Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones

OBRA: "TRABAJOS DE RESTAURACIÓN Y PUESTA EN VALOR DEL PANTEÓN NACIONAL DE LOS HÉROES – ETAPA FINAL"
ID: N° 336.400

INFORME DE EVALUACION TECNICA **Fecha: 01/12/2017**

Se ha procedido a la verificación de las copias de los sobres que contienen las propuestas para el llamado de la referencia. El acto de apertura de ofertas se realizó en fecha 16 de noviembre de 2017 constando las observaciones en el Acta S/N° y cuyos resultados se consignan en las planillas siguientes.

La revisión de las propuestas abarcó lo referente al análisis y el método de evaluación de las ofertas presentadas por los oferentes, de acuerdo a lo establecido en los Artículos 60 y 61 del Decreto Nº 21.909/03 respectivamente.

- **ANTECEDENTES**

DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA PREVISTA	2.370.605.600 Gs.
EMPRESAS PRESENTADAS	Monto en Gs. según Acta de Apertura
1. BARRAIL HNOS S.A. DE CONSTRUCCIONES	2.773.559.411

- **EVALUACIÓN DE OFERTAS**

1.- OFERENTE: BARRAIL HNOS. S.A. DE CONSTRUCCIONES

OFERTA (IVA incluido) :	2.773.561.639 Gs. Verificada				
Garantía Mantenimiento :	85.350.000 Gs.	% Garantía:	3,08 %	Vigencia:	130 días

DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA

		Cumple	No Cumple	Folio
I	Formulario de Oferta	X		03 al 04
II	Verificación Planilla de Oferta	X		05 al 08
III	Garantía de Mantenimiento de Oferta	X		70 al 72
IV	Formulario Nº 2 - Composición de Precios Unitarios	X		09 al 69
V	Experiencia Especifica en Obras	X		213 al 219
VI	Capacidad en Materia de Personal	X		224 al 427 y 02 y 03
VII	Capacidad en Materia de Equipos	X		429 al 432 y 02
VIII	Cronograma Físico - Financiero	X		434
IX	Certificado de Origen Nacional *(La omisión de la presentación de la documentación para la aplicación de dicho margen, no supone la descalificación del oferente, sino simplemente la no aplicación del margen previsto)*	X		442
X	Análisis de Precios Ofertados (Resolución DNCP N°1173/16 Art. 1°)	X		05 al 08

DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA

INFORME FINAL DE EVALUACION TECNICA		Cumple	No Cumple
1	BARRAIL HERMANOS CONSTRUCTORA	X	

OBSERVACIONES

1.- *No se han tenido en cuenta las exigencias legales/impositivas/financieras solicitadas en el llamado, por corresponder dicha verificación a otra(s) dependencia(s).*

2.- *El presente informe deberá ser remitido al Comité de Evaluación para su consideración y trámites pertinentes.*

3.- *Se adjunta la Planilla del Resumen Final de Ofertas Presentadas.*

4.- *Por Memorándum DOP-DT Nº 464/2017 y 475/2017 se solicita a la Secretaria del Comité de Evaluación de Ofertas cursar Nota al Oferente BARRAIL HERMANOS CONSTRUCTORA, conforme al siguiente detalle:*

Arq. José N. Kronawetter
Jefe Int. D.T. - D.O.P.
M.O.P.C.

Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones

OBRA: "TRABAJOS DE RESTAURACIÓN Y PUESTA EN VALOR DEL PANTEÓN NACIONAL DE LOS HÉROES – ETAPA FINAL"
ID: N° 336.400

EMPRESA		DOCUMENTOS SOLICITADOS	DOCUMENTOS PRESENTADOS
1	**BARRAIL HERMANOS CONSTRUCTORA**	• Documentos solicitados en la Sección II. Punto. Capacidad en Materia de Personal • Capacidad en Materia de Equipos. Completar los solicitado en el Formulario Nº 10	Por Memorándum SCEO Nº 1.295/2017 y Memorándum SCEO Nº 1383/2017 se remiten los documentos presentados por la Empresa BARRAIL HERMANOS CONSTRUCTORA como expediente MEU Nº 46.931/2017 y expediente MEU Nº 48.565/2017

En atención a la presente Evaluación Técnica, y de no existir objeciones Legales y/o Económicas, se recomienda, salvo mejor parecer de la Secretaría del Comité de Evaluación de Ofertas, adjudicar la ***Licitación MOPC Nº 110/2017 "Licitación Pública Nacional para los Trabajos de Restauración y Puesta en Valor del Panteón Nacional de los Héroes – Etapa Final"*** *al Oferente* ***BARRAIL HERMANOS CONSTRUCTORA.***

Arq. José N. Kronawetter
Jefe Interino Departamento Técnico

A la Secretaria del Comité de Evaluación de Ofertas, *con el Informe Técnico elaborado por el Departamento Técnico de la Dirección Obras Públicas*

Ing. PEDRO R. CARDOZO MEDINA, *Director*
Dirección de Obras Públicas

Arq. José N. Kronawetter
Jefe Int. D.T. - D.O.P.
M.O.P.C.

