIDRÓFUGO (mampost. ext., revoque nivelación de borde y cordón, baño)	m²	55,91	22.888	1.279.668
19	CONTRAPISO CASCOTES e = 0.07 m (min.)	m²	60,74	20.697	1.257.136
20	PISO CERÁMICA NACIONAL 20 X 20 cm	m²	32,31	54.418	1.758.246
21	ZÓCALO CERÁMICA NACIONAL	ml	44,24	13.924	615.998
22	PISO CERAMICA ESMALTADA en baño y lavadero.	m²	5,89	63.897	376.353
23	PISO CEMENTADO CON PEND 1% EN GUARDA OBRA Y PERGOLADO	m²	22,15	32.381	717.239
24	AZULEJOS 20x30 cm. (En baño, cocina y lavadero).	m²	15,63	63.897	998.710
25	CARPINTERÍA METÁLICA: Provisión y colocación de marcos	UN	4,00	129.800	519.200
26	CARPINTERÍA METÁLICA: Provisión y colocación de puerta de chapa plegada de 0,80 m con herrajes y cerradura.	UN	2,00	324.500	649.000
27	CARPINTERÍA METÁLICA: Provisión y colocación de puerta de chapa plegada de 0,70 m con herrajes y cerradura.	UN	2,00	454.300	908.600

JDGV/DCGA

Lic. Miguel L. Mora Díaz
DIRECTOR
UOC-SENAVITAT

Misión: Somos la institución Pública responsable de establecer, regir e implementar la política habitacional del país con énfasis en los sectores de escasos recursos.

28	CARPINTERÍA METÁLICA: Provisión y colocación de marco con puertas de chapa doblada de dos hojas de 0,90, con ventana incorporada, con rejas fijas, herrajes y cerradura. Ver detalle de puerta de acceso a la culata jovai.	UN	2,00	584.100	1.168.200
29	CARPINTERÍA METÁLICA: Provisión y colocación de ventana tipo chapa doblada 1,00x1,00 corrediza con reja incorporada	UN	3,00	324.500	973.500
30	CARPINTERÍA METÁLICA: Provisión y colocación de ventana tipo chapa doblada 0,60 x 040 pivotante, con reja incorporada	UN	1,00	90.860	90.860
31	PROVISIÓN Y COLOCACION DE PERGOLADO METÁLICO, acabado de pintura sntética sobre antioxido.	UN	1,00	649.000	649.000
32	PINTURA A LA CAL DE PAREDES INTERIORES	m²	137,34	6.490	891.337
33	PINTURA AL LÁTEX DE PAREDES EXTERIORES	m²	34,61	12.980	449.238
34	PINTURA A LA SILICONA DE PAREDES VISTAS	m²	40,04	15.576	623.663
35	PINTURA AL BARNÍZ tejuelones en techo	m²	62,22	15.576	969.139
36	PINTURA SINTÉTICA DE ABERTURAS METÁLICAS	m²	34,20	18.172	621.482
37	VIDRIOS SIMPLE 3 mm.	m²	6,44	116.820	752.321
38	DESAGUE PLUVIAL: Canaleta de chapa galvanizada (Desarrollo 33 cm) con tratamiento de antioxido y esmalte sintético, (Caños bajada (3) PVC 100mm L= 2,90m	Gl	1,00	960.520	960.520
39	DESAGUE PLUVIAL: CANALETAS Y BAJADAS, desarrollo 33, con tratamiento antióxido y pintura sintética de terminación, Caño de Bajada (2) PVC 100mm	Gl	1,00	337.480	337.480
40	DESAGUE PLUVIAL: Caño de interconección de bajada a reservorio PVC 100mm.	ml	6,00	12.980	77.880
41	DESAGÜE CLOACAL INTERIOR: Baño, Coc., Lav.	Gl	1,00	843.700	843.700
42	DES. CLOAC. EXT: C.I., Desg, C.Septica, P. Abs., Cañ.	Gl	1,00	3.050.300	3.050.300
43	INSTALACIÓN DE AGUA CORRIENTE INTERIOR: Baño, cocina Lavadero.	Gl	1,00	1.160.412	1.160.412
44	TANQUE DE RESERVA 1.000 lts. BOMBA HIDRONEUMÁTICA Y CAÑERÍA.	Gl	1,00	2.466.200	2.466.200
45	INS. SANIT.: Artef, acc. y grif. - Baño, Coc, Lav.	Gl	1,00	1.661.440	1.661.440
46	CONEXIÓN DE AGUA POTABLE	Gl	1,00	96.052	96.052
47	INSTALACIÓN ELÉCTRICA: Cableado, llaves y tomas	bc	18,00	64.900	1.168.200
48	INSTALACIÓN ELÉCTRICA: Bomba Hidroneumática	bc	3,00	64.900	194.700
49	INSTALACIÓN ELÉCTRICA: Tablero general	bc	4,00	77.880	311.520

