Gobernación de Itapúa
Comité de Evaluación

DICTAMEN DE EVALUACION N° 51 /2022

FECHA	17 **de** noviembre **de 2022**
CONVOCANTE	**Gobernación del Departamento de Itapúa**
MODALIDAD Y N°	**Concurso de Ofertas N° 32/2022**
DESCRIPCION DEL LLAMADO	**"Construcción de Cocina Comedor, en la Escuela Básica N° 8.083 Ciudad Nueva, del Distrito de Tomas Romero Pereira "**
ID	**N° 420.465**

Elevamos a la Máxima Autoridad de la Institución el informe resultante del análisis de las ofertas presentadas en el marco del mencionado llamado, en cumplimiento a lo establecido en el Art. 27° de la Ley N° 2051/2003.

En ese sentido, primeramente, resulta importante destacar que el Comité de Evaluación de ofertas ha sido constituido por Resolución del Ejecutivo Departamental N° 770/2021 de fecha 19 de noviembre del año 2021, y la Resolución Nº 720/2022 de fecha 07 de noviembre del año 2022 conformado por los siguientes miembros firmantes de la presente evaluación: **el Abog. Walter Hurtado, Director de la Dirección de Asesoría Jurídica de la Gobernación de Itapúa; la Lic. María Belén Chaparro, Jefa de Rendición de Cuentas de la Gobernación de Itapúa; el Ing. Nelson Tyrakowski, Secretario de Obras Públicas de la Gobernación de Itapúa.-**

Una vez verificadas las ofertas, y de conformidad a lo establecido en el Decreto Reglamentario pasamos a expresar cuanto sigue:

Que, forma parte del presente dictamen de evaluación el Acta de Apertura de Ofertas electrónico, el cual fue comunicado a través del SICP de conformidad a lo dispuesto en la Resolución DNCP N° 1205/2021, cuyo contenido se transcribe a continuación:.."

ACTA DE APERTURA

1. **Datos del acta:**

ID	420465				
NOMBRE DE LA LICITACIÓN	Construcción de Cocina Comedor, en la Escuela Básica N° 8083 Ciudad Nueva, del Distrito de Tomás Romero Pereira- Plurianual				
ENTIDAD CONVOCANTE	Gobierno Departamental de Itapua / Uoc Itapua				
FECHA DE APERTURA	4-Noviembre-2022	**HORA APERTURA**	11:30	**HORA FIN**	11:50
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN	Concurso de Ofertas				
LUGAR DE APERTURA	Gobernación de Itapúa- Oficina de UOC				
PRESIDE EL ACTO POR PARTE DE LA CONVOCANTE	Sr. Rubén Romero				
FUNCIONARIOS QUE PARTICIPAN DEL ACTO	Lic. Adalberto Osorio				

2. **Ofertas no abiertas:**

Seguidamente, se deja constancia que – en atención a lo establecido en el Art. 57 del Decreto N° 2992/19 –

1. La oferta del oferente **ARCELIA ELVIRA GUNTHER KAFER** fue declarada tardía, considerando que la misma fue recepcionada por la Mesa de Entrada Institucional a las 11:03 hs.

3. **Apertura de las ofertas presentadas en la fecha y hora indicada en el PBC**

En virtud a lo establecido en el SICP, se procede a la apertura de sobres, dejándose expresa constancia de las siguientes ofertas abiertas en el presente acto:

1	3250998-7	ARNALDO RAMON CABRERA VILLALBA	ferreirobarretoasoc@hotmail.com

4. **Verificación cuantitativa de los documentos presentados:**

Una vez detalladas las ofertas presentadas en tiempo, se procede a la verificación del contenido de las mismas. Resulta importante destacar que, de conformidad a lo establecido en el Art. 24° de la Ley N° 2051/03 y el ART. 57 DEL DECRETO 2992/19, la verificación realizada en este acto es de carácter preliminar y meramente cuantitativa, correspondiendo al Comité de Evaluación de Ofertas realizar el análisis respecto al contenido de los mismos y su cumplimiento respecto a lo requerido en