TRABAJOS DE RESTAURACIÓN Y PUESTA EN VALOR DEL PANTEÓN NACIONAL DE LOS HÉROES – ETAPA FINAL									
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 110/2017 - ID Nº 336.400					PRECIO REFERENCIAL		BARRAIL HNOS. S.A. DE CONSTRUCCIONES		
IT	CÓDIGO/ CATALOGO	RUBRO	UN	CANT.	PRECIO UNIT (IVA Incl.	PRECIO TOTAL (IVA Incl.)	P. UNITARIO (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	Diferencia en %
1	72131601-002	Provisión y colocación de cartel de obra, según diseño del MOPC. Medidas: 2.50x3.23 m.	Unidad	1,00	5.320.000	5.320.000	6.224.399	6.224.399	17,00
2	72131601-002	Provisión y colocación de cartel de obra, con descripción de las obras. Medidas: 4.50x1.80.	Unidad	1,00	3.500.000	3.500.000	4.095.000	4.095.000	17,00
3	72131601-002	Vallado perimetral	Metro lineal	146,00	350.000	51.100.000	409.499	59.786.854	17,00
4	72131601-002	Carteles de seguridad	Unidad	8,00	100.000	800.000	117.000	936.000	17,00
5	72131601-002	Instalación de acometida eléctrica para utilización de la electricidad durante los trabajos.	Unidad	1,00	12.000.000	12.000.000	14.039.999	14.039.999	17,00
6	72131601-002	Colocación de andamios metálicos, en toda la superficie a intervenir. Los mismos serán permanentes y deberán estar montados durante todo el tiempo que se efectuen los trabajos. (Ver láminas de proyecto)	Metros cuadrados	1.000,00	120.000	120.000.000	140.401	140.401.000	17,00
7	72131601-002	Montaje y desmontaje de andamios del MOPC en lugares faltantes.	Unidad	1,00	15.000.000	15.000.000	17.550.000	17.550.000	17,00
8	72131601-002	Estudio de termografía en la fachada sobre la calle Estrella.	Unidad	1,00	13.000.000	13.000.000	15.210.001	15.210.001	17,00
9	72103003-001	**Retiro de pintura**, con fuente de calor cepillo metálico de cerdas blandas y bisturí y producto removedor de pintura, según especificaciones.	Metros cuadrados	1.326,00	238.000	315.588.000	278.460	369.237.960	17,00
10	72103003-001	**Desmonte de enduido y revoque** en mal estado no recuperable de los muros. Trabajo realizado a mano con equipos pequeños. Deberá completarse con la limpieza de la superficie con cepillo de cerdas de sorgo, supresiones de polvo residual según especificaciones técnicas (previa prueba sobre la superficie).	Metros cuadrados	180,00	25.200	4.536.000	29.485	5.307.300	17,00
11	72103003-001	Extracción de sales (Ver Especificaciones Técnicas)	Metros cuadrados	270,00	250.000	67.500.000	292.500	78.975.000	17,00
12	72131601-008	**Consolidación** de elementos ornamentales con inyección de mortero adhesivo a base de cal . Fijación de elementos con tarugos de acero inoxidable en lugares necesarios.	Metros cuadrados	230,00	350.000	80.500.000	409.501	94.185.230	17,00
13	72131601-008	**Restauración de elementos ornamentales** (con mortero a base de cal y arena) previa realización de moldes necesarios.	Metros cuadrados	490,00	315.000	154.350.000	368.550	180.589.500	17,00
14	72131601-008	Relleno y restauración de fisuras	Metro lineal	23,00	238.000	5.474.000	278.460	6.404.580	17,00
15	72131601-008	Colocación de **Revoque nuevo** en dos capas. (ver esp. Téc.)	Metros cuadrados	180,00	35.000	6.300.000	40.950	7.371.000	17,00
16	72131601-012	**Pintura protectora** a base de agua de cal.	Metros cuadrados	1.326,00	35.000	46.410.000	40.950	54.299.700	17,00
17	72131601-012	**Pintura** de veladura a la cal con el color indicado por la Fizcalización de Obras.	Metros cuadrados	1.326,00	35.000	46.410.000	40.950	54.299.700	17,00