JDGV/DCGA

Lic. Miguel L. Mora Díaz
DIRECTOR
UOC - SENAVITAT

50	INSTALACIÓN ELÉCTRICA: Alimentación al TG	bc	6,00	77.880	467.280
51	INST. ELÉC., DUCHA ELÉC.: Electroduc. y caja	bc	3,00	21.417	64.251
52	INST. ELÉCTRICA: Pilastra de ANDE p/ medidor	bc	15,00	71.390	1.070.850
53	INSTA. LUMINARIAS: Rosetas, recep. y focos	UN	10,00	25.960	259.600
54	CONEXIÓN DE RED ELÉCTRICA	Gl	1,00	207.680	207.680
55	CARTEL METÁLICO PARA NUMERACIÓN DE VIVIENDAS	UN	1,00	32.450	32.450
56	LIMPIEZA FINAL DE OBRA	Gl	1,00	129.800	129.800
	Precio total	Gs.			**66.386.128**
	SUPERFICIE A CONSTRUIR	m²	44,50		
	Precio por m²	Gs.			**1.491.823**

CONSTRUCTORA ECO S.A.

ITEM 1 DEL LOTE 1, 2, 3 Y 4 – CONSTRUCCION DE VIVIENDAS TIPO CJ – 2D

Planilla de Cómputo Métrico y Presupuesto

PROYECTO: VIVIENDA RURAL - CJ - 2D - ESTANDAR TRADICIONAL

VIVIENDA RURAL: 44,50 m² - SEMBRANDO OPORTUNIDADES

N°	Rubro	Uni.	Cant.	P. Uni.	Total
1	LIMPIEZA DE TERRENO	gl	1,00	124.740	124.740
2	REPLANTEO Y MARCACIÓN	m²	44,50	2.770	123.265
3	DADOS DE H° MASA	m³	3,43	1.064.400	3.650.892
4	VIGA DE FUNDACION DE H° A° 15x25 m	m³	1,70	1.976.990	3.360.883
5	MAMPOSTERÍA NIVELACIÓN 0.30 m–h 0.35 m	m²	15,43	136.400	2.104.652
6	MAMPOSTERÍA CORDÓN DE NIV. 0.30 m armada – h prom. 0.35 m, en todo el perímetro de la vivienda.	m²	11,54	152.000	1.754.080
7	AISLACIÓN HORIZONTAL DE MUROS–3 caras	ml	44,07	14.200	625.794
8	RELLENO Y COMPACTACIÓN – h prom. 0.35 m	m³	19,44	31.100	604.584
9	MAMPOSTERIA LADRILLOS COMUNES 0.15 m-p/rev.	m²	82,64	70.000	5.784.800
10	MAMPOSTERÍA DE LADRILLOS COMUNES a la vista	m²	36,05	72.800	2.624.440
11	MAMPOSTERÍA TIPO CONVOCÓ DE LADRILLOS COMUNES a la vista	m²	2,00	72.800	145.600
12	ENVARILLADO DE MUROS ALTURA DE ANTEPECHO	ml	6,00	12.160	72.960

JDGV/DCGA

Lic. Miguel L. Mora Díaz
DIRECTOR
UOC - SENAVITAT

Misión: Somos la institución Pública responsable de establecer, regir e implementar la política habitacional del país con énfasis en los sectores de escasos recursos.