Rubén Darío Romero Romero
Secretario de Asuntos Técnicos
Gobernación Itapúa

las bases de la contratación. La verificación cuantitativa de los documentos presentados es detallada a continuación:

Oferentes	Formulario de Oferta debidamente Firmado	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	Declaración Jurada del Artículo 40	Garantía de Mantenimiento de Oferta
ARNALDO RAMON CABRERA VILLALBA	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 198.660.048 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Regional Seguros **Monto total asegurado Gs.:** 10.500.000 **Vigencia de la Póliza:** De 4/11/2022 a 23/02/2023, 111 días

Oferentes	Páginas foliadas	Constancia del SIPE Nº	Muestras
ARNALDO RAMON CABRERA VILLALBA	111	1722352	NO

5. **Constancia de las observaciones realizadas por terceros asistentes al acto:**

No hubo observaciones de terceros.

Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en la Ley Nº 2051/03 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto, se da lectura al contenido de la presente Acta, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de Sobres, siendo las 11:50 horas, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.

Lic. [illegible]
Unidad Operativa de Contrataciones
Coronel Oviedo - Caaguazú

EMPRENDIMIENTOS ACP
RUC 1.250.999-1
0985 - 728 603

Rubén Orlando Romero
Unidad Operativa de Contrataciones
Gobernación - Itapúa

Sic…

EVALUACION DE LAS OFERTAS POR PARTE DEL COMITÉ EVALUADOR

1- Análisis por parte del Comité Evaluador de las observaciones presentadas en el Acto de Apertura de Ofertas:

Conforme Consta en el Acta de Apertura de Ofertas se ha dejado la siguiente observación:

La oferta del oferente Arcelia Elvira Günther Kafër fue declarada tardía, considerando que la misma fue recepcionada por la mesa de entrada Institucional a las 11:03 hs.

2- Verificación del Cumplimiento de los Requisitos de Carácter Sustancial:

Posteriormente, se ha procedido a la verificación del cumplimiento de la/s oferta/s respecto al cumplimiento de las documentaciones básicas de carácter sustancial, de conformidad a lo establecido en la legislación vigente y demás disposiciones que rigen a las Compras Públicas, observándose lo siguiente:

OFERENTE	Formulario de oferta	Documento que acredita la existencia legal y representación suficiente del firmante de la oferta.	Garantía de mantenimiento de oferta	Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones del Art. 40° (1) y (2)
ARNALDO RAMÓN CABRERA VILLALBA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

De conformidad a lo plasmado más arriba todas las Empresa Cumplen con las documentaciones de carácter sustancial.

3- Tabla comparativa de precios de las ofertas ajustada por errores aritméticos:

De conformidad a la disposición contenida en el Decreto Reglamentario, se ha procedido a la verificación de las Listas de Precios presentada por la firma oferente que ha cumplido con la documentación de carácter sustancial; de dicho análisis se ha comprobado que se han presentado errores aritméticos. En tal sentido este comité procedió a solicitar por Nota la aceptación o rechazo de la misma.-

Aplicación del margen de preferencia:

Este Comité procedió a verificar los registros oficiales del Ministerio de Industria y Comercio a través del VUE (Ventanilla Única de Exportación). Donde se ha constatado que el oferente **AC EMPRENDIMIENTOS DE ARNALDO CABRERA** no posee el Certificado de Origen y Empleo Nacional.

4- Comparación de las ofertas presentadas:

ITEM	EMPRESA	MONTO TOTAL DE LA OFERTA GS.
1	AC EMPRENDIMIENTOS DE ARNALDO CABRERA VILLALBA	198.678.429

Debiendo ser el sistema de adjudicación **POR LOTE TOTAL** y de conformidad al cuadro comparativo de ofertas se procede a analizar la única oferta que cumple con la documentación sustancial y cuyo precio se encuentra dentro de los parámetros establecidos en la Disponibilidad Presupuestaria, que corresponde a la empresa del Señor **AC EMPRENDIMIENTOS DE ARNALDO CABRERA**, y de dicho análisis se han realizado las siguientes consideraciones.