18	72103003-001	**Retiro de pintura**, con fuente de calor cepillo metálico de cerdas blandas y bisturí y producto removedor de pintura, según especificaciones.	Metros cuadrados	697,00	238.000	165.886.000	278.460	194.086.620	17,00
19	72103003-001	**Desmonte de enduido y revoque** en mal estado no recuperable de los muros. Trabajo realizado a mano con equipos pequeños. Deberá completarse con la limpieza de la superficie con cepillo de cerdas de sorgo, supresiones de polvo residual según especificaciones técnicas (previa prueba sobre la superficie).	Metros cuadrados	260,00	25.200	6.552.000	29.483	7.665.580	17,00
20	72103003-001	Extracción de sales (Ver Especificaciones Técnicas)	Metros cuadrados	90,00	250.000	22.500.000	292.500	26.325.000	17,00
21	72103003-001	Retiro de placas existentes en los muros interiores	Unidad	179,00	20.000	3.580.000	23.401	4.188.779	17,01
22	72131601-008	**Consolidación** de elementos ornamentales con inyección de mortero adhesivo a base de cal . Fijación de elementos con tarugos de acero inoxidable en lugares necesarios.	Metros cuadrados	45,00	350.000	15.750.000	409.501	18.427.545	17,00
23	72131601-008	**Restauración de elementos ornamentales** (con mortero a base de cal y arena) previa realización de moldes necesarios.	Metros cuadrados	90,00	315.000	28.350.000	368.550	33.169.500	17,00
24	72131601-008	Relleno y restauración de fisuras	Metro lineal	15,00	238.000	3.570.000	278.460	4.176.900	17,00
25	72131601-008	Colocación de **revoque nuevo** .	Metros cuadrados	260,00	35.000	9.100.000	40.950	10.647.000	17,00
26	72131601-012	**Pintura protectora** a base de agua de cal.	Metros cuadrados	697,00	35.000	24.395.000	40.950	28.542.150	17,00
27	72131601-012	**Pintura** de veladura a la cal con el color indicado por la Fizcalización de Obras.	Metros cuadrados	697,00	35.000	24.395.000	40.950	28.542.150	17,00
28	72101508-001	Pulido de pisos: atrio y área central	Metros	217,00	70.000	15.190.000	81.900	17.772.300	17,00
29	72103003-001	**Retiro de pintura**, con fuente de calor cepillo metálico de cerdas blandas y bisturí y producto removedor de pintura, según especificaciones.	Metros cuadrados	111,00	238.000	26.418.000	278.460	30.909.060	17,00
30	72103003-001	**Desmonte de enduido y revoque** en mal estado no recuperable de los muros. Trabajo realizado a mano con equipos pequeños. Deberá completarse con la limpieza de la superficie con cepillo de cerdas de sorgo, supresiones de polvo residual según especificaciones técnicas (previa prueba sobre la superficie).	Metros cuadrados	35,00	21.000	735.000	24.570	859.950	17,00
31	72131601-008	**Consolidación** de elementos ornamentales con inyección de mortero adhesivo a base de cal . Fijación de elementos con tarugos de acero inoxidable en lugares necesarios.	Metros cuadrados	5,00	280.000	1.400.000	327.600	1.638.000	17,00
32	72131601-008	**Restauración de elementos ornamentales** (con mortero a base de cal y arena) previa realización de moldes necesarios.	Metros cuadrados	10,00	315.000	3.150.000	368.550	3.685.500	17,00
33	72131601-008	Relleno y restauración de fisuras	Metro lineal	8,00	238.000	1.904.000	278.460	2.227.680	17,00
34	72131601-008	Colocación de **Revoque nuevo** .	Metros cuadrados	35,00	35.000	1.225.000	40.950	1.433.250	17,00
35	72131601-012	**Pintura protectora** a base de agua de cal.	Metros cuadrados	135,00	35.000	4.725.000	40.950	5.528.250	17,00