13	ENVARILLADO DE MUROS SOBRE ABERTURAS	ml	20,40	12.160	248.064
14	ENVARILLADO DE MUROS h= 2,50m/3,40m	ml	47,97	13.300	638.001
15	TECHO DE TEJAS Y TEJUELONES PRENSADOS, TIRANTES Y VIGAS DE H°A° PREFABRICADOS	m²	62,22	195.700	12.176.454
16	GRADAS	UN	2,00	83.650	167.300
17	REVOQUE PAREDES INTERIORES	m²	130,44	26.700	3.482.748
18	REVOQUE PAREDES EXT. CON HIDRÓFUGO (mampost. ext., revoque nivelación de borde y cordón, baño)	m²	55,91	27.100	1.515.161
19	CONTRAPISO CASCOTES e = 0.07 m (min.)	m²	60,74	18.600	1.129.764
20	PISO CERÁMICA NACIONAL 20 X 20 cm	m²	32,31	50.800	1.641.348
21	ZÓCALO CERÁMICA NACIONAL	ml	44,24	9.600	424.704
22	PISO CERAMICA ESMALTADA en baño y lavadero.	m²	5,89	64.000	376.960
23	PISO CEMENTADO CON PEND 1% EN GUARDA OBRA Y PERGOLADO	m²	22,15	25.400	562.610
24	AZULEJOS 20x30 cm. (En baño, cocina y lavadero).	m²	15,63	58.000	906.540
25	CARPINTERÍA METÁLICA: Provisión y colocación de marcos	UN	4,00	277.200	1.108.800
26	CARPINTERÍA METÁLICA: Provisión y colocación de puerta de chapa plegada de 0,80 m con herrajes y cerradura.	UN	2,00	429.660	859.320
27	CARPINTERÍA METÁLICA: Provisión y colocación de puerta de chapa plegada de 0,70 m con herrajes y cerradura.	UN	2,00	429.660	859.320
28	CARPINTERÍA METÁLICA: Provisión y colocación de marco con puertas de chapa doblada de dos hojas de 0,90, con ventana incorporada, con rejas fijas, herrajes y cerradura. Ver detalle de puerta de acceso a la culata jovai.	UN	2,00	1.413.720	2.827.440
29	CARPINTERÍA METÁLICA: Provisión y colocación de ventana tipo chapa doblada 1,00x1,00 corrediza con reja incorporada	UN	3,00	457.380	1.372.140
30	CARPINTERÍA METÁLICA: Provisión y colocación de ventana tipo chapa doblada 0,60 x 040 pivotante, con reja incorporada	UN	1,00	228.690	228.690
31	PROVISIÓN Y COLOCACION DE PERGOLADO METÁLICO, acabado de pintura sintética sobre antioxido.	UN	1,00	831.600	831.600
32	PINTURA A LA CAL DE PAREDES INTERIORES	m²	137,34	8.700	1.194.858
33	PINTURA AL LÁTEX DE PAREDES EXTERIORES	m²	34,61	12.200	422.242
34	PINTURA A LA SILICONA DE PAREDES VISTAS	m²	40,04	11.700	468.468