A) **CALIFICACIÓN LEGAL;** la oferta presenta, la declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el artículo 40 de la Ley 2051/03; se han verificado a través del SINARH y el propietario de la empresa no se encuentra registrado actualmente como funcionario público.

INFORME DEL SINARH				
VERIFICACIÓN DE DATOS DE LOS OFERENTES EN EL SINARH				
Nº	**Empresa**	**Representante legal**	**C.I Nº**	**SINARH**
1	AC EMPRENDIMIENTOS	ARNALDO RAMÓN CABRERA	3.250.998	No Figura.-

DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA

Requisitos documentales para evaluación de las condiciones de participación

1. Formulario de Oferta (*)	CUMPLE
2. Garantía de Mantenimiento de Oferta (*)	CUMPLE
3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social. (**)	CUMPLE
4. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)	CUMPLE
5. Constancia de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados según los incisos a) y b) del numeral 2 del art. 1 de la Ley N° 6355/19.(**)	NO APLICA
6. Certificado de Cumplimiento Tributario. (**)	CUMPLE
7. Patente Comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente. (**)	CUMPLE
8. Declaración Jurada de Declaración de Miembros, de conformidad con el formulario estándar Sección Formularios **(**)**	CUMPLE
9. Documentos legales	
9.1. Oferentes Individuales. Personas Físicas.	
• Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta (*)	CUMPLE
• Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes (RUC) y fotocopia simple de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la sociedad. (*)	CUMPLE
• En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)	NO APLICA

Visita de ejecución al sitio de la obra:

Este Comité procedió a verificar los documentos presentados donde se observa que se han presentado las siguientes empresas:

Nº	Empresa	Representante
1	AC Emprendimientos de Arnaldo Cabrera	Arnaldo Cabrera
2	Arq. Arcelia Elvira Günther	Arcelia Günther
3	Impacto Constructora	Marcelina Román Núñez
4	Arq. Silvia Brizuela	Pablo Martínez

Solicitud de documentos y otros:

Que, es importante mencionar, que luego de realizar un estudio de los documentos solicitados en el PBC y los presentados por los oferentes, se le ha requerido por Nota N° 605/2021, de fecha 11 de noviembre del 2022 y en el plazo de 24 horas a la Empresa AC Emprendimientos de Arnaldo Cabrera la presentación de los siguientes documentos y/o informes:

- Aceptación o rechazo del error aritmético en la sumatoria total de su oferta.

Que, en ese sentido la Empresa AC Emprendimientos de Arnaldo Cabrera ha contestado la nota de referencia en el plazo establecido y ha aceptado el error aritmético de su oferta-

Capacidad Financiera

Capacidad Financiera

Oferente: AC Emprendimientos de Arnaldo Cabrera

Periodo	(1)Act. Circulante	(2)Pas. Circulante	(1)/(2)Resultado	Promedio de los tres últimos años
31/12/2019	99.518.128	11.029.551	9,02	34,66
31/12/2020	117.671.926	8.054.549	14,61	
31/12/2021	128.777.892	1.602.537	80,36	

COEFICIENTE DE SOLVENCIA

Periodo	(1)Pas. Total	(2)Act. Total	(1)/(2)Resultado	
31/12/2019	11.029.551	132.690.655	0,08	0,05
31/12/2020	8.054.549	148.582.633	0,05	
31/12/2021	1.602.537	158.555.689	0,01	

1- Coeficiente de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente

Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los tres últimos años (2019, 2020,2021).