36	72131601-012	**Pintura** de veladura a la cal con el color indicado por la Fizcalización de Obras.	Metros cuadrados	135,00	35.000	4.725.000	40.950	5.528.250	17,00
37	72103003-001	**Retiro de pintura**, con fuente de calor cepillo metálico de cerdas blandas y bisturí y producto removedor de pintura, según especificaciones.	Metros cuadrados	66,00	252.000	16.632.000	294.840	19.459.440	17,00
38	72103003-001	**Desmonte de enduido y revoque** en mal estado no recuperable de los muros. Trabajo realizado a mano con equipos pequeños. Deberá completarse con la limpieza de la superficie con cepillo de cerdas de sorgo, supresiones de polvo residual según especificaciones técnicas (previa prueba sobre la superficie).	Metros cuadrados	16,00	21.000	336.000	24.570	393.120	17,00
39	72131601-008	**Consolidación** de elementos ornamentales con inyección de mortero adhesivo a base de cal . Fijación de elementos con tarugos de acero inoxidable en lugares necesarios.	Metros cuadrados	2,00	280.000	560.000	327.600	655.200	17,00
40	72131601-008	**Restauración de elementos ornamentales** (con mortero a base de cal y arena) previa realización de moldes necesarios.	Metros cuadrados	4,00	420.000	1.680.000	491.401	1.965.604	17,00
41	72131601-008	Relleno y restauración de fisuras	Metro lineal	5,00	238.000	1.190.000	278.460	1.392.300	17,00
42	72131601-008	Colocación de **Revoque nuevo** .	Metros cuadrados	6,60	35.000	231.000	40.950	270.270	17,00
43	72131601-012	**Pintura protectora** a base de agua de cal.	Metros cuadrados	66,00	35.000	2.310.000	40.950	2.702.700	17,00
44	72131601-012	**Pintura** de veladura a la cal con el color indicado por la	Metros	66,00	35.000	2.310.000	40.950	2.702.700	17,00
45	72131601-012	Pintura de cielo raso	Metros cuadrados	66,00	35.000	2.310.000	40.950	2.702.700	17,00
46	72131601-009	Restauración de piso de granitu in situ sector desprendido	Metros cuadrados	20,00	200.000	4.000.000	234.001	4.680.020	17,00
47	72131601-009	Junta de dilatación	Metro lineal	6,00	25.000	150.000	29.249	175.494	17,00
48	72131601-009	Restauración de peldaño roto en escalones de granito, sector de acceso por calle Chile.	Metros cuadrados	1,00	550.000	550.000	643.500	643.500	17,00
49	72101601-002	Desmonte y reparación de cielo raso existente	Metros	25,00	150.000	3.750.000	175.500	4.387.500	17,00
50	72131601-001	Colocación de artefacto de iluminación.	Unidad	1,00	500.000	500.000	585.000	585.000	17,00
51	72101508-001	Pulido de piso	Metros cuadrados	66,00	80.000	5.280.000	93.600	6.177.600	17,00
52	72131601-009	Refuerzo de baranda metálica en las cuatro esquinas y reparación del piso en sitio de intervención.	Unidad	4,00	180.000	720.000	210.600	842.400	17,00
53	72101508-001	Encerado de piso de granito reconstituido.	Metros cuadrados	26,00	21.000	546.000	24.570	638.820	17,00
54	72131601-001	Restauración de artefactos de iluminación. Reubicación de lámparas de iluminación existentes y reparación de muros en partes involucradas.	Unidad	5,00	84.000	420.000	98.280	491.400	17,00
55	72131601-001	Colocación de tapas eléctricas y cambio de puntos	Unidad	9,00	15.000	135.000	17.551	157.959	17,01
56	72131601-001	Colocación de araña colgante en techo de sacristía. (Incluye retiro, limpieza, reposición de piezas faltantes y montaje)	Unidad	1,00	20.000.000	20.000.000	23.400.001	23.400.001	17,00
57	72103003-001	Retiro de revoque en mal estado	Metros cuadrados	15,00	25.200	378.000	29.485	442.275	17,00