JDGV/DCGA

Lic. Miguel L. Mora Díaz
DIRECTOR
UOC - SENAVITAT

35	PINTURA AL BARNÍZ tejuelones en techo	m²	62,22	13.200	821.304
36	PINTURA SINTÉTICA DE ABERTURAS METÁLICAS	m²	34,20	15.700	536.940
37	VIDRIOS SIMPLE 3 mm.	m²	6,44	97.000	624.680
38	DESAGUE PLUVIAL: Canaleta de chapa galvanizada (Desarrollo 33 cm) con tratamiento de antioxido y esmalte sintético, (Caños bajada (3) PVC 100mm L= 2,90m	Gl	1,00	1.455.300	1.455.300
39	DESAGUE PLUVIAL: CANALETAS Y BAJADAS, desarrollo 33, con tratamiento antióxido y pintura sintética de terminación, Caño de Bajada (2) PVC 100mm	Gl	1,00	485.100	485.100
40	DESAGUE PLUVIAL: Caño de interconección de bajada a reservorio PVC 100mm.	ml	6,00	24.900	149.400
41	DESAGÜE CLOACAL INTERIOR: Baño, Coc., Lav.	Gl	1,00	383.645	383.645
42	DES. CLOAC. EXT: C.I., Desg, C.Septica, P. Abs., Cañ.	Gl	1,00	2.864.500	2.864.500
43	INSTALACIÓN DE AGUA CORRIENTE INTERIOR: Baño, cocina Lavadero.	Gl	1,00	430.800	430.800
44	TANQUE DE RESERVA 1.000 lts. BOMBA HIDRONEUMÁTICA Y CAÑERÍA.	Gl	1,00	2.286.900	2.286.900
45	INS. SANIT.: Artef, acc. y grif. - Baño, Coc, Lav.	Gl	1,00	1.777.600	1.777.600
46	CONEXIÓN DE AGUA POTABLE	Gl	1,00	762.300	762.300
47	INSTALACIÓN ELÉCTRICA: Cableado, llaves y tomas	bc	18,00	57.000	1.026.000
48	INSTALACIÓN ELÉCTRICA: Bomba Hidroneumática	bc	3,00	57.000	171.000
49	INSTALACIÓN ELÉCTRICA: Tablero general	bc	4,00	57.000	228.000
50	INSTALACIÓN ELÉCTRICA: Alimentación al TG	bc	6,00	57.000	342.000
51	INST. ELÉC., DUCHA ELÉC.: Electroduc. y caja	bc	3,00	57.000	171.000
52	INST. ELÉCTRICA: Pilastra de ANDE p/ medidor	bc	15,00	57.000	855.000
53	INSTA. LUMINARIAS: Rosetas, recep. y focos	UN	10,00	24.600	246.000
54	CONEXIÓN DE RED ELÉCTRICA	Gl	1,00	304.920	304.920

JDGV/DCGA

Lic. Miguel L. Mora Díaz
DIRECTOR
UOC - SENAVITAT

Misión: Somos la institución Pública responsable de establecer, regir e implementar la política habitacional del país con énfasis en los sectores de escasos recursos.

55	CARTEL METÁLICO PARA NUMERACIÓN DE VIVIENDAS	UN	1,00	31.800	31.800
56	LIMPIEZA FINAL DE OBRA	Gl	1,00	118.600	118.600
	Precio total	Gs.			**70.492.011**
	SUPERFICIE A CONSTRUIR	m²	44,50		
	Precio por m²	Gs.			**1.584.090**