2- Coeficiente de Solvencia: pasivo total / activo total

No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los tres últimos años (2019, 2020,2021)

Obs.: La Empresa AC Emprendimientos de Arnaldo Cabrera cumple con lo solicitado en el PBC.-

Activos Líquidos

AC Emprendimientos de Arnaldo Cabrera

Coeficiente de Liquidez

Periodo	(1)Act. Circulante	(2)Pas. Circulante	(1)-(2)Resultado	Monto Ofertado
31/12/2021	128.777.892	1.602.537	127.175.355	198.678.429
Total de Activos Líquidos			127.175.355	

1 Activos Líquidos: activo corriente - pasivo corriente.

Deberá ser como mínimo el 60% del total de la Oferta.-	119.207.057

La Empresa AC Emprendimientos de Arnaldo Cabrera cumple con lo solicitado en el PBC

EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS

Requisitos Mínimos	
• Haber generado, durante los mejores tres (3) años de los últimos cinco (5) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 70 % (setenta por ciento) del monto total de su oferta.	**CUMPLE**
• El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (3) años señalado en el párrafo precedente.	**CUMPLE**

Experiencia y Capacidad Técnica

Oferente: AC Emprendimientos de Arnaldo Cabrera

FACTURACIÓN Y/O CONTRATO/AÑO	Monto	
2018	108.000.000	Monto Ofertado 198.678.429

2020	41.815.000	Promedio de 70% del llamado 139.074.900
2021	410.000.000	Promedio facturación de los mejores 3 años de los últimos 5 años
Total	**559.815.000**	186.605.000

Obs.: la Facturación de los mejores 3 años de los 5 últimos años de la Empresa del Arq. Fabio López cumple con lo solicitado en el PBC.-

EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS

Requisitos Mínimos	
• Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos dos **[2]** contratos, durante los últimos cinco **[5]** años, similares a las obras propuestas.	**CUMPLE**
• La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra.	**CUMPLE**
• A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un **70%** por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	**CUMPLE**
• Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período **2017-2021** en las siguientes actividades clave: Refacción y Construcciones de Polideportivos, Edificios, Aulas, Baños, cocina comedor.-	**CUMPLE**

CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL

Requisitos Mínimos	
• Residente de Obra: Deberá contar con un Arquitecto o Ingeniero Civil, con una experiencia mínima de 3 años, el cual diariamente deberá controlar la zona de obra (residente de obra), el mismo deberá justificar su relación laboral con la empresa la cual será justificada con la presentación de como mínimo un documento en donde ha certificado con su firma como Residente de Obra (ya sea Acta de Inicio, Acta de Recepción Final o libro de obra, o certificación de obra).	**CUMPLE**
Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con 2 años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.	**CUMPLE**

CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS

Requisitos Mínimos	**CUMPLE / NO CUMPLE**
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican:	
• Camión tumba para traslado de materiales	**CUMPLE**
• 1 Camioneta 4x4 o 4x2 con carrocería • 1 Camión hormiguera	**CUMPLE**
Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	**CUMPLE** **CUMPLE**

- En cuanto a los Requerimientos adicionales requeridos en el PBC la Empresa ha presentado la totalidad de los mismos; por ende, cumple con dichos requisitos.
- En cuanto a las Especificaciones Técnicas requeridas de conformidad al análisis efectuado a la oferta presentada, la misma cumple con las especificaciones técnicas requeridas para el presente llamado a Licitación.
- Igualmente, se procedió a realizar la verificación de los precios referenciales con la oferta presentada por el oferente, estando todos los ítems dentro de los parámetros porcentuales dispuestos por la normativa respecto a los precios referenciales.

LA DIFERENCIA PORCENTUAL ENTRE EL PRECIO REFERENCAL Y PRECIO OFERTADO SEGÚN RESOLUCION 1890/20 DE LA DNCP, SE ADJUNTA AL PRESENTE DICTAMEN COMO ANEXO.