Arq. Luciana Barrios
Técnica Evaluadora
Dpto. Técnico - D.O.P.

Arq. José N. Kronawetter
Jefe Int. D.T. - D.O.P.
M.O.P.C.

58	72131601-008	Colocación de revoque nuevo simil original	Metros cuadrados	15,00	35.000	525.000	40.950	614.250	17,00
59	72131601-008	Tratamiento de perfiles.	Metro lineal	10,00	250.000	2.500.000	292.500	2.925.000	17,00
60	72131601-008	Relleno y restauración de fisuras	Metro lineal	6,00	238.000	1.428.000	278.460	1.670.760	17,00
61	72131601-012	Pintura protectora a base de agua de cal	Metros cuadrados	65,00	35.000	2.275.000	40.950	2.661.750	17,00
62	72131601-001	Provisión y colocación de nuevo artefacto de iluminación con cableado nuevo.	Unidad	1,00	200.000	200.000	234.001	234.001	17,00
63	72103003-001	Retiro de pintura	Metros cuadrados	69,00	252.000	17.388.000	294.841	20.344.029	17,00
64	72103003-001	Retiro de revoque en mal estado	Metros cuadrados	15,00	35.000	525.000	40.950	614.250	17,00
65	72131601-008	Colocación de revoque nuevo simil original	Metros cuadrados	15,00	350.000	5.250.000	409.499	6.142.485	17,00
66	72131601-008	Tratamiento de perfiles.	Metro lineal	10,00	250.000	2.500.000	292.500	2.925.000	17,00
67	72131601-008	Relleno y restauración de fisuras	Metro lineal	3,00	280.000	840.000	327.600	982.800	17,00
68	72131601-012	Pintura protectora a base de agua de cal	Metros cuadrados	65,00	35.000	2.275.000	40.950	2.661.750	17,00
69	72102702-9999	Restauración de escalera de madera	Unidad	1,00	7.000.000	7.000.000	8.190.000	8.190.000	17,00
70	72103003-001	Retiro de pintura en muros y techo.	Metros cuadrados	84,00	25.000	2.100.000	29.251	2.457.084	17,00
71	72103003-001	Retiro de revoque en mal estado	Metros cuadrados	40,00	35.000	1.400.000	40.950	1.638.000	17,00
72	72131601-008	Colocación de revoque nuevo simil original	Metros cuadrados	40,00	238.000	9.520.000	278.460	11.138.400	17,00
73	72131601-008	Tratamiento de perfiles.	Metro lineal	10,00	250.000	2.500.000	292.500	2.925.000	17,00
74	72131601-008	Relleno y restauración de fisuras	Metro lineal	3,00	238.000	714.000	278.460	835.380	17,00
75	72131601-012	Pintura protectora a base de agua de cal	Metros cuadrados	84,00	35.000	2.940.000	40.950	3.439.800	17,00
76	72131601-001	Colocación de artefactos de iluminación	Unidad	2,00	500.000	1.000.000	585.000	1.170.000	17,00
77	72102702-9999	Restauración de escalera de acceso a coro (Ver Especificaciones Técnicas)	Unidad	1,00	3.686.000	3.686.000	4.312.621	4.312.621	17,00
78	72103003-001	Retiro de pintura en sala de militares y en sala de acceso al coro	Metros cuadrados	560,00	50.000	28.000.000	58.501	32.760.560	17,00
79	72103003-001	Desmonte de revoque en mal estado	Metros cuadrados	23,00	25.200	579.600	29.485	678.155	17,00
80	72131601-008	Colocación de revoque nuevo simil original	Metros cuadrados	23,00	35.000	805.000	40.950	941.850	17,00
81	72131601-008	Restauración de fisuras	Metro lineal	3,00	238.000	714.000	278.460	835.380	17,00
82	72131601-012	Colocación de pintura en ambos espacios.	Metros cuadrados	560,00	25.000	14.000.000	29.251	16.380.560	17,00
83	72131601-001	Cambio de artefactos de iluminación exterior embutidos en el piso, colocación de artefactos led RGB con sistema de aqcua stop incorporado especial para intemperies. Incl. Sistema.	Unidad	32,00	2.500.000	80.000.000	2.925.000	93.600.000	17,00
84	72131601-001	Cambio de cinta led. Incluye sistema	Metro lineal	88,00	600.000	52.800.000	702.003	61.776.264	17,00
85	72131601-001	Cambio de luminaria en mal estado simil existente. Incluye adecuación de sistema y reubicación de los reciclados.	Unidad	30,00	1.500.000	45.000.000	1.755.003	52.650.090	17,00
86	72102602-004	Reparación de vidrios rotos en colores varios de las ventanas de planta baja.	Unidad	10,00	50.000	500.000	58.502	585.020	17,00
87	72131601-013	Limpieza y restauración de porta cortina en puertas P5 y P8 en sector altar.	Unidad	2,00	150.000	300.000	175.500	351.000	17,00
88	72154024-001	Lámpara votiva nueva con diseño metálico contemporáneo. (Ver Especificaciones Técnicas)	Unidad	1,00	5.000.000	5.000.000	5.850.001	5.850.001	17,00
89	72154024-001	Restauración de campana metálica ubicada en azotea, fabricación de un soporte de hierro y una placa, a ser ubicados en la sala de Chile.	Unidad	1,00	7.000.000	7.000.000	8.190.000	8.190.000	17,00
90	72154024-001	Instalación de piesómetro	Unidad	4,00	3.200.000	12.800.000	3.743.998	14.975.992	17,00
91	72102101-9999	Limpieza: extracción de huevos, nidos y desinfección	Unidad Medida Global	1,00	4.500.000	4.500.000	5.265.000	5.265.000	17,00