ING. JUAN CANATTA

ITEM 1 DEL LOTE 1 – CONSTRUCCION DE VIVIENDAS TIPO CJ – 2D

Planilla de Cómputo Métrico y Presupuesto

PROYECTO: VIVIENDA RURAL - CJ - 2D - ESTANDAR TRADICIONAL

VIVIENDA RURAL: 44,50 m² - SEMBRANDO OPORTUNIDADES

N°	Rubro	Uni.	Cant.	P. Uni.	Total
1	LIMPIEZA DE TERRENO	gl	1,00	63.498	63.498
2	REPLANTEO Y MARCACIÓN	m²	44,50	1.270	56.515
3	DADOS DE H° MASA	m³	3,43	882.615	3.027.369
4	VIGA DE FUNDACION DE H° A° 15x25 m	m³	1,70	1.555.689	2.644.671
5	MAMPOSTERÍA NIVELACIÓN 0.30 m–h 0.35 m	m²	15,43	138.171	2.131.979
6	MAMPOSTERÍA CORDÓN DE NIV. 0.30 m armada – h prom. 0.35 m, en todo el perímetro de la vivienda.	m²	11,54	150.362	1.735.177
7	AISLACIÓN HORIZONTAL DE MUROS–3 caras	ml	44,07	16.192	713.581
8	RELLENO Y COMPACTACIÓN – h prom. 0.35 m	m³	19,44	29.209	567.823
9	MAMPOSTERIA LADRILLOS COMUNES 0.15 m-p/rev.	m²	82,64	76.565	6.327.332
10	MAMPOSTERÍA DE LADRILLOS COMUNES a la vista	m²	36,05	77.835	2.805.952
11	MAMPOSTERÍA TIPO CONVOCÓ DE LADRILLOS COMUNES a la vista	m²	2,00	46.309	92.618
12	ENVARILLADO DE MUROS ALTURA DE ANTEPECHO	ml	6,00	17.246	103.476
13	ENVARILLADO DE MUROS SOBRE ABERTURAS	ml	20,40	17.246	351.818
14	ENVARILLADO DE MUROS h= 2,50m/3,40m	ml	47,97	17.246	827.291
15	TECHO DE TEJAS Y TEJUELONES PRENSADOS, TIRANTES Y VIGAS DE H°A° PREFABRICADOS	m²	62,22	219.295	13.644.535
16	GRADAS	UN	2,00	190.493	380.986
17	REVOQUE PAREDES INTERIORES	m²	130,44	25.501	3.326.350
18	REVOQUE PAREDES EXT. CON HIDRÓFUGO (mampost. ext., revoque nivelación de borde y cordón, baño)	m²	55,91	26.326	1.471.887
19	CONTRAPISO CASCOTES e = 0.07 m (min.)	m²	60,74	24.581	1.493.050

JDGV/DCGA

Lic. Miguel L. Mora Díaz
DIRECTOR
UOC - SENAVITAT

Misión: Somos la institución Pública responsable de establecer, regir e implementar la política habitacional del país con énfasis en los sectores de escasos recursos.

20	PISO CERÁMICA NACIONAL 20 X 20 cm	m²	32,31	40.664	1.313.854
21	ZÓCALO CERÁMICA NACIONAL	ml	44,24	12.034	532.384
22	PISO CERAMICA ESMALTADA en baño y lavadero.	m²	5,89	57.529	338.846
23	PISO CEMENTADO CON PEND 1% EN GUARDA OBRA Y PERGOLADO	m²	22,15	17.208	381.157
24	AZULEJOS 20x30 cm. (En baño, cocina y lavadero).	m²	15,63	57.529	899.178
25	CARPINTERÍA METÁLICA: Provisión y colocación de marcos	UN	4,00	292.089	1.168.356
26	CARPINTERÍA METÁLICA: Provisión y colocación de puerta de chapa plegada de 0,80 m con herrajes y cerradura.	UN	2,00	419.084	838.168
27	CARPINTERÍA METÁLICA: Provisión y colocación de puerta de chapa plegada de 0,70 m con herrajes y cerradura.	UN	2,00	355.586	711.172
28	CARPINTERÍA METÁLICA: Provisión y colocación de marco con puertas de chapa doblada de dos hojas de 0,90, con ventana incorporada, con rejas fijas, herrajes y cerradura. Ver detalle de puerta de acceso a la culata jovai.	UN	2,00	571.478	1.142.956
29	CARPINTERÍA METÁLICA: Provisión y colocación de ventana tipo chapa doblada 1,00x1,00 corrediza con reja incorporada	UN	3,00	355.586	1.066.758
30	CARPINTERÍA METÁLICA: Provisión y colocación de ventana tipo chapa doblada 0,60 x 040 pivotante, con reja incorporada	UN	1,00	190.493	190.493
31	PROVISIÓN Y COLOCACION DE PERGOLADO METÁLICO, acabado de pintura sintética sobre anti óxido.	UN	1,00	761.970	761.970
32	PINTURA A LA CAL DE PAREDES INTERIORES	m²	137,34	6.667	915.646
33	PINTURA AL LÁTEX DE PAREDES EXTERIORES	m²	34,61	16.975	587.505
34	PINTURA A LA SILICONA DE PAREDES VISTAS	m²	40,04	10.096	404.244
35	PINTURA AL BARNÍZ tejuelones en techo	m²	62,22	18.287	1.137.817
36	PINTURA SINTÉTICA DE ABERTURAS METÁLICAS	m²	34,20	20.954	716.627
37	VIDRIOS SIMPLE 3 mm.	m²	6,44	95.246	613.384
38	DESAGUE PLUVIAL: Canaleta de chapa galvanizada (Desarrollo 33 cm) con tratamiento de antioxido y esmalte sintético, (Caños bajada (3) PVC 100mm L= 2,90m	Gl	1,00	317.488	317.488
39	DESAGUE PLUVIAL: CANALETAS Y BAJADAS, desarrollo 33, con tratamiento antióxido y pintura sintética de terminación, Caño de Bajada (2) PVC 100mm	Gl	1,00	292.089	292.089
40	DESAGUE PLUVIAL: Caño de interconexión de bajada a reservorio PVC 100mm.	ml	6,00	18.732	112.392
41	DESAGÜE CLOACAL INTERIOR: Baño, Coc., Lav.	Gl	1,00	634.975	634.975
42	DES. CLOAC. EXT: C.I., Desg, C.Septica, P. Abs., Cañ.	Gl	1,00	1.142.955	1.142.955
43	INSTALACIÓN DE AGUA CORRIENTE INTERIOR: Baño, cocina Lavadero.	Gl	1,00	888.965	888.965
44	TANQUE DE RESERVA 1.000 lts. BOMBA HIDRONEUMÁTICA Y CAÑERÍA.	Gl	1,00	2.539.900	2.539.900
45	INS. SANIT.: Artef, acc. y grif. - Baño, Coc, Lav.	Gl	1,00	1.333.448	1.333.448
46	CONEXIÓN DE AGUA POTABLE	Gl	1,00	317.488	317.488