Recomendación de Adjudicación:

Por tanto, y atendiendo a lo establecido en el Art. 28° de la Ley N° 2051/03, se recomienda la **Adjudicación** de la **Licitación por Concurso de Ofertas N° 32/2022 "Construcción de Cocina Comedor ,en la Escuela Básica N° 8.083 Ciudad Nueva – Distrito de Tomás Romero Pereira - Plurianual", ID N° 420.465,** a favor de la empresa **AC Emprendimientos del Sr. Arnaldo Ramón Cabrera Villalba con RUC Nº 3250998-7,** Por el **TOTAL** de los Ítems, siendo la adjudicación la suma de **Gs. 198.678.429 (guaraníes ciento noventa y ocho millones seiscientos setenta y ocho mil cuatrocientos veintinueve).** ----------

Planilla de Cómputo Métrico y Presupuesto

					AC EMPRENDIMIENTOS DE ARNALDO CABRERA	
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72131601-002	Preparación de obra	Unidad Medida Global	1		
1.1		Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	100	6.868	686.800
1.2		Replanteo y marcación	Metros cuadrados	93,74	6.150	576.501
1.3		Obrador	Unidad Medida Global	1	2.833.850	2.833.850
1.4		Vallado de Obra	Metro lineal	60	32.974	1.978.440
1.5		Cartel de Obra 1.50x2.00m de chapa impreso en lona o adhesivo.	Unidad Medida Global	1	959.937	959.937
1.6		Placa de Inauguración (40cmx30cm)	Unidad Medida Global	1	1.098.608	1.098.608
2	72131601-003	Cimiento - Fundaciones	Unidad	1	7.464.211	7.464.211
3	72131601-004	Colocación de hormigón armado - Estructura de HºAº	Unidad	1		
3.1		Zapatas de Hº Aº	Metros cúbicos	1,6	2.094.395	3.351.032
3.2		Encadenado inferior de 20x30cm	Metro lineal	52,8	134.605	7.107.144
3.3		Encadenado superior de 15x30cm	Metro lineal	50,3	106.110	5.337.333
3.4		Columnas de Hº Aº 15x30cm	Metros cúbicos	0,75	2.088.700	1.566.525

3.5		Columnas de Hº Aº 20x20cm en pilares de galeria	Metros cúbicos	0,43	2.089.700	898.571
3.6		Viga de galería de H°A° 20x30cm	Metros cúbicos	0,43	2.091.500	899.345
3.7		Loseta de Hº Aº de 10cm de espesor	Metros cúbicos	0,15	2.094.400	314.160
4	72131601-005	Mamposteria - Muros de Nivelacion	Unidad	1		
4.1		De 0,30 cm de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	18	150.404	2.707.272
4.2		De 0,60 cm de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	1,2	332.360	398.832
5	72102905-001	Relleno y compactacion de terreno - Relleno y apisonado de interiores	Metros cuadrados	30	65.118	1.953.540
6	72131601-006	Aislacion Asfaltica	Metro lineal	41,35	21.344	882.574
7	72131601-005	Mamposteria - Muros de elevacion	Unidad	1		-
7.1		De pared 0,15 de ladrillos laminados de 21 agujeros visto	Metros cuadrados	106	104.937	11.123.322
7.2		De pared 0,15 de ladrillos comunes para revocar	Metros cuadrados	53	80.635	4.273.655
7.3		Envarillado sobre y bajo aberturas - 2 Ø 8 por hilada	Metro lineal	48	16.943	813.264
8	72131601-015	Pilares	Unidad	1		
8.1		De 0,50 x 0,50m con ladrillos laminados visto de 21 agujeros en galería	Metro lineal	7	134.254	939.778
8.2		Capitel de pilares de Hº Aº	Unidad	3	90.373	271.119
9	72131601-007	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - techo	Unidad	1		
9.1		Techo de chapa Zinc trapezoidal N° 26 prepintado color cerámico s/ membrana de espuma termoplástica aluminizada una cara de 10mm y estructura metálica reticulada 12x30cm, con perfiles U 120X40mm, ángulos de 1/8x1¨, y correas perfil ¨C¨ 75X40mm. Incluye cumbrera	Metros cuadrados	115,8	286.600	33.188.280
9.2		Cenefas de chapa zinc galvanizada N° 24, desarrollo 55cm	Metro lineal	21	84.773	1.780.233
9.3		Canaletas aéreas y bajadas de chapa N° 24, desarrollo 55cm	Metro lineal	35,5	86.926	3.085.873
10	72101601-002	Cielorrasos suspendido de madera, machimbre de pino de 1ra, colocado por debajo de las vigas metálicas sigiendo la pendiente de la misma.	Metros cuadrados	110	114.708	12.617.880
11	72131601-008	Revoques	Unidad	1		
11.1		De paredes interior y exterior a una capa con hidrófugo	Metros cuadrados	228,03	35.400	8.072.262