92	72102101-9999	Tiras electrificadas aviares en las fachadas	Metro lineal	1.200,00	320.000	384.000.000	374.400	449.280.000	17,00
93	72102101-9999	Central de energía (Descargadores)	Unidad	4,00	1.850.000	7.400.000	2.164.500	8.658.000	17,00
94	72151702-001	Sistema de seguridad con cámaras de alta definición a color. Incl. Sistema de monitoreo e instalación.	Unidad	15,00	1.800.000	27.000.000	2.106.000	31.590.000	17,00
95	72131601-010	P1(dos hojas): Montaje de puerta principal.	Unidad	1,00	100.000	100.000	117.000	117.000	17,00
96	72131601-010	P2 (dos hojas): lustre de puerta y pulido y ajuste de picaportes.	Unidad	1,00	420.000	420.000	491.401	491.401	17,00
97	72131601-010	P3(dos hojas) de acceso a sala Chile desde el atrio: lustre y cambio de un picaporte de una hoja simil original y cambio de cerradura.	Unidad	1,00	800.000	800.000	936.000	936.000	17,00
98	72131601-010	P4(dos hojas). puerta de acceso a sala Chile : cambio de picaporte y cerradura, lustre.	Unidad	1,00	800.000	800.000	936.000	936.000	17,00
99	72131601-010	P5(dos hojas) Lustre	Unidad	1,00	250.000	250.000	292.500	292.500	17,00
100	72131601-010	P6.(dos hojas): Restauración y pintura de puerta de hierro de acceso calle Chile.Cambio de cerradura.	Unidad	1,00	900.000	900.000	1.053.000	1.053.000	17,00
101	72131601-010	P7(dos hojas): lustre	Unidad	1,00	250.000	250.000	292.500	292.500	17,00
102	72131601-010	P8(dos hojas) lustre	Unidad	1,00	250.000	250.000	292.500	292.500	17,00
103	72131601-010	P9(dos hojas): lustre	Unidad	1,00	250.000	250.000	292.500	292.500	17,00
104	72131601-010	P10.puerta de salón p.a. calle Chile: poner picaporte nuevo, cambio de cerradura, lustre y restauración de partes.	Unidad	1,00	900.000	900.000	1.053.000	1.053.000	17,00
105	72131601-010	P11(dos hojas) acceso p.a. al coro: lustre y cambio de cerradura y picaporte.	Unidad	1,00	700.000	700.000	819.002	819.002	17,00
106	72131601-010	Restauración de la puerta de acceso a la cripta. Cambio de cerradura y manija.	Unidad	1,00	600.000	600.000	701.998	701.998	17,00
107	72131601-013	Limpieza y lustre de placas conmemorativas y soporte.	Unidad	180,00	70.000	12.600.000	81.900	14.742.000	17,00
108	72102802-017	Restauración de estatuas de metal (Santos del atrio)	Unidad	2,00	3.500.000	7.000.000	4.095.000	8.190.000	17,00
109	72102802-017	Restauración de estatuas de yeso ubicados en el atrio	Unidad	4,00	3.500.000	14.000.000	4.095.000	16.380.000	17,00
110	72102802-017	Restauración de altar: Limpieza de elementos en bronce, relleno de fisuras en elementos en mármol, pulido de mesadas. Limpieza general de partes.	Unidad	1,00	25.000.000	25.000.000	29.250.000	29.250.000	17,00
111	73121602-007	Estructura de acero inoxidable fija al piso y recolocación de todas las placas existentes en la misma según diseño. (Ver Especificaciones Técnicas)	Metros cuadrados	60,00	2.200.000	132.000.000	2.574.000	154.440.000	17,00
112	72102602-004	Colocación de vidrio templado anti reflejo en el sitio de la Virgen.	Unidad	4,00	1.000.000	4.000.000	1.170.001	4.680.004	17,00
113	72103003-001	Desmonte de dos canteros vecinos al edificio sobre Palma	Metros cuadrados	29,00	12.000	348.000	14.040	407.160	17,00
114	72103003-001	Desmonte de vereda existente	Metros cuadrados	281,00	15.000	4.215.000	17.551	4.931.831	17,01
115	72101703-002	Colocación de vereda nueva tipo calcáreo 20x20 simil existente. Incluye base y reparación de cordones con cambios en lugares necesarios.	Metros cuadrados	310,00	60.000	18.600.000	70.201	21.762.310	17,00
116	72101703-002	Ampliación de vereda: incluye relleno, contrapiso, cordón y piso calcáreo 20x20.	Metros cuadrados	63,00	150.000	9.450.000	175.499	11.056.437	17,00
117	72131601-009	Colocación de piso entero 60x60 tipo arenisca en lugares a reparar.	Metros cuadrados	4,00	120.000	480.000	140.399	561.596	17,00
118	72102802-017	Restauración del monumento del león	Unidad	1,00	7.000.000	7.000.000	8.260.000	8.260.000	18,00
119	72131601-012	Pintura y reparación de respiraderos de canal de ventilación metálicos.	Unidad	6,00	60.000	360.000	70.201	421.206	17,00
120	72131601-012	Pintura de mástiles	Unidad	8,00	200.000	1.600.000	234.001	1.872.008	17,00
121	72131601-012	Pintura de soportes de iluminación y reparacion de luces	Unidad	2,00	200.000	400.000	234.003	468.006	17,00
122	72131601-013	Limpieza final de obra y retiro de escombros	Unidad Medida Global	1,00	15.000.000	15.000.000	17.478.758	17.478.758	16,53
		TOTAL IVA INCLUIDO				**2.370.563.600**		**2.773.561.639**	**17,00**