JDGV/DCGA

Lic. Miguel L. Mora Díaz
DIRECTOR
UOC - SENAVITAT

Misión: Somos la institución Pública responsable de establecer, regir e implementar la política habitacional del país con énfasis en los sectores de escasos recursos.

47	INSTALACIÓN ELÉCTRICA: Cableado, llaves y tomas	bc	18,00	63.498	1.142.964
48	INSTALACIÓN ELÉCTRICA: Bomba Hidroneumática	bc	3,00	63.498	190.494
49	INSTALACIÓN ELÉCTRICA: Tablero general	bc	4,00	63.498	253.992
50	INSTALACIÓN ELÉCTRICA: Alimentación al TG	bc	6,00	63.498	380.988
51	INST. ELÉC., DUCHA ELÉC.: Electroduc. y caja	bc	3,00	63.498	190.494
52	INST. ELÉCTRICA: Pilastra de ANDE p/ medidor	bc	15,00	63.498	952.470
53	INSTA. LUMINARIAS: Rosetas, recep. y focos	UN	10,00	101.596	1.015.960
54	CONEXIÓN DE RED ELÉCTRICA	Gl	1,00	507.980	507.980
55	CARTEL METÁLICO PARA NUMERACIÓN DE VIVIENDAS	UN	1,00	19.049	19.049
56	LIMPIEZA FINAL DE OBRA	Gl	1,00	126.995	126.995
	Precio total	Gs.			**67.847.509**
	SUPERFICIE A CONSTRUIR	m²	44,50		
	Precio por m²	Gs.			**1.524.663**

ING. MANUEL ROMAN
ITEM 1 DEL LOTE 4 – CONSTRUCCION DE VIVIENDAS TIPO CJ – 2D
Planilla de Cómputo Métrico y Presupuesto
PROYECTO: VIVIENDA RURAL - CJ - 2D - ESTANDAR TRADICIONAL
VIVIENDA RURAL: 44,50 m² - SEMBRANDO OPORTUNIDADES

N°	Rubro	Uni.	Cant.	P. Uni.	Total
1	LIMPIEZA DE TERRENO	gl	1,00	300.000	300.000
2	REPLANTEO Y MARCACIÓN	m²	44,50	3.000	133.500
3	DADOS DE H° MASA	m³	3,43	980.000	3.361.400
4	VIGA DE FUNDACION DE H° A° 15x25 m	m³	1,70	1.600.000	2.720.000
5	MAMPOSTERÍA NIVELACIÓN 0.30 m–h 0.35 m	m²	15,43	114.500	1.766.735
6	MAMPOSTERÍA CORDÓN DE NIV. 0.30 m armada – h prom. 0.35 m, en todo el perímetro de la vivienda.	m²	11,54	134.500	1.552.130
7	AISLACIÓN HORIZONTAL DE MUROS–3 caras	ml	44,07	17.000	749.190
8	RELLENO Y COMPACTACIÓN – h prom. 0.35 m	m³	19,44	99.500	1.934.280
9	MAMPOSTERIA LADRILLOS COMUNES 0.15 m-p/rev.	m²	82,64	67.000	5.536.880
10	MAMPOSTERÍA DE LADRILLOS COMUNES a la vista	m²	36,05	71.000	2.559.550
11	MAMPOSTERÍA TIPO CONVOCÓ DE LADRILLOS COMUNES a la vista	m²	2,00	67.000	134.000
12	ENVARILLADO DE MUROS ALTURA DE ANTEPECHO	ml	6,00	22.000	132.000
13	ENVARILLADO DE MUROS SOBRE ABERTURAS	ml	20,40	19.000	387.600

JDGV/DCGA

Lic. Miguel L. Mora Díaz
DIRECTOR
UOC - SENAVITAT

Misión: Somos la institución Pública responsable de establecer, regir e implementar la política habitacional del país con énfasis en los sectores de escasos recursos.

14	ENVARILLADO DE MUROS h= 2,50m/3,40m	ml	47,97	15.000	719.550
15	TECHO DE TEJAS Y TEJUELONES PRENSADOS, TIRANTES Y VIGAS DE H°A° PREFABRICADOS	m²	62,22	177.000	11.012.940
16	GRADAS	UN	2,00	95.000	190.000
17	REVOQUE PAREDES INTERIORES	m²	130,44	14.000	1.826.160
18	REVOQUE PAREDES EXT. CON HIDRÓFUGO (mampost. ext., revoque nivelación de borde y cordón, baño)	m²	55,91	17.000	950.470
19	CONTRAPISO CASCOTES e = 0.07 m (min.)	m²	60,74	13.000	789.620
20	PISO CERÁMICA NACIONAL 20 X 20 cm	m²	32,31	37.000	1.195.470
21	ZÓCALO CERÁMICA NACIONAL	ml	44,24	12.000	530.880
22	PISO CERAMICA ESMALTADA en baño y lavadero.	m²	5,89	55.000	323.950
23	PISO CEMENTADO CON PEND 1% EN GUARDA OBRA Y PERGOLADO	m²	22,15	25.000	553.750
24	AZULEJOS 20x30 cm. (En baño, cocina y lavadero).	m²	15,63	48.000	750.240
25	CARPINTERÍA METÁLICA: Provisión y colocación de marcos	UN	4,00	240.000	960.000
26	CARPINTERÍA METÁLICA: Provisión y colocación de puerta de chapa plegada de 0,80 m con herrajes y cerradura.	UN	2,00	600.000	1.200.000
27	CARPINTERÍA METÁLICA: Provisión y colocación de puerta de chapa plegada de 0,70 m con herrajes y cerradura.	UN	2,00	500.000	1.000.000
28	CARPINTERÍA METÁLICA: Provisión y colocación de marco con puertas de chapa doblada de dos hojas de 0,90, con ventana incorporada, con rejas fijas, herrajes y cerradura. Ver detalle de puerta de acceso a la culata jovai.	UN	2,00	900.000	1.800.000
29	CARPINTERÍA METÁLICA: Provisión y colocación de ventana tipo chapa doblada 1,00x1,00 corrediza con reja incorporada	UN	3,00	360.000	1.080.000
30	CARPINTERÍA METÁLICA: Provisión y colocación de ventana tipo chapa doblada 0,60 x 040 pivotante, con reja incorporada	UN	1,00	220.000	220.000
31	PROVISIÓN Y COLOCACION DE PERGOLADO METÁLICO, acabado de pintura sntética sobre antioxido.	UN	1,00	980.000	980.000
32	PINTURA A LA CAL DE PAREDES INTERIORES	m²	137,34	7.220	991.595
33	PINTURA AL LÁTEX DE PAREDES EXTERIORES	m²	34,61	11.500	398.015
34	PINTURA A LA SILICONA DE PAREDES VISTAS	m²	40,04	11.500	460.460
35	PINTURA AL BARNÍZ tejuelones en techo	m²	62,22	12.000	746.640
36	PINTURA SINTÉTICA DE ABERTURAS METÁLICAS	m²	34,20	25.000	855.000
37	VIDRIOS SIMPLE 3 mm.	m²	6,44	100.000	644.000
38	DESAGUE PLUVIAL: Canaleta de chapa galvanizada (Desarrollo 33 cm) con tratamiento de antioxido y esmalte sintético, (Caños bajada (3) PVC 100mm L= 2,90m	Gl	1,00	450.000	450.000
39	DESAGUE PLUVIAL: CANALETAS Y BAJADAS, desarrollo 33, con tratamiento antióxido y pintura sintética de terminación, Caño de Bajada (2) PVC 100mm	Gl	1,00	450.000	450.000
40	DESAGUE PLUVIAL: Caño de interconexión de bajada a reservorio PVC 100mm.	ml	6,00	50.000	300.000
41	DESAGÜE CLOACAL INTERIOR: Baño, Coc., Lav.	Gl	1,00	650.000	650.000