11.2		De viga de galerìa y encadenados de H° A°	Metros cuadrados	10	35.400	354.000
11.3		Moldura lineal en balancines y puertas exteriores - Mochetas	Metro lineal	46	27.990	1.287.540
11.4		Alfeizar de ventanas (recuadro de vanos), revoque 1:3	Metro lineal	37,8	27.990	1.058.022
12	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos - carpetas	Unidad	1		
12.1		Contrapiso de H° de cascotes empastonados esp. 10 cm	Metros cuadrados	86,2	39.640	3.416.968
12.2		Carpeta hidrófuga de 1,5 cm de espesor	Metros cuadrados	86,2	33.115	2.854.513
13	72131601-009	Colocación pisos y Zócalos	Unidad	1		
13.1		Piso de cerámica esmaltada PI5	Metros cuadrados	86,2	88.635	7.640.337
13.2		Zócalo de cerámica esmaltada PI5	Metro lineal	58,28	22.250	1.296.730
14	72102508-003	Revestimiento de azulejos-Revestimiento de cerámica esmaltada h=1,50m	Metros cuadrados	6	89.832	538.992
15	72131601-010	Aberturas	Unidad	1		
15.1		Puerta metàlica de chapa doblada N° 20, doble hoja de 1,20 x 2,10m con marco y herrajes.	Unidad	1	1.634.570	1.634.570
15.2		Puerta de chapa doblada N° 20 de 0.80x2.10 m c/ herrajes	Unidad	1	1.236.400	1.236.400
15.3		Puerta placa de madera de 0.80x2.10 m c/ herrajes, incluye contramarcos	Unidad	2	717.660	1.435.320
15.4		Ventanas balancines de 1,50m x 1,20m tipo ventiluz	Metros cuadrados	12,6	332.360	4.187.736
16	72131601-012	Servicio de pintura	Unidad	1		
16.1		De paredes interior/exterior al latex, previo lijado y sellado con fijador.	Metros cuadrados	262,53	28.600	7.508.358
16.2		De pilares vistos con con Patinal D (previo limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico).	Metros cuadrados	12,85	28.600	367.510
16.3		De aberturas metálicas con base antioxido y esmalte sintético	Metros cuadrados	22	28.600	629.200
16.4		De aberturas de madera con base sellador y pintura barníz	Metros cuadrados	8	28.600	228.800
16.5		De ladrillos vistos con Patinal D (previo limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico).	Metros cuadrados	106	28.600	3.031.600
16.6		De estructuras metalicas, vigas y correas, base antioxido y esmate sintético.	Metros cuadrados	115,8	28.600	3.311.880
16.7		De Canaletas aéreas y bajadas con base antioxido y esmate sintético.	Metro lineal	56,5	28.600	1.615.900