GARANTIA DE MANTENIMIENTO DE OFERTA	Monto ofertado	2.773.559.411
	Diferencia	-2.228
	MONTO	85.350.000
	DIAS	130
	%	3,08%

Vigencia	Desde	Hasta
	16/11/2017	26/03/2018

OBSERVACIONES

- Error por redondeo -
El porcentaje de garantía es en base al monto verificado

Arq. Luciana Barrios
Técnica Evaluadora - Dpto. Técnico

Arq. José N. Kronawetter
Jefe Int. Dpto. Técnico - DOP

EVALUACIÓN TÉCNICA DE OFERTAS

TRABAJOS DE RESTAURACIÓN Y PUESTA EN VALOR DEL PANTEÓN NACIONAL DE LOS HÉROES – ETAPA FINAL

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 110/2017 - ID Nº 336.400

REQUISITOS MÍNIMOS	BARRAIL HNOS. S.A. DE CONSTRUCCIONES
EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS (FORMULARIO Nº 7)	
Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos (1) un contrato, durante los últimos (15) quince años, similares a las obras propuestas. **La similitud debe basarse en la ejecución de trabajos de restauración de edificios de carácter histórico patrimonial, en cuanto a la escala física (mínimo 600 m2)**, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección III. Alcance de las Obras. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 70% (setenta por ciento) por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	Contrato S.G. Ministro Nº 361/2014 - Restauración en el Panteón Nacional de los Héroes (MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES) (fs. 203 al 212 de la oferta) **CUMPLE**
CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL (FORMULARIO Nº 9)	
Deberá contar con un **Jefe de Obras** con quince (15) años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares a lo solicitado. Deberá ser Arquitecto o Ingeniero Civil titulado. **Funciones:** será su función coordinar los diferentes equipos de trabajo y será el representante (en la obra) de la Contratista, será el nexo con la Fiscalización y tendrá a su cargo todos los profesionales mencionados más abajo. Se deberá presentar: a) Currículum Vitae b) Certificados de obras de similar envergadura a la propuesta c) Una Declaración Jurada de disponibilidad y trabajo, en caso que el Oferente sea adjudicado. La presentación de dicha declaración será de carácter obligatorio.	ING. CÉSAR RIVAROLA (Residente de Obra) **CUMPLE** (fs. 224 al 230 de la oferta)
Un Profesional **Arquitecto y/o Ingeniero Civil Restaurador Titulado**, el cuál será el Residente de obra en este sector tan específico de los trabajos. **Funciones:** Deberá coordinar las labores de Restauración, preparar fichas, documentos y todo lo referente a los requisitos protocolares de Intervención. Deberá contar con Especialización y Experiencia en Restauración de edificios de carácter patrimonial. El mismo, deberá poseer experiencia en obras de restauración en edificios históricos de similar o mayor envergadura, y un mínimo de experiencia laboral de tres (3) años en el sector de obras patrimoniales. Deberá permanecer en la obra tiempo completo y solamente podrá ser sustituido por otro de su misma categoría o experiencia, que deberá ser previamente aprobado por la Convocante. Se deberá presentar: a) Currículum Vitae b) Certificados de obras de similar envergadura a la propuesta c) Una Declaración Jurada de disponibilidad y trabajo, en caso que el Oferente sea adjudicado. La presentación de dicha declaración será de carácter obligatorio.	ARQ. SILVIA REY (Restaurador) **CUMPLE** (fs. 260 al 315 de la oferta)
También se deberá contar con un **Profesional Ingeniero Civil** titulado con especialización y conocimientos en Patología y Rehabilitación de la Construcción. El mismo deberá poseer experiencia en obras de edificios considerados patrimonios históricos condicionadas a protocolos de intervenciones, y un mínimo de experiencia laboral de cinco (5) años en los últimos 10 años en edificios históricos patrimoniales de similar envergadura. **Funciones:** El mismo deberá presentar a la Fiscalización en forma quincenal informes sobre las deformaciones estructurales y/o patologías de la construcción durante el tiempo que dure la ejecución de los trabajos. Se deberá presentar: a) Currículum Vitae b) Certificados de obras de similar envergadura a la propuesta c) Una Declaración Jurada de disponibilidad y trabajo, en caso que el Oferente sea adjudicado. La presentación de dicha declaración será de carácter obligatorio.	ING. PAULO G. YUGOVICH ROMERO (Ingeniero Civil con especialización y conocimiento en Patología y Rehabilitación de la Construcción) **CUMPLE** (fs.346 al 368 de la oferta y fs. 02 y 03 de la documentación complementaria)
También se deberá contar con un **Equipo de Técnicos Restauradores,** conformado de como mínimo 4 (cuatro) técnicos. **Funciones:** Llevarán a cabo los procedimientos de restauración a los diferentes elementos que deberán ser sometidos a este trabajo. Se deberá presentar: a) Currículum Vitae b) Certificados de buen cumplimiento de trabajos de similar envergadura a la propuesta y/o constancias firmadas por la Contratante. c) Una Declaración Jurada de disponibilidad y trabajo, en caso que el Oferente sea adjudicado. La presentación de dicha declaración será de carácter obligatorio.	DIEGO ORTIZ - LORENZO ROMERO - DERLIS CÁCERES - RAUL TORALES (Técnicos Restauradores) **CUMPLE** (fs. 369 al 404 de la oferta)

Arq. Luciana Barrios
Técnica Evaluadora
Dpto. Técnico - D.O.P.

Arq. José N. Kronawetter
Jefe Int. D.T. - D.O.P.
M.O.P.C.

Asimismo, deberá presentar un personal **Técnico en Salud y Seguridad Ocupacional:** haber realizado trabajos como Fiscalizador o Supervisor en fiscalización, supervisión y/o monitoreo de la implementación de las medidas de protección de la salud, higiene y seguridad ocupacional contempladas en Planes de Gestión Ambiental y Social, Especificaciones Técnicas Ambientales Generales u otras documentaciones o exigencias, de al menos dos (2) obras viales o de infraestructura. **Se deberá presentar Currículum Vitae, Certificados de obras y una Declaración Jurada de disponibilidad y trabajo, en caso que el Oferente sea adjudicado.**	LIC. LUIS ALBERTO CENTURIÓN DE BAVAY (Técnico en Salud y Seguridad Ocupacional) **CUMPLE** (fs. 405 al 427 de la oferta)
CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS	
El Solicitante deberá demostrar que puede disponer como mínimo de los equipos esenciales para la ejecución de las obras en propiedad o en alquiler que a continuación se indican: • 150 módulos de andamios metálicos, con sus respectivos accesorios • 10 equipos de arneses y cuerdas de seguridad. • 5 (cinco) juego de mesas de trabajo compuesta de caballetes y tablones para los trabajos de restauración. • Un camión de carga • El profesional Ingeniero patólogo deberá presentar una lista detallada de los equipos a utilizar. Dichos equipos podrán ser alquilados, en caso de ser alquilados, se deberá presentar los documentos respaldatorios por medio de una carta compromiso de alquiler emitida por el propietario y documentos de propiedad del mismo. Además, no de estar comprometido en otra obra. • Los equipos alquilados deberán presentar carta de compromiso de alquiler emitida por el propietario. Para el caso de los "Equipos no propios y/o Alquilados", se permitirá la presentación de factura proforma acompañada de carta de compromiso de adquisición, no así para el caso de los indicados como "Equipos Propios".	**CUMPLE** (fs. 429 al 432 de la oferta y fs. 02 de la documentación complementaria)
REQUERIMIENTOS ADICIONALES	
El proponente deberá preparar y presentar en porcentaje un **cronograma físico - financiero, indicando montos, correspondiente al Cronograma de Ejecución, que debe señalar los desembolsos porcentuales previstos para cada mes y el acumulado. La presentación del mismo será de carácter obligatorio.**	**CUMPLE** (fs. 434 de la oferta)
MARGEN DE PREFERENCIA	
Se aplicará el margen de preferencia nacional de conformidad a la legislación vigente. La acreditación de Origen Nacional del Producto, en el marco del proceso de contratación, será a través del Certificado de Origen Nacional, expedido por Autoridad competente. En caso de que los oferentes que se encuentren dentro del rango del porcentaje para beneficiarse del margen, no presentaren con su oferta el certificado o presentare la constancia en trámite del mismo, el Comité de Evaluación solicitará por escrito el certificado, otorgando para su presentación un plazo de 24 (veinte y cuatro) horas. **Si luego del requerimiento realizado por el Comité el oferente no presentare el documento, o la presentación sea deficiente o tardía, la oferta no será descalificada, pero no podrá acogerse al beneficio. A fin de acogerse al beneficio, el certificado debe ser emitido como máximo a la fecha tope de presentación y apertura de ofertas.** Durante la evaluación de la oferta, si la oferta evaluada como la más baja es una oferta de un bien o servicio importado o que no haya presentado el Certificado de Origen Nacional, esta será comparada con la oferta más baja del bien nacional que ha presentado el aludido certificado, agregándole al precio total del bien que no cuenta con el Certificado de Origen Nacional una suma equivalente al porcentaje establecido en la legislación vigente. Si en dicha comparación adicional, la oferta del bien producido del bien o servicio producido en el Paraguay que haya acreditado mediante la presentación del certificado, resultare ser la más baja se la seleccionará para la adjudicación; caso contrario se seleccionará la oferta del bien o servicio proveniente del extranjero o que no haya presentado el citado documento.	Certificado Nº 24335 (fs. 442 de la oferta) **CUMPLE**
ANALISIS DE PRECIOS OFERTADOS (Resolución DNCP N°1173/16 Art. 1°)	
Durante la evaluación de las ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y ordenar las ofertas de menor a mayor, conforme los precios ofertados, el Comité procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al treinta por ciento (30 %) para ofertas por debajo del precio referencial y del veinte por ciento (20%) para ofertas que se encuentren por encima del precio referencial, preparado por la Convocante y difundido con el llamado de contratación. Si el Oferente no respondiese la solicitud, o /a respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien, obra o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada, debiendo constar la explicación en el informe de Evaluación respectivo. El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada precio Ítem, rubro o partida que contenga a oferta, independientemente del sistema de adjudicación adoptado por el llamado (por el total, lotes, Ítems)".	**CUMPLE**

Arq. Luciana Barrios
Técnica Evaluadora
Dpto. Técnico - D.O.P.

Arq. José N. Kronawetter
Jefe Int. D.T. - D.O.P.
M.O.P.C.

DECLARACIÓN JURADA DE CONOCER EL SITIO DE OBRAS	
Constancia de Visita al sitio de obras o Declaración Jurada de conocer el sitio de obras. **Formulario Nº 19**	**CUMPLE** (fs. 441 de la oferta)

Arq. Luciana Barrios
Técnica Evaluadora - Dpto. Técnico

Arq. José N. Kronawetter
Jefe Int. Dpto. Técnico - DOP