JDGV/DCGA

Lic. Miguel L. Mora Díaz
DIRECTOR
UOC - SENAVITAT

Misión: Somos la institución Pública responsable de establecer, regir e implementar la política habitacional del país con énfasis en los sectores de escasos recursos.

42	DES. CLOAC. EXT: C.I., Desg, C.Septica, P. Abs., Cañ.	Gl	1,00	4.850.000	4.850.000
43	INSTALACIÓN DE AGUA CORRIENTE INTERIOR: Baño, cocina Lavadero.	Gl	1,00	750.000	750.000
44	TANQUE DE RESERVA 1.000 lts. BOMBA HIDRONEUMÁTICA Y CAÑERÍA.	Gl	1,00	750.000	750.000
45	INS. SANIT.: Artef, acc. y grif. - Baño, Coc, Lav.	Gl	1,00	800.000	800.000
46	CONEXIÓN DE AGUA POTABLE	Gl	1,00	500.000	500.000
47	INSTALACIÓN ELÉCTRICA: Cableado, llaves y tomas	bc	18,00	50.000	900.000
48	INSTALACIÓN ELÉCTRICA: Bomba Hidroneumática	bc	3,00	50.000	150.000
49	INSTALACIÓN ELÉCTRICA: Tablero general	bc	4,00	50.000	200.000
50	INSTALACIÓN ELÉCTRICA: Alimentación al TG	bc	6,00	50.000	300.000
51	INST. ELÉC., DUCHA ELÉC.: Electroduc. y caja	bc	3,00	50.000	150.000
52	INST. ELÉCTRICA: Pilastra de ANDE p/ medidor	bc	15,00	50.000	750.000
53	INSTA. LUMINARIAS: Rosetas, recep. y focos	UN	10,00	50.000	500.000
54	CONEXIÓN DE RED ELÉCTRICA	Gl	1,00	350.000	350.000
55	CARTEL METÁLICO PARA NUMERACIÓN DE VIVIENDAS	UN	1,00	100.000	100.000
56	LIMPIEZA FINAL DE OBRA	Gl	1,00	553.995	553.995
	Precio total	Gs.			**64.900.000**
	SUPERFICIE A CONSTRUIR	m²	44,50		
	Precio por m²	Gs.			**1.458.427**

LIC. MIGUEL L. MORA DIAZ
Director
Unidad Operativa de Contrataciones

JDGV/DCGA