16.8		De machimbres con barniz, base aceite de lino. (dos manos)	Metros cuadrados	110	28.600	3.146.000
17	72102602-004	Colocacion de vidrios dobles de 4 mm	Metros cuadrados	12,6	96.720	1.218.672
18	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	Unidad	1		
18.1		Instalación de tablero metálico con barras monofasico 12 módulos, con llaves TM y disyuntor diferencial monofasico	Unidad Medida Global	1	943.211	943.211
18.2		Puesta a tierra; una jabalina instalado en registro soldadura exotérmica con cable desnudo de 16mm2	Unidad Medida Global	1	616.055	616.055
18.3		Registro con tapa de HºAº, dimensiones interioriores 40x40x40 cm. Fondo 10 cm de piedra triturada	Unidad Medida Global	1	427.937	427.937
18.4		Alimentación de los circuitos de luces, incluye caños corrugados, cableado y placas	Unidad	12	124.902	1.498.824
18.5		Alimentación de los circuitos de tomas, incluye caños corrugados, cableado y placas	Unidad	10	125.301	1.253.010
18.6		Alimentación de los circuitos de ventiladores de techo	Unidad	2	145.971	291.942
18.7		Alimentación de circuito independiente para equipos de aire acondicionado, en electroducto antillama, sección mínima de conductor 4 mm2 (F+N+T), incluye interruptor bipolar	Unidad	1	248.501	248.501
18.8		Artefactos fluorescentes LED de 3 x 40 W	Unidad	1	185.908	185.908
18.9		Artefactos fluorescentes LED de 2 x 40 W	Unidad	8	144.057	1.152.456
18.10		Artefactos fluorescentes LED de 1 x 40 W	Unidad	3	115.402	346.206
19	72131601-011	Instalaciones sanitarias	Unidad	1		
19.1		Instalación de agua corriente general, incluye llaves de paso fv con campana, accesorios.	Unidad	1	1.395.882	1.395.882
19.2		Instalación de grifería y pileta doble bacha de acero inoxidable	Unidad Medida Global	1	1.422.756	1.422.756
19.3		Desagüe de pileta hasta primer registro, incluye desengasador y rejilla de piso.	Unidad Medida Global	1	902.184	902.184
19.4		Registro 40x40cm	Unidad	1	524.108	524.108
19.5		Camara sèptica 1.90x1.15m incluye cañeria externa y registros según plano general.	Unidad Medida Global	1	2.042.371	2.042.371
19.6		Pozo absorbente 2.00x2.50 m de profundidad	Unidad Medida Global	1	2.917.103	2.917.103

20	72131601-005	Mamposteria - Obras Complementarias	Unidad	1		
20.1		Baldosones de hormigon 40x40cm en guarda obra y acceso, incluye contrapiso	Metros cuadrados	104	113.390	11.792.560
20.2		Rampa peatonal	Unidad	1	337.915	337.915
20.3		Escaleras de acceso	Unidad	1	337.915	337.915
20.4		Mesada de H°A° con revestimientos cerámicos, para pileta de cocina (1,85x0,60m) con mueble de madera en bajo mesada con estantes	Unidad	1	2.376.608	2.376.608
20.5		Pasa platos, mesada de madera con marco.	Unidad	1	381.608	381.608
20.6		Extintor PQS ABC de 4 kilos.	Unidad	1	428.640	428.640
20.7		Alimentación subterráneo del medidor al Tablero Seccional c/ cable NYY de 2 x 6 mm2.	Metro lineal	20	33.483	669.660
21	72153507-003	Servicio de retiro de vallado de obra	Metro lineal	60	7.748	464.880
22	72131601-013	Limpieza de obra - limpieza final	Metros cuadrados	100	5.408	540.800
					Precio Total	198.678.429

Estando los montos ofertados dentro de la disponibilidad presupuestaria para la ejecución de las obras y en virtud a las consideraciones expuestas en el exordio del presente informe, haciendo mención que la evaluación se desarrolló con transparencia e independencia de criterio y en presencia total de los miembros del Comité quienes sugieren al Señor Gobernador la adjudicación del presente llamado a la Empresa citada más arriba, según se desprende de la documentación arrimada, sumado a los criterios analizados anteriormente.-

ES NUESTRO DICTAMEN...

Atentamente

Abog. Walter Hurtado
Dirección Jurídica
Gobernación de Itapúa

Lic. María Belén Chaparro
Jefa de Rendición de Cuentas
Gobernación de Itapúa

Ing. Nelson Tyrakowski
